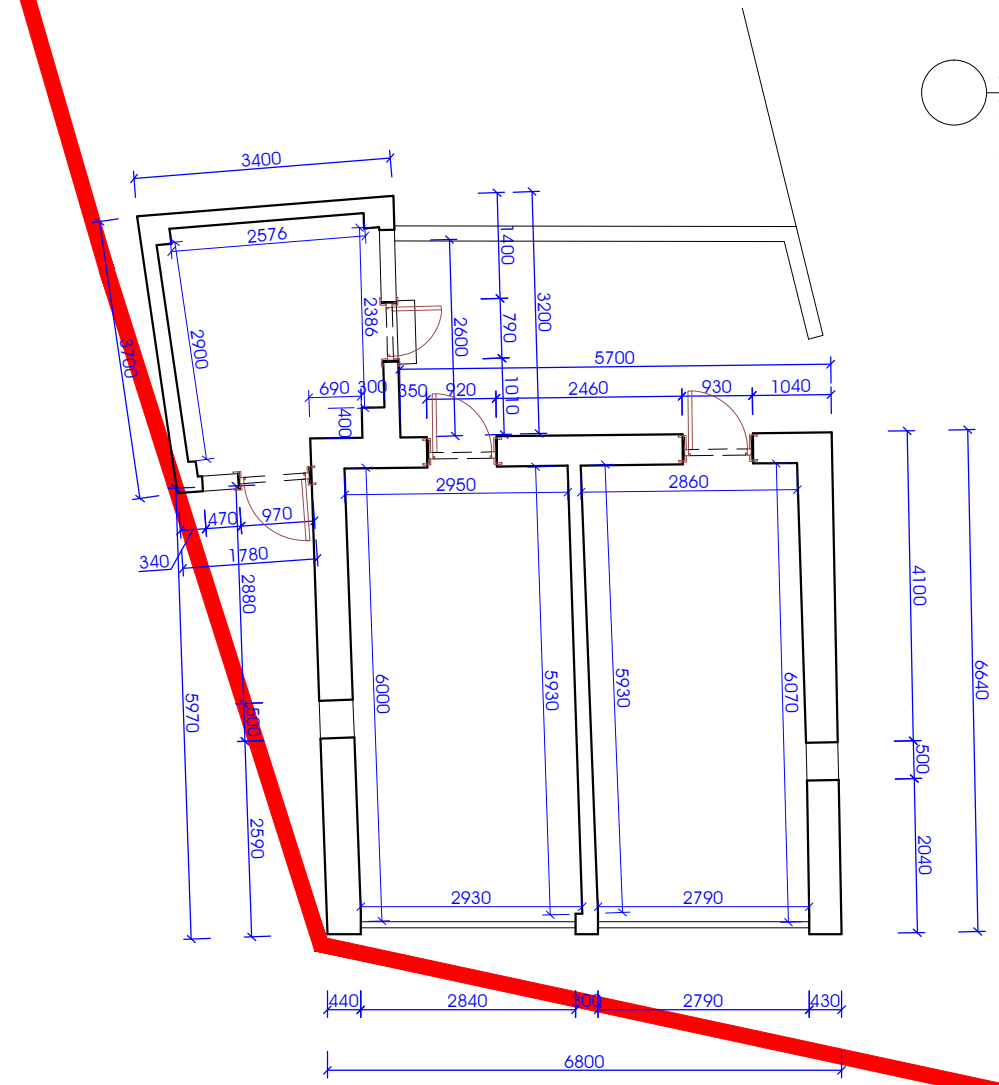
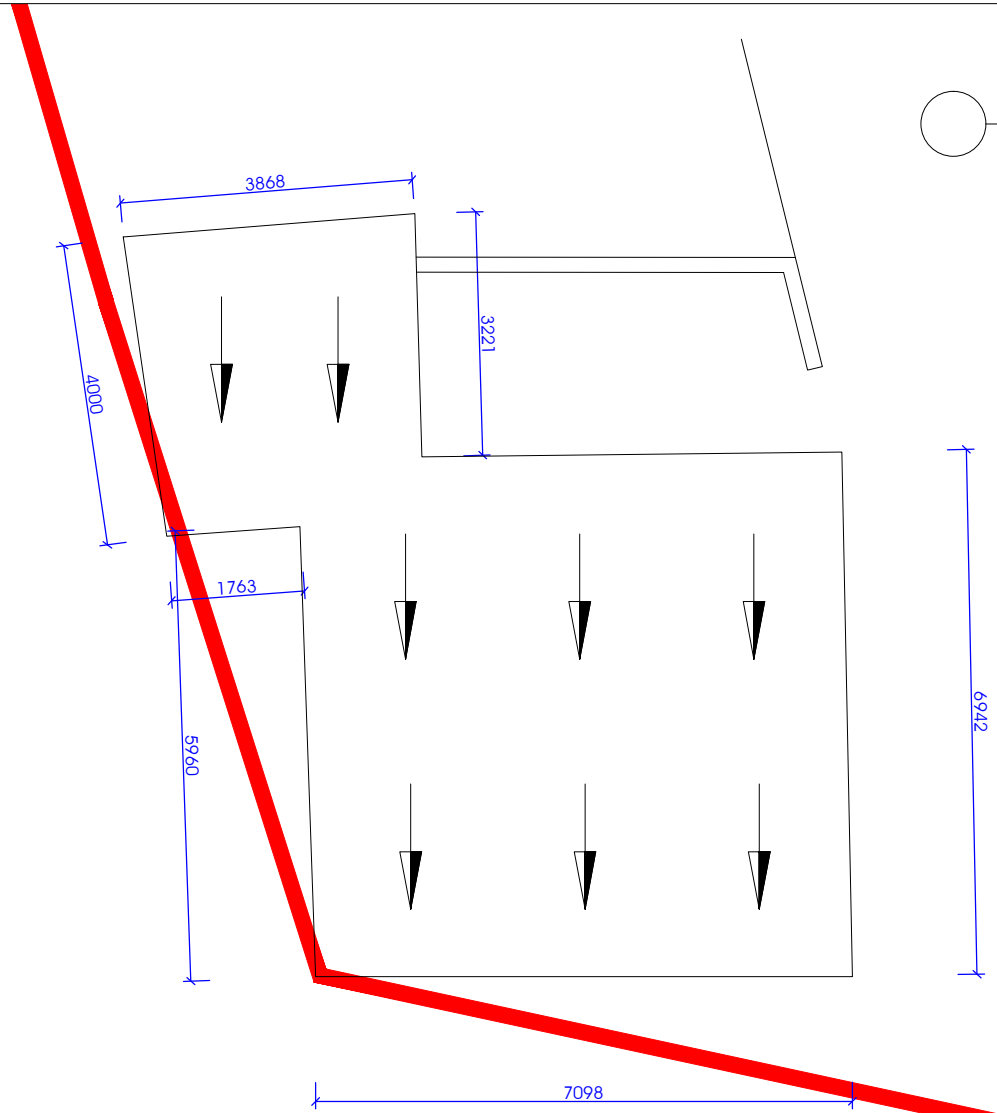


