მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში, დიდი დიღმის საცხოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II მ/რ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.

განმარტებითი ბარათი

დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები

- პროექტის მიზანს წარომადგენს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დაგეგმარება თანამედროვე გეგმარებითი პრინციპებისა და შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

- საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში დიდი დიღმის საცხოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II მ/რ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ. მას ჩრდილოეთი მხრიდან ესაზღვრება კერძო მიწის ნაკვეთი (დაშორება ≈15,0 მ.) მიმდინარეობს მრავალფუნქციური, მრავალსართულიანი შენობის მშენებლობა. აღმოსავლეთი და სამხრეთი მიმართულებით ტერიტორიას ესაზღვრება სატრანსპორტო გზა, ხოლო დასავლეთის მიმართულებით საზოგადოებრივი სივრცე. ნაკვეთის გეომეტრიული კონფიგურაცია წარმოადგენს მართკუთხედს, რომლის სიღრმე არის ≈22.6 მ, ხოლო გზის გასწვრივ ნაკვეთის სიგრძე ≈81.10მ.
  მიწის ნაკვეთის ოროგრაფია თითქმის სწორია, უკიდურეს ჩრდილოეთსა და სამხრეთ ნიშნულებს შორის სხვაობა არის 1,50 მ.
  საპროექტო ტერიტორიის დასავლეთ მიმართულებით გადის წყლის მილი, რომლის განმხოლოების მანძილი არის 5მ.
  ტერიტორიაზე სატრასპორტო საშუალებებითა და ფეხმავალთა მისვლა ხდება, როგორც ფარნავაზ მეფის გამზირის მხრიდან ისე პეტრიწის ქუჩიდან. შენობის განთავსება მოხდა ფარნავაზ მეფის გამზირის გასწვრივ, რაც საშუალებას იძლევა საწინააღმდეგო მხარეს, შიდა გასასვლელი გზის მოსაწყობად.

პროექტის შინაასობრივი აღწერა

- საპროექტო შენობა წარმოადგენს ორი ბლოკისაგან (**ა** და **ბ**) შემდგარ მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს, რომლებიც ერთმანეთს უკავშირდება მიწისქვეშა ავტოსადგომის (14 მანქანაზე). ავტოსადგომი აღჭურვილია მექანიკური განიავების სისტემით, ხელის ცეცხლმაქრით, საშხეფი სისტემით, კვამლის აღმომჩენი და სახანძრო განგაშის სისტემებით.) საშუალებით. შენობის პირველი სართულის დონეზე განლაგებულ 20 მანქანზე (2 ავტოსადგომი ადაპტირებულია შშმპ პირისათვის) გათვალისწინებულ ღია ავტოსადგომებზე შესვლა ხდება ფარნავაზ მეფის გამზირის მხრიდან ხოლო გამოსვლა პეტრიწის ქუჩის მიმართულებით.
- შენობის ა ბლოკის III-VIII სართულები, ხოლო ბ ბლოკის III-VIII სართულები უკავია საცხოვრებელ ბინებს, თითოეულ ბლოკს გააჩნია ერთი კიბის უჯრედი და ლიფტი, რომელიც გათვალისწინებულია დადგენილების შესაბამისად საკაცის მოსათავსებლად. კიბის უჯრედი შემოსაზღვრულია ოთხ საათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე კედლით და იგი დერეფანს უკავშირდება 90 წთ ცეცხლმედეგობის მქონე კარის საშუალებით. კიბის უჯრედები აღჭურვილია ბაქანზე დამონტაჟებული მილდაგრებით.
  დერეფნები აღჭურვილია: კვამლის საკონტროლო სისტემით, მექანიკური განიავების და სახანძრო განგაშის სისტემით.
- საპროექტო შენობაში არის 60 საცხოვრებელი ბინა. ყველაზე პატარა ბინა არის 27,00 მ^2 (აივნის გარეშე) რომელშიც განთავსებულია სველი წერტილი და სამზარეულო.
- შენობის გადახურვის ტიპი არის ბრტყელი (ქანობით მაქს. 10%), გადახურვის ბურულად გამოყენებულია გუდრონის რულონური მასალა.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

- მზიდი კონსტრუქციებისათვის ბეტონის კლასი მიღებულია B25; სამშენებლო არმატურის კლასებია - AIII და AI.
- შენობები კონსტრუქციულად გადაწყვეტილია მონოლითური რკინაბეტონის ვერტიკალური და დახრილი სვეტების (500X500), კოჭების (500X550h) და გადახურვის ფილების (H=180) ელემენტებით, რომლებიც სისტემურად ''აკინძულია“ მონოლითური რკინაბეტონის 50 სმ სისქის მართკუთხედის ფორმის კედლების გულანა-ბირთვებზე.

- შენობის საძირკვლად მიღებულია 1,2 მ დიამეტრის ბურღვით-ნატენი ხიმინჯები. მათთვის დასაფუძნებლად გრუნტებად გამოყენებულია ხრეში ქვიშის შემავსებლით 30%-მდე (ფენა): $\varphi=38^0$; E=40 მპა.

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

- საცხოვრებელი შენობისა და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება #41, ტექნიკური რეგლამენტი ,,შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები'';
  ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ'' საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილება;
  ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ'' ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილება.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი ნიშნულზე-3,00 ნიშნულზე)
სავაჭრო ჯგუფი სვ(სურსაათი 0,00 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი, +6,90;10,10;13,30;16,50;19,70;22,90;) ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	**11**	**1**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**11**	**1**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**11**	**6**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**48.80**	**26.070 მ.** **(მიწის დონის ნიშნული 441.03)**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	**7 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	**7340**	**790.0მ2**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**შეუზღუდავი**	**642.0მ2**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**შეუზღუდავი**	**7053.0მ2**
იატაკის საერთო ფართობი =	**9214.0კ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**7**	
შენობის საერთო ფართობი =	**1070.0 კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ა-დ ღერძებში	9,90	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**			**21%**
“ა-დ” ღერძებში	9,90			**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**			**21%**
დ’-ა’ ღერძებში	12,51			**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**70%**			**21%**
დ-ა ღერძებში	9,46	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**			**22%**

1-5	21,62	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			**28.6 %**
“1-5” ღერძებში	21,62	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			**28.6 %**
5-1	1,40	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			**28.6 %**
“5-1” ღერძებშ	3,90	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			**28.6 %**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ჰაერის განიავების სისტემა
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი							
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	არა	არა	კი	კი	-	კი	არა	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	არა	არა	კი	კი	-	კი	არა	
კიბის უჯრედი					კი (აღჭურვილია ჰაერის მექანიკური კონტროლის (დაწნევის) სისტემით)			კი (მექანიკური)

ლიფტები					კი (ლიფტები აღჭურვილია ჰაერის დაწნევის სიტემით			კი (მექანიკური)
დერეფანი	არა							კი (მექანიკური)
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი განთავსებულია +3,70 ნიშნულზე				კი				

შემოზღუდული ავტოსადგომიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ,დ,-42	2	2 გასასვლელის გზა-კიბე	1,10	1,20			0,82	0,82
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ა ბლოკი									

პირველი სართული	სვ სავაჭრო ფართი დ.დ -136	2	2 (გასასვლელი გზა-კარი)					0,82	1,80
მე-2-მე -7 სართულები	სც-2 (საცხოვრებელი ფართობი) დ.დ - 20	1	1 გასასვლელის გზა-კიბე	1.10 (თითო გზა-კიბე)	1.20 (თითო გზა-კიბე)	1.2 (გასავლელი)	1.5 (მინიმუმ)	0.82 (თითო გზა-კარი)	0.82 (თითო გზა-კარი)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ბ ბლოკი									
პირველი სართული	სვ სავაჭრო ფართი დ.დ -93	2	2					0,82 (თითო გზა-კარი)	1,80 (თითო გზა-კარი)
მე-2-მე -7 სართულები	სც-2 (საცხოვრებელი ფართობი) დ.დ - 20	1	1 გასასვლელის გზა-კიბე	1.10 (თითო გზა-კიბე)	1.20 (თითო გზა-კიბე)	1.2 (გასავლელი)	1.5 (მინიმუმ)	0.82 (თითო გზა-	0.82 (თითო გზა-

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 სავაჭრო ჯგუფი	კი	

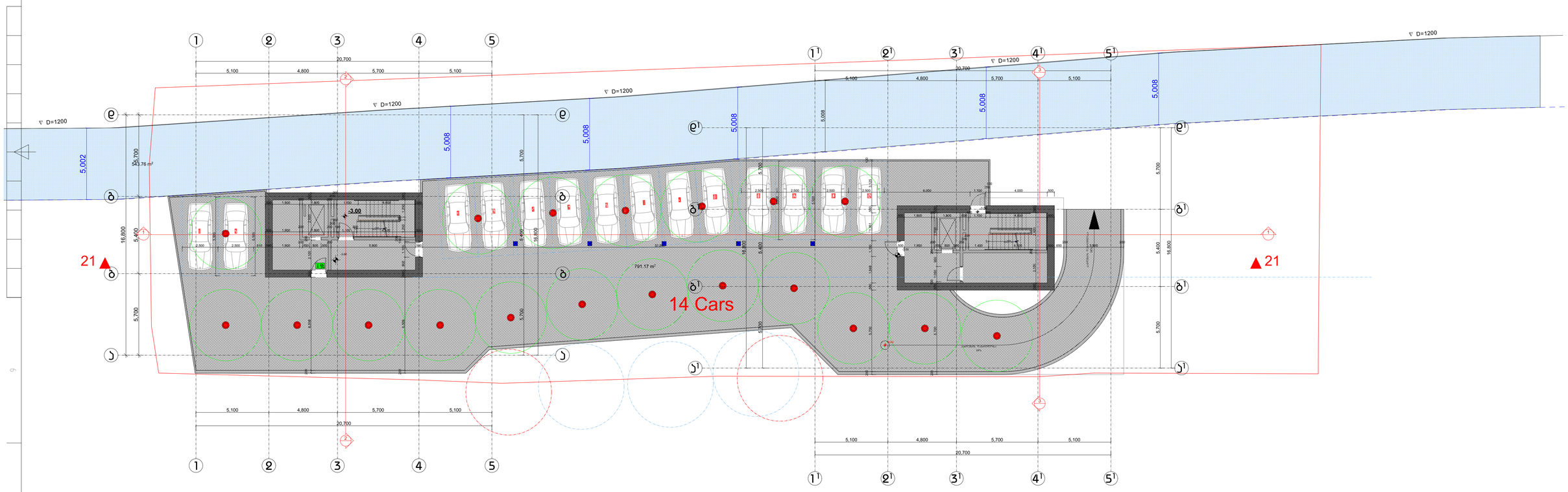
სვ		
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2		კი
კიბის უჯრედი		კი
ლიფტები		კი
დერეფანი		კი
ვესტიბიული	კი	

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით												
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)										
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	სვ (დ.დ-229)	1	3	1	3	-	-	1	2	1	1		

~

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები				
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	ტუალეტის ხელსაბანები	აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	სამზარეულოს ნიჟარა	ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი

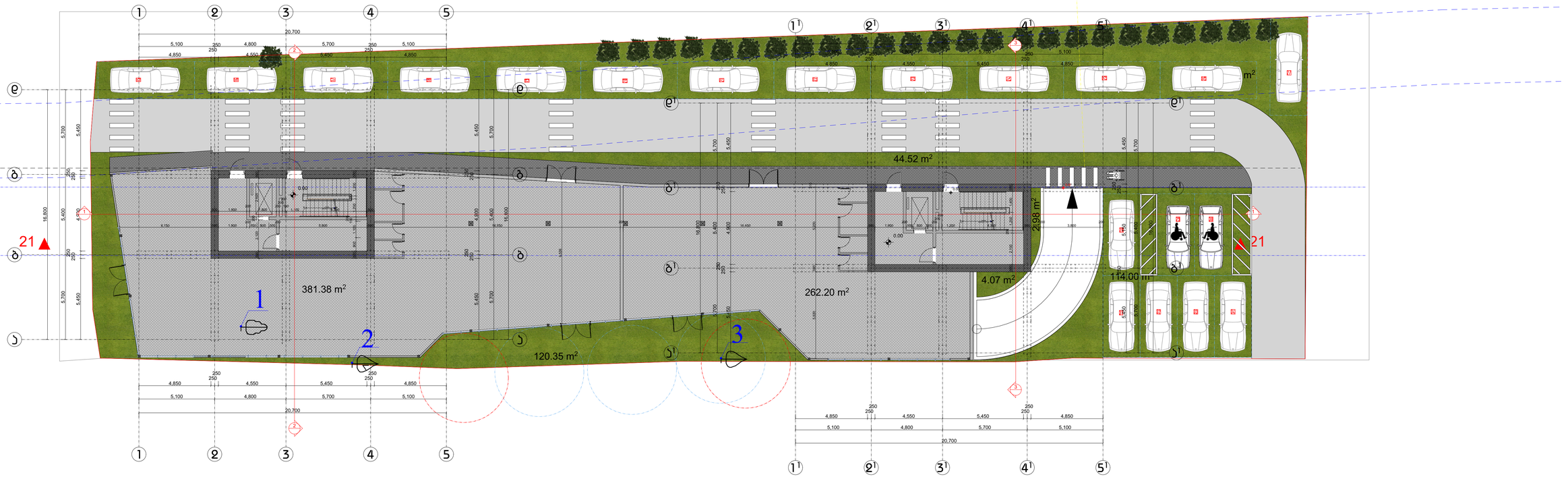
				(ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)				(ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)			
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მეორე და მეშვიდე სართულები	**სც-2** (საცხოვრებელი ფართობი) ა და ბ ბლოკი ჯამში **დ.დ - 20**	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)



Sakhli.ge		ეფა. ქ. ფაციოლი, ეფაშვილისა, მოკე ბაფოსტი ფოლეტი 0119 ეფ-ფოსტა sakhli.ge@gmail.com	ბროვეტის სახელნოდება
			მრავალბინიანი სახლიერვალი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სახლიერვალი რაიონში, ფარნავაზის ჯვრაზე, I და II მრ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.
დირექტორი	ბ. ეფაშვილი		
ბ. ეფ. ბ.ქ.	ბ. ეფაშვილი		
ბრქიტექტორი	ო.ნიბიბეფილი		
ბ. ეფ. ეონსტ.	ე. ნონერიბ		
ვეკეთნეკ	ბ. ეფაშვილი		

ბრქიტექტურული ნანილი	ფ-ბი	ფურც.	ეტაპბები
გეგეა ნიშ. -3.00	1:100	38	2
	სტადია		ე

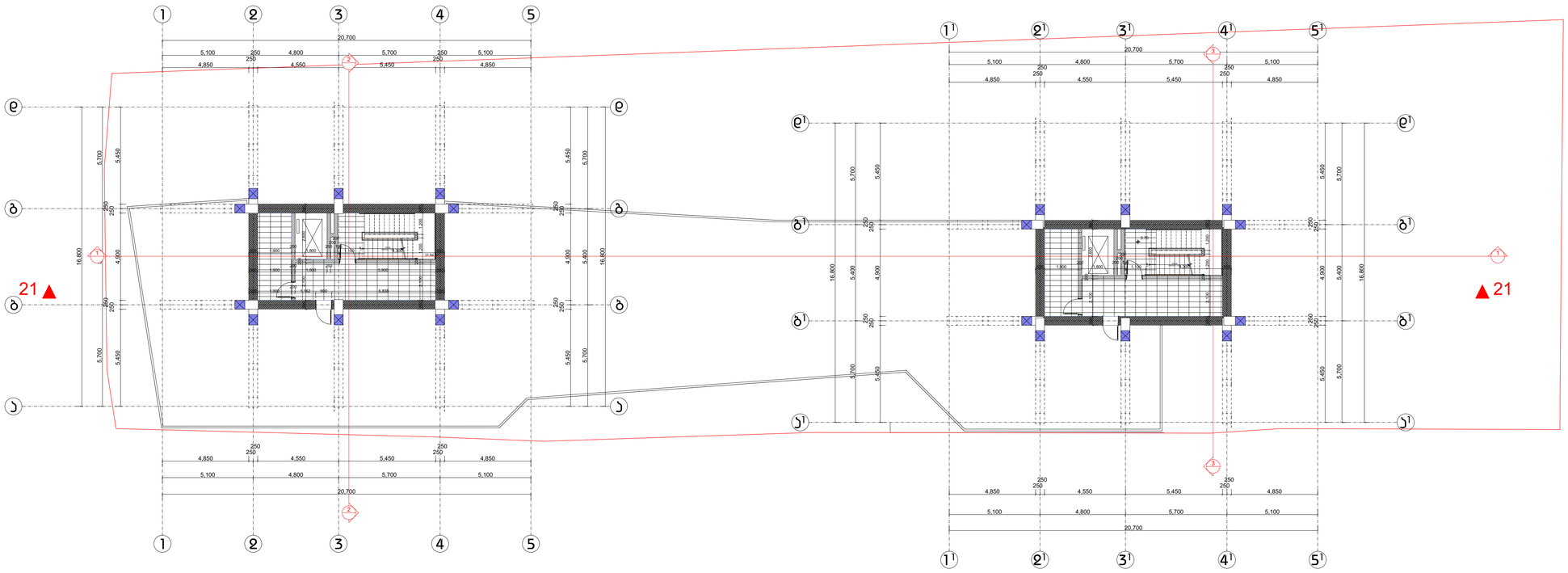
RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked



Sakhli.ge		ეფა. ქ. ფაცლისი ჟოსეფაფაფა. ნ-13 სუფთა ფლეტი 0119 ელ-ფოსტა sakhli.ge@gmail.com	ეროვნების სახელნოდება
			მრავალბინიანი სახლოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, ლიღომის სახლოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II მრ-ს შორის ასასვლელი გზის ქიმდებარედ.
ლიტვინოსი	ბ. ვუსიკუმლი		
ა. ეფ. ბრ.	ბ. ვუსიკუმლი		
ა.ქიბვანოსი	ო.ნიბიკუმლი		
ა. ეფ. ეონსბ.	ე. ნონერია		
ვეკეფნეკ	ბ. ვუსიკუმლი		

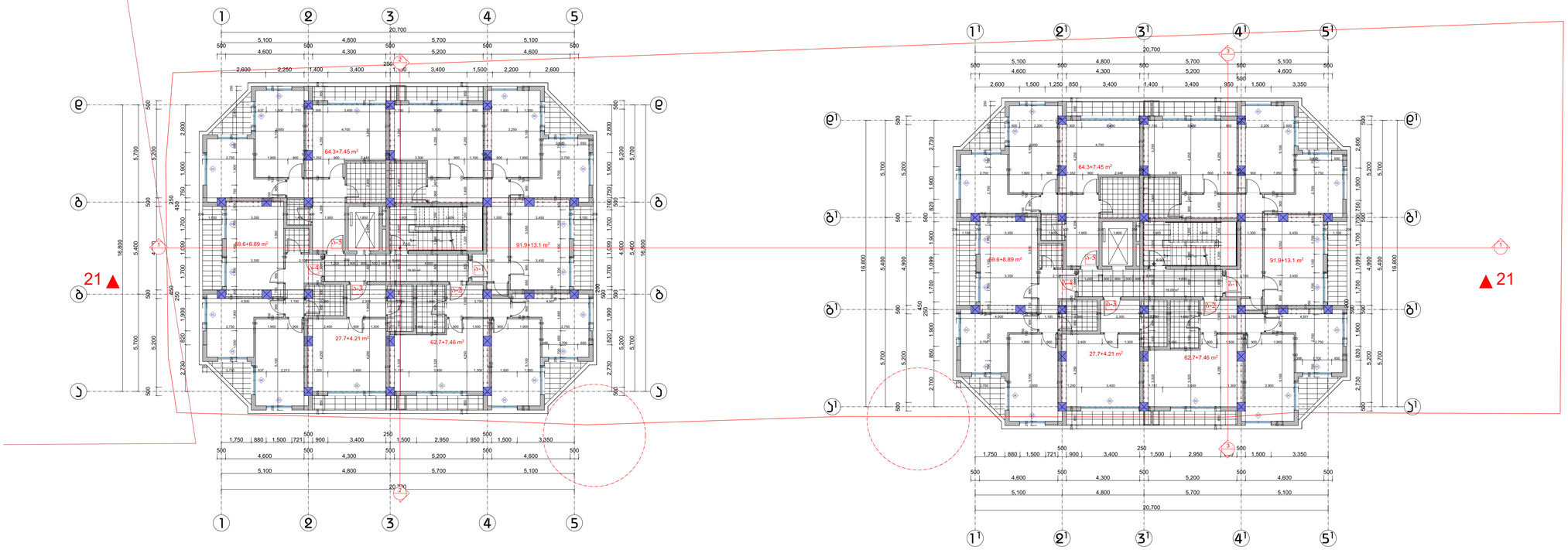
ა.ქიბვანშრული ნანილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
გეგმა ნიშ. 0.00 (441.00) 38	3		1:100
	სტადია		ბ

RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked



Sakhli.ge		ეფ. ჯ. ფაცაცია ქოსეფაცაცა, 0413 სუფსის ფოლგა 0113 ელ-ფოსტა sakhli.ge@gmail.com	ეროვნების სასელნოდება
			ეროვნებისთანი სასხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სასხოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II ეტ-ს შორის ასასელელი გზის მიმდებარედ.
ლიცენზიარი	ბ. ეფსიბეფილი		
ეტ. ეფ. ეტ.	ბ. ეფსიბეფილი		
ეროვნებიარი	ო. ნიბიბეფილი		
ეტ. ეფ. ეონსტ.	ე. ნონეროა		
ვეკეფონეკ	ბ. ეფსიბეფილი		

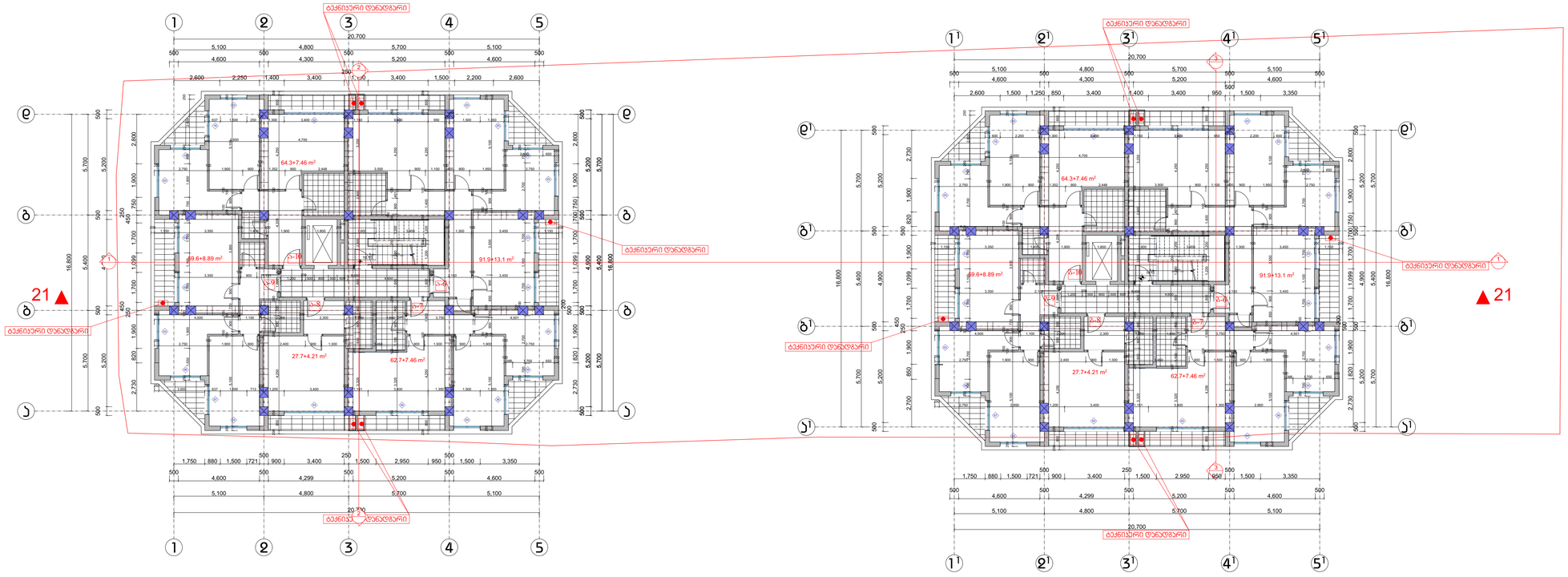
ეროვნებიანი სასელნოდება	ფ-ბი	ფურც.	ეასეფბეკი
გეგმა ნიშ. 3.70	38	5	1:100
	სტადია		ე



Sakhli.ge		ეროვნული ბიბლიოთეკა, 0113 საბოსტო ფოსტა 0113 ელ-ფოსტა sakhli.ge@gmail.com	ეროვნების სასელნოდეკა
			ვრავალბინიანი სახოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სახოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II ეტ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.
ლიცენზიერი	ბ. ეუხიაშვილი		
ა.რ. ბ.ა.	ბ. ეუხიაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ნიბიაშვილი		
ა.რ. ბ.ა. კონსტ.	ე. ნონეროა		
ვეკეთნეკა	ბ. ეუხიაშვილი		

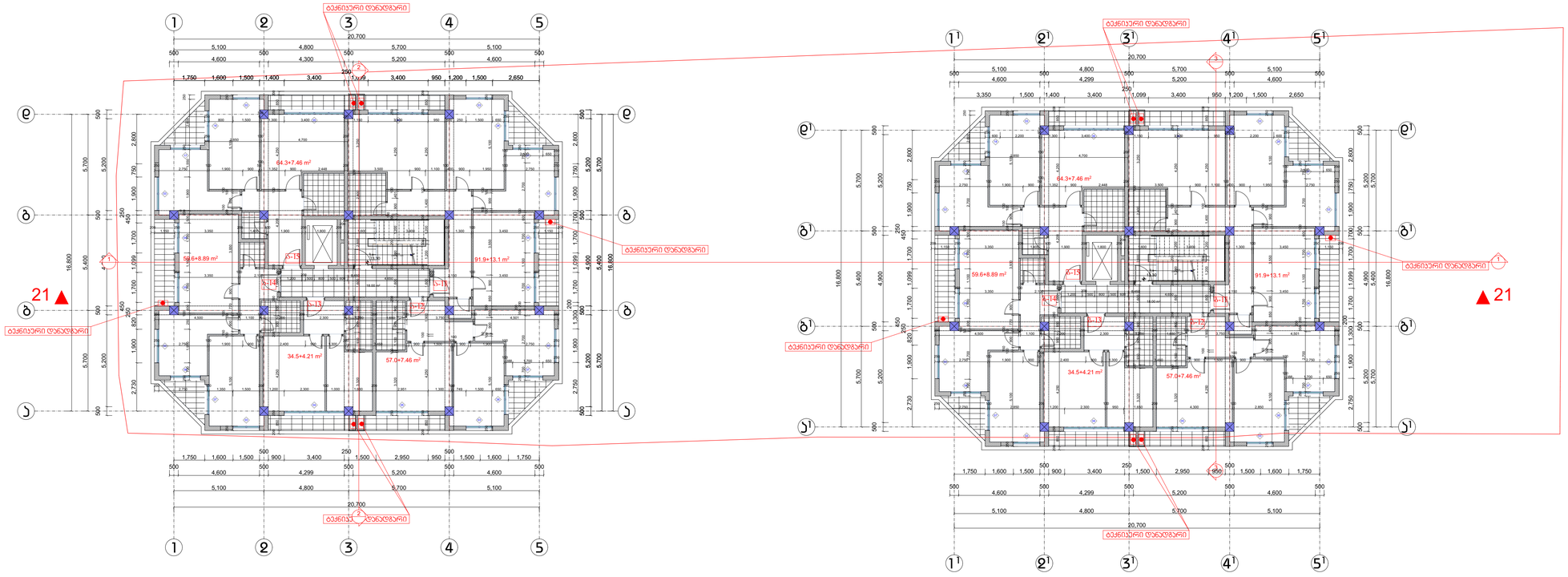
არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	ეასშტაბი
გეგმა ნიშ. 6.40	38	7	1:100
	სტადია		ე

RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked



Sakhli.ge	ეფ. ჯ. ფაჩიკა ჯოსეფაკაკა, ბაკა სუფლიკ ფოლეტ 8119 ეროვნება sakhli.ge@gmail.com	ეროვნების სახელნოდება ვრაველბინიანი სახლოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სახლოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II ეტ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.
დირექტორი	ბ. ეუხიკუბილი	
ა.ტ. ეფ. ეტ.	ბ. ეუხიკუბილი	
არქიბეტორი	ო.ნიბიკუბილი	
ა.ტ. ეფ. ეონსტ.	ე. ნონეკა	
ვეკეონეკ	ბ. ეუხიკუბილი	

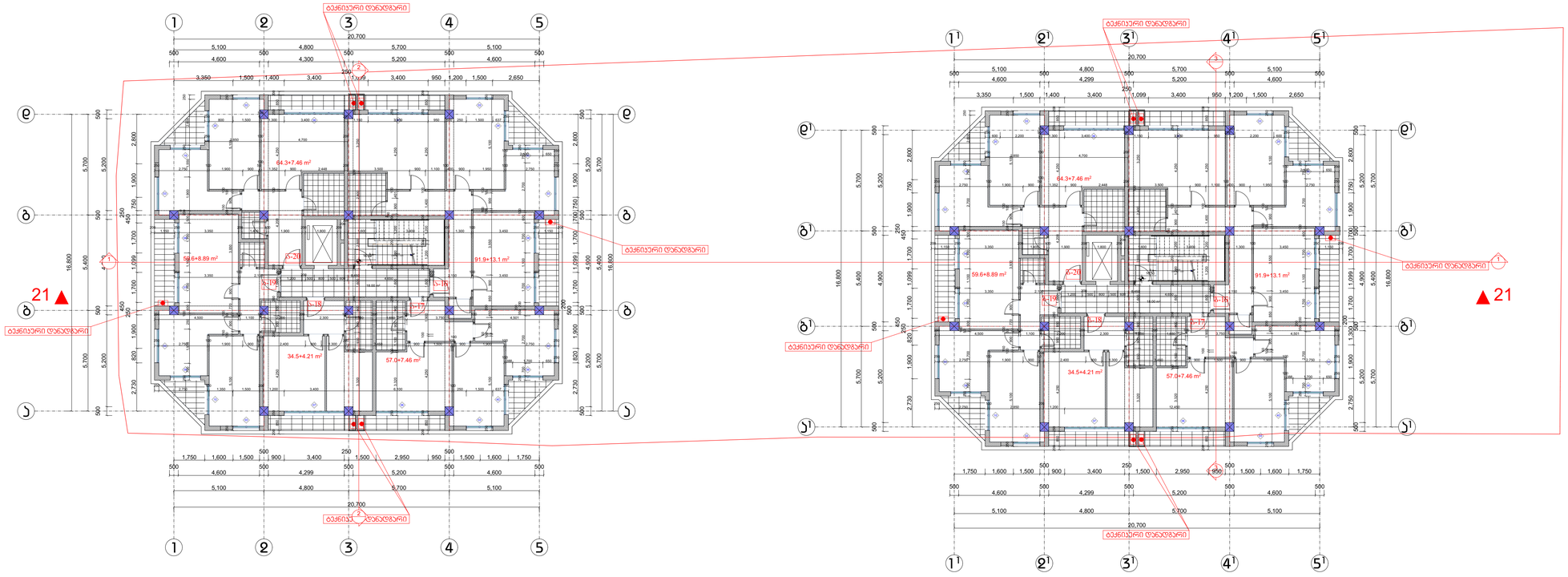
არქიბეტურული ნანილი	ფ-ბი	ფურც.	ეასუბაბი
გეგეა ნიშ. 10.10	38	9	1:100
	სტადია		ე



Sakhli.ge		ეფ. ჯ. ფაროლი ჯოკოსაბაბა, 0413 სუფსის ფოლგა 0119 ეროვნული ბიბლიოთეკა sakhli.ge@gmail.com	ბაროვჯის სახელნოდება
			ბრავალბინიანი სახლოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სახლოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II ბრ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.
დირექტორი	ბ. ბუხიკაშვილი		
ბრ. ბმ. ბრქ.	ბ. ბუხიკაშვილი		
ბრქიბეტონი	ო.ჩიბიკაშვილი		
ბრ. ბმ. ჯონსტრ.	ე. ნონეროა		
ვეკეონა	ბ. ბუხიკაშვილი		

ბრქიბეტონი დანადგარი	ფ-ბი	ფურცი.	ბასშტაბი
გეგმა ნიშ. 13.30	38	11	1:100
	სტადია		ბ

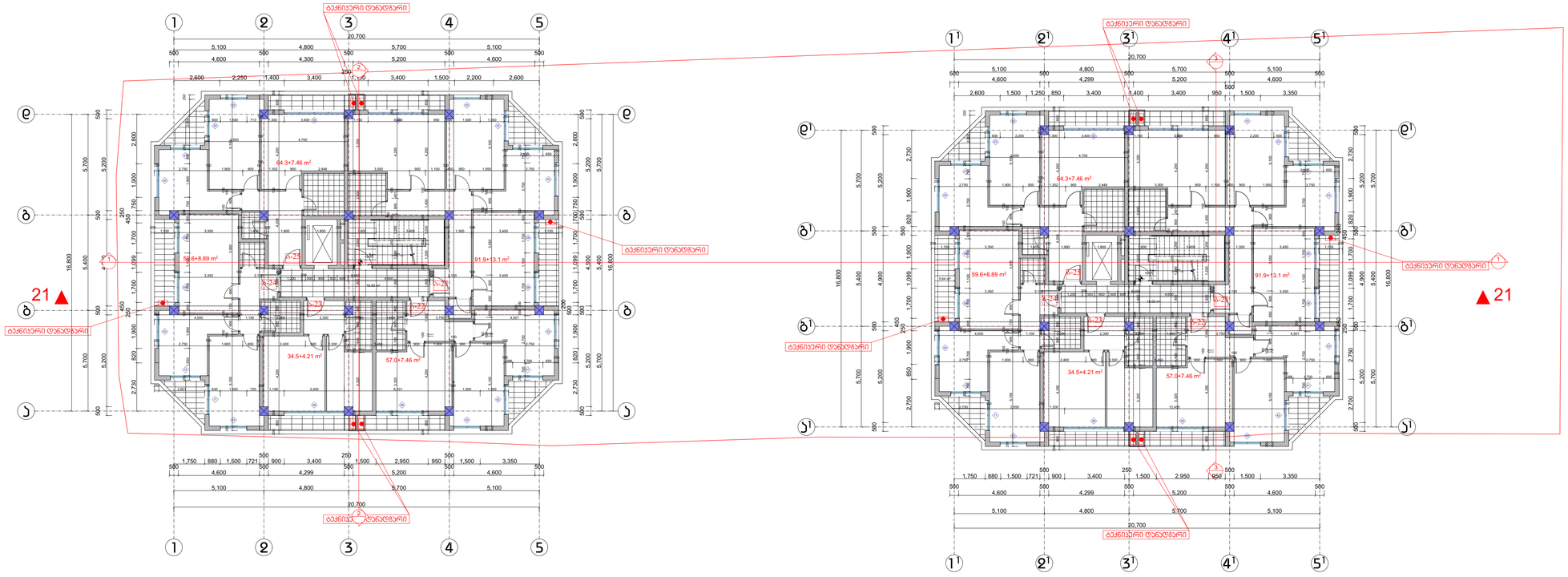
RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked



Sakhli.ge	ეფ. ჯ. ფაროლი, ეროვნული, ბაკ. ბიბლიკა ფოკუსა 8119 ეროვნული sakhli.ge@gmail.com	ბაროვჯიის სახელნოდება
		ბრავალბინიანი სახლოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სახლოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II ბრ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.
დირექტორი	ბ. ბუხიკაშვილი	
არ. მთ. არქ.	ბ. ბუხიკაშვილი	
არქიბეჯნორი	ო.ჩიბიკაშვილი	
არ. მთ. კონსტრ.	ე. ნონეროა	
ვეკეონმა	ბ. ბუხიკაშვილი	

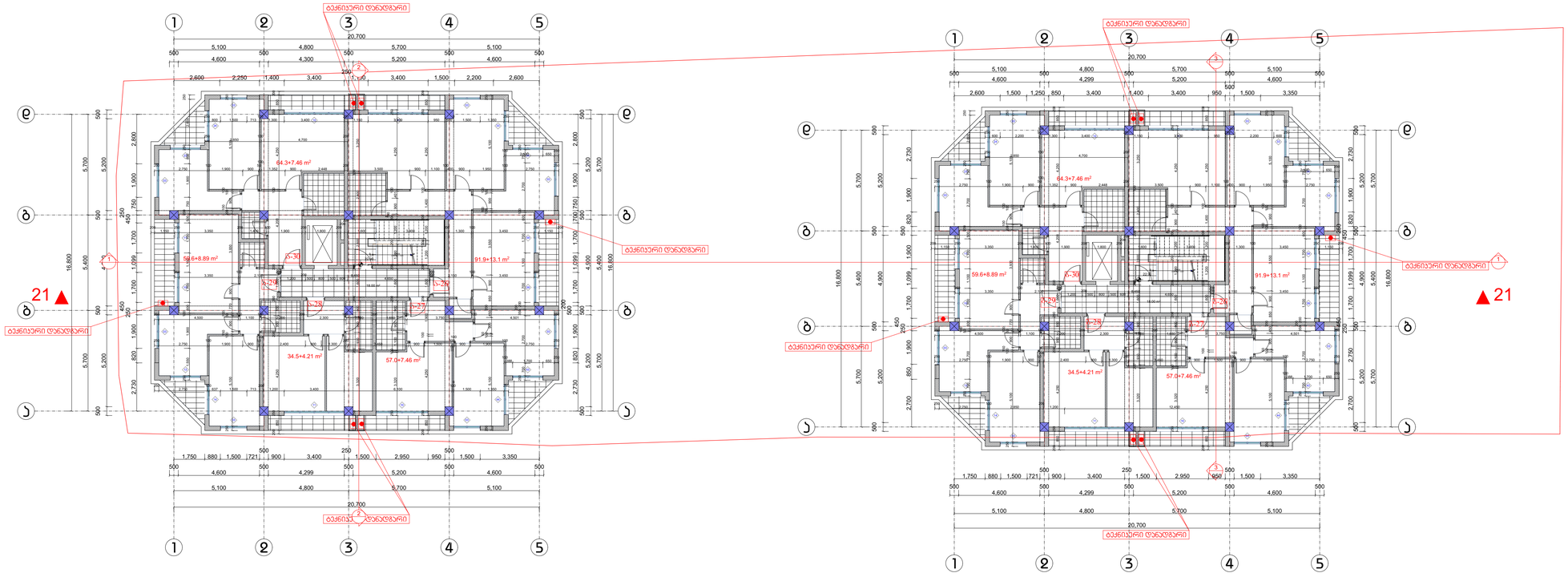
არქიბეჯნურული ნანილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
გეგმა ნიშ. 16.50	38	12	1:100
	სტადია		ბ

RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked



Sakhli.ge	ეფ. ჯ. ფაჩიკა ქოსოდაბაბა, ბაკა სეფოსაი ფოლეგი 8119 ეროვნება sakhli.ge@gmail.com	ბაროვჯის სახელნოდება
		ვრავალბინიანი სახლოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სახლოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II ეტ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.
დირექტორი	ბ. ეფაჩიკეფილი	
ეტ. ეფ. ეტ.	ბ. ეფაჩიკეფილი	
არქიბეტორი	ო.ჩიბიკეფილი	
ეტ. ეფ. ეონსტ.	ე. ნონეკა	
ვეკეონეკ	ბ. ეფაჩიკეფილი	

არქიბეტორული ნანილი	ფ-ბი	ფურც.	ეკსპბაბი
გეგეა ნიშ. 19.70	38	13	1:100
	სტადია		ე



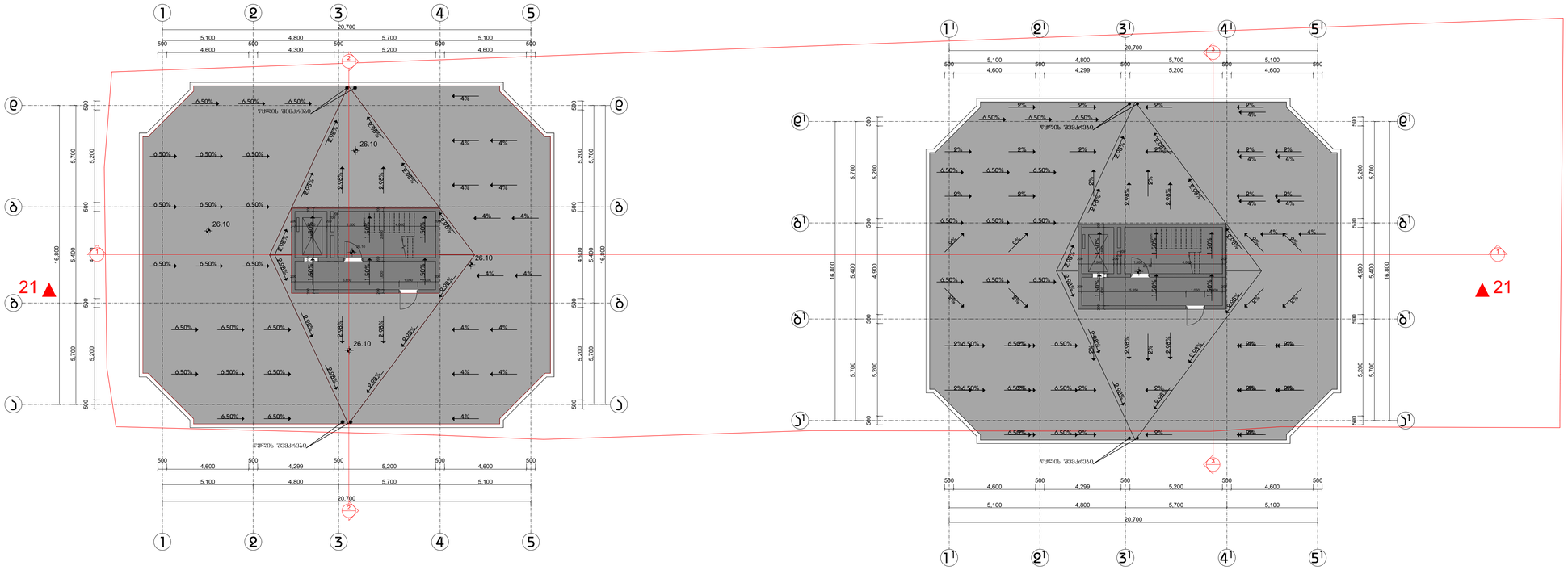
Sakhli.ge		ეფ. ქ. ფაციოლი ქოსოლაფაკის, 16-13 სუფსეს ფოლეტი 0119 ეროვნული	
		sakhli.ge@gmail.com	
ლიცენზიერი	ბ. ბუხიკაშვილი		
ა.ი. ბ.ი.	ბ. ბუხიკაშვილი		
არქიბეტიერი	ო.ნიბიკაშვილი		
ა.ი. ბ.ი.	ე. ნონეკია		
ბეკნიკური	ბ. ბუხიკაშვილი		

აროვანის სახელნოდება

ბრავალბინიანი სახლოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სახლოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II ბრ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.

არქიბეტიერი ნანილი	ფ-ბი	ფურც.	ბასბიბი
გეგმა ნიშ. 22.90	38	14	1:100
	სტადია		ბ

RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked



Sakhli.ge

ეფ. ქ. ფაციოლი, ეროვნებების, 16-13
ეროვნის ფიზიკა 0113
ეროვნება
sakhli.ge@gmail.com

ლიცენზიერი	ბ. ეუნიკეეფილი	
ეტ. ეფ. ეტ.	ბ. ეუნიკეეფილი	
ეტ.ეიბეტიერი	ო.ციბიკეეფილი	
ეტ. ეფ. ეონსტ.	ე. ნონერიკა	
ვეკეონეკა	ბ. ეუნიკეეფილი	

ეროვნების სახელნოდება

ეროვნებინიანი სახოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სახოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II ეტ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.

ეტ.ეიბეტიერიული ნანილი	ფ-ბი	ფურც.	ეკსეკიბი
სახურავის ეონყობის გეგეა	38	15	1:100
	სბალია		ე

"შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

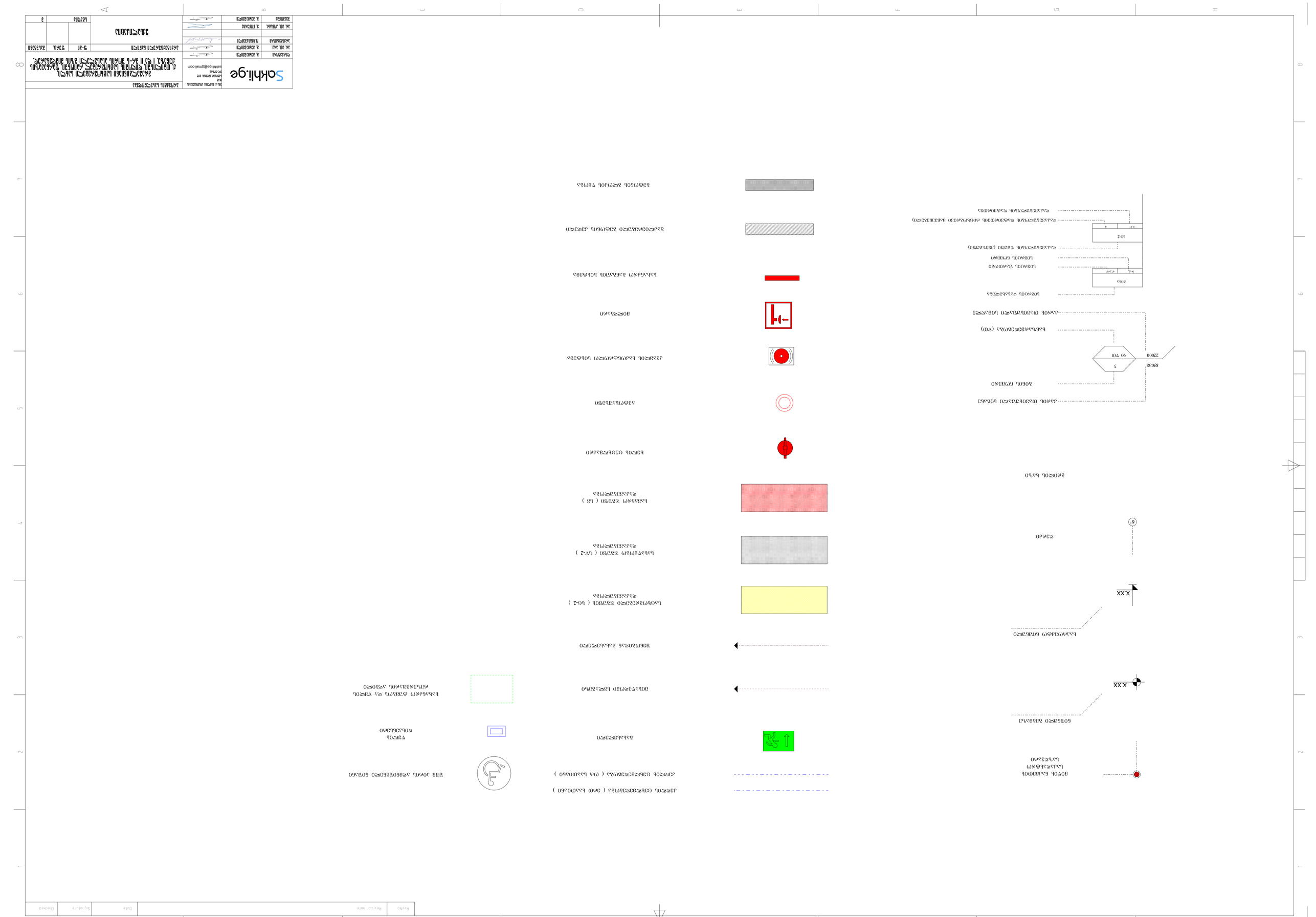
-3.00 ; 0.00 ; +3.70 ; +6.90 ; +10.10 , ნიშნულები და (+ 13.30 დან +22.90 ნიშნულის ჩათვლით არის ჰიპური სართულები), მოცემული გეგმები დამუშავებულია 41 - ე დადგენილების შესაბამისად.

Sakhli.ge		ეფ. ა. მაცლიკ. ჯოკოსავა. ბ.ა. ა.ფრაკი ფოკა 8113 ელ-ფოსტა sakhli.ge@gmail.com	არქიტის სახელწოდება მრავალბინიანი სამხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სამხოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II მრ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.
დირექტორი	ბ. ეუხიკეშვილი		
ა.რ. მთ. ა.რ.	ბ. ეუხიკეშვილი		
ა.რ.მიბმეტორი	ო.ჩიბიკეშვილი		
ა.რ. მთ. კონსტრ.	ე. ნონეროა		
შეამოწმა	ბ. ეუხიკეშვილი		

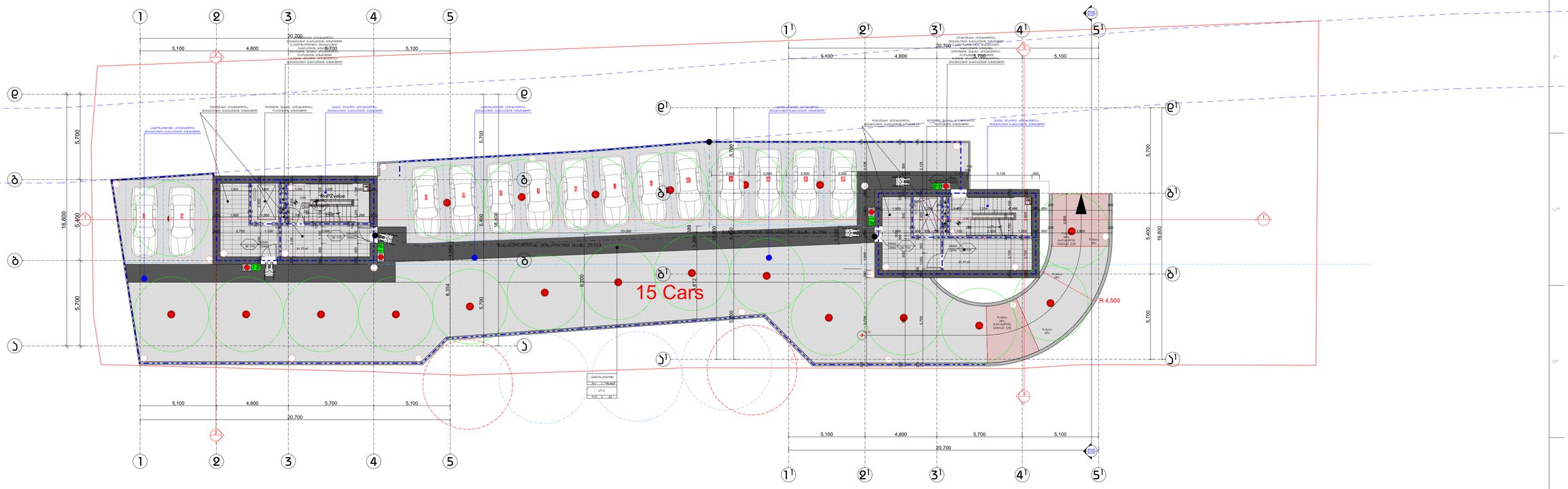
არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
	სტადია		მ

Rev.No	Revision note	Date	Signature	Checked

Solkhli.ge	ტელ. +995 555 00 00 00 ელ-ფოსტა: info@gmail.com	ა(ა)იპ „ქალაქ ტყიბულის მუნიციპალიტეტის სოფელ ჯაბნიანის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ ჯაბნიანის ტერიტორიაზე ნარჩენების მართვის ობიექტის მშენებლობა“	
შემსრულებელი	ა. ქამუშაძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ.ჯაბნიანი	ქალაქ ტყიბულის მუნიციპალიტეტის სოფელ ჯაბნიანის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ ჯაბნიანის ტერიტორიაზე ნარჩენების მართვის ობიექტის მშენებლობა	
მთავარი ინჟინერი	ა. ჭანტურია		
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯაბნიანი		
		ეგენის ნაგებობა	
ზედამხედველი	ნ.ჯაბნიანი		
ავტორი	ა. ქამუშაძე	ეგენის ნაგებობა	3


ნაგებობის ბაზა
ნაგებობის ზედა ნიშნული (+)
ნაგებობის ქვედა ნიშნული (-)
ნაგებობის ფერდის დახრილობა
ნაგებობის ფერდის ნიშნული
ნაგებობის ფერდის ნიშნული ბერმის ზედა ნაპირზე
ნაგებობის ფერდის ნიშნული ბერმის ქვედა ნაპირზე
ნაგებობის ფერდის ნიშნული ბერმის ზედა ნაპირზე (ანძრევადი)
ნაგებობის ფერდის ნიშნული ბერმის ქვედა ნაპირზე
ბერმა
ბერმის სიგანე
ბერმის სიგრძე
ნაგებობის ფერდის ნიშნული ბერმის ზედა ნაპირზე
ნაგებობის ფერდის ნიშნული ბერმის ქვედა ნაპირზე
ნაგებობის ფერდის ნიშნული ბერმის ზედა ნაპირზე (ანძრევადი)
ნაგებობის ფერდის ნიშნული ბერმის ქვედა ნაპირზე
ნაგებობის ფერდის ნიშნული ბერმის ზედა ნაპირზე

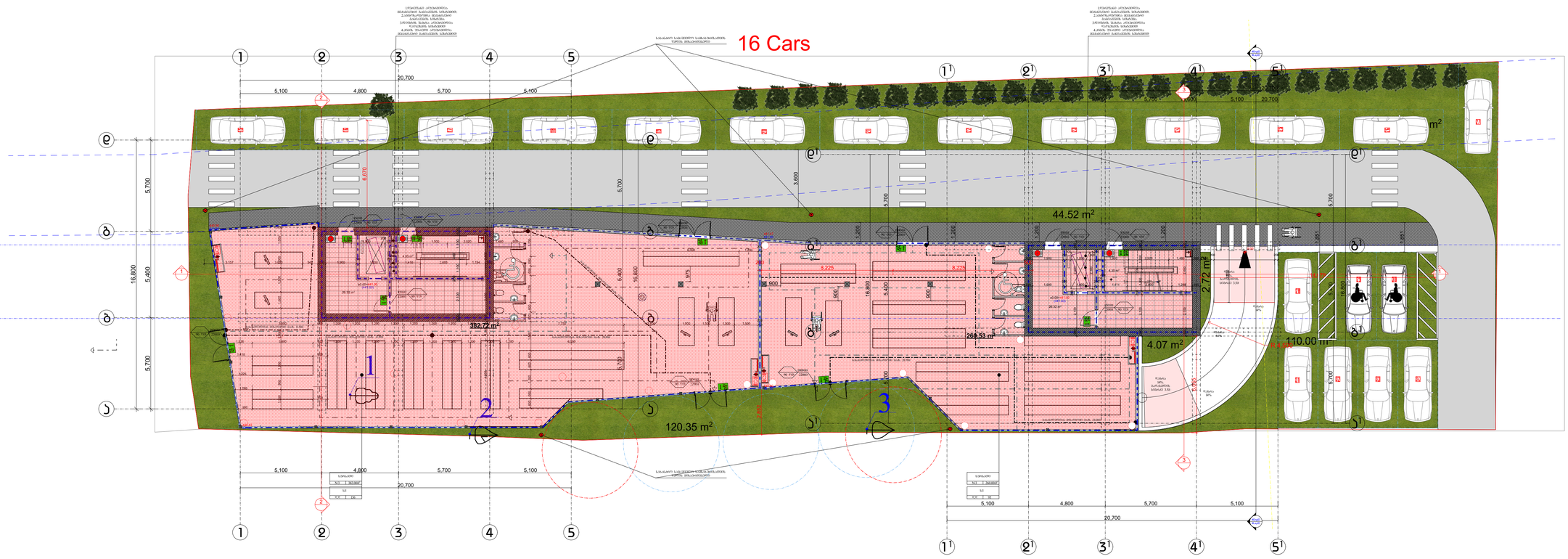
RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked



Sakhli.ge		ეფ. ქ. ფანლოკი ჟოკოსავეთა, №43 სუფთა ფლეტი 0119 ელ-ფოსა sakhli.ge@gmail.com	არქიტექტის სახელნოდება
			მრავალბინიანი სახლმრეკალი სახლი, ქ. თბილისში, ლიღომის სახლმრეკალ რაიონში, შარნავაზის ქუჩაზე, I და II ეტ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.
ლმრავაზორი	ბ. ეუბიკეველი		
ა.ო. ეფ. არქ.	ბ. ეუბიკეველი		
არქიტექტორი	ო.ჩიბიკეველი		
ა.ო. ეფ. კონსტ.	ე. ნონერია		
ვეკეონეა	ბ. ეუბიკეველი		

არქიტექტურული ნანილი	ფ-ბი	ფურც.	ეასეტბი
გეგეა ნიშ. -3.00	38	3	1:100
	სტადია		ე

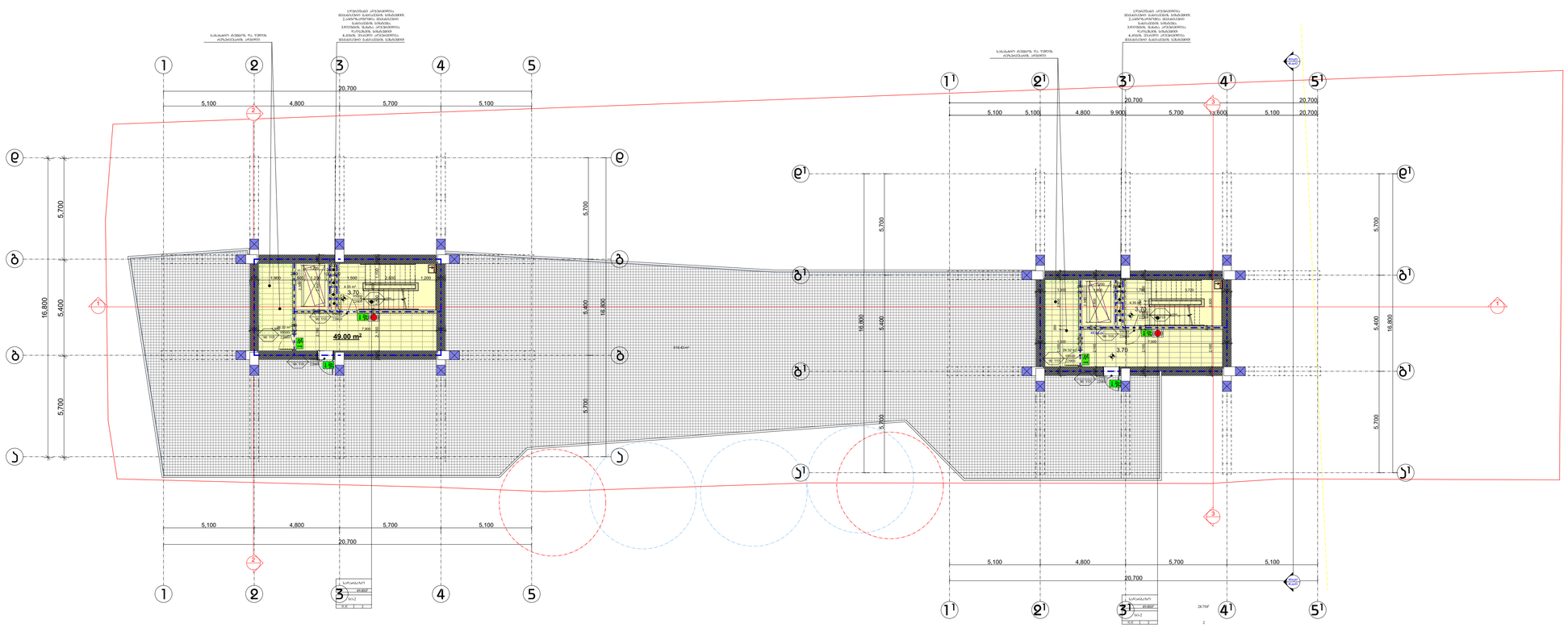
RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked



Sakhli.ge	[illegible]	ბარამაძის ნახლოვრებელი	
		ბრაუნალიანი ნახლოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, ფიფიის ნახლოვრებელ კაბინეში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II ჯგ-ს შორის ასანალელი გზის შიდაფასადად.	
დამამუშავა	ბ. ეროსანიძე		
არქ. პ. [illegible]	ბ. ეროსანიძე		
ინჟინერმრჩევი	ო.ბიბილეიშვილი	ინჟინერული ნაწილი	
არქ. პ. [illegible]	ბ. ეროსანიძე		
ვალიდა	ბ. ეროსანიძე		

ფ-ბი	ფურც.	ფასადები
38	4	1:100
სტადია		ბ

RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked

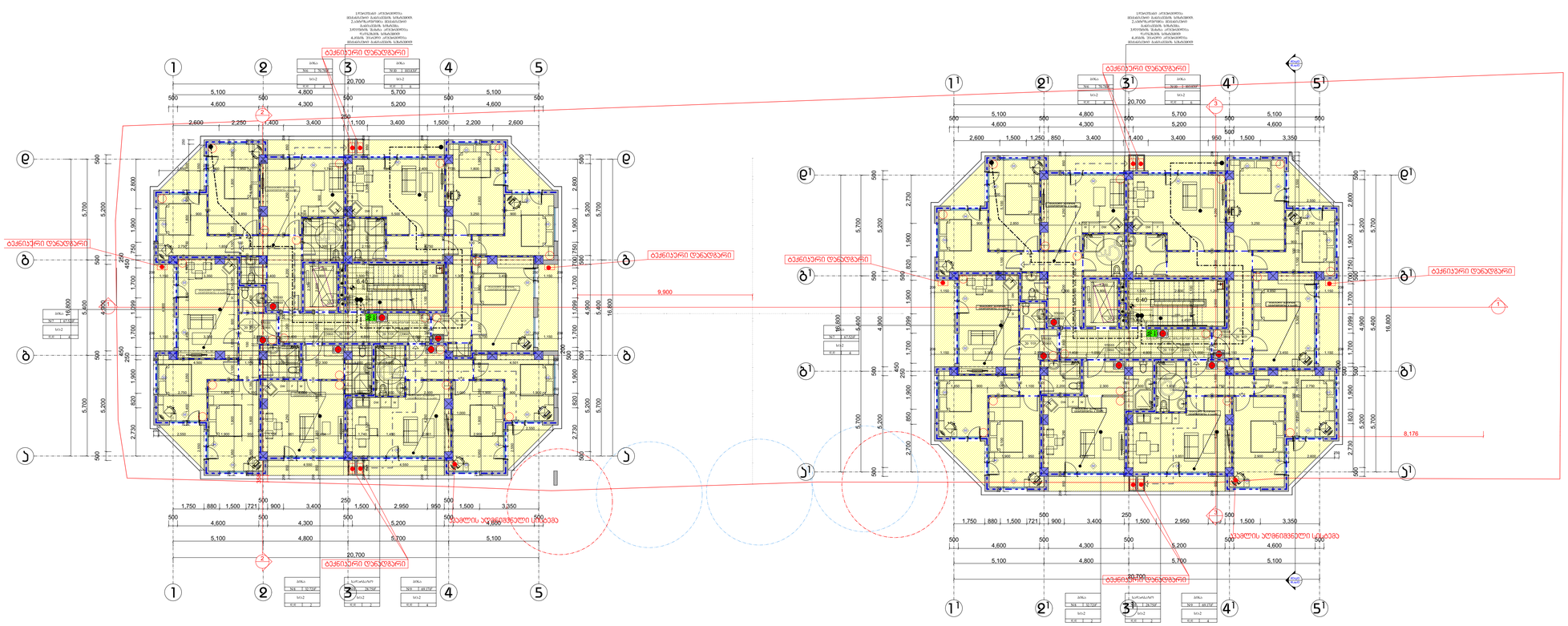


Sakhli.ge	ტექ. ზედამხედველი		არქიტექტორი საბურღისა
შპს „საბურღი ოპერაციები“	პროექტის ხელმძღვანელი		პროექტის დასახელება
ელ-ფოსტა sakhli.ge@gmail.com	არქიტექტორი		ქ. თბილისში, ფონტის საბორტავებელ კომპლექსში, შენობების ქვაბულის ქვაბულის I და II ბლ-ის შორის სატრანსფორმატორო ბლოკის მოწყობისათვის.
შემსრულებელი	ა. ჯანიაშვილი		
პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ჯანიაშვილი		არქიტექტურული ნაწილი
არქიტექტორი	ლ.ნიკოლაშვილი		
პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ჯანიაშვილი		
პროექტის მენეჯერი	ნ. ნოზაძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ჯანიაშვილი		

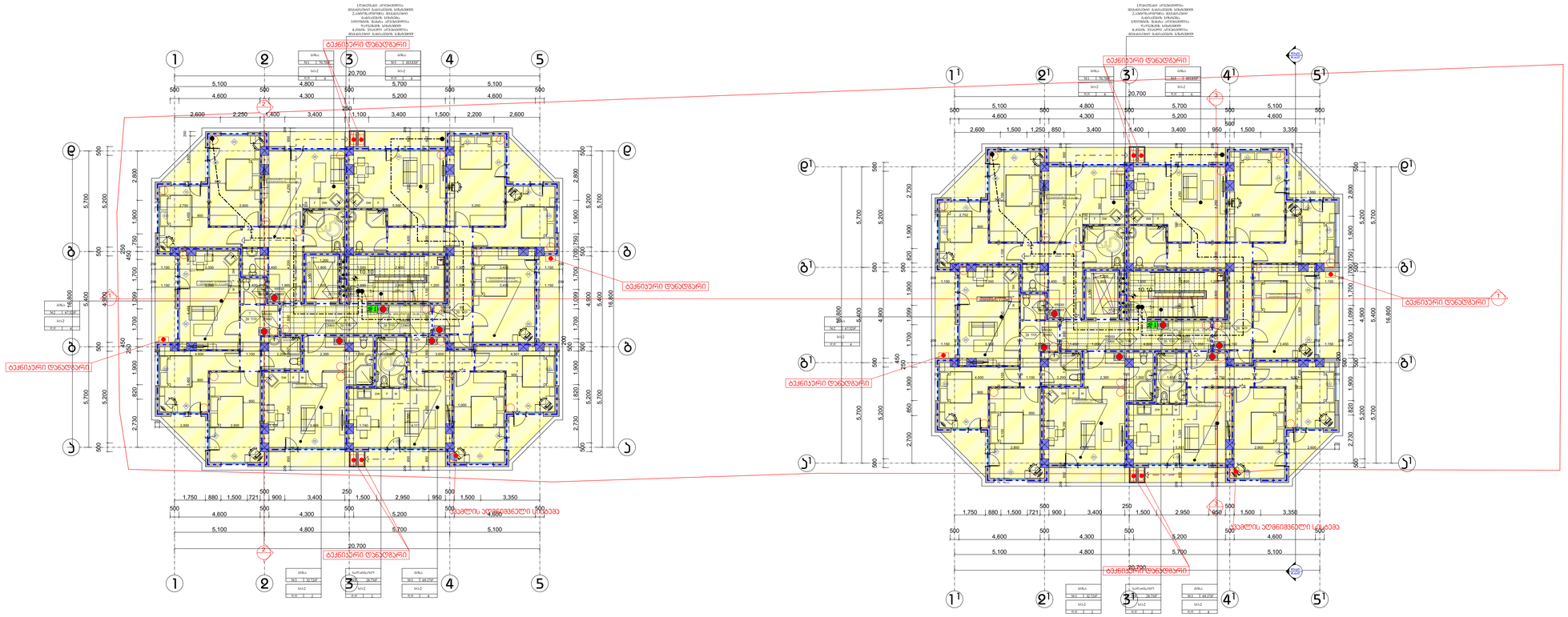
ფურცელი	ფურც.	ფურცლების რაოდენობა
38	6	1:100
სტადია		ვერსია
		2

ფასადის ნიშ. 3.70

RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked


ბეტონური დანდობარი
ბეტონური დანდობარი
ბეტონური დანდობარი

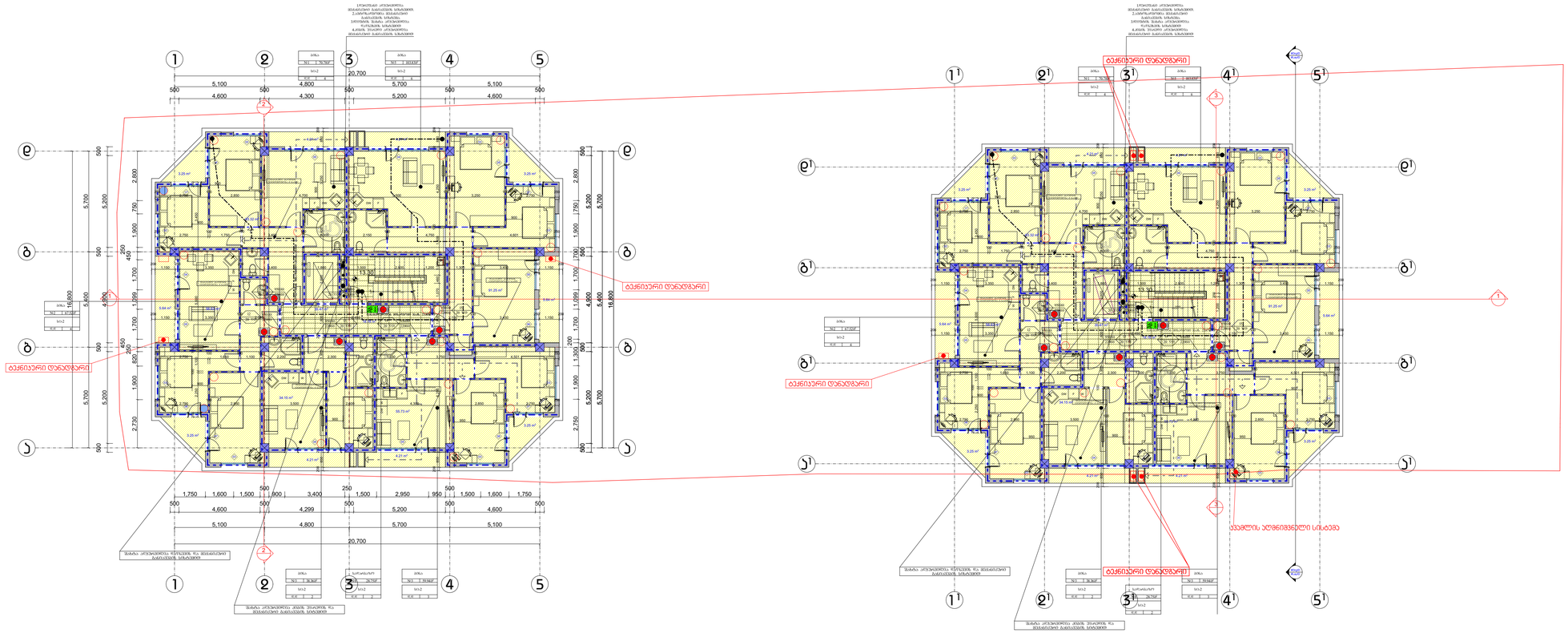
RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked



Sakhli.ge	ეფს. ჯ ფაფლი ჯოკოსავა. ბიკ. სეფსარ ფლეტი 8115 ელ-ფოსა sakhli.ge@gmail.com	პროექტის სახელნოდება	
		ვრავალბინიანი სახოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სახოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II ეტ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.	
ლმრავიტრი	ბ. ვუხიკვილი		
ბ. ეფ. ბრქ.	ბ. ვუხიკვილი		
პროექტირი	ო.ნიბიკვილი		
ბ. ეფ. ჟონსბ.	ე. ნონერი		
ვეკეონა	ბ. ვუხიკვილი		

პროექტის სახელნოდება	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
ვრავალბინიანი სახოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სახოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II ეტ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.	38	10	1:100
	სტადია		ე

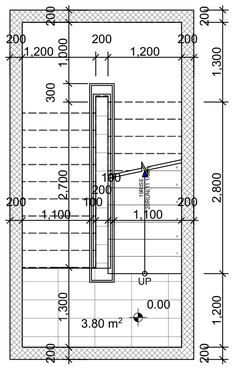
RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked

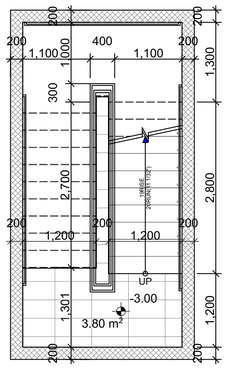


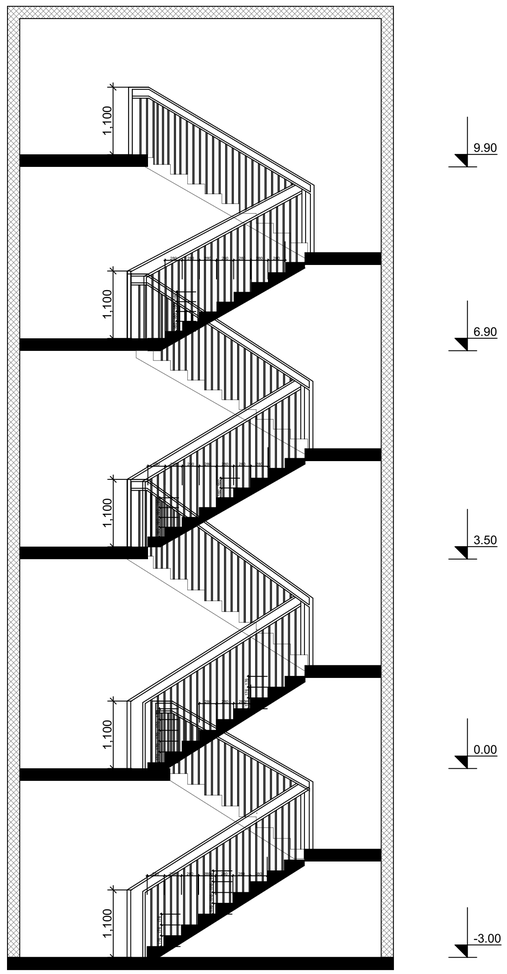
Sakhli.ge		ეფ. ქ. ფაცაცა ჩოგოვაძეს. 16-19 ბუფეტი ფოლეტი 0119 ელ-ფოსტა sakhli.ge@gmail.com	პროექტის სახელნოდება
			მრავალბინიანი სახსოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში, დიღომის სახსოვრებელ რაიონში, ფარნავაზის ქუჩაზე, I და II მრ-ს შორის ასასვლელი გზის მიმდებარედ.
დირექტორი	ბ. ვუსიკუმილი		
პრ. მთ. სრქ.	ბ. ვუსიკუმილი		
პრქიბეტორი	ო.ნიბიკუმილი		
პრ. მთ. ჰონსბრ.	ე. ნონერიკ		
ვეკმონმა	ბ. ვუსიკუმილი		

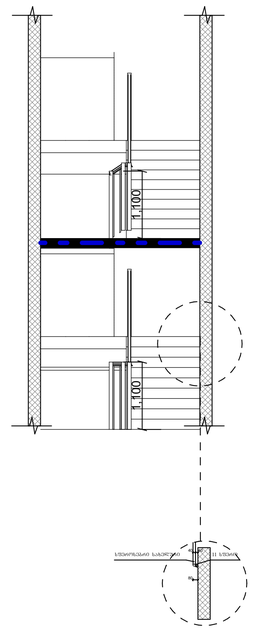
პრქიბეტურული ნანილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
გეგმა ნიშ. 13.30	38	12	1:100
	სტადია		ბ

RevNo	Revision note	Date	Signature	Checked









Sakhli.ge	ს. ჭანტურიას ქუჩა №43 ტელეფონი: 599 ელ-ფოსტა: sakhli.ge@gmail.com	პროექტის სახელწოდება: ძრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, ქ. ოზურგეთში, ლენინის საცხოვრებელ რაიონში, შარანაულის ქუჩაზე, I და II მკრ-ს შორის ასასვლელი გზის მოწყობისათვის.		
შემსრულებელი	ბ. გუნდაძე			
პროექტის ხელმძღვანელი	ბ. გუნდაძე	პროექტირების ეტაპი:	შ-ბი	შენობა:
პროექტის ხელმძღვანელი	ლ.ბოლქვაძე	ქ.ოზურგეთში ასასვლელი გზის პროფილი	3B	3B
პროექტის ხელმძღვანელი	ბ. გუნდაძე			
პროექტის ხელმძღვანელი	ბ. გუნდაძე			
პროექტის ხელმძღვანელი	ბ. გუნდაძე			
პროექტის ხელმძღვანელი	ბ. გუნდაძე			