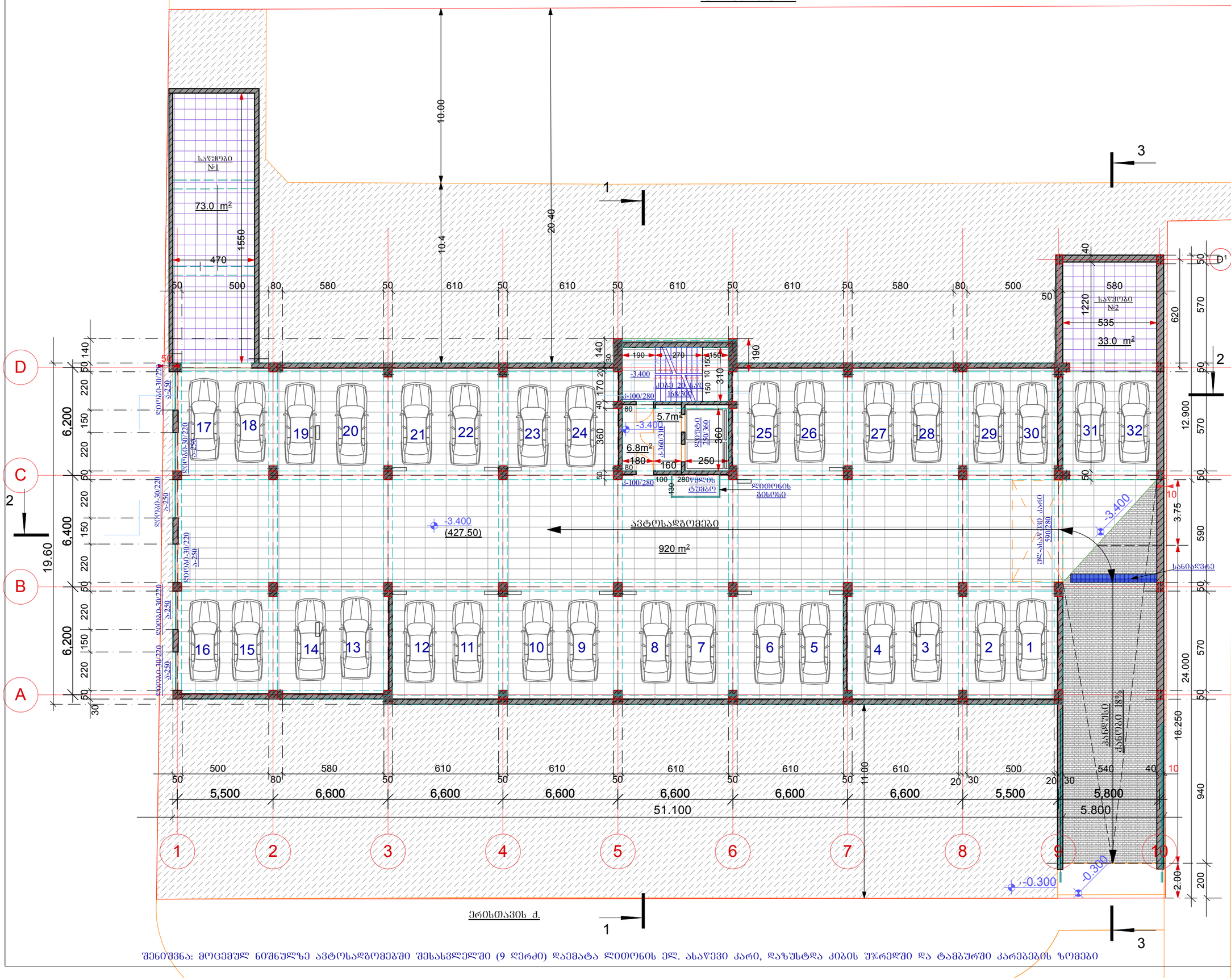
-1 სართული



შენიშვნა: მოცემულ ნიშნულზე ავტოსადგომებში შესასვლელში (9 დერეფ) დაემატა ლითონის ელ. ასაწევი კარი, დაზუსტდა კიბის უჯრედში და ტამბურში კარებების ზომები

ფორმატი A 3	2018 წ

ექსპლიკაცია

პროგრამული ნიშნები

შენიშვნები

ავტოსადგომები --- 920.0 მ²
სასაწყობე ფართი --- 106.0 მ²
კიბე და ლიფტი --- 30.5 მ²
პანდუსი -- 140 მ²
ჰოლი და ტამბური -- 12.5 მ²

სამშენებლო ფართი 1340.0 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი (კორექტირება)

ქ. ობილისი, თორნიკე ერისთავის ქ. №1

ავტოსადგომების გეგმა -3.30 ნიშნულზე მ. 1:200

დამკვეთი

შ.პ.ს. "კომპანია ჯაოკენი"

საპროექტო ორგანიზაცია

შ.პ.ს. "აზიმუტი"

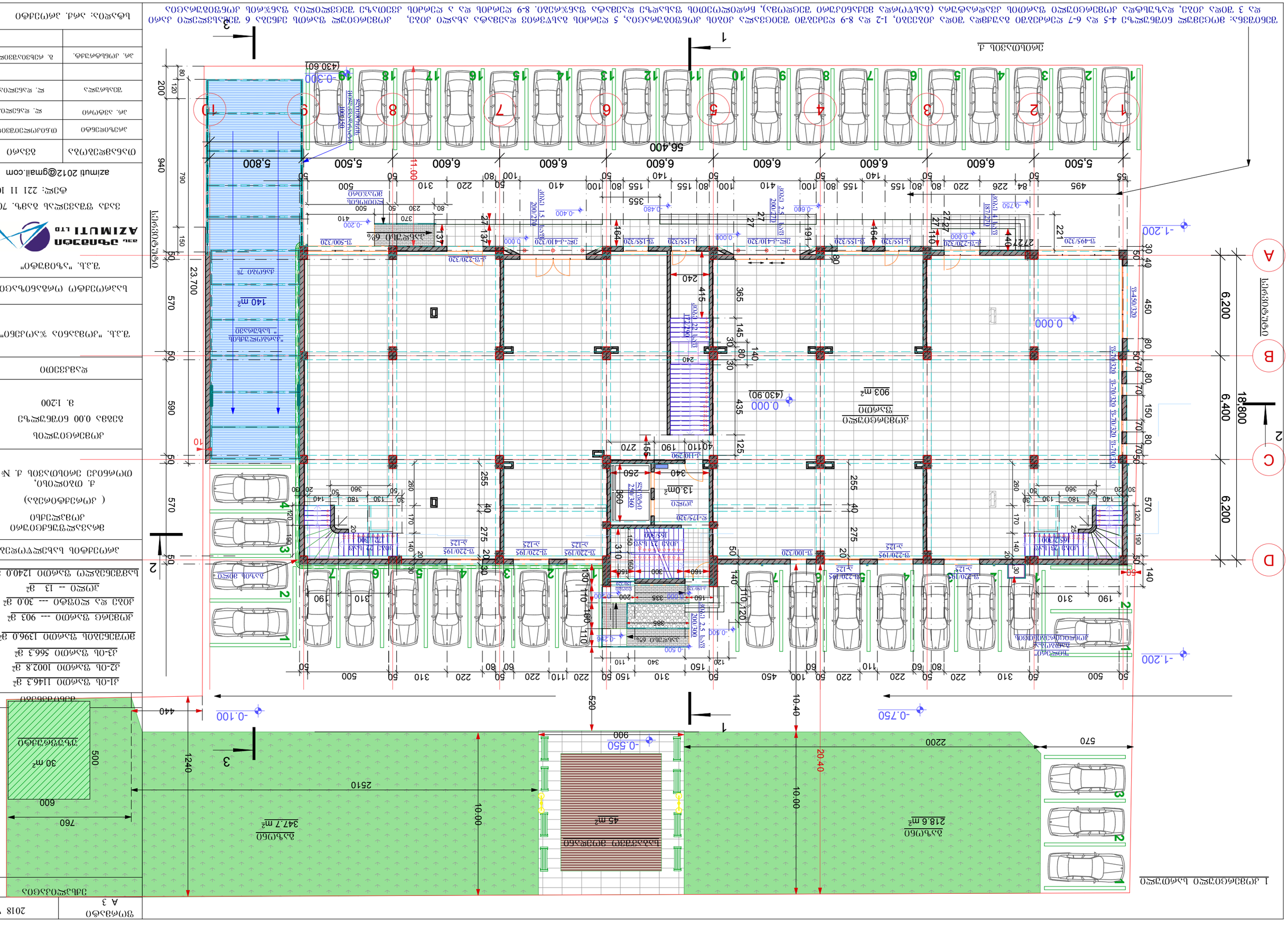
ვაჟა ფშაველას გამზ. 70ბ
ტელ: 221 11 10
azimuti 2012@gmail.com

