შ.პ.ს კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ4162940067)

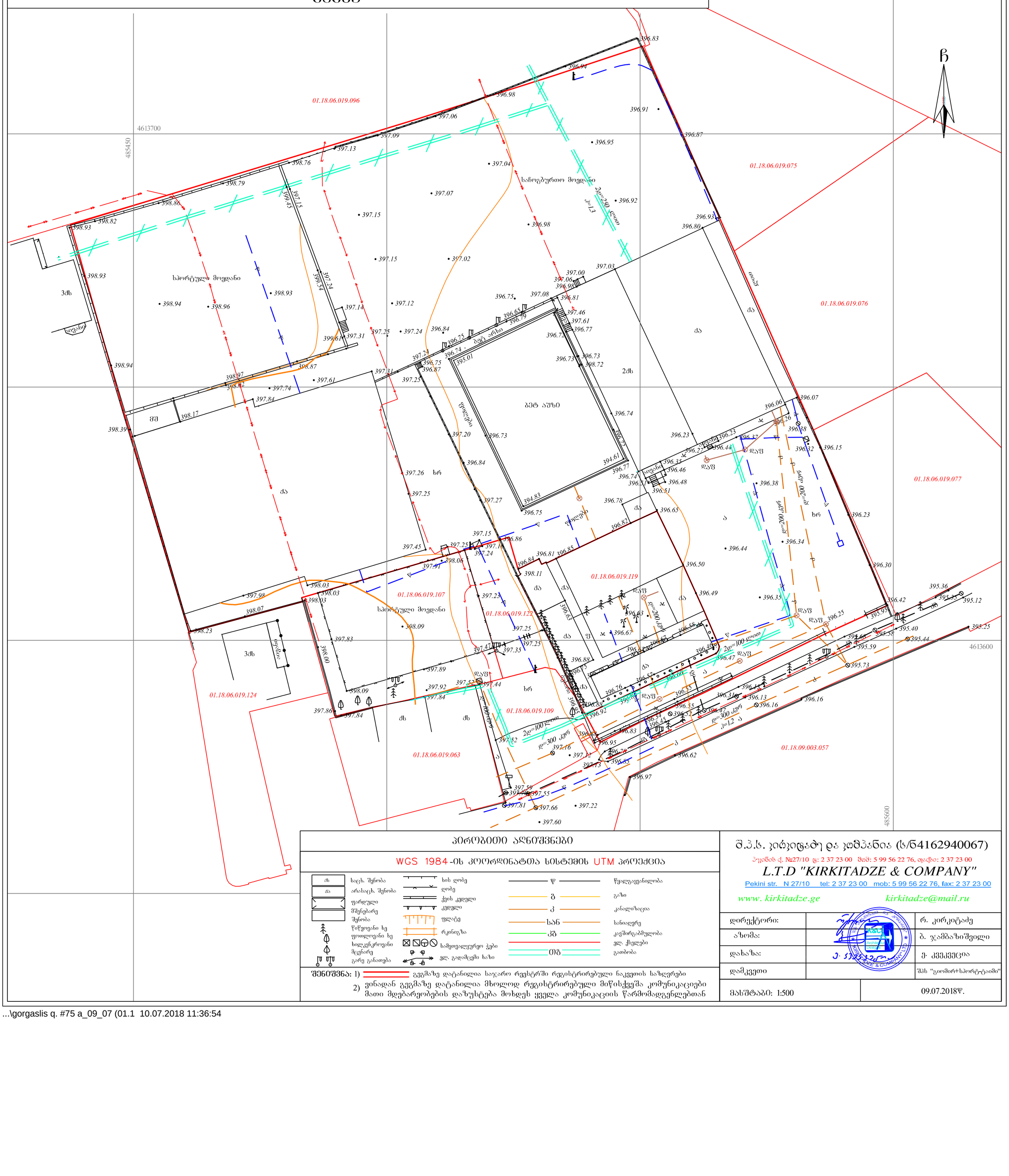
პეკინის ქ. №27 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, გორგასლის ქ. №75ა (ს/კ 01.18.06.019.121)
შპს "გიომირი+სპორტ-ტაიმი"-ს (ID 40602831) საკუთრებაში არსებული 12082 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ხის ღობე	წ წყალგაყვანილობა
ძა	არასაცხ. შენობა	ღობე	გ გაზი
	ფარდული	ქვის კედელი	კ კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	კედელი	სან სანიაღვრე
	წიწვოვანი ხე	ფლატე	კშ კავშირგაბმულობა
	ფოთლოვანი ხე	რკინიგზა	ელ. ქსელები
	ხილკენკროვანი	სამეთვალყურეო ჭები	
	მცენარე		
	გარე განათება	ელ. გადამცემი ხაზი	

