წერილის ნომერი: **18-01182982856**
თარიღი: **26/10/2018**
პინი: **5598**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა განიხილა თქვენი 2018 წლის 05 ოქტომბრის #60-0118278558 წერილი (AR1623289) და თანდართული დოკუმენტაცია, რომლითაც ითხოვთ გიორგი გუჯაბიძის მომართვის საფუძველზე, შპს ,,ისანი კომფორტის'' საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ქ. თბილისი, მოსკოვის გამზირი #24ა ს.კ. #01.19.34.002.190)(სსზ-1) მრავალფუნქციური კომპლექსის/შენობის (სავაჭრო, საოფისე, საცხოვრებელი) განთავსების მიზნით, მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დამტკიცების ეტაპზე, კომპეტენციის ფარგლებში, სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას მწვანე ნარგავებთან დაკავშირებით.

გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად (ტოპო. გეგმა შენობის განთავსების სქემით და მწვანე ნარგავების დატანით, საექსპერტო დასკვნა, ფოტოსურათები, გამწვანების პროექტი) ტერიტორიაზე არსებული ხე-მცენარეების საერთო რაოდენობა შეადგენს 33 ძირს. გენ. გეგმის შესაბამისად პროექტის განხორციელება ითვალისწინებს 13 ძირი ხის ადგილმონაცვლეობას.

საქართველოს კანონის „ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ'' (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „კანონი'') მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის #17-55 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესი“-ს (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „დადგენილება“) 25-ე მუხლის მე-5 პუნქტის საფუძველზე კერძო საკუთრებაში ხილ-კენკროვანი მწვანე ნარგავების მოჭრა/გადარგვა არ საჭიროებს ნებართვის გაცემას, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 და მეტი, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. ვინაიდან მოთხოვნილია 6 (ექვსი) ძირი (2 ტყემალი, 2 ბალი, 1 ჭერამი, 1 ლეღვი #13, #14, #26, #27, #31, #32) ხილ-კენკროვანი მცენარის მოჭრა/გადარგვა, შესაბამისად დაინტერესებულ პირს არ სჭირდება ნებართვა.

ასევე მოგახსენებთ, რომ ვინაიდან 5 (ხუთი) ძირი ალვის ხე არის ზეხმელი (#9, #17, #18, #19, #20), რაც დასტურდება ექსპერტის მიერ, კანონის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის „ბ'' ქვეპუნქტისა და დადგენილების 26-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ბ'' ქვეპუნქტის შესაბამისად, მათი მოჭრის ნებართვას სამსახური გასცემს მას შემდეგ, რაც დადგენილების 26-ე მუხლის მე-4 პუნქტის თანახმად განმცხადებელი წარმოადგენს საკომპენსაციო რგვისთვის საჭირო საქონლის შესყიდვისა და მომსახურების თაობაზე გაფორმებულ ხელშეკრულებასა (ხელშეკრულებაში უნდა მიეთითოს შეძენილი მცენარის სახეობა, ზომა და შემდგომი სამ წლიანი მოვლა-პატრონობის ვალდებულება) და მშენებლობის ნებართვას.

საკომპენსაციო რგვის ფარგლებში მესაკუთრეს ევალება 5 (ხუთი) ძირი არანაკლებ 3,5 მ სიმაღლის (გარშემოწერილობა არანაკლებ 14 სმ) ფოთლოვანი ნერგის დარგვა იმავე ტერიტორიაზე. საკომპენსაციო რგვის ვალდებულება მოიცავს, როგორც ნერგების დარგვას, ასევე მათ შემდგომ მოვლა-პატრონობას დარგვიდან სამი წლის განმავლობაში.

რაც შეეხება 1 (ერთი) ძირი #30 იასამნის (დიამეტრი 12.4სმ) გადარგვის საკითხს, რომელიც ექსპერტის რეკომენდაციის თანახმად ექვემდებარება გადარგვას, დადგენილების 21-ე მუხლის საფუძველზე, ვინაიდან მწვანე ნარგავების გადარგვას ენიჭება უპირატესობა მოჭრასთან მიმართებით, სამსახური გასცემს ბუჩქის იმავე საკადასტრო ერთეულში გადარგვის ნებართვას, რისთვისაც განმცხადებელმა უნდა მომართოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურს მშენებლობის ნებართვის მიღების შემდეგ.

რაც შეეხება 1 (ერთი) ძირ #11 ალვის ხესა (დიამეტრი 55.3სმ) და 1 (ერთი) ძირ #12 თუთას (დიამეტრი 52.4სმ) ვინაიდან ორივე მწვანე ნარგავი არის საღი, დიდტანოვანი ეგზემპლარი და მათი გადარგვა ექსპერტს მიზანშეწონილად არ მიაჩნია, შესაბამისად სამსახური გასცემს დადებით რეკომენდაციას მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დამტკიცებასთან დაკავშირებით საღი მწვანე ნარგავების შენარჩუნების პირობით.

წარმოდგენილ გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით სამსახური პოზიციას დააფიქსირებს პროექტის შეთანხმების ეტაპზე.

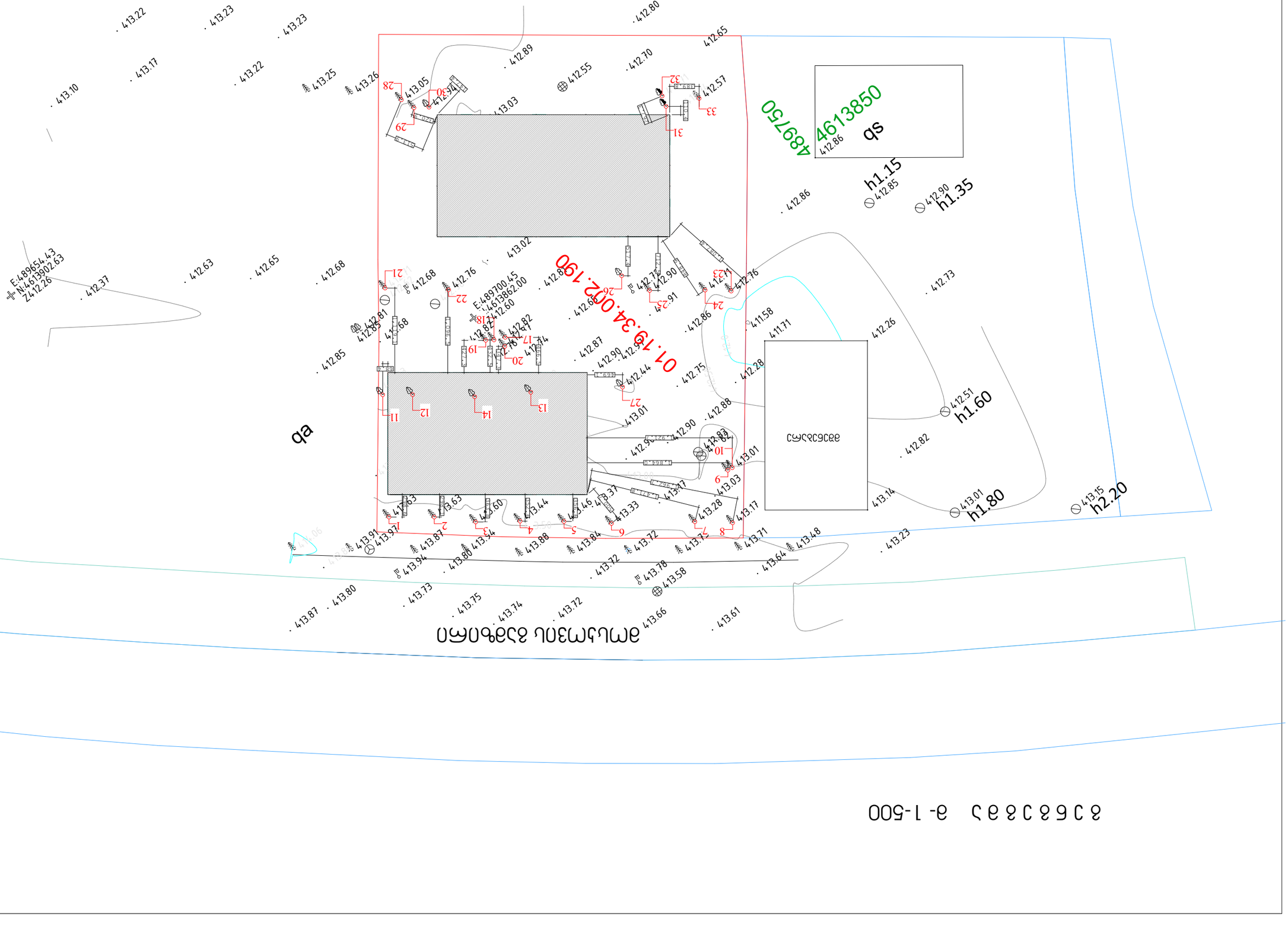
წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი


E:489654.43
N:4613902.63
Z412.26
E:489700.45
N:4613862.00
Z412.60
489750
4613850
qs
412.86
h1.15
412.85
412.90
h1.35
01.19.34.092.190
qa
412.51
h1.60
412.82
413.01
h1.80
413.15
h2.20
413.14
411.71
412.26
411.58
412.28
413.23
413.66
413.61
413.87
413.80
413.73
413.75
413.74
413.72
413.78
413.58
413.64
413.48
413.71
413.72
413.75
413.84
413.88
413.54
413.80
413.94
413.91
413.97
413.63
413.60
413.44
413.46
413.37
413.33
413.28
413.17
413.47
413.03
413.01
412.90
412.88
412.83
412.55
412.57
412.65
412.80
412.89
412.70
413.05
413.03
413.02
412.68
412.76
412.90
412.73
412.86
412.91
412.87
412.90
412.94
412.44
412.75
412.28
412.85
412.63
412.65
412.68
412.37
413.10
413.17
413.22
413.25
413.26
413.22
413.23
413.23
412.80
412.89
412.55
412.70
412.65
412.86
412.90
412.73
412.82
413.14
412.88
413.01
412.90
412.95
413.01
412.44
412.75
412.28
412.87
412.90
412.94
412.85
412.68
412.76
412.81
412.89
412.68
412.82
412.74
412.87
412.60
412.76
412.68
413.91
413.87
413.94
413.80
413.54
413.88
413.84
413.72
413.78
413.58
413.72
413.75
413.71
413.64
413.48
413.23
413.87
413.80
413.73
413.75
413.74
413.72
413.66
413.61
ԱՄՍԱԳԻՐ ԱՅԳԵՀՈՂԱՄԱՍ
ՀԱՍՑԵԱԳՐԱՅԻՆ
8 3 6 8 3 2 8 3 Ն a-1-500

ინფორმაცია არსებული მცენარეების შესახებ

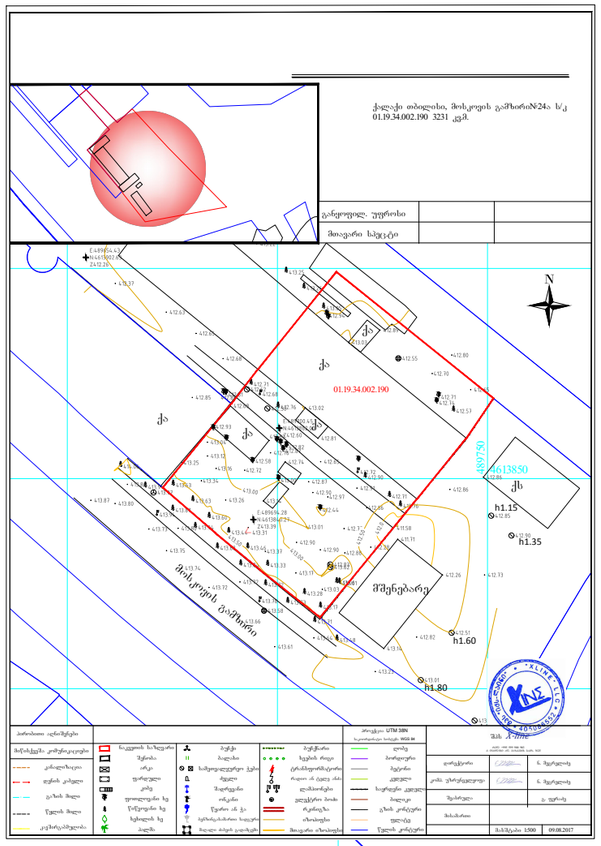
შენიშვნები:

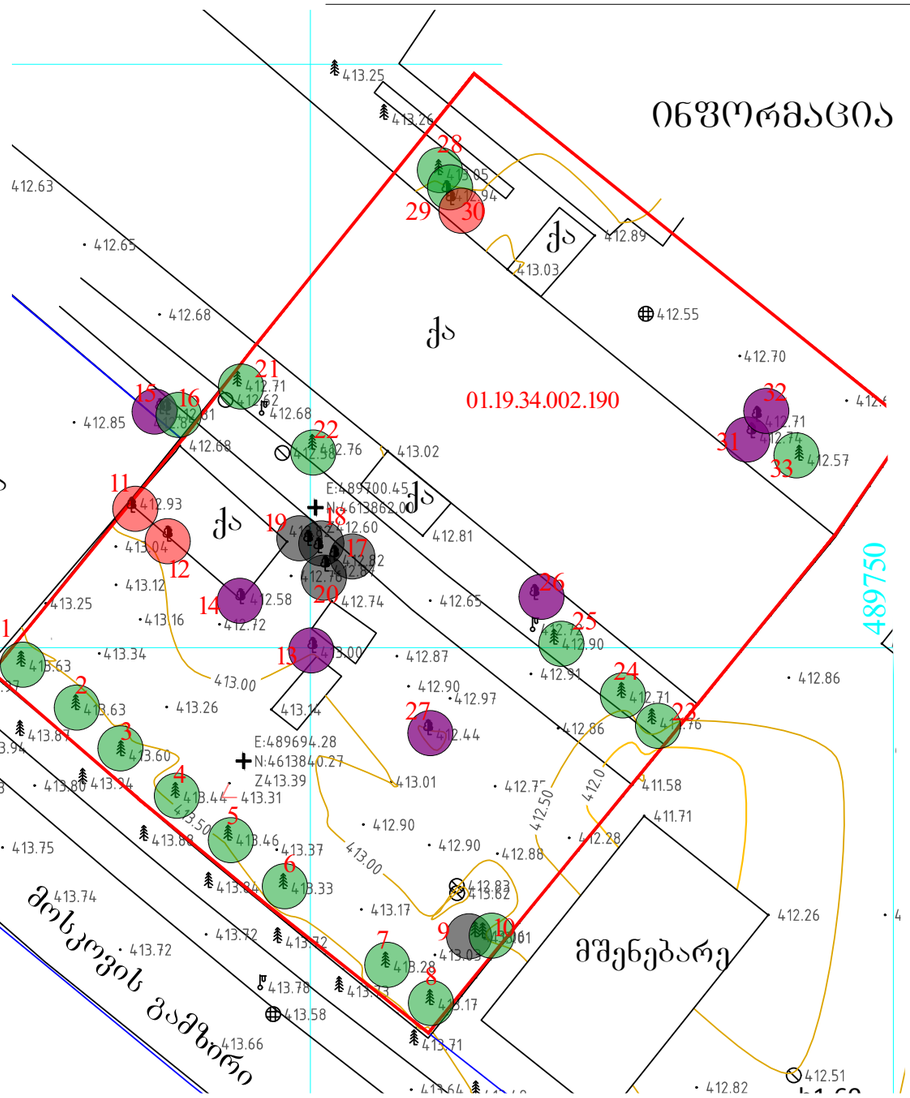
მოცემული ნახაზი ეფუძნება შ.პ.ს. "ტყე და გარემოს" მეტყევე ენტომოლოგის ბიოლოგიის მეცნიერებათა დოქტორის ა. სუპატაშვილის მიერ, 04.03.2018-ს, მცენარეთა ხარისხობრივი შეფასების თაობაზე ჩატარებულ საექსპერტო დასკვნას.

ასევე შ.პ.ს. "*X-Line*" -ს მიერ 09.08.2017წ მომზადებულ ტოპოგადაღებას

პირობითი აღნიშვნები:

- ხილ-კენკროვანი მცენარეები
- ხეები, რომლებიც ხელს შეუშლის დაგეგმილ მშენებლობას
- შესანარჩუნებელი მცენარეები
- ზეხმელი (მოსაჭრელი) მცენარეები
- 12 მცენარის ნომერი ექსპერტიზაში





ინფორმაცია დაგეგმილი გამწვანების შესახებ

საპროექტო ტერიტორიაზე შენარჩუნდება და ფორმირდება ქველა სალი წიწვიანი ხე. მოიჭრება 7 ძირი ხილ-კენკროვანი ხე, რომელთა მოჭრას, მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით ნებართვა არ სჭირდება. ასევე მოიჭრება ზეხმელი 5 ძირი ალვის ხე.

მშენებლობის განხორციელებისთვის გადასარგავი ან მოსაჭრელი იძნება ხეები №11, 12, 30

ზეხმელი ალვის ხეების საკომპენსაციოდ, ჩაირგვება 5 ფოთლოვანი ხე - (სიმაღლე 3,5 მეტრიდან, ღეროს გარშემოწერილობა 14/16 -დან)

საპროექტო ტერიტორიაზე კ-3 კოეფიციენტის შესაბამისად (მინიმალურია 0.1 =320კვ.მეტრს) შეესაბამება 14 - 16 ხე, (ფარ%ის დაფარვის ფართი-20-25კვ.მ)

არსებული შესანარჩუნებელი ხეები 17 ძირი, საკომპენსაციო - 5 ფოთლოვანი ხე, და გადასარგავი ხეები -3 ძირი, (სულ-25 ხე)

დააკმაყოფილებს კანონით განსაზღვრულ მოთხოვნებს.

დამატებით საპროექტო ტერიტორიაზე ჩაირგვება 4-5 ძირი მაღალი დეკორატიული ღირებულების ხე, რომლებიც შერჩეული იქნება ქ. თბილისისთვის პრიორიტეტული და რეკომენდირებული ხეების ნუსხიდან.

ინფორმაცია არსებული მცენარეების შესახებ

შპს „ტყე და გარემო"

ltd"Forest and environment"

საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ზ. ფალიაშვილის ქ., N 102,ბ-6 ს/კ: 405228196

ტელ.: [illegible] ელ. ფოსტა: archil.tbilisi@hotmail.com

ხე–მცენარეების აღრიცხვის უწყისი 03.04.2018

მისამართი: ქ. თბილისი, მოსკოვის გამზირის -24 ა.
საკადასტრო კოდი: 01.19.34.002.190.
დამკვეთი: შპს „ისანი კომფორტი". ს/კ 404480101

ხე–მცენარეების აღრიცხვის უწყისი

დანართი-1

ხის N	სახეობა	გარშემო-წერილობა 10 სმ-ზე	დიამეტრი 10-სმ ზე სმ	დიამეტრი 130-სმ ზე სმ	ამაკენელი	შენიშვნა
1	2	3	4	7		
1	კიპარისი ჰორიზ		31.1			სადი
2	კიპარისი ჰორიზ		24.3			შესაძ გადარგვა
3	კიპარისი ჰორიზ		28.1			შესაძ გადარგვა
4	კიპარისი ჰორიზ		23.5			შესაძ გადარგვა
5	კიპარისი ჰორიზ		26.1			შესაძ გადარგვა
6	კიპარისი ჰორიზ		26.7			შესაძ გადარგვა
7	კიპარისი ჰორიზ		30.2			სადი
8	კიპარისი ჰორიზ		27.4			შესაძ გადარგვა
9	ალვის ხე		38.3			ზებერი
10	ელდარის ფიჭვი		26.5			შესაძ გადარგვა
11	ალვის ხე		55.3			სადი
12	თუჯა		52.4			სადი
13	ტყემალი		26.3			ხილ-კენკროვანი
14	ბალი		36.4			ხილ-კენკროვანი
15	ტყემალი		27.7			ხილ-კენკროვანი
16	აკაცია		41.7			სადი
17	ალვის ხე		87.2			ზებერი
18	ალვის ხე		61.3			ზებერი
19	ალვის ხე		50.7			ზებერი
20	ალვის ხე		64.5			ზებერი
21	ელდარის ფიჭვი		76.3			სადი
22	ელდარის ფიჭვი		64.2			სადი
23	ელდარის ფიჭვი		56.7			სადი
24	ელდარის ფიჭვი		47.5			სადი
25	ელდარის ფიჭვი		52.3			სადი
26	ჭერამი		39.6			ხილ-კენკროვანი
27	ტყემალი		10.4			ხილ-კენკროვანი
28	კედარი		73.8			სადი
29	კაკალი		46.2			სადი
30	ისამანი		12.4			შესაძ გადარგვა
31	ბალი		37.6			ხილ-კენკროვანი
32	ლეღვი		24.1			ხილ-კენკროვანი
33	კედარი		88.3			სადი

ტერიტორიაზე აღრიცხული 33 ხე-მცენარიდან, 7 ერთეული ხილ-კენკროვანია, (№13, 14, 15, 26, 27, 31, 32) და მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით ჭრის ნებართვას არ საჭიროებს.

დარჩენილი 26 ხე-მცენარიდან 5 ერთეული (№9, 17, 18, 19, 20, ალვის ხეები) ვიზუალური დათვალიერებით არის ზეხმელი, რომლებზედაც უკვე გამოსული იყო ჩღიჭისებრი დიდი ბუდა სოკოები, რაც იმის მაჩვენებელია, რომ ალვის ხეების სიწპტომებით, ძლიერი გულის სიდამძლე არის განვითარებული.

დაავადებულ და ხმობად ხეებიდან აღებული იქნა დაზიანების ნიმუშები ლაბორატორიული კვლევებისათვის,

ლაბორატორიამი ჩატარებული ფიტოპათოლოგიური კვლევების ანალიზით დადგინდა შემდეგი: ალვის ხეზე ძლიერად არის მერქნის სიდამძლე განვითარებული, რომელსაც იწვევს სხვადასხვა ბედა სოკოები და მათი ნაყოფსხეულები, ჩვენს შემთხვევაში ნამდვილი ბედა სოკო - ***Fomes fomentarius*** რომლებიც წარმოიშობა მხოლოდ მერქნის საბოლოო დაშლის შემდეგ.

8 ერთეული ხე-მცენარე, როგორც წინვოვანი ისე ფოთლოვანი არის სადი (№2-6, კიპარისი ჰორიზონტალური, 8 კიპარისი ჰორიზონტალური, 10, ელდარის ფიჭვი, 30 ისამანი), მათი დიამეტრი არ აღემატება 30 სმ-ს და ექვემდებარება გადარგვას სხვა ალტერნატიულ ადგილზე, არასავეგეტაციო პერიოდში აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით, კერძოდ წინასწარ ორმოს მოშზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ გამზადებულ ორმოში, გაუკეთდეს სარწყავი ღარი და მორწყას რეგულარულად.

ხოლო 13 ერთეული მწვანე ნარგავი, როგორც ფოთლოვანი ისე წიწვოვანი, ვიზუალური დაკვირვებით არიან სად მდგომარეობაში, (№1, კიპარისი ჰორიზონტალური, 7, კიპარისი ჰორიზონტალური, 11 ალვის ხე, 12 თუთა, 16 აკაცია, 21-25, ელდარის ფიჭვი, 28 კედარი, 29 კაკალი, 33 კედარი) მათი დიამეტრი აღემატება 30 სმ-ს და სიდიდის გამო მათი გადარგვა სხვა ალტერნატიულ ადგილზე მიზანშეწონილად არ მიგვაჩნია.

შემსრულებელი: ა.ასუპატაშვილი მეტყევე-ენტომოლოგი, ბიოლ. მეცნ. აკად. დოქტორი

დამკვეთი შ.პ.ს. "ისანი კომფორტი"
ს/კ. 404480101

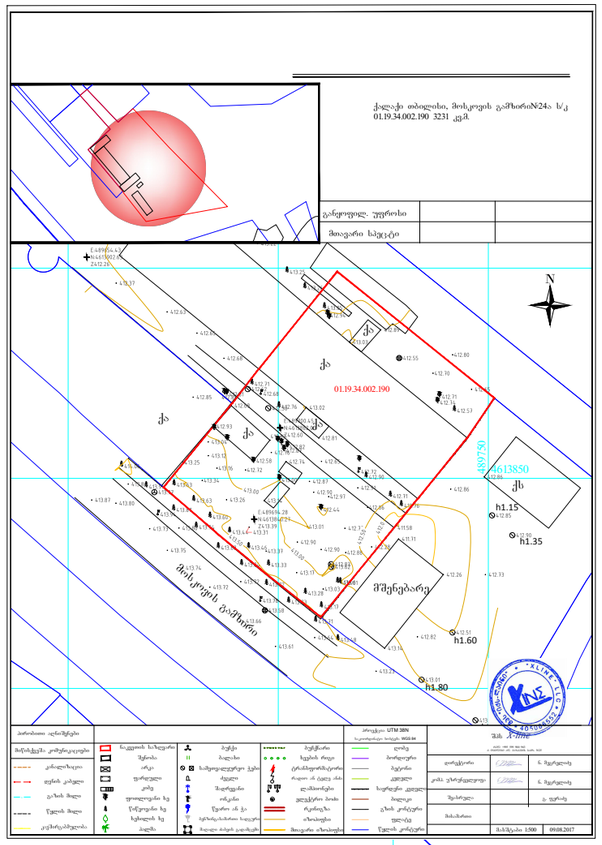


დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
ქალაქი თბილისი, მოსკოვის გამზირი
№24ა ს/კ. 01.19.34.002.190

თბილისი 2018წ.