გვარი

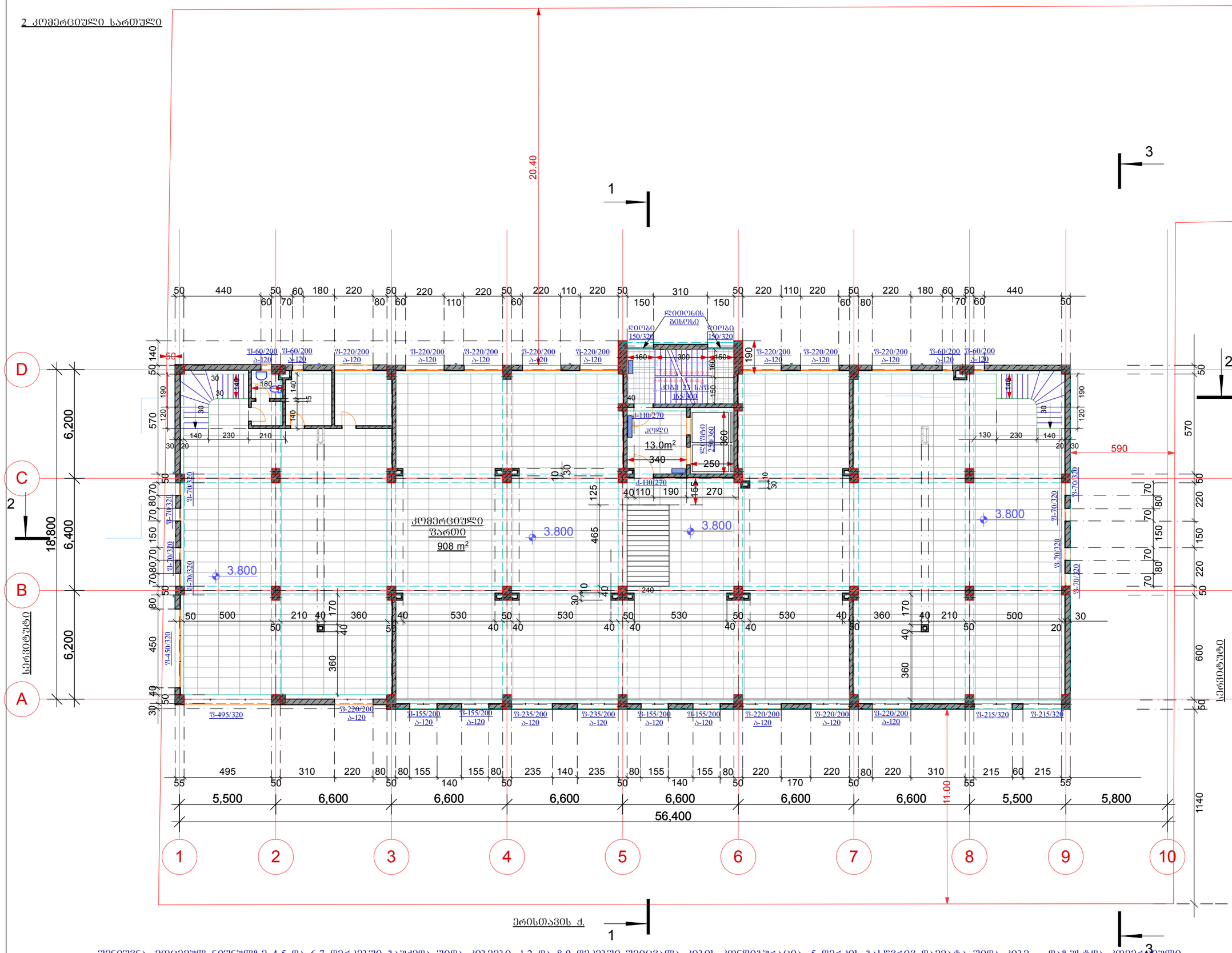
თანამდებობა	თ.ნიკოლეიშვილი
პრეზიდენტი	ლ. დანელია
პარ. ავტორი	ლ. დანელია
შესრულა	
პარ. კონსტრუქტ.	გ. რეხვიაშვილი

სტადია: არქ. პროექტი

1 ამოსაბეჭდი ნახატი


A
B
C
D
1
2
3
18,800
6,400
6,200
-1.200
-0.750
-0.100
0.000
(430.90)
56.400
6.600
5.500
5.800
11.00
10.00
10.40
20.40
23.700
940
570
590
50
150
200
120
80
1240
520
440
500
600
760
2510
2200
570
903 m²
218.6 m²
347.7 m²
45 m²
30 m²
140 m²
ავტოფარეხი
ბაღი
ტროტუარი
ასფალტი
ბეტონი
ქვიშა
ხრეში
ბალახი
ტროტუარის ბორდიური
ასფალტის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ბალახის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ბალახის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ბალახ

2 კომერციული სართული



შენიშვნა: მოცემულ ნიშნულზე 4-5 და 6-7 ღერძებში გაუქმდა შიდა კიბეები, 1-2 და 8-9 ღერძებში შეიცვალა კიბის კონფიგურაცია, 5 ღერძის გასწვრივ დაემატა შიდა კიბე, დაზუსტდა კომერციული ფართის კვადრატურა (გასწორდა მექანიკური შეცდომა), ჩრდილოეთის ფასადზე დაემატა ფანჯრები.

ფორმატი A 3	2018 წ

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- გათბობის ძვაბი
- მრიცხველები
- სან-კვანძები
- წყლის გადაყვანა

შენიშვნები

კ2-ის ფართი 1008.0 მ²

კომერც ფართი --- 908 მ²

კიბე და ლიფტი --- 30.0 მ²

ჯოლი -- 13 მ²

სამშენებლო ფართი 1008.0 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი (კორექტირება)

ქ. თბილისი, თორნიკე ერისთავის ქ. №1

კომერციულის გეგმა 3.80 ნიშნულზე მ. 1:200

დამკვეთი

შ.პ.ს. "კომპანია ჯაოკენი"

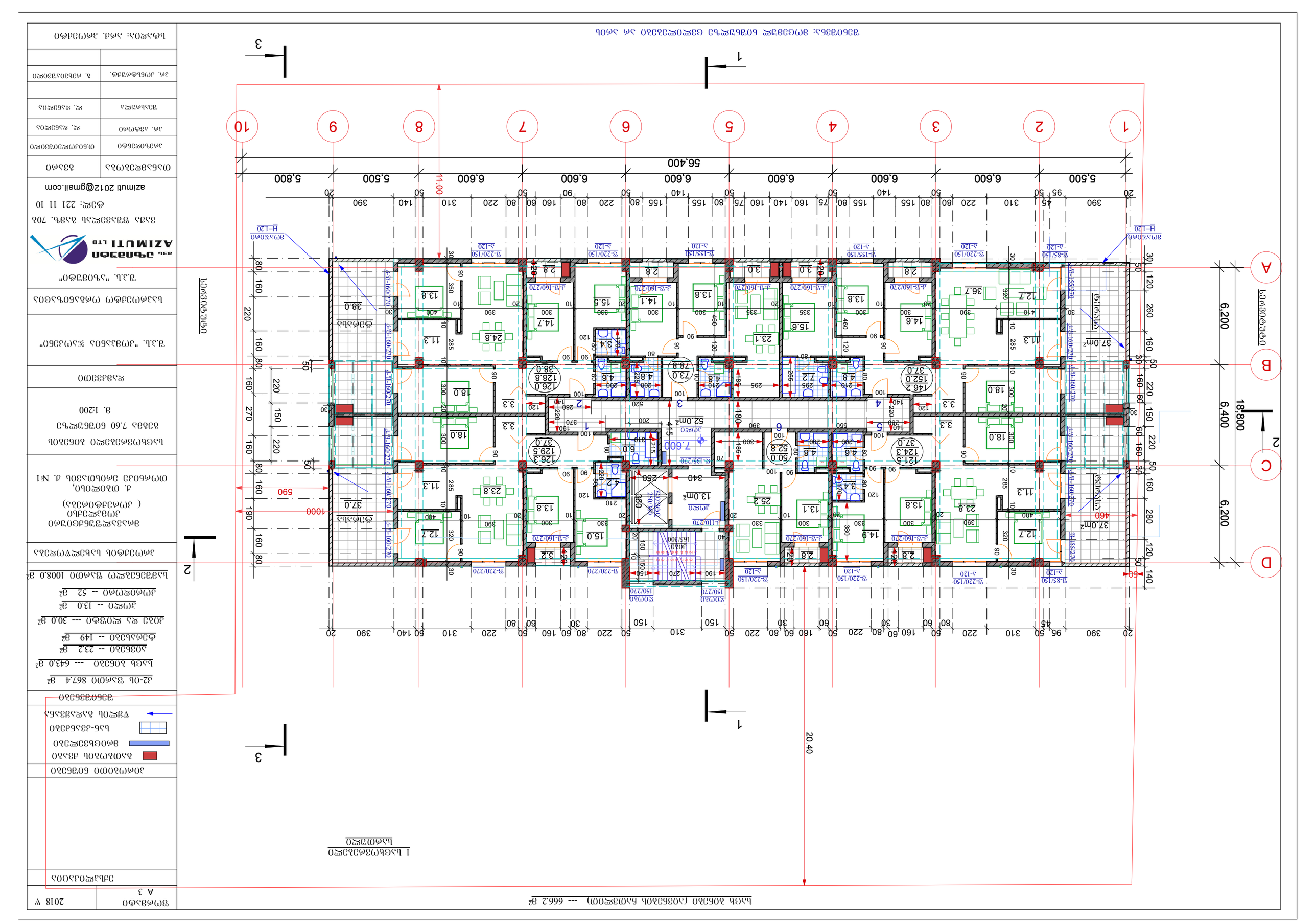
საპროექტო ორგანიზაცია

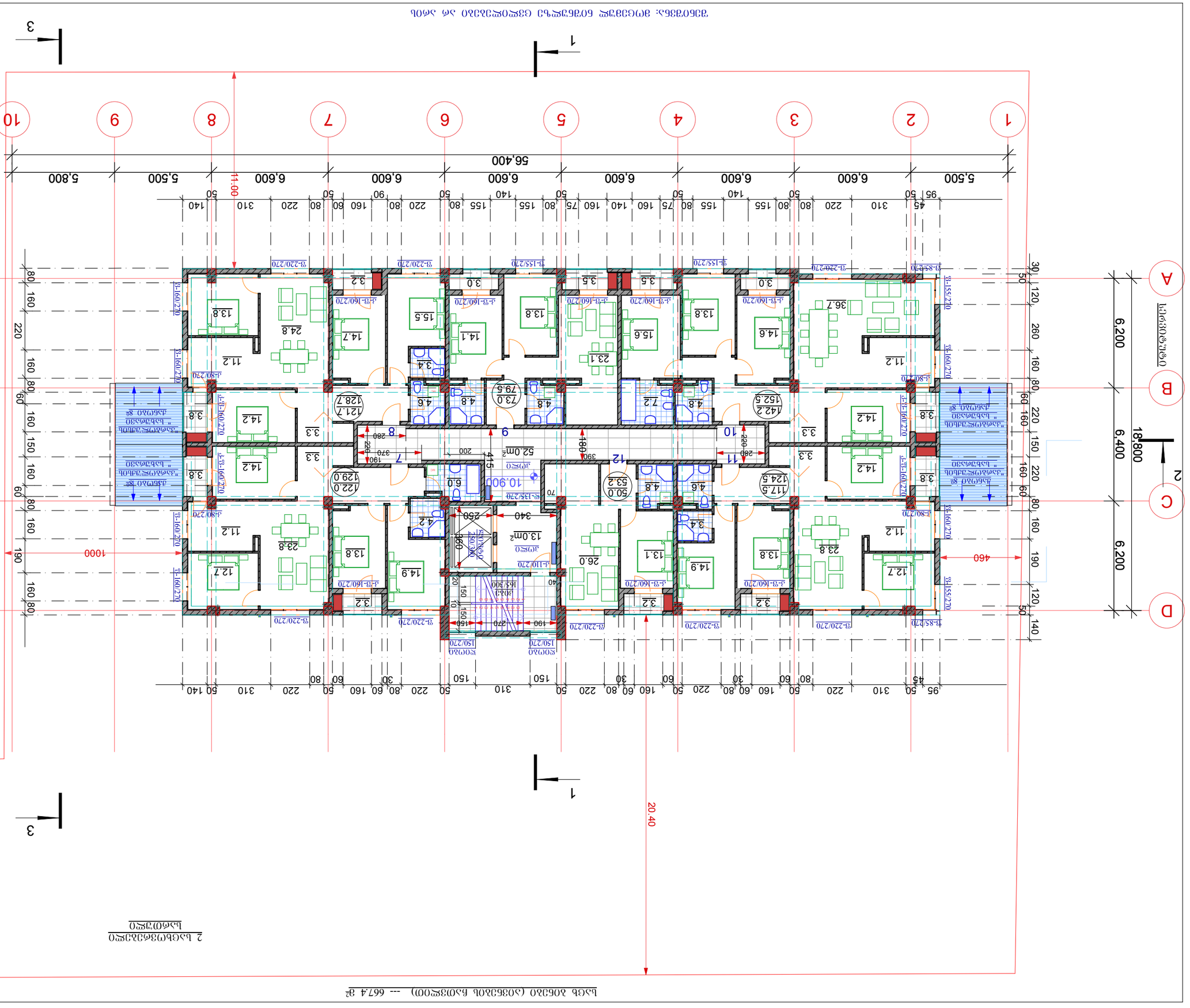
შ.პ.ს. "აზიმუტი"

ვაჟა ფშაველას გამზ. 70ბ
ტელ: 221 11 10
azimuti 2012@gmail.com

თანამდებობა	გვარი
პრეზიდენტი	თ.ნიკოლეიშვილი
პრ. ავტორი	ლ. დანელია
შესრულა	ლ. დანელია
პრ. კონსტრუქტ.	ბ. რეხვიაშვილი

