შპს "ვაგიფ გრუპი"
ს/კ 202463770
ქ. თბილისი ბელიაშვილის ქ. №79
ტელ. +995 99 92 43 21

ქ. თბილისი სოფელი დიღომი ნაკვ. №039/674 –ში დაპროექტებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის

საექსპერტო შეფასება

ექსპერტი:
ინჟინერ-კონსტრუქტორი ს. ავალიანი
ტელ. +995 99 23 43 21
ელ. ფოსტა spartakav@mail.ru

დირექტორი: თ. ჟორჟოლიანი

თბილისი 2017

ჩასატარებელია ექსპერტიზა ქ. თბილისი სოფ. დიღომი ნაკვ. №039/674 –ში დაპროექტებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე: ექსპაერტიზის ფარგლებში დასადგენია

- პროექტის საანგარიშო მოდელის შესაბამისობა მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან;
- მზიდი კონსტრუქციების, მათ შორის საძირკვლების საიმედოობა და შესაბამისობა სამშენებლო ნორმებთან.

წარმოდგენილი დოკუმენტაცია

1. არქიტექტურული ნაწილი;
2. საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნა;
3. კონსტრუქციული ნაწილი;
4. შენობის კნსტრუქციული გაანგარიშება.

გამოყენებული ლიტერატურა

1. სნ და წ II-7-81, მშენებლობა სეისმურ რაიონებში, 1981წ.;
2. 03-01-84, ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები, 1985წ.;
3. სნ და წ 2.01-07-85, დატვირთვები და ზემოქმედებები, 1986წ.;
4. სნ და წ 2.23-81, ფოლადის კონსტრუქციები, 1982წ.;
5. სნ და წ (პნ 03.01-09) ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები 2009 წ.
6. სნ და წ (პნ 02.01.-08) – "შენობების და ნაგებობების ფუძეები" 2008 წ.

კვლევითი ნაწილი

საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის თანახმად ტერიტორიაზე გავრცელებულია ხუთი საინჟინრო-გეოლოგიური ელემენტი აქიდან საძირკვლად აღებულია III ს.გ. ელემენტი რბილპლასტიკური თიხნარი გრუნტის საანგარიშო წინაღობა ერთღერძა კუმშვაზე R_0=2.0 კგძ/სმ^2.

შენობა ცხრასართულიანია (სარდაფით) და გეგმაში რთული მოხაზულობისაა. იგი გადაწყვეტილია ჩრჩოკავშირებიანი კავშირის სახით შენობის განივი

მიმართულებით, ხოლო გრძივი მიმართულებით როგორც ჩარჩო. ვერტიკალური მზიდი ელემენტები გაერთიანებულია რიგელებისა და რ/ბეტონის სრთულშორისი ფილის ხისტი ერთობლიობით. როგორც შენობის მოდელის ანალიზი აჩვენებს, დინამიური მახასიათებლები სეისმომედეგობის თვალსაზრისით აკმაყოფილებს საქართველოში მოქმედ ნორმებს.

რაც შეეხება შენობის კონსტრუქციულ ელემენტებს, შენობის საძირკველი გადაწყვეტილია როგორც რ/ბეტონის ფილა სისქით 800 მმ. ბეტონის კლასით B 20.

სვეტები შენობაში გადაწყვეტილია სამი ზომით 600 X600 მმ, 500 X500 მმ და 400 X 400 მმ.

სარდაფის კედლების სისქე 300 მმ-ს ტოლია.

-0.05 ნიშნულზე მდებარე გადახურვის ფილის სისქე შეადგენს 200 მმ-ს დანარჩენი ფილების სისქე კი 180 მმ-ია.

რიგელები გადაწყვეტილია ზომით 500 X500 მმ, და 400 X 400 მმ.

კიბის მარშის სისქე შეადგენს 150 მმ-ს. დიაფრაგმები გადაწყვეტილია სისქით 300 მმ.

გადახურვის ძირითად მზიდ კონსტრუქცის წარმოადგენს რკინაბეტონის ფილა. ყველა კონსტრუქციულ ელემენტში გამოყენებულია ბეტონი B 25 და არმატურა AIII და AI.

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის მიმართ გამაჩნია შემდეგი შენიშვნები:

1. ვინაიდან შენობა დაფუძნებულია შედარებით რბილ გრუნტზე საჭიროა შეიცვალოს ფუძე, რისთვისაც უნდა მოეწყოს არანაკლებ 700 მმ სისქის ღორღის საგები, ღორღი დაიყაროს ფენებად და დაიტკეპნოს.
2. საძირკლის ფილაში სვეტების ანკერების ბოლოში მოეწყოს კაუჭები.
3. სართულშორისი გადახურვის ფილებში შედა და ქვედა ბადეები დაკავშირდეს არმატურით ანგარიშის შესაბამისად.
4. კონსტრუქციებში არმატურა AIII და AI შეიცვალოს შესაბამისად A500C და A240 არმატურით. აღნიშნული იძლევა საგრძნობ ეკონომიას.
5. აღნიშნული შენიშვნები გათვალისწინებული იქნას საანგარიშო მოდელში და მოხდეს ხელახალი გაანგარიშება

ჩამოთვლილი შენიშვნების გათალისწინების შემდეგ პროექტის განხორციელება შესაძლებელია და რეკომენდაცია ეძლევა განხორციელებისათვის.

ექსპერტი:
აკადემიურ მეცნიერებათა დოქტორი
მშენებლობაში: ს. ავალიანი

ყველა ზემოთ ჩამოთვლილი შენიშვნა პროექტის კონსტრუქტორმა მიიღო, ჩაატარა შესაბამისი გადაანგარიშება, წარმოადგინა გაახლებული კონსტრუქციული ნახაზები. რის შემდეგაც მიიღო ექსპერტის თანხმობა.

ექსპერტი:
აკადემიურ მეცნიერებათა დოქტორი
მშენებლობაში: ს. ავალიანი

საექსპერტო დასკვნა:

საბოლოოდ წარმოდგენილი, შესწორებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი შეესაბამება საქართველოში მოქმედ ყველა სამშენებლო ნორმას და ეძლევა დადებითი დასკვნა განხორციელებისათვის.

ექსპერტი:
აკადემიურ მეცნიერებათა დოქტორი
მშენებლობაში: ს. ავალიანი

დირექტორი: თ. ჟორჟოლიანი

სპარტაკ ავალიანი

(საპროექტო გამოცდილება)

მის: ქ. თბილისი, ზღვისუბნის დასახლება IV მ/რაიონი 1-ლი კორპ. ბ. 42.
ტელ: 599 23 43 21
ელ. ფოსტა: spartakav@mail.ru

განათლება: 1982 წ. 1989 წ. საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი სამშენებლო ფაკულტეტი *წარჩინებით*. სპეციალობა ინჟინერ მშენებელი

სამეცნიერო ხარისხი: 2011 წ. ივნისი ***დოქტორის აკადემიური ხარისხი მშენებლობაში.***

სადისერტაციო ნაშრომი - სამშენებლო ნაგებობათა მზიდი კონსტრუქციების ოპტიმიზაცის ამოცანები.

სამეცნიერო ნაშრომები: 15 სამეცნიერო ნაშრომი. 4 საეთაშორისო კონფერენცია.

ენების ცოდნა: გერმანული და რუსული კარგად, ინგლისური ლექსიკონის დახმარებით.

კომპიუტერული პროგრამები: Lira, Monomakh, ArchiCAD, AutoCAD, Word, Excel, PowerPoint, Photoshop,

სამუშაო გამოცდილება:

1989 წ. ოქტომბერი 1995 წ. დეკემბერი. საქართველოს ტექნიკურ უნივერსიტეტთან არსებული ტრანსფორმირებად ნაგებობათა სამეცნიერო-კვლევითი ცენტრი. კონსტრუქტორი, მიმართულების მთ. კონსტრუქტორი.

1996 წ. იანვარი 2004 წ. შპს „ენგური“ ინჟინერი, მთ. ინჟინერი.

2004 წ. იანვარი შპს „ვაგიფ გრუპ“ . კონსტრუქტორი, მთავარი კონსტრუქტორი.

2012 წ-დან ნოემბრიდან შპს „მშენიმპექსი“ მთავარი კონსტრუქტორი.

2016 წ-დან შპს „იქსორი“ კონსტრუქტორი.

განხორციელებილი პროექტები: (ბოლო 10 წლის განმავლობაში)

- ქ. თბილისი ბელიაშვილის ქ. #79 რესტორანი „კერია“ კონსტრუქტორ და მშენებელი;
- ნუცუბიძის ქ. მე-2 მ/რაიონის ასასვლელი, 14 სართულიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტის კონსტრუქტორი.

- დაბა ნატახტარში შპს „ბარამბო“-ს კუთვნილი დიდმალიანი ერთსართულიანი სამრეწველო შენობების პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
- ძველი თბილისის რეაბილიტაციის პროექტის ფარგლებში: ამაღლების ქ. 18-ში, ჩიტაძის ქ. 15-ში და წინამძღვრიშვილის ქ. 90-ში მდებარე მრავალბინიანი სამსართულიანი (სარდაფით) საცხოვრებელი სახლების რეკონსტრუქციის პროექტები. მთაწმინდის 5-ში საყრდენი კედლის პროექტი;
- კერძო საცხოვრებელი სახლები დიდ დიღომში, დაბა წავკისში, დაბა წყნეთსა და ივერთუბანში კონსტრუქტორი და მშენებელი.
- დიდი დიღომი, გოცირიძის ქ. #23 მრავალფუნქციური საზოგადოებრივი კომპლექსი, კონსტრუქტორი.
- ბელიაშვლის #22 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (14 სართული) კონსტრუქტორი. მშენებარე.
- შარტავას ქ. #19 მავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი. კონსტრუქტორი. ა კორპუსი (14 სართული) კონსტრუქციული ნაწილი დასრულებულია. ბ კორპუსი (29 სართული) მშენებარე.


GEO
FIRST NAME
სპარტაკი
SPARTAKI
LAST NAME
ავალიანი
AVALIANI
GEO
M
30001004624
07.05.1965
25.10.2023
13IC30775


PLACE OF BIRTH
მესტია
MESTIA
DATE OF ISSUE
25.10.2013
ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE013IC307752300010046 24<<<<
6505079M2310255GE0<<<<<<<<<<<6
AVALIANI<<SPARTAKI<<<<<<<<<<<

დიპლომი

წარჩინებით

НВ № 068325

ეს დიპლომი მიეცა სპარდაკ ილიაზის ძე ავალიანს მასზე, რომ იგი 1982 წელს შევიდა საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში და 1989 წელს დაამთავრა ქიმიური ინსტიტუტის სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1989 წ. „23" 06 ს. ი. ავალიანს მიენიჭა მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

ქალაქ თბილისი 1989 წ. „30" 10

სარეგისტრაციო № 2431

Грузинский ю.

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

НВ № 068325

Настоящий диплом выдан Авалиани Спартаку Исаакиевичу

в том, что он в 1982 году поступил в Грузинский политехнический институт имени В.И. Ленина и в 1989 году окончил полный курс химического института по специальности промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „23" 06 1989 г. Авалиани С.И. присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси 30 10 1989 г.

Регистрационный № 2431

Московская типография Госзнака. 1985.

GEORGIA

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

PhD

DIPLOMA

DOC№ 000304

By the decision N 3 July 12, / 2011 . /

of the Dissertation Council of the Faculty of

Civil Engineering

Mr. Spartak Avaliani

was awarded PhD Degree in Construction Engineering

Optimization Tasks in Bearing Constructions for Building Structures

(Doctor's Thesis)

Registration № 00305

Tbilisi 4 7 2013

day month year

საქართველო

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დოქტორის

დიპლომი

DOC№ 000304

სამშენებლოო

ფაკულტეტის სადისერტაციო საბჭოს 2011 წლის 12 . 7

№ 3 გადაწყვეტილებით სპარტაკ ავალიანს

მიენიჭა ინჟინერიის

დოქტორის აკადემიური ხარისხი

მშენებლობაში.

სამშენებლო ნაგებობათა მზიდი კონსტრუქციების ოპტიმიზაციის ამოცანებში(სადისერტაციო ნაშრომის სათაური)

Dean / Zurab Gedenidze /

Rector / Archil Prangishvili /

დოქტორის დიპლომი

PhD DIPLOMA

დამკვეთი: სტუ
დამამზადებელი: ს.ს. ბეჭდვითი სიტყვის კომბინატი
სტუ-ს რეგისტრაციის № 21-3580