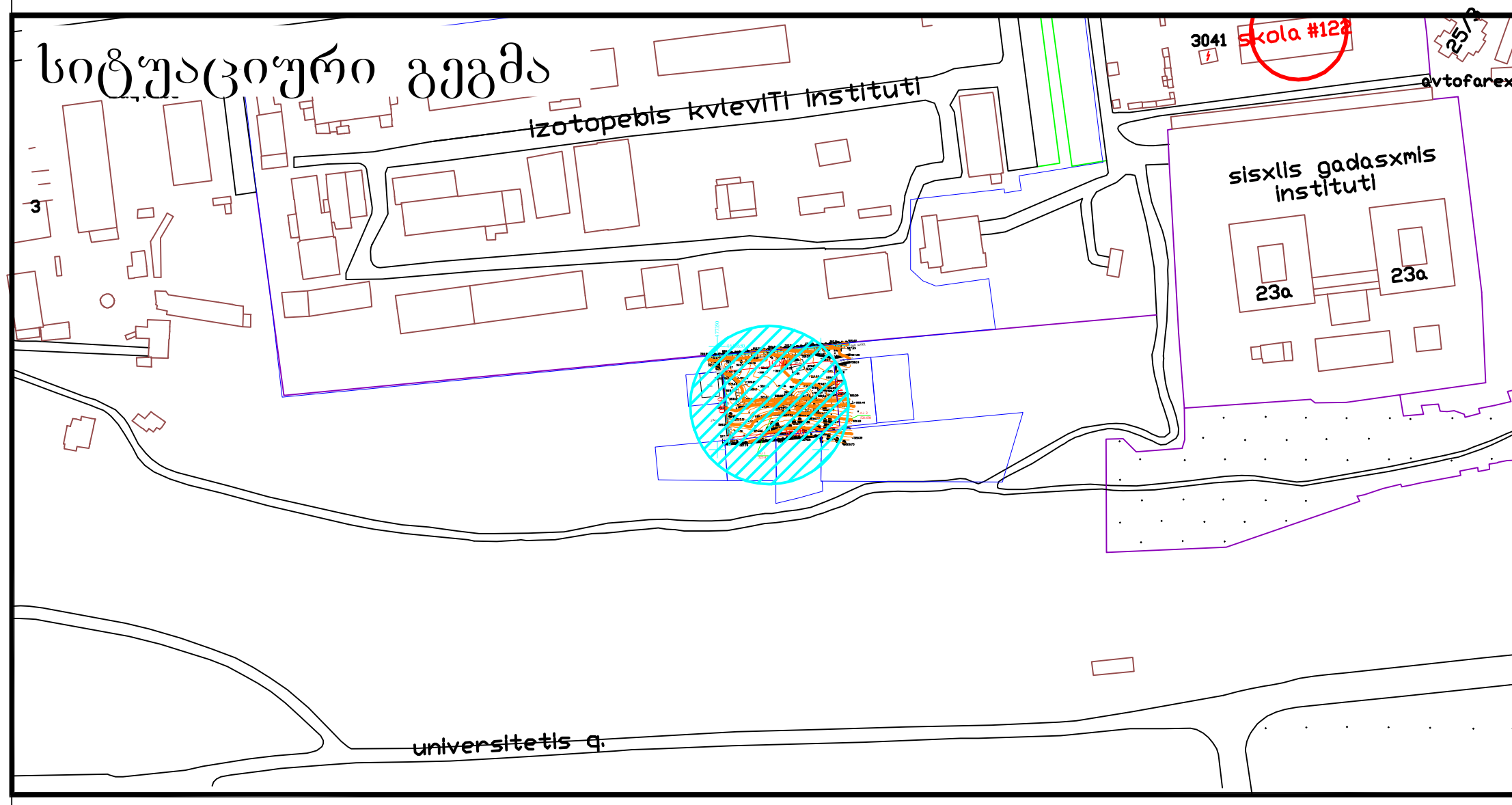
საქართველო

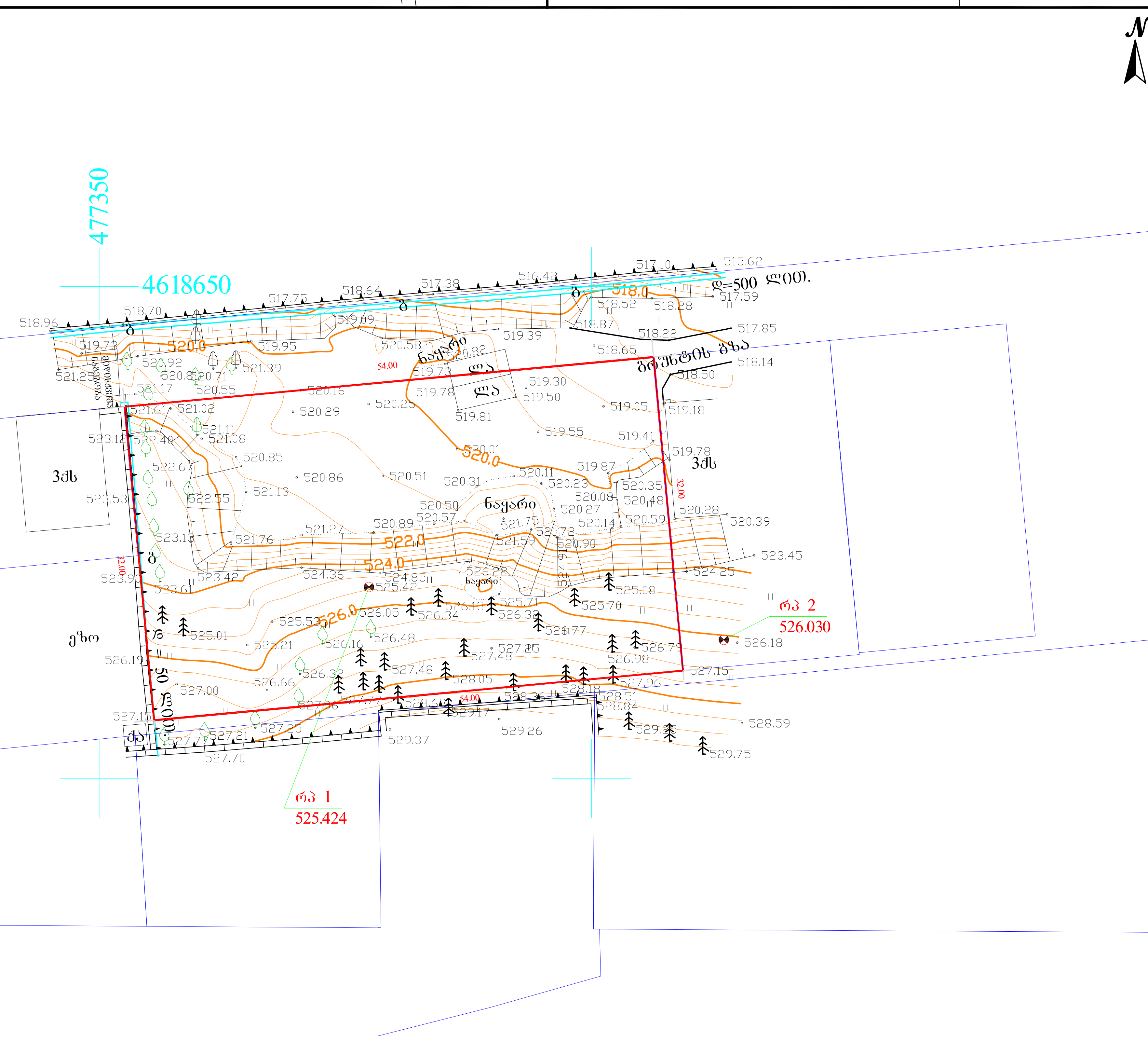
ქ.თბილისის მერია

სსიპ. ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახური

სამსახურის უფროსი



განყოფილ. უფროსი		
მთავარი სპეც.ტი		



პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ შესაბამის კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან								პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა WGS 84	
მიწისქვეშა კომუნიკაციები		ნაკვეთის საზღვარი		ბუჩქი		ცოცხალი ღობე		ღობე		
კანალიზაცია		შენობა		გაზონი		ხეების რიგი		ბორდიური		
დენის კაბელი		არკა		სამეთვალყურეო ჭები		ტრანსფორმატორი		ბეტონი		
გაზის მილი		ფარდული		ძეგლი		რადიო ან ტელე ანძა		კედელი		
წყლის მილი		კიბე		შადრევანი		ლამპიონები		საყრდენი კედელი		
კავშირგაბმულობა		ფოთლოვანი ხე		ონკანი		ელექტრო ბოძი		ბილიკი		
		წიწვოვანი ხე		წყარო ან ჭა		რკინიგზა		გზის კონტური		
		ხეხილის ხე-ნერგი		ბენზინგასამართი სადგური		იზოჰიფსი		ფლატე		
		პალმა		მაღალი ძაბვის გადამცემი		მთავარი იზოჰიფსი		წყლის კონტური		

შპს,,პრივატტექსერვისი"

Ltd "PRIVATTEKSERVISI"

ქ. თბილისი, დედაენის პარკის მიმდებარე ტერიტორია

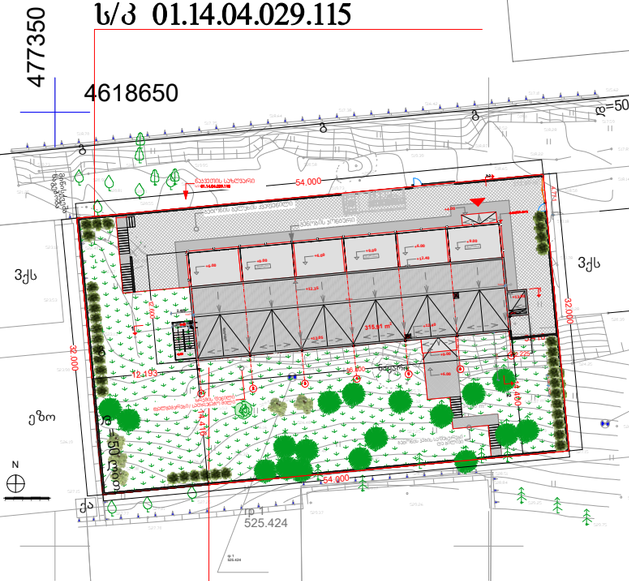
მობ: +995 514-44-11-41.

E-mail: zviadiw@gmail.com

დირექტორი	ზ. წიკლაური
კომპ. უზრუნველყოფა	ზ. წიკლაური
აზომა	ლ. ჩიტაიშვილი
მისამართი	ქალაქი თბილისი, უნივერსიტეტის მაღლივ კორპუსსა და ქავთარაძის ქუჩას შორის მდებარ ქედი (ნაკვეთი №6, ნაკვეთი №7, ნაკვეთი №29/7) საკ. კოდი: 01.14.04.029.115
მაშტაბი 1:500	23.05.2018

ნაკვეთის ზითელი ხაზი

ს/კ 01.14.04.029.115



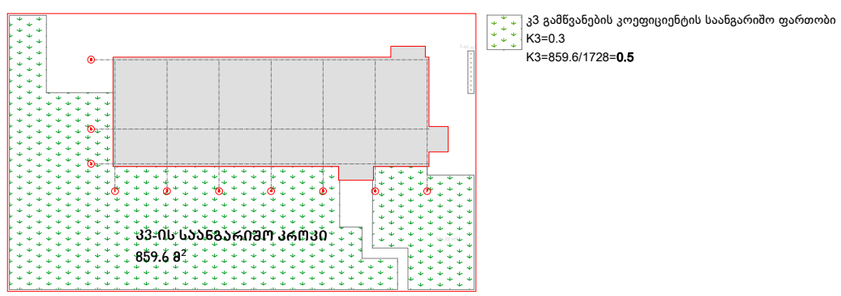
შენობის კონტური/მოშენების ფართი **K1** - 677.3 მ2

