პონსტრუქციული დასკვნა

შესავალი

შესაფასებელია ქ. თბილისში, გლდანი-ნადაღალადევის რაიონში, თ. ერისთავის ქ №1, შ.პ.ს. "გალერეა დიდუბე"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდით 01.12.08.036.088, დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოების გავლენა მომიჯნავე შენობა-ნაგებობების მდგრადობაზე

სამუშაოს საგანი

ზემოთ აღნიშნული მოთხოვნის შესაბამისად განხორციელდა მომიჯნავე შენობის ვიზუალური დათვალიერება.
წარმოდგენილი არქიტექტურული და პონსტრუქციული პროექტების შესწავლა.

მომიჯნავე შენობის აღწერა

მომიჯნავე შენობა წარმოადგენს საწარმოო დანიშნულების შენობას, გაბარიტული ზომებით 185 მ. x 75 მ. რომელიც მდებარეობს თ. ერისთავის ქ №1 (საკადასტრო კოდი: 01.12.08.036.089) შენობა ერთ სართულიანია, სარდაფის გარეშე.
შენობის მზიდ პონსტრუქციებს წარმოადგენს ანაკრები რკინა-ბეტონის სვეტები, დაფუძნებული წერტილოვან საძირკვლებზე, შემკრავი რკინა-ბეტონის კოჭებით და განივი მიმართულებით, ლითონის ფერმებით.

საპროექტო შენობის აღწერა

საპროექტო შენობა წარმოადგენს საგამოფენო-სავაჭრო ცენტრს. შენობა სამ სართულიანია, სარდაფით. შენობის მზიდ პონსტრუქციებს წარმოადგენს მონოლითური რკინა-ბეტონის კარკასი. საპროექტო შენობა, მომიჯნავე შენობისაგან დაცილებულია 1.2 მეტრით.
საპროექტო შენობის საძირკვლების ჩაღრმავება, ხორციელდება მომიჯნავე შენობის საძირკვლის დონეში, არსებული მიწის ზედაპირიდან 4.0 მეტრის სიღრმეზე.

პონსტრუქციული დასკვნა-რეკომენდაცია

ვიანაიდან საპროექტო შენობის საძირკვლების ჩაღრმავება ხორციელდება მომიჯნავე შენობის საძირკვლის დონეში, არ არის საჭიროება მომიჯნავე შენობაზე განცხორციელდეს რაიმე სახის გამაგრებითი სამუშაოები.
არსებული მდგომარეობიდან გამომდინარე, დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები, ვერ იქონიებს გავლენას მომიჯნავე შენობის მდგრადობაზე.

პონსტრუქტორი: _____ ზ. ვახტანგაძე
(პ/ნ: 01013025121)
ტელ: 599 721347



მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი ვარკეთილი-3; 3 მ/რ; რ.დვალის ქ №3; ბ.№7
ტელ: (032) 2 79 36 48; 0 790 790 792.
მობ: 5 99 721 347; 5 91 002 141.
ელ. ფოსტა: antonivax@rambler.ru

ზურაბ მიხეილის-ძე ვახტანგაძე

პირადი ინფორმაცია:

დაბადების თარიღი: 01.02.1948
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებელი
ეროვნება: ქართველი
დაბადების ადგილი: საქართველო, გარდაბნის რ/ი სოფელი წალასყური.

განათლება:

1966-1971წ - საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, სამშენებლო ფაკულტეტი
სპეციალობა: სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობა
კვალიფიკაცია: ინჟინერ-მშენებელი

სამუშაო გამოცდილება: 1971-1973წ. - ასეულის უფროსის მოადგილე სამშენებლო დარგში.

1973-1978წ. - საპროექტო ინსტიტუტ "საქქალაქმშენსახპროექტი"-ში ინჟინერ-კონსტრუქტორის თანამდებობაზე.

1996-1998წ. - ნარიყალას წმინდა ნიკოლოზის ტაძრის მშენებლობაზე სამუშაოს მრწარმოებლის თანამდებობაზე.

1998-2000წ . წმინდა სამების საკათედრო ტაძრის მშენებლობაზე ინჟინერ-კონსტრუქტორის თანამდებობაზე.

2000-2011წ . შ.პ.ს. "აქსისი" ინჟინერ-კონსტრუქტორი (მთავარი სპეციალისტი).

2007-2009წ - ივერიის სასტუმროს (რედისონის) რეკონსტრუქციის საპროექტო განყოფილებაში, კონსულტანტად..

2010-2012წ - მონაწილეობა მაქვს მიღებული ნარიყალას კომპლექსის მიმდებარე ტერიტორიაზე და ძველი თბილისის უბნებში მდებარე ისტორიული სახლების აღდგენა რესტავრაციის პროექტირებაში, (კონსტრუქციულიო ნაწილი). ასევე მიღებული მაქვს მონაწილეობა თელავის, წყალტუბოს, გორის და სხვა რაიონულ ცენტრებში, ძველი ისტორიული ძეგლების აღდგენა რესტავრაციის პროექტირებაში (კონსტრუქციულიო ნაწილი).

2012წ - დღემდე შპს „ვარკეთილაირ-„ში ,მშენებლობის განყოფილების უფროსად.

ზოგადი უნარები: ენები: ქართული-მშობლიური, რუსული-კარგად,
კომპიუტერი: Windows MS, Microsoft office, AutoCAD, ArchiCAD
ავტომობილის მართვა.

თბილისში სამების საკათედრო ტაძრის დაპროექტებაში, მონაწილეობისათვის მიღებული მაქვს პატრიარქის სიგელი

ნარიყალას წმიდა ნიკოლოზის ტაძრის დაპროეფტება, მშენებლობისთვის მიღებული მაქვს ღირსების ორდენი. მაქვს კარგი საორგანიზაციო, ადამიანებთან ურთიერთობის და ეფექტურად მუშაობის უნარები.