ქ. თბილისი,
ვ.პოჭორიშვილის ქ. №37, ბ. 7
atsakadze@gmail.com; forcetbilisi@gmail.com

შპს „ფორსი“-ს დირექტორი

_____ ალ. წაქაძე

/ხელმოწერა/

დაკვეთა №F/2017-02/03

“14” ივნისი 2018 წელი

ბ.ა.

ექსპერტიზის დასკვნა

დამკვეთი:	შპს „მეგობრობა“ (ს/კ 400015032); დირექტორი: მამუკა არევაძე
ობიექტის იდენტიფიკაცია:	ქ. თბილისი, თემქის დასახლება მე-3 მკ/რ-ნი, მე-5 კვარტალი, ნაკვეთი №010/012-ზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი
შედგენის საფუძველი:	ხელშეკრულება №F/2017-10/04; 2017 წლის “02” თებერვალი
ექსპერტიზის ამოცანა:	ქ. თბილისი, თემქის დასახლება მე-3 მკ/რ-ნი, მე-5 კვარტალი, ნაკვეთი №010/012-ზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან, წესებთან და რეგლამენტებთან შესაბამისობის დადგენა (ექსპერტიზა)
ექსპერტიზის პერიოდი:	2018 წლის 11 ივნისი ÷ 14 ივნისი

თბილისი

2018 წ

შემადგენლობა

1. ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი ---------- 3
2. ექსპერტთა მონაცემები ---------- 3
3. ექსპერტთა წინაშე დასმული შეკითხვა ---------- 3
4. გამოსაკვლევად წარმოდგენილი დოკუმენტაცია ---------- 3
5. კვლევითი ნაწილი ---------- 4
6. დასკვნა (პასუხი დასმულ შეკითხვაზე) ---------- 7
7. გამოყენებული ლიტერატურა ---------- 8

1. გამოკვლევის ჩატარების საფუძველი

2017 წლის 02 თებერვალს შპს „მეგობრობა“-ს დირექტორს, მამუკა არევაძესა და შპს „ფორსი“-ს დირექტორს ალექსანდრე წაქაძეს შორის გაფორმებული №F/2017-02/03 ხელშეკრულება.

2. ექსპერტთა მონაცემები

ექსპერტიზის ჩატარება დაევალათ:

ალექსანდრე წაქაძე – განათლება უმაღლესი, კვალიფიკაცია: ინჟინერ-მშენებელი, მშენებლობის ექსპერტის მაგისტრის ხარისხი, ინჟინერიის აკადემიური დოქტორის ხარისხი, მუშაობის სტაჟი – 10 წელი.

3. ექსპერტიზის წინაშე დასმული შეკითხვა

გთხოვთ ჩაგვიტაროთ ექსპერტიზა ქ. თბილისი, თემქის დასახლება მე-3 მკ/რ-ნი, მე-5 კვარტალი, ნაკვეთი №010/012-ზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე და დაგვიდგინოთ საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისობა საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და რეგლამენტების მოთხოვნებთან.

4. გამოსაკვლევად წარმოდგენილი დოკუმენტაცია

1. ქ. თბილისი, თემქის დასახლება მე-3 მკ/რ-ნი, მე-5 კვარტალში, ნაკვეთზე №010/012 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი, კონსტრუქციულ ნაწილი – ელ.ვერსი;
2. ქ. თბილისი, თემქის დასახლება მე-3 მკ/რ-ნი, მე-5 კვარტალში, ნაკვეთზე №010/012 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი, მზიდი კონსტრუქციების გაანგარიშება – ელ.ვერსია.

5. კვლევითი ნაწილი

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია შპს „მეგობრობა“-ს მიერ დამუშავებული პროექტის: „მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი, მდებარე ქ. თბილისში, თემქის დასახლება, მე-3 მკ/რ-ნი, მე-5 კვარტალი, ნაკვეთი №010/012“-ს კონსტრუქციული ნაწილი, მთ. კონსტრუქტორი: ლ. ზამბახიძე, დირექტორი: მ. არევაძე.

2017 წლის თებერვლის თვეში ექსპერტიზის მიერ განხორციელებული იქნა ამავე მისამართზე ასაშენებელი შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა (გაცემულ იქნა 2017 წლის 6 თებერვალს). ექსპერტიზის დასკვნის თანახმად ექსპერტს მის მიმართ შენიშვნები არ ქონდა და იგი გაცემული იქნა დადებითი შედეგით.

2017 წლის 06 თებერვლის ექსპერტიზის დასკვნის თანახმად: ზემოთ აღნიშნულ მისამართზე გათვალისწინებული იყო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა, რომლის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებული იქნა არქიტექტურული დავალების თანახმად. საპროექტო შენობა წარმოადგენდა 13-სართულიან რკინაბეტონის კარკასული ტიპის ნაგებობას გეგმაში მართკუთხა ფორმით და გაბარიტული ზომებით: 41.0×17.60 მ-ზე. შენობის ერთი სართული (ავტოსადგომი) განთავსებული იყო მიწის ზედაპირის ქვემოთ, დანარჩენი 12-სართული კი – მიწის ზემოთ. ყველა სართულის სიმაღლე შეადგენდა 3.30 მ-ს. სართულებს შორის კავშირი ხორციელდებოდა 2 კიბის უჯრედითა და, ასევე 2 ლიფტის საშუალებით. კიბეები მოწყობილი იყო "გ-დ" ღერძებში "2-3" და "5-6" ღერძებზე. შენობის სახურავი ბრტელი იყო და მისი დაფარვა გათვალისწინებული ბიტუმ-რუბეროიდის ბურულით.

ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციების გაანგარიშება შესრულებული იყო საანგარიშო კომპლექსური პროგრამა „Лира 9.4“-ის გამოყენებით. ანგარიში შესრულდა სტატიკურ და დინამიკურ დატვირთვებზე.

ნაგებობა გაანგარიშებული იქნა დატვირთვების შემდეგ ზემოქმედებაზე:

- სამშენებლო მოედნის სეისმურობა – 8 ბალი;
- ქარის ნორმატიული დატვირთვა – 85 კგ/სმ^2;
- თოვლის ნორმატიული დატვირთვა – 85 კგ/სმ^2.

შენობის მზიდი რკინაბეტონის სივრცითი კარკასი შესრულებული იყო რკინაბეტონის მონოლითური სვეტებით, რიგელებითა და გადახურვის ფილებით. სართულშუა გადახურვის მონოლითური ფილები ხისტად უკავშირდება განივი და

გრძივი ჩარჩოების რიგელებს და ქმნის ჰორიზონტალურ ხისტ დიაფრაგმას. დიაფრაგმები მოწყობილი იყო მე-"2" და მე-"3" ღერძზე "გ-დ" ღერძებში; მე-"4" ღერძე "ა-ბ" ღერძებში და მე-"5" და მე-"6" ღერძზე "გ-დ" ღერძებში.

ნაგებობის დაფუძნება ხდებოდა 150 სმ სისქის, შრეობრივად (ყოველ 20 სმ-ში) დატკეპნილ მდინარის ბალასტზე, რომელიც თავის მხრივ ეყრდნობოდა ნახევრადმყარ, ჟანგისფერ ლაქებიან-მოყვითალო თიხას, ვიშის შუაშრეებით, რომლის პირობითი საანგარიშო წინაღობა R_0=3.0 კგ/სმ^2-ს. შენობის საძირკველს წარმოადგენდა რკინაბეტონის ფილა სისქით 120 სმ. შენობის ავტოსადგომის კედლები, რომლებიც განთავსებული იყო მიწის ზედაპირის ქვემოთ, შესრულებულ იქნა რკინაბეტონის მონოლითური კედლებით, რომელთა სისქე შეადგენს 20 სმ-ს.

შენობის უდიდესი მალის სიგრძე 6.85 მ.

შენობის კონსტრუქციული ელემენტების გაბარიტული ზომები შეადგენდა:

საძირკველი – სისქით 120 სმ;

სვეტები – კვეთით 40×80 და 40×100 სმ-ზე;

რიგელები – კვეთით 40×60 და 20×50 სმ-ზე;

დიაფრაგმები – სისქით 25 სმ;

სართულშუა გადახურვის ფილები – სისქით 20 სმ;

კიბის ბაქნის ფილები – სისქით 20 სმ;

სარდაფის მონოლითური კედლები – სისქით 20 სმ;

ლიფტის უჯრედების მონოლითური კედლები – სისქით 20 სმ.

რკინაბეტონის კონსტრუქციაში გამოყენებული იყო ბეტონი კლასით B25 და არმატურა კლასით AIII დიამეტრი Ø12, Ø14, Ø16, Ø18, Ø20, Ø22 და Ø25, და AI დიამეტრით Ø6 და Ø8.

ამა წლის ივნისის თვეში ექსპერტიზას შპს „მეგობრობა“-მ მომართა თხოვნით განეხორციელებინა აღნიშნული პროექტის კორექტირებული ვარიანტის ექსპერტიზა. კორექტირებით გათვალისწინებულია:

1. სადარბაზოს კიბის საფეხურებისა რაოდენობა და კონფიგურაცია მოვიდა შესაბამისობაში აშენებულთან;
2. შეიცვალა ღიობების გაბარიტები;
3. შეიცვალა მოაჯირების მასალა და ნახატი;
4. შეიცვალა პარაპეტის მასალა და ფორმა;
5. "ა-დ" ფასადზე "ბ-ბ" ღერძებთან 33.00 ნიშნულს ზევით შეცვლილია კედლების ფორმა და დამატებულია ღიობები;