შენობის სართულების ჯამური ფართი **K2** - 1283.0 მ2

გამწვანების ჯამური ფართი **K3** - 859.6 მ2

შენობის 0.00 შეესაბამება აფსოლიტურ ნიშნულს +520.5 მ

შენობის მაქსიმალური სიმაღლე - 13.8 მ



abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS	საოფისე ნაგებობა	დამკვეთი: შპს "აბი ჯგუფი" არქიტექტორი: გიორგი შანშიაშვილი 599 225604, gio@abigroup.ge ნინი ლაფაური 595 606560, nini@abigroup.ge	**გენერალური გეგმა**	A2 M1:500	ფურც.N- 2018 წელი

ნაკვეთის საზღვარი
ს/კ 01.14.04.029.115

38.893
4.800
10.310
10.300
4.000
27.716
32.016

სახანძრო მანქანა

ბეტონის ბალახის ქვაფენილი

შენობის პონტური

313.80 m²

5.000
5.000

+4.00

3.44 m²

-0.10(520.40m)
5.410

12.193

+6.00
+9.00 ტერასა
+6.00
+9.00 ტერასა
+6.00
+9.00 ტერასა

+12.40
+12.35
+12.05
+12.40

315.91 m²

+13.80

8.000
12.600
4.000

0.200
2.400
1.200 1.200

1.200
1.960
1.200

+7.50
+9.00

დახრა 3.7%

0.150
0.080
0.200

6.000
6.000
6.000
6.000
36.400
6.000

1 2 3 4 5 6 7

+10.00

14.416
14.416

34.34 m²
146.57 m²

2.225
3.185
5.410

მოაჯირი
ხრეშის ფენილი
წყლშემკრები
სადრენაჟო მილი

მოაჯირი

ბეტონის კედლის საფეხურები
და ბილიკი

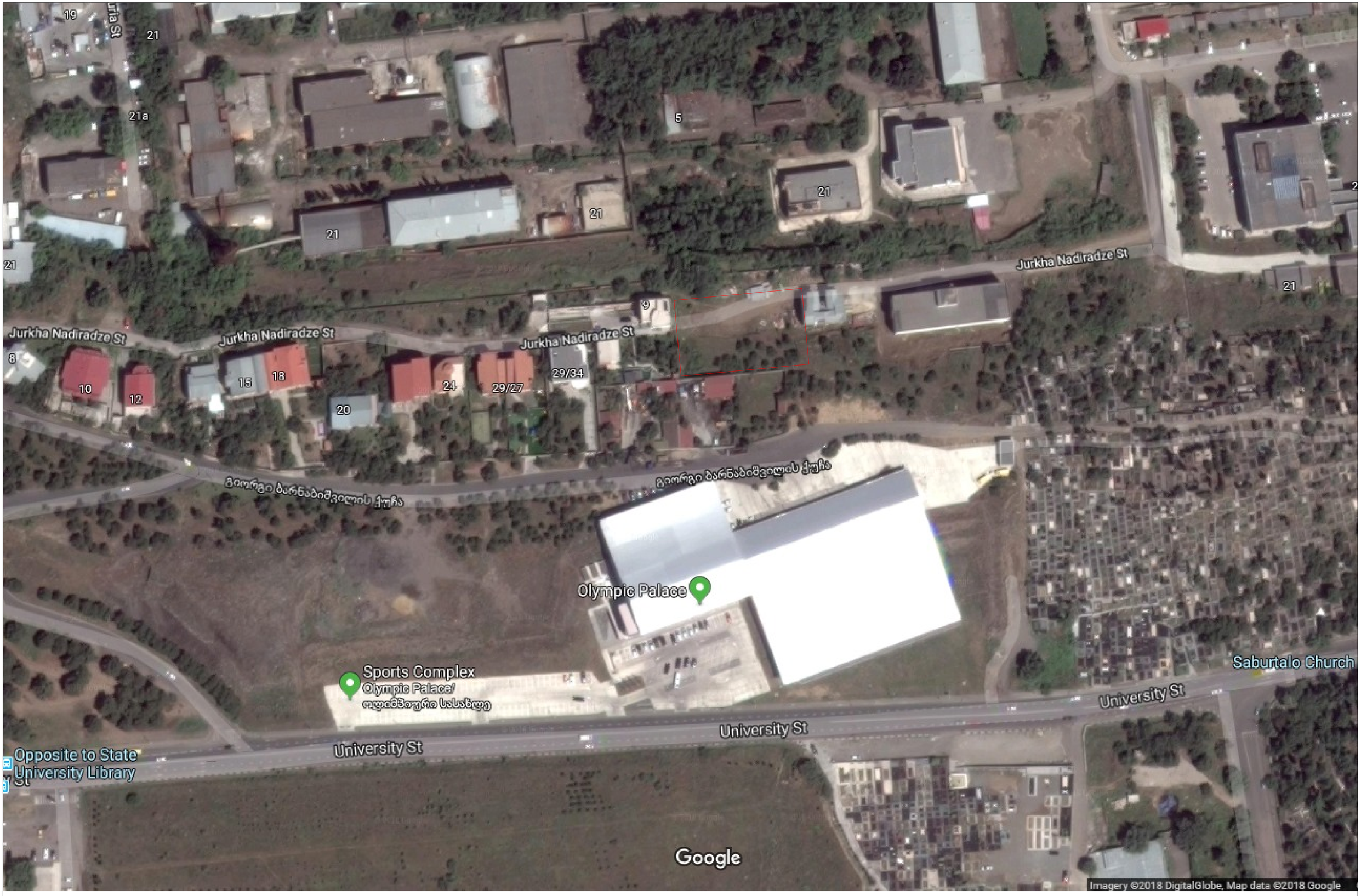
54.003

N

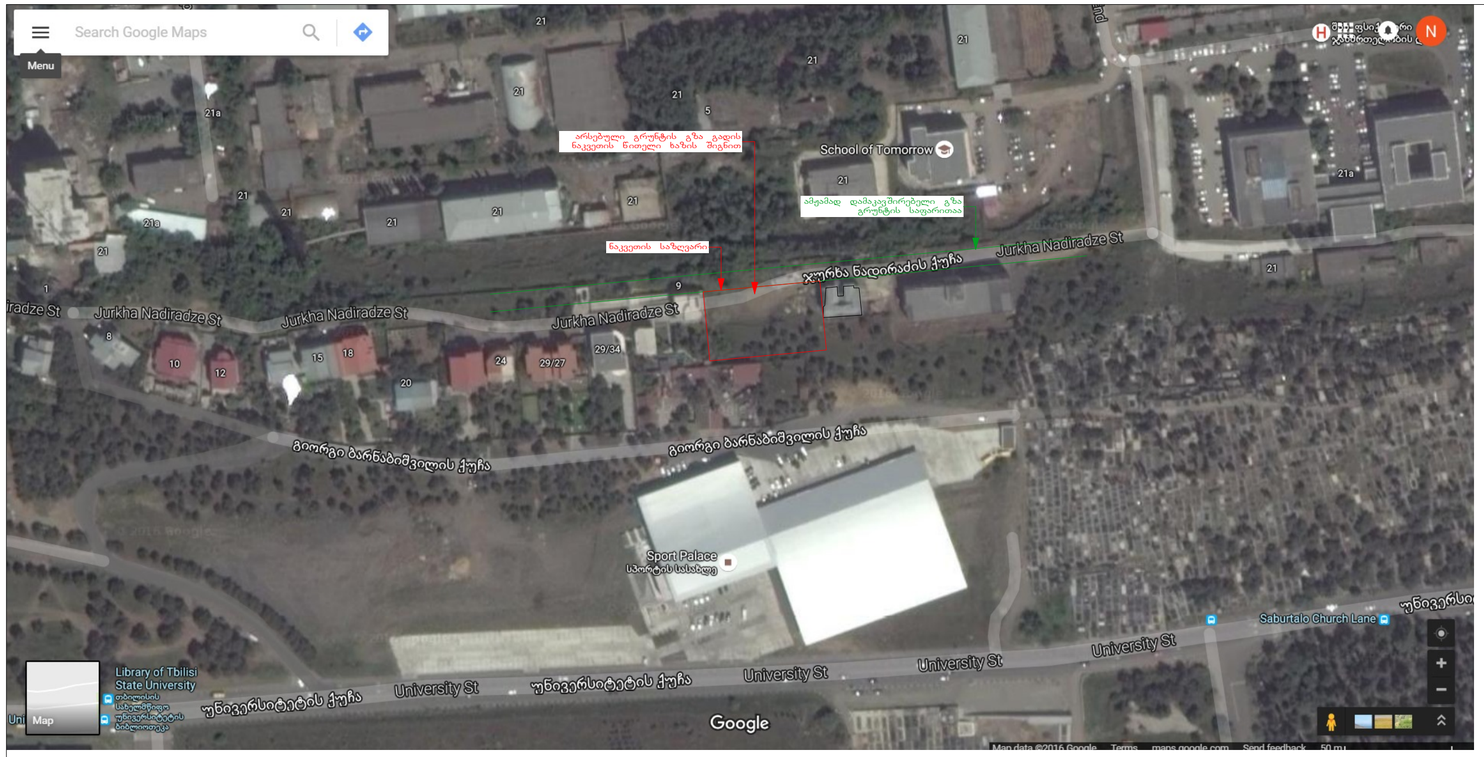
0 1 2 3 4 5

ბეტონის გალახის ქვაფენილი
ბალახის საფარი (არსებული)
ხრეშის ფენილი
ბეტონის საფარი
ბეტონის გალახის ქვაფენილი
ბეტონის ფილებით მოპირკეთება

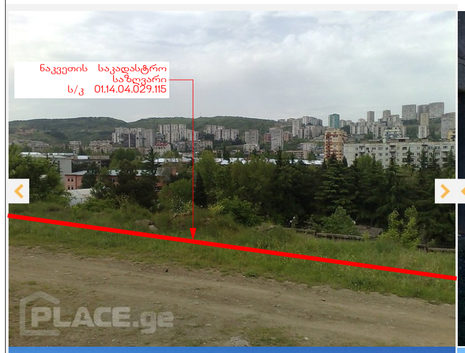
abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS	საოფისე ნაგებობა	დამკვეთი: შპს "აბი ჯგუფი" არქიტექტორი: გიორგი შანშიაშვილი 599 225604, gio@abigroup.ge ნინი ლაფაური 595 606560, nini@abigroup.ge	**ტერიტორიის კეთილმოწყობის გეგმა**	A2 M1:100	ფურც.N- 2018 წელი



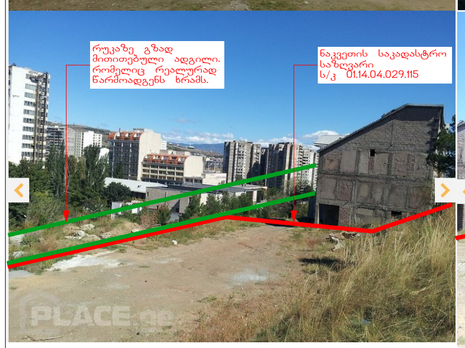
abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS	საოფისე ნაგებობა	დამკვეთი: შპს"აბი ჯგუფი" არქიტექტორი: გიორგი შანშიაშვილი 599 225604, gio@abigroup.ge ნინი ლაფაური 595 606560, nini@abigroup.ge	**გენერალური გეგმა**	A2 M1:1000	ფურც.N- 2018 წელი



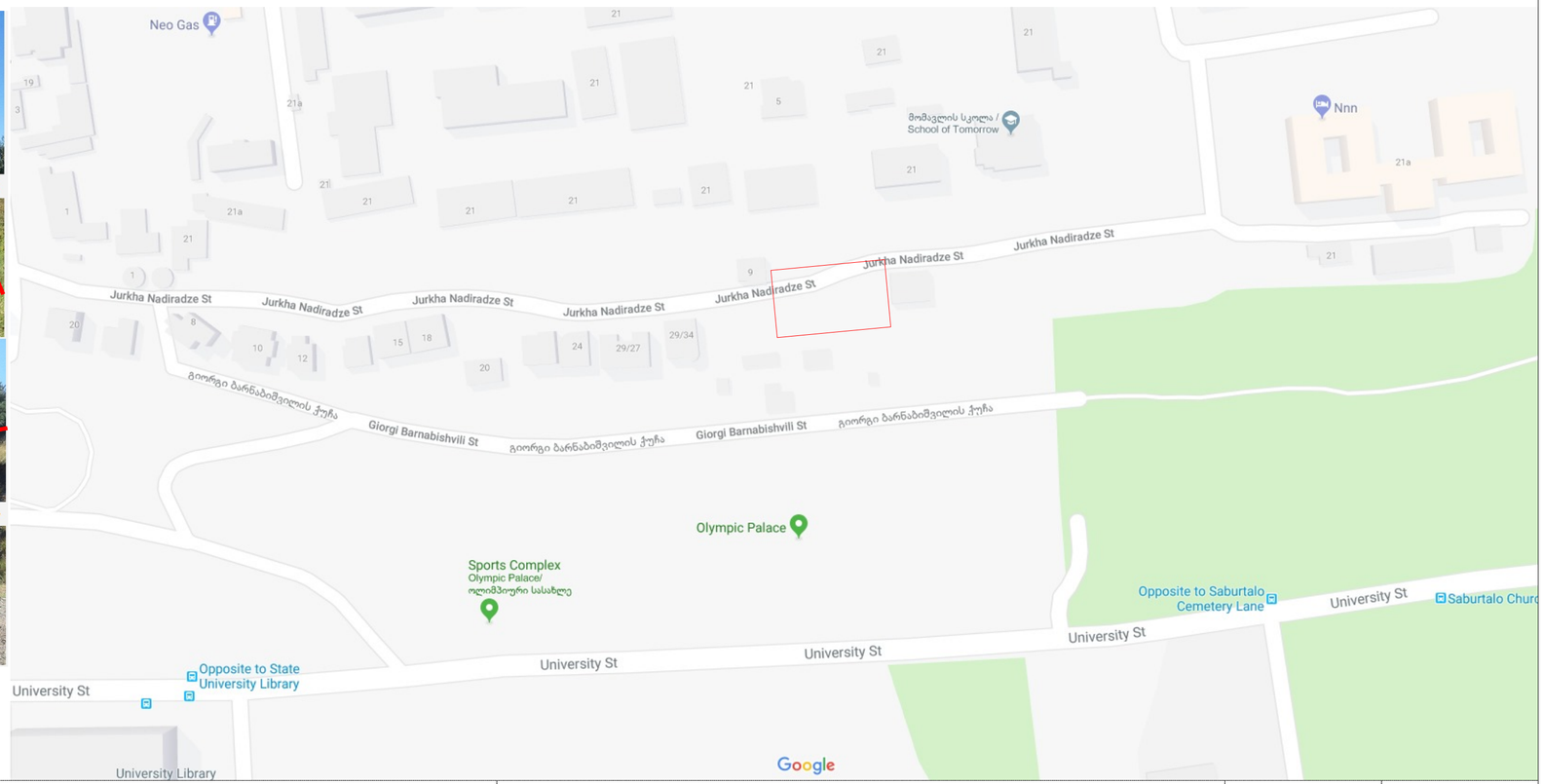












abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS	საოფისე ნაგებობა	დამკვეთი: შპს"აბი ჯგუფი" არქიტექტორი: გიორგი შანშიაშვილი 599 225604, gio@abigroup.ge ნინი ლაფაური 595 606560, nini@abigroup.ge	**გენერალური გეგმა**	A2 M1:2000	ფურც.N- 2018 წელი