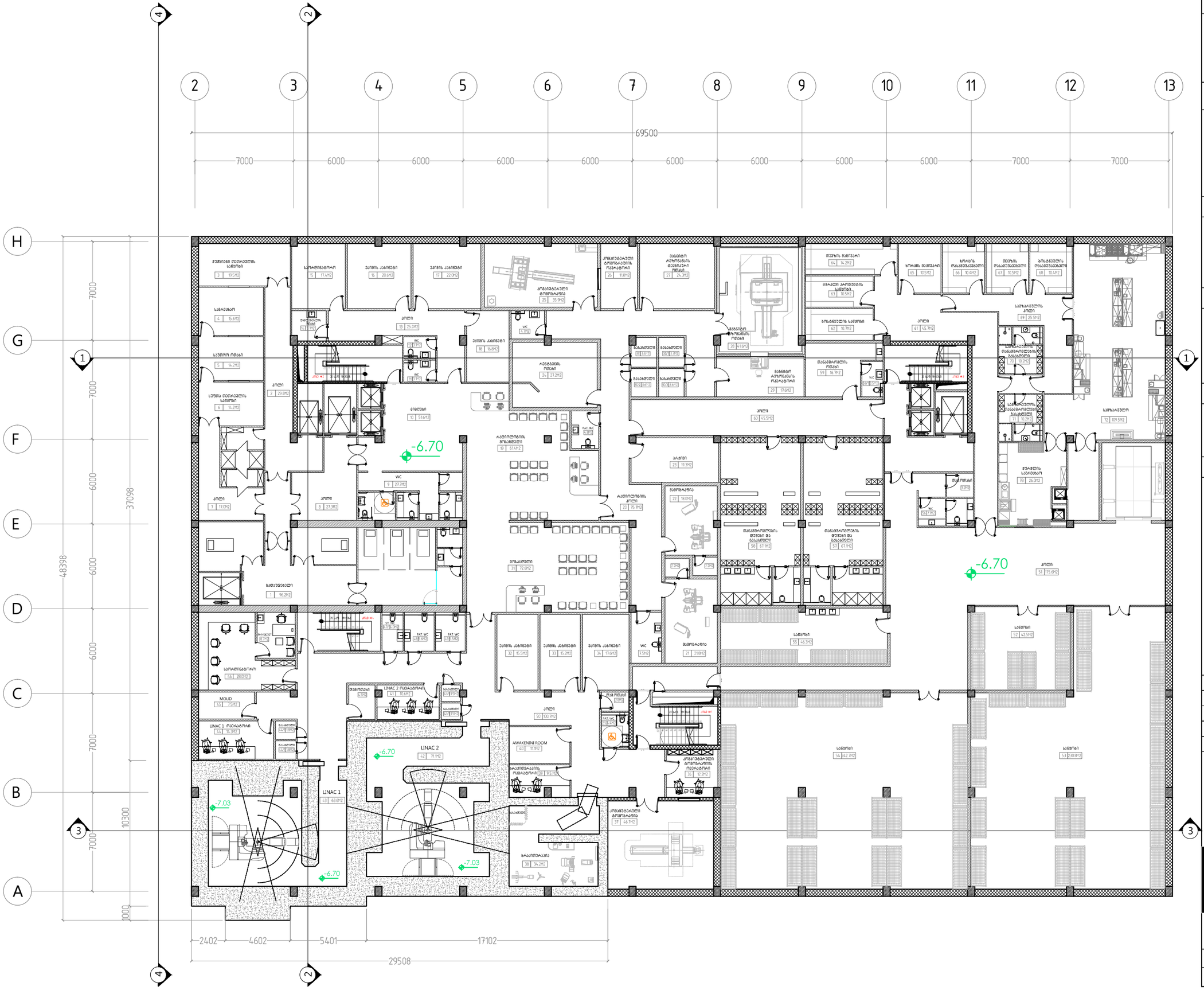



A-3

A-101

ობიექტის დასახელება:

ქ.თბილისი, მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა №5; ქ.თბილისი, ქუჩა ლუბლიანა, №4, ჩაჩავას ქუჩა №1, ლუბლიანას ქუჩა № 5. კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი.

ნახაზი:

- II სართულის გეგმა -6.70 ნიშნულზე

დამკვეთი

შპს "კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი"

შემსრულებელი

შპს "ნს სტუდიო"

ექსპლიკაცია

პროექტი № 01.18

შეასრულა: ვ.ცხოვრებაშვილი

შეასრულა: ნ.ჟანტურია

შეამოწმა: ლ.ჩაგანავა

საავტორო უფლებები: შპს ნს სტუდიო

NSSTUDIO
ARCHITECTURE & DESIGN

შპს ნს სტუდიო
0179 თბილისი ჭავჭავაძის №34
ტელ: 593 27 88 58
E-mail: info@nsstudio.ge

1:100

თარიღი: 18.04.2018

A-3

A-102

ობიექტის დასახელება:

ქ.თბილისი, მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა №5; ქ.თბილისი, ქუჩა ლუბლიანა, №4, ჩაჩავას ქუჩა №1, ლუბლიანას ქუჩა № 5. კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი.

ნახაზი:

-I სართულის გეგმა -3.10 ნიშნულზე

დამკვეთი

შპს "კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი"

შემსრულებელი

შპს "ნს სტუდიო"

ექსპლიკაცია

პროექტი № 01.18

შეასრულა: ვ.ცხოვრებაშვილი

შეასრულა: ნ.ჟანგურია

შეამოწმა: ლ.ჩაბანავა

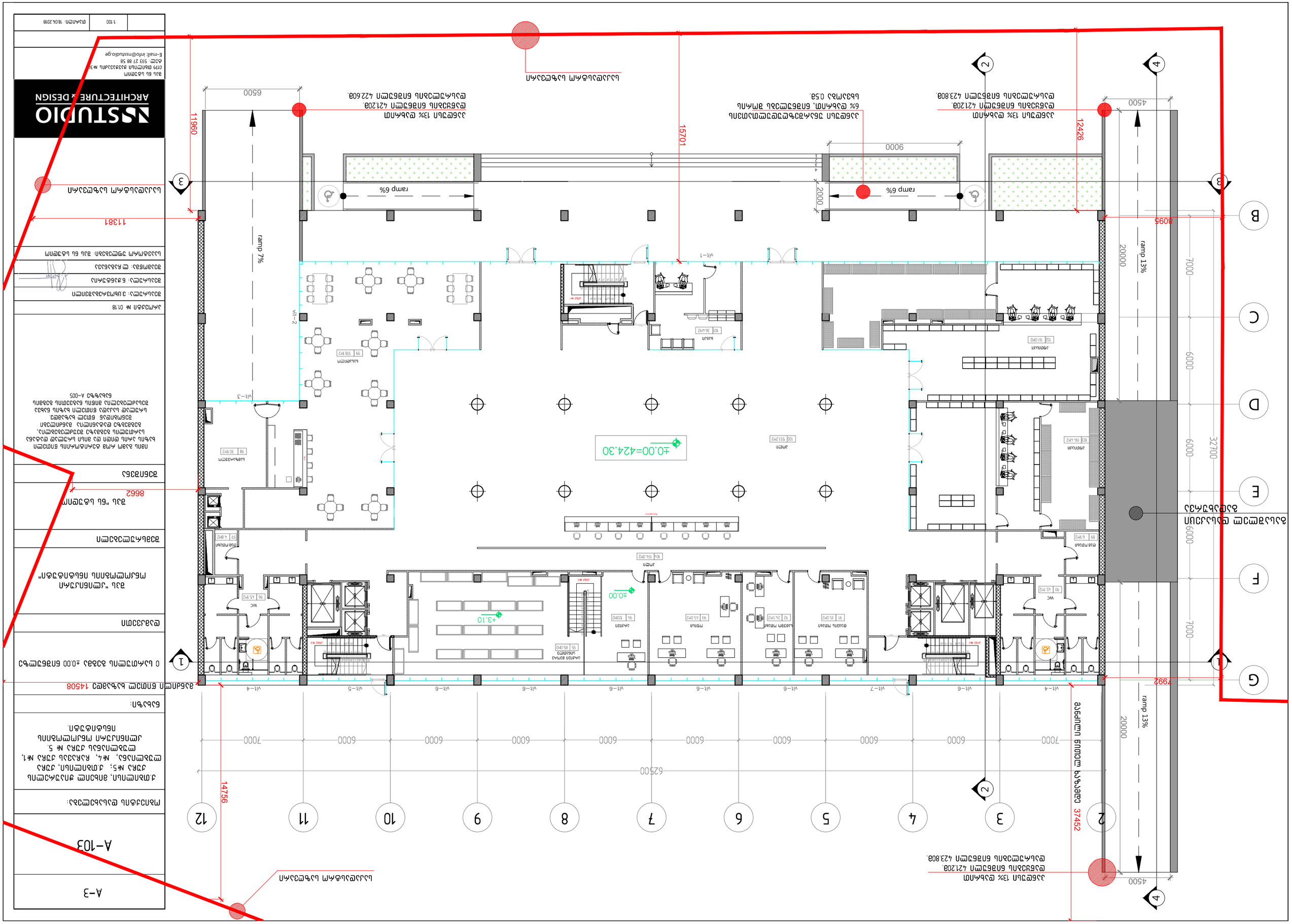
საავტორო უფლებები: შპს ნს სტუდიო

NSSTUDIO
ARCHITECTURE & DESIGN

შპს ნს სტუდიო
0179 თბილისი ფავორიტის №34
ტელ: 593 27 88 58
E-mail: info@nsstudio.ge

1:100

თარიღი: 18.04.2018




| | |
|---|---|
| | 1:100 |
| | თარიღი: 18.04.2018 |

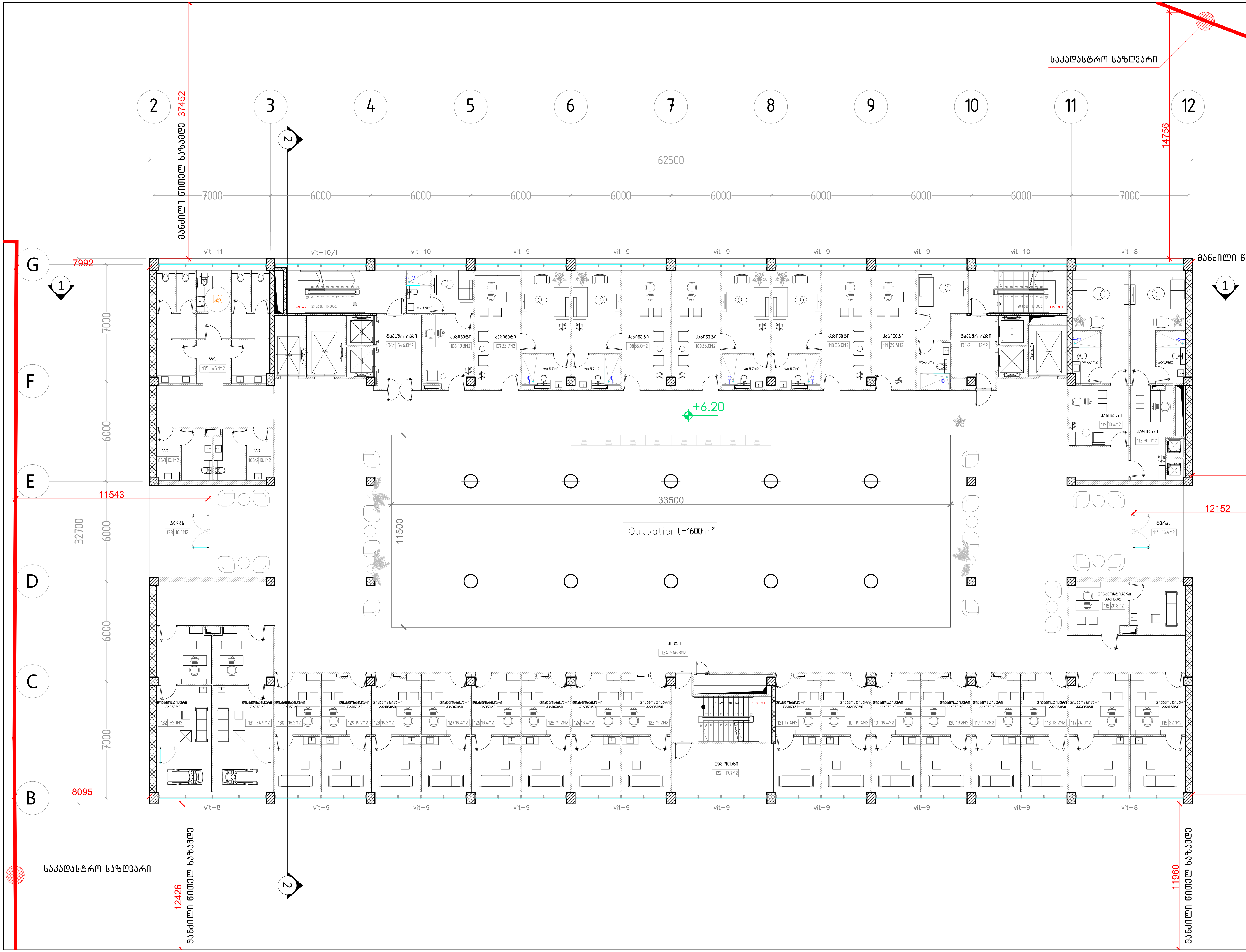
ARCHITECTURE & DESIGN
STUDIO

შპს ნს სტუდიო
ი179 მთაწმინის კვარტალის N 36
კორპ. 593 27 88 58
E-mail: info@nsstudio.ge

ლ.ლალიაშვილის ქუჩა

ლ.ლალიაშვილის ქუჩა

ლ.ლალიაშვილის ქუჩა




A−3

A−104

ობიექტის დასახელება:

ქ.თბილისი, მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა №5; ქ.თბილისი, ქუჩა ლუბლიანა, №4, ჩარავას ქუჩა №1, ლუბლიანას ქუჩა № 5. კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი.

ნახაზი:

I სართულის გეგმა +6.20 ნიშნულზე

დამკვეთი

შპს "კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი"

შემსრულებელი

შპს "ნს სტუდიო"

შენიშვნა

იმის გამო რომ ტერიტორიის წითელი ხაზის არის დიდი და მისი სრულად დატანა სართულის გეგმაზე შეუძლებელია, გეგმებზე დატანილია მანძილები შენობიდან წთელ ხაზამდე. სრულად საკადა წითელი ხაზის ნახვა შესაძლებელია მიწის ნაგვეთის გეგმის ნახაზზე A−005

პროექტი № 01.18

შეასრულა: ვ.ცხოვრებაშვილი

შეასრულა: ნ.ჭანტურია

შეამოწმა: ლ.ჩაგანავა

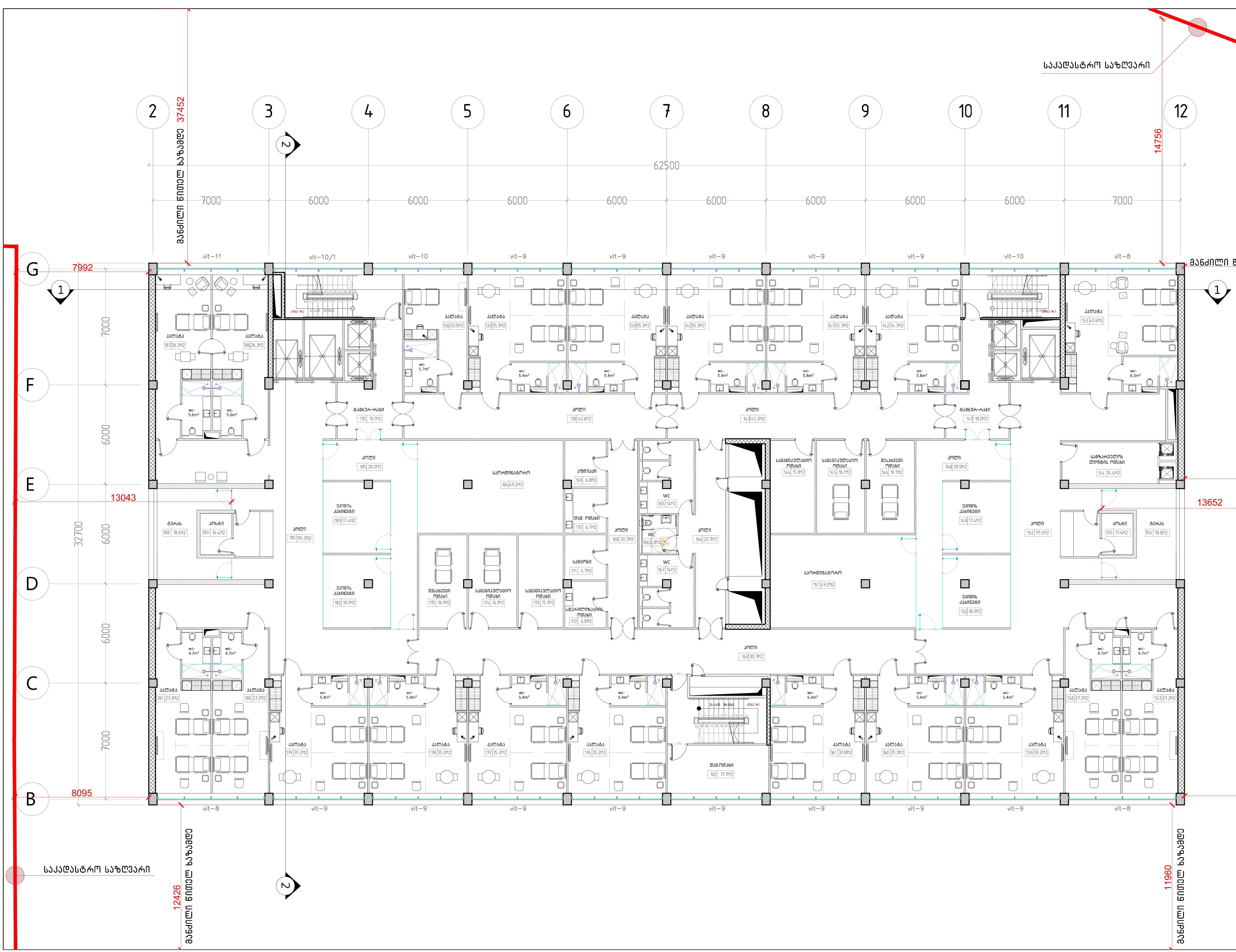
საავტორო უფლებები: შპს ნს სტუდიო

საკადასტრო საზღვარი

NSSTUDIO
ARCHITECTURE & DESIGN

შპს ნს სტუდიო
0179 თბილისი ჭავჭავაძის №34
ტელ: 593 27 88 58
E-mail: info@nsstudio.ge

1:100 | თარიღი: 18.04.2018




A-3

A-105

ობიექტის დასახელება:

ქ.თბილისი, მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა №5; ქ.თბილისი, ქუჩა ლუბლიანა, №4, ჩაჩავას ქუჩა №1, ლუბლიანას ქუჩა № 5. კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი.

ნახაზი:

II-III-IV-V სართულის გეგმა +9.80 +13.40 +17.00. +20.60 ნიშნულზე

დამკვეთი

შპს "კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი"

შემსრულებელი

შპს "ნს სტუდიო"

შენიშვნა

იმის გამო რომ ტერიტორიის წითელი ხაზის არის დიდი და მისი სრულად დატანა სართულის გეგმაზე შეუძლებელია, გეგმებზე დატანილია მანძილები შენობიდან წითელ ხაზამდე. სრულად საკადა წითელი ხაზის ნახვა შესაძლებელია მიწის ნაკვეთის გეგმის ნახაზზე A-005