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის სახღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შ.პ.ს. კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ4162940067)
პეკინის ქ. №27/10 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"
Pekini str. N 27/10 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00
www. kirkitadze.ge kirkitadze@mail.ru

დირექტორი:		რ. კირკიტაძე
ახომა:		ბ. ჯამბაზი'შვილი
დახაზა:		ქ. კვეკვეცია
დამკვეთი		შპს "გიომირ+სპორტ-ტაიმი"
მასშტაბი: 1:500		09.07.2018წ.

...\gorgaslis q. #75 a_09_07 (01.1 10.07.2018 11:36:54

a

a

b

b

g

g

d

d

e

e

z

z

T

T

i

i

k

k C

001 001

002 002

6,000

6,000

6,800

6,200

6,200

9,600
3,800
4,300
6,000
6,000
6,000
6,000
6,000

9,600
3,800
4,300
6,000
6,000
6,000
6,000
6,000

6,000

6,000

6,800

6,200

6,200

გენგეგმა

m. 1:500

1. სარდაფის სართული

მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-

ის ან საქართველოში

აღიარებული შესაბამისი

სტანდარტის მიხედვით

დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი

სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები

განთავსდება NFPA 14- ის ან

საქართველოში აღიარებული

სხვა სტანდარტის შესაბამისად.

3 . შენობა აღიჭურვება

ავტომატური სახანძრო განგაშის

სისტემით.

4. შენობაში განთავსდება

ხელით სამართავი სახანძრო

განგაშის კოლოფები.

5. შენობა აღიჭურვება

კვამლაღმომჩენი სისტემით.

6. არხის კვამლაღმომჩენები

განთავსდება კონდიცირების

თითოეული სისტემის და

ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში,

ასევე ყველა ასეთი სისტემის

მისაერთებლებთან.

7. შენობა აღიჭურვება

საგანგებო ხმოვანი განგაშის

საკომუნიკაციო სისტემით,

რომელიც დაგეგმარდება და

დამონტაჟდება NFPA 72- ის ან

საქართველოში აღიარებული

სხვა სტანდარტის შესაბამისად

8. ელექტროენერგია და

განათება ხანძრის საკონტროლო

ცენტრისთვის, განიავებისა და

ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი

მოწყობილობები, ლიფტები და

სახანძრო - სამაშველო

დანაყოფისათვის მისადგომი

ლიფტები, გასასვლელი ნიშნები

და გასასვლელი საშუალებების

განათება, ლიფტის კაბინის

განათება, საგანგებო ხმოვანი

განგაშის საკომუნიკაციო

სისტემები, ცეცხლის

ავტომატურად აღმომჩენი

სისტემები, სახანძრო განგაშის

სისტემები, ელექტროენერგიაზე

მომუშავე სახანძრო ტუმბოები

(საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო

ენერგომომარაგების სისტემით.

9. დერეფნები, კიბეები,

კიბეების და ლიფტების ფოიე

განიავდება მექანიკური განიავების

სისტემებით. აღნიშნული

სისტემები იქნება ურთიერთ და

სხვა სისტემებისაგან

დამოუკიდებელი

Type A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

397.12

396.95

396.78

396.85 397.13

396.45

396.34 396.52 396.47

396.13

396.13 396.31

395.59
395.68 395.58

395.40
395.95

395.12 395.35

395.36
395.44

395.25

395.73

396.16

396.16

396.62

396.97

397.22

397.60

397.66 397.81

397.70

397.59

397.55

397.52

397.44 397.52

397.47 397.35397.25

397.25
397.27

397.20

397.25

397.23

397.16

396.32

396.50

396.49

396.47

396.60 396.80 396.88

396.92
396.95

396.79

396.76

396.67

396.57

396.67 396.58

396.46

396.88 396.83

396.55

396.55

396.25

396.42
396.30
396.23
396.15
396.07

396.06

39 396.37

6.23

396.44 396.27

396.23

396.46

396.48
396.51
396.51

396.35

396.65

396.75
396.63 396.63

396.67

396.44

396.35

396.34
396.38

396.38

396.91

397.31

397.25 397.24

397.24

397.26

397.25

397.91

397.25

397.24

397.15

397.16
395.01

394.83 394.61

396.81

397.46

397.61
396.72

396.77
396.73 396.73

398.72

396.74

396.72

396.77 396.74

396.84

398.11
396.86

396.75

396.84

396.73

396.87

396.74
396.75

396.79

396.84

396.75

396.75

396.65

397.08

397.06

396.98

397.00

397.03

396.80

396.93
396.87

396.83

396.94

396.98

397.06

397.09

397.13

397.15

397.15

397.12

397.02
397.07

397.04

396.98

396.92
396.95

398.87

398.97

398.94
398.93
398.93

398.82

398.86

398.79

398.76
398.93

398.96 398.94

397.84

398.17

398.39

398.02 397.74 397.61

398.06

398.03
398.03

398.03

398.07

397.98

398.23

397.83
398.00

398.09

398.09

397.89

397.84

397.92

397.84 397.86

აივანი

3qs

mS

სპორტული მოედანი

2qs

qa

qa

3qs a vi ani

სპორტული მოედანი

qa

qs qs

a

a

a

a xr
აივანი

აივანი

xr

xr

საჩოგბურთო მოედანი
ბეტ არხი
ფილები

396.26

397.45

ფილები

აივანი

ბეტ აუზი

C

MADE BY KIRKI

MADE BY KIRKI

485450

4613700

485600

4613600

ker d=300

ker

d=100

ლით

2d=100

ლით

2d=100
ker d=300

h=1.2

ლით

2d=250
h=1.3

l Ti

ker d=200

ker d=200

ker

d=200

w

w

w

w

w

w w
w

w w
w

k

k

k
k

w

w

k

k

k

kg

kg

kg

daf

daf
daf

daf

daf

daf

daf
daf

kg

396.78

396.82 396.85 396.81

396.88

qa

f

qa

qa

qa

qa

buxari

qa

397.15

397.24
399.54
399.45

397.14

397.31

qa

01.18.06.019.119

01.18.06.019.122

01.18.06.019.107

01.18.06.019.109

01.18.06.019.063

01.18.06.019.124

01.18.06.019.096

01.18.09.003.057

01.18.06.019.077

01.18.06.019.076

01.18.06.019.075

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

ხელშეკრულება #

S.p.s giomir + sport Taim

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი
შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია
1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა

და კოფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების

და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის

საფუძველზე

2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს

მცირედით

3. შენობის გარე და შიდა კიბის საფეხურების რაოდენობა შეიძლება

შეიცვალოს

4. ვიტრაჟების კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი

ფრთების მიმართულება და როადონებოა შეიძლება

იყოს სხვადასხვა. შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს

პროფილის სისქე.

5. ლიფტის შახტის გაბარიტული ზომები და კონფიგურაცია შეიძლება

შეიცვალოს

ზემოთ მოცემული ყველა შენიშვნა და მათი ცვლილებები არ აისახება

შენობის ძირითადი გაბარიტებზე და ვიზუალზე რაც არ გამოიწვევს

კორექტირების საჭიროებას

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი
არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

შენიშვნა
თარიღი

საკადასტრო საზღვარი
პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი
პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

გეგმა +0.00

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2
b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე

ბინის #
ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა
სპორტული კომპლექსის რეკონსტრუქცია

გორგასლის ქ. #75ა