ინფორმაცია არსებული მცენარეების შესახებ



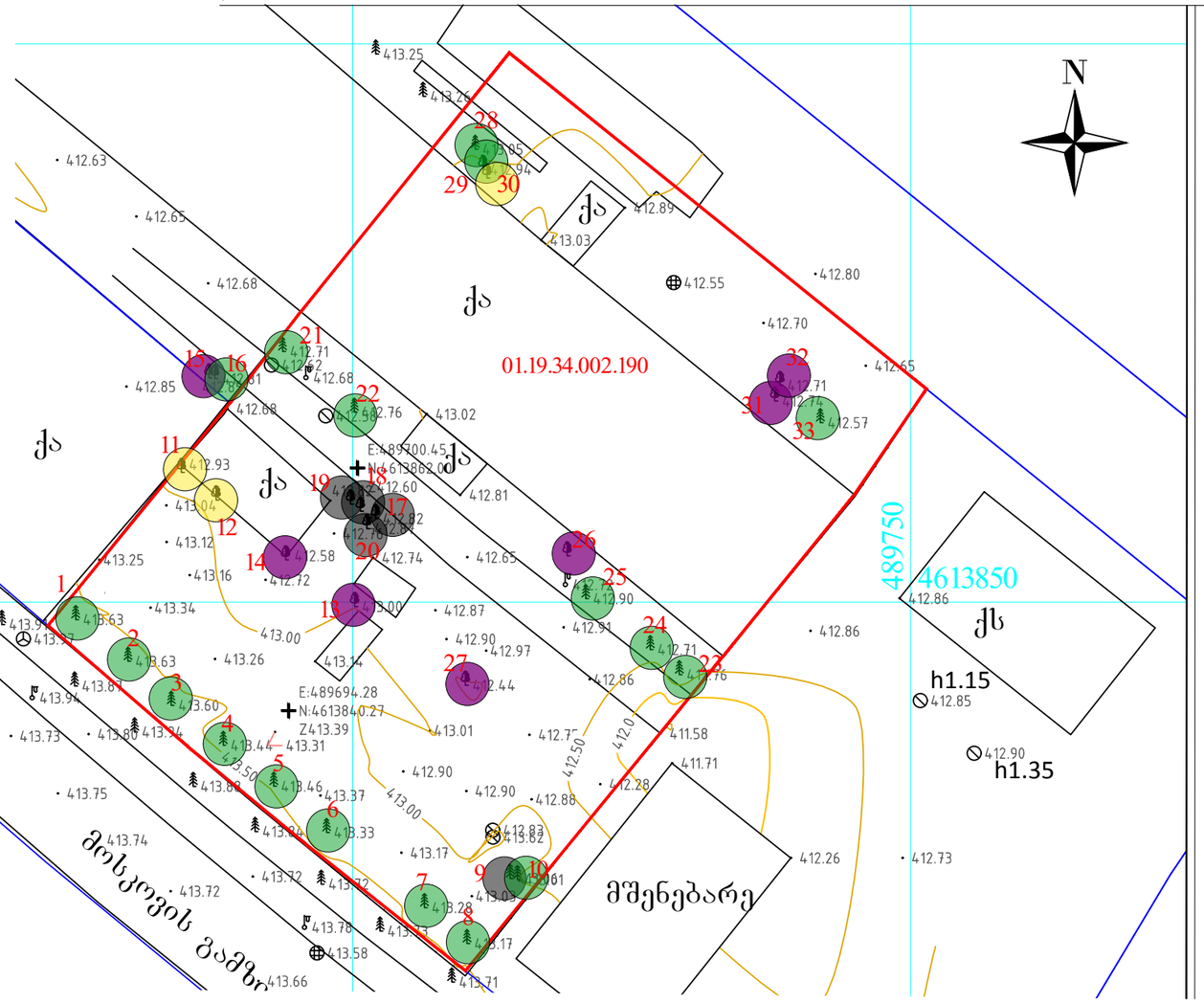
შენიშვნები:

მოცემული ნახაზი ეფუძნება შ.პ.ს. "ტყე და გარემოს" მეტყევე ენტომოლოგის ბიოლოგიის მეცნიერებათა დოქტორის ა. სუპატაშვილის მიერ, 04.03.2018-ს, მცენარეთა ხარისხობრივი შეფასების თაობაზე ჩატარებულ საექსპერტო დასკვნას.

ასევე შ.პ.ს. "*X-Line*" -ს მიერ 09.08.2017წ მომზადებულ ტოპოგრადაღებას

პირობითი აღნიშვნები:

- ხილ-კენკროვანი მცენარეები
- ბაღასარგავი ხეები
- შესანარჩუნებელი მცენარეები
- ზეხმელი (მოსაჭრელი) მცენარეები
- 12 მცენარის ნომერი ექსპერტიზაში



დამკვეთი	შ.პ.ს. "ისანი კომფორტი"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	დენდროპროექტი		თბილისი
ს/კ 404480101		მისამართი	თბილისი. ნაკალულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი თბილისი. მოსკოვის გამზირი №24ა ს/კ. 01.19.34.002.190	არსებული მცენარეები	A-3	დ-1	16.09.2018წ.

შპს „ტყე და გარემო"

ltd"Forest and environment"

საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ზ. ფალიაშვილის ქ., N 102,ბ-6 ს/კ: 405228196

ტელ.: [illegible] ელ. ფოსტა: archil.tbilisi@hotmail.com

ხე–მცენარეების აღრიცხვის უწყისი 03.04.2018

მისამართი: ქ. თბილისი, მოსკოვის გამზირის -24 ა.
საკადასტრო კოდი: 01.19.34.002.190.
დამკვეთი: შპს „ისანი კომფორტი". ს/კ 404480101

ხე–მცენარეების აღრიცხვის უწყისი

დანართი-1

ხის N	სახეობა	გარშემო–წერილობა 10 სმ–ზე	დიამეტრი 10–სმ ზე სმ	დიამეტრი 130–სმ ზე სმ	ამაკინელი	შენიშვნა
1	2	3	4	7		
1	კიპარისი ჰორიზ		31.1			სადი
2	კიპარისი ჰორიზ		24.3			შესაძ გადარგვა
3	კიპარისი ჰორიზ		28.1			შესაძ გადარგვა
4	კიპარისი ჰორიზ		23.5			შესაძ გადარგვა
5	კიპარისი ჰორიზ		26.1			შესაძ გადარგვა
6	კიპარისი ჰორიზ		26.7			შესაძ გადარგვა
7	კიპარისი ჰორიზ		30.2			სადი
8	კიპარისი ჰორიზ		27.4			შესაძ გადარგვა
9	ალვის ხე		38.3			ზებმული
10	ელდარის ფიჭვი		26.5			შესაძ გადარგვა
11	ალვის ხე		55.3			სადი
12	თუია		52.4			სადი
13	ტყემალი		26.3			ხილ-კენკროვანი
14	ბალი		36.4			ხილ-კენკროვანი
15	ტყემალი		27.7			ხილ-კენკროვანი
16	აკაცია		41.7			სადი
17	ალვის ხე		87.2			ზებმული
18	ალვის ხე		61.3			ზებმული
19	ალვის ხე		50.7			ზებმული
20	ალვის ხე		64.5			ზებმული
21	ელდარის ფიჭვი		76.3			სადი
22	ელდარის ფიჭვი		64.2			სადი
23	ელდარის ფიჭვი		56.7			სადი
24	ელდარის ფიჭვი		47.5			სადი
25	ელდარის ფიჭვი		52.3			სადი
26	ჭერამი		39.6			ხილ-კენკროვანი
27	ტყემალი		10.4			ხილ-კენკროვანი
28	კედარი		73.8			სადი
29	კაკალი		46.2			სადი
30	იასამანი		12.4			შესაძ გადარგვა
31	ბალი		37.6			ხილ-კენკროვანი
32	ლეღვი		24.1			ხილ-კენკროვანი
33	კედარი		88.3			სადი

ტერიტორიაზე აღრიცხული 33 ხე-მცენარიდან, 7 ერთეული ხილ-კენკროვანია, (№13, 14, 15, 26, 27, 31, 32) და მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით ჭრის ნებართვას არ საჭიროებს.

დარჩენილი 26 ხე-მცენარიდან 5 ერთეული (№9, 17, 18, 19, 20, ალვის ხეები) ვიზუალური დათვალიერებით არის ზეხმელი, რომლებზედაც უკვე გამოსული იყო ჩღიჭისებრი დიდი ბებერა სოკოები, რაც იმის მაჩვენებელია, რომ ალვის ხეების სიწპტომებით, ძლიერი გულის სიდამძლე არის განვითარებული.

დაავადებულ და ხმობად ხეებიდან აღებული იქნა დაზიანების ნიმუშები ლაბორატორიული კვლევებისათვის,

ლაბორატორიამი ჩატარებული ფიტოპათოლოგიური კვლევების ანალიზით დადგინდა შემდეგი: ალვის ხეზე ძლიერად არის მერქნის სიდამძლე განვითარებული, რომელსაც იწვევს სხვადასხვა ბედა სოკოები და მათი ნაყოფსხეულები, ჩვენს შემთხვევაში ნამდვილი ბედა სოკო – ***Fomes fomentarius*** რომლებიც წარმოიშობა მხოლოდ მერქნის საბოლოო დაშლის შემდეგ.

8 ერთეული ხე-მცენარე, როგორც წინვოვანი ისე ფოთლოვანი არის სადი (№2-6, კიპარისი ჰორიზონტალური, 8 კიპარისი ჰორიზონტალური, 10, ელდარის ფიჭვი, 30 იასამანი), მათი დიამეტრი არ აღემატება 30 სმ-ს და ექვემდებარება გადარგვას სხვა ალტერნატიულ ადგილზე, არასავეგეტაციო პერიოდში აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით, კერძოდ წინასწარ ორმოს მოწყობა, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ გამზადებულ ორმოში, გაუკეთდეს სარწყავი ღარი და მოირწყას რეგულარულად.

ხოლო 13 ერთეული მწვანე ნარგავი, როგორც ფოთლოვანი ისე წინვოვანი, ვიზუალური დაკვირვებით არიან სად მდგომარეობაში, (№1, კიპარისი ჰორიზონტალური, 7, კიპარისი ჰორიზონტალური, 11 ალვის ხე, 12 თუია, 16 აკაცია, 21-25, ელდარის ფიჭვი, 28 კედარი, 29 კაკალი, 33 კედარი) მათი დიამეტრი აღემატება 30 სმ-ს და სიდიდის გამო მათი გადარგვა სხვა ალტერნატიულ ადგილზე მიზანშეწონილად არ მიგვაჩნია.

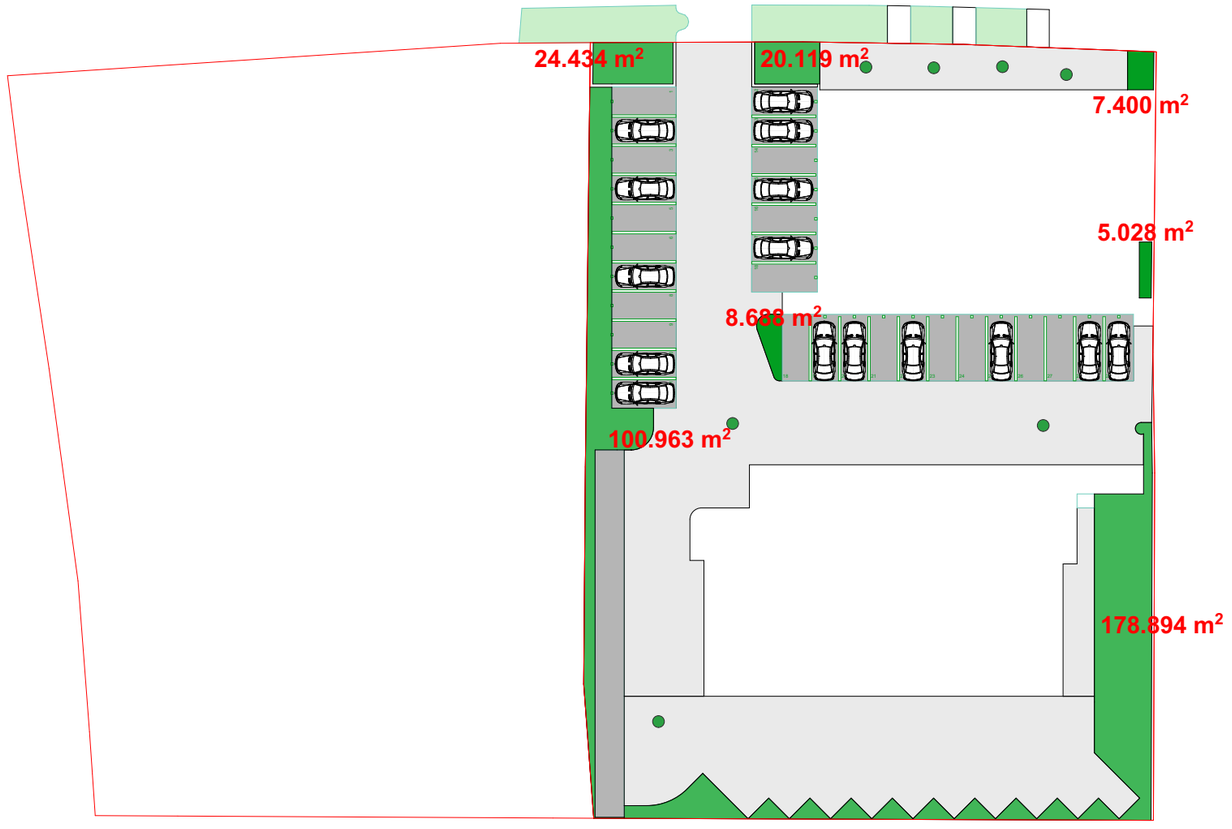
შემსრულებელი: ა.ასუპატაშვილი მეტყევე-ენტომოლოგი, ბიოლ. მეცნ. აკად. დოქტორი

დამკვეთი	შ.პ.ს. "ისანი კომფორტი"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ძერცეკიძე		მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის	ღენდროპროექტი		თბილისი
ს/კ	404480101	მისამართი	თბილისი. ნაკალულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი თბილისი. მოსკოვის გამზირი №24ა ს/კ. 01.19.34.002.190	არსებული მცენარეები	A-3	ფ-2	16.09.2018წ.

კ-3 -ს საანგარიშო კროკი

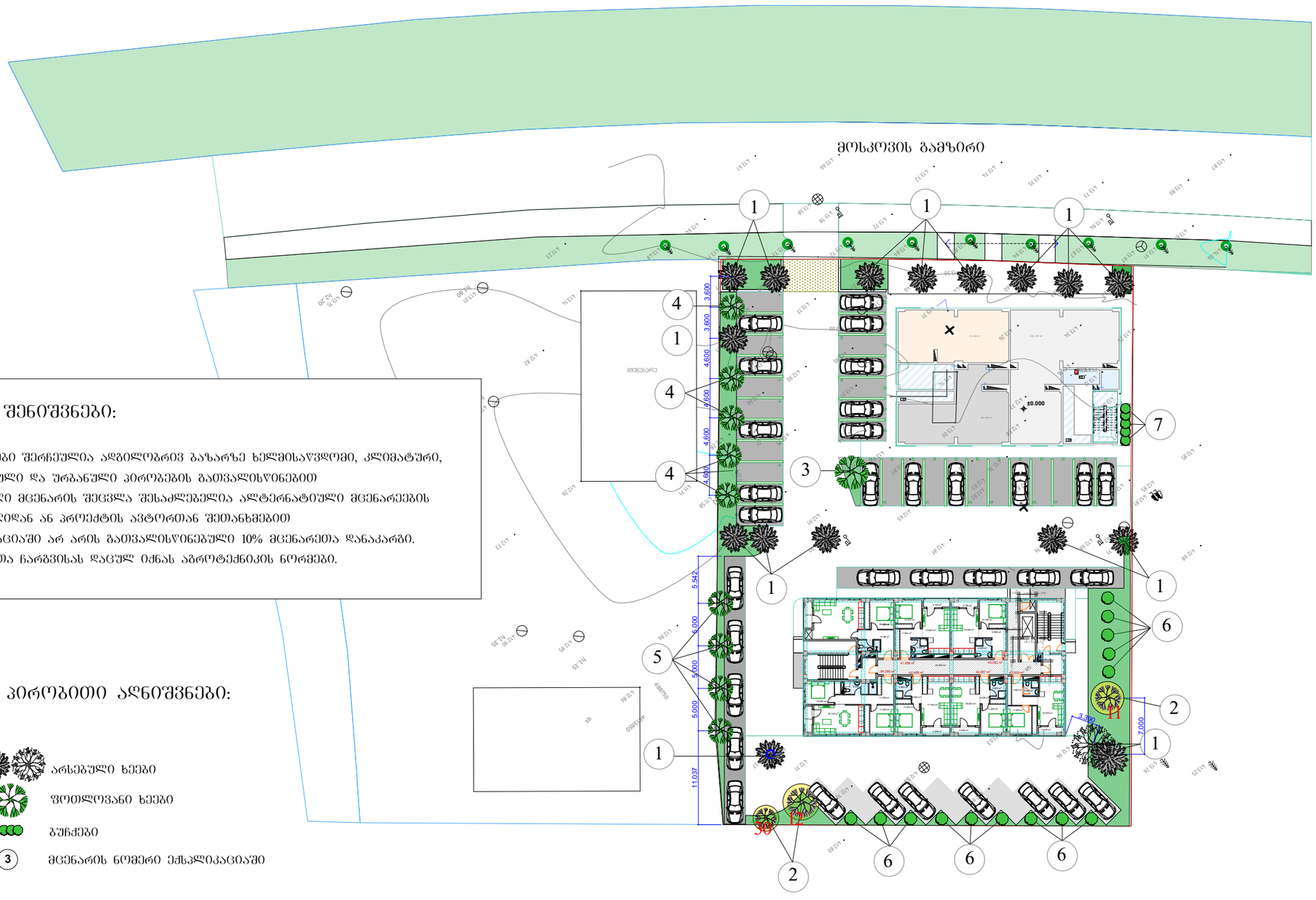
საპროექტო ტერიტორიის ფართობი - 3231 კვ. მეტრი

კვ - 0.1 --- 345,52 კვ მეტრი



დამკვეთი	შ.პ.ს. "ისანი კომფორტი"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	დენდროპროექტი		ობილისი
ს/ს	404480101	მისამართი	ობილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი ობილისი. მოსკოვის გამზირი №24ა ს/კ. 01.19.34.002.190	კ-3 ის საანგარიშო კროკი	A-3	დ-3	16.09.2018წ.

დენდროლოგიური გეგმა
მასშტაბი 1:500



შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია ადგილობრივ ბაზარზე ხელმისაწვდომი, კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია ალტერნატიული მცენარეების ჩამონათვლიდან ან პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი.
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

პირობითი აღნიშვნები:

- არსებული ხეები
- ფოთლოვანი ხეები
- ბუჩქები
- (3) მცენარის ნომერი ექსპლიკაციაში

დამკვეთი	შ.პს. "ისანი კომფორტი"	შემსრულებელი	დანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	დენდრო პროექტი		თბილისი
ს/კ	404480101	მისამართი	თბილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქ თბილისი. მოსკოვის გამზირი №24ა ს/კ. 01.19.34.002.190	დენდროლოგიური გეგმა	A-3	დ-4	16.09.2018წ.

მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	ფორმა	სიმაღლე	ღეროს გარშემოწ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა
1	არსებული ხეები . (შესანარჩუნებელი)		17		Იხ.დ-1, დ-2	Იხ.დ-1, დ-2	ფოთლოვანი ხე წიწვიანი ხე	
2	გადასარგავი მცენარეები		3		Იხ.დ-1, დ-2	Იხ.დ-1, დ-2	ფოთლოვანი ხე, ბუჩქი	
3	ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა	Acer Platanifolia	1	Standard	3.00/3.50	14/16სმ	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
4	ალვის ხე (საკომპენსაციო)	Populus alba (italica)	5	Standard	3.00/3.50	14/16სმ	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
5	სოფორა იაპონური	Sophora iaponica	4	Standard	3.00/3.50	14/16სმ	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
6	წყავი კავკასიური	Prunus laurocerasus caucasica	14	Bush	1.20/1.50		ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე
7	კვიდო იაპონური	Ligustrum iaponicum	5	Bush	1.20/1.50		ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე
8	გაზონი ჩვეულებრივი		300 კვ.მეტრი					

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია ადგილობრივ ბაზარზე ხელმისაწვდომი, კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია ალტერნატიული მცენარეების ჩამონათვლიდან ან პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი.
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

ალტერნატიული მცენარეები

3	ცაცხვი ამერიკული, ცხენისწაბლი ჩვეულებრივი	Tillia americana, Aesculus hippocastanum
4	კვიპაროსი სვეტისებური	Cupressus sempervirens pyramidalis
5	მელია აზადერახი, რობინია (ცრუაკაცია)	Melia azaderax, Robinia pseudoacacia
6	ძახველი მარადმწვანე, ფოტინია რედ რობინი	Viburnum tinus, Photinia red robin
7	ბზა ჩვეულებრივი, ტუია დასავლეთის დანიკა	Buxsus sempervirens, Thuya occidentalis danica

დამკვეთი	შ.პ.ს. "ისანი კომფორტი"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ჟურციკიძე		მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	დენდროპროექტი		ობიექტი
ს/კ	404480101	მისამართი	ობილისი. ნაკალულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი ობილისი. მოსკოვის ბაშზირი №24ა ს/კ. 01.19.34.002.190	მცენარეთა ექსპლიკაცია	A-3	დ-5	16.09.2018წ.

სამუშაოთა მოცულობა

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ადგილების მომზადება არსებული მცენარეების გადასარგავად ნოყიერი მიწის დამატებით ორმოებში	ცალი	3	2.0 $მ^3$ მიწა
2	არსებული მცენარეების გადარგვა	ცალი	3	
3	ადგილების მომზადება ფოთლოვანი ხეების დასარგავად ნოყიერი მიწის დამატებით ორმოებში (0.8X0.8X0.8)	ცალი	10	5.2 $მ^3$ მიწა
4	ფოთლოვანი ხეების დარგვა	ცალი	10	
5	ადგილების მომზადება ბუჩქების დასარგავად ნოყიერ მიწის დამატებით ორმოებში (0.6X0.6X0.6)	ცალი	19	4.2 $მ^3$ მიწა
6	ბუჩქების დარგვა	ცალი	19	
7	ტერიტორიის მომზადება ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად 15 სმ. ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანით 300 კვ.მ ფართობზე.	კუბ.მეტრი	45	ჰუმუსიანი მიწა
8	ჩვეულებრივი გაზონის მოწყობა (რულონური გაზონი)	კვ.მეტრი	300	
9	ჩვეულებრივი გაზონის მოვლა	კვ.მეტრი	300	
10	ახლადდარგული (ახლადგადარგული) ხეების და ბუჩქების მოვლა	კვ.მეტრი	32	
11	მაღალი ხეების დაბმა ქარისაგან დასაცავად	ცალი	13	
12	ახლადდარგული ხეების და ბუჩქების მორწყვა	მთელი გამწვანებული ტერიტორია		

შენიშვნები:

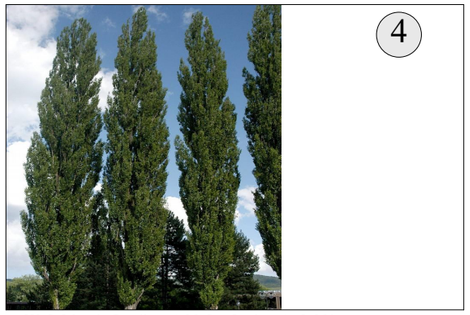
1. მცენარეების ჩარგვა და გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდის განმავლობაში
2. მცენარეების ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის წესები
3. უზრუნველყოფილ იქნეს მცენარეთა მორწყვა.
4. მოხდეს ხეების დამაგრება ქარისაგან დასაცავად

დამკვეთი	შ.პ.ს. "ისანი კომფორტი"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე	[signature]	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	დენდროპროექტი			თბილისი
ს/კ	404480101	მისამართი	თბილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი თბილისი. მოსკოვის გამზირი №24ა ს/კ. 01.19.34.002.190	სამუშაოთა მოცულობა	A-3	დ-6	16.09.2018წ.

საპროექტო მცენარეთა ფოტოები



ჭადარფოთოლა ნეკერჩხალი
Acer platanoides



ალვის ხე (საკომპენსაციო)
Populus alba (italica)



სოფორა იაპონური
Sophora iaponica



წყავი კავკასიური
Prunus laurocerasus caucasica



კვიდო იაპონური
Ligustrum iaponicum



ბაზონი ჩვეულებრივი
Lawn

დამკვეთი	შ.პ.ს. "ობანი კომფორტი"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ჟურციკიძე		მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	დენდროპროექტი		ობილისი
ს/კ	404480101	მისამართი	ობილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი ობილისი, მოსკოვის გამზირი №24ა ს/კ. 01.19.34.002.190	საპროექტო მცენარეთა ფოტოები	A-3	დ-7	16.09.2018წ.

ალტერნატიულ მცენარეთა ფოტოები



ცაცხვი ამერიკული, ცხენისწაბლი ჩვეულებრივი
Tillia americana, Aesculus hippocastanum



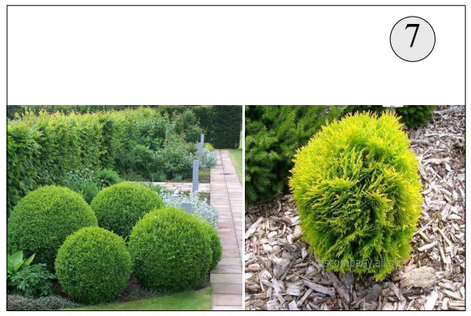
კვიპაროსი სვეტისებური, კვიპაროსი ლაილანდის
Cupressus sempervirens pyramidalis, Cupressosyparis leilendii



მელია აზადერახი, რობინია (ცრუაკაცია)
Melia azaderax, Robinia pseudoacacia



ძახველი მარადმწვანე, ფოტინია რედ რობინი
Viburnum tinus, Photinia red robin



ბზა ჩვეულებრივი, ტუია დასავლეთის დანიკა
Buxsus sempervirens, Thuya occidentalis danica



გაზონი (დათესილი)

დამკვეთი	შ.პ.ს. "ისანი კომფორტი"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ჟურციკიძე		მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	დეტალური პროექტი		თბილისი
ს/კ	404480101	მისამართი	თბილისი. ნაკაფულის ქ№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი თბილისი. მწყაროვის გამზირი №24ა ს/კ. 01.19.34.002.190	ალტერნატიული მცენარეთა ფოტოები	A-3 დ-8	16.09.2018წ.

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ისანი კომფორტი" ს/კ 404480101

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი: ქ. თბილისი, მოსკოვის გამზირი №24ა ს/კ. 01.19.34.002.190

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური.

კ - 3: 0.1 - 345,5 კვ.მეტრი

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 30. 05. 2021

დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:

4 ძირი - სოფორა იაპონური (სიმაღლე 3.0-3.5მ. ხნოვანება 7-10წელი)
5 ძირი - ალვის ხე (საკომპენსაციო) (სიმაღლე 3.5მ-დან. ხნოვანება 10 წელი)
1 ძირი - ნეკერჩხალი ჭადარფოთ. (სიმაღლე 3.0/3.5მ. ხნოვანება 10 წელი)
14 ძირი - წყავი კავკასიური (სიმაღლე 1.2/1.5მ. ხნოვანება 5 წელი)
5 ძირი - კვიდო იაპონური (სიმაღლე 1.2/1.5მ. ხნოვანება 5 წელი)
გადაირგვება - 3 ძირი არსებილი მცენარე:

1 ძირი - თუთა, 1 ძირი- ალვის ხე, 1 ძირი- იასამანი

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი: შ.პ.ს. "ისანი კომფორტი"

ახლადდარგული ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