6. "დ-ა" ფასადზე "ბ-ბ" და "გ-გ" ღერძებთან 33.00 ნიშნულს ზევით შეცვლილია კედლების ფორმა და დამატებულია ღიობები;
7. "7-1" ფასადზე "5-3" მონაკვეთში ±0.00 ნიშნულზე მოეწყო აივნები.
8. ±0.00 ნიშნულზე "4.7" ავტოფარეხების ნაცვლად მოეწყო საცხოვრებელი ფართები
9. 33.00 ნიშნულს ზევით "3-5" მონაკვეთში შემცირდა აივნის ფილის გაბარიტები;
10. სახურავზე სამანქანოებს შორის დაგეგმარდა ორი ბინა სრული სართულის სიმაღლით და ნაწილობრივ მოეწყო ტერასა.
11. შეიცვალა ეზოს დაგეგმარება, სადგომები შენობიდან გადმოვიდა ეზოში ტრენაჟორების მოდნის და ფანჩატურის გაუქმების ხარჯზე
12. ღვარსადენები მოეწყო ფასადებზე.

წარმოდგენილი ცვლილებები უარყოფით გავლენას არ იქონიებს შენობის კონსტრუქციულ სქემასა და მდგრადობაზე. შესაბამისად, პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის მიმართ ექსპერტიზას შენიშვნები არ აქვს.

6. დასკვნა

შპს „მეგობრობა“-ს მიერ დამუშავებულ „მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი, მდებარე ქ. თბილისში, თემქის დასახლება, მე-3 მკ/რ-ნი, მე-5 კვარტალი, ნაკვეთი №010/012“-ს კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილი შესრულებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და რეგლამენტების მოთხოვნათა გათვლისწინებით და ეძლევა დადებითი შეფასება.

ექსპერტი:
ინჟინერ-კონსტრუქტორი _____ /ალ. წაქაძე/

LTD "FORCE" * შპს "ფორსი" * Force * 405088168 *

7. გამოყენებული ლიტერატურა (სამშენებლო ნორმები და წესები, რეგლამენტები)

1. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილება – მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ. ქ. თბილისი 2009 წ;
2. სამშენებლო ნორმების და წესების – „სეისმომედეგი მშენებლობა“ (პნ 01.01-09). 2009 წლის 7 ოქტომბერი, ქ. თბილისი;
3. სამშენებლო ნორმების და წესების – „შენობების და ნაგებობების ფუძეები“ (პნ 02.01-08). 2008 წლის 17 სექტემბერი, ქ. თბილისი;
4. სამშენებლო ნორმების და წესების – „ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“ (პნ 03.01-09). 2009 წლის 23 ოქტომბერი, ქ. თბილისი;
5. დაპროექტების ნორმების – „სამშენებლო კლიმატოლოგია“. 2008 წლის 25 აგვისტო, ქ. თბილისი;
6. Справочник проектировщика. „Основания фундаменты и подземные сооружения“. М. 1985 г.

ექსპერტი ალექსანდრე ჭაჭაძის

დეკლარაცია

ჩემს მიერ წარმოდგენილი ინფორმაცია პროფესიული საქმიანობის შესახებ არის სწორი, რასაც ვადასტურებ ხელის მოწერით.



/ალ. ჭაჭაძე/

CV

1. *სახელი*: ალექსანდრე
2. *გვარი*: წაქაძე
3. *პირადი №*: 18001005985
4. *დაბადების თარიღი*: 1977 წლის 3 აგვისტო
5. *ეროვნება*: ქართველი
6. *მისამართი*: ქ. თბილისი, პაატა საკაძის N19
7. *საკონტაქტო ინფორმაცია (ტელეფონი, ელექტრონული ფოსტა)*: 599-72-72-59, **m.tsakadze@mail.ru**
8. *ოჯახური მდგომარეობა*: დაოჯახებული – მეუღლე და ორი შვილი
9. *განათლება*:

დაწესებულება	დაწყების თარიღი	დამთავრების თარიღი	ხარისხი / დიპლომის N
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი	1995	2000	ბაკალავრის ხარისხი ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაციით (დიპლომის N005092)
საქართველოს ტექნიკური უნივერსტეტი	2000	2005	მაგისტრის აკადემიური ხარისხი შენებელ-ექსპერტის კვალიფიკაციით (დიპლომის N000008)
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი	2006	2011	ინჟინერიის დოქტორის აკადემიური ხარისხი მშენებლობაში (დიპლომის N000355)

10. *სამუშაო გამოცდილება*:

თარიღი	2004-2006
დამქირავებელი	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
თანამდებობა	მშენებლობის ტექნოლოგიის ფუძე-საძირკვლების და ტექნიკური დიაგნოსტიკის დეპარტამენტის ინჟინერ-პროგრამისტი
თარიღი	2006÷2008
დამქირავებელი	შპს „ექსპერტი-2006“
თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
თარიღი	2006÷2007
დამქირავებელი	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
თანამდებობა	სამშენებლო ფაკულტეტის დეკანის მოადგილე

თარიღი	2009-დღემდე
დამქირავებელი	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
თანამდებობა	სამშენებლო ფაკულტეტის ასისტენტ-პროფესორი
თარიღი	2009-დღემდე
დამქირავებელი	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი „მშენებლობის პროექტირების და ექსპერტიზის ცენტრი“
თანამდებობა	ცენტრის ხელმძღვანელის მოადგილე, ინჟინერ-კონსტრუქტორი
თარიღი	2009-დღემდე
დამქირავებელი	შპს „მშენ-ექსპერტი“
თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
თარიღი	2016 წ-დან
დამქირავებელი	შპს „ფორსი“
თანამდებობა	დირექტორი, მთავარი კონსტრუქტორი

11. *კომპიუტერის ფლობა:* **ЛИРА-soft, Autocad, Archicad, Artlantis.**

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

STU № 005092

This is to certify that Mr./Mrs. *Alexander Tsakadze* in *2000* completed a full Bachelor's course of the *Civil Engineering Faculty of the Georgian Technical University* majoring in *Industrial and Civil Engineering*

By resolution of the State Examination Board, dated *December 22, 2000 Mr. Alexander Tsakadze* is conferred the degree of Bachelor *of Engineering*

qualifying as *Civil Engineer*

Rector *R. Khurodze*

Chairman of the State Examination Board *T. [illegible]*

Dean *[illegible]*

City *Tbilisi* *8.02.2001*

Registration N. *02459* Secretary *Gvasalia*

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

სტუ № 005092

მიეცა *ალექსანდრე [illegible] ძე წაქაძეს*

იმაზე, რომ მან *2000* წელს დაამთავრა *საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტის*

ბაკალავრიატის სრული კურსი, სპეციალობით *სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა*

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის *2000* წლის *22 დეკემბრის* გადაწყვეტილებით *ალექსანდრე [illegible] ძე წაქაძეს* მიენიჭა ბაკალავრის ხარისხი და *ინჟინერ-მშენებლის* კვალიფიკაცია

რექტორი *[illegible]*

ს.ს. სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე *[illegible]*

დეკანი *[illegible]*

ქალაქი *თბილისი* *8 თებერვალი, 2001 წელი*

სარეგისტრაციო № *02459* მდივანი *[illegible]*

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

STU № [illegible]08

This is to certify that Mr./Ms. Alexander Tsakadze
Name, Surname

was enrolled in 2001 in Georgian Technical University and in 2005

completed the requirements of Faculty of

Civil Engineering

Master's Degree of the University

with major in Technical Diagnostics and Examination of Construction Damage in Engineering

By the decision of the State Qualification Commission December 28, 2005, Mr. Alexander Tsakadze
Month, Day, Year
Name, Surname

was awarded the Academic Degree of

Master of Civil Engineering

Seal

Rector R. Khmaladze

Dean G. Lagundaramu

City: Tbilisi

Registration # 00009

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

STU № [illegible]08

ეძლევა ალექსანდრე წაქაძეს

მასზედ, რომ იგი 2001 წელს ჩაირიცხა და 2005

წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სამშენებლო

ფაკულტეტის

მაგისტრატურის სრული კურსი მშენებლობის კონსტრუქციების დაზიანების ტექნიკური დიაგნოსტიკის და ექსპერტიზის სპეციალობით

სახელმწიფო საკვალიფიკაციო კომისიის 2005 28 12 გადაწყვეტილებით

ალექსანდრე წაქაძეს მიენიჭა

მაგისტრის აკადემიური ხარისხი და მშენებელი ექსპერტის კვალიფიკაცია

რექტორი

დეკანი

ქალაქი თბილისი

სარეგისტრაციო ნომერი 00009

GEORGIA

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

PhD

DIPLOMA

№ 000355

By the decision N 8 December 29, 2011.

of the Dissertation Council of the Faculty of

Civil Engineering

Mr. Alexander Tsakadze

was awarded PhD Degree in Construction Engineering

Research of Maintained Buildings and Structures State Limit and Remaining Resources Taking into Account the Damages

(Doctor's Thesis)

რეგისტრაციის № 00269
Registration

თბილისი
Tbilisi

21 / 10 / 2013
რიცხვი/day თვე/month წელი/year

საქართველო

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დოქტორის

დიპლომი

სამშენებლო

ფაკულტეტის სადისერტაციო საბჭოს 2011 წლის 29.12

№ 8 გადაწყვეტილებით ალექსანდრე წაქაძეს

მიენიჭა ინჟინერიის

დოქტორის აკადემიური ხარისხი

მშენებლობაში.

ექსპლუატაციაში მყოფი შენობა-ნაგებობების ზღვრული მდგომარეობის და ნარჩენი რესურსის კვლევა დაზიანებების გათვალისწინებით

(სადისერტაციო ნაშრომის სათაური)

დეკანი / Dean / Zurab …ecendze

რექტორი / Rector / არჩილ ფრანგიშვილი / Archil Prangishvili

ცნობა

ინჟინერ-კონსტრუქტორის ალექსანდრე წაქაძის საექსპერტო საქმიანობის თაობაზე სამშენებლო კონსტრუქციების ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევის, პროექტირებისა და ექსპერტიზაში

№	ობიექტის დასახელება	წელი	შემსრულებელი
1.	ქ. თბილისი, სანდრო ცულის ქ. №5ა-ში მდებარე ყოფილი „ზნიმ“-ის შენობა-ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა	2009-2010	შპს სამაგწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“
2.	ქ. თბილისი, სანდრო ცულის ქ. №5ა-ში მდებარე შპს სამაგწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“-ის სტუდიური ნაწილის საპროექტო დოკუმენტაცია	2009-2013	შპს სამაგწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“
3.	ქ. რუსთავში შპს „რუსთავის ფოლადი“-ს კუთვნილი სამრეწველო შენობა-ნაგებობების ექსპერტიზა და გაძლიერების ნახაზები	2010-2011	შპს „რუსთავის ფოლადი“
4.	შსს ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს დიდუბე-ჩუღურეთის III განყოფილების მთავარი სამმართველოს ახალი ადმინისტრაციული შენობის მშენებლობის საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება	2010	შსს ქ. თბილისის მთავარი სამმართველო
5.	შსს გურიის სამხარეო მთავარი სამმართველოს ლანჩხუთის რაიონული სამმართველოს ახალი ადმინისტრაციული შენობის მშენებლობის საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება	2011	შსს გურიის სამხარეო მთავარი სამმართველო
6.	დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, თორნიკე ერისთავის 2/4-ში მრავალფუნქციური სავაჭრო-საოფისე შენობის საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება	2011	შპს „პალლადიუმ პალასი“
7.	ქ. თბილისში, გმირ კურსანტთა ქ. №1-ში პოლიციის აკადემიის ტერიტორიაზე 300 ადგილიანი სასადილოს პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე	2011	შპს „უნივერსალი“
8.	ქ. ფოთში შპს „კაუკასიან მეტალ ტერმინალი“-ს კუთვნილი ტერმინალის პროექტირება	2012	შპს „კაუკასიან მეტალ ტერმინალი“
9.	შსს ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს პოლიციის გლდანი-ნაძალადევის სამმართველოს პოლიციის II და ისანი-სამგორის სამმართველოს პოლიციის III განყოფილებების ახალი ადმინისტრაციული შენობების პროექტის მომზადება	2012	შსს ქ. თბილისის მთავარი სამმართველო

№	ობიექტის დასახელება	წელი	შემსრულებელი
10.	ქ. თბილისი, გლდანი-ხაძალადეების რაიონი, ცოტნე დადიანის ქუჩა №160-ში მრავალბინიანი შენობის პროექტის მომზადება	2012	შპს „ატლასი“
11.	ქ. რუსთავში, გაგარინის 12-ში შპს „რუსთავის ფოლადი“-ს ფოლადსადნობი საამქროს (45-87 დერძებში, ი-კ-ლ მალეები) კარკასის სრული ინსტრუმენტული გამოკვლევა	2012	შპს „რუსთავის ფოლადი“
12.	ქ. რუსთავში, გაგარინის 12-ში შპს „რუსთავის ფოლადი“-ს კუთვნილი შენობის ე.წ. ბლუმსებისა და სლიაბების საწყობების მიშენების კარკასის სრული ინსტრუმენტალური გამოკვლევა	2012	შპს „რუსთავის ფოლადი“
13.	შპს „რუსთავის ფოლადი“-ს კუთვნილი ფართების სრული ინსტრუმენტული გამოკვლევა: - დგან 900-ის საწარმოო ფართის 2 700 მ² - დგან 900-ის სახენჯე ორმოს 44 მ² - დგან 900-ის გადრისმავის გვირაბის 360 მ² - დგან 900-ის ელ. შენობის 125 მ² - ცოფილი საგლინავი მოწყობილობების შემკვეთებელი საამქროს 2 379 მ²	2013	შპს „რუსთავის ფოლადი“
14.	ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი №3, მოქალაქე მურმან დანელიას საკუთრებაში არსებული შენობის მთავარეთის სხვენში მანსარდის მოწყობის პროექტის ექსპერტიზა	2013	შპს „NEW LINE STUDIO“
15.	ქ. ყვარელში „სარეკრეაციო ინფრასტრუქტურა“ შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2013	ინდ. მეწარმე გენრიხ კარსანიძე
16.	ნავთობ-პროდუქტების საცავის (რომელიც განთავსებულია „დამკვეთის“ კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, მდებარე ქ. ბათუმში, ურეხი, ხახულის ქუჩა 7-11) დემონტაჟის პროექტის ექსპერტიზა	2013	შპს „ხან პეტროლიუმ ჯორჯია“
17.	ქ. თბილისი, დერმონტოვის ქ. №11ა-ში მდებარე ავარიული საცხოვრებელი სახლის გამაგრების სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაციის ექსპერტიზა	2013	ბმ ამხანაგობა „ნათელი მომავალი“
18.	„სპილენძის ელექტროგადამცემი ხაზების გადატანა ქუთაისის ახალი შემოვლითი გზის მშენებლობის უბან-ზე პკ.00+00 — პკ.15+00“ პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა.	2013	დსს „სამშენებლო სამრეწველო საინვესტიციო კორპორაცია აკკორდი“-ს წარმომ. საქართველოში
19.	ქ. თბილისში, ჭონქაძის ქ. №15/12-ში მდებარე ავარიული	2013	შპს „აღმაშენებელი“

№	ობიექტის დასახელება	წელი	შემსრულებელი
	საცხოვრებელი სახლის აღდგენა-გამაგრების პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა.		
20.	ქ. თბილისში, გერიკო ანჯაფარიძის ქ. №14-ში მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2013	შპს „თბილქალაქპროექტი“
21.	ქ. თბილისი, ქემსიაშვილის ქ. №2-ში მდებარე ავარიული საცხოვრებელი სახლის გამაგრების სამუშაოების კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2013	ბმ ამხანაგობა „ხარფუხი 2“
22.	ქ. თბილისი, ქიაჩელის ქ №7ა-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის დეფორმირებული მიწშენების გამაგრების სამუშაოების კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2013	ბმ ამხანაგობა „ქიჩელის 7ა“
23.	ქ. თბილისში, ტბელაშვილის ქ. №8-ში მდებარე ავარიული საცხოვრებელი სახლის გამაგრების სამუშაოების კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2013	შპს „საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი“
24.	თეთრწყლების სათხილამურო ტრასებისა და მთის ინფრასტრუქტურის განვითარების პროექტით გათვალისწინებული ობიექტების სამშენებლო ნაწილის ექსპერტიზა	2013	შპს „ხერთომმიძღვარი“
25.	ქ. თბილისი, გორგასლის ქ. №111-ში მდებარე №5 საცხოვრებელი კორპუსის მიწშენების საძირკვლის აღდგენა-გამაგრების სამუშაოების კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	ბმ ამხანაგობა „გორგასალი 2006“
26.	ქ. თბილისში, გერიკო ანჯაფარიძის ქ. №14-ში მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „ეფ. ჯი უნივერსალი“
27.	ქ. თბილისში, მცხეთის ქ. №13-ში ასაშენებელი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ზეგავლენის დადგენა მის გვერდით მდგომ ექვსსართულიან საცხოვრებელ შენობაზე	2014	შპს „AA HOLDINGS“
28.	ქ. თბილისი შარტავას ქ. №58/7 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „NBC“
29.	ექსპერტიზის დასკვნის მომზადება ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, მიხეილ მესხის ქუჩა №15-ში ასაშენებელი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის გავლენის შესახებ მომიჯნავედ არსებულ შენობებზე	2014	შპს „ჯორჯიან ამერიკან დეველოპერები“

№	ობიექტის დასახელება	წელი	შემსრულებელი
30.	ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ჰყოფდიდელის ქუჩა №85-ში მრავალფუნქციური კომპლექსის საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება	2014	შპს „აწლახი“
30.	ქ. თბილისში, საქმიმოს გახასვლელი №3-ში მრავალფუნქციური, მრავალბინიანი შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „ისანი ბილდინგი“
31.	ქ. თბილისში, მუხიანის დასახლება IVბ მკრ-ში, №29 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთზე (ს.კ.01.11.13.010.051) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „ESSA GE“
32.	ქ. თბილისში, აკურის ქ. №8-ში საცხოვრებელი კორპუსის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „აი-ჯი-აი კომპანი“
33.	ქ. თბილისში, ვაზისუბნის ქ. №36-38-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ოფისით პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „პესტია“
34.	ქ. თბილისი, ხოფელი დიდიმი, „ნალიბერები“, ნაკვეთზე №34/703 „ჯუნარალ მიტორისი“-ს შენობის – მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „ქანო“
35.	ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი №71-ში მრავალფუნქციური შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „კერარქიტექტურა“
36.	ქ. თბილისში, ჭიაურელის 15-ში (ყოფილი ფახანაურის ქუჩა) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „ფუძე“
37.	ქ. თბილისში, ნუცუბიძის პლატოს III მ/რ, I კვარტალის N 10 და №12 კორპუსებს შორის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	ბ. გეთიაშვილი ა. ბურჭულაძე
38.	ქ. თბილისში, კრწანისის სამთავრობო რეზიდენციის მიმდებარედ, ნაკვეთი №01.18.06.011.036 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	ბ. გეთიაშვილი ა. ბურჭულაძე
39.	ქ. თბილისში, დიდიმის სასაფლაო-საკულტო მეურნეობის ტერიტორიაზე მძლეოსნობის მოედანთან არსებული	2014	„2015 წლის ახალგაზრდული

№	ობიექტის დასახელება	წელი	შემსრულებელი
	სახელმწიფოს პროექტი კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა		ოლიმპიური ფესტივალის საორგანიზაციო კომიტეტი"
40.	ქ. მარნეული, 26 მაისი ქუჩაზე დ. ნახიბოვისა და ა. ხოვდარიანის ასაშენებელი მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	ლ. ჯაფარიძე
41.	ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი №71-ში მრავალფუნქციური შენობის კონსტრუქციების სამოწმებელი გადაანგარიშება	2014	–
42.	ქ. თბილისში, ნეკრასოვის ქუჩა №77ა-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კომერციული ფართით პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	ბ. გეთიაშვილი ა. ბურჭულაძე
43.	ქ. გორში, გზატკეცილი შინდისი, მე-2 კმ., ნაკ. №04.042-ზე სათფისე შენობა-ნაგებობების და დამხმარე ნაგებობების პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „არქ ქრიატონი"
44.	ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონი, გორგასლიანი ქუჩა №14-ში მრავალფუნქციური შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „იუ ეი დი ხუედია"
45.	ქ. თბილისი, ჯიქიას ქუჩა №9, ნაკვეთი №5/10-ზე მრავალფუნქციური შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „იმედი-R"
46.	ქ. თბილისი, გუმბრის ქუჩა №31-ში არსებული მოქალაქე ვაჟა ჯემალაშვილისა და ზაქრო ჯემალაშვილის კუთვნილებაში არსებული საცხოვრებელი სახლის ნაწილობრივი გამაგრების კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2014	შპს „რენესანს პროჯექტი"
47.	ქ. ფოთი მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი გორგასლის ქუჩა №36 პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2015	შპს „პროგრესი"
48.	ქ. თბილისი, თაწმინდის რაიონი, კოტეტიშვილის ქუჩა №20-ში მდებარე ავარიული საცხოვრებელი სახლის გამაგრების პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2015	შპს „საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"
49.	ქ. ზუგდიდში, ჯანაშიას ქუჩა №15-ში და მის მიმდებარედ	2015	შპს „თბილქალაქპროექტი"

№	ობიექტის დასახელება	წელი	შემსრულებელი
	საფეხბურთო სტადიონის სპორტული სისტემის გაანგარიშება სტატიკურ და სეისმურ ზემოქმედებაზე საანგარიშო კომპლექსში „Лира САПР"-ის საშუალებით		
50.	ქ. თბილისში, ბაგებში წერეთლის გზატკეცილი №5-7-ში მრავალფუნქციური, მრავალსართულიანი კომპლექსის მშენებლობის გავლენა მომიჯნავედ არსებულ შენობებზე	2015	შპს „ა1 საქართველო"
51.	შპს „გოლდ ლითონი"-ს (შპს „მეტალიო-ლაშა") გარე ელექტრომომარაგების საპროექტო დოკუმენტაციის ექსპერტიზა	2015	შპს „ენერგოპროექტი-2009"
52.	დაბა წყალტუბოში (ახალი წყალტუბო) სასტუმროს მშენებლობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2015	შპს „პარნაბოშვილი გურგენიძე არქიტექტორები"
53.	ქ. თბილისი. დიდი დიღმის დასახლება, I მ/რ, ნაკვ. №01.10.06.014.105/106-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის გავლენა მომიჯნავედ არსებულ შენობა-ნაგებობებზე	2015	შპს „PRIMOLINE"
54.	ქ. თბილისში, წინამძღვრიშვილის ქუჩა №120-ში, ამხანაგობა „წინამძღვრიშვილის 120"-ის საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე	2015	შპს „ტრიადა-ს"
55.	მრავალფუნქციური, მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის გავლენა მომიჯნავედ არსებულ 10-სართულიან შენობაზე	2015	შპს „არქ-დეკო"
56.	ქ. თბილისი, გლდანის მასივი II მ/რ-ნი, 28-ე და 104-ე ბაგა-ბაღების მიმდებარედ მიწის ნაკვეთზე ს/კ 01.11.12.012.038 მრავალფუნქციური, მრავალსართულიანი შენობის მშენებლობის გავლენა მომიჯნავედ არსებულ 9-სართულიან შენობაზე	2015	შპს „აგმს-ჯგუფი"
57.	ქ. თბილისი, ვაზისუბნის დასახლება, პაპარიძის ქუჩა №11/5-ში მრავალფუნქციური, მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2015	შპს „არქ-დეკო"
58.	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი 27ბ-ში (საკ.კოდი 01.10.15.007.055) მდებარე შპს „აგვრისის კლინიკა"-ს ძველთან ტერიტორიაზე მშენებარე შენობის/მიშენების შესრულებული კონსტრუქციული ნაწილის ტექნიკური	2015	შპს „აგვრისის კლინიკა"

№	ობიექტის დასახელება	წელი	შემსრულებელი
	ექსპერტიზა და მზიდი კონსტრუქციების გადაანგარიშება კომპიუტერული პროგრამით „лира"		
59.	ქ. თბილისში, უნივერსიტეტის ქუჩა №3-ში ასაშენებელი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის გავლენა მომიჯნავედ არსებულ 4-სართულიან შენობაზე	2015	შპს „გლობალფარმი"
60.	ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობის II და IV მიკრორაიონებს შორის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის გავლენა მომიჯნავედ არსებულ 2-სართულიან შენობაზე	2015	შპს „რეალ ესთეით კომპანი"
61.	სს „სსე"-1 220 კვ. ეგხ „პალიასტომი-2" შეჭრა 220 კვ ქ/ს ხორგაში შესვლა-გამოსვლის რეკონსტრუქცია №235-№245 საყრდენებს შორის; 110 კვ ეგხ „ფოთი-1-2"-ის რეკონსტრუქცია №1-№3 საყრდენებს შორის; 220 კვ. ეგხ „არაგვი"-ს №12 და №13 საყრდენებს შორის მონაკვეთის რეკონსტრუქცია; 500 კვ ეგხ „ვარძია"-ს შესვლა-გამოსვლა მარნეულის 500 კვ ქვ/ს-დან (ეგხ-ები: „მარნეული-500" და ვარძია-500) პროექტი; „მარნეული"-ს 220 კვ ეგხ „მარნეული" 220 კვ ქვ/ს და 500 ქვ/ს მარნეულს შორის კავშირის საპროექტო დოკუმენტაციის (საძირკვლებისა და მზიდი კონსტრუქციების ნაწილების) ექსპერტიზა	2015	სს „საქართველოს სახელმწიფო ელექტროსისტემა"
62.	ქ. თბილისი, ლერმონტოვის ქუჩა №24-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის გავლენა მომიჯნავედ არსებულ შენობა-ნაგებობებზე	2015	შპს „ნტ სტუდია"
63.	ქ. თბილისში, გოთუას ქუჩა №26-ში მშენებარე 2-სართულიანი კომერციული დანიშნულების შენობის მშენებლობის გავლენის ექსპერტიზა მომიჯნავედ არსებულ შენობა-ნაგებობებზე	2015	შპს „ბიაითი"
64.	ქ. თბილისი, ინტენსიფიკაციის ქუჩა, ნუცუბიძის დასახლების III მ/რ-ის ჩრდილოეთით მდებარე მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის დაფუძნებისა და ფერდის მდგრადობის უზრუნველყოფისათვის განხორციელებული დამატებითი ღონისძიებების – ხიმინჯების მოწყობის სამუშაოების პროექტთან შესაბამისობის დადგენის შესახებ საექსპერტო დასკვნის მომზადება	2015	შპს „A&D studio"

№	ობიექტის დასახელება	წელი	შემსრულებელი
65.	ქ. თბილისში, ბერძნულას ქუჩა №№10-10ა-ში მშენებარე 11-სართულიანი საცხოვრებელი სახლის შენობის მშენებლობის გაგლენის ექსპერტიზა მომიჯნავედ არსებულ შენობა-ნაგებობებზე	2015	შპს „ლედაკო“
66.	შპს „აგურსი“-ს კლინიკის პროექტი „ქ. მარნეული, 26 მაისის ქუჩაზე, ფონიჭალა-მარნეული-გუგუთის საავტომობილო გზის მარჯვენა მხარე (ს.კ. 83.02.01.712)“-ს კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2015	შპს „არქიკოლეგიუმი“
67.	ქ. თბილისი, კელაპტრიშვილის შესახვევი №16-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო 01.12.20.052.026) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის გავლენის დადგენა მომიჯნავედ არსებულ შენობა-ნაგებობებზე	2015	შპს „გინტური ენდ ქომპანი“
68.	კორექტირებული პროექტის „საცხოვრებელი კორპუსი ქალაქ ბათუმში“ კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა	2015	შპს „ხიმო“ შპს „ესსა“
69.	ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, დოლიძის ქუჩა №136-ში (საკადასტრო 01.10.17.022.022) საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის გავლენის დადგენა მომიჯნავედ არსებულ შენობა-ნაგებობებზე	2016	შპს „ნეკერი+“
70.	ქ. თბილისი, გოგებაშვილის ქუჩა. III შესახვევი, №11-ში (საკადასტრო 01.15.02.050.009) იხდიდუალური სახლის მშენებლობის გავლენის დადგენა მომიჯნავედ არსებულ შენობა-ნაგებობებზე	2016	შპს „არქიტექტორები +“
71.	ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობის II და IV მიკრორაიონებს შორის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის გავლენა მომიჯნავედ არსებულ 2-სართულიან შენობაზე	2016	შპს „რეალ ესთეით ქომფანი“
72.	ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობის II და IV მიკრორაიონებს შორის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის გავლენა მომიჯნავედ არსებულ 2-სართულიან შენობაზე	2016	შპს „გოდოლი 2008“

შპს „ფორსი“-ს დირექტორი

/ლ. წაქაძე/