მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.13.014.004.01.502**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018890762 - 15/10/2018 12:08:10

მომზადების თარიღი
15/10/2018 17:26:59

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	საბურთალო			
01	**10**	**13**	**014/004**	**01/502**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ანა კალანდაძე , N 3

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:1595.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **14;**
შენობა-ნაგებობები: **N1-დან N19-ის ჩათვლით**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018843710 , თარიღი 28/09/2018 16:09:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/09/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01.10.13.014.004.01.502/18 დამოწმებული ნოტარიუს ირმა შარვაძის მიერ 1 8.09.2018 წელს N181149685 და 18.09.2018 წელს N181152430
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
კობა ძლიერიშვილი ,P/N: 01008000578
შპს "ეს-ემ-ბი" , ID ნომერი:205088545

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
149.7კვ.მ შპს "ეს-ემ-ბი" 204.3 კვ.მ კობა ძლიერიშვილი	თანასაკუთრება	**საერთო ფართი**	**სართული1,** 354.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018850224 თარიღი 02/10/2018 10:46:20

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: **შპს "ეს-ემ-ბი"** 205088545;
საგანი:შპს "ეს-ემ-ბი" -ს საკუთრებაში არსებული 149.7კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH000306275, დამოწმების თარიღი02/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2018

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018833481 თარიღი 26/09/2018 12:35:41	**მეიჯარე**: კობა ძლიერიშვილი P/N: 01008000578; **მოიჯარე**: სააქციო საზოგადოება "ფულმარტი"404460187; საგანი:204.3 კვ.მ. ფართი; საბოლოო თარიღი:01/12/2028;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/10/2018	**ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის შესახებ, რეესტრის ნომერი N131285455, დამოწმების თარიღი10/12/2013, ნოტარიუსი ა. მანია,** **შეთანხმება 2013 წლის 1 დეკემბრის ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი26/09/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018870040 თარიღი 08/10/2018 14:53:51	**მეიჯარე**: შპს "ეს-ემ-ბი" 205088545; **მოიჯარე**: სააქციო საზოგადოება ფულმარტი404460187; საგანი:149.7კვ.მ ფართი; ვადა:15 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2018	**ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი08/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge