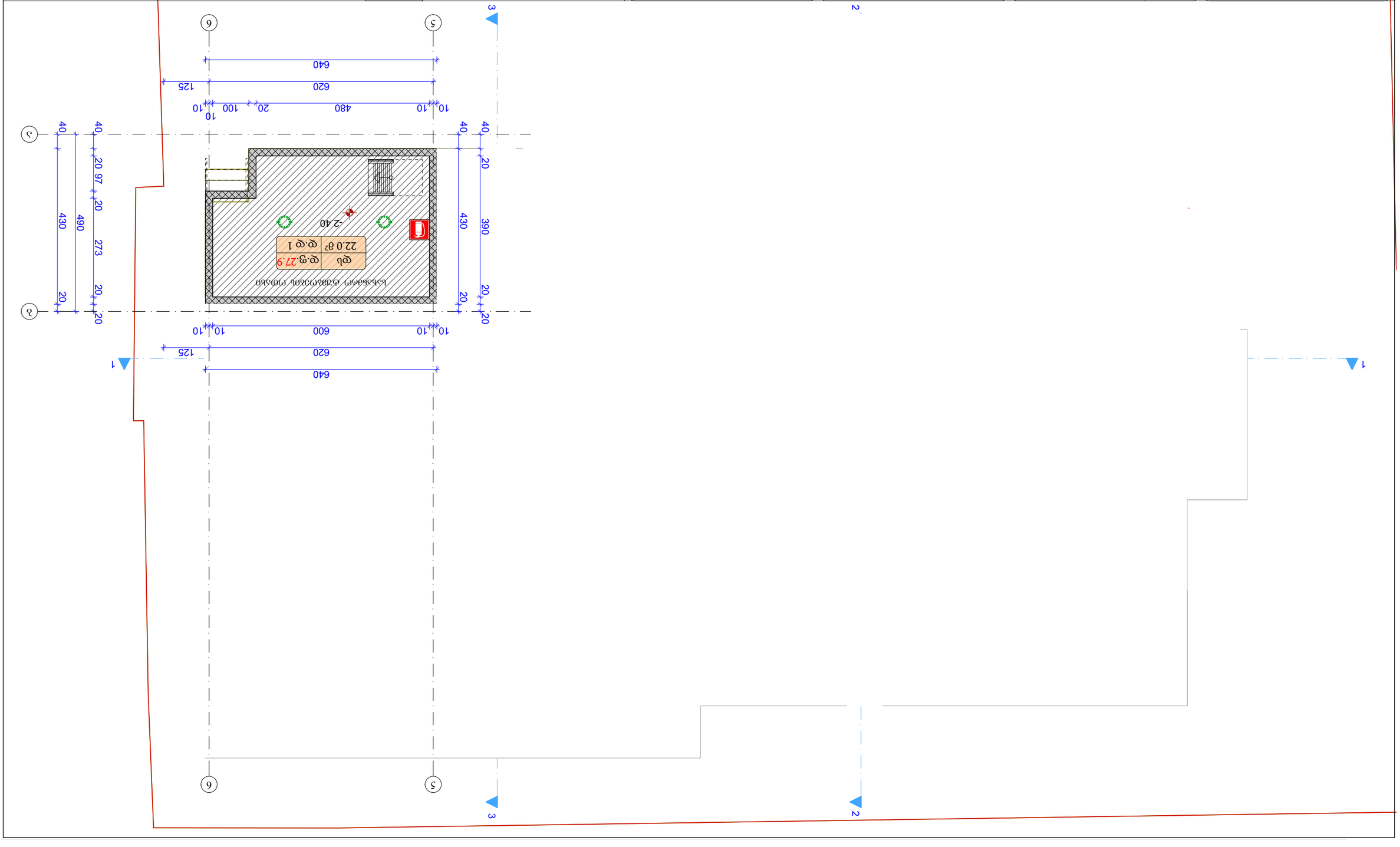
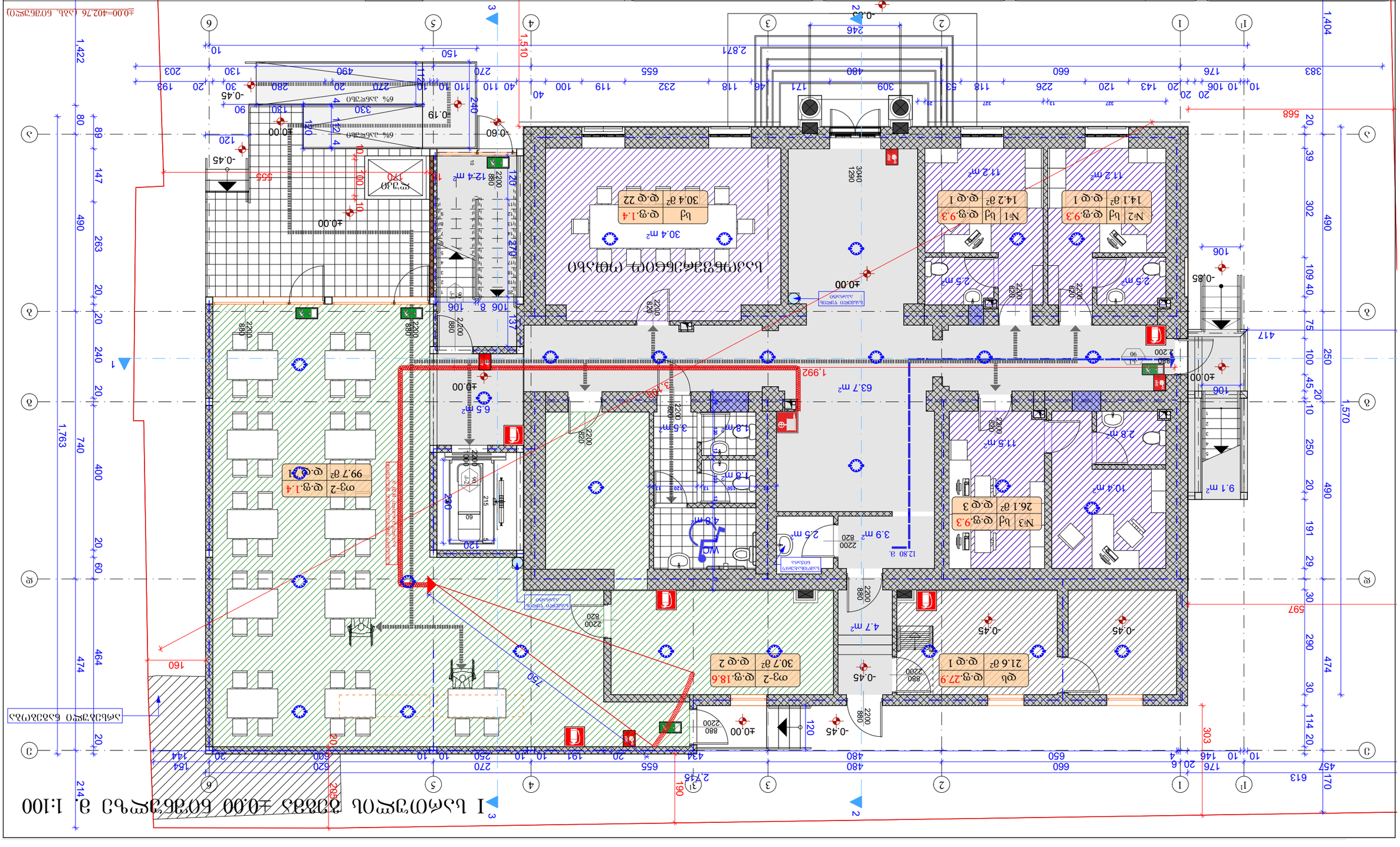
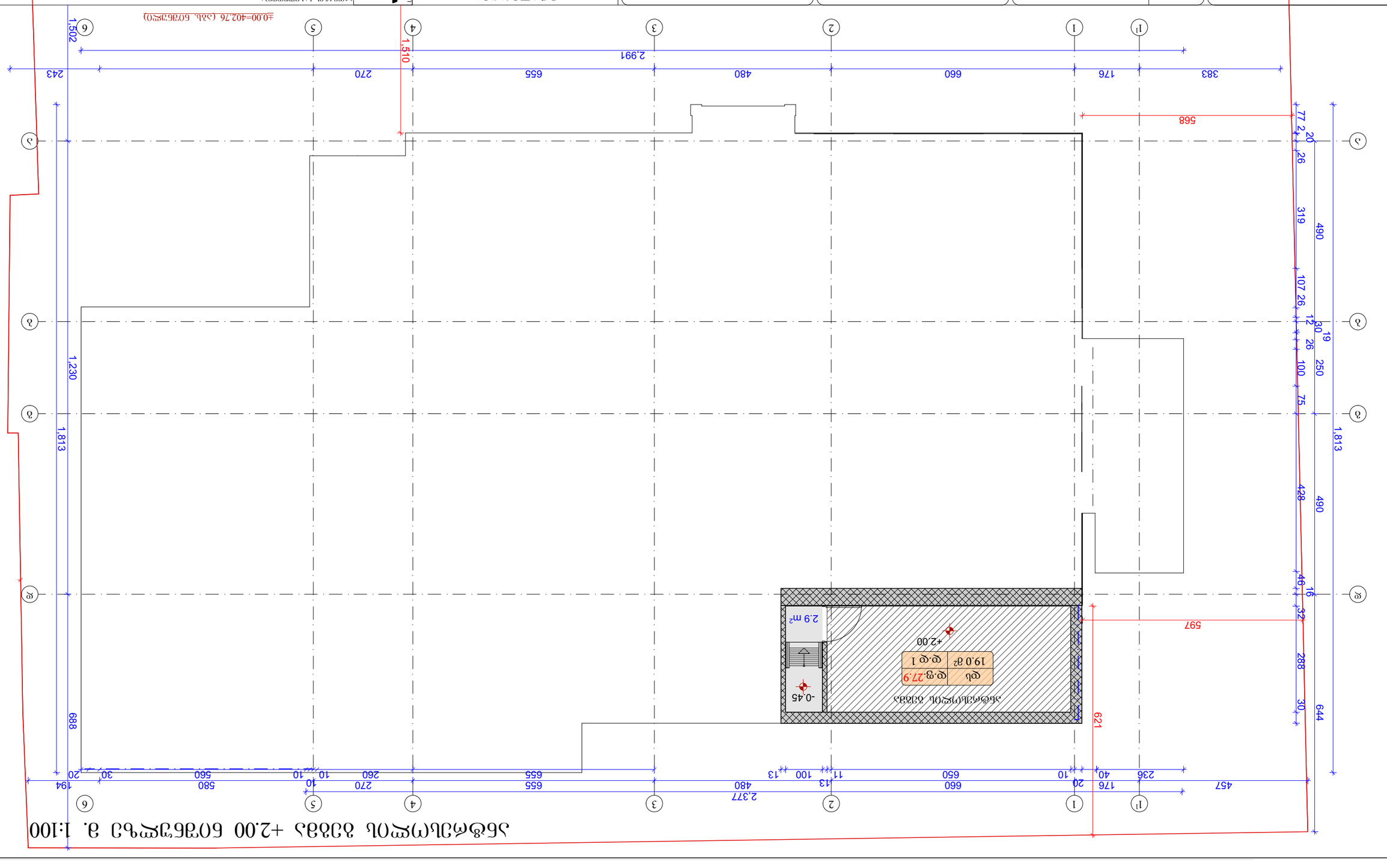


Условные обозначения:	
Наименование	
Граница земельного участка	
Красная линия	
Граница ЗОУИТ	
Граница зоны с особыми условиями использования территории	
Граница территории объекта культурного наследия	
Граница территории, в отношении которой утвержден проект планировки территории	
Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	
Граница территории, в отношении которой предполагается осуществление комплексного развития территории	
Граница территории, в отношении которой предполагается осуществление развития застроенной территории	
Граница территории, в отношении которой предполагается осуществление реновации	
Граница территории, в отношении которой предполагается осуществление благоустройства территории	
Граница территории, в отношении которой предполагается осуществление сохранения объекта культурного наследия	
Граница территории, в отношении которой предполагается осуществление иных видов деятельности

I სართულის იატაკის ±0.00 ნიშნის შესაბამისი ა. 1:100


ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური

აწყობილი ფილების განლაგების სქემა +2.00 ნიშნულზე. მ 1:100



ნაგებობის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ნაგებობის კლასი/კატეგორია	
ნაგებობის ექსპლუატაციის ვადა	
ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება	
ნაგებობის ტიპი	
ნაგებობის ზომები	
ნაგებობის ფართობი	
ნაგებობის მოცულობა	
ნაგებობის სიმაღლე	
ნაგებობის სართულიანობა	
ნაგებობის ენერგოეფექტურობის კლასი	
ნაგებობის სეისმომედეგობა	
ნაგებობის ხანძარსაწინააღმდეგო კლასი	
ნაგებობის ხანგრძლივობა	

ნაგებობის ექსპლიკაცია

ნაგებობის ძირითადი ელემენტები	
ნაგებობის დამხმარე ელემენტები	
ნაგებობის ინჟინრული უზრუნველყოფა	
ნაგებობის ინჟინრული უზრუნველყოფის ელემენტები	
ნაგებობის ინჟინრული უზრუნველყოფის სისტემები	
ნაგებობის ინჟინრული უზრუნველყოფის სისტემების ელემენტები	

ნაგებობის ექსპლუატაციის ინსტრუქცია

ნაგებობის ექსპლუატაციის ინსტრუქციის ნომერი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის ინსტრუქციის შედგენის თარიღი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის ინსტრუქციის შემსრულებელი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის ინსტრუქციის დამტკიცების თარიღი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის ინსტრუქციის დამტკიცების ნომერი	
ნაგებობის ექსპლუატაციის ინსტრუქციის დამტკიცების ორგანიზაცია	

ნაგებობის ტექნიკური პასპორტი

ნაგებობის ტექნიკური პასპორტის ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური პასპორტის შედგენის თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური პასპორტის შემსრულებელი	
ნაგებობის ტექნიკური პასპორტის დამტკიცების თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური პასპორტის დამტკიცების ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური პასპორტის დამტკიცების ორგანიზაცია	

ნაგებობის ტექნიკური დიაგნოსტიკა

ნაგებობის ტექნიკური დიაგნოსტიკის ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური დიაგნოსტიკის შედგენის თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური დიაგნოსტიკის შემსრულებელი	
ნაგებობის ტექნიკური დიაგნოსტიკის დამტკიცების თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური დიაგნოსტიკის დამტკიცების ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური დიაგნოსტიკის დამტკიცების ორგანიზაცია	

ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზა

ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის შედგენის თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის შემსრულებელი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დამტკიცების თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დამტკიცების ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დამტკიცების ორგანიზაცია	

ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნა

ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის შედგენის თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის შემსრულებელი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაცია	

ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნა

ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის შედგენის თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის შემსრულებელი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაცია	

ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნა

ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის შედგენის თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის შემსრულებელი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაცია	

ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნა

ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის შედგენის თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის შემსრულებელი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაცია	

ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნა

ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის შედგენის თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის შემსრულებელი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების თარიღი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაციის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ნომერი	
ნაგებობის ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების ორგანიზაცი

II სართულის გეგმა +3.74 ნიშნულზე მ. 1:100

არაექსპლუატირებული სახურავი

+4.35

გადახურვაში მოწყობილი ბანათება

№8 სქ დ.ფ.9.3 | 27.7 მ² | დ.დ 3

№9 სქ დ.ფ.9.3 | 20.8 მ² | დ.დ 2

№10 სქ დ.ფ.9.3 | 28.0 მ² | დ.დ 3

№7 სქ დ.ფ.9.3 | 20.1 მ² | დ.დ 2

№6 სქ დ.ფ.9.3 | 22.8 მ² | დ.დ 2

№5 სქ დ.ფ.9.3 | 18.0 მ² | დ.დ 2

№4 სქ დ.ფ.9.3 | 17.1 მ² | დ.დ 2

16.4 m² · 11.9 m² · 9.0 m² · 2.4 m² · 17.3 m² · 9.2 m² · 12.0 m² · 3.0 m² · 2.4 m² · 2.9 m² · 6.1 m² · 34.5 m² · 3.1 m² · 3.3 m² · 3.5 m² · 3.2 m² · 16.5 m² · 19.0 m² · 14.0 m² · 13.3 m² · 12.8 m² · 1.8 m²

+3.74

±0.00=402.76 (აბს. ნიშნული)

ექსპლიკაცია:

კიბისა და კორიდორების ფართი	69.8	მ²
საოფისე ფართი	154.5	მ²
საზანგუნო ფართი	1.8	მ²

λ_2 კრემი=266.5

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ±0.000 ნიშნული გეგმაზე
- 1 პარამეტრის ნომერაცია
- ბრეზენტის ხაზი
- კედლის ცენტრალდებების ხარისხი 1 საათი
- კედლის ცენტრალდებების ხარისხი 2 საათი
- მასასვლელამდე საევაკო მანძილი
- მიმართულება ხანძარზე
- ±0.00 ნიშნული ბრეზენტის, შასადენი

- მაღლივი ბეტონის სტრუქტურული კედლები 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (საქმე, კოდი, დიაფრაგმა, ბატარეა და სახანძრო ანალოგი)
- გლუვის კედელი
- საკონტროლო შახტა
- ღერძის ხაზი
- სახანძრო მილსადენთან მისადგომი საევაკო მანძილი
- კედლის ცენტრალდებების ხარისხი 3 საათი
- საძრავი ზედაპირი (სძ)
- თაბაშირის ზედაპირი (თზ-2)
- დამხმარე ზედაპირი (დზ)

- კარის თავსიშველა სიმაღლე
- კარის საეკონომიკაციის №
- ხანძარმედეგობა
- კარის თავსიშველა სიმაღლე

- ბინის ნომერი
- დაკავებულობის ზედაპირი (ძირითადი)
- დაკავებულობის შატრიცა
- დაკავებულობის ტევადობა
- მილსადენი წყალი

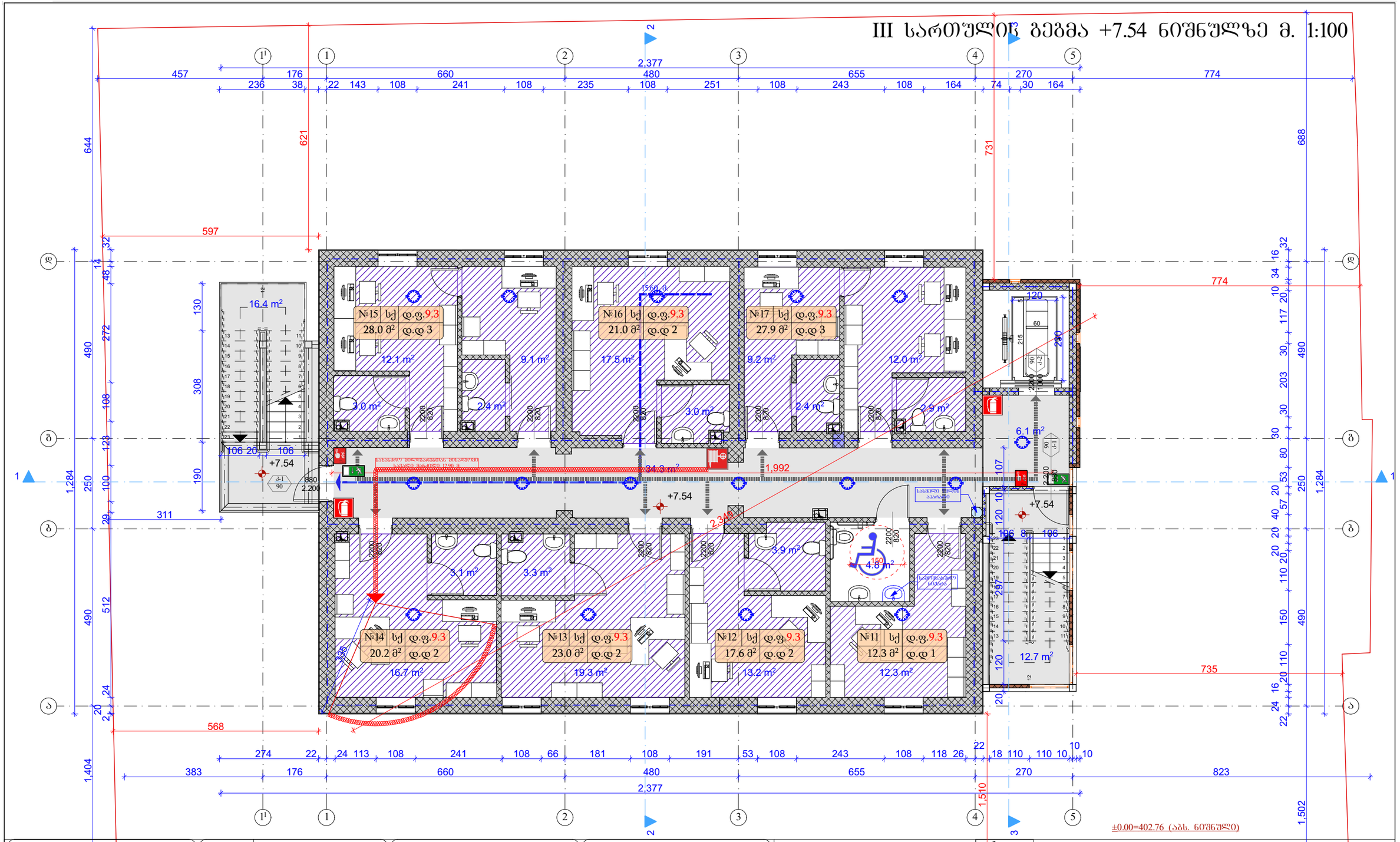
სიმბოლოს ახსნა

- სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო-სამშენებლო სამხატვრის მილის გამოსაცემელი მისაერთებელი - კონსტანტი
- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კონტროლი
- ქვაზეს ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომატური
- სპრინკლერული განგაშების მანძილებელი
- სანგაშის ხმოვანი განგაშის სამოწმებელი სისტემა

შენიშვნა: სახანძრო სისტემები გეგმებზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა განისაზღვრება შესაბამისი სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდეგ.

პროექტის ხელმძღვანელი:			
ქალაქი თბილისი, ძუხა პასტერი, №5/7 საოფისე შენობის არქიტექტურული პროექტი			
თანამდებობა:	გვარი	ხელმოწერა	დამკვეთი: სს „ქართუ ბანკი“
დირექტორი:	ი. ქვარაცხელია		
მთ. არქიტ.:	ლ. ხუხაშვილი		მასშტაბი 1:100
ავტორები:	ლ. ხუხაშვილი		II სართულის გეგმა +3.74 ნიშნულზე
	ბ. ბვანცელაძე		თარიღი 2018
შესრულა:	ბ. ბვანცელაძე		
შრომატევადობა	დამკვეთის №		სტადია / შრომელი / შრომლები
A-3			ა.პ. / A-103 / 16

III სართულის გეგმა +7.54 ნიშნულზე მ. 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარტნის ნუმერაცია
	ბრეზენტის ბაზა
	ქვლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ქვლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	მასასვლელამდე საკალი მანძილი
	მისაყვანი ხვლაბეზი
±0.00	ნიშნული ბრეზენტ, ფასადზე

	მაღლივრეზენტი ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-ზე მეტი სანარჩენებრივის (სვეტი, კედელი, ლიფტის ბეტონის ბეტონის და სახეზაინის ანაწერები)
	გლუვის კედელი
	საკონტროლო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსადენთან მისადგომი საკალი მანძილი
	ქვლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი 3 საათი
	საძრავი ზეშეი (სძ)
	თაბაშირის ზეშეი (თშ-2)
	დამხმარე ზეშეი (დს)

880 / 2.200	კარის თავისუფალი სიგანე
ქ-2 / 90	კარის საეცეფიკაციის №
	ხანძარმედეგობა
	კარის თავისუფალი სიმაღლე

	ბეტის ნომერი
	დაკავებულობის ზეშეი (ძირზეშეი)
№1 სქ დ.ფ.18. / 172.6 მ² დ.დ 9	დაკავებულობის ფატრარი
	დაკავებულობის ტატვირთვა
	მიწიანი ფარეი

სიმბოლოს ახსნა-განმარტება

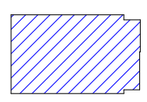
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო-სამაუწყებლო სატახტოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - კონსტანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კონტეინი
	კვამლის ავტომატური აქტივიზაცია
	ავტომატური
	სპრინკლერული განაწილების მანძილებელი
	სახანძრო ხელით განგაშის სატელეფონო სისტემა

შენიშვნა: სახანძრო სისტემები გეგმებზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა განისაზღვრება შესაბამისი სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდეგ.

ექსპლიკაცია:

კიბისა და კორიდორების ფართი	69.5	მ²
საოფისე ფართი	150.0	მ²
დამხმარე ფართი	4.8	მ²

ქ2 კრეტი=266.1



პროექტის სახელწოდება:

ქალაქი თბილისი, ქუჩა პასტერი, №5/7
საოფისე შენობის არქიტექტურული პროექტი

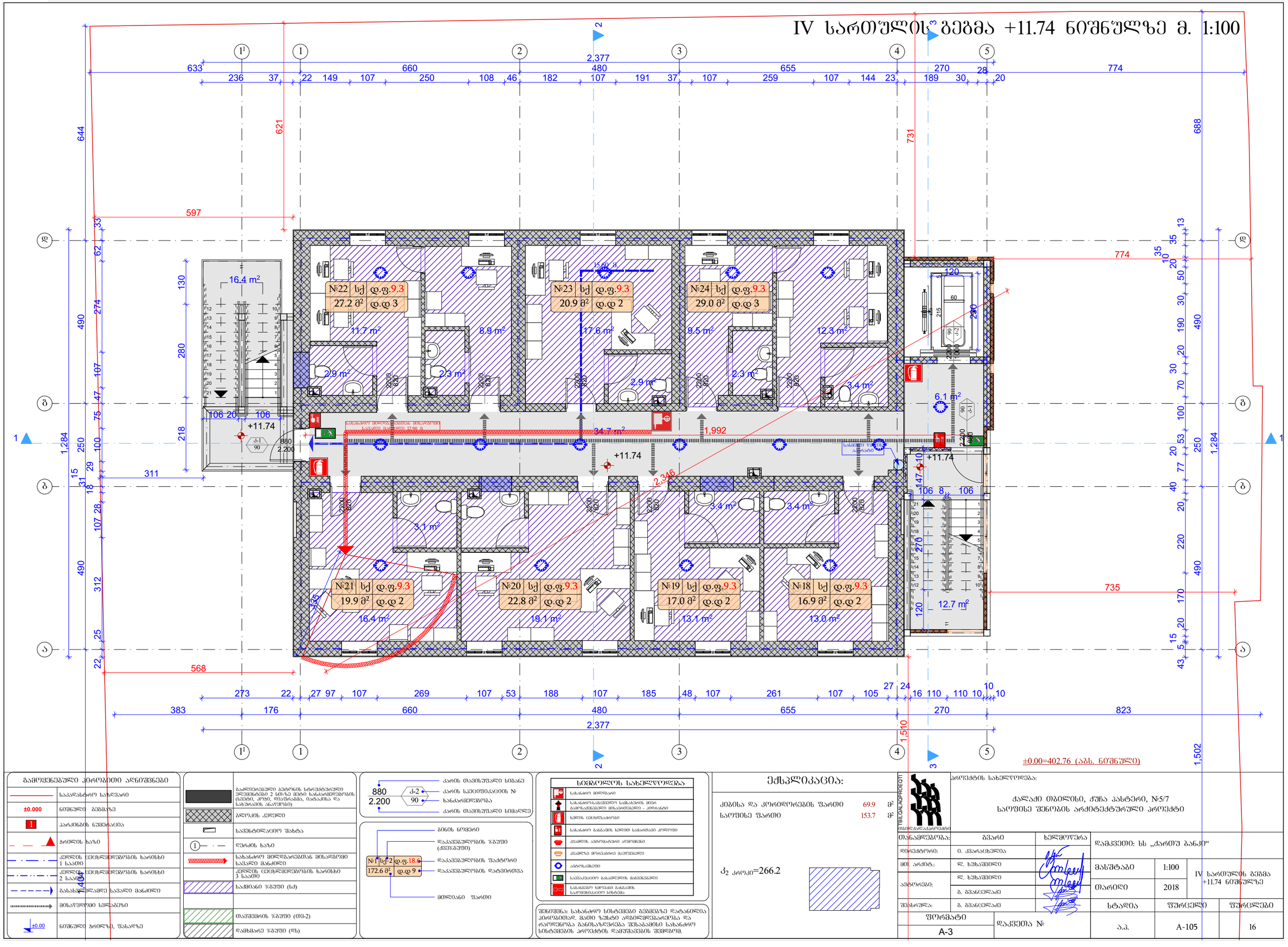
შემსრულებლები:	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ი. ქვარაცხელია	
მთ. არქიტ.:	ლ. ხუხაშვილი	
ავტორები:	ლ. ხუხაშვილი	
	ბ. გვანცელაძე	
შესრულა:	ბ. გვანცელაძე	

დამკვეთი: სს „ქართუ ბანკი"

მასშტაბი	1:100	III სართულის გეგმა +7.54 ნიშნულზე	
თარიღი	2018		
სტადია	ფურცელი	ფურცლები	
ა.პ.	A-104	16	

ფორმატი: A-3
დამკვეთის №

IV სართულის გეგმა +11.74 ნიშნულზე მ. 1:100



გამოყენებული პერობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინის ნომრისაცია
	ბრტყლის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	ბანასკნელამდე საშალი მანძილი
	მისაწვდომი სხლაპზე
±0.00	ნიშნული ბრტყლ, შასაზე

	მაღლეცეგმული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტებით 2 სთ-ის მეზღ სანაძღვრეობის (სვეტი, კედელი, ლიფტის შახტა, ბატაკონა და სხვ.)
	ბლოკის კედელი
	საკვლტელაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსადენთან მისაერთებელი საშალი მანძილი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 3 საათი
	საქმიანი ზონა (ხ)
	მოაშენების ზონა (მზ-2)
	დამხმარე ზონა (დზ)

880 / 2.200	კარის მაკისტვალი სიგანე / სიმაღლე
ქ-2 / 90	კარის საცეცხლესაცეის № / ხანძარმედეგობა
	კარის მაკისტვალი სიმაღლე
	ბეტონის ნოველი
	დაკალებულობის ზონა (ძირითადი)
№1 სქ ქ2 / 172.6 მ² დ.დ 9	დაკალებულობის ფატორი / დაკალებულობის დატვირთვა
	მიმდინარე ზონა

სიმბოლოს სახელწოდება

- სახანძრო მილსადენი
- სახანძროსამაშველო საბანძის მიმო გამოსაცდელი მისაერთებელი კონუსანტი
- ხელის ცეცხლსაბრძოლი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კონუსი
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლის მორევადი მაკონტროლებელი
- ავტომატიკა
- საშიშარაცხეის მაკანალიზების მანიტორინგის
- სახანგაშო ხმოვანი განგაშის სამოქმედოსადეო სისტემა

შენიშვნა: სახანძრო სისტემები გეგმებზე დატანილია პერობითად, მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა განისაზღვრება შესაბამისი სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდეგ.

ექსპლიკაცია:

კიბისა და კორიდორების ფართი	69.9	მ²
საერთო ფართი	153.7	მ²

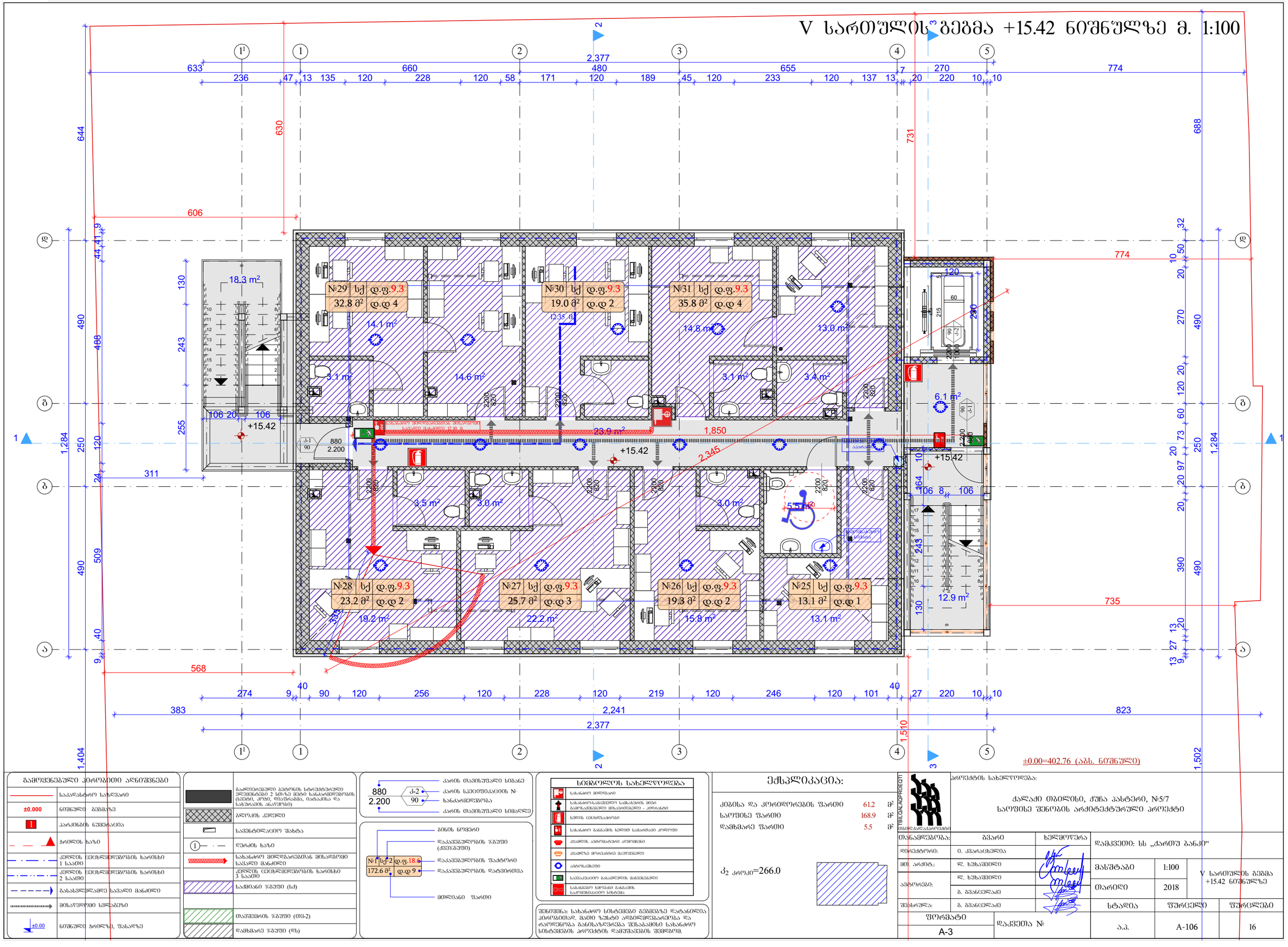
ქ2 კორქი=266.2

პროექტის სახელწოდება:

ქალაქი თბილისი, ჭუბა პასტერი, №5/7
საერთო შენობის არქიტექტურული პროექტი

თანამდებობა:	გვარი	ხელმოწერა	დამკვეთი: სს „ქართუ ბანკი“
დერქტორი:	ი. კვარაცხელია		
მთ. არქიტ.:	ლ. ხუხაშვილი		მასშტაბი 1:100
ავტორები:	ლ. ხუხაშვილი		თარიღი 2018 — IV სართულის გეგმა +11.74 ნიშნულზე
	ბ. გვანცელაძე		
შესრულა:	ბ. გვანცელაძე		სტადია / ფურცელი / ფურცლები
ფორმატი A-3	დაკვეთა №		ა.პ. / A-105 / 16

V სართულის გეგმა +15.42 ნიშნულზე მ. 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნომრირება
	ბრტყლის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საკალე მანძილი
	მისაწვდომი სვლაბეზი
±0.00	ნიშნული ბრტყლე, შასადზე

	გაწვდენებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტებით 2 სმ-ზე მეტი სანაცვლებლობის (სვეტი, კედელი, ღიობრამა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბლოკის კედელი
	საკვანტიფიკაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსადენთან მისაერთებელი საკალე მანძილი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 3 საათი
	საძირკვლის ჯგუფი (ს-1)
	თაბაშირის ჯგუფი (თჯ-2)
	დამხმარე ჯგუფი (დხ)

880 / 2.200	კარის თავისუფალი სიგანე
ქ-2 / 90	კარის საკეცვისაცის №
	ხანძარმედეგობა
	კარის თავისუფალი სიმაღლე
	ბეტონის ნომერი
	დაკავებულობის ჯგუფი (ქქჯგ-ჯგუფი)
№1 სქ ქ-2 / 172.6 მ² დ.დ 9	დაკავებულობის ფატორი
	დაკავებულობის დატვირთვა
	მეწლიანი ფართი

სიმბოლოს ახსნა-ლეგენდა

	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო-სავაჭრო სამხატვრო მიზნით გამოსაყენებელი მისაერთებელი - კრანებით
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ქვედები
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მოქმედი მაუწყებელი
	ავტომატური
	სამაგალითო მასალებლის მანეკენებელი
	სახანძრო ხელსაწი განგაშის სამუშაოსათვის სიხშირე

შენიშვნა: სახანძრო სისტემები გეგმებზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა განისაზღვრება შესაბამისი სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდეგ.

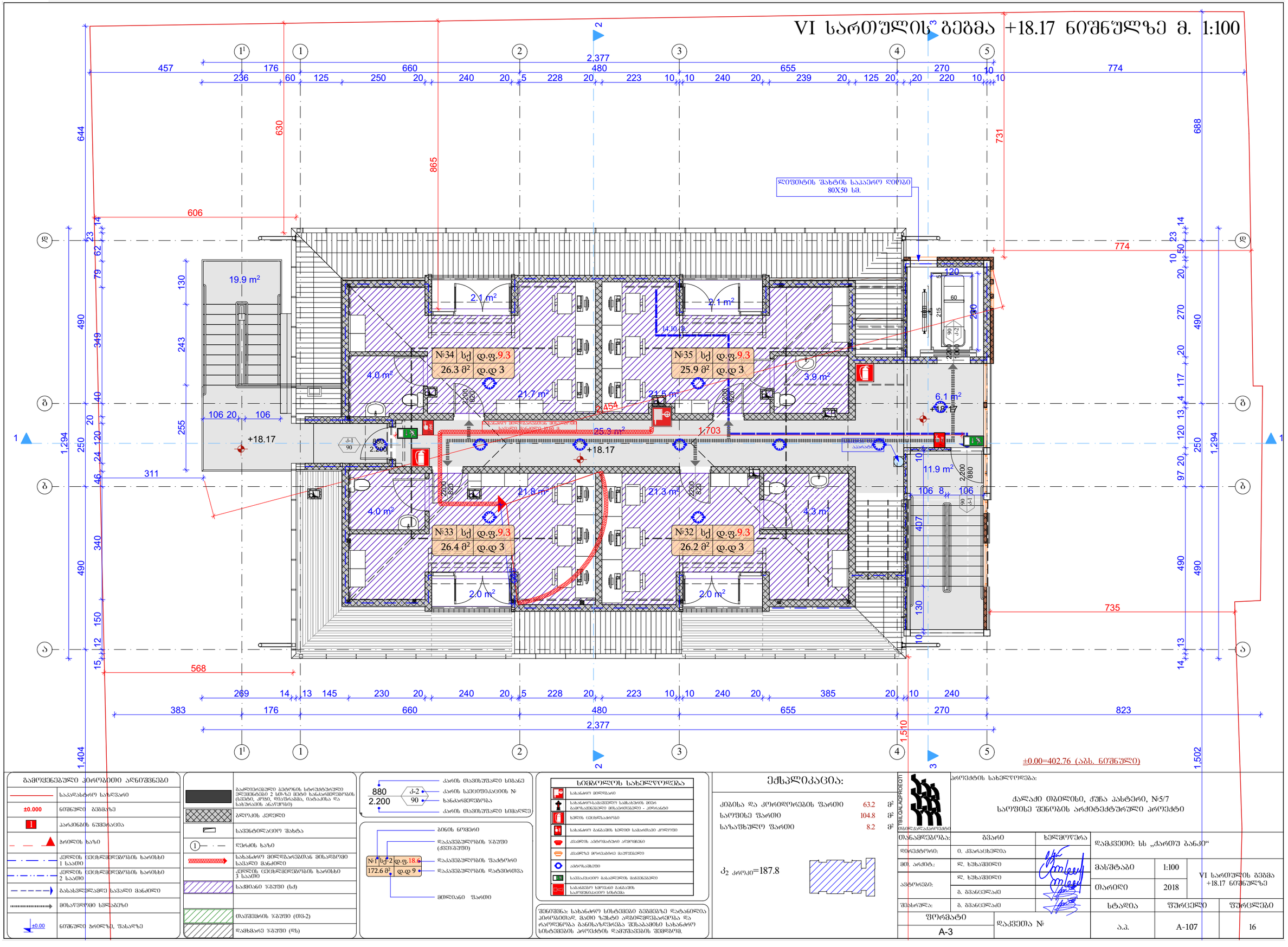
ექსპლიკაცია:

კიბისა და კოროდორების ფართი	61.2	მ²
საოფისე ფართი	168.9	მ²
დამხმარე ფართი	5.5	მ²

λ_2 კრუკი=266.0

პროექტის სახელწოდება: ქალაქი თბილისი, ჭუბა პასტერი, №5/7 საოფისე შენობის არქიტექტურული პროექტი			
თანამდებობა:	გვარი	ხელმოწერა	დამკვეთი: სს „ქართუ ბანკი“
დირექტორი:	ი. კვარაცხელია		
მთ. არქიტ.:	ლ. ხუხაშვილი		მასშტაბი 1:100
ავტორები:	ლ. ხუხაშვილი		თარიღი 2018
	ბ. გვანცელაძე		V სართულის გეგმა +15.42 ნიშნულზე
შესრულა:	ბ. გვანცელაძე		
ფორმატი A-3	დაკვეთა №		სტადია / ფურცელი / ფურცლები: ა.პ. A-106 16

VI სართულის გეგმა +18.17 ნიშნულზე მ. 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინის ნომრისა
	ბრტყლის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაწვდომი სწლაპები
±0.00	ნიშნული ბრტყლ. შასაზღ

	გაშლილებული ტიპობის სტრუქტურული ელემენტებით 2 სმ-ზე მეტი სანაცვლობის (სვეტი, კედე, ღიობრება, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბლოკის კედელი
	საკვლტიური შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსადენთან მისადგომი საშალი მანძილი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 3 საათი
	საძირკვი ზ/ფუძე (სძ)
	თაღქვის ზ/ფუძე (თზ-2)
	დამხმარე ზ/ფუძე (დზ)

880 / 2.200	კარის თავისუფალი სიმაღე
კ-2 / 90	კარის საკეცვისაცვის №
	ხანძარმედეგობა
	კარის თავისუფალი სიმაღლე

	ბეტონის ნიშები
	დაკაკვებულობის ზ/ფუძე (ძქზ/ბ/ფუძე)
№1 სქ ფ2 / 172.6 მ² დ.დ 9	დაკაკვებულობის შატრი
	დაკაკვებულობის დატვირთვა
	მიწლიანი შარი

სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო-სავენტილაციო სამუშაოების მიწა
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განკაფის ხელით სამართავი ქოლგები
	კვამლის ავტომატური ალმოჩენა
	კვამლის მოკაშირე მაუწყებელი
	ავტომატიკა
	სახანძრო ხმოვანი განკაფის საკომუნიკაციო სისტემა

შენიშვნა: სახანძრო სისტემების გეგმებზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა განისაზღვრება შესაბამისი სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდეგ.

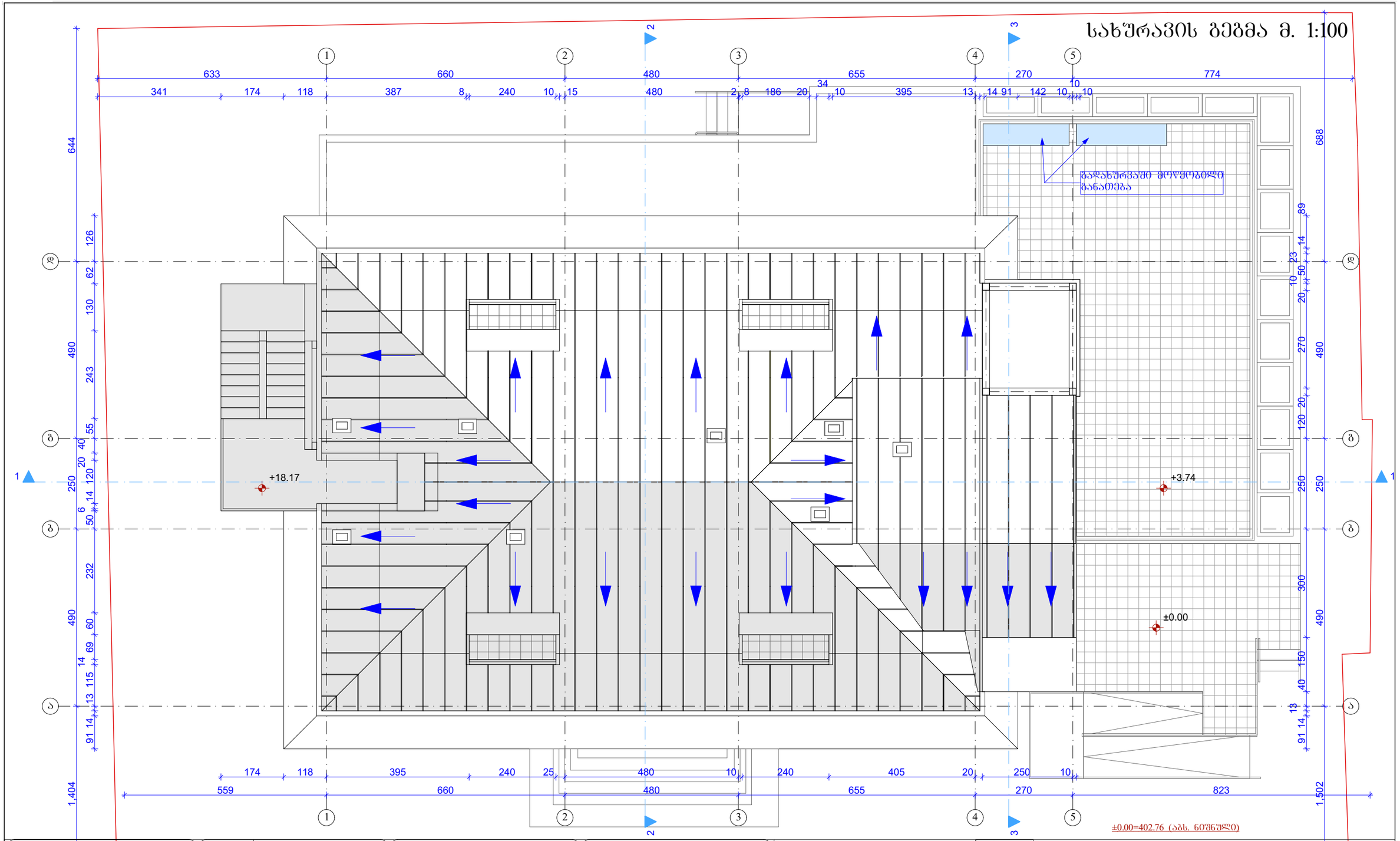
ექსპლიკაცია:

კიბისა და კორიდორების ფართი	63.2	მ²
საოფისე ფართი	104.8	მ²
სახანძრო ფართი	8.2	მ²

λ_2 კრემი=187.8

პროექტის სახელწოდება: ქალაქი თბილისი, ჭუბა პასტერი, №5/7 საოფისე შენობის არქიტექტურული პროექტი			
თანამდებობა:	გვარი	ხელმოწერა	დამკვეთი: სს „ქართუ ბანკი“
დირექტორი:	ი. კვარაცხელია		
მთ. არქიტ.:	ლ. ხუხაშვილი		მასშტაბი 1:100
ავტორები:	ლ. ხუხაშვილი		თარიღი 2018
	ბ. გვანცელაძე		VI სართულის გეგმა +18.17 ნიშნულზე
შესრულა:	ბ. გვანცელაძე		სტადია / ფურცელი / ფურცლები
ფორმატი A-3	დაკვეთა №		ა.პ. A-107 16

სახურავის გეგმა მ. 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარამეტრის ნომრაცია
	ჭრილის ხაზი
	ქანლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ქანლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საერალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგზის
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

	გაბლეირებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-ზე მეტი სანარჩენი ფენით (სველი, ქვიშა, ღია ფერის, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	გლეიტის კედელი
	საყრდენი ელემენტი შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსადენთან მისადგომი საერალი მანძილი
	ქანლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 3 საათი
	საძმიანი ზიგზაგი (სძ)
	თაშქელის ზიგზაგი (თზ-2)
	დამხმარე ზიგზაგი (ზს)

880 / 2.200	კარის თავისუფალი სიგანე
ა-2 / 90	კარის საკეთებელი ნომერი №
	ხანძარმედეგობა
	კარის თავისუფალი სიმაღლე

	ბეტონის ნიშები
	დაკანექტულების ზიგზაგი (ძველი ზიგზაგი)
№1 სქ-2 / 172.6 მ² / დ.ფ.18.6 / დ.დ 9	დაკანექტულების შახტური
	დაკანექტულების ლატვირთვა
	მეორიანი ფართი

სიმბოლოს ახსნა-ლეგენდა

სახანძრო მილსადენი
სახანძრო-სავაჭრო საშახტოს მილის გამოსაკეთებელი მისაერთებელი - კრანტი
ხელის ცეცხლსაქრობი
სახანძრო განაჭის ხელით გამართვის კოლეტი
ქანლის ავტომატური აღმოჩენა
ქანლზე მოწყობილი მაუწყებელი
ავტომაშინები
სანათების ავარიული გამოვნების მანძილები
სანაგვის ხელით განაჭის საერალნაცვლე სისტემა

შენიშვნა: სახანძრო სისტემები გეგმებზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა განისაზღვრება შესაბამისი სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების შემდეგ.

ექსპლიკაცია:

შპს „ბილოალპროექტი“

პროექტის სახელწოდება:

ქალაქი ობილისი, ჭუბა პასტერი, №5/7
საოფისე შენობის არქიტექტურული პროექტი

თანამდებობა:	გვარი	ხელმოწერა	დამკვეთი: სს „ქართუ ბანკი“
დირექტორი:	ი. ქებარაძელია		
მთ. არქიტ.:	ლ. ხუხაშვილი		მასშტაბი 1:100 — სახურავის გეგმა მ. 1:100
ავტორები:	ლ. ხუხაშვილი		თარიღი 2018
	გ. გვანცელაძე		
შესრულა:	გ. გვანცელაძე		სტადია / ფურცელი / ფურცლები
ფორმატი A-3	დაკვეთა №		ა.პ. A-108 16