ჯონსტანტინე ლესელიძის ქ. №11.

შენობა №3-ის და №4-ის არსებული გეგმა

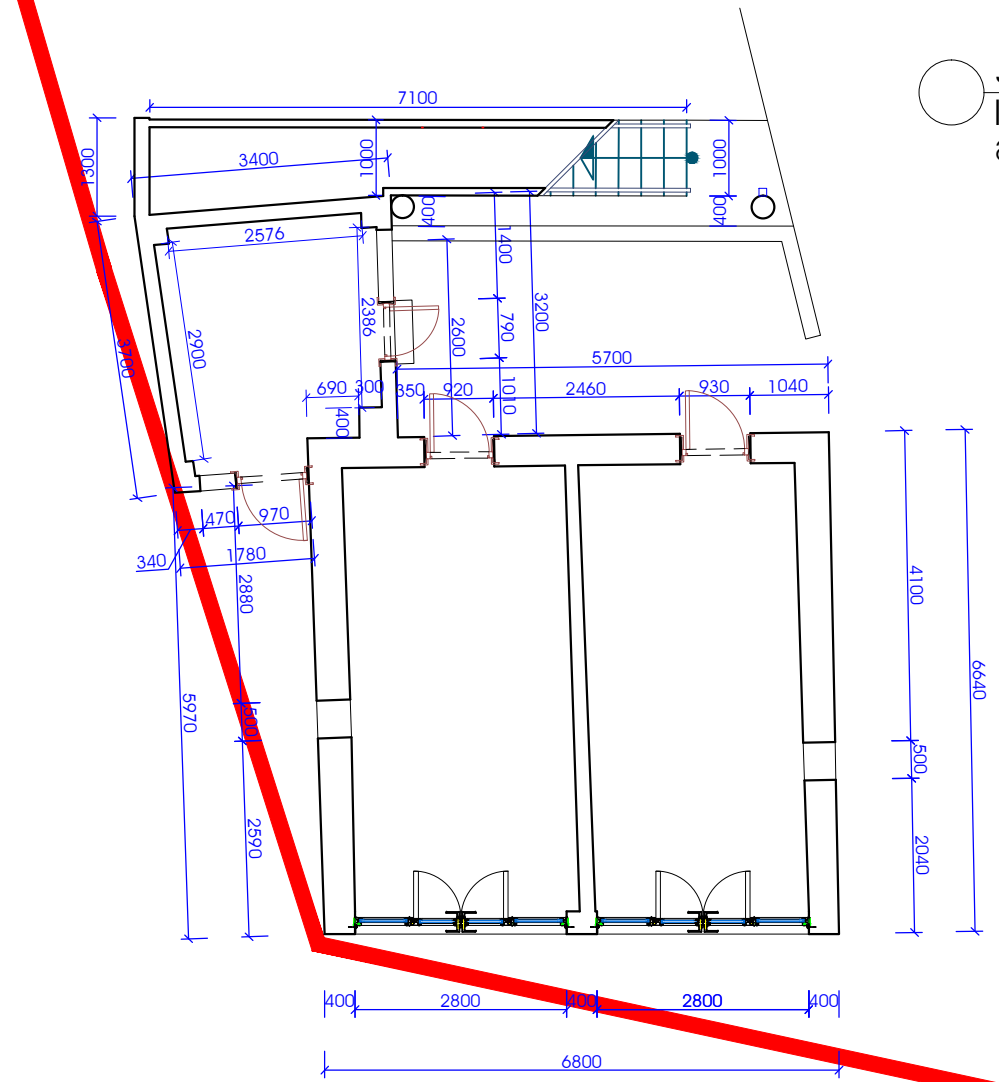
მასშტაბი 1:100

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი			შ/პ ზურაბი ახალკაციშვილი პ/ნ 01020005982	
მისამართი	შენობა №3 და №4-ის არსებული გეგმა	პროექტის ავტორი		ზ.ახალკაციშვილი
კონსტანტინე ლესელიძის ქ. №11. შენობა №3 და №4. ს/კ 01.11.10.008.037		შესრულა		ზ.ახალკაციშვილი
	მასშტაბი 1:100	დამკვეთი		შპს "ლეგი"



კონსტანტინე ლესელიძის ქ. №11.
შენობა №3-ის და №4-ის სახურავის არსებული გეგმა მასშტაბი 1:100

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი			შ/პ ზურაბი ახალკაციშვილი პ/ნ 01020005982	
მისამართი	შენობა №3 და №4-ის სახურავის არსებული გეგმა	პროექტის ავტორი		ზ.ახალკაციშვილი
კონსტანტინე ლესელიძის ქ. №11. შენობა №3 და №4. ს/კ 01.11.10.008.037		შესრულა		ზ.ახალკაციშვილი
	მასშტაბი 1:100	დამკვეთი		შპს "ლეგი"

