anazomi

CamonaTvali

1. --- Tavfurceli
2. --- CamonaTvali
3. --- fotofiqsacia
4. --- sardafis sarTulis gegma /-3.260 niSnulze/
5. --- I sarTulis gegma /0.000 niSnulze/
6. --- II sarTulis gegma /+4.600 niSnulze/
7. --- III sarTulis gegma /+8.750 niSnulze/
8. --- fasadi kostavas quCis mxridan
9. --- Wrili **A** 1/1
10. --- Wrili **A** 2/2
11. --- fasadis fragmenti /detali _**D**_1/
12. --- fasadis fragmenti
13. --- fasadis fragmenti /detali _**D**_2,**D**_3,**D**_4/
14. --- fasadis fragmenti /detali _**D**_5/
15. --- fasadis fragmenti /detali _**D**_6,**D**_7,**D**_8./
16. --- ganSla kostavas mxridan

kostavas q. #27
sastumro "muza"
detaluri azomviTi naxazi da fasadis fiqsacia

direqtori		vibliani
obieqtis azomva da kompiuteruli damuSaveba		g. beJaSvili
		a. kiknaveliZe
Seamowma		g. furcxvaniZe

obieqtis misamarTi
kostavas q. #27

S.p.s. `tera +~
saidentifikacio kodi
204523514

T: 899 303 301
899 747 741

CamonaTvali

dakv.	# 9-08

24. 03. 2008

gv. 2

kostavas q. #27
f o t o f i q s a c i a















obieqtis misamarTi
kostavas q. #27

S.p.s. `tera +~
saidentifikacio kodi
204523514

T: 899 303 301
899 747 741

dakv.	# ----

fotofiqsacia

masS.	

gv. 3

kostavas q. # 27
sastumro "muza"

ganSla kostavas
quCis mxridan



obieqtis misamarTi
kostavas q. #27

S.p.s. `tera +~
saidentifikacio kodi
204523514

T: 899 303 301
899 747 741

dakv.	#

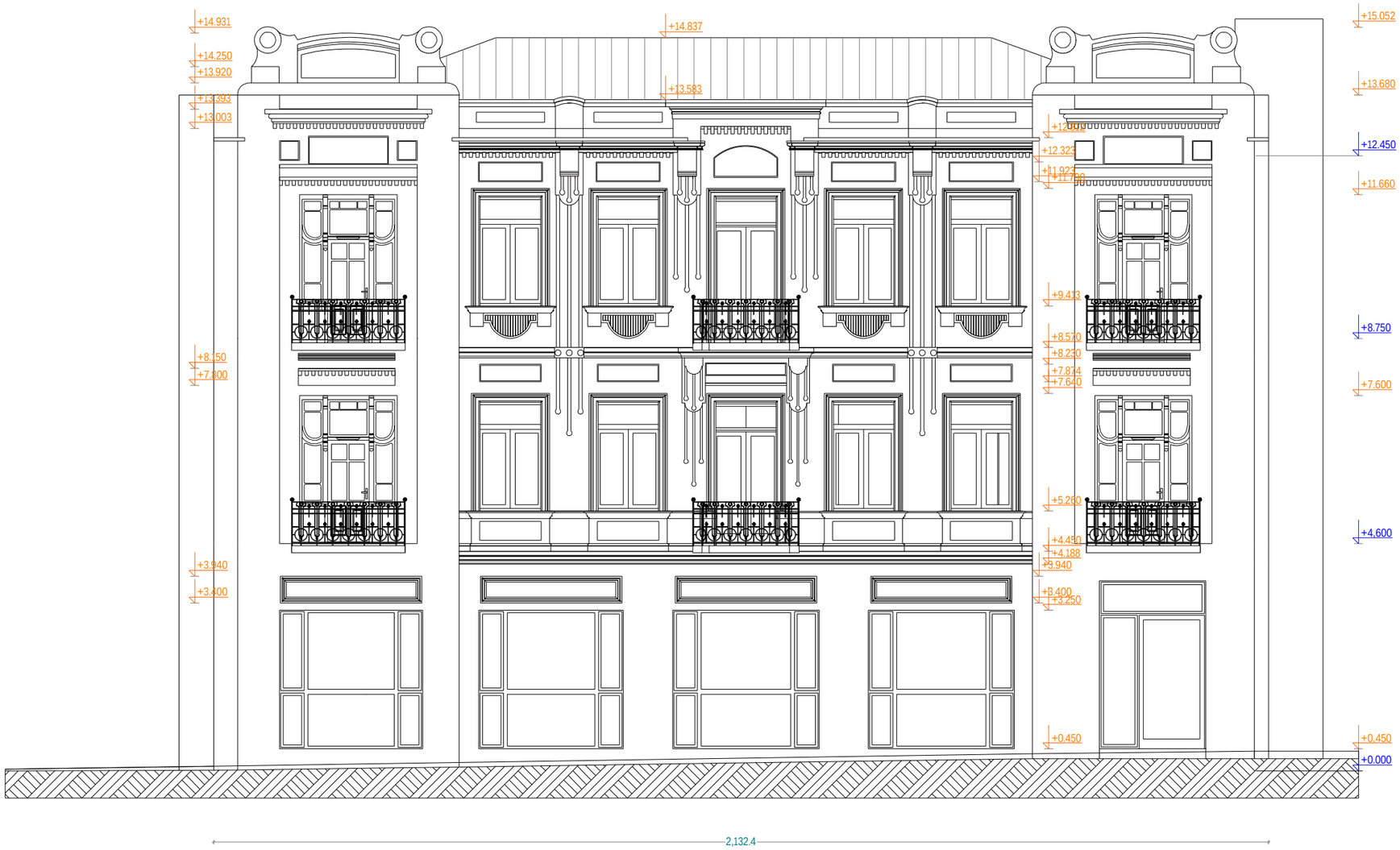
fasadi
m 1:100

masS.	1:100

gv. 16

kostavas q. # 27
sastumro "muza"

fasadi kostavas
quCis mxridan



obieqtis misamarTi
kostavas q. #27

S.p.s. `tera +~
saidentifikacio kodi
204523514

T: 899 303 301
899 747 741

dakv.	#

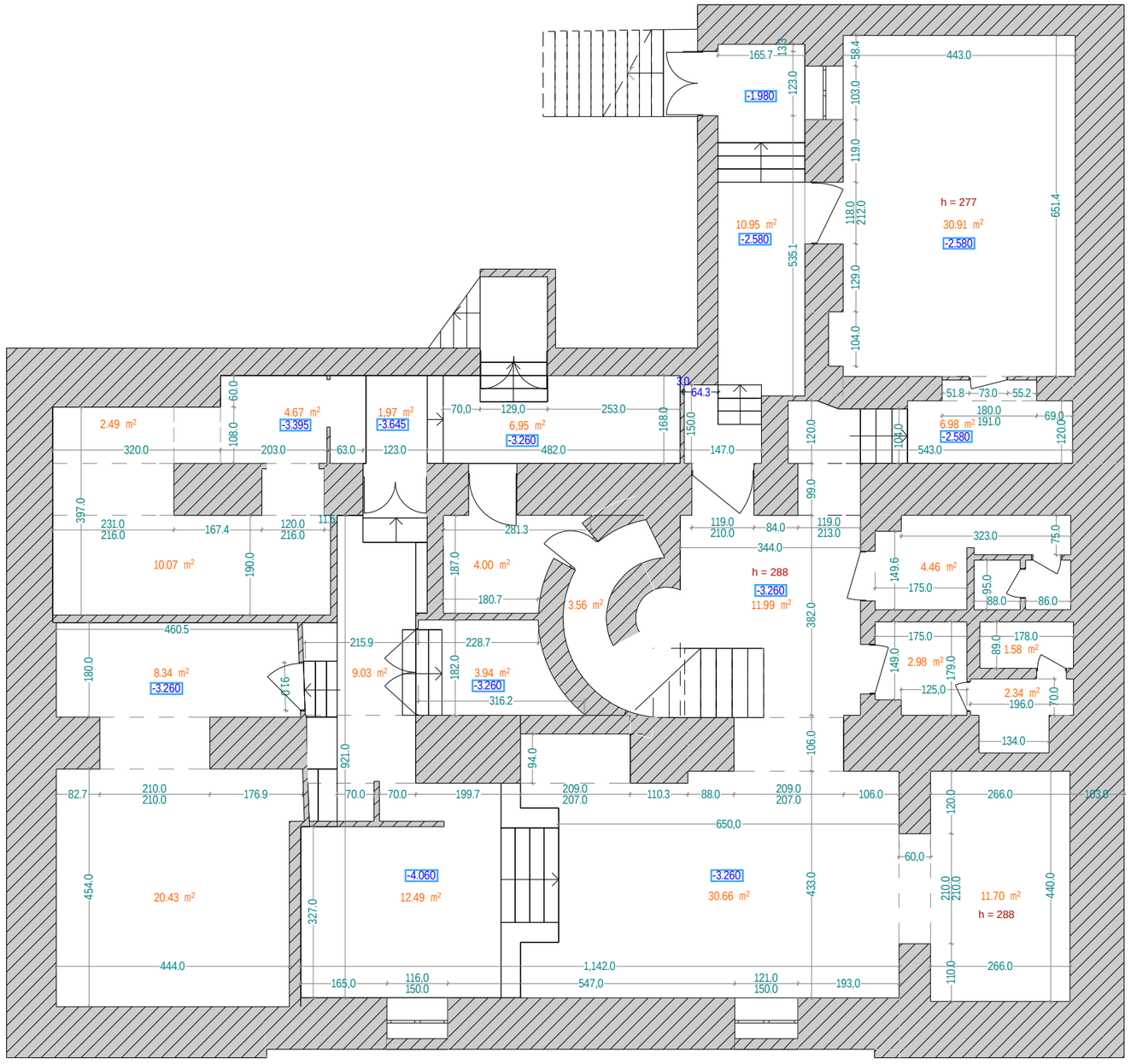
fasadi
m 1:100

masS.	1:100

gv. 8

kostavas q. # 27
sastumro "muza"

sardafis sarTulis gegma



obieqtis misamarTi
kostavas q. #27

S.p.s. `tera +~
saidentifikacio kodi
204523514

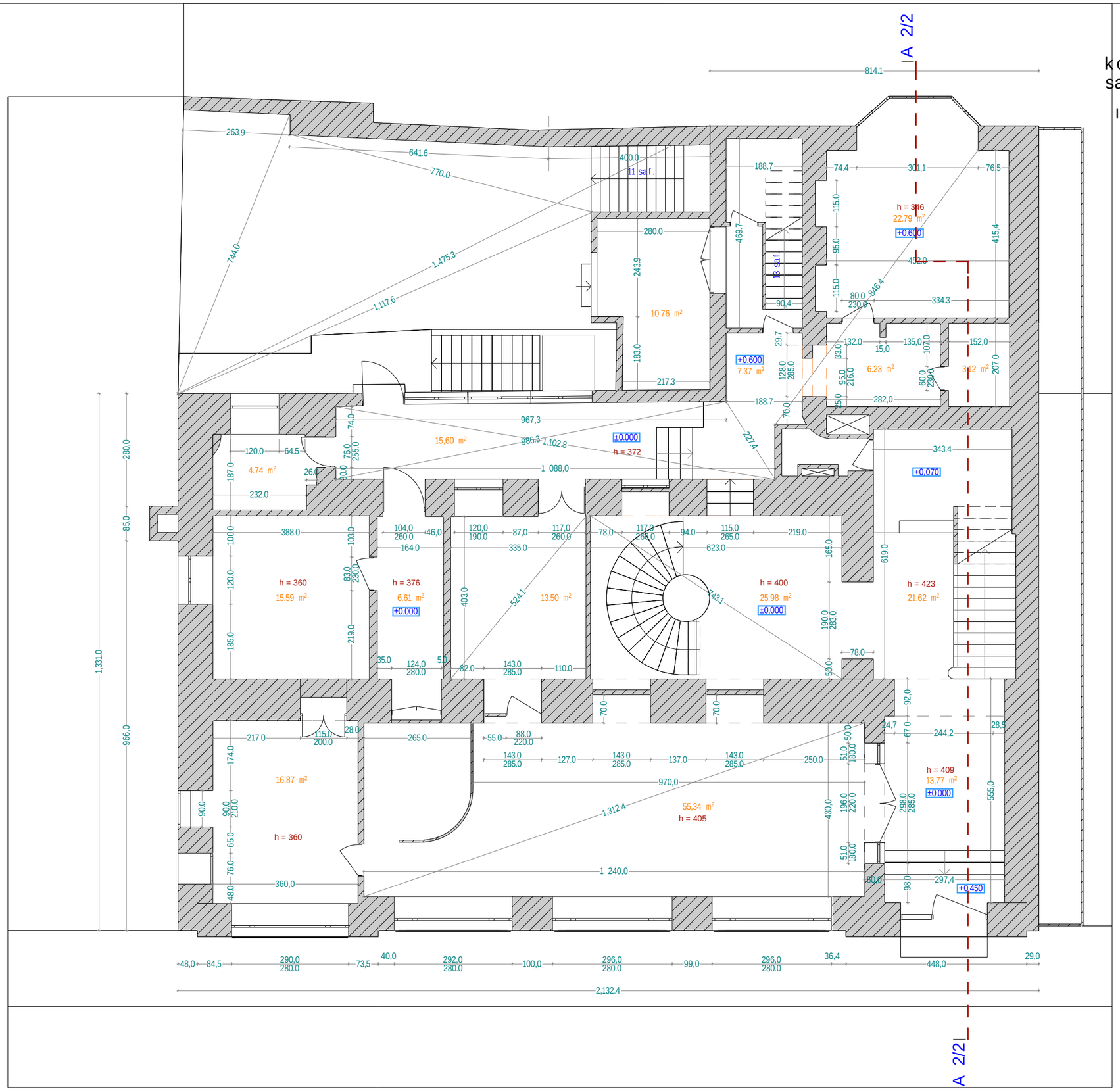
T: 899 303 301
899 747 741

dakv.	#

sardafis sarT.
gegma m 1:100

masS.	1:100

gv. 4



kostavas q. # 27
sastumro "muza"

Isar Tulis gegma

obieqtis misamarTi
kostavas q. #27

S.p.s. `tera +~
saidentifikacio kodi
204523514

T: 899 303 301
899 747 741

dakv.	#

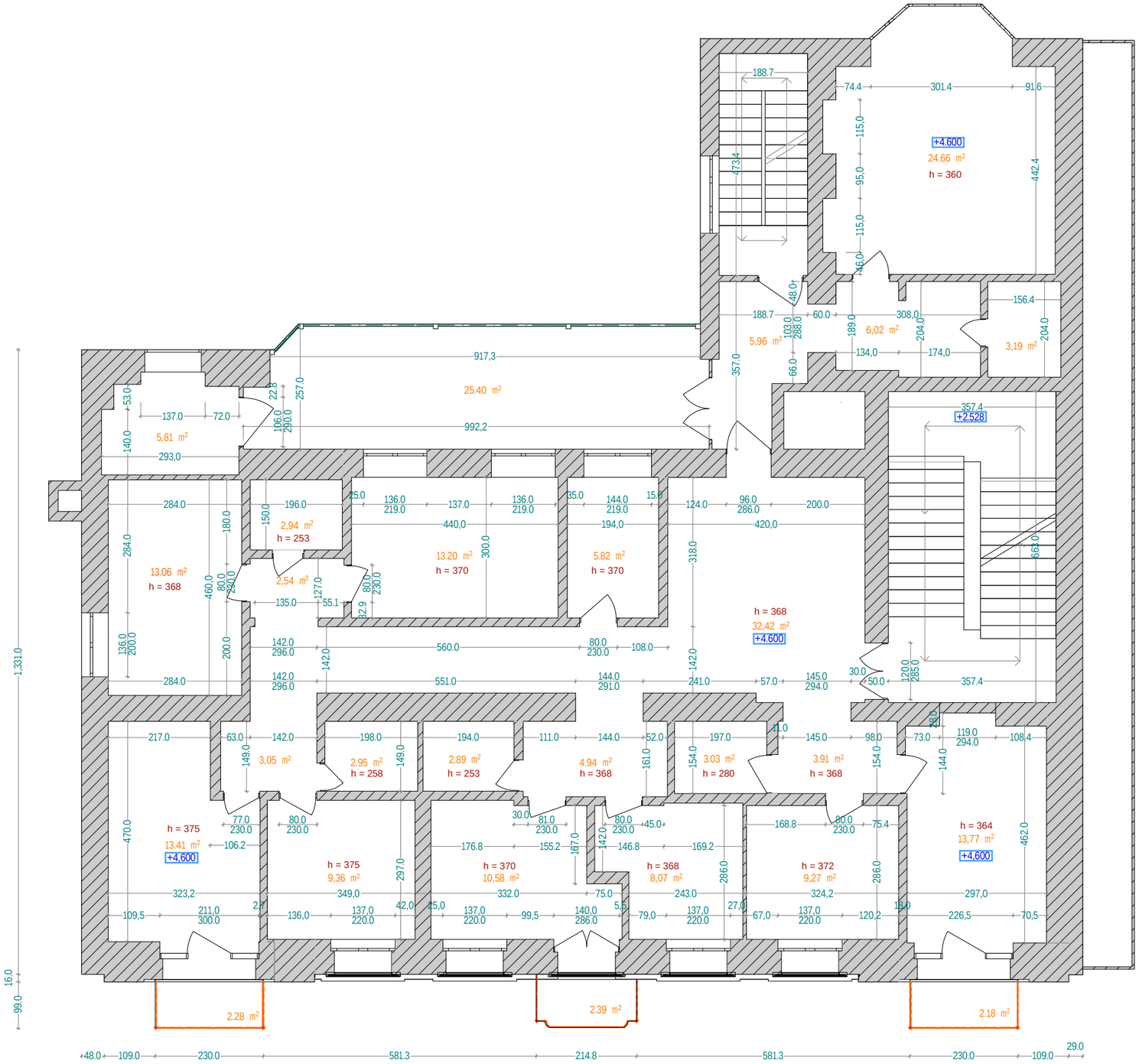
Isar T. gegma
m 1:100

masS.	1:100

gv. 5

kostavas q. # 27
sastumro "muza"

II sarTuli gegma



obieqtis misamarTi
kostavas q. #27

S.p.s. `tera +~
saidentifikacio kodi
204523514

T: 899 303 301
899 747 741

dakv.	#

II sarT. gegma
m 1:100

masS.	1:100

gv. 6

kostavas q. # 27
sastumro "muza"

III sarTuli gegma



obieqtis misamarTi
kostavas q. #27

S.p.s. `tera +~
saidentifikacio kodi
204523514

T: 899 303 301
899 747 741

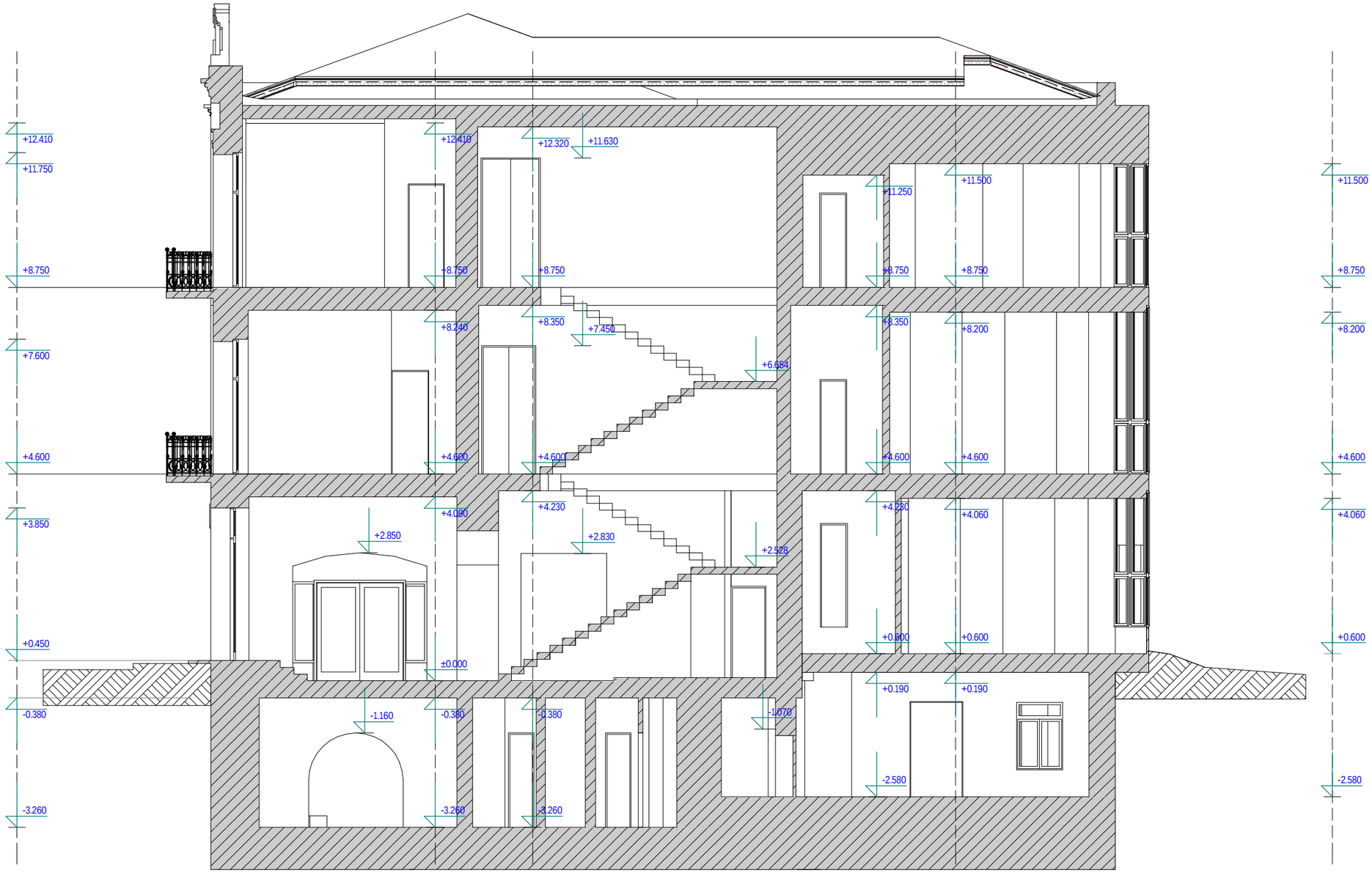
dakv.	#

III sarT. gegma
m 1:100

masS.	1:100

gv. 7

kostavas q. # 27
sastumro "muza"
Wrili A2/2



obieqtis misamarTi
kostavas q. #27

S.p.s. `tera +~
saidentifikacio kodi
204523514

T: 899 303 301
899 747 741

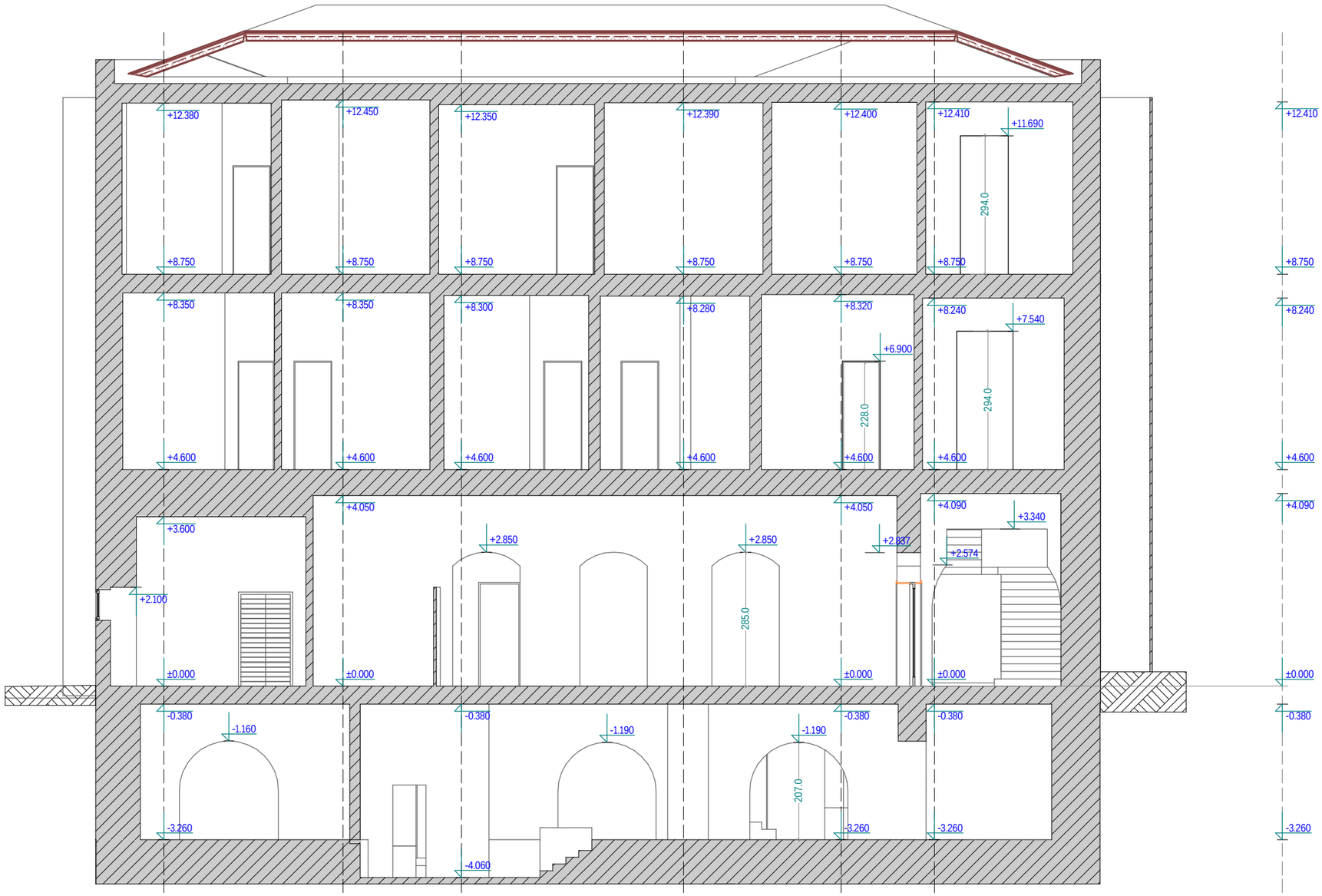
dakv.	#

Wrili A2/2
m 1:100

masS.	1:100

gv. 10

kostavas q. # 27
sastumro "muza"
Wrili A1/1



obieqtis misamarTi
kostavas q. #27

S.p.s. `tera +~
saidentifikacio kodi
204523514

T: 899 303 301
899 747 741

dakv.	#

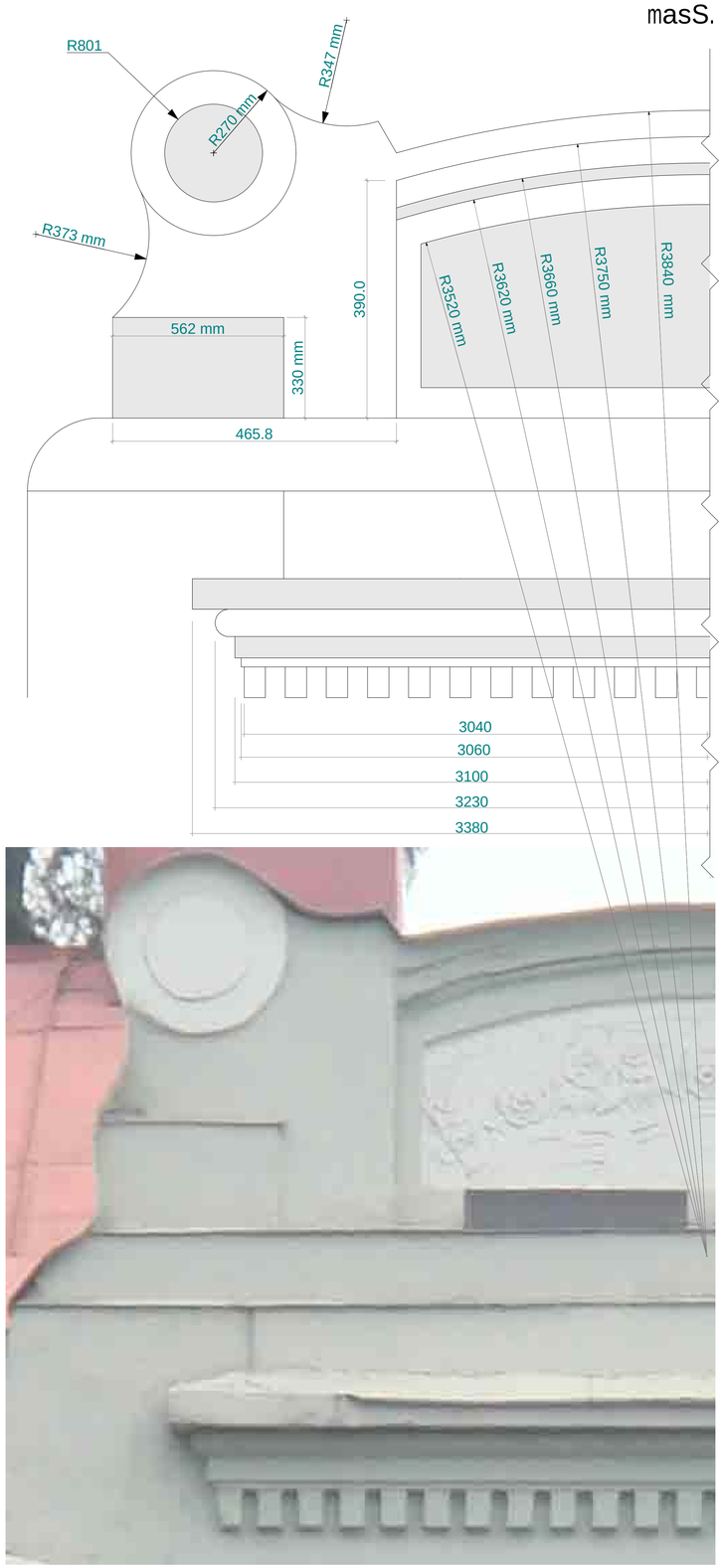
Wrili A1/1
m 1:100

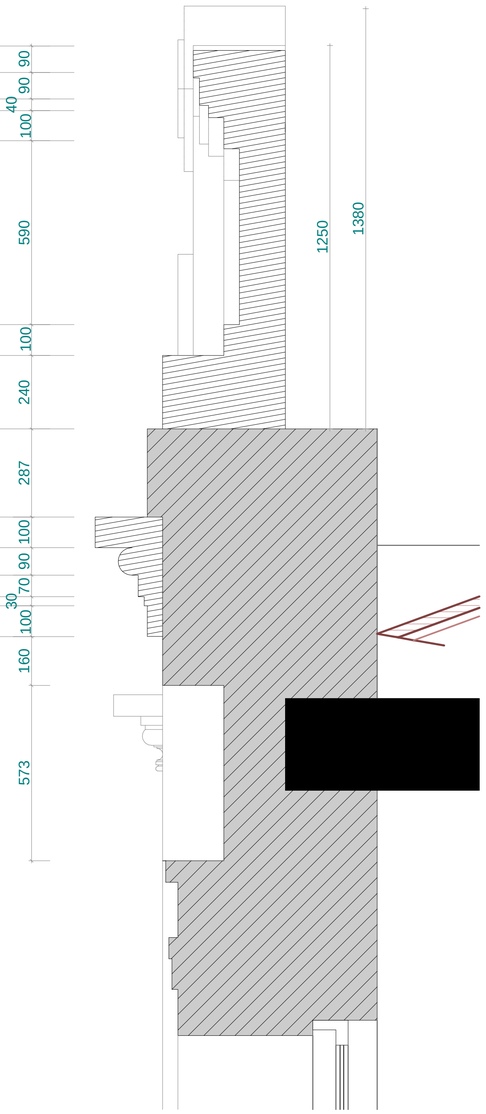
masS.	1:100

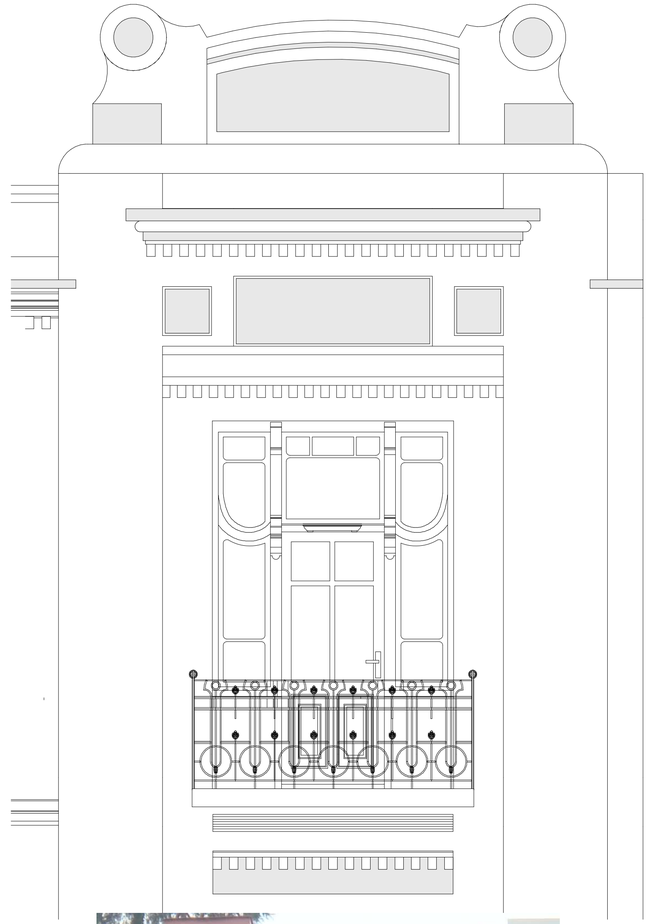
gv. 9

detali D_1

masS. 1:20









obieqtis misamarTi
kostavas q. #27

S.p.s. `tera +~
saidentifikacio kodi
204523514

T: 899 303 301
899 747 741

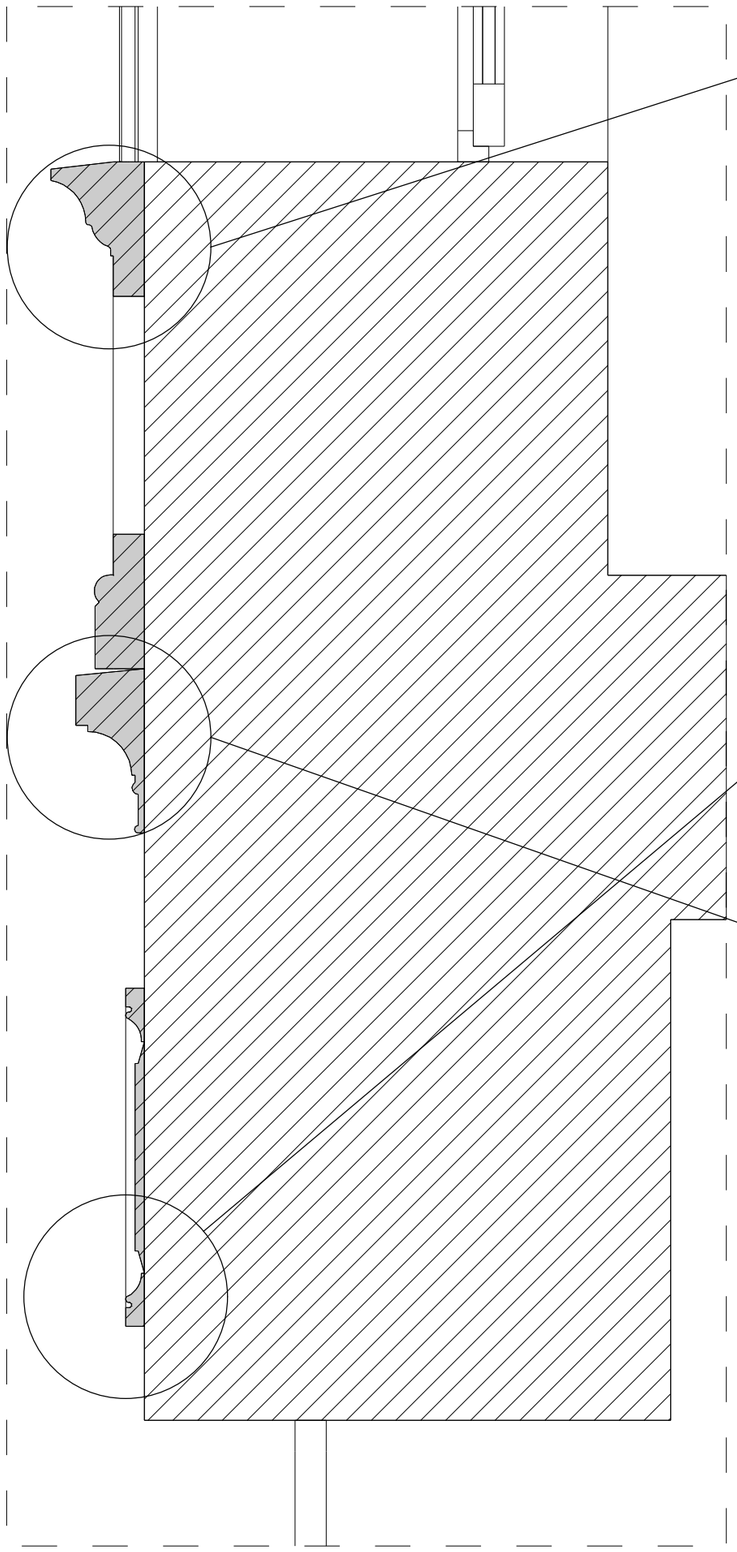
dakv.	#

detali
D_1

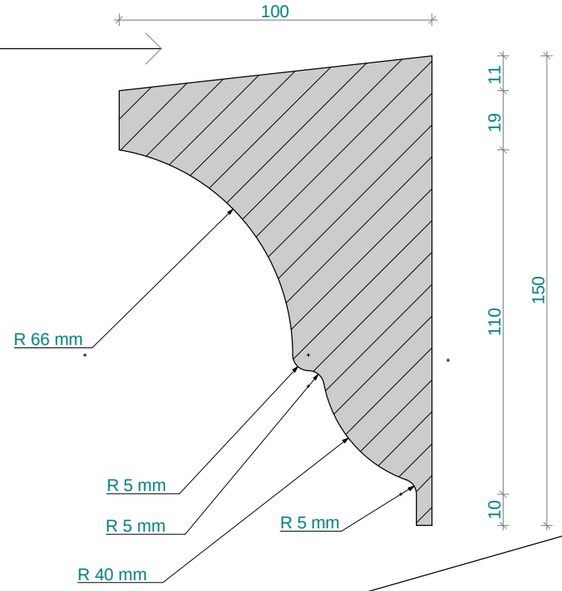
masS.	1:20

gv. 11

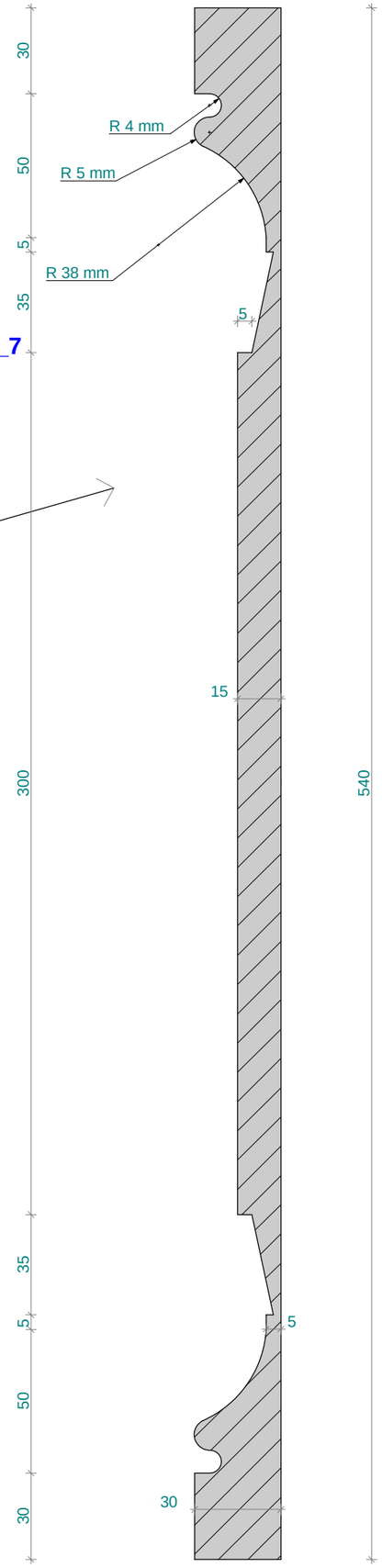
W r i l i s f r a g m e n t i
m 1:50



d e t a l i DD_6
m 1:2



d e t a l i DD_7
m 1:2



d e t a l i DD_8
m 1:2

o b i e q t i s m i s a m a r T i
k o s t a v a s q . # 27

S.p.s. ` t e r a +~
s a i d e n t i f i k a c i o k o d i
204523514

T: 899 303 301
899 747 741

d a k v .	#
m a s S .	--

gv. 15



კოსტავას №27. "მუზა"

რეკონსტრუქცია აღდგენის პროექტი

პროექტის კორექტირება

თბილისი 2018

განმარტებითი ბარათი

არსებული სარეკონსტრუქციო შენობა მდებარეობს ქ. თბილისის ისტორიული ნაწილის ვერეს უბანში, კოსტავას ქუჩაზე N 27-ში, ვერის ბაღის შესასვლელთან. შენობის რეკონსტრუქცია ადაპტაციის პროექტი შეთანხმებულია ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 16.03.2009 წელს, ბრძანება N 01/260. გაცემულია მშენებლობის ნებართვა. მიმდინარეობს პროექტის შესაბამისი სადემონტაჟო სამუშაოები.

პროექტით გათვალისწინებულია XX ს-ის დასაწყისში აგებული აგურის სამსართულიანი შენობის, წინა, ქუჩის პირზე მდებარე ფასადის და ნაწილობრივ გვერდითი ფასადების (ყრუ კედლები) შენარჩუნება. შენობის დანარჩენი ნაწილი, შემდგომ პერიოდში მიშენებული გალერეა-აივნები, შემინული ერკერი და თვით ძირითადი შენობის ავარიული ნაწილი, პროექტის მიხედვით ექვემდებარება დემონტაჟს და ახალ მშენებლობას. სადემონტაჟო სამუშაოების პროცესში გაჩნდა პროექტის კორექტირების საჭიროება.

პირველ რიგში, გათბობა-გაგრილების, ვენტილაცია-კონდიცირების და სახანძრო რეზერვუარების, დღევანდელი, გაზრდილი მოთხოვნილებიდან გამომდინარე საჭირო გახდა დამატებითი ფართის აუცილებლობა. რაც გადაწყდა მიწისქვეშა, ერთი სართულის (-2 სართული) დამატებით. აქედან გამომდინარე, არსებული შენობის შუა თაღებიანი კედლები (0 და -1 სართულებზე), რომლებიც შენარჩუნებული იყო შეთანხმებული პროექტით, უნდა დაიშალოს, რომ მოეწყოს დამატებითი ქვედა სართულის და მიმატებული შენობის კარკასი და ამის შემდეგ აღდგეს წინასწარ აზომილი ნახაზის მიხედვით. ასევე საჭიროა ქუჩის ფასადზე ლითონის ავარიული აივნების რეაბილიტაცია. მოაჯირები დარჩება იგივე და გასუფთავდება, შეიღებება, ხოლო აივნის კონსტრუქციული ნაწილი შეიცვლება არსებული ანალოგის მიხედვით. ასევე გამომდინარე ფუნქციური დატვირთვიდან შეიცვალა კონსტრუქციული სქემა, თუმცა შენობის საბოლოო არქიტექტურული იერსახე ძირითადად შენარჩუნებულია.

პროექტის ავტორი  გ. ხუროძე

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

ტერიტორიის ფართი --- 458.00 მ^2

მოშენების ფართი --- 437.00 მ^2

შენობის მოცულობა:

0.000 ნიშნულის ქვევით --- 2754.00 მ^3
0.000 ნიშნულის ზევით --- 5896.00 მ^3
სულ --- 8650.00 მ^3

შენობის საერთო ფართი --- 2790.10 მ^2

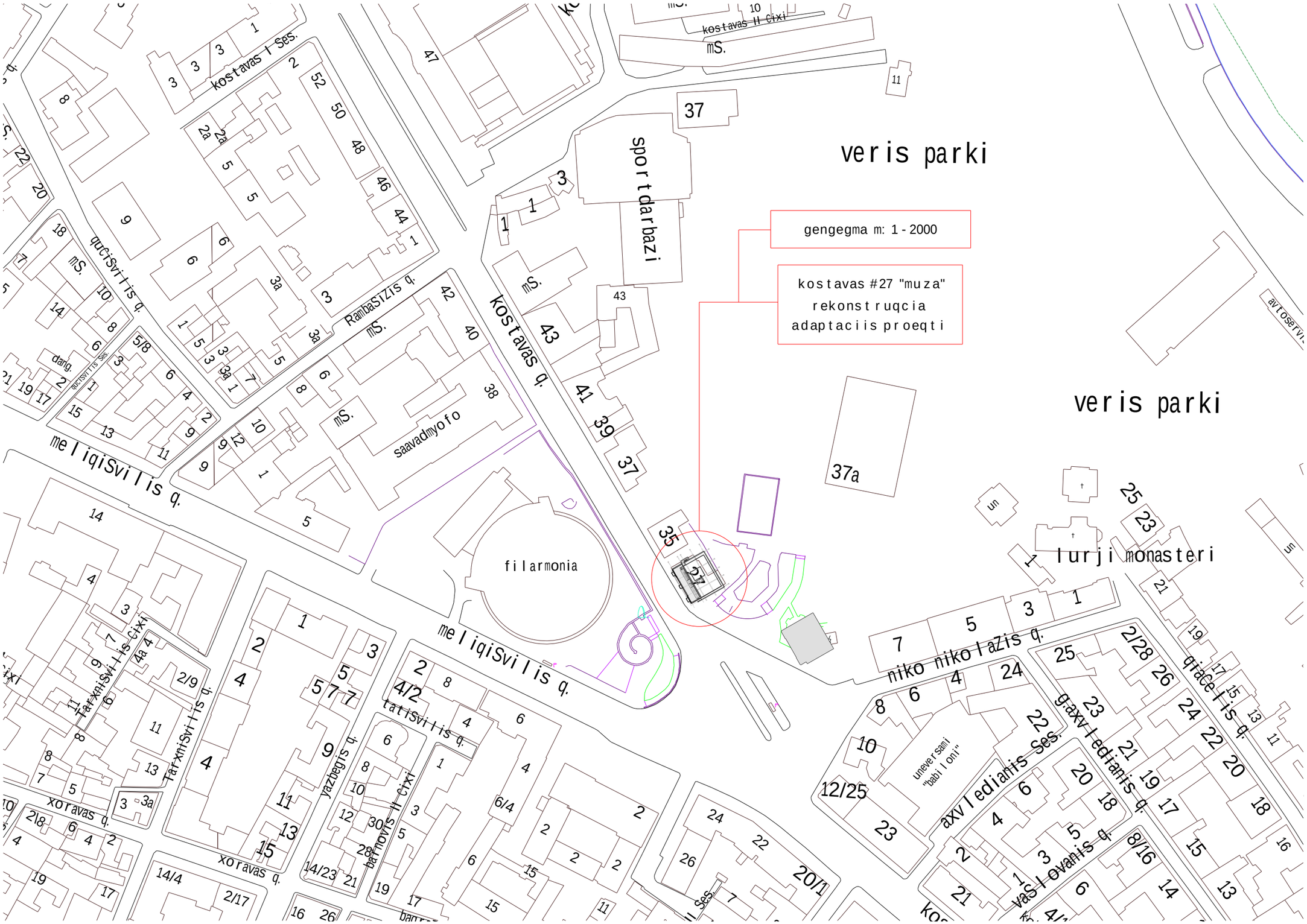
მ.შ. --- 1. სასარგებლო ფართი --- 1794.90 მ^2
2. საზაფხულო ფართი --- 348.00 მ^2
3. კიბის უჯრედი --- 129.70 მ^2
4. ლიფტის შახტა --- 82.5 მ^2
5. ტექნიკური შახტა --- 50.90 მ^2
6. ღია კიბე და ბაქანი --- 32.00 მ^2
7. ვესტიბიული --- 53.70 მ^2
8. ადმინისტრაცია --- 12.80 მ^2
9. კომერციული ფართი --- 285.60 მ^2

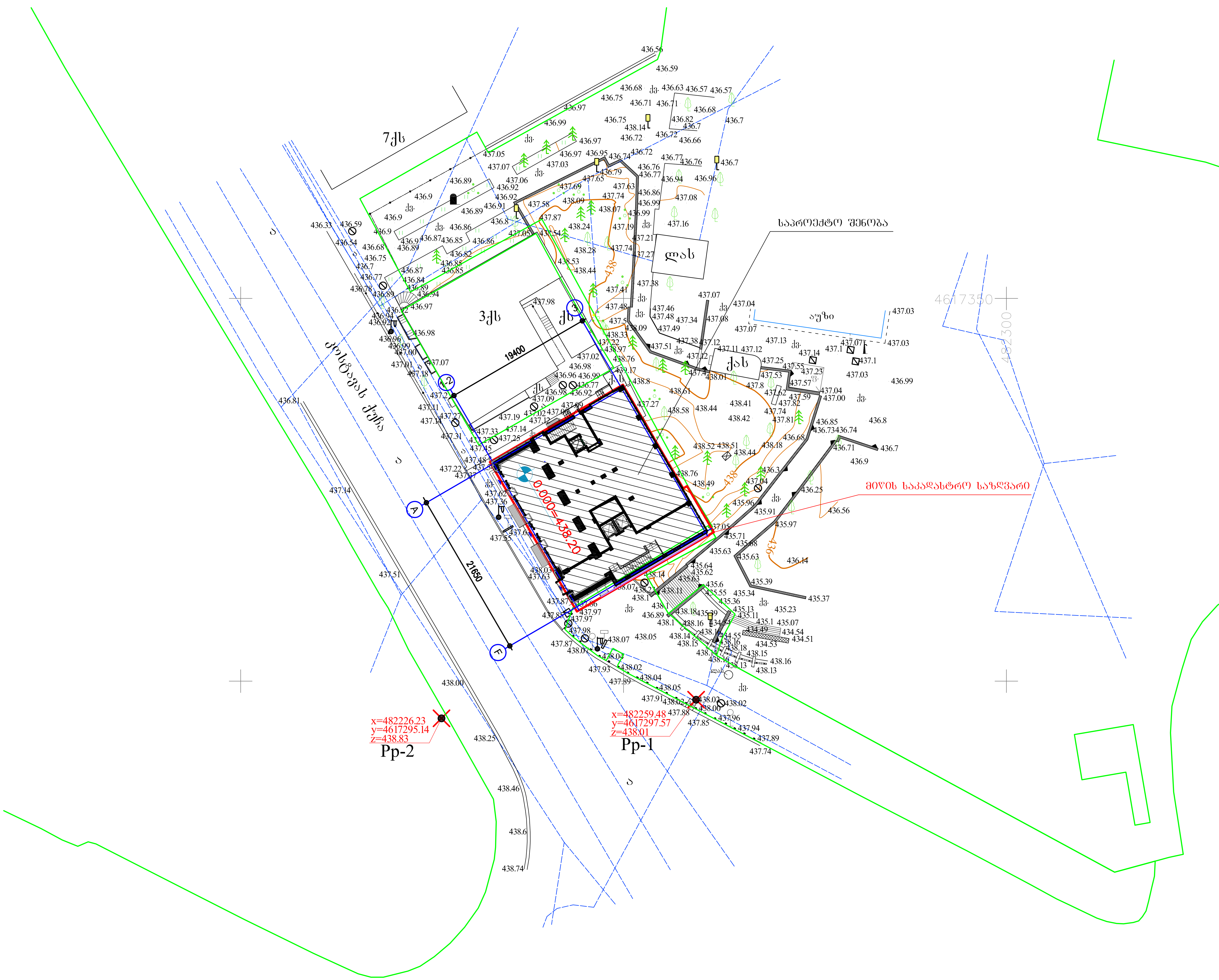
შენობის საერთო ფართი გარე კონტურზე (სამშ. ფართი) --- 3048.0 მ^2


სიტუაციური გეგმა
სარეკონსტრუქციო შენობა
კოსტავას ქუჩა
ფილარმონია
მელიქიშვილის ქუჩა

gengegma m: 1 - 2000

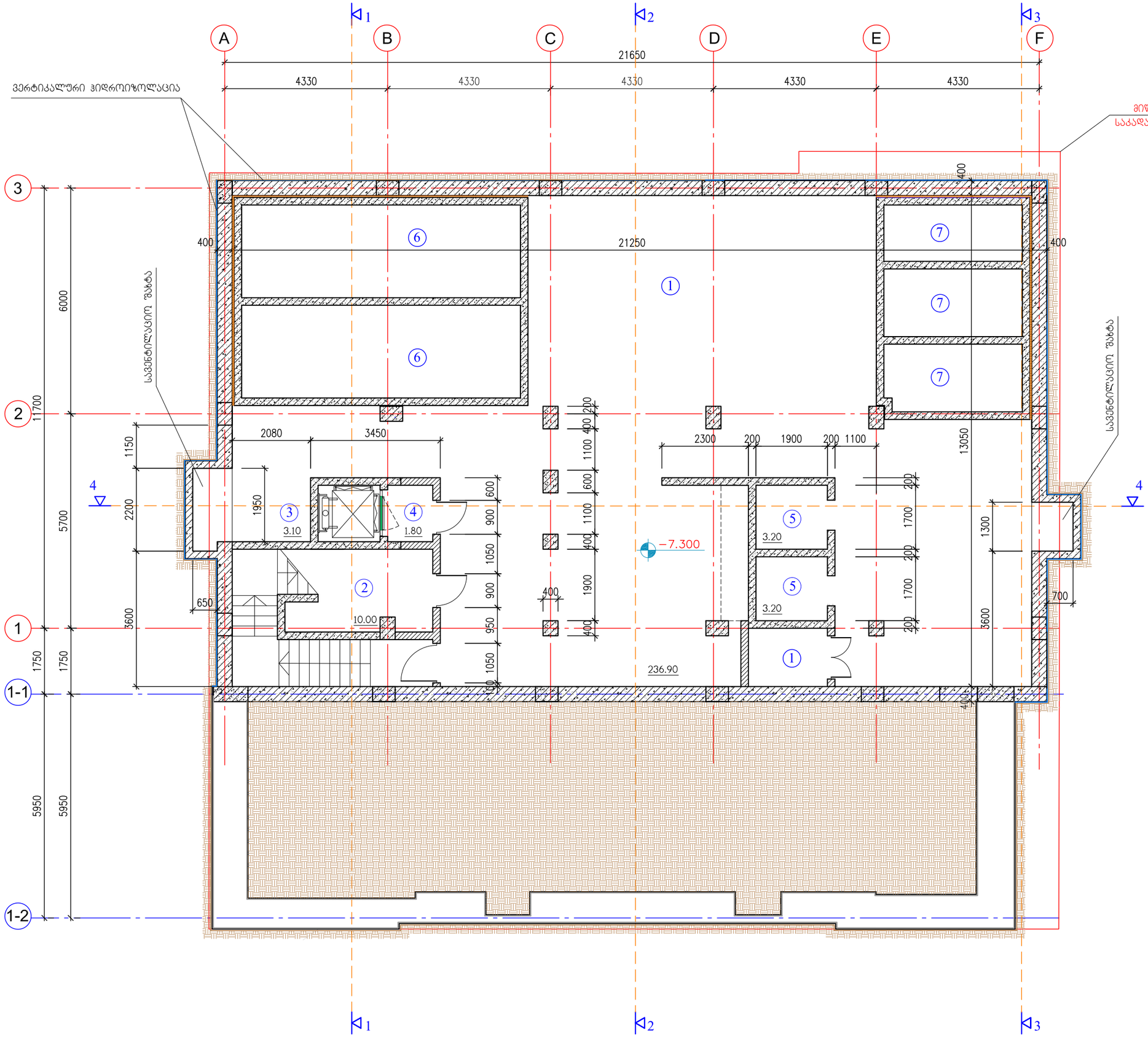
kostavas #27 "muza"
rekonstruqcia
adaptaciis proeqti





ობიექტი:	კოსტავას №27. "მუზა" რეკონსტრუქცია ადაპტაციის პროექტი პროექტის კორექტირება
დამკვეთი:	შ.პ.ს. "მუზა 2002"
პროექტის ავტორი:	დ. კუპრაშვილი გ. ხუროძე
არქიტექტურული ნაწილი	
სტადია:	მუშა პროექტი
მიმოხილვა:	
ქირი:	გენგეგმა ტოპოქირზე
ფურცელი:	გ-1.01
ფურცლის დასახელება:	გენგეგმა ტოპოქირზე

მასშტაბი:	დახაზა:	შეამოწმა:	თარიღი:	რევიზია:
1:100	გ. ხუროძე	დ. კუპრაშვილი		1



ექსპლიკაცია:

1. ტექნიკური შართი; 2. ელ. შარის სათავსო: 3. ლიფტის სამანქანო განყოფილება: 4. ლიფტის ტამბური; 5. საკუშნაო. 6. ხანძარქრობის რეზერვუარი. 7. სასმელი წყლის რეზერვუარი.

პირობითი აღნიშვნები:

- არსებული კედელი
- რკ/ბეტონის კედელი ან კარკასი
- გლოკის კედელი ან ტიხარი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ჩვეულებრივი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ნესტმედები
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ხანძარმედები

ტექ-ეკონომიური მაჩვენებლები:

სართულის საერთო შართი --- 277.30 მ²

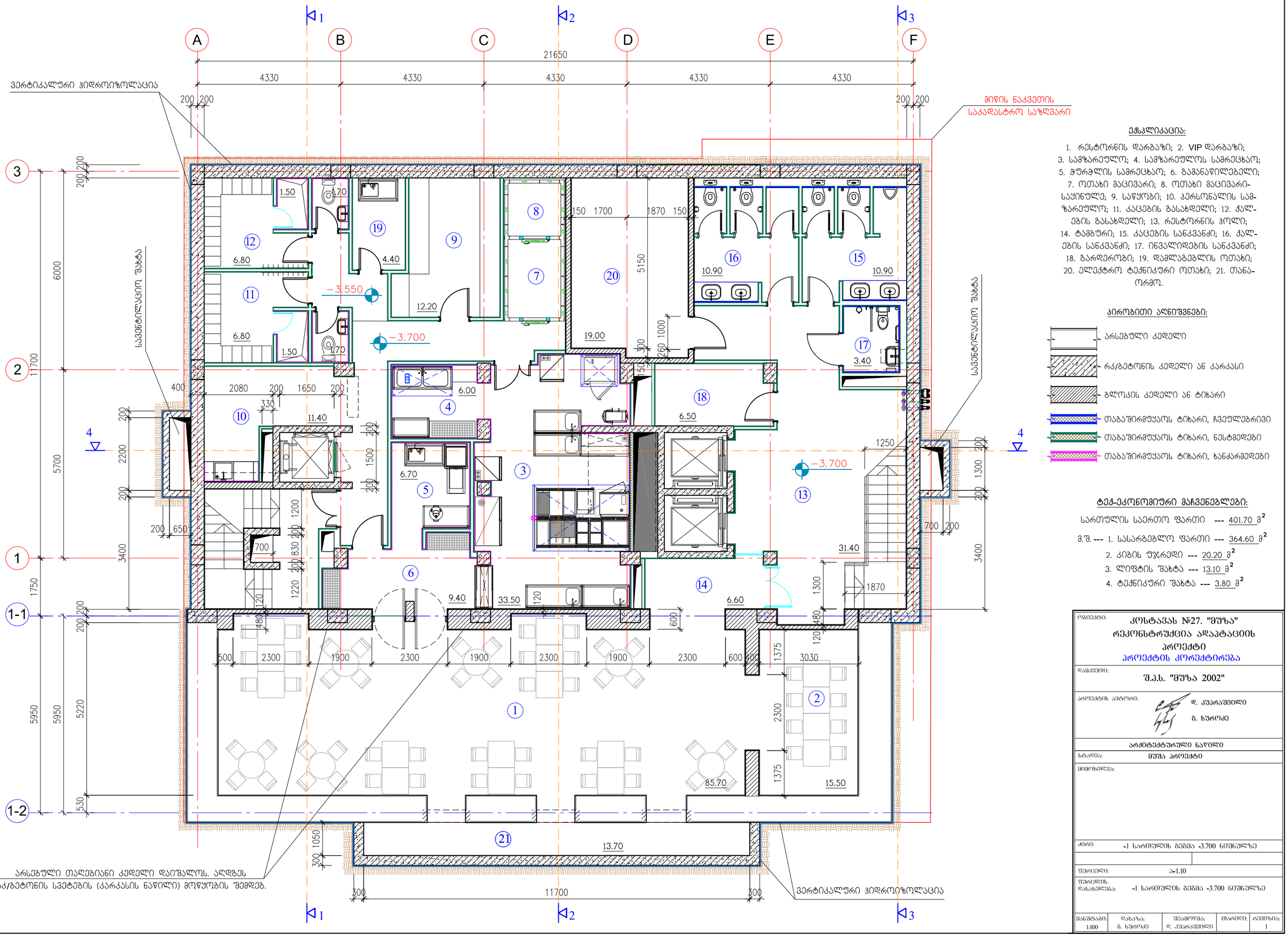
მ.შ. --- 1. სასარგებლო შართი --- 264.00 მ²

2. კიბის უჯრედი --- 9.40 მ²

3. ლიფტის შახტა --- 3.90 მ²

ობიექტი:	კოსტავას №27. "მუზა" რეკონსტრუქცია ადაპტაციის პროექტი პროექტის კორექტირება
დამკვეთი:	შ.პ.ს. "მუზა 2002"
პროექტის ავტორი:	დ. კუპრაშვილი გ. ხუროძე
არქიტექტურული ნაწილი	
სტადია:	მუშა პროექტი
მიმოხილვა:	
ძირი:	-2 სართულის გეგმა -7.300 ნიშნულზე
შკრცელი:	ა-1.01
შკრცელის დახასიათება:	-2 სართულის გეგმა -7.300 ნიშნულზე

მასშტაბი:	დახაზა:	შეასრულა:	თარიღი:	რევიზია:
1:100	გ. ხუროძე	დ. კუპრაშვილი		1



ექსპლიკაცია:

1. რესტორნის დარბაზი; 2. VIP დარბაზი; 3. სამზარეულო; 4. სამზარეულოს სამრეცხაო; 5. ბურთლის სამრეცხაო; 6. გამანაწილებელი; 7. ოთახი მაცივარი; 8. ოთახი მაცივარი-საყინულე; 9. საწყობი; 10. პერსონალის სამზარეულო; 11. კაცების გასახდელი; 12. ქალების გასახდელი; 13. რესტორნის ჰოლი; 14. ტამბური; 15. კაცების სანკვანძი; 16. ქალების სანკვანძი; 17. ინვალიდების სანკვანძი; 18. გარდეროზი; 19. დამლაგებლის ოთახი; 20. ელექტრო ტექნიკური ოთახი; 21. თანაორმო.

პირობითი აღნიშვნები:

- არსებული კედელი
- რკ/ბეტონის კედელი ან კარკასი
- ბლოკის კედელი ან ტიხარი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ჩვეულებრივი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ნესტმედეგი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ხანძარმედეგი

ტექ-ეკონომიური მაჩვენებლები:

სართულის საერთო ფართი --- 401.70 მ²

მ.შ. --- 1. სასარგებლო ფართი --- 364.60 მ²
2. კიბის უჯრედი --- 20.20 მ²
3. ლიფტის შახტა --- 13.10 მ²
4. ტექნიკური შახტა --- 3.80 მ²

ობიექტი: **კოსტავას №27. "მუზა" რეკონსტრუქცია ადაპტაციის პროექტი**

პროექტის კორექტირება

დამკვეთი: **შ.პ.ს. "მუზა 2002"**

პროექტის ავტორი: დ. კუპარაშვილი, ზ. ხუროძე

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია: მუშა პროექტი

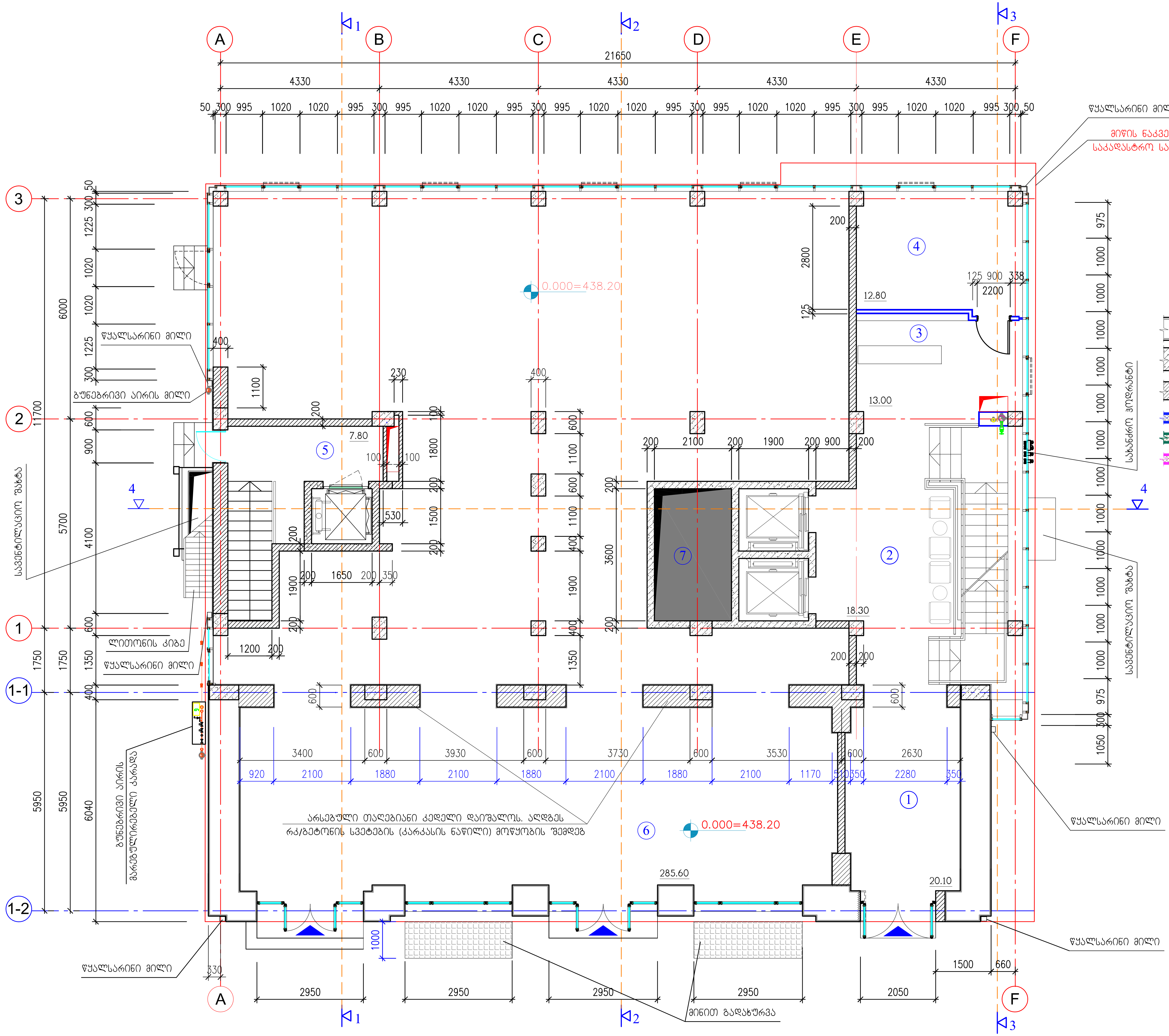
მიმოხილვა:

ძირი: -1 სართულის გეგმა -3.700 ნიშნულზე

ფურცელი: ა-1.10

ფურცლის დასახელება: -1 სართულის გეგმა -3.700 ნიშნულზე

მასშტაბი:	დახაზა:	შეამოწმა:	თარიღი:	რევიზია:
1:100	ზ. ხუროძე	დ. კუპარაშვილი		1



ექსპლიკაცია:

1. ლობი; 2. ლიფტის ჰოლი: 3. მიმღები; 4. ადმინისტრაცია; 5. ტექნიკური ფართის ჰოლი; 6. კომერციული ფართი. 7.ტექნიკური შახტა.

პირობითი აღნიშვნები:

- არსებული კედელი
- რკ/ბეტონის კედელი ან კარკასი
- ბლოკის კედელი ან ტიხარი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ჩვეულებრივი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ნესტმედეგი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ხანძარმედეგი

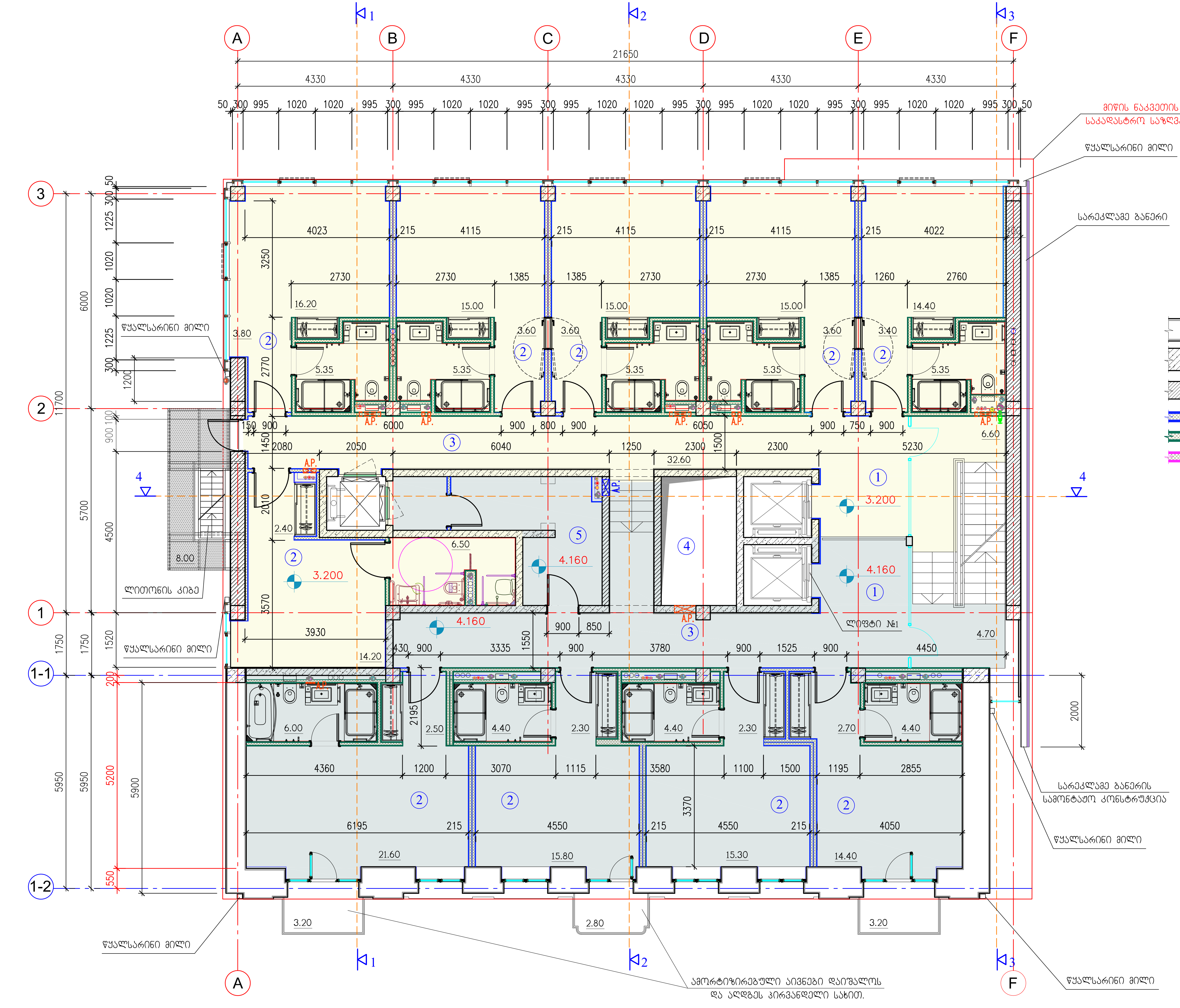
ტექ-ეკონომიური მაჩვენებლები:

სართულის საერთო ფართი --- 401.60 მ²

მ.შ. --- 1. სასტუმროს ვესტიბიული --- 53.70 მ²
2. ადმინისტრაცია --- 12.80 მ²
3. კიბის უჯრედი --- 26.10 მ²
4. ლიფტის შახტა --- 13.10 მ²
5. ტექნიკური შახტა --- 10.30 მ²
6. კომერციული ფართი --- 285.60 მ²

ობიექტი:	კოსტავას №27. "მუზა" რეკონსტრუქცია ადაპტაციის პროექტი პროექტის კორექტირება
დამკვეთი:	შ.პ.ს. "მუზა 2002"
პროექტის ავტორი:	დ. კუპრაშვილი გ. ხუროძე
	არქიტექტურული ნაწილი
სტადია:	მუშა პროექტი
მიმოხილვა:	
ქირი:	0 სართულის გეგმა 0.000 ნიშნულზე
ფურცელი:	ა-1.03
ფურცლის დასახელება:	0 სართულის გეგმა 0.000 ნიშნულზე

მასშტაბი:	დახაზა:	შეამოწმა:	თარიღი:	რევიზია:
1:100	გ. ხუროძე	დ. კუპრაშვილი		1



ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის ჰოლი; 2. სასტუმროს ნომერი; 3. კორიდორი. 4. ტექნიკური შახტა. 5. საკუჭნაო.

პირობითი აღნიშვნები:

- არსებული კედელი
- რკ/ბეტონის კედელი ან კარკასი
- ბლოკის კედელი ან ტიხარი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ჩვეულებრივი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ნესტმედეგი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ხანძარმედეგი

ტექ-ეკონომიური მაჩვენებლები:

სართულის საერთო ფართი --- 417.20 მ^2

მ.შ. --- 1. სასარგებლო ფართი --- 359.20 მ^2

2. საზაფხულო ფართი --- 9.20 მ^2
3. კიბის უჯრედი --- 18.50 მ^2
4. ლიფტის შახტა --- 13.10 მ^2
5. ტექნიკური შახტა --- 9.20 მ^2
6. ღია კიბე და ბაქანი --- 8.00 მ^2

ობიექტი: **კოსტავას №27. "მუზა" რეკონსტრუქცია ადაპტაციის პროექტი**
პროექტის კორექტირება

დამკვეთი: **შ.პ.ს. "მუზა 2002"**

პროექტის ავტორი: დ. კუპრაშვილი, გ. ხუროძე

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია: მუშა პროექტი

მიმოხილვა:

ძირი: სართულის გეგმა 3.200 და 4.160 ნიშნულზე

ფურცელი: ა-1.04

ფურცლის დასახელება: სართულის გეგმა 3.200 და 4.160 ნიშნულზე

მასშტაბი:	დახაზა:	შეამოწმა:	თარიღი:	რევიზია:
1:50	გ. ხუროძე	დ. კუპრაშვილი		1

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

წყალსარინი მილი

სარეკლამო ბანერი

წყალსარინი მილი

ლითონის კიბე

წყალსარინი მილი

წყალსარინი მილი

სარეკლამო ბანერის სამონტაჟო კონსტრუქცია

წყალსარინი მილი

წყალსარინი მილი

ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის ჰოლი; 2. სასტუმროს ნომერი;
3. კორიდორი. 4. ტექნიკური შახტა.

პირობითი აღნიშვნები:

- არსებული კედელი
- რკ/ბეტონის კედელი ან კარკასი
- ბლოკის კედელი ან ტიხარი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ჩვეულებრივი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ნესტმედეგი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ხანძარმედეგი

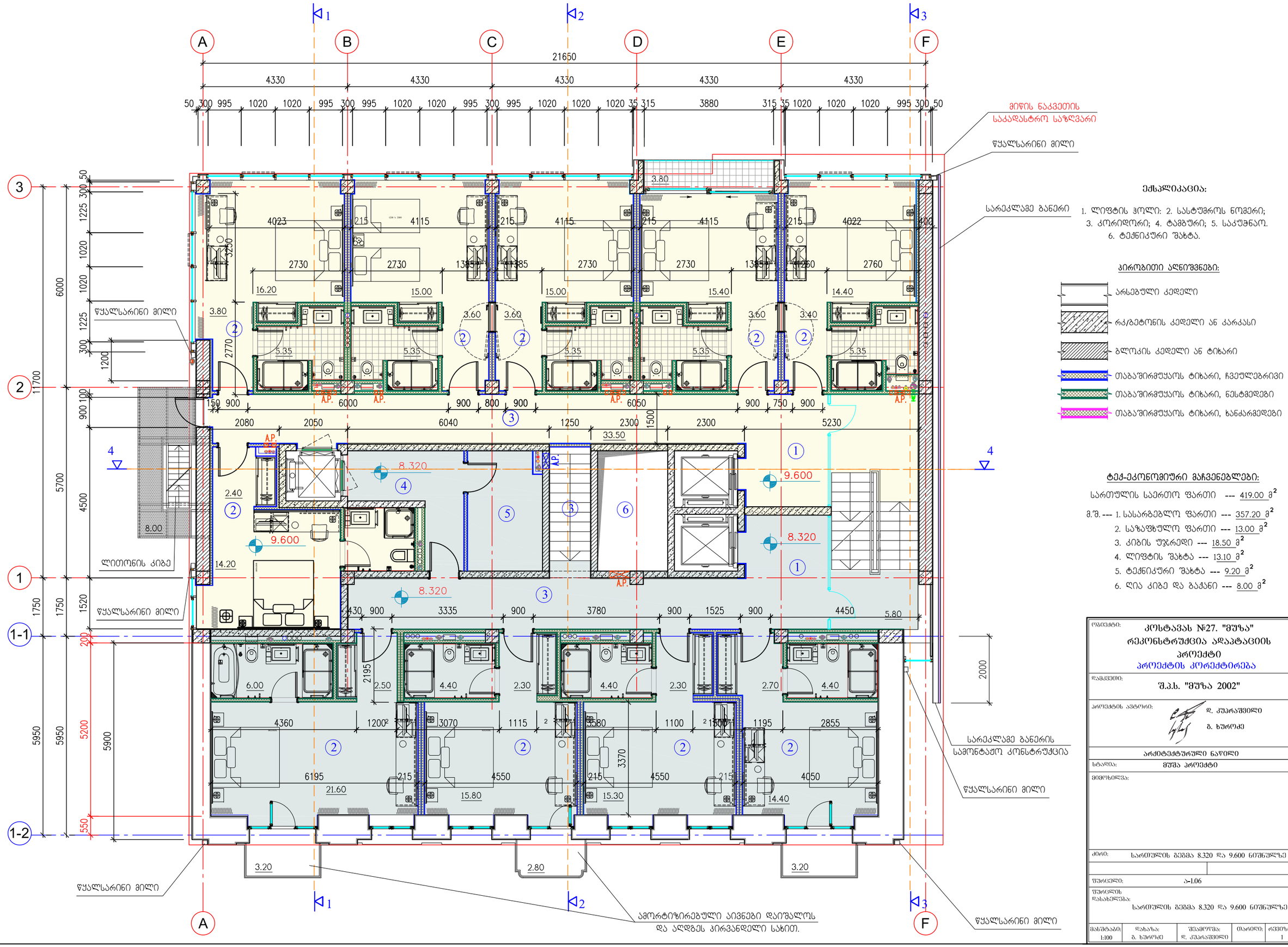
ტექ-ეკონომიური მაჩვენებლები:

სართულის საერთო ფართი --- 243.70 მ²

მ.შ. --- 1. სასარგებლო ფართი --- 191.10 მ²
2. საზაფხულო ფართი --- 3.80 მ²
3. კიბის უჯრედი --- 18.50 მ²
4. ლიფტის შახტა --- 13.10 მ²
5. ტექნიკური შახტა --- 9.20 მ²
6. ღია კიბე და ბაქანი --- 8.00 მ²

ობიექტი:	კონსტანას №27. "მუზა" რეკონსტრუქცია ადაპტაციის პროექტი პროექტის კორექტირება
დამკვეთი:	შ.პ.ს. "მუზა 2002"
პროექტის ავტორი:	დ. კუპარაშვილი ბ. ხუროძე
არქიტექტურული ნაწილი	
სტადია:	მუშა პროექტი
მიმოხილვა:	
ქირი:	სართულის გეგმა 6.400 ნიშნულზე
ფურცელი:	ა-1.05
ფურცლის დასახელება:	სართულის გეგმა 6.400 ნიშნულზე

მასშტაბი:	დახაზა:	შეამოწმა:	თარიღი:	რევიზია:
1:50	ბ. ხუროძე	დ. კუპარაშვილი		1



ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის ჰოლი; 2. სასტუმროს ნომერი;
3. კორიდორი; 4. ტამბური; 5. საპუშნაო.
6. ტექნიკური შახტა.

პირობითი აღნიშვნები:

- არსებული კედელი
- რკ/ბეტონის კედელი ან კარკასი
- ბლოკის კედელი ან ტიხარი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ჩვეულებრივი
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ნესტმედები
- თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ხანძარმედები

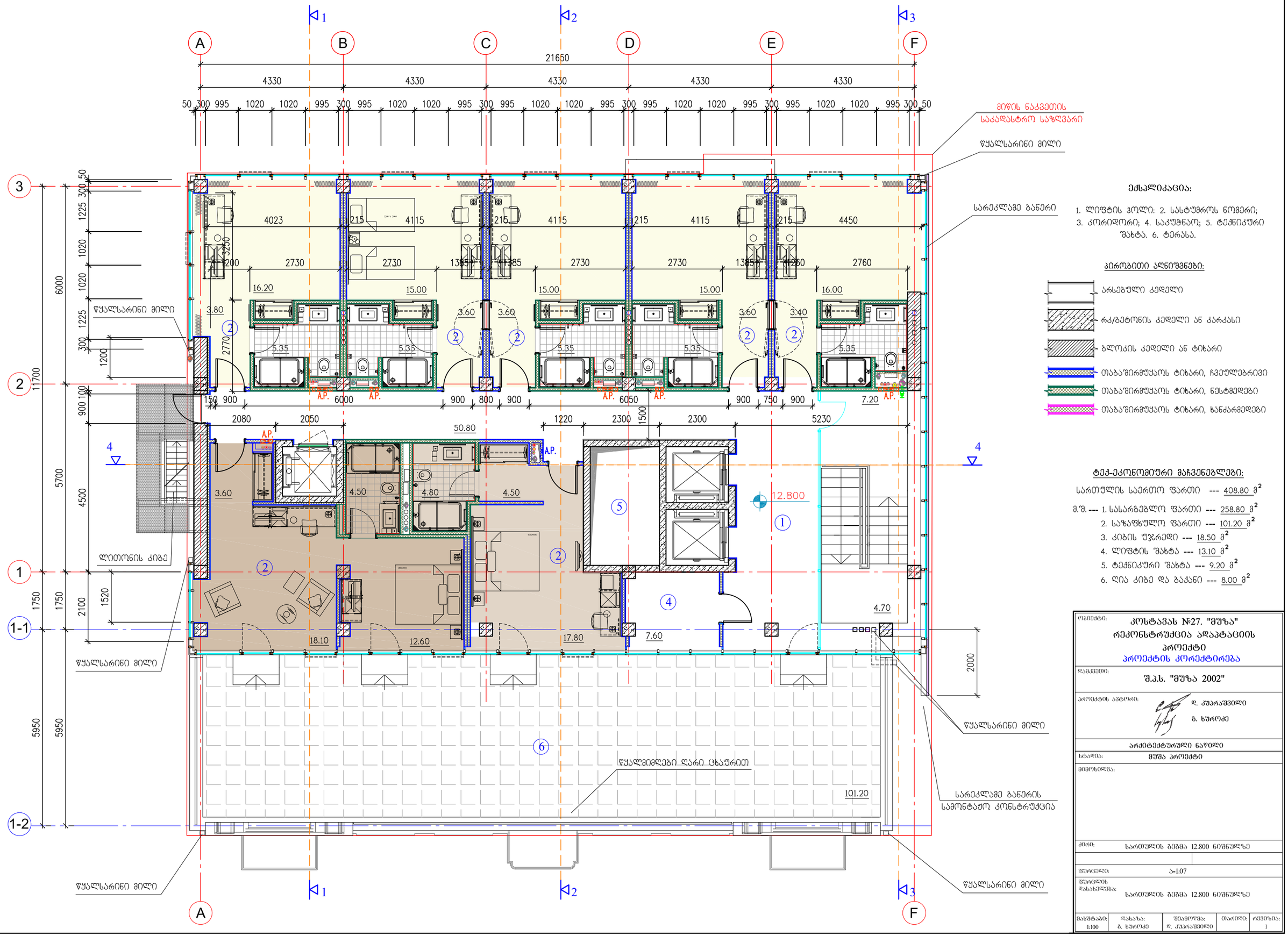
ტექ-ეკონომიური მაჩვენებლები:

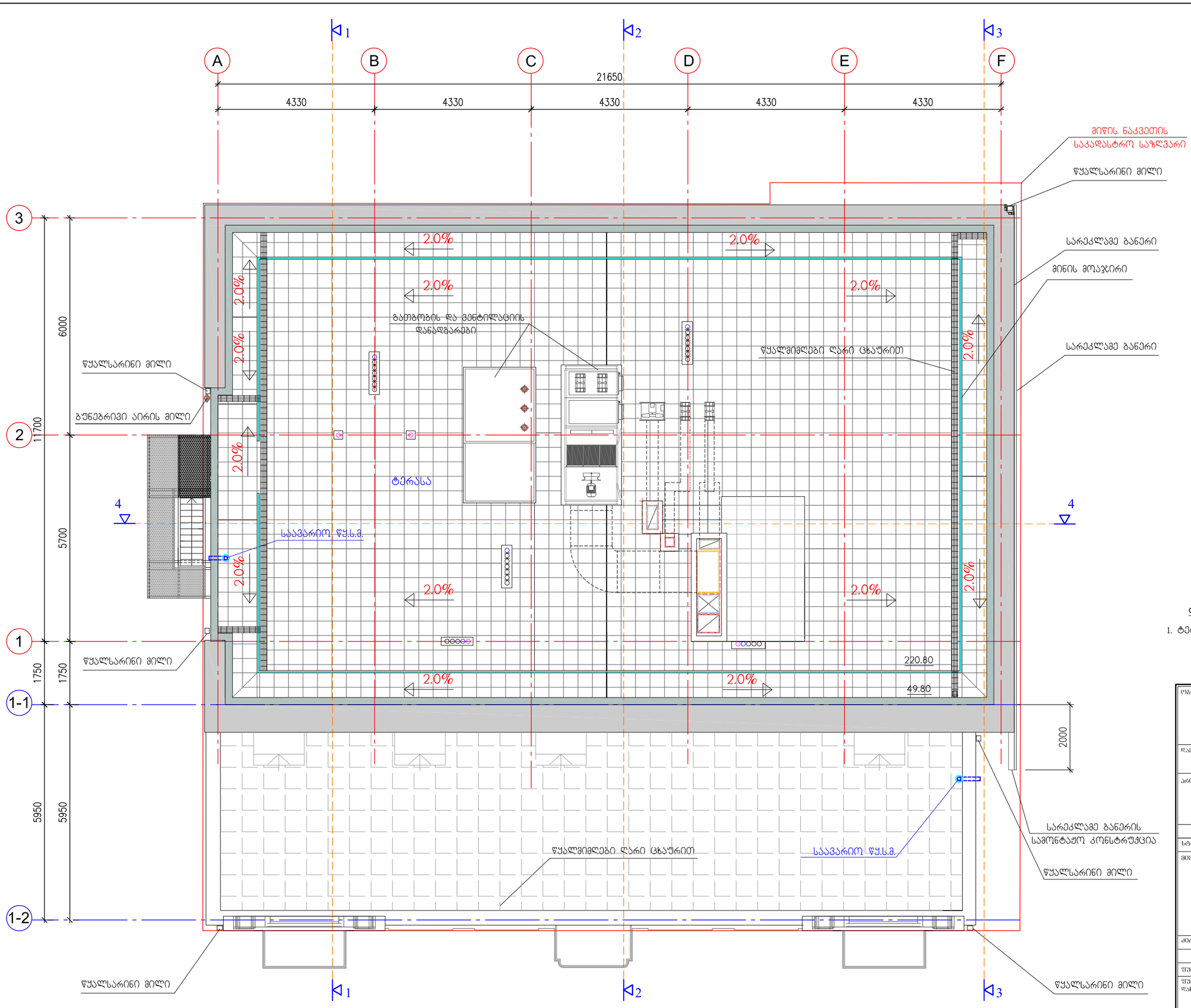
სართულის საერთო ფართი --- 419.00 მ²

მ.შ. --- 1. სასარგებლო ფართი --- 357.20 მ²
2. საზაფხულო ფართი --- 13.00 მ²
3. კიბის უჯრედი --- 18.50 მ²
4. ლიფტის შახტა --- 13.10 მ²
5. ტექნიკური შახტა --- 9.20 მ²
6. ღია კიბე და ბაქანი --- 8.00 მ²

ობიექტი:	კოსტავას №27. "მუზა" რეკონსტრუქცია ადაპტაციის პროექტი პროექტის კორექტირება
დამკვეთი:	შ.პ.ს. "მუზა 2002"
პროექტის ავტორი:	დ. კუპრაშვილი გ. ხუროძე
	არქიტექტურული ნაწილი
სტადია:	მუშა პროექტი
მიმოხილვა:	
ძირი:	სართულის გეგმა 8.320 და 9.600 ნიშნულზე
ფურცელი:	ა-1.06
ფურცლის დასახელება:	სართულის გეგმა 8.320 და 9.600 ნიშნულზე

მასშტაბი:	დახაზა:	შეამოწმა:	თარიღი:	რევიზია:
1:100	გ. ხუროძე	დ. კუპრაშვილი		1


1
2
3
A
B
C
D
E
F
21650
4330
50 300 995 1020 1020 995 300 995 1020 1020 995 300 995 1020 1020 995 300 995 1020 1020 995 300 995 1020 1020 995 300 50
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
წყალსარინი მილი
სარეკლამე ბანერი
4023
4115
4450
2730
2760
16.20
15.00
16.00
3.80
3.60
3.40
5.35
A.P.
6000
6050
7.20
2080
2050
1220
2300
5230
50.80
4.50
4.80
3.60
12.800
4.70
18.10
12.60
17.80
7.60
2000
ლითონის კიბე
წყალმიმღები ღარი ცხაურით
101.20
სარეკლამე ბანერის სამონტაჟო კონსტრუქცია
11700
6000
5700
5950
4500
2100
1520
1225
1020
1200
2770
3250
2200
1385
215
150
900
800
750
100
50
300
995
1020
1750
5
4
6
ექსპლიკაცია:
1. ლიფტის ჰოლი; 2. სასტუმროს ნომერი; 3. კორიდორი; 4. საკუთნო; 5. ტექნიკური შახტა. 6. ტერასა.
პირობითი აღნიშვნები:
არსებული კედელი
რკ/ბეტონის კედელი ან კარკასი
ბლოკის კედელი ან ტიხარი
თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ჩვეულებრივი
თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ნესტმდეგი
თაბაშირმუყაოს ტიხარი, ხანძარმდეგი
ტექ-ეკონომიური მაჩვენებლები:
სართულის საერთო ფართი --- 408.80 მ²
მ.შ. --- 1. სასარგებლო ფართი --- 258.80 მ²
2. საზაფხულო ფართი --- 101.20 მ²
3. კიბის უჯრედი --- 18.50 მ²
4. ლიფტის შახტა --- 13.10 მ²
5. ტექნიკური შახტა --- 9.20 მ²
6. ღია კიბე და ბაქანი --- 8.00 მ²
ობიექტი:
კონსტავას №27. "მუზა" რეკონსტრუქცია აღაპტაციის პროექტი
პროექტის კორექტირება
დამკვეთი:
შ.პ.ს. "მუზა 2002"
პროექტის ავტორი:
დ. კუპარაშვილი
ბ. ხუროძე
არქიტექტურული ნაწილი
სტადია: მუშა პროექტი
მიმოხილვა:
ძირი: სართულის გეგმა 12.800 ნიშნულზე
შკალა: 1:100
შესრულების დასახელება: სართულის გეგმა 12.800 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100
დახაზა: ბ. ხუროძე
შეამოწმა: დ. კუპარაშვილი
თარიღი:
რევიზია: 1

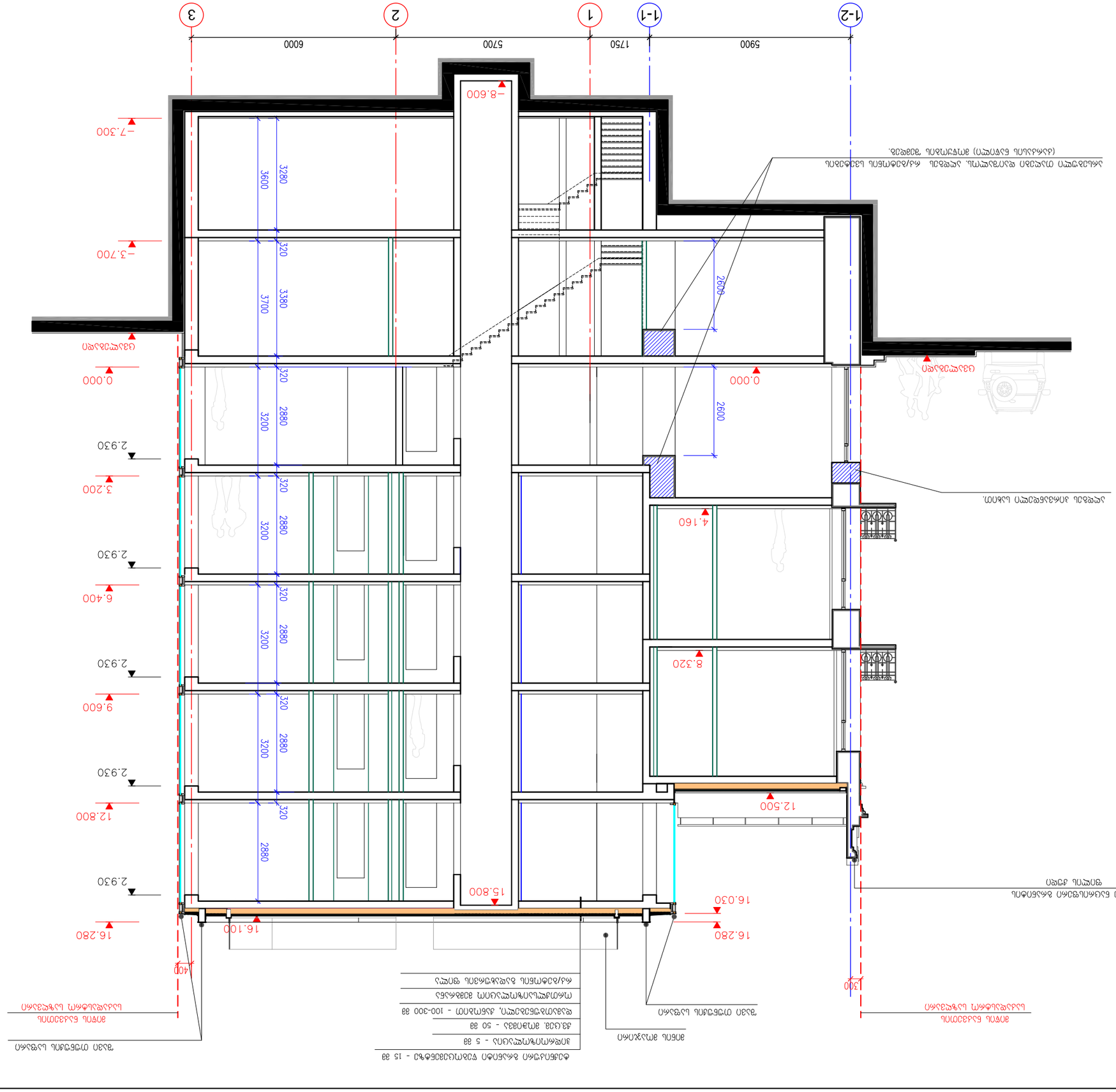


ტექ-ეკონომიური მაჩვენებლები:

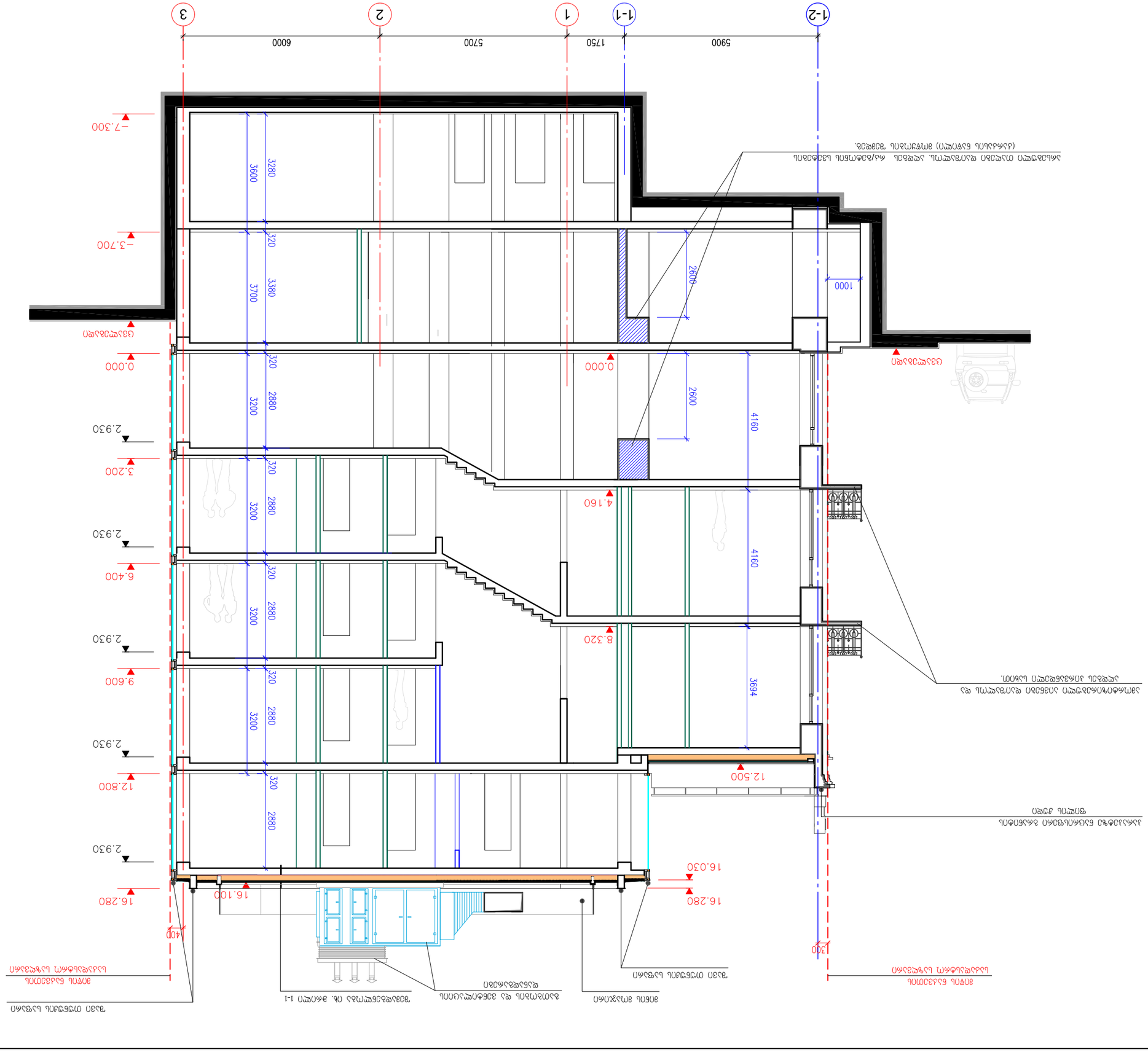
1. ტერასა /საზავხულო ფართი/ --- 220.80 მ^2

ობიექტი:	კოსტავას №27. "მუზა" რეკონსტრუქცია ადაპტაციის პროექტი პროექტის კორექტირება
დამკვეთი:	შ.პ.ს. "მუზა 2002"
პროექტის ავტორი:	დ. კუპრაშვილი გ. ხუროძე
არქიტექტურული ნაწილი	
სტადია:	მუშა პროექტი
მიმოხილვა:	
ქირი:	სახურავის გეგმა
ფურცელი:	ა-1.08
ფურცლის დასახელება:	სახურავის გეგმა

მასშტაბი:	დახაზა:	შესამოწმა:	თარიღი:	რევიზია:
1:100	გ. ხუროძე	დ. კუპრაშვილი		1


1-2
1-1
1
2
3
5900
1750
5700
6000
-8.600
-7.300
-3.700
0.000
3.200
6.400
9.600
12.800
16.280
16.100
15.800
12.500
8.320
4.160
0.000
2600
2600
3280
3600
320
3380
3700
320
3200
2880
320
3200
2880
320
3200
2880
320
3200
2880
320
2880
2.930
2.930
2.930
2.930
2.930
2.930
400
3300
ცხაურა
ცხაურა
ასანთებელი ბეტონის ფილა სისქით 200მმ. ანტიკოროზიული საღებავით დამუშავებული ლითონის ელემენტები (ასანთებელი ბეტონის ფილის ქვედა ზედაპირი).
ალუმინის ნაცრისფერი ფანჯრის ბლოკი ორმაგი მინით

Об'єкт:	Житловий будинок №27, "Вулиця"
	вул.Івана Мазепи, 27, м.Івано-Франківськ
Стадія:	Робоча документація
	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення, паркінгом та підземним технічним приміщенням
Замовник:	ТОВ "ЖБК 2002"
Архітектор:	Р. Ігорович Вербицький В. Вікторія
Головний інженер проекту:	Р. Ігорович Вербицький
Інженер-конструктор:	Р. Ігорович Вербицький
Виконавець:	Р. Ігорович Вербицький
Назва креслення:	Розріз 2 - 2
Стадія:	Р
Аркуш:	1
Аркушів:	1
Масштаб:	1:100
Дата:	04.2021


1-2
1-1
1
2
3
5900
1750
5700
6000
-7.300
-3.700
0.000
2.930
3.200
6.400
8.320
9.600
12.500
12.800
16.030
16.280
16.100
4.160
3694
2600
1000
3300
400
3280
3600
3380
3700
320
2880
3200
Цоколь
Цоколь
Цоколь

Заглавие:	Жилищна сграда „ЗЕЛЕНА ЛЪКА"	Nº27, „ЗЕЛЕНА ЛЪКА 2002"	
Фаза:	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ		
Проектант:	инж. Здравко Здравков		
	инж. Боян Боянов		
Консултанти:			
Вид чертеж:	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ		
Мащаб:			
Дата:			
Чертеж №:	А-203		
Име на файл:			
Разширение на файла:			
Мащаб 1 : 3			
Забележка:	Изменение:	Дата:	Чертеж №:
	инж. Здравко Здравков		1

1-2 5900 1-1 1750 1 5700 2 6000 3

-7.300 -3.700 0.000 2.930 3.200 2.930 6.400 2.930 9.600 2.930 12.800 2.930 16.280

3600 3280 320 3700 3380 320 3200 2880 320 3200 2880 320 3200 2880 320 2880

4160 4160

4.160 8.320 12.500 13.250 16.030 16.100

400 300

Изравнителна настилка

Бетонова настилка

Стоманобетонова плоча

Стоманобетонова плоча

Стоманобетонова плоча

Объект:	Объект №27. "Звёзды"
	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения
Адрес объекта:	г. Екатеринбург, ул. Шаумяна, 200
Заказчик:	ООО "Специализированный застройщик "Звёзды"
	г. Екатеринбург, ул. Шаумяна, 200
Наименование этапа строительства:	Архитектурные решения
Стадия:	Рабочая документация
Шифр объекта:	2020/06/АР
Дата:	
Формат:	А2.04
Масштаб:	1 : 100
Изм.	Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата
ГИП	Ситников
Разработал	Ситников
Проверил	Ситников
Н. контр.	Ситников

Фасад по оси 1-1

Фасад по оси А-Ф

Фасад по оси Ф-А

Фасад по оси 1-1

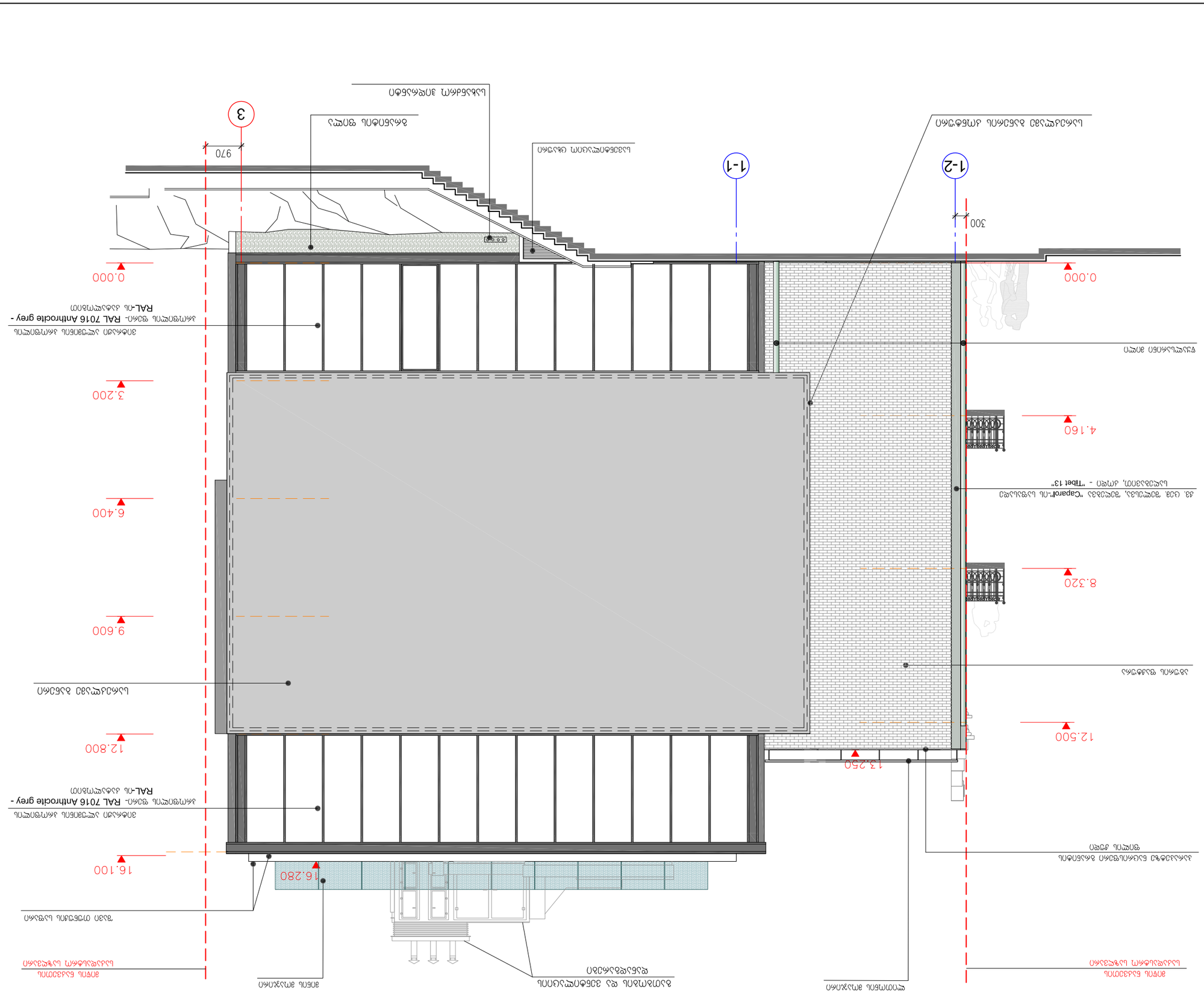
Фасад по оси А-Ф

Фасад по оси Ф-А



ობიექტი:	კოსტავას №27. "მუზა" რეკონსტრუქცია ადაპტაციის პროექტი პროექტის კორექტირება
დამკვეთი:	შ.პ.ს. "მუზა 2002"
პროექტის ავტორი:	დ. კუპრაშვილი გ. ხუროძე
არქიტექტურული ნაწილი	
სტადია:	მუშა პროექტი
მიმოხილვა:	
ძირი:	ფასადი "A-F" ღ.შ.
ფურცელი:	ა-3.01
ფურცლის დასახელება:	ფასადი "A-F" ღ.შ.
მასშტაბი: 1:100	დახაზა: გ. ხუროძე; შეამოწმა: დ. კუპრაშვილი; თარიღი:

מקום הפרויקט:	מגרש מס' 127, "פרחי העמק"
	בית מגורים בן 2 יח"ד + יח"ד אירוח
	ברחוב פרחי העמק 13 בבית ג'ן
שם הפרויקט:	ת.ב.ע. "פרחי 2002"
מגיש התוכנית:	ע. בית-אריאל ושות'
	א. חמיו דוד
שם התוכנית:	חתכים בנוי
מספר:	2
שלב:	היתר בניה
תאריך:	01/2026
קנה מידה:	1:100



Գլխ.ճարտ.՝	Ա.Ա.Ղազարյան		
Նախագ.՝	Ա.Ա.Ղազարյան		
Գլխ.նախագ.՝	Ա.Ա.Ղազարյան		
Նախագծ.՝	Ա.Ա.Ղազարյան		
Ստուգ.՝	Ա.Ա.Ղազարյան		

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳՅՈՒՄՐԻ ԱՎԱԳԱՆԻ ԱՐՎԵՍՏԱԿԱՆ ԱԿԱԴԵՄԻԱ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԻՆՍՏԻՏՈՒՏ

«Գյումրու Նշ27. «Գրական» ակումբի
վերակառուցման և ընդլայնման
նախագիծ

Գ.Ա.Լ. «Գրական 2002»

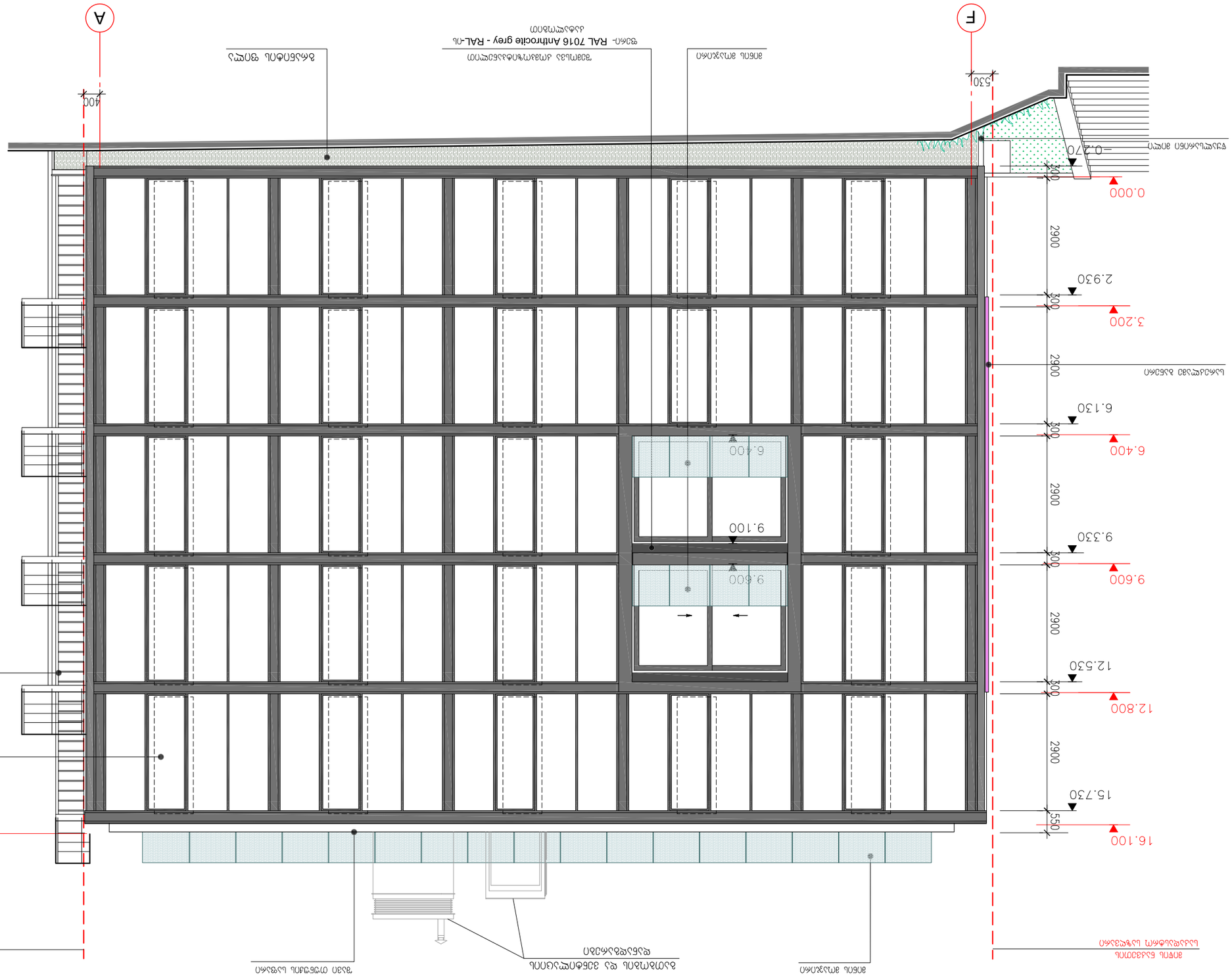
Ա.Ա.Ղազարյան
Ա. Խաչատրյան

Ճարտարապետական ելևէջ
Ճակատ 1-3

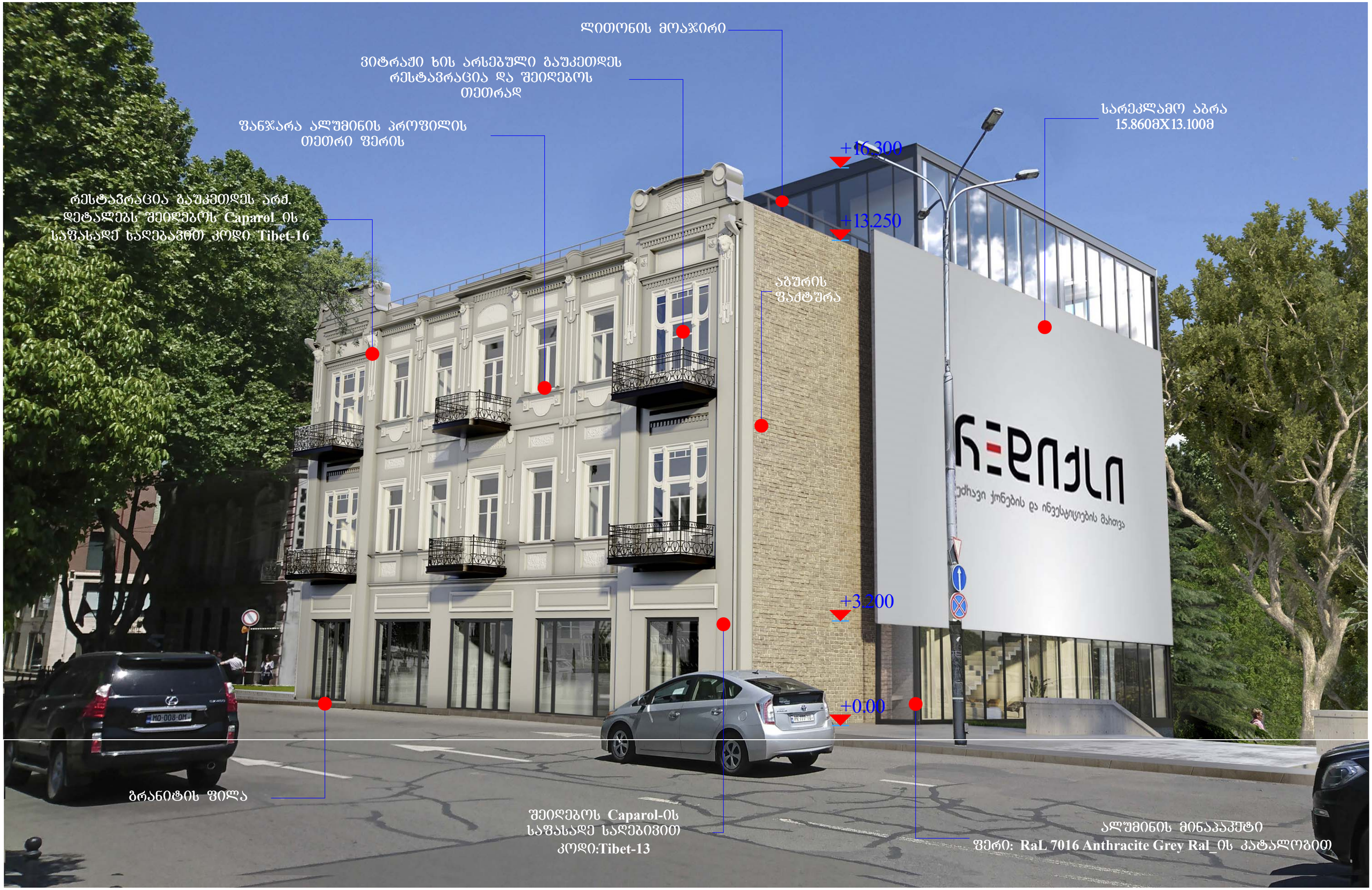
Ա-3.03

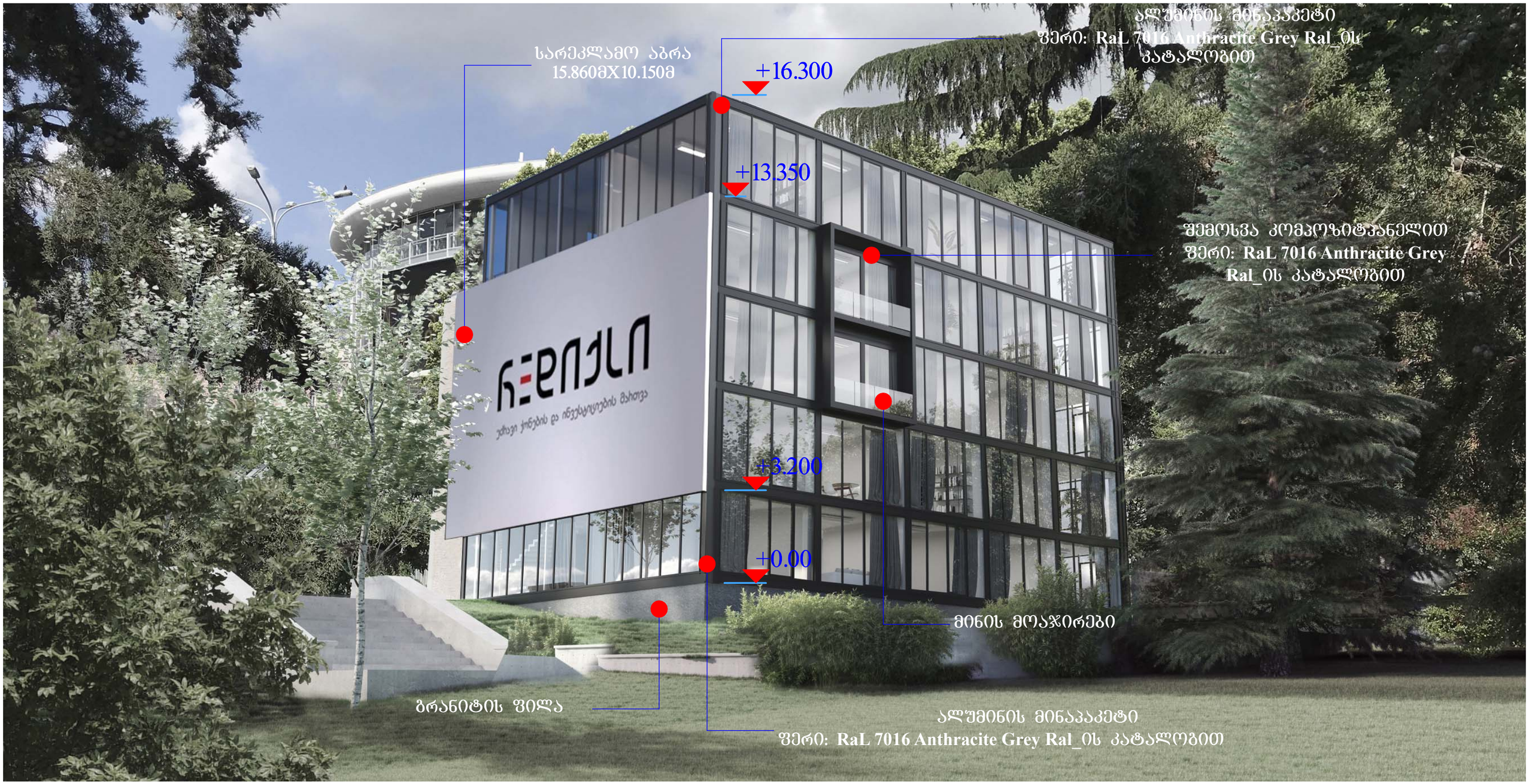
Ճակատ "Ֆ-Ա" ը.հ.

Նախ.թիվ՝	Ա.Ա.Ղազարյան	Ստուգ.՝	Ա. Խաչատրյան
Գլխ.նախագ.՝	Ա.Ա.Ղազարյան	Գլխ.ճարտ.՝	Ա.Ա.Ղազարյան
Նախագծ.՝	Ա.Ա.Ղազարյան	Հաստ.՝	1
Գծագրող՝	Ա.Ա.Ղազարյան	Մասշտաբ՝	1:100
Ճարտ.թիվ՝	Ա-3.03	Ձևաչափ՝	A1


Ա
Ֆ
400
530
0.000
-0.270
2.930
3.200
6.130
6.400
9.100
9.330
9.600
12.530
12.800
15.730
16.100
16.280
2900
300
550
Ճակատ RAL 7016 Anthrocite grey - RAL-ով ներկված մետաղական ալյումինե պրոֆիլներ
Ճակատ RAL 7016 Anthrocite grey - RAL-ով ներկված մետաղական ալյումինե պրոֆիլներ
Ճակատ ապակեպատ համակարգ
Ճակատ ապակեպատ համակարգ
Ճակատ ապակեպատ համակարգ

Проектиране:	Административна сграда „Ген. Владимир Вазов“ №27, гр. Бургас
Възложител:	Община Бургас
	гр. Бургас, ул. „Александровска“ №26
Изпълнителен проект:	„Архитектурно-строителна част“
Част:	Фасади
Мащаб:	1:100
Дата:	02.2026 г.
Фаза:	ПУП
Проектант:	арх. Ивелина Вазова
Консултант:	
Консултант:	
Консултант:


ლითონის მოაჯირი
ვიტრაჟი ხის არსებული გაუკეთდეს რესტავრაცია და შეიღებოს თეთრად
ფანჯარა ალუმინის პროფილის თეთრი ფერის
რესტავრაცია გაუკეთდეს არქ. დეტალებს შეიღებოს Caparol_ის საფასადე ხაღებაგით კოდი Tibet-16
სარეკლამო აბრა 15.860მX13.100მ
+16.300
+13.250
აბურის ფაქტურა
+3.200
+0.00
ბრანიტის ფილა
შეიღებოს Caparol-ის საფასადე საღებავით კოდი:Tibet-13
ალუმინის მინაპაკეტი
ფერი: RaL 7016 Anthracite Grey Ral_ის კატალოგით


სარეკლამო აბრა
15.860მX10.150მ
+16.300
+13.350
+3.200
+0.00
ალუმინის მინაპაკეტი
ფერი: RaL 7016 Anthracite Grey Ral_ის
კატალოგით
შემოსვა კომპოზიტპანელით
ფერი: RaL 7016 Anthracite Grey
Ral_ის კატალოგით
მინის მოაჯირები
გრანიტის ფილა
ალუმინის მინაპაკეტი
ფერი: RaL 7016 Anthracite Grey Ral_ის კატალოგით


მინის მოაჯირი
აბრეზატთან დამაკავშირებელი არხი
სამზარეულოს გამწოვის აბრეზატი
3.200X2.200X1.450
ბეტონის ფაქტურა
სარეკლამო ბრა
15.860მX13.100მ
ალუმინის მინაპაკეტი
ფერი: RaL 7016 Anthracite Grey Ral_ის კატალოგით
+15.550
+13.350
+3.200
+0.00