სტადია: არქ. პროექტი


1
2
3
A
B
C
D
5,500
6,600
5,800
56.400
11.00
18,800
6,400
6,200
20.40
1000
590
460
1 სართულის გეგმა
ფართობი (აზომვის გარეშე) --- 666.2 მ²
ტექნიკური ოთახი
37.0m²
ტექნიკური ოთახი
37.0m²
ტექნიკური ოთახი
52.0m²
ტექნიკური ოთახი
13.0m²
ტექნიკური ოთახი
25.2
ტექნიკური ოთახი
6.0
ტექნიკური ოთახი
4.2
ტექნიკური ოთახი
7.60
ტექნიკური ოთახი
4.8
ტექნიკური ოთახი
4.6
ტექნიკური ოთახი
4.8
ტექნიკური ოთახი
7.2
ტექნიკური ოთახი
4.8
ტექნიკური ოთახი
4.6
ტექნიკური ოთახი
4.8
ტექნიკური ოთახი
4.8
ტექნიკური ოთახი
4.6



ბინის ბრუნვადობის ნახაზი

ბინის ბრუნვადობის ნახაზი

შენობის ნაწილი	ბინა N
ფართობი	10.90 მ²
მასშტაბი	1:200
ფაილის N	
შპს "ეკოსახლი"	
ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. N1	
ავტორი	
ხელმოწერა	
თარიღი	2018 წ
ფურცელი	A 3

ფართობი	ბინა N
ფართობი	10.90 მ²
მასშტაბი	1:200
ფაილის N	
შპს "ეკოსახლი"	
ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. N1	
ავტორი	
ხელმოწერა	
თარიღი	2018 წ
ფურცელი	A 3

ბინის ბრუნვადობის ნახაზი

შენობის ნაწილი ბინა N

ფართობი 10.90 მ²

მასშტაბი 1:200

ფაილის N

შპს "ეკოსახლი"

ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. N1

ავტორი

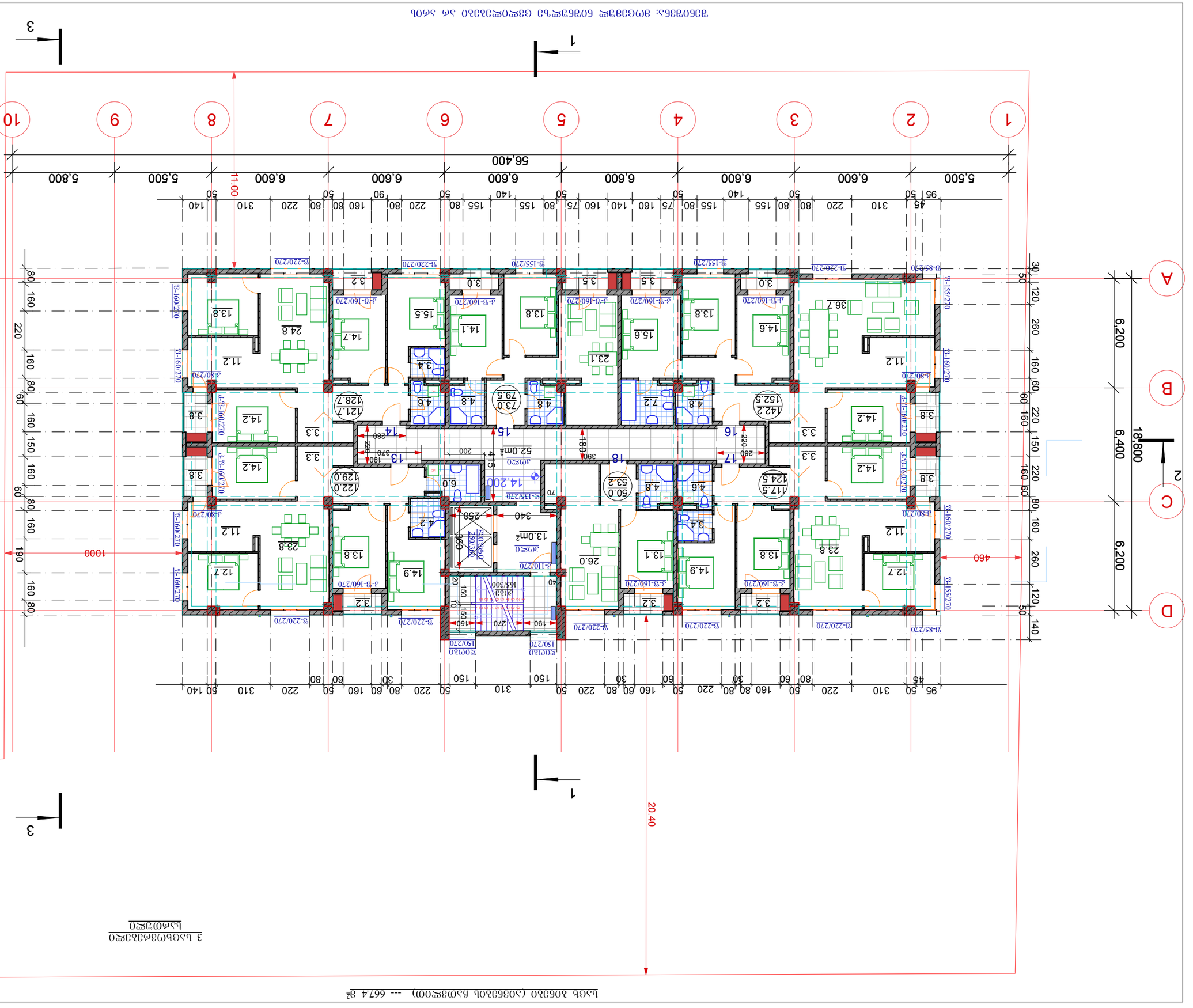
ხელმოწერა

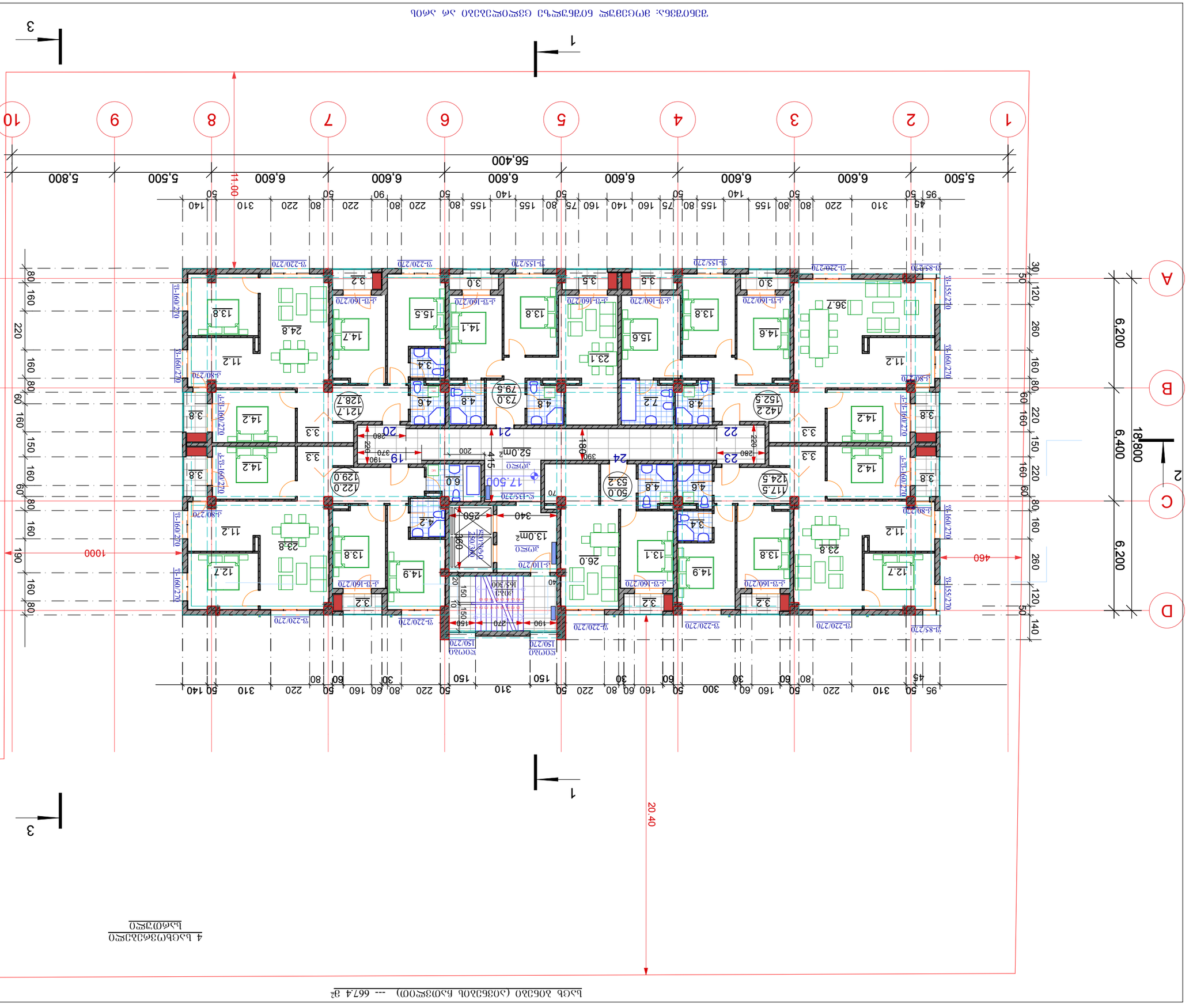
თარიღი 2018 წ

ფურცელი A 3

ბინის ბრუნვადობის ნახაზი

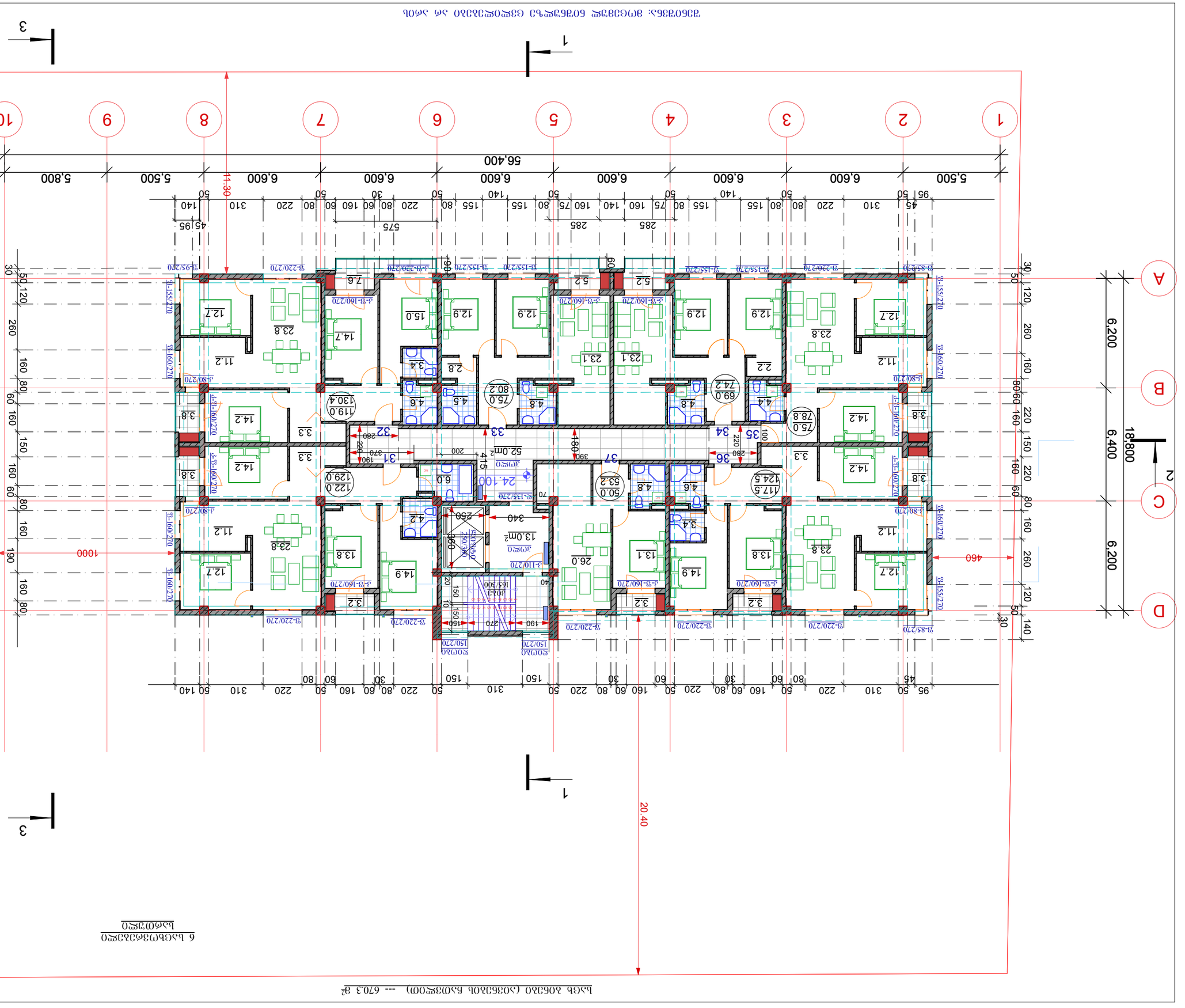
შენობის ნაწილ


1
2
3
A
B
C
D
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
5,500 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 5,500 5,800
56.400
11.00
6,200
6,400
18,800
20.40
1000
460
190
220
80 160 80 160 160 160


1
2
3
A
B
C
D
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
56.400
5,500
6,600
6,600
6,600
6,600
6,600
6,600
5,500
5,800
11.00
18,800
6,200
6,400
6,200
20.40
1000
460
190
220
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
52.0m²
17.500
13.0m²
26.0
53.2
79.5
73.0
128.7
121.7
152.5
142.2
124.5
117.5
122.0
129.0
36.7
24.8
23.8
23.1
15.6
15.5
14.7
14.6
14.1
14.9
13.8
13.1
12.7
11.2
4.8
4.6
4.2
3.8
3.4
3.3
3.2
3.0
2.8
ц-160/270
ц-80/270
ц-160/270
ц-80/270
ц-160/270
ц-80/270



ցուցանակ: բնակելի շենքերի համալիր Ց1 և Ց2 Ա և Բ հատվածներ	
շենքի հատակագիծ	
Ա 3	2018 Վ

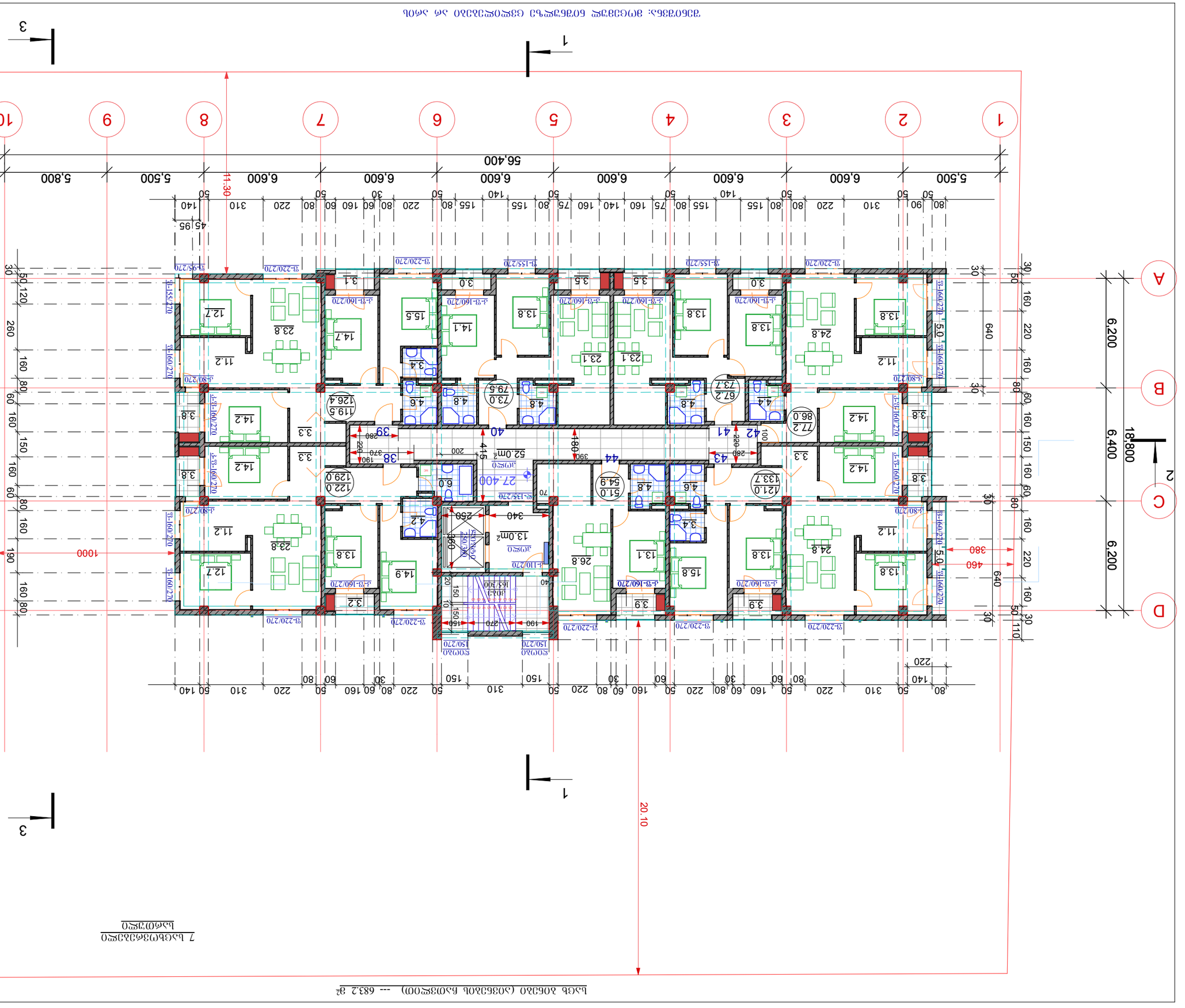


ბინის საერთო ფართობის ცვლილება არ არის

ბსტ ბინების (ა.შ.ფართით) ჯამური ფართობი --- 670.3 მ²

6 ბსტბინა(ებ)ის ბსტმეპი

შენობა	2018 წ
	A 3
შპს „აზიმუთი“	
ქ. თბილისი, ორთაჭალის დ. №1	
ფასადის ნაწილი	
ბსტბინების ნუმერაცია	
პირველი სართული	
ტიპიური სართული	
ბინის ტიპი	
ბინის ნომერი	
ბინის ფართი	
ბინის ფართი (ა.შ.ფართით)	
ბინის ფართი (ა.შ.ფართით)	
ბინის ფართი (ა.შ.ფართით)


1
2
3
A
B
C
D
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
56.400
5,500
6,600
5,800
11.30
6,200
18,800
20.10
1000
380
460
640
5.0
27.400
52.0m²
13.0m²
40
39
38
41
42
43
44
415
180
390
260
340
100
220
280
370
190
200
70
60
150
165/300
1053
20
10
40
270
190
166
150
150/270
ф-160/270
ф-80/270
ф-110/270
ф-155/270
ф-220/270
ф-95/270
ф-160/220
ф-160/270-ТЦ
ф-160/270-ТЦ-ТЗ
ф-160/270-ТЦ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ
ф-160/270-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ-ТЗ

ЗАДАНИЕ: ЗАМЕНЯЕТСЯ ЛИСТ ГЕНПЛАНА ПО ПРОЕКТУ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



Ъ.Сб.ЗОбЗЗО (ЗОЗбЗЗОЪ ЬЗОЗЗ‰ОО) --- 684.1 а²

8 Ъ.Сб.Ю3ЗбЗЗ‰О
Ъ.ЗбЮЗ‰О

ЗЮЗбЗЗО	2018 У
	А 3
ЗЗЪЗ‰ОЗ.ЗЗОЗ	
ЗЗбЗЗО	
ЗОбЮЗОЮО бОЗбЗЗО	
ЗЗОЗЗО ЗЗЮЗЮЗЗО	
ЗЗОЗЗО ЗЗбЗЗЗ‰ЗЗО	
ЗЗОЗЗО Ъ.Зб-ЗЗЗ.ЗЗОЗ	
ЗЗбЗЗО	
Ъ.ЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗО	
Ъ.Сб.ЗОбЗЗО (ЗОЗбЗЗОЪ ЬЗОЗЗ‰ОО) --- 684.1 а²	
Ъ.Сб.ЗОбЗЗО --- 630.9 а²	
ЗЗ-Ъ ЗЗЗ.ЗЗО 841.4 а²	
ЗЗОЗЗО -- 532 а²	
ЗЗЗ.З ‰ ‰ЗЗЗО --- 30.0 а²	
ЗЗЗЗО -- 13 а²	
ЗЗЮЗ‰ЗЮ -- 52 а²	
Ъ.ЗЗЗЗЗЗЗ‰Ю ЗЗЗЮЗО 867 а²	
ЗЮЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗ

ზომა	2018 წ
	A 3
ნახაზის დასახელება	
ბინების ექსპლიკაცია	
ბინების ნომრების განლაგების სქემა	
საერთო სარგებლობის ფართები	
ბინა №58	
ბინა №56	
ბინა №54	
ბინა №52	
ბინა №53	
ბინა №55	
ბინა №57	
ბინა №51	
ბინა №49	
ბინა №47	
ბინა №45	
ბინა №43	
ბინა №41	
ბინა №39	
ბინა №37	
ბინა №35	
ბინა №33	
ბინა №31	
ბინა №29	
ბინა №27	
ბინა №25	
ბინა №23	
ბინა №21	
ბინა №19	
ბინა №17	
ბინა №15	
ბინა №13	
ბინა №11	
ბინა №9	
ბინა №7	
ბინა №5	
ბინა №3	
ბინა №1	
ბინების ნომრების განლაგების სქემა	
ბინების ექსპლიკაცია

სულ ბინები (აივნების ჩათვლით) --- 684.1 მ²

10 საცხოვრებელი სართული



შენიშვნა: მოცემულ ნიშნულზე ცვლილებები არ არის

ფორმატი A 3	2018 წ

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- გათბობის ძვაბი
- მრიცხველები
- სან-კვანძები

შენიშვნები

კ2-ის ფართი 841.4 მ²

საცხ ბინები --- 630.9 მ²

აივნები -- 53.2 მ²

კიბე და ლიფტი --- 30.0 მ²

ჯილი -- 13 მ²

კორიდორი -- 52.0 მ²

სამშენებლო ფართი 867 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი (კორექტირება)

ქ. თბილისი, თორნიკე ერისთავის ქ. №1

საცხოვრებელი ბინების ბეგმა 37.30 ნიშნულზე მ. 1:200

დამკვეთი

შ.პ.ს. "კომპანია ჯაოკენი"

საპროექტო ორგანიზაცია

შ.პ.ს. "აზიმუტი"

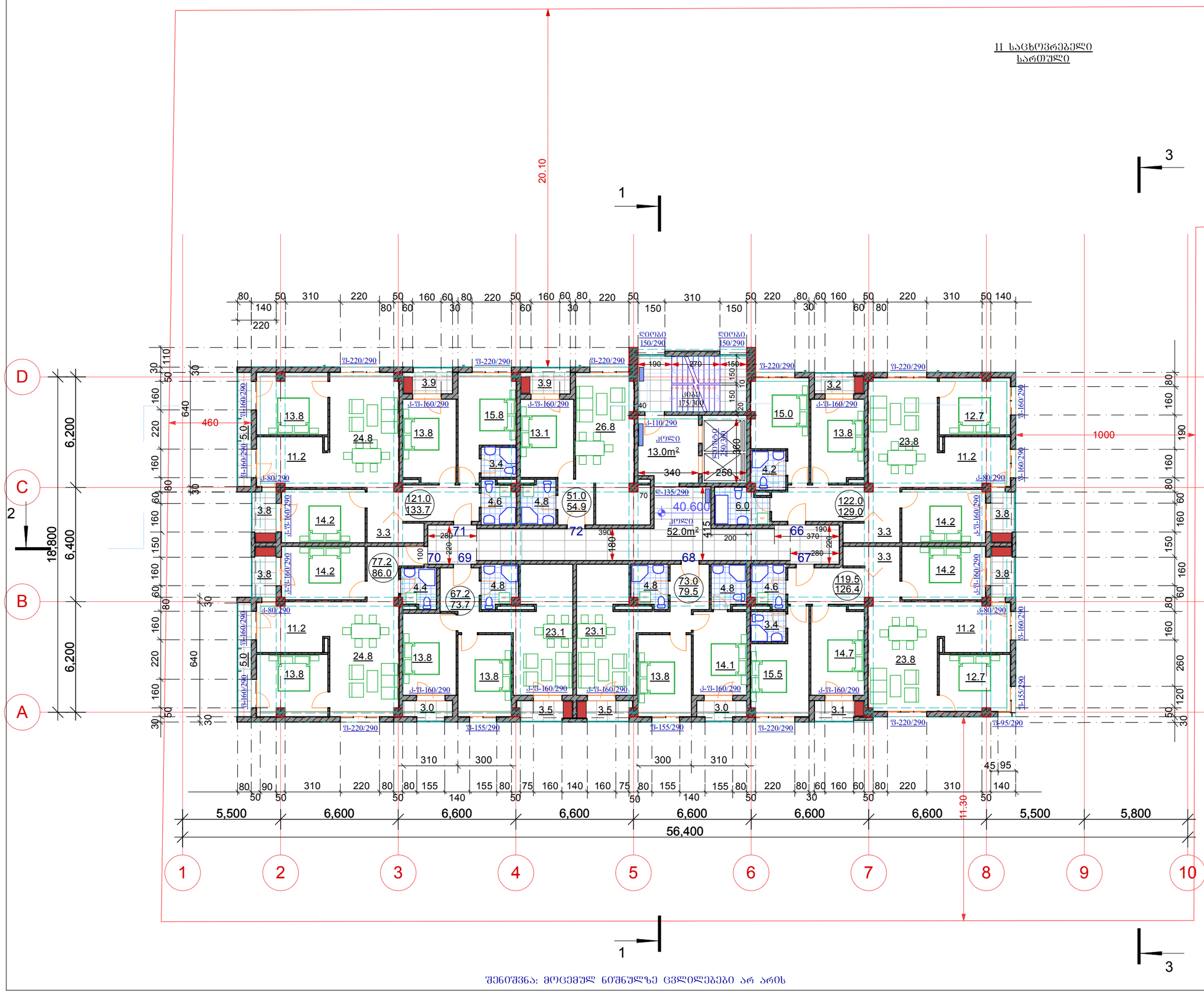
ვაჟა ფშაველას გამზ. 70ბ
ტელ: 221 11 10
azimuti 2012@gmail.com

თანამდებობა	გვარი
პრეზიდენტი	თ.ნიკოლეიშვილი
პრ. არქიტორი	ლ. დანელია
შესრულა	ლ. დანელია
პრ. კონსტრუქტ.	ბ. რეხვიაშვილი

სტადია: არქ. პროექტი

საცხ ბინები (აივნების ჩათვლით) --- 683.2 მ²

11 საცხოვრებელი სართული



შენიშვნა: მოცემულ ნიშნულზე ცვლილებები არ არის

ფორმატი A 3	2018 წ

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- გათბობის ჭვაბი
- მრიცხველები
- სან-კვანძები

შენიშვნები

კ2-ის ფართი 840.9 მ²

საცხ ბინები --- 630.9 მ²

აივნები -- 52.3 მ²

კიბე და ლიფტი --- 30.0 მ²

ჯილი -- 13 მ²

კორიდორი -- 52 მ²

სამშენებლო ფართი 866მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი (კორექტირება)

ქ. თბილისი, თორნიკე ერისთავის ქ. №1

საცხოვრებელი ბინების ბეჭმა 40.60 ნიშნულზე მ. 1:200

დამკვეთი

შ.პ.ს. "კომპანია ჯაოკენი"

საპროექტო ორგანიზაცია

შ.პ.ს. "აზიმუტი"

ფირმა აზიმუტი AZIMUTI LTD

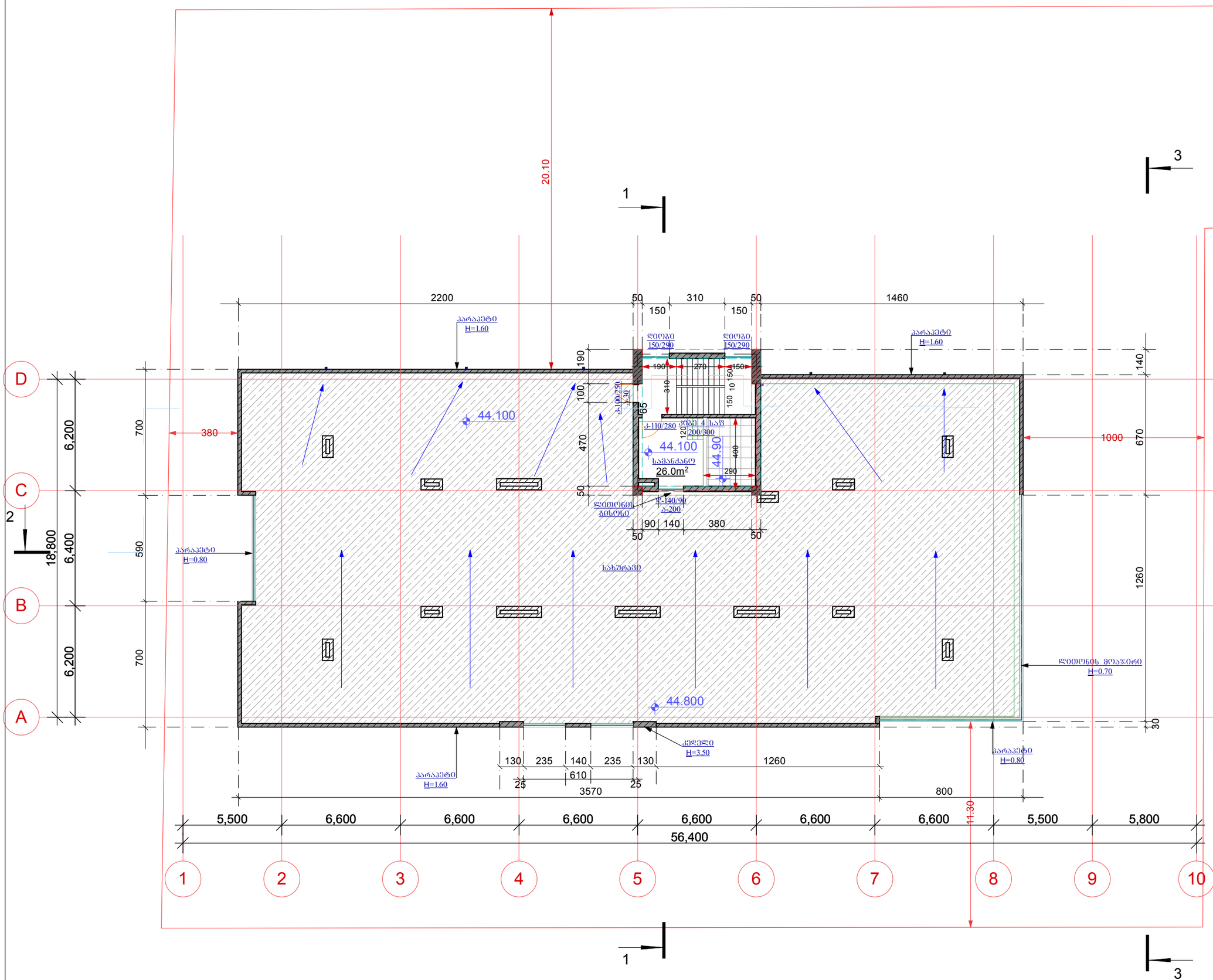
ვაჟა ფშაველას გამზ. 70ბ

ტელ: 221 11 10

azimuti 2012@gmail.com

თანამდებობა	გვარი
პრეზიდენტი	თ.ნიკოლეიშვილი
არ. აპტორი	ლ. დანელია
შესრულა	ლ. დანელია
არ. კონსტრუქტ.	ბ. რეხვიაშვილი

სტადია: არქ. პროექტი



შენიშვნა: შეიცვალა წყალსადინარი მილების რაოდენობა და კონფიგურაცია, დაზუსტდა კარებების ზომები, შანჯარა შეიცვალა ლითონის ბისოზიანი ღიობით.

ფორმატი A 3	2018 წ

ექსპლიკაცია

პიროგითი ნიშნები

მრიცხველები

წყლის გადაქვანა

შენიშვნები

კ2-ის ფართი 57.5 მ²

სამანქანო განქ. -- 26.0 მ²

კიბე --- 19.5 მ²

სამშენებლო ფართი 866 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი (კორექტირება)

ქ. თბილისი, თორნიკე ერისთავის ქ. №1

სამანქანო განქ. გეგმა 44.10 ნიშნულზე მ. 1:200

დამკვეთი

შ.პ.ს. "კომპანია ჯაოკენი"

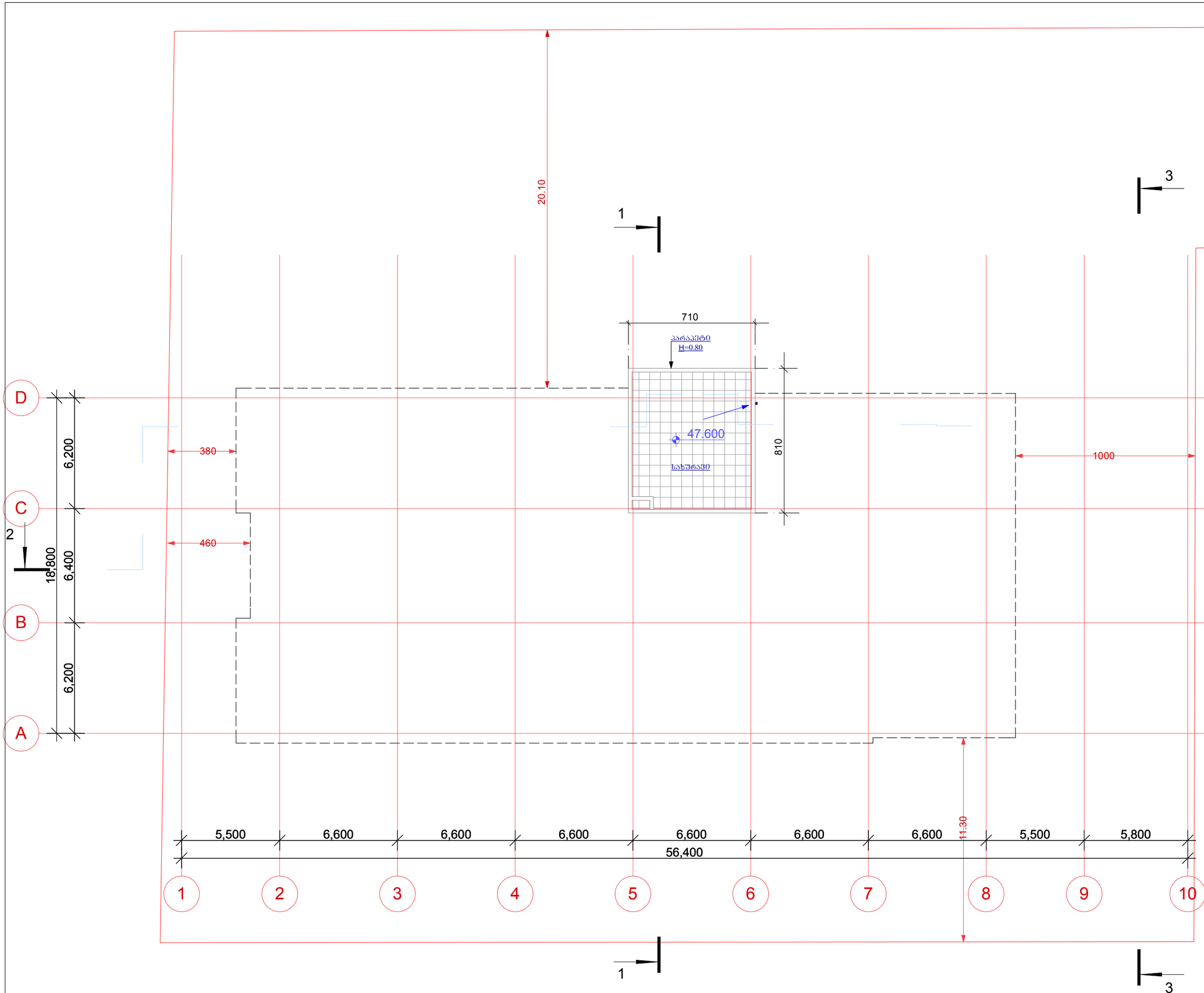
საპროექტო ორგანიზაცია

შ.პ.ს. "აზიმუტი"

ვაჟა ფშაველას გამზ. 70ბ
ტელ: 221 11 10
azimuti 2012@gmail.com

თანამდებობა	გვარი
პრეზიდენტი	თ.ნიკოლეიშვილი
პრ. ავტორი	ლ. დანელია
შეასრულა	ლ. დანელია
პრ. კონსტრუქტ.	ბ. რეხვიაშვილი

სტადია: არქ. პროექტი



შენიშვნა: მოცემულ ნიშნულზე ცვლილებები არ არის

ფორმატი A 3

2018 წ

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

მრიცხველები

წყლის გადაქვანა

შენიშვნები

სამშენებლო ფართი 57.5 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი (კორექტირება)

ქ. თბილისი, თორნიკე ერისთავის ქ. №1

სახურავის გეგმა 47.60 ნიშნულზე მ. 1:200

დამკვეთი

შ.პ.ს. "კომპანია ჯაოკენი"

საპროექტო ორგანიზაცია

შ.პ.ს. "აზიმუტი"

ვაჟა ფშაველას გამზ. 70ბ
ტელ: 221 11 10
azimuti 2012@gmail.com

თანამდებობა	გვარი
პრეზიდენტი	თ.ნიკოლეიშვილი
პრ. ავტორი	ლ. დანელია
შესრულა	ლ. დანელია
პრ. კონსტრუქტ.	ბ. რეხვიაშვილი

სტადია: არქ. პროექტი