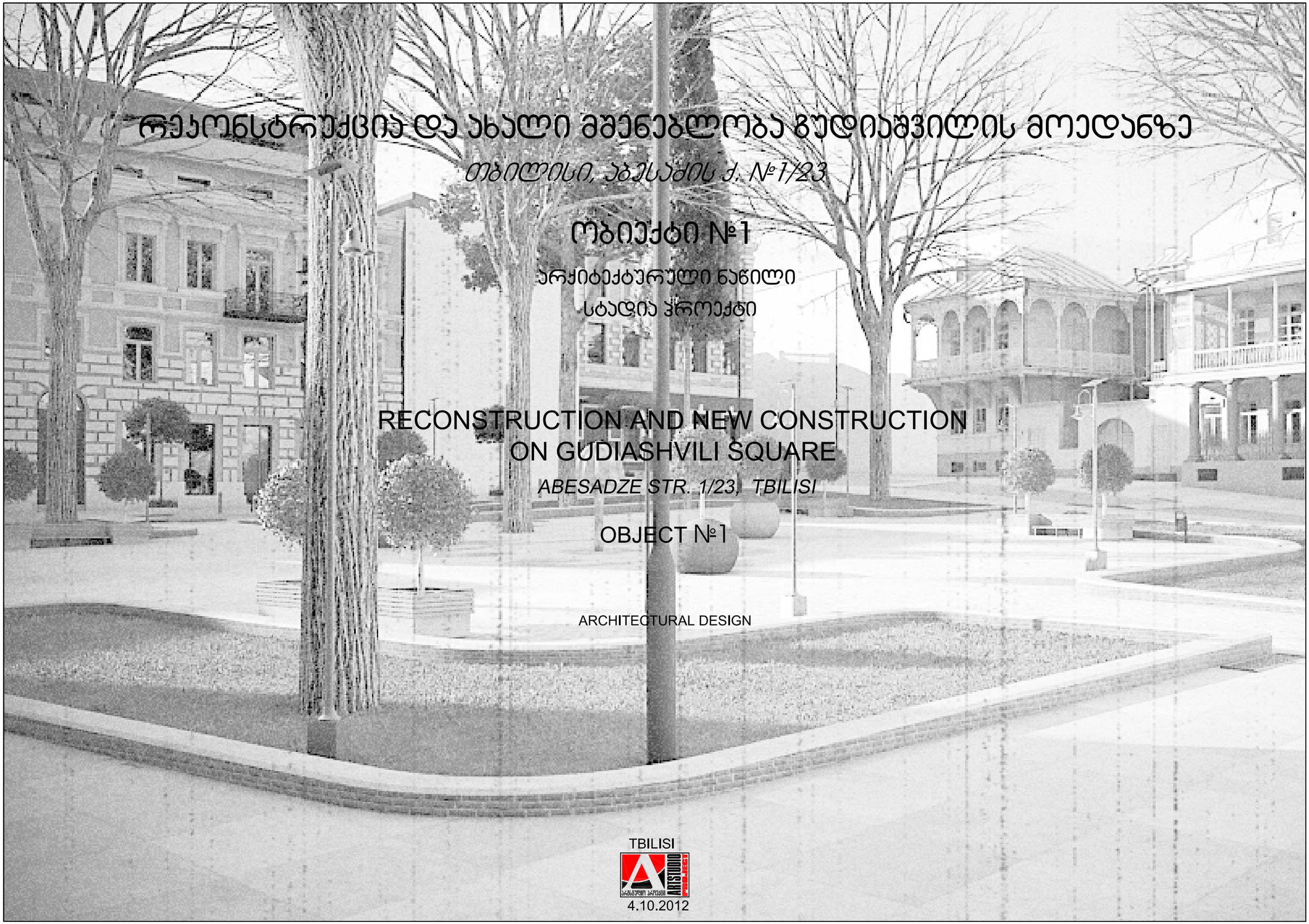


რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე

თბილისი, აბესაძის ქ. №1/23

ობიექტი №1

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია პროექტი

RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION ON GUDIASHVILI SQUARE

ABESADZE STR. 1/23, TBILISI

OBJECT №1

ARCHITECTURAL DESIGN

TBILISI

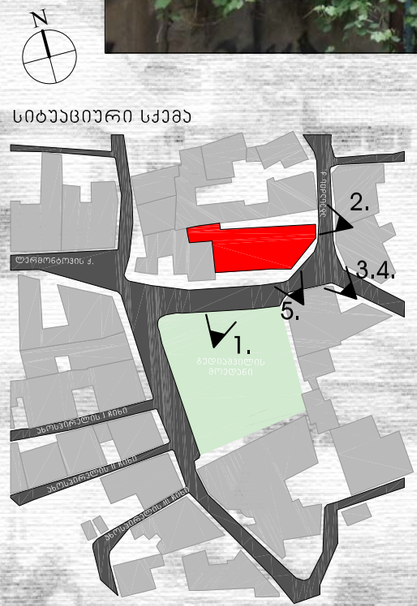
4.10.2012



1.

2.





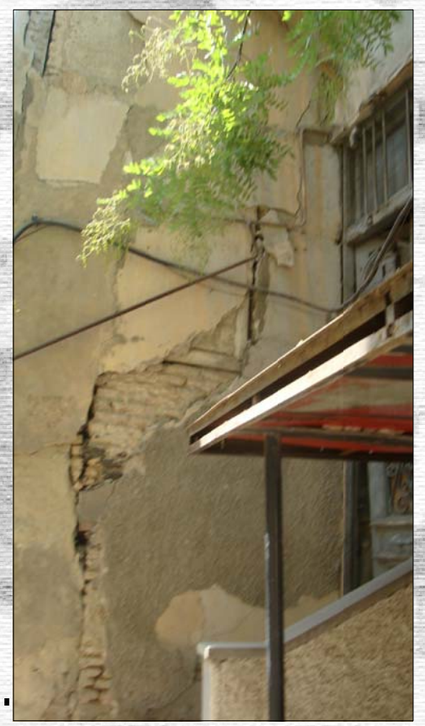
არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა



3.



4. 5.



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულება № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

პროექტი
PROJECT
გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი
ADDRESS
თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სასლოვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჯრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ნ.ჯრელაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ. +995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	15/08/2012
ნახაზი DRWG.		ობიექტი №1	
არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა		პროექტირება REVISIONS	

№	პორეკტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
პასიზური პროექტი		



1.



2. 3.



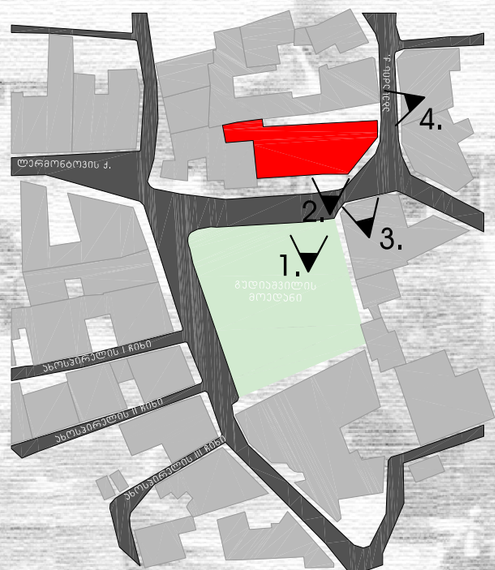
არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა



4.



სიტუაციური სქემა



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ LEGEND

პროექტი PROJECT	გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია
მისამართი ADDRESS	თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	სახელი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სპალვიინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჯრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დახატა DRAWN BY	ნ.ჯრელაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR	დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი" გ. ტაბიძის ქ. 3/5 0109 თბილისი ტელ. +995 32 231 52 54 **ARTSTUDIO PROJECT, LTD.** **GALAKTION TABIDZE №3/5** **TEL.+995 32 291 52 54** **0105 TBILISI**	შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი" ლარსის ქ. 3 0179 თბილისი ტელ.+995 32 229 07 85 **IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC** TEL.+995 32 229 07 85 LARSI ST.3 0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE
	15/08/2012

ნახაზი DRWG.

ობიექტი №1

არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა

კორექტირება REVISIONS		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
საპილოტო პროექტი		

ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

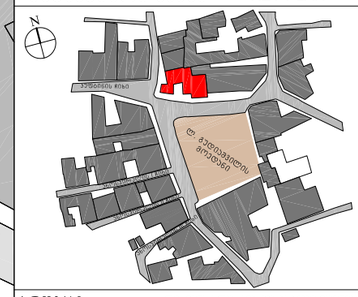
პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- არსებული შენობები

შენიშვნები ANNOTATION

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომობერად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სასლვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	გ. მახარაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არხიტექტიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER

შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:500	თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

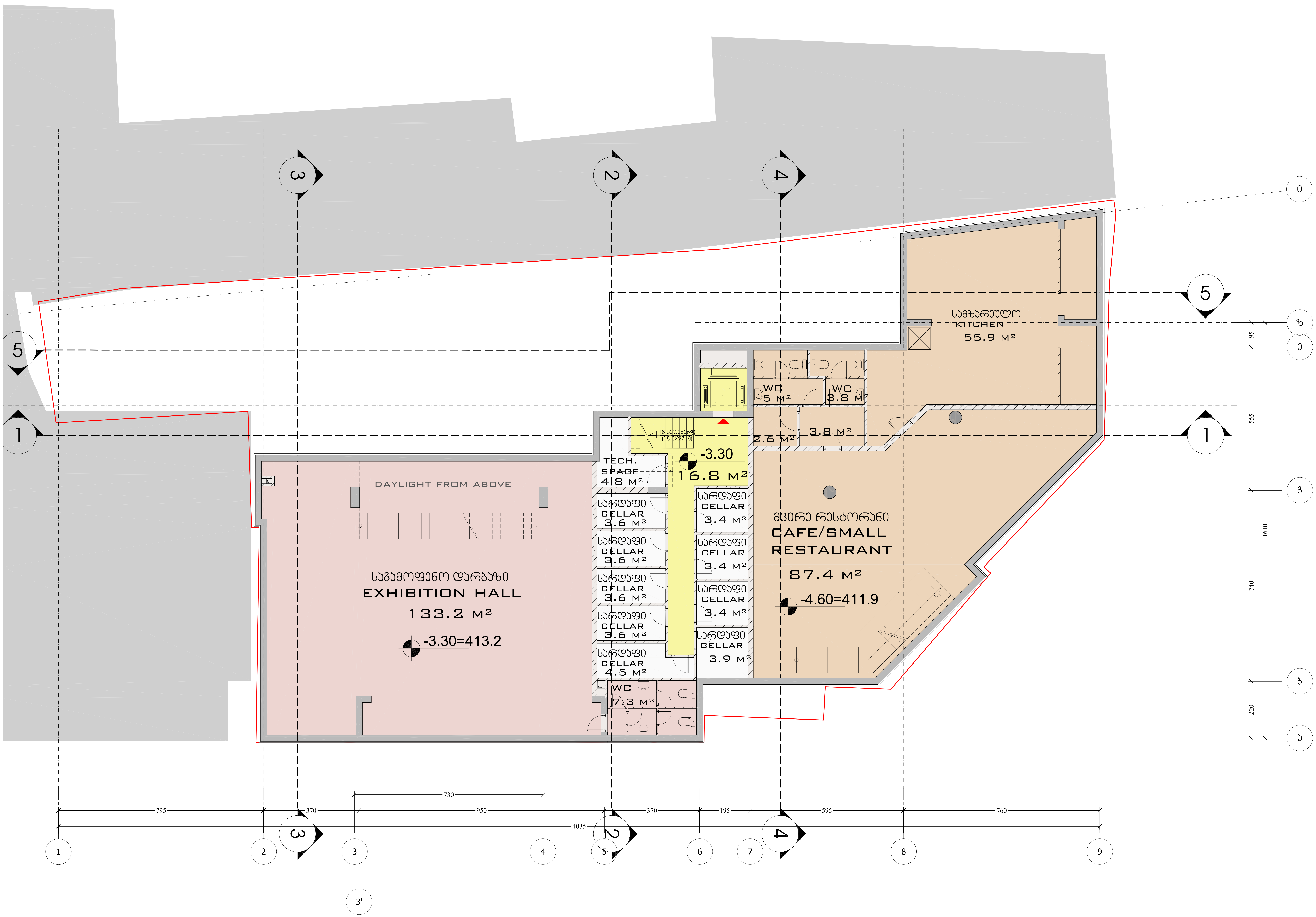
ნახაზი DRWG.

გენგეგმა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბესაძის №1/23

ცვლილებები REVISIONS			
№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE	
1			
2			

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი WORKING POJECT		



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

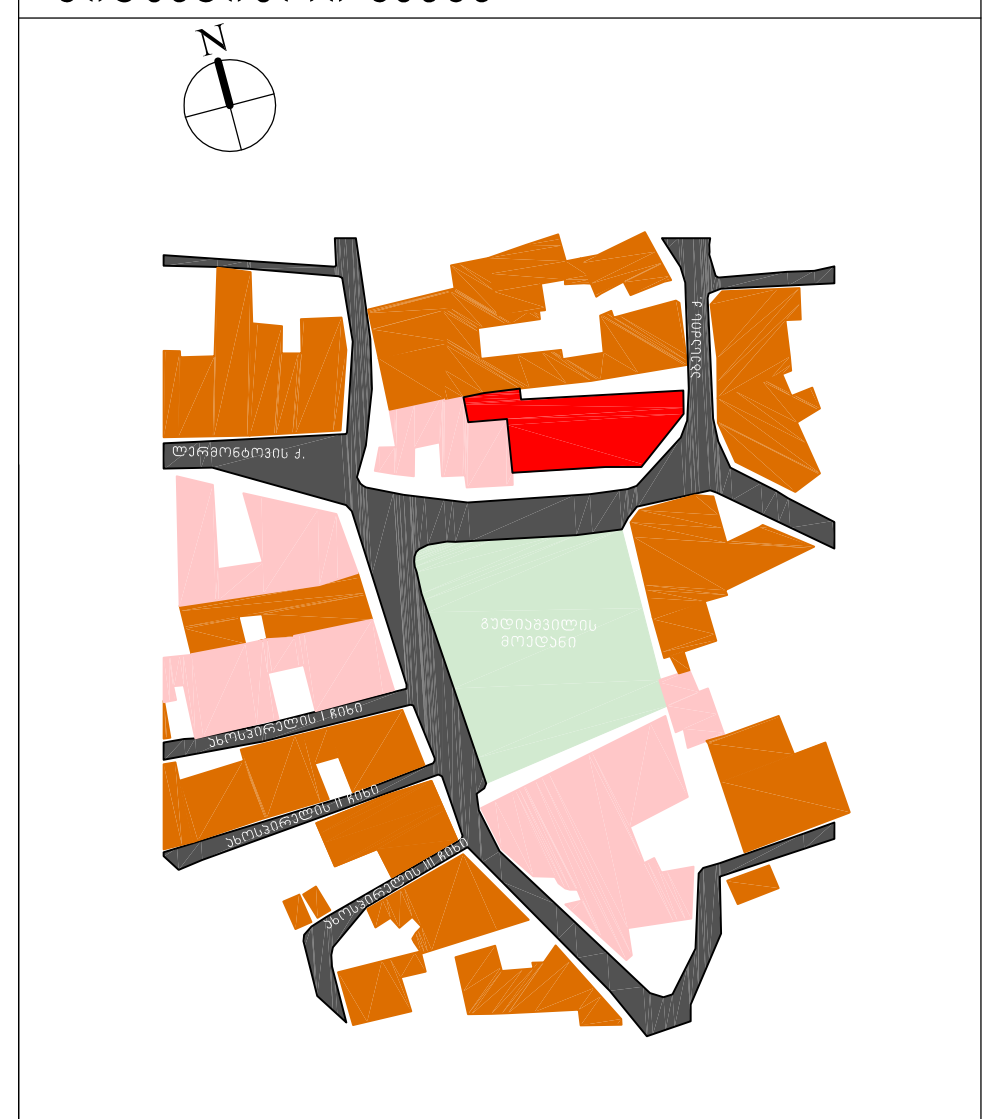
პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შევსება
- წყალშემკრები მილი

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT: გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი ADDRESS: თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სკალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI
MAGNAT REAL ESTATE

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

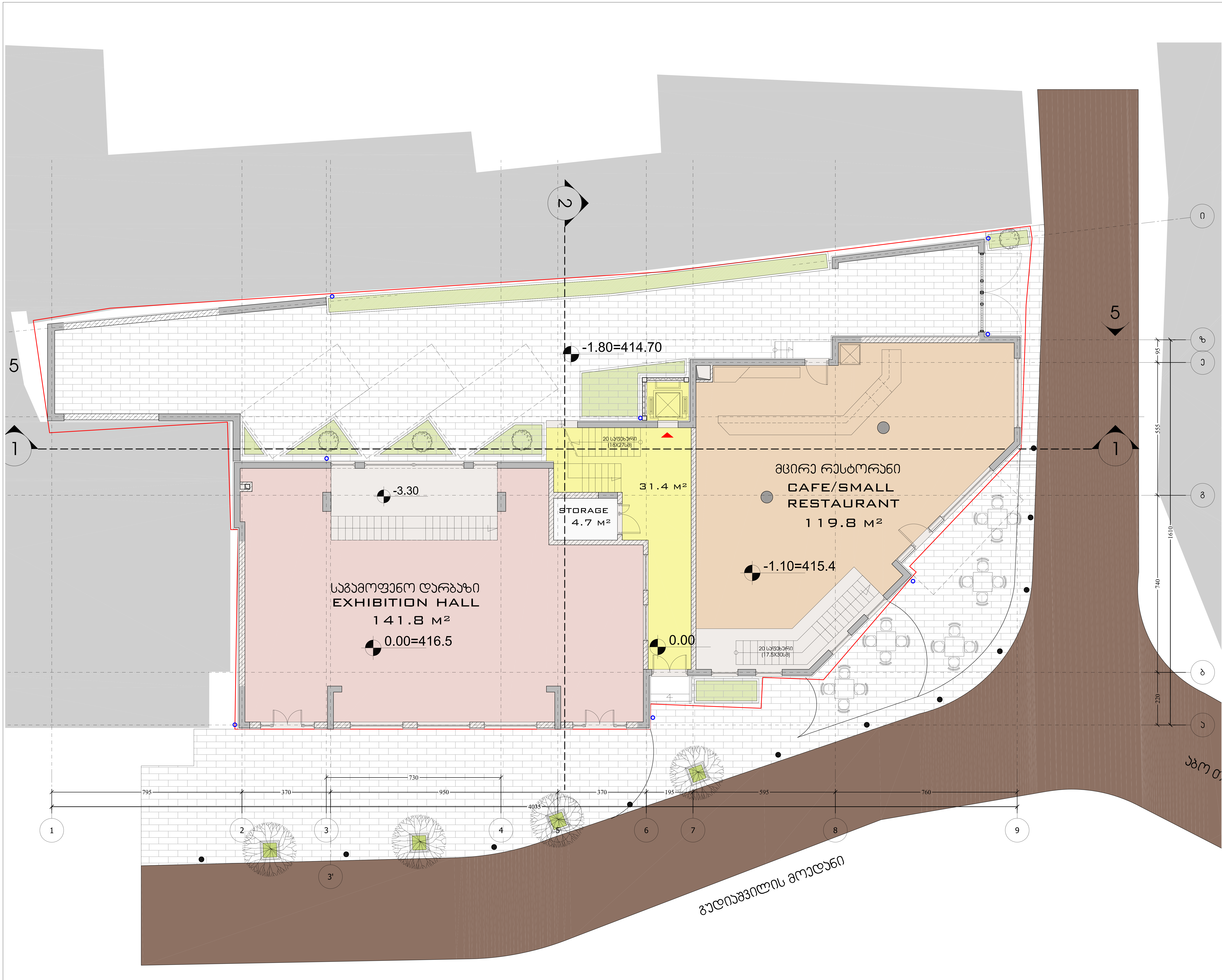
მასშტაბი SCALE 1:100 | თარიღი DATE OF ISSUE 11/10/2012

ნახაზი DRWG.
მიწისქვეშა სართულის გეგმა
Underground Floor Plan

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბესაძის ქ. №23

კორექტირება REVISIONS		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	დავალება № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შევსება
- წყალშემკრები მილი

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT: გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი ADDRESS: თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სკალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

ნახაზი DRWG.: მიწისპირა სართულის გეგმა — Ground Floor Plan

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბესაძის ქ. №23

კორექტირება — REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი		

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულება № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

ჯირითითი აღნიშვნები — LEGEND

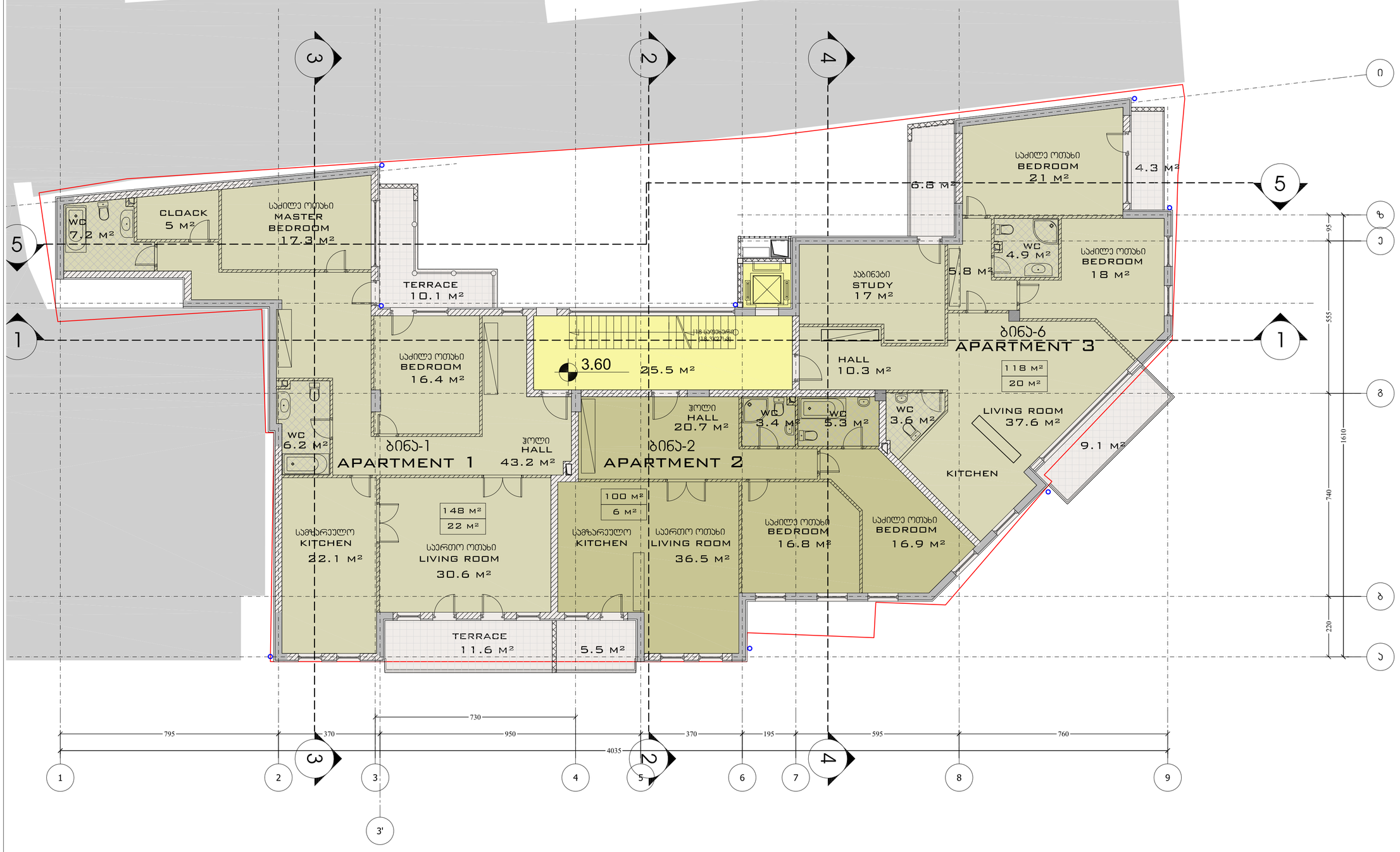
- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შენობა
- ფასადზე მილი

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიშნებრებში;
2. ნახაზზე ფასდე ელლიფსა მშენებლობისას მეთნამშენელი უნდა იხელ პროექტის პატრონად;
3. ფერადის პროექტირებით პატრონაჟერად ქმნება ნინა პროექტის;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN





პროექტი PROJECT	ბენიამინის მოედნის რეკონსტრუქცია	
მისამართი ADDRESS	თბილისი, ზუბალაშვილის ქ.№23	
თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ასათიანი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დახატა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. გალაქტიონის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 231 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012
ნახაზი DRWG.	I სართულის გეგმა		
I Floor Plan		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ზუბალაშვილის ქ. №23	

კორექტირება REVISIONS		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
გეგმა პროექტი		

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

ჯერ არ ითარგმნა LEGEND

- 0.00 არქიტ. ნიშნული
- 1 — — —

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

ჯირითითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შეჭრა
- წყალშემკრები მილი

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიშნურებში;
2. ნახაზზე ყველა ელემენტის მშენებლობისას მეთნობელი უნდა იხელმძღვანელოს პროექტის პაზრობით;
3. ფერადის პროექტირებით პაზრობერად ქვედება ბინა პერიმეტრის;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი
PROJECT

გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი
ADDRESS

თბილისი, ზუბალაშვილის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ასათიანი	
მთავარარქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.ჯაჯანიძე	
დაამოწმა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არხიტექტიო პროექტი"
ქ. თბილისი ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/OWNER

შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
თბილისი ქ.3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF BSSUE	11/10/2012

ნახაზი
DRWG.

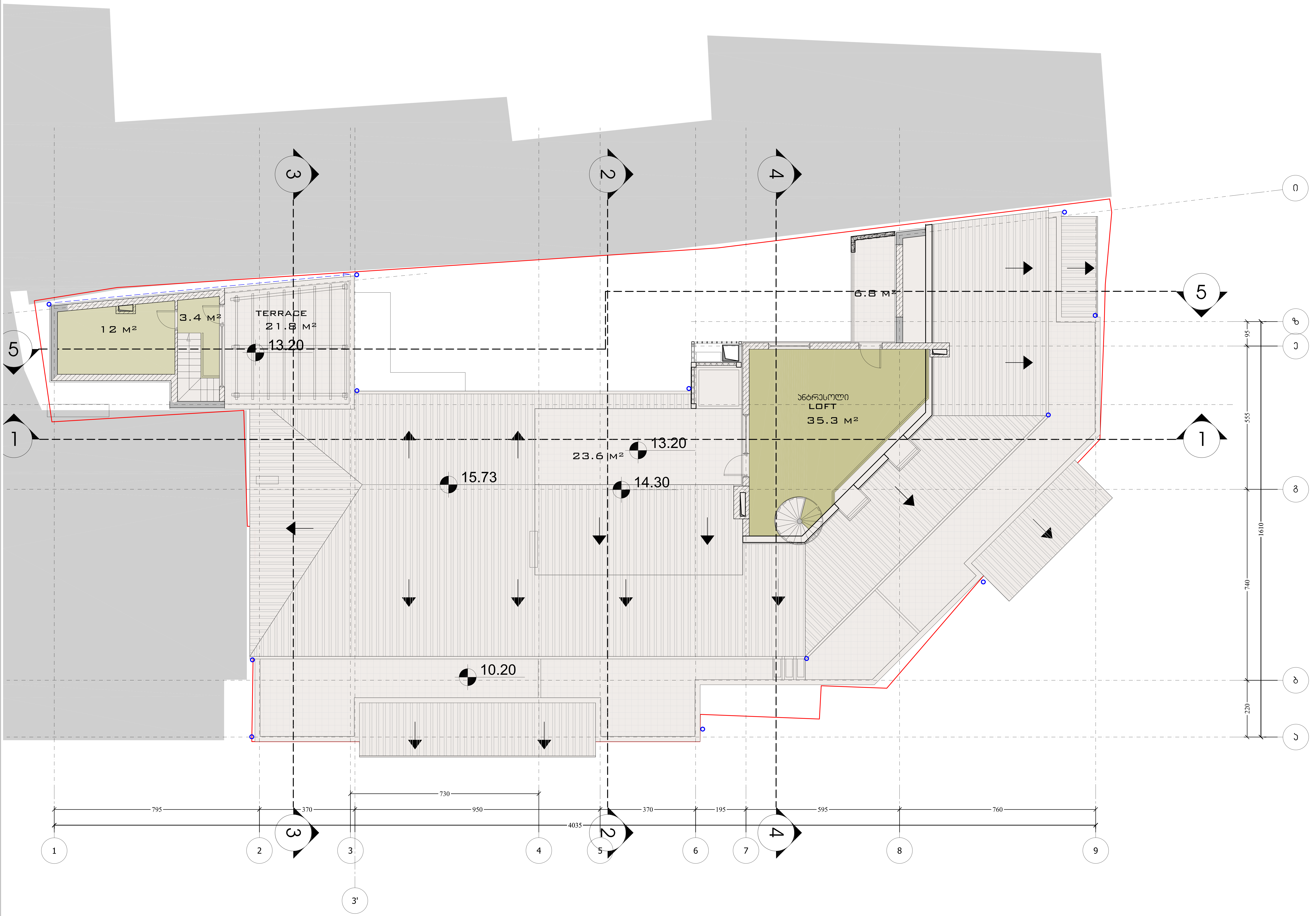
III სართულის გეგმა

III Floor Plan

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ზუბალაშვილის ქ. №23

რევიზიები REVISIONS			
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლების PAGES
გეგმა პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00 არქიტ. ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შევსება
- წყალშემკრები მილი

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი
PROJECT
გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი
ADDRESS
თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სჯალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI
MAGNAT REAL ESTATE

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

ნახაზი
DRWG.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
აბესაძის ქ. №23

ანტრესოლის გეგმა
Attic Plan

კორექტირება REVISIONS		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი		

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკ.№ CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

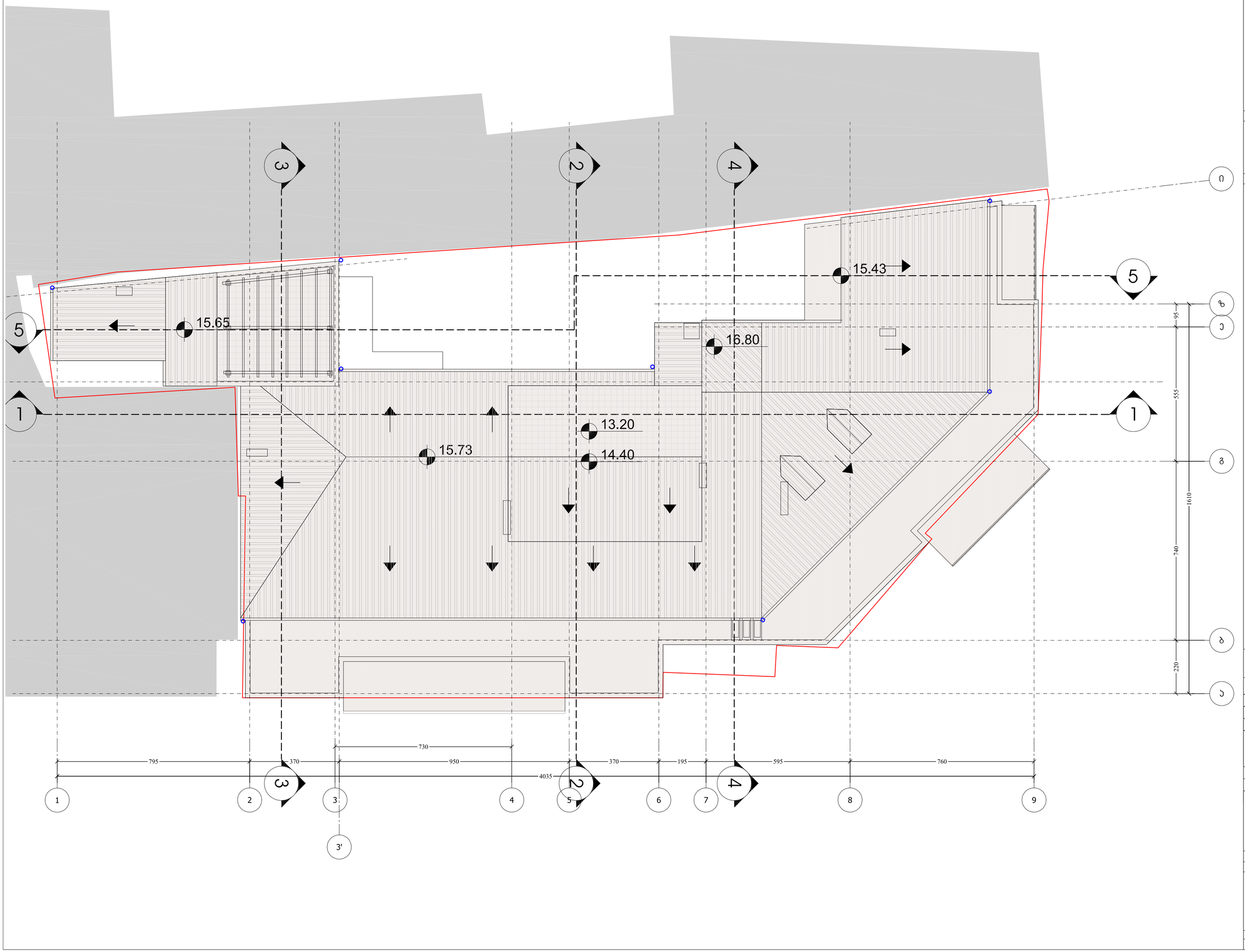
ჯირითითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შეშა
- წყალშემკრები მილი

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ხორციელ მოცემული სანიშნებრებში;
2. ნახაზის ყველა ელემენტის მიმართ მოითხოვება მოთხოვნილი ნებართვის პროექტის პირობებით;
3. ფერადის პროექტირებით პირობითერად უქმდება ძინა პირობებს;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT: გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი ADDRESS: თბილისი , ბესარიონ ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ასათიანი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.ჯაფარიძე	
დაამზადა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
ქ. თბილისი კ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ: +995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/OWNER

შ.პ.ს."ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ.3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

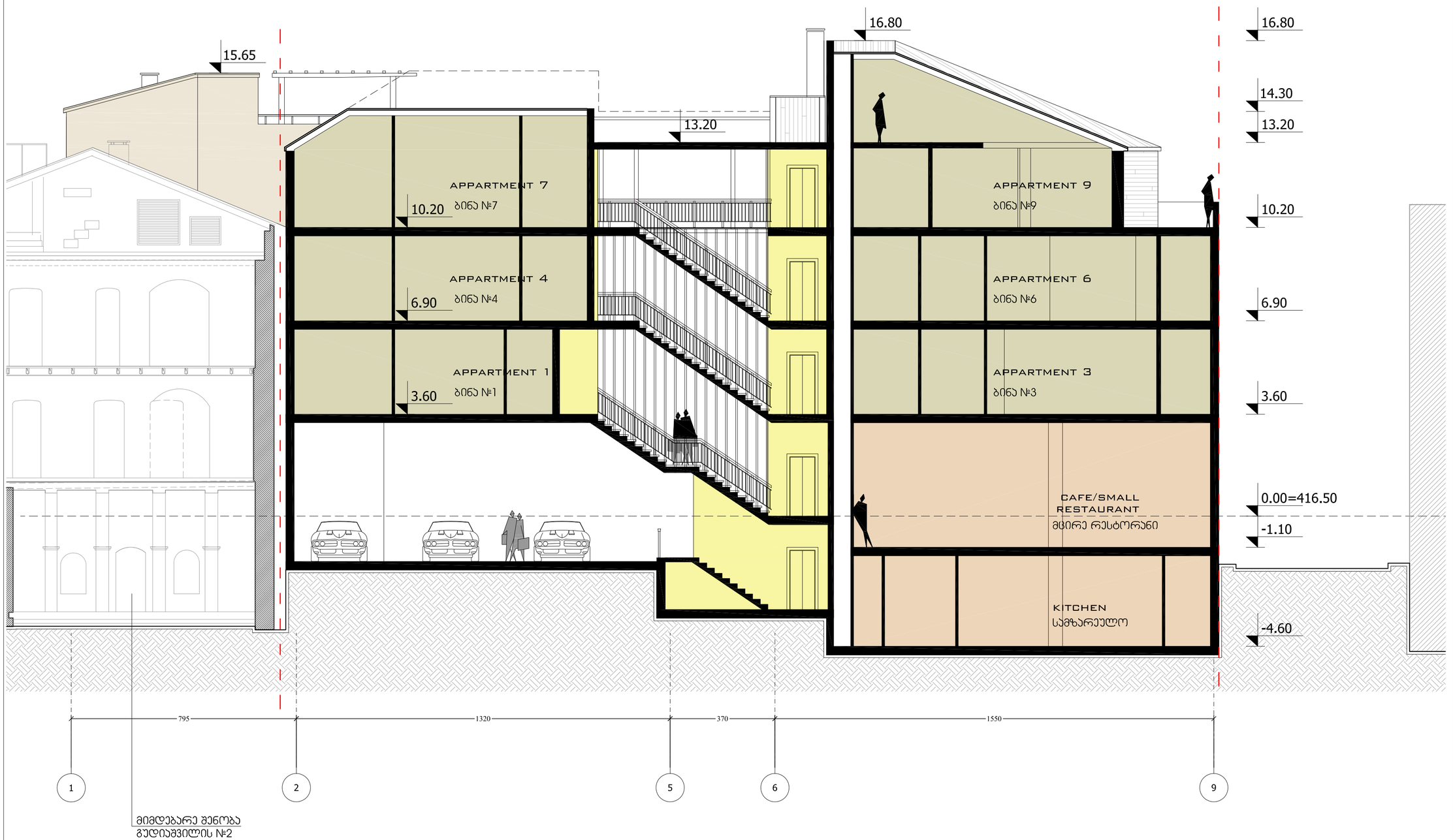
ნახაზი DRWG.

სახურავის გეგმა
Roof Plan

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბესარიონ ქ. №23

კორექტირება REVISIONS		
№	კორექ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
გეგმა პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

ჯირითითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შეზიდვა
- წყალშემკრები მილი

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიშნებრივად;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებელი უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან;
3. ფერადის პროექციონებით ავტორისეულად ქმდება ბინა პირიანის;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი
PROJECT
გედიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი
ADDRESS
თბილისი , ბაზალის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ასათიანი	
მთავარი არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.ჯაჯანიძე	
დახატვა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არხიტექტიო პროექტი"
ს. დაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/OWNER
შ.პ.ს."ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

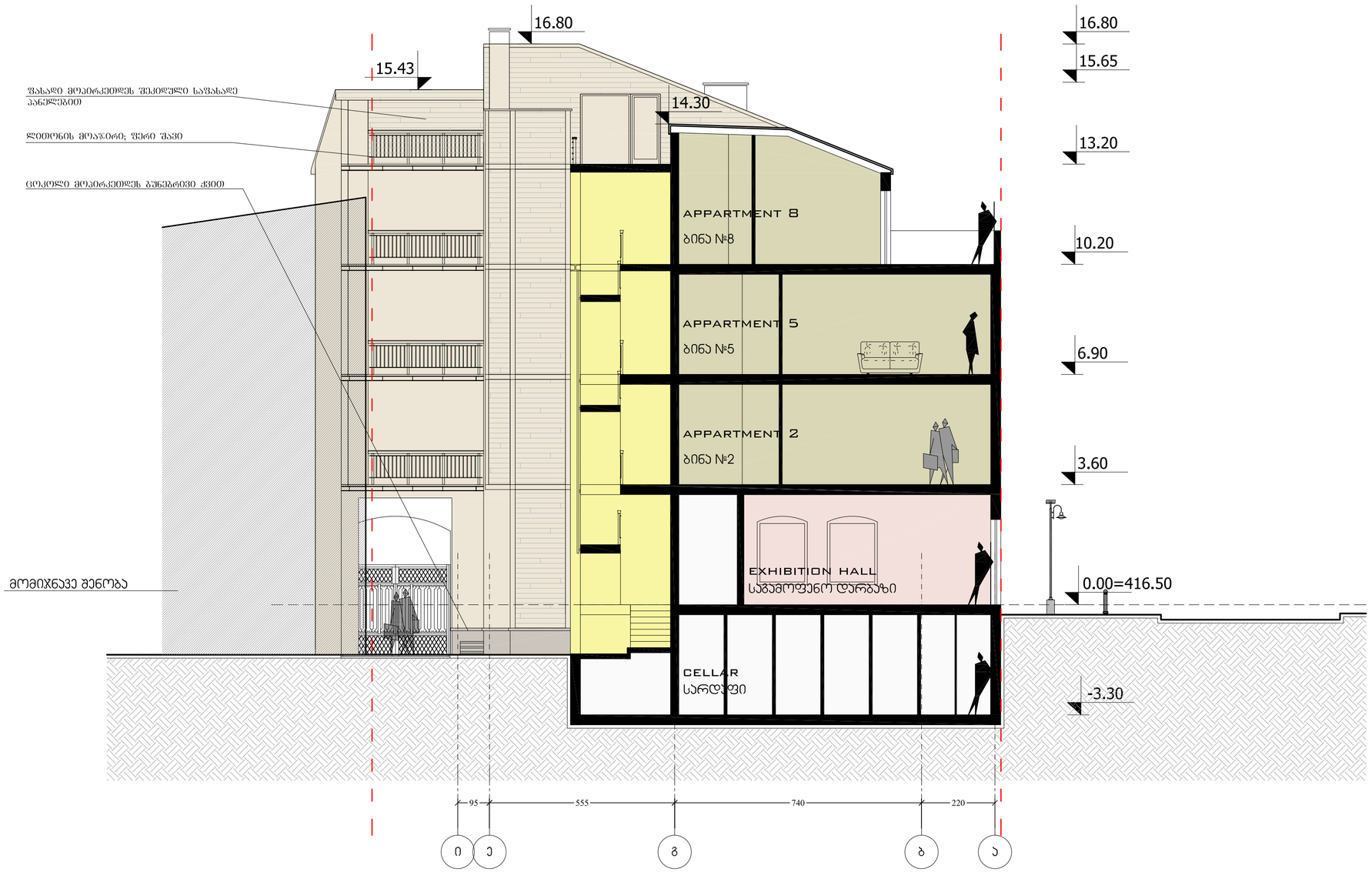
ნახაზის DRWG. ჭრილი 1-1

Section 1-1

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბაზალის ქ. №23

რედაქტირება REVISIONS		
№	ჯერად. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მშპ პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრ.№ CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

ჯილოსანითი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00 არქიტ. ნიშნული
- 1 ბრუნვის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- მიღის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შეფხვება
- წყალშემკრები მილი

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიშნებრივად;
2. ნახაზზე ყველა ელლიფსი მშენებლობისას მოითხოვებელი უნდა იქნეს პროექტის პატრონით;
3. ფერადის პროექტირებით პატრონაჟერად უქმდება წინა პირობის;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	მუნიციპალიტეტის მოედნის რეკონსტრუქცია
მისამართი ADDRESS	თბილისი , ზუბალაშვილის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ასათიანი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დახატა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არხიტექტიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნა გუდიაშვილი"
ლარსის ქ.3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

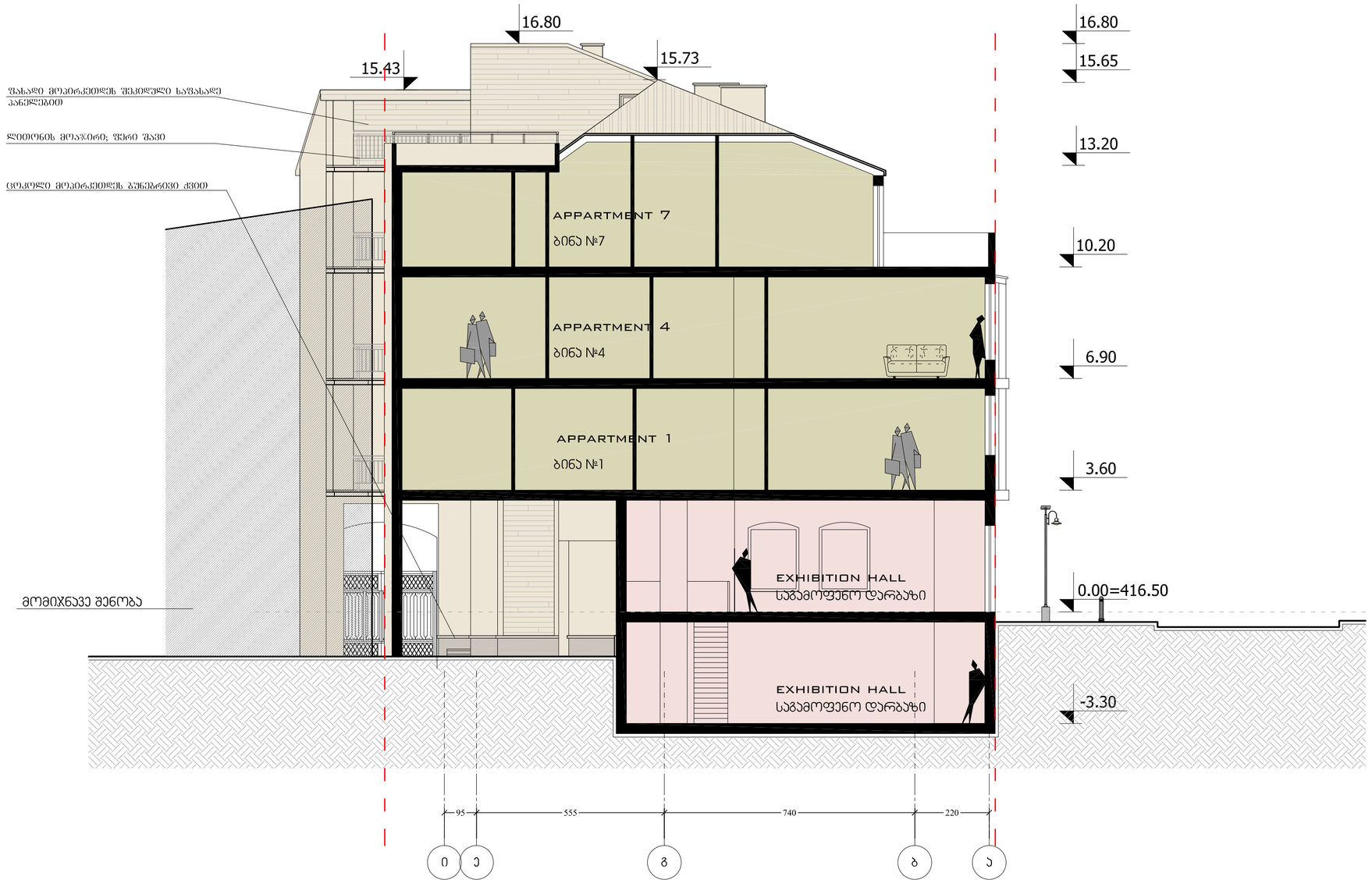
ნახაზი DRWG.
ჭრილი 2-2

Section 2-2

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ზუბალაშვილის ქ. №23

კორექტირება REVISIONS			
№	კორექ. REV.	თარიღი DATE	
1			
2			

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლების PAGES
მუშა პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	დანართის № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

ჯიროსიმი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- მიღის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შეზიდვა
- წყალშემკრები მილი

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ხორციები მოცემულია სანიშნებრივად;
2. ნახაზზე ყველა ელლემენტი მშენებლობისას მეთანამშრომელი უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერადის პორტანირებით ავტორისეერად ქვედება ბინა პარიანტის;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი
PROJECT
გვლიანწყილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი
ADDRESS
თბილისი, ზაქარიას ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ასათიანი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულთანიშვილი	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.ჯაჯანიძე	
დახატვა DRAWN BY	ო.სულთანიშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR
მ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/OWNER
მ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

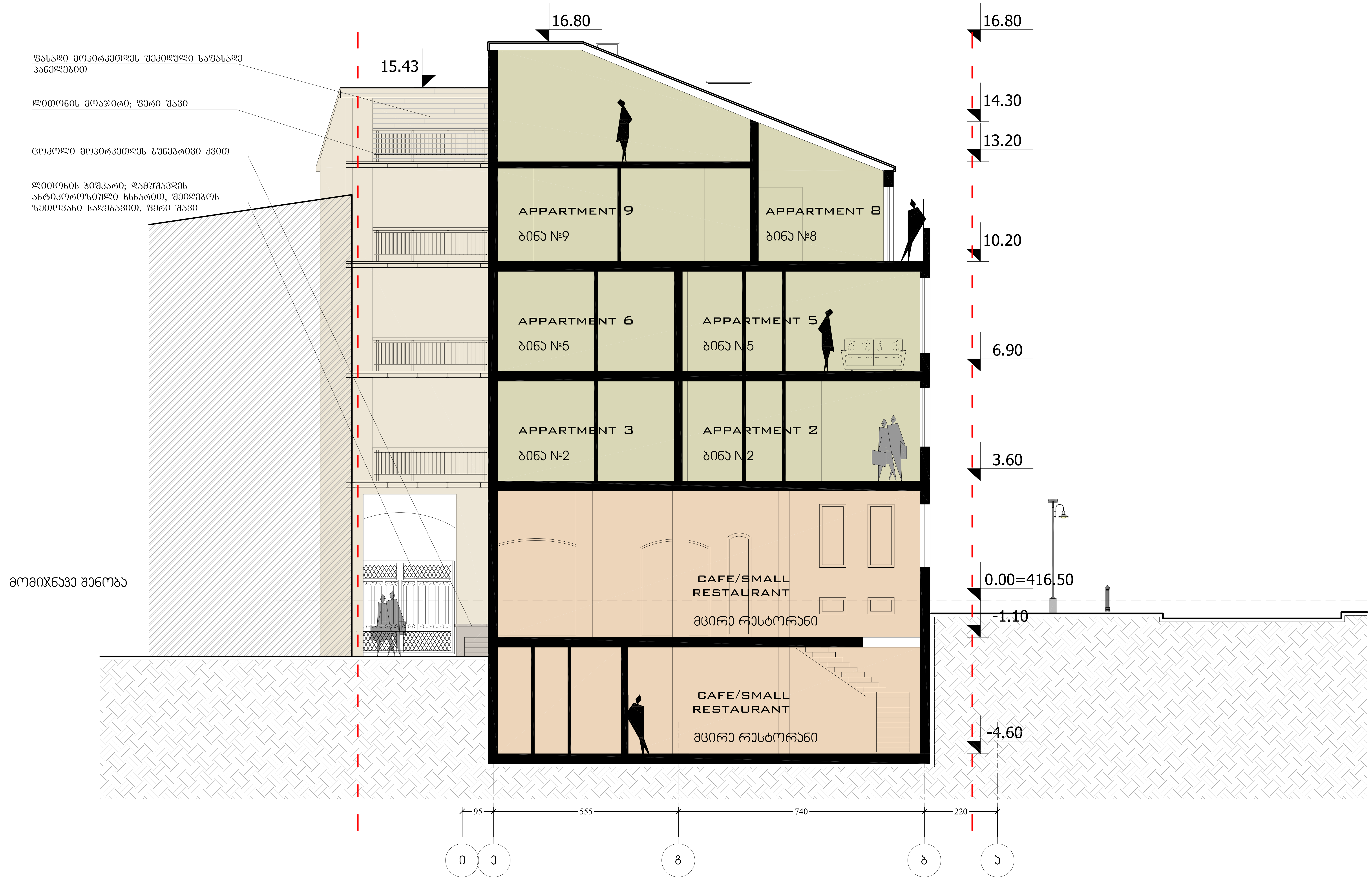
ნახაზი
DRWG.
ჭრილი 3-3

Section 3-3

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ზაქარიას ქ. №23

კორექტირება REVISIONS		
№	კორექ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მეშე პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შევსება
- წყალშემკრები მილი

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი
PROJECT
გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი
ADDRESS
თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სკალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER

შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

ნახაზი
DRWG.
ჭრილი 4-4

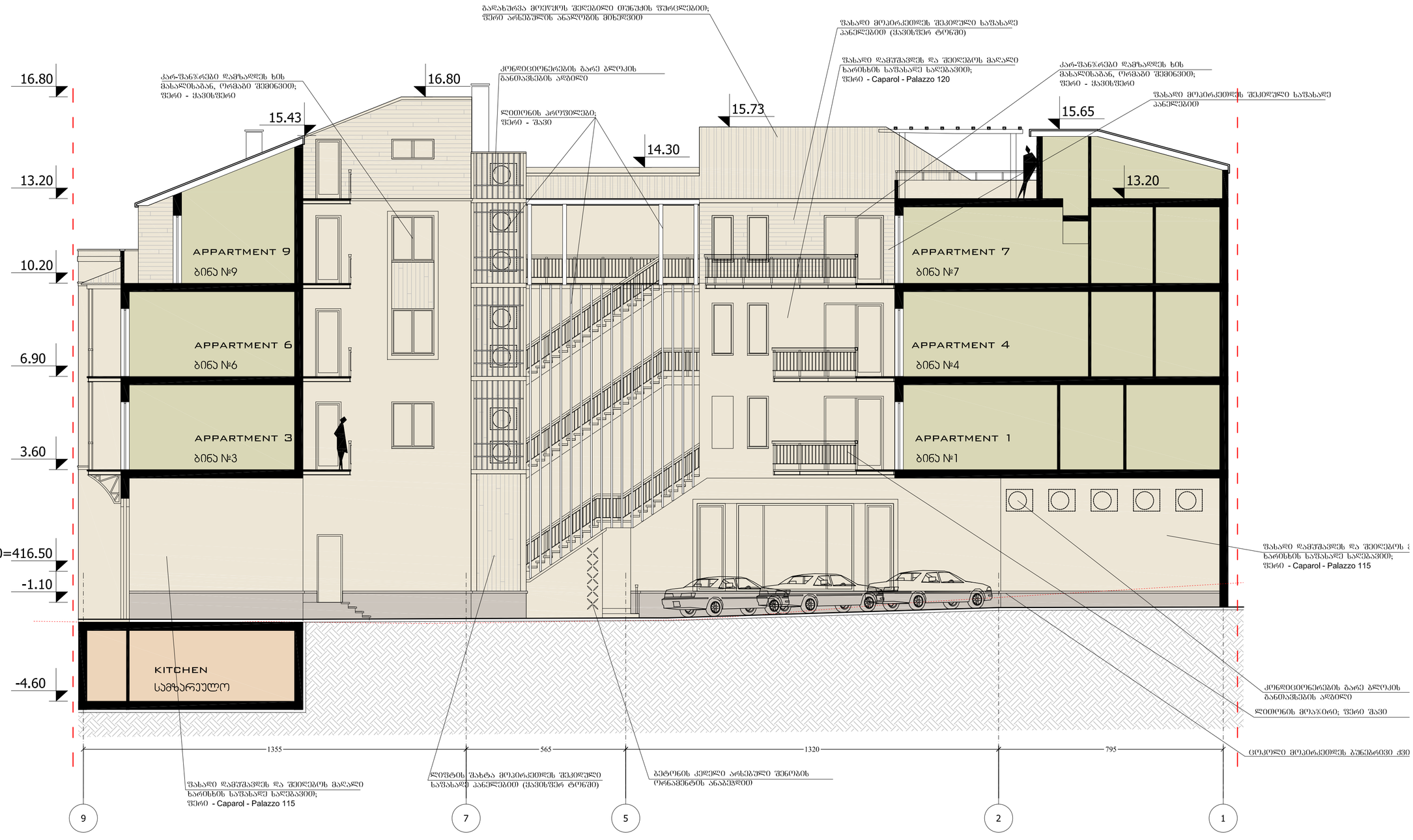
Section 4-4

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბესაძის ქ. №23

კორექტირება — REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრ.№ CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

ჰიეროგლიფი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ——— ღერძის ხაზი
- - - - - მიღის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შენობა
- წყალშემკრები მილი

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზის ზომები მოცემულია სანიმუშოდ;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორებთან;
3. ფერადის პროექციონებით ავტორებისაგან უკმენა ბინა პერიოდის;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT	მეტიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია
მისამართი ADDRESS	თბილისი, აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სალუქვაძე	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.ჯაჯანიძე	
დახატა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
ს. ბებიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ. +995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/OWNER
შპს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ. +995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

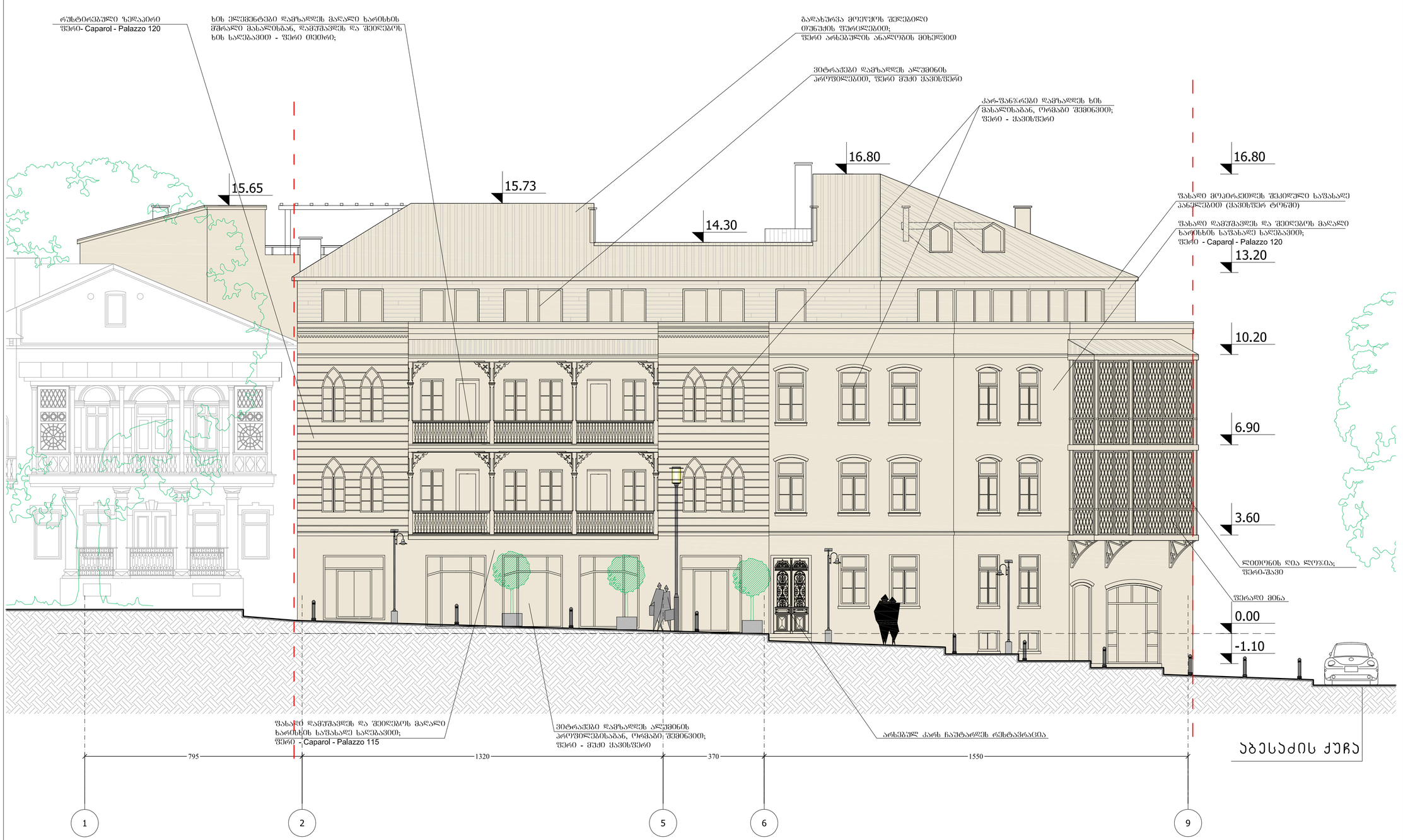
ნახაზი DRWG.
ჭრილი 5-5

Section 5-5

მრავალფუნქციანი სპორტული სახლი
აბესაძის ქ. №23

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მშპ პროექტი		

რევიზიები REVISIONS		
№	კორექ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

ჯირითი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ——— ღერძის ხაზი
- - - - - მიღის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შენობა
- ჩაქლაბმული მილი

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზის ზომები მოწმდეს სანიმუშოებრივად;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან;
3. ფერადის პროექციებით ავტორისეულად ქმედება ნინა პირობით;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია
მისამართი ADDRESS	თბილისი, აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ასათიანი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულხანიშვილი	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.ჯაფაშვილი	
დახატულია DRAWN BY	ო.სულხანიშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR	დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "არხიტექტიო პროექტი" ქ. ბებიძის ქ. 3/5 0109 თბილისი ტელ.+995 32 231 52 54 **ARTSTUDIO PROJECT, LTD. GALAKTION TABIDZE №3/5 TEL.+995 32 291 52 54 0105 TBILISI**	შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი" ლარსის ქ. 3 0179 თბილისი ტელ.+995 32 229 07 85 **IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC TEL.+995 32 229 07 85 LARSI ST.3 0179 TBILISI** MAGNAT REAL ESTATE

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

ნახაზი DRWG.

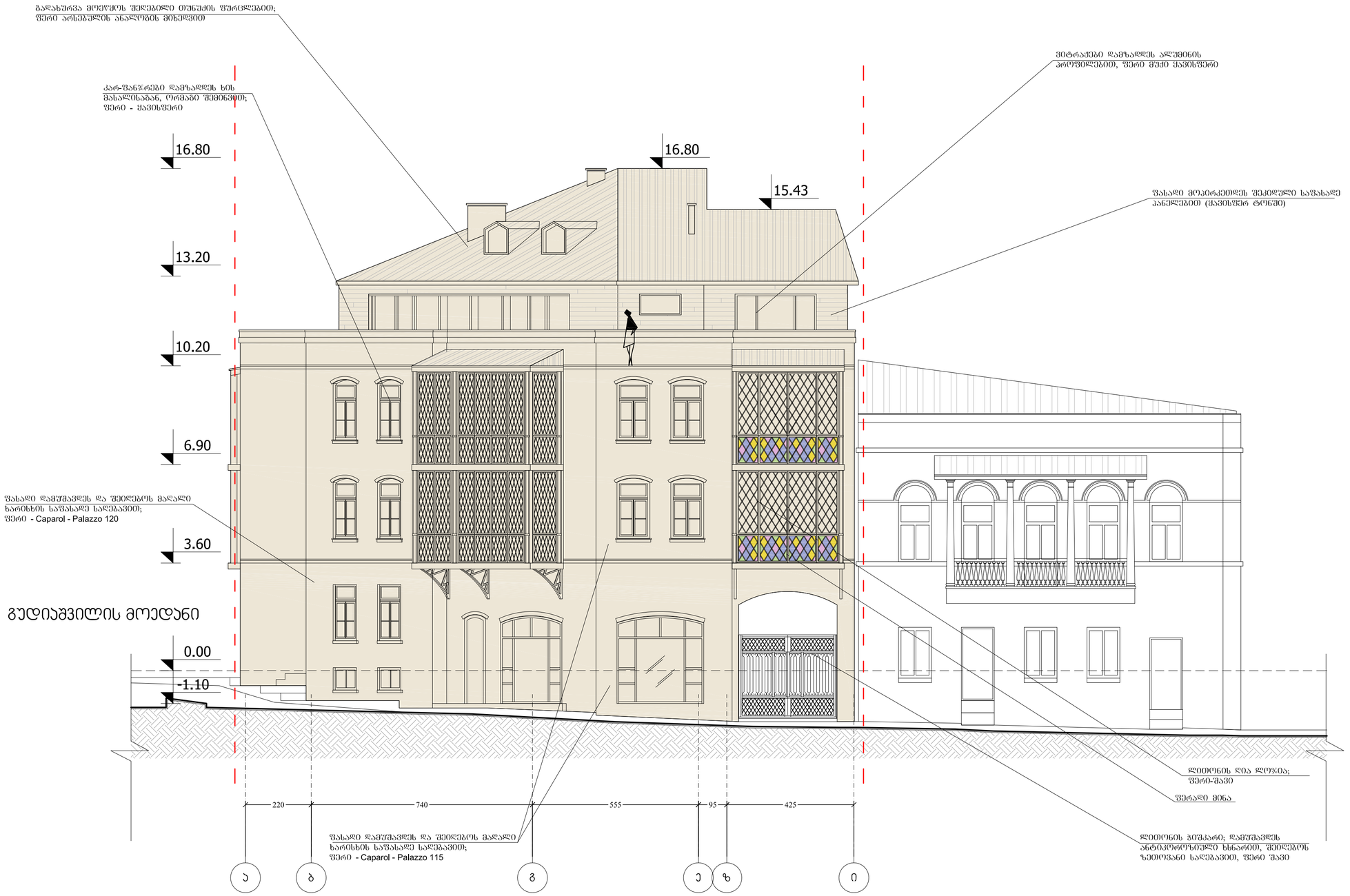
ფასადი გუდიაშვილის მოედნის მხრიდან

Elevation From Gudiashvili Square

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბესაძის ქ. №23

კორექტირება REVISIONS		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მეპა პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკ.№ CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- 1 — ბრტყლის ხაზი
- ——— ღერძის ხაზი
- - - - - მიღის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შენობა
- წყალშემკრები მილი

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ხორციელი მოცემულია სანიმუშოდ;
2. ნახაზის ყველა ელემენტის მდებარეობისას მეთანამგმავლი უნდა იხელმძღვანელოს პროექტის პატრონით;
3. ფერადის პირველადობით პატრონელად უქმდება ბინა პირველის;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT	გედიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია
მისამართი ADDRESS	თბილისი, აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ასათიანი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულთანიშვილი	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.ჯაჯანიძე	
დამპროექტ. DRAWN BY	ო.ალექსანიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR	დამკვეთი BUILDER/OWNER
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი" ქ. ბატუმის ქ. 3/5 0709 თბილისი ტელ: +995 32 231 52 54 **ARTSTUDIO PROJECT, LTD. GALAKTION TABIDZE №3/5 TEL.+995 32 291 52 54 0105 TBILISI**	შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი" ლარსის ქ. 3 0179 თბილისი ტელ: +995 32 229 07 85 **IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC TEL.+995 32 229 07 85 LARSI ST.3 0179 TBILISI** MAGNAT REAL ESTATE

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

ნახაზი DRWG.

ფასადი აბესაძის ქუჩის მხრიდან

Elevation From Abesadze Str.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბესაძის ქ. №23

ცვლილებები REVISIONS		
№	კორექ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლების PAGES
მშენ.პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	დავალება № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		GE-0150.09	

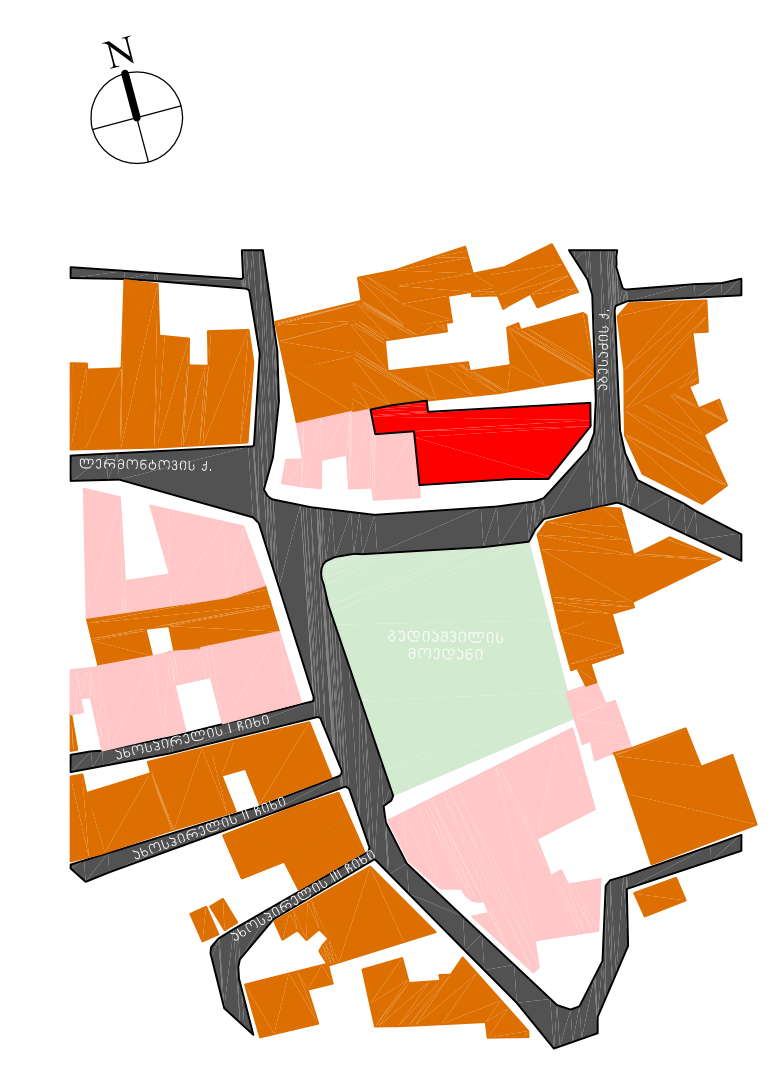
პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- რკინაბეტონი
- შევსება
- წყალშემკრები მილი

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT: გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი ADDRESS: თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სჯალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI
MAGNAT REAL ESTATE

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

ნახაზი DRWG.: ფასადი აბო თბილელის ქუჩის მხრიდან — Elevation From Abo Tbileli Str.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბესაძის ქ. №23

კორექტირება — REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი		

ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

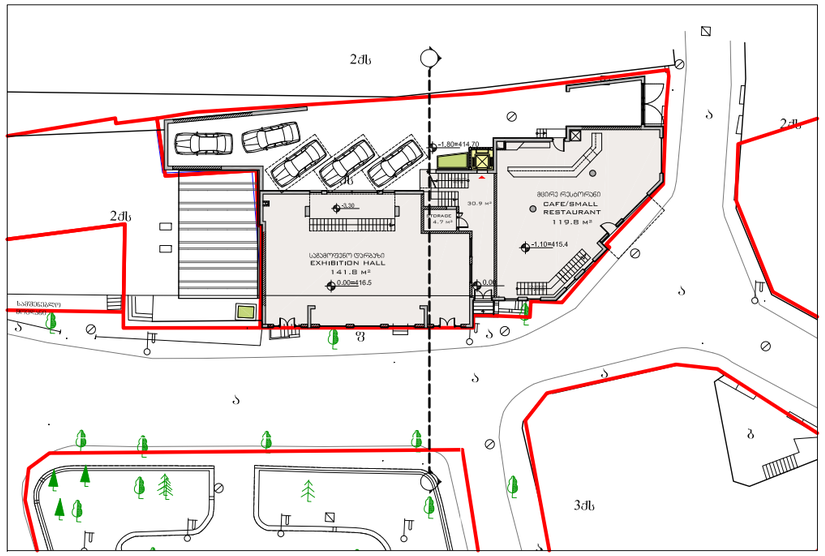
პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

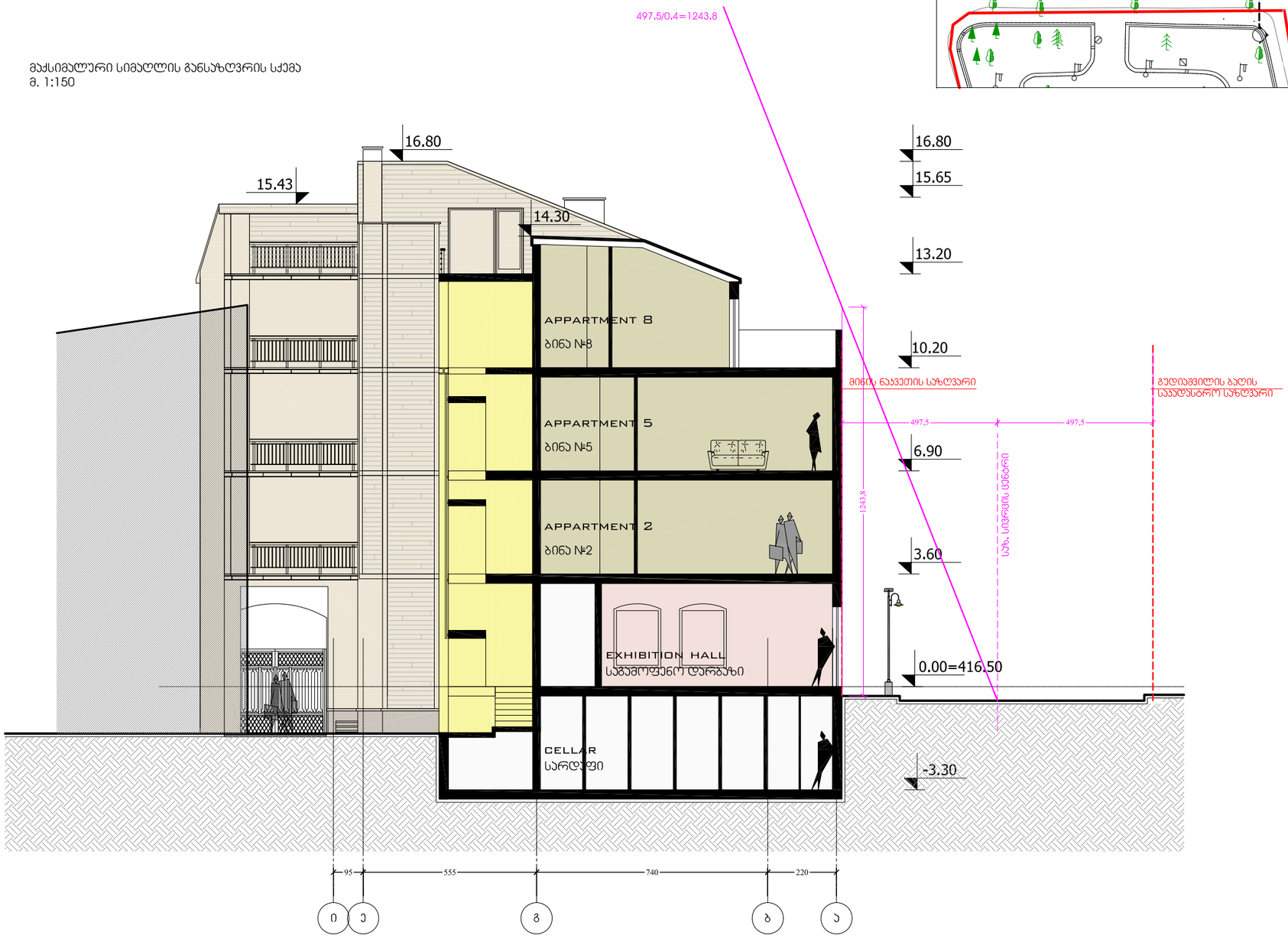
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

სიტუაციური სქემა; მ.1:500



მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემა
მ. 1:150



პროექტი
PROJECT

გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი
ADDRESS

თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამშვა DRAWN BY	გ. მახარაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER

შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:150	თარიღი DATE OF ISSUE	10/10/2012

ნახაზი
DRWG.

მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
აბესაძის №1/23

პორექტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი		