პროექტი № 01.18

შეასრულა: ვ.ცხოვრებაშვილი

შეასრულა: ნ.ჭანტურია

შეამოწმა: ლ.ჩაგანავა

საავტორო უფლებები: შპს ნს სტუდიო

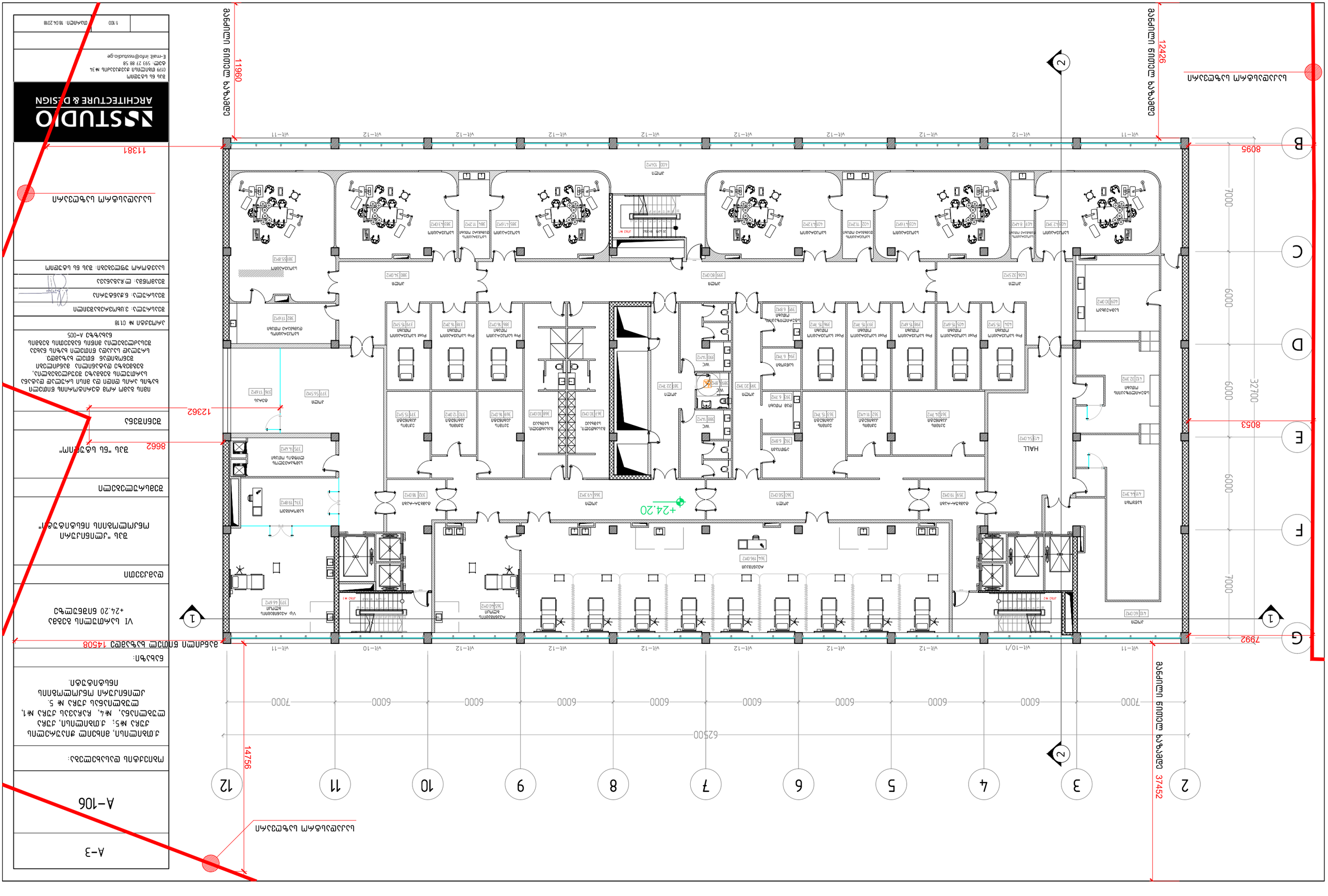
საკადასტრო საზღვარი

NSSTUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

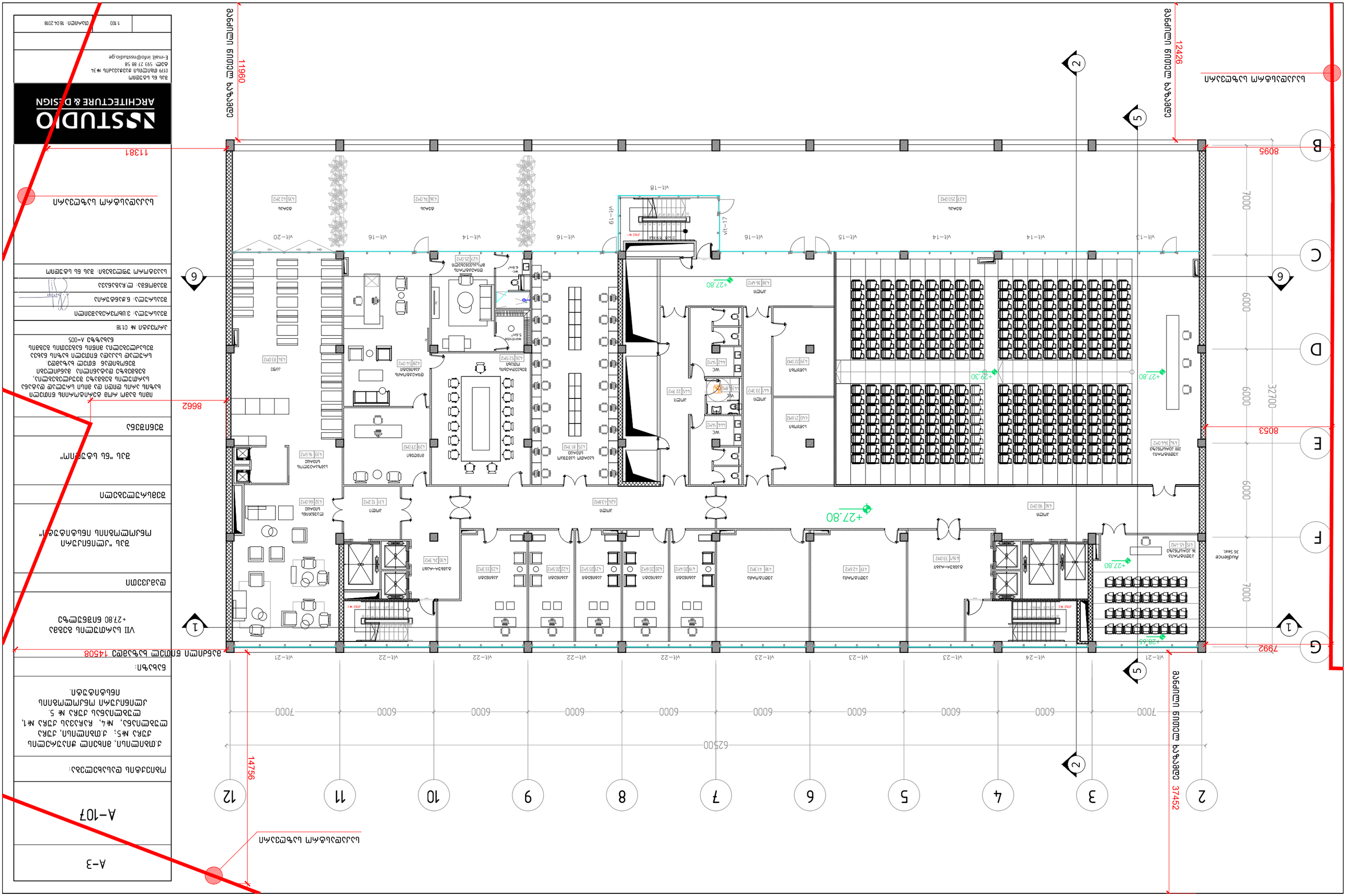
შპს ნს სტუდიო
0179 თბილისი ჭავჭავაძის №34
ტელ: 593 27 88 58
E-mail: info@nsstudio.ge

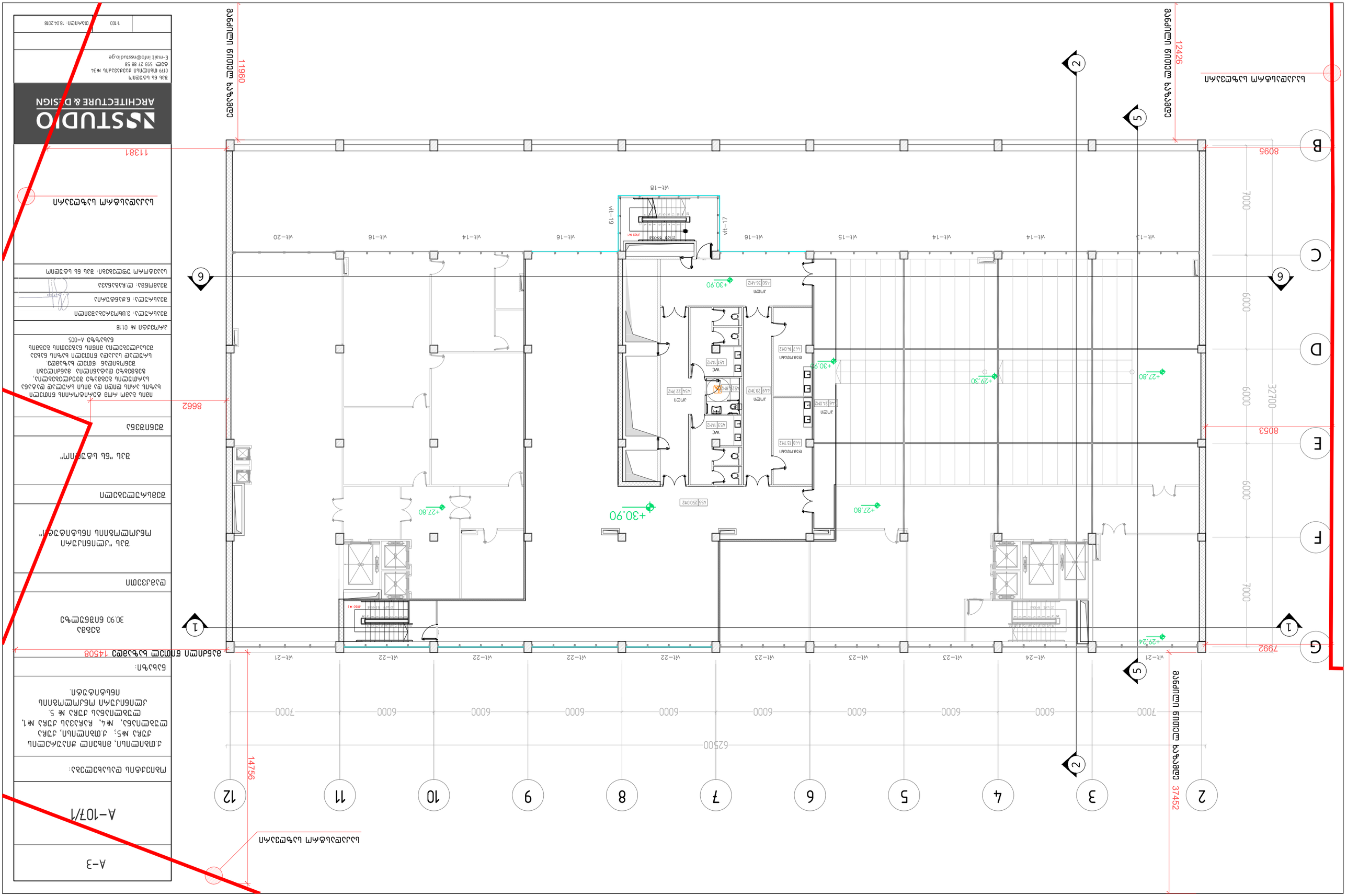
1:100

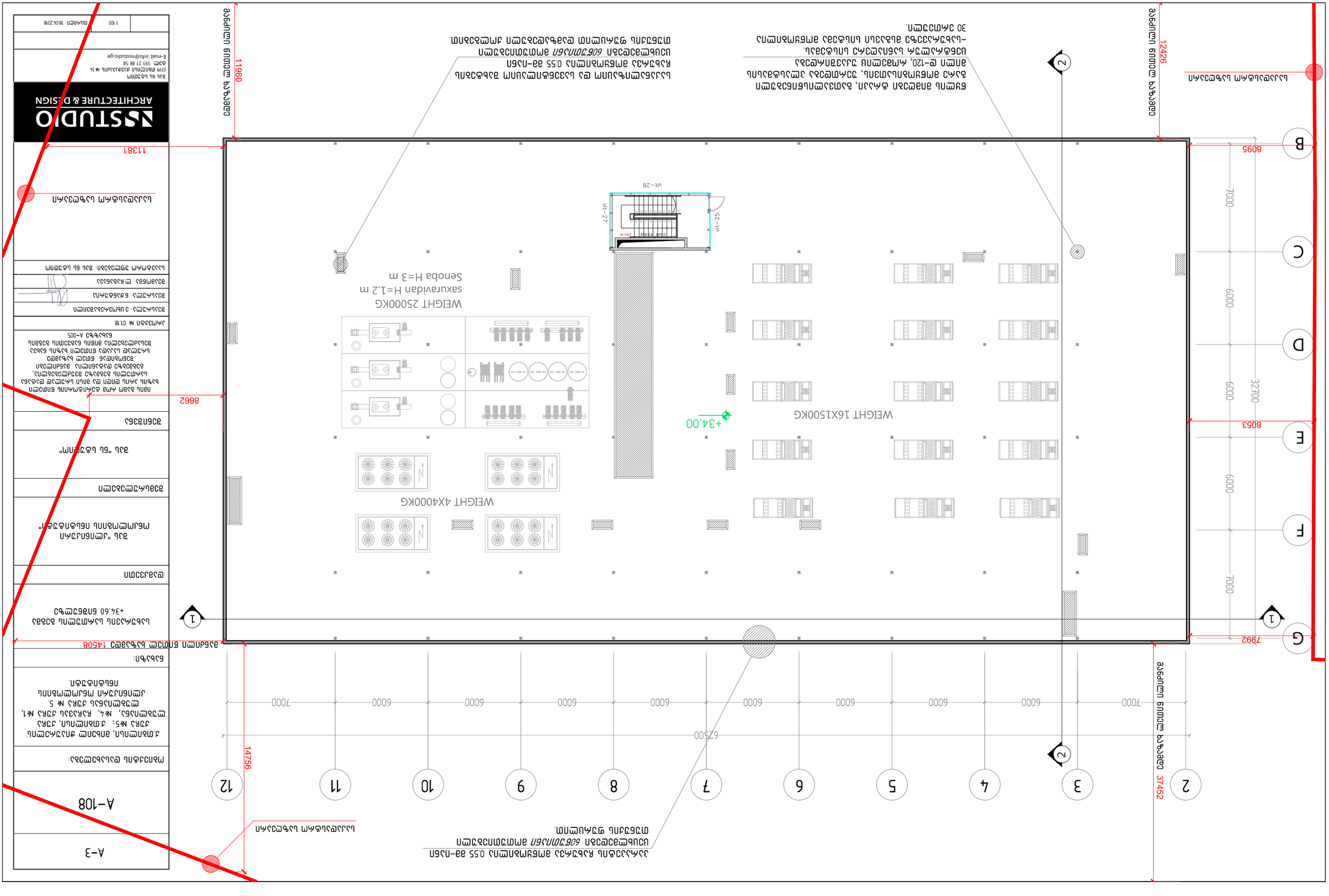
თარიღი: 18.04.2018




| | |
|---|---|
| | 1:100 |
| | თარიღი: 18.04.2018 |
| | |
| | შპს ს.ს სტუდიო<br>0179 თბილისი ბაგრატიონის №34<br>ტელ: 593 27 88 58<br>E-mail: info@nsstudio.ge |
| | STUDIO<br>ARCHITECTURE & DESIGN |
| | ბაღის სამშენებლო პროექტი |
| | ბაღის სამშენებლო პროექტის ნაწილი |
| | ფასადების ნაწილ


A-107
A-3
ტიპიური სველი წერტილი
ტიპიური სველი წერტილი
ტიპიური სველი წერტილი


A-3
A-107/1
ტიპიური სართულის გეგმა
ბინა №5: 3 ოთახიანი, 2 ოთახიანი, 2 აივანი, აივნის ფართობის გათვალისწინებით 82.68 კვ.მ.
ბინა №4, ჩასართავი 2 ბინა №1, ფართობის გათვალისწინებით 82.68 კვ.მ.
ბინა №5 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ბინა №4 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ბინა №1 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ბინა №2 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ბინა №3 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ნახევარი აივნის ფართობი შედის ბინის საერთო ფართობში
ბინა №3 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ბინა №2 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ბინა №1 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ბინა №5 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ბინა №4 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ბინა №3 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ბინა №2 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ბინა №1 ბინის ფართობში შედის აივნის ფართობის 1/2 ნაწილი
ნახევარი აივნის ფართობი შედის ბინის საერთო ფართობში




ნახაზის ნომერი: A-3

ნახაზის სახელწოდება: A-108

ტექნიკური დასკვნები:

პროექტის ავტორები, პროექტის ავტორის ხელმოწერა, ბეჭედი, ორგანიზაციის დასახელება, პროექტის ავტორის ან ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ხელმოწერა, ბეჭედი

ნახაზის №: 0118

პროექტის ეტაპი: პროექტის ეტაპის დასახელება

პროექტის დასახელება: ნახაზის დასახელება

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი

ობიექტის ნაწილი: ფ.ა.

ნახაზის დასახელება: ფასადის ნაწილი

ნახაზის დასახელება: ფასადის ნაწილი

ნახაზის დასახელება: ფასადის ნაწილი

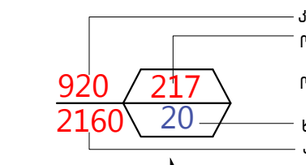
# პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

სართული (ი.მ.ნ. X.XX)
ს.ზ.ნ. X.XX

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული




კარების თავისუფალი სიგანე
ოთახის ნომერი
ოთახის აღნიშვნა
ხანძარმედეგობა(წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

შენობიდან გასასვლელი

მისაწვდომი სვლაგეზი

დწ2 დაკავებულობა

თვ დაკავებულობა

სქ დაკავებულობა

სვ დაკავებულობა

სც დაკავებულობა

სწ დაკავებულობა

დს დაკავებულობა

დსშ დაკავებულობა

ბეტონის ბლოკის წყობა

კედლის ცეცხლმედეგობა(ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა(ორსაათიანი)




ჭრილის ხაზი




ღერძის ხაზი




ჩრდილოეთის
აღმნიშვნელი ნიშანი



ხელის ცეცხლმაქრი




შენობიდან გასასვლელი



შენობიდან გასასვლელის
მიმართულების მიმანიშნებელი



სახანძრო სამაშველო სამსახურის
მიერ გამოსაყენებელი
მისაერთებელი – ჰიდრანტი



ავტოსაშხეფი სისტემა



კვამლის ავტომატური
აღმომჩენი



წყლის დასალევი ფანტანი



მილდგარი



სახანძრო განგაშის ღილაკი

A-3

A-002

ობიექტის დასახელება:

ქ.თბილისი, მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა №5; ქ.თბილისი, ქუჩა ლუბლიანა, №4, ჩაჩავას ქუჩა №1, ლუბლიანას ქუჩა № 5. კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი.

ნახაზი:

პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი

შპს "კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი"

შემსრულებელი

შპს "ნს სტუდიო"

ექსპლიკაცია

პროექტი № 01.18

შეასრულა: ვ.ცხოვრებაშვილი

შეასრულა: ნ.ჭანტურია

შეამოწმა: ლ.ჩაბანავა

საავტორო უფლებები: შპს ნს სტუდიო


NSSTUDIO
ARCHITECTURE & DESIGN

შპს ნს სტუდიო
0179 თბილისი ჟვანიას №34
ტელ: 593 27 88 58
E-mail: info@nsstudio.ge


თარიღი: 18.04.2018

# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“** |
|---|

**ონკოლოგიური ცენტრი**

| **ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება** | |
|---|---|
| 1. | სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** ( საინჟინრო და სამეურნეო აღჭურვილობის საწყობები -6.70, -3.10 ნიშნულებზე) |
| **2.** | დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** ( წყლის ავზი და ტუმბო, ტექნიკური ოთახი -3.10 ნიშ.; სამრეცხაო, პროდუქტების დასამუშავებელი ოთახი, სამაცივრე და თეთრეულის ოთახი -6.70 ნიშ.; დამხმარე სათავსები +9.80, +13.40, +17.00, +20.60, +24.20 ნიშ-ზე, სამრეცხაო +24.20 ნიშ-ზე) |
| 3. | საქმიანი ჯგუფი **სქ** (±000 ნიშ-ზე ჰოლი, ბანკი, დაცვის ოთახი, ოფისები, სამზარეულო; +6.20 ნიშნულზე - ჰოლი და კაბინეტები; +9.80, +13.40, +17.00, +20.60 ნიშ-ზე კაბინეტები, საორდინატორო, შესახვევი, სამანიპულაციო; +24.20 ნიშ. - რეანიმაცია, რეანიმაციის ბლოკი, ჰოლი, ექიმის კაბინეტები, პრე და პოსტ საოპერაციო; +27.80 ნიშ-ზე - აუდიტორიები, კაბინეტები, შეხვედრების და სამუშაო ოთახები) |
| 4. | სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** (არქივი -6,70; 0.00, +3.10 ნიშ. საწყობები+24.20, +27.80 ნიშნულებზე) |
| 5. | დიდი საფრთხის შემცველი **დსშ-2** (რადიოლოგიის კაბინეტი -6.70 ნიშ-ზე) |
| 6. | სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (აფთიაქები ±0.00; +9.80; +13,40; +17,00; +20,60; +24.20 ნიშნულებზე) |
| 7. | დაწესებულებითი ჯგუფი **დწ-2** (+9.80; +13,40; +17,00; +20,60 ნიშნულებზე) |
| 8. | თავშეყრის ჯგუფი **თვ -2** (საავადმყოფოს სასადილო და სამზარეულო ±0.00; +27.80 ნიშნულებზე) |
| 9. | თავშეყრის ჯგუფი **თვ -3** (აუდიტორია +27.80 ნიშნულებზე) |

| ***კონსტრუქციის ტიპი:*** | |
|---|---|
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის:**<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | |
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:**<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | **I-A**<br>მიწისქვედა და მიწისზედა სართ. |
| **შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:** | |

| სიმაღლის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები სართულიანობა** | **შემოთავაზებული სართულიანობა** |
| | | |
| **1.** სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** (-6.70; -3.10 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | 2 |
| **2.** დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** (-6.70; -3.10; +9.80; +13,40; +17,00; +20,60; +24.20 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **7** |
| 3. დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი **დსშ-2** ( -6.70 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | **1** |
| **4.** საქმიანი ჯგუფი **სქ** (-6.70; -3.10; ±0.00; +6,20; +9.80; +13,40; +17,00; +20,60; +24.20; +27.80 ნიშნულებზე) | **შეუზღუდავი** | **10** |
| **5.** სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** (-6,70; -3.60; ±0.00; +24.20; +27.80 ნიშ) | **შეუზღუდავი** | **5** |
| **6.** სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (±0.00; +9.80; +13,40; +17,00; +20,60; +24.20 ნიშ) | **შეუზღუდავი** | **6** |
| **7.** დაწესებულებითი ჯგუფი **დწ-2** (+9.80; +13,40; +17,00; +20,60 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **4** |
| **8.** თავშეყრის ჯგუფი **თვ -2** (±0.00; +27.80 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **2** |
| **9.** თავშეყრის ჯგუფი **თვ -3** (+27.80 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **2** |
| | **დასაშვები სიმაღლე** | **შემოთავაზებული სიმაღლე** |
| **შენობის სიმაღლე =** | **შეუზღუდავი** | **35.40 მ** |
| **მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =** | | **9** |

| ფართობის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები ფართობი (სართულზე)** | **შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)** |
| საქმიანი ჯგუფი **სქ** ( -6.70 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | **968,8 მ²** |
| სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** ( -6.70 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | **19,3 მ²** |
| სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** ( -6.70 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | **608,2 მ²** |
| დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი **დსშ-2** ( -6.70 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | **134,7 მ²** |
| დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** ( -6.70 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | **63,5 მ²** |
| სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** ( -3,10 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | **150,9 მ²** |
| სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** (-3,10 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | **1408 მ²** |
| საქმიანი ჯგუფი **სქ** (-3,10 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | **327,3 მ²** |
| დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** (-3,10 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | **216,2 მ²** |
| საქმიანი ჯგუფი **სქ** ( ±0.00 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | **683,5 მ²** |
| სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (±0.00 ნიშ) | **შეუზღუდავი** | **275,4 მ²** |
| სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** (±0.00 ნიშ) | **შეუზღუდავი** | **205,0 მ²** |
| 1. თავშეყრის ჯგუფი **თვ-2** (±0.00 ნიშ) | **შეუზღუდავი** | **178,1 მ²** |
| საქმიანი ჯგუფი **სქ** (+6,20 ნიშ-ზე) | **შეუზღუდავი** | **1108,2 მ²** |
| 9. დაწესებულებითი ჯგუფი **დწ-2** (+9.80; 13,40; 17,00; 20,60 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **746,5 მ² X 4 = 2989,0 მ²** |
| საქმიანი ჯგუფი **სქ** (+9.80; +13,40; +17,00; +20,60 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **370.4 მ² X 4 = 1481,6 მ²** |
| დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** (+9.80; +13,40; +17,00; +20,60 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **28,94 მ² X 4 = 113,6 მ²** |
| სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (+9.80; +13,40; +17,00; +20,60 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **6,8 მ² X 4 = 27,2 მ²** |
| საქმიანი ჯგუფი **სქ** (+24.20 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **1155,0 მ²** |
| სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** (+24.20 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **44,3 მ²** |
| სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (+24.20 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **13,6 მ²** |
| დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** (+24.20 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **36,7 მ²** |
| საქმიანი ჯგუფი **სქ** (+27.80 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **444,8 მ²** |
| თავშეყრის ჯგუფი **თვ-2** (+27.80 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **166,5 მ²** |
| თავშეყრის ჯგუფი **თვ-3** (+27.80 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **344,0 მ²** |

| | | |
|---|---|---|
| სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** (+27.80 ნიშ.) | **შეუზღუდავი** | **43,6 მ²** |
| **შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =** | **13207,0 მ²** | |
| **სართულების რაოდენობა =** | **2 მიწისქვედა + 9 მიწისზედა** | |
| **შენობის საერთო ფართობი =** | **14499,9 მ²** | |

| **გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები**<br>ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **გარე კედელი** | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი) | **ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი) | | **კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %) | | | | | |
| | | **მოთხოვნილი** | **გათვალისწინებული** | **დასაშვები** | | | **გათვალისწინებული** | | |
| | | | | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** |
| ფასადი „G-B“ღერძებში | 8,0 | 1 | 1 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | 70% | | | 9% |
| ფასადი „2-12“ღერძებში | 20,20 | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | | | შეუზღუდავი |
| ფასადი „B-G“ღერძებში | 8,60÷12,30 | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | 70% | | | 9% |
| ფასადი „12-2“ღერძებში | 14,20 | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | | | შეუზღუდავი |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 | კი | | კი | | | კი | |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | კი | | კი | | | კი | |
| საქმიანი ჯგუფი სქ | კი | | კი | | | კი | |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ | კი | | კი | | | | |
| დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს | კი | | კი | | | | |
| დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი დსშ-2 | კი | | კი | | | კი | |
| დაწესებულებითი ჯგუფი დწ-2 | კი | | კი | | | კი | |
| თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 | კი | | კი | | | კი | |
| თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 | კი | | კი | | | კი | |
| კიბის უჯრედი | | | კი | კი | კი(დაწნევის სისტემა) | | |
| ტამბური | | | | | კი(დაწნევის სისტემა) | | |
| ლიფტები | | | | | კი(დაწნევის სისტემა) | | |
| დერეფანი | კი | | | | | კი | |

| | |
|---|---|
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | კი |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია -3.10 ნიშ.) | კი |

| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| | | |
| სასაწყობო ჯგუფი<br>სწ-1 | | კი |
| სასაწყობო ჯგუფი<br>სწ-2 | | კი |
| სავაჭრო ჯგუფი<br>სვ | | კი |
| საქმიანი ჯგუფი<br>სქ | კი | კი |
| დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი<br>დსშ-2 | | კი |
| დაწესებულებითი ჯგუფი<br>დწ-2 | კი | კი |
| თავშეყრის ჯგუფი<br>თვ-2 | კი | კი |
| თავშეყრის ჯგუფი<br>თვ-3 | კი | კი |
| დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს | კი | კი |
| კიბის უჯრედი | | კი |
| ლიფტები | | კი |
| დერეფანი | კი | კი |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| მიწის დონის ქვედა სართული (-6.70 ნიშ.) | სწ-1, სწ-2, სქ, დსშ-2, დს<br>ს.დ.დ. 120 | 2 | 3 +<br>1 გასასვლელი დსშ დაკავებულობიდან | 2,20 | 4.05 + 1,20 (გასასვლელი დსშ დაკავებულობიდან) | 1,20 | 1,85÷ 2,55 | 2,46 | 2,70 + 0,89(დსშ დაკავებულობიდან გასასვლელი) |
| მიწის დონის ქვედა სართული (-3.10 ნიშ.) | სწ-1, სწ-2, სქ, დს<br>ს.დ.დ. 69 | 2 | 3 გზა-კიბე | 2,20 | 4.05 | 1,20 | 2,0 | 1,64 | 2,70 |
| პირველი სართული (±0.00 ნიშ.) | სქ, სვ, სწ-1, თვ-2<br>ს.დ.დ. 251 | 2 | 5 გზა-კარი | | | | | 1,64 | 6,12 |
| მეორე სართული (+6.20 ნიშ.) | სქ<br>ს.დ.დ. 119 | 2 | 3 გზა-კიბე | 2.20 | 4.05 | 1.20 | 2,65 | 1.64 | 2,70 |
| მესამე ÷ მეექვსე სართულები | დწ-2, სქ, სვ, დს<br>ს.დ.დ. 76 | 2 | 3 გზა-კიბე | 2.20 | 4.05 | 1,80<br>2,40 | მინ. 2.70 | 1.64 | 2,70 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (+9.80; 13.40; 17.00; 20.60 ნიშ.) | | | | | | | | | |
| მეშვიდე სართული (+24.20 ნიშ.) | სქ, დს, სწ-1, სვ ს.დ.დ. 108 | 2 | 3 გზა-კიბე | 2.20 | 4.05 | 2.40 | 2,70 | 1.64 | 2,70 |
| მერვე სართული (+27.80 ნიშ.) | სქ, თვ-2, თვ-3, სწ-1 ს.დ.დ. 431 | 2 | 3 გზა-კიბე | 2.20 | 4.05 | 1.20 | 2,70 | 1.64 | 2,70 |

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი) | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | უნიტაზი | | ტუალეტის ხელსაბანები | | აბაზანა/შხაპი | | სასმელი წყლის ფანტანი | | სამომსახურეო ნიჟარა | | სამზარეულოს ნიჟარა | |
| | | მოთხოვნილი რაოდენობა | გათვალისწინებული რაოდენობა | მოთხოვნილი რაოდენობა | გათვალისწინებული რაოდენობა | მოთხოვნილი რაოდენობა | გათვალისწინებული რაოდენობა | მოთხოვნილი რაოდენობა | გათვალისწინებული რაოდენობა | მოთხოვნილი რაოდენობა | გათვალისწინებული რაოდენობა | მოთხოვნილი რაოდენობა | გათვალისწინებული რაოდენობა |
| მიწის დონის ქვედა სართული (-6.70 ნიშ.) | სწ-1, სწ-2, სქ, დსშ-2, დს ს.დ.დ. 120 | 8 | 12 | 5 | 22 | | 2 | 1 | 2 | 1 | 4 | 1 | 3 |
| მიწის დონის ქვედა სართული (-3.10 ნიშ.) | სწ-1, სწ-2, სქ, დს ს.დ.დ. 69 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| პირველი სართული (±0.00ნიშ.) | სქ, სვ, სწ-1, თვ-2 ს.დ.დ. 251 | 4 | 9 | 4 | 10 | | | 1 | 2 | 1 | 2 | - | - |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| მეორე სართული (+6.20 ნიშ.) | სქ ს.დ.დ. 119 | 5 | 6 | 3 | 7 | | - | 1 | 2 | 1 | 2 | | |
| მესამე სართული (+9.80 ნიშ.) | სქ, დს, სვ, დწ-2 ს.დ.დ. 76 | 22 | 25 | 22 | 25 | 20 | 20 | 1 | 2 | 1 | 1 | | |
| მეოთხე სართული (+13.40 ნიშ.) | სქ, დს, სვ, დწ-2 ს.დ.დ. 76 | 22 | 25 | 22 | 25 | 20 | 20 | 1 | 2 | 1 | 1 | | |
| მეხუთე სართული (+17.00 ნიშ.) | სქ, დს, სვ, დწ-2 ს.დ.დ. 76 | 22 | 25 | 22 | 25 | 20 | 20 | 1 | 2 | 1 | 1 | | |
| მეექვსე სართული (+20.60 ნიშ.) | სქ, დს, სვ, დწ-2 ს.დ.დ. 76 | 22 | 25 | 22 | 25 | 20 | 20 | 1 | 2 | 1 | 1 | | |
| მეშვიდე სართული (+24.20 ნიშ.) | სქ, სწ-1, სვ, დს ს.დ.დ. 108 | 4 | 5 | 3 | 5 | | | 1 | 2 | 1 | 1 | | |
| მერვე სართული (+27.80 ნიშ.) | სქ, დწ-2,დს ს.დ.დ. 431 | 6 | 5 + 5 ც +30,90 ნიშნულზე | 6 | 5 + 5 ც +30,90 ნიშნულზე | | | 1 | 2 | 2 | 4 +30,90 ნიშნულზე | | |

| ტიპი | ფართი მ² | რაოდ. (ც.) | ს.ფ. |
|---|---|---|---|
| ტ1 | 19.30 | 1 | 46.5 |
| ტ2 | 22.3 | 2 | 120 |
| ტ2ა | 24.70 | 2 | |
| ტ3 | 27.9 | 4 | |
| ტ4 | 63.50 | 97 | |
| ტ5 | 9.3 | 16 | |
| ტ6 | 9521.10 | | |
| ტ6-1 | 608.20 | | 46.5 |
| ტ6-2 | 46.5 | | |

| ტიპი | ფართი მ² | რაოდ. (ც.) | ს.ფ. |
|---|---|---|---|
| ტ6-1 | 75 | 60 | 1 |
| ტ6-2 | 30 | 1 | |
| ტ6ა 2 | 90 | 60 | 2 |
| ტ7 | 120 | 90 | 4 |
| ტ7ა | | | 97 |
| ტ7ბ | | | 16 |
| ტ8 | | | 120 |

| | | |
|---|---|---|
| | 1:100 | ივნისი. 18.04.2018 |

**STUDIO**
ARCHITECTURE & DESIGN

ბახტრიონის ქუჩა №34
0179, თბილისი, საქართველო
+995 32 27 88 58
E-mail: info@nsstudio.ge

| |
|---|
| A-3 |
| A-601 |
| ფასადის ტ5,ტ6,ტ7,ტ8 |
| პროექტის ავტორები: ნ.ბახტაძე, ნ.ჯინჭარაძე, ნ.ნიკოლეიშვილი, ნ.ნიკოლეიშვილი, ნ.ნიკოლეიშვილი, ნ.ნიკოლეიშვილი, ნ.ნიკოლეიშვილი |
| პროექტის ავტორები: ნ.ბახტაძე, ნ.ჯინჭარაძე |
| პროექტის ავტორი: ნ.ჩხეიძე |
| პროექტის ავტორი: ნ.ჩხეიძე |
| პროექტის ავტორი: ნ.ჩხეი




| ფასადის ტიპი | ფანჯრის ზომა (მ²) | ფასადის ელემენტის დასახელება და ფანჯრების რაოდენობა | ც.ე. | ს.ე. |
|---|---|---|---|---|
| ფასადის ტიპი №1 | 150.90 | სარდაფი | 7 | 69 |
| | 897.00 | სართული | 19 | |
| | 327.30 | მეორადი ტიპის | 35 | |
| | 16.20 | ალუმინის ფასადის ფანჯარა | 8 | |

| ფასადის ტიპი | ხანძარსაწინააღმდეგო მოთხოვნები | |
|---|---|---|
| | ხანძარსაწინააღმდეგო კედლის ტიპი | ხანძარსაწინააღმდეგო ჭერის ტიპი |
| ფასადის ტიპი №1 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №2 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №3 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №4 | EI 30 | EI 30 |
| ფასადის ტიპი №5 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №6 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №7 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №8 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №9 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №10 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ლ-1 | 90 | 120 |
| ლ2 | 60 | 90 |
| ლ3 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ლ4 | EI 30 | EI 30 |
| ლ5 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ლ-1 | 60 | 75 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 1:100 | ივნისი 2018 | |

ARCHITECTURE & DESIGN
STUDIO

შპს ნს სტუდიო
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. №34
ტელ: 593 27 88 58
E-mail: info@nsstudio.ge

# A-3

# A-602

## ფასადის ტიპი №1

ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი ფონდური ტერიტორიის კვარტალი №5; ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი, ტერიტორიის კვარტალი №4, ჩაჩავას ქუჩა №1, ტერიტორიის კვარტალი №5, ქ.თბილისის მერიის საკუთრებაში არსებული ნაგებობის ტერიტორია.

ნახაზის:

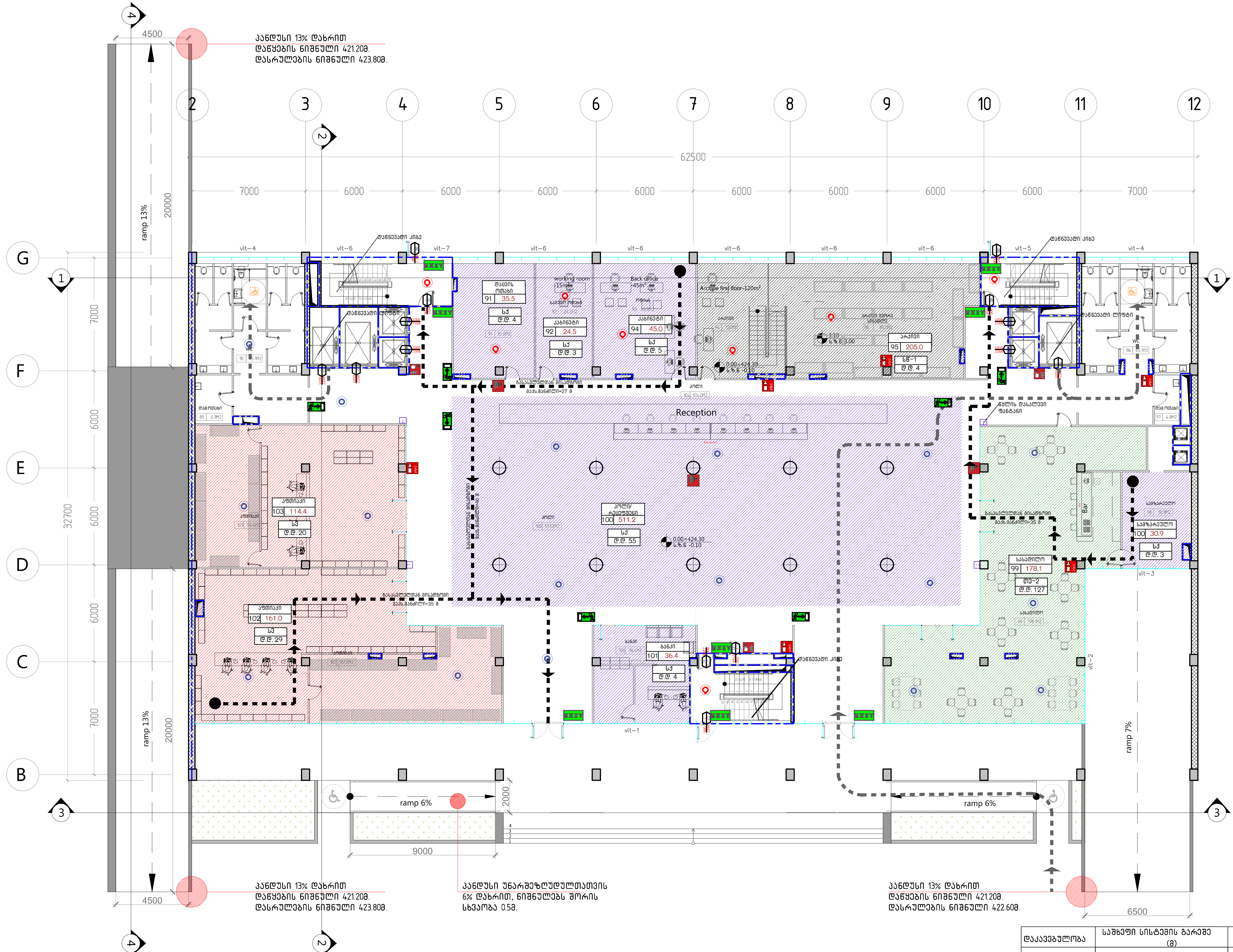
- I სართულის ბეტონის ფილის -3.10 ნიშნულზე

ფასადის ტიპი

შპს "ნს სტუდიო"
არქიტექტურა და დიზაინი

შპს "ნს სტუდიო"

| ფასადის ტიპი | ხანძარსაწინააღმდეგო კედლის ტიპი | ხანძარსაწინააღმდეგო ჭერის ტიპი |
|---|---|---|
| ფასადის ტიპი №1 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №2 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №3 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №4 | EI 30 | EI 30 |
| ფასადის ტიპი №5 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №6 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №7 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №8 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №9 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ფასადის ტიპი №10 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ლ-1 | 90 | 120 |
| ლ2 | 60 | 90 |
| ლ3 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ლ4 | EI 30 | EI 30 |
| ლ5 | EI 60 (a) | EI 60 (a) |
| ლ-1 | 60 | 75 |




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი (მ²) | დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი | დ.დ | ს.დ.დ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სწ-1 | არქივი | 205,00 | 46,5 | 4 | 254 |
| სქ | კაბინეტები, ლობი | 683,50 | 9,3 | 74 | |
| სვ | აფთიაქი | 275,40 | 5,6 | 49 | |
| თვ-2 | სასადილო | 178,10 | 2,8 | 127 | |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სწ-2, დს | 90 | 120 |
| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
| სქ | 60 | 90 |
| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
| დსშ 2 | დაუშვებელია | 30 |
| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
| სწ-1 | 60 | 75 |

A-3

A-603

ობიექტის დასახელება:

ქ.თბილისი, მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა №5; ქ.თბილისი, ქუჩა ლუბლიანა, №4, ჩარჩავას ქუჩა №1, ლუბლიანას ქუჩა № 5. კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი.

ნახაზი:

0 სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

დამკვეთი

შპს "კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი"

შემსრულებელი

შპს "ნს სტუდიო"

ექსპლიკაცია

პროექტი № 01.18

შეასრულა: ვ.ცხოვრებაშვილი

შეასრულა: ნ.ჭანტურია

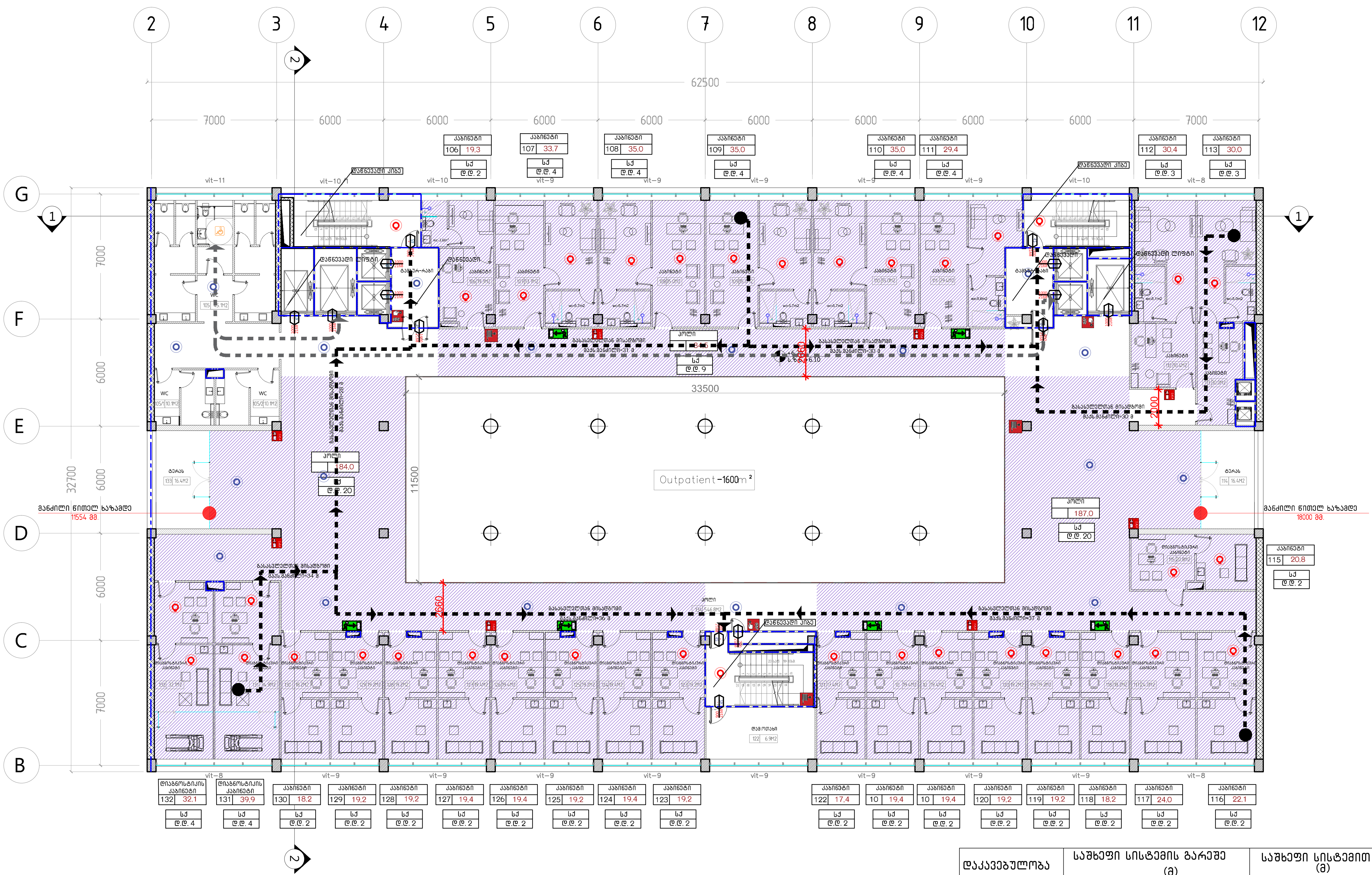
შეამოწმა: ლ.ჩაგანავა

საავტორო უფლებები: შპს ნს სტუდიო

NSSTUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

შპს ნს სტუდიო
0179 თბილისი ჭავჭავაძის №34
ტელ: 593 27 88 58
E-mail: info@nsstudio.ge

1:100 | თარიღი: 18.04.2018




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი (მ²) | დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი | დ.დ | ს.დ.დ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სქ | კაბინეტები | 1108,20 | 9,6 | 119 | 119 |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სწ-2, დს | 90 | 120 |
| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
| სქ | 60 | 90 |
| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
| დსშ 2 | დაუშვებელია | 30 |
| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
| სწ-1 | 60 | 75 |

A-3

A-604

ობიექტის დასახელება:

ქ.თბილისი, მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა №5; ქ.თბილისი, ქუჩა ლუბლიანა, №4, ჩარჩავას ქუჩა №1, ლუბლიანას ქუჩა № 5. კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი.

ნახაზი:

I სართულის გეგმა
+6.20 ნიშნულზე

დამკვეთი

შპს "კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი"

შემსრულებელი

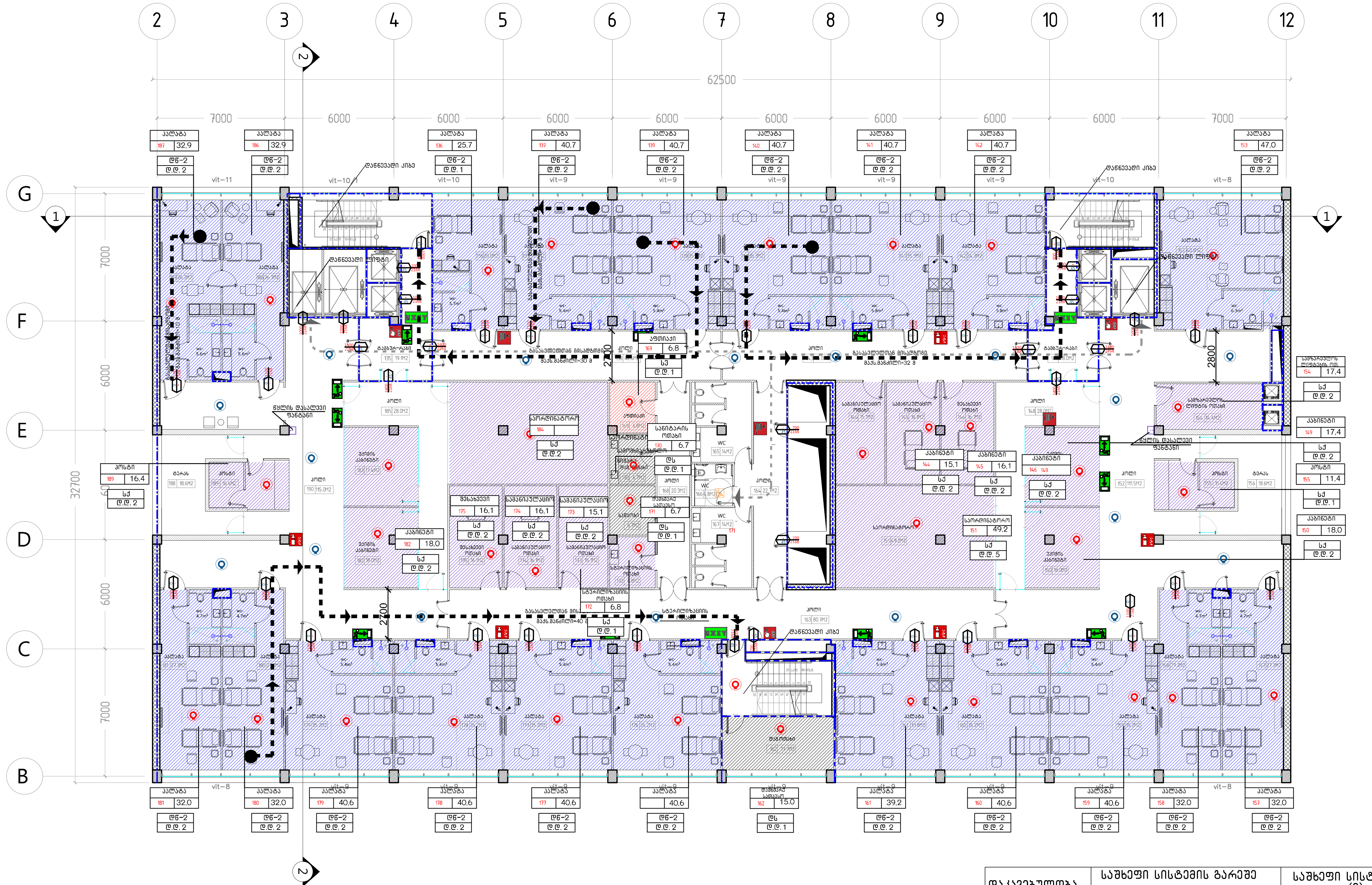
შპს "ნს სტუდიო"

ექსპლიკაცია

პროექტი № 01.18
შეასრულა: ვ.ცხოვრებაშვილი
შეასრულა: ნ.ჭანტურია
შეამოწმა: ლ.ჩაგანავა
საავტორო უფლებები: შპს ნს სტუდიო


შპს ნს სტუდიო
0179 თბილისი ჭავჭავაძის №34
ტელ: 593 27 88 58
E-mail: info@nsstudio.ge


1:100 | თარიღი: 18.04.2018




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი (მ²) | დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი | დ.დ | ს.დ.დ. |
|---|---|---|---|---|---|
| დნ-2 | პალატები | 746,50 | 22,3 | 40 | 76 |
| სქ | კაბინეტები, სამანიპულაციოები. | 370,40 | 9,3 | 32 | |
| დს | დამხმარე სათავსო | 28,40 | 27,9 | 3 | |
| სვ | აფთიაქი | 6,80 | 5,6 | 1 | |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სწ-2, დს | 90 | 120 |
| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
| სქ | 60 | 90 |
| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
| დსშ 2 | დაუშვებელია | 30 |
| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
| სწ-1 | 60 | 75 |

A-3

A-605

ობიექტის დასახელება:

ქ.თბილისი, მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა №5; ქ.თბილისი, ქუჩა ლუბლიანა, №4, ჩაჩავას ქუჩა №1, ლუბლიანას ქუჩა № 5. კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი.

ნახაზი:

II-III-IV-V სართულის გეგმა +9.80 +13.40 +17.00. +20.60 ნიშნულზე

დამკვეთი

შპს "კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი"

შემსრულებელი

შპს "ნს სტუდიო"

ექსპლიკაცია

პროექტი № 01.18

შეასრულა: ვ.ცხოვრებაშვილი

შეასრულა: ნ.ჭანტურია

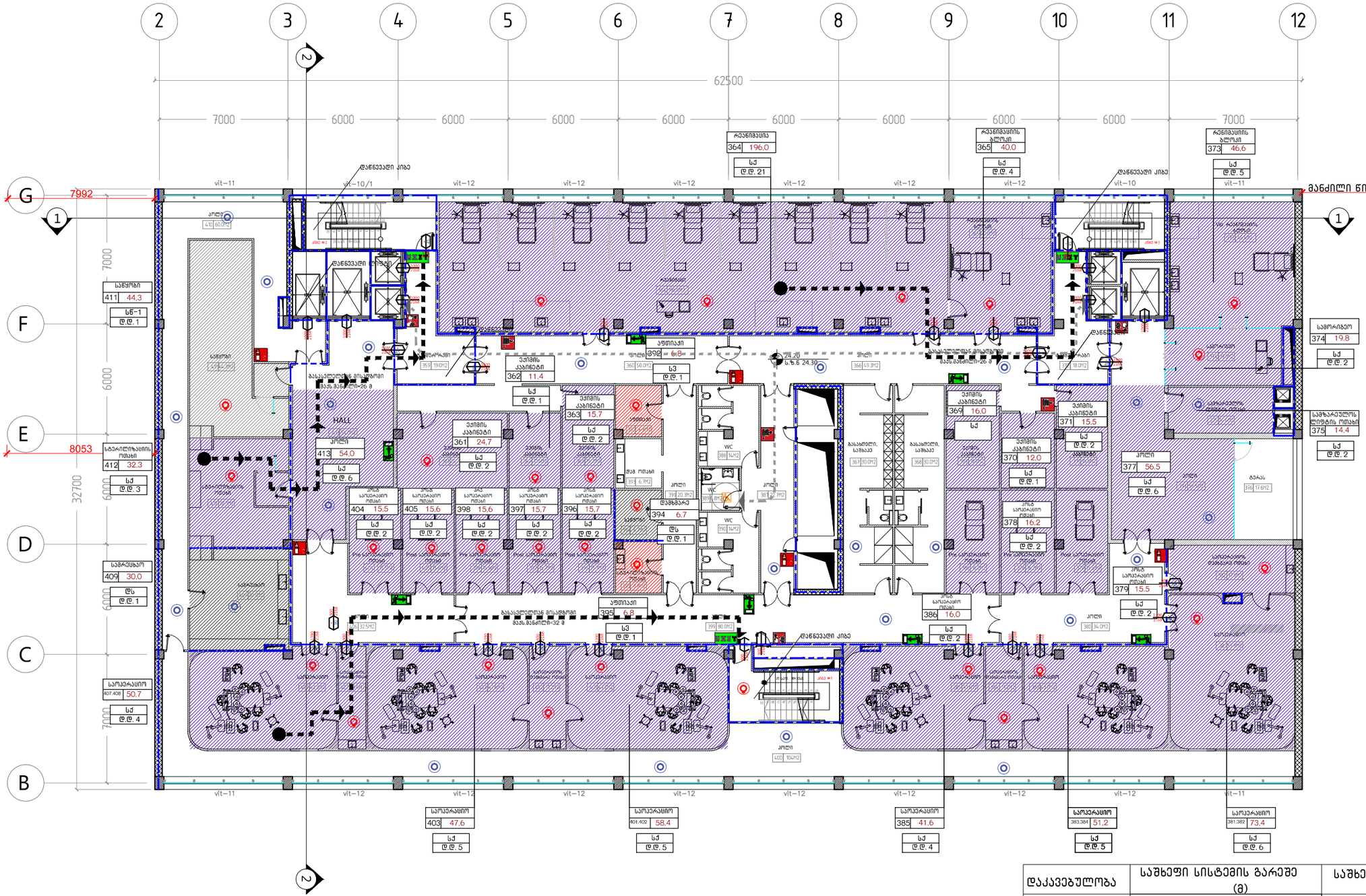
შეამოწმა: ლ.ჩაგანავა

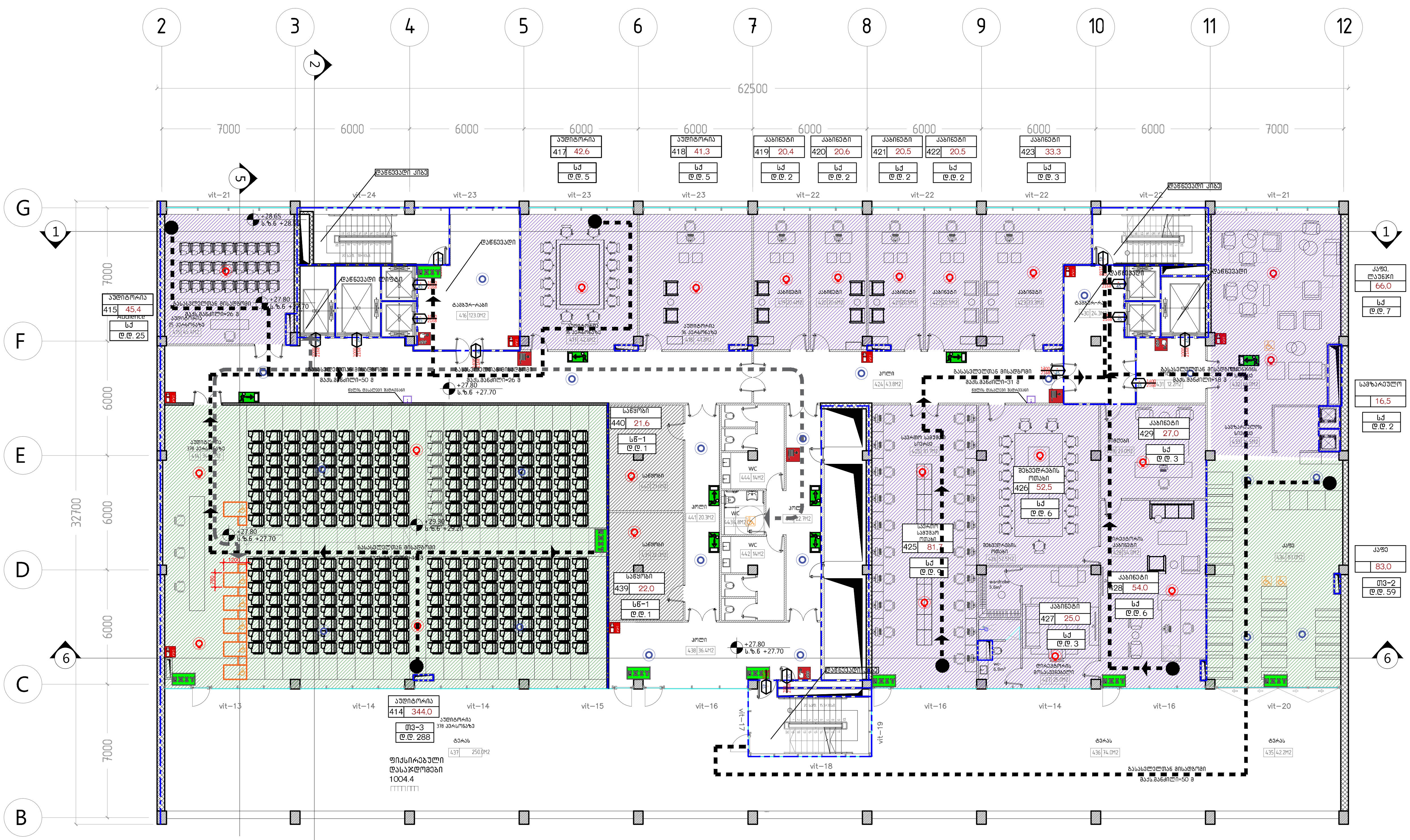
საავტორო უფლებები: შპს ნს სტუდიო

NSSTUDIO
ARCHITECTURE & DESIGN

შპს ნს სტუდიო
0179 თბილისი ჭავჭავაძის №34
ტელ: 593 27 88 58
E-mail: info@nsstudio.ge

1:100 | თარიღი: 18.04.2018


2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
62500
7000
6000
G
F
E
D
C
B
7992
8053
32700
HALL
კორ.
სველი წერტ.
სველი წერტ. ოთახი
სველი წერტ. ოთახი
სველი წერტ. ოთახი




| დაკავებულობა | აღწერილობა | ფართი (მ$^2$) | დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი | დ.დ | ს.დ.დ. |
|---|---|---|---|---|---|
| სქ | შეხვედრების ოთხი, აუდიტორია, სამზარეულო | 567,30 | 9,3 | 82 | 431 |
| თ3-3 | აუდიტორია | 344,00 | 1004.4 ქვეთავის შესაბამისად | 288 | |
| სწ-1 | საწყობი | 43,60 | 46,5 | 2 | |
| თ3-2 | კაფე | 83,00 | 1004.4 ქვეთავის შესაბამისად | 59 | |

| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
|---|---|---|
| სწ-2, დს | 90 | 120 |
| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
| სქ | 60 | 90 |
| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
| დსშ 2 | დაუშვებელია | 30 |
| დაკავებულობა | საშხეფი სისტემის გარეშე (მ) | საშხეფი სისტემით (მ) |
| სწ-1 | 60 | 75 |

A-3

A-607

ობიექტის დასახელება:

ქ.თბილისი, მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა №5; ქ.თბილისი, ქუჩა ლუბლიანა, №4, ჩარავას ქუჩა №1, ლუბლიანას ქუჩა № 5. კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი.

ნახაზი:

VII სართულის გეგმა +27.80 ნიშნულზე

დამკვეთი

შპს "კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი"

შემსრულებელი

შპს "ნს სტუდიო"

ექსპლიკაცია

პროექტი № 01.18
შეასრულა: ვ.ცხოვრებაშვილი
შეასრულა: ნ.ჭანტურია
შეამოწმა: ლ.ჩაგანავა
საავტორო უფლებები: შპს ნს სტუდიო


NSSTUDIO ARCHITECTURE & DESIGN
შპს ნს სტუდიო
0179 თბილისი ჭავჭავაძის №34
ტელ: 593 27 88 58
E-mail: info@nsstudio.ge


1:100 | თარიღი: 18.04.2018