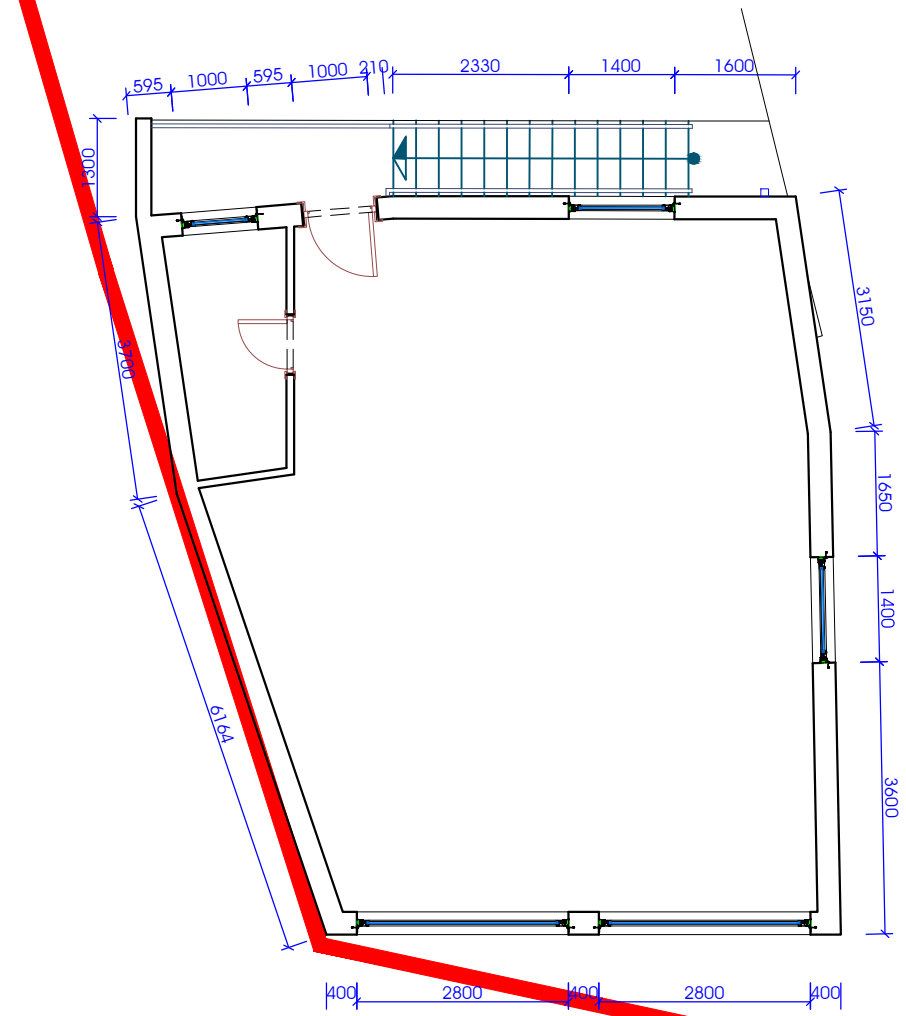


ᲙᲝᲜᲡᲢᲐᲜᲢᲘᲜᲔ ᲚᲔᲡᲔᲚᲘᲫᲘᲡ Ქ. №11.

I ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲒᲔᲒᲛᲐ

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ 1:100

ᲘᲜᲓᲘᲕᲘᲓᲣᲐᲚᲣᲠᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ				ᲗᲐ ᲖᲣᲠᲐᲑᲘ ᲐᲮᲐᲚᲙᲐᲪᲘᲨᲕᲘᲚᲘ ᲡᲐ/Ნ 01020005982
ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ	I ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲒᲔᲒᲛᲐ	ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ		ზ.ᲐᲮᲐᲚᲙᲐᲪᲘᲨᲕᲘᲚᲘ
ᲙᲝᲜᲡᲢᲐᲜᲢᲘᲜᲔ ᲚᲔᲡᲔᲚᲘᲫᲘᲡ Ქ. №11. ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ №3 ᲓᲐ №4. ს/კ 01.11.10.008.037		ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲐ		ზ.ᲐᲮᲐᲚᲙᲐᲪᲘᲨᲕᲘᲚᲘ
	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ 1:100	ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ		ᲨᲞᲡ "ᲚᲔᲒᲘ"

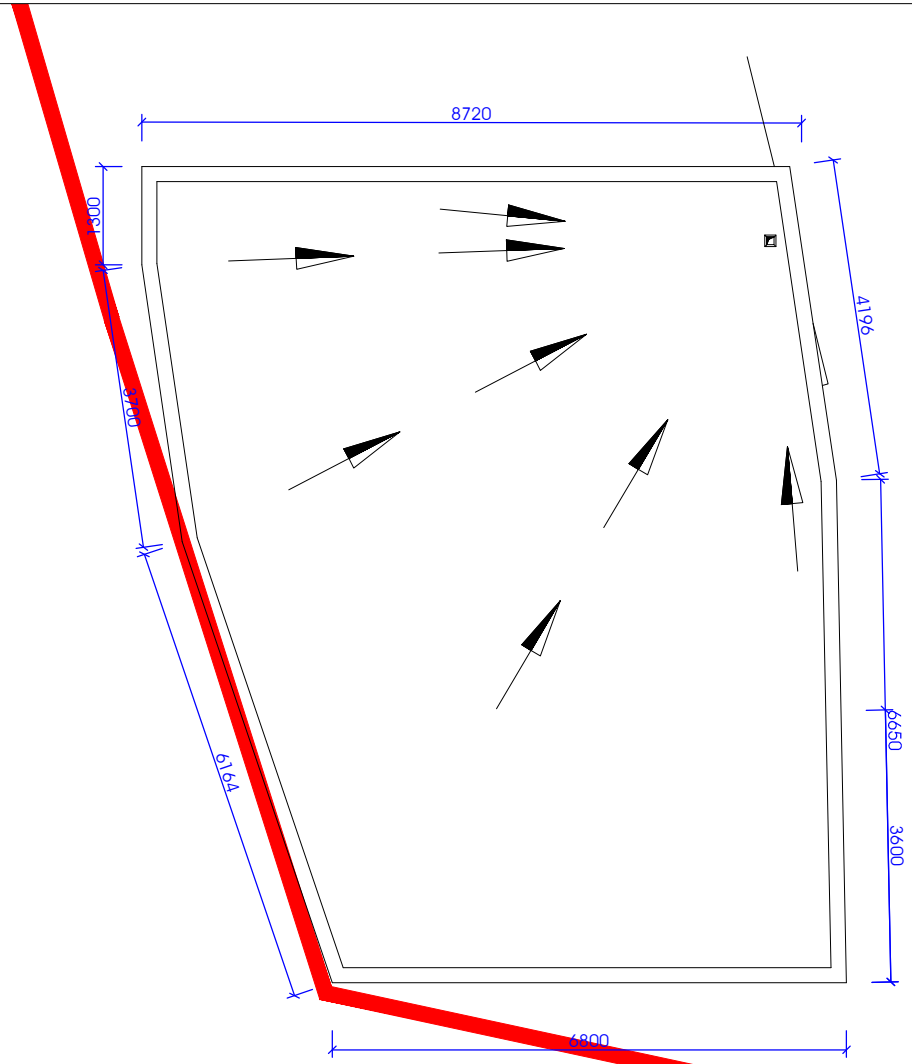


კონსტანტინე ლესელიძის ქ. №11.

II სართულის საპროექტო გეგმა

მასშტაბი 1:100

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი			შ/ა ზურაბი ახალკაციშვილი პ/ნ 01020005982	
მისამართი	II სართულის საპროექტო გეგმა	პროექტის ავტორი		ზ.ახალკაციშვილი
კონსტანტინე ლესელიძის ქ. №11. შენობა №3 და №4. ს/კ 01.11.10.008.037		შესრულა		ზ.ახალკაციშვილი
	მასშტაბი 1:100	დამკვეთი		შპს "ლეგი"



კონსტანტინე ლესელიძის ქ. №11.
სახურავის საპროექტო გეგმა
მასშტაბი 1:100

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი			შ/პ ზურაბი ახალკაციშვილი პ/ნ 01020005982	
მისამართი	სახურავის საპროექტო გეგმა	პროექტის ავტორი		ზ.ახალკაციშვილი
კონსტანტინე ლესელიძის ქ. №11. შენობა №3 და №4. ს/კ 01.11.10.008.037		შესრულა		ზ.ახალკაციშვილი
	მასშტაბი 1:100	დამკვეთი		შპს "ლეგი"

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.10.008.037**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018317382 - 17/04/2018 14:11:15

მომზადების თარიღი
22/04/2018 17:52:03

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	გლდანი		
01	**11**	**10**	**008/037**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა კონსტანტინე ლესელიძე N11

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 2000.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**8;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 N2 N3 N4 - საერთო ფართით 2418.61 კვ.მ., მათ შორის: - საზოგადოებრივი ფართი 610.69 კვ.მ., - საცხოვრებელი ფართი 659.81 კვ.მ., - ტექნიკური სათავსი 25.73 კვ.მ., - ავტოფარეხი 70.42 კვ.მ., - ტერასა და აივნები 179.44 კვ.მ., - სარდაფი 739.47 კვ.მ., - სადარბაზო 133.05 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882012197498 , თარიღი 08/05/2012 13:01:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/05/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N№-12/18841-16 , დამოწმების თარიღი:21/03/2012 , ქ.თბილისის მერიის მეღამხედველობის საქალაქო სამსახური
- იურიდიული პირის კაპიტალში უძრავი ქონების შეტანა (გაღაცემა) N101303532 , დამოწმების თარიღი:28/12/2010 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N6/2928-1 , დამოწმების თარიღი:26/11/2010 , თბილისის არქიტექტურის სამასახური
- ბრძანება N01/2693 , დამოწმების თარიღი:26/11/2010 , თბილისის არქიტექტურის სამასახური
- გადაწყვეტილება NM16014325/3 , დამოწმების თარიღი:25/11/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დედაქალაქის,ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის ქონების აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას გამყიდველისა და მყიდველის მიერ ხელმოწერილი აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი N348 , დამოწმების თარიღი:27/01/2010 , დედაქალაქის, ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის ქონების მუდმივმოქმედი სააუქციონო კომისია.
- შპს "ლეგი"-ს დამფუძნებელ-პარტნიორთა კრების ოქმი N101303387 , დამოწმების თარიღი:28/12/2010 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- დადგენილება N209 , დამოწმების თარიღი:27/04/2012 , ქ. თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონის გამგეობა
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N683 , დამოწმების თარიღი:26/02/2010 , დედაქალაქი ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეული
- სამეწარმეო იურიდიული პირის წესდების დამოწმება N101303601 , დამოწმების თარიღი:28/12/2010 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

მესაკუთრეები:
შპს "ლეგი" , ID ნომერი:212152980

მესაკუთრე:
შპს "ლეგი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882014377941 თარიღი 17/07/2014 13:58:41

ქვემოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ნოვა ტექნოლოჯი"248429598;
ქვემეიჯარე: შპს "ჰსპ-აფთიაქი" 202199575;
საგანი:05. კვ.მ. ფართი;
საბოლოო თარიღი:01/07/2015;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/07/2014

ქვეიჯარის ხელშეკრულება N1, დამოწმების თარიღი17/07/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882015566491 თარიღი 05/10/2015 14:08:16

მოიჯარე: შპს "ჰსპ-აფთიაქი" 202199575;
მესაკუთრე: შპს "ლეგი" 212152980;
საგანი:ფართი 72 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:01/10/2020;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/10/2015

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი29/08/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
შეთანხმება N1 ცვლილება იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი05/10/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882015708353 თარიღი 11/12/2015 14:20:29

მოიჯარე: ი/მ "ირაკლი ყიფშიძე" 01024052243;
მესაკუთრე: შპს "ლეგი" 212152980;
საგანი:მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობის (N1) I სართულზე "ა", "ბ", "3", "4" ღერძებს შორის მღებარე არასაცხოვრებელი ფართი: 54 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:31/10/2018;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/12/2015

იჯარის ხელშეკრულება N31-ა, დამოწმების თარიღი11/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882016243899 თარიღი 18/04/2016 17:02:54

მოიჯარე: შპს "GL მარკეტი" 404912467;
მესაკუთრე: შპს "ლეგი" 212152980;
საგანი:შენობა-ნაგებობების I სართულზე ფართი 260 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:18/04/2020;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/04/2016

იჯარის ხელშეკრულება N2012/5-01, დამოწმების თარიღი27/04/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაციის ნომერი 882012178817; თარიღი 27/04/2012) ,
შეთანხმება N1, დამოწმების თარიღი18/04/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016336039 თარიღი 31/05/2016 13:40:36	**მეიჯარე:** შპს "ლეგი" 212152980; **მოიჯარე:** შპს "სუფთა სახლი" 202458893; საგანი:610,69 კვ.მ-დან 125,10 კვ.მ. ფართი; ვადა - 7 წელი. ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/06/2016	**უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი31/05/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016907190 თარიღი 28/12/2016 17:45:43	**პირველი მხარე:** მაჟორიტარული სისტემით არჩეული პარლამენტის წევრი ლევან კობიაშვილი01023000127; **გამქირავებელი:** შპს "ლეგი" 212152980; **დამქირავებელი:** საქართველოს პარლამენტის აპარატი საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ის მე-2 სართულზე არსებული N2.1 ფართი-58.8 კვ.მ. და N2.6 ფართი-6.5 კვ.მ. (საერთო ფართით 65.3 კვ.მ.); ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2016	**ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი28/12/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017275868 თარიღი 06/04/2017 14:06:44	**მოიჯარე:** შპს "ქართული დენტალური ცენტრი" 400044965; **მესაკუთრე:** შპს "ლეგი" 212152980; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი: 213 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:05/09/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/04/2017	**ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართი იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი06/04/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017504274 თარიღი 13/06/2017 11:28:29	**მოიჯარე:** სააქციო საზოგადოება გეფა201991229; **მესაკუთრე:** შპს "ლეგი" 212152980; საგანი:ფართი: 72 კვ.მ.; ვადა:5 წელი; იჯარის ხელშეკრულების მოქმედების ვადა ძალაში შედის 2017 წლის 11 ივლისიდან;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/06/2017	**ხელშეკრულება იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი20/06/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **ცვლილება/დანართი N2 2012 წლის 20 ივნისის ხელშეკრულებაზე იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი13/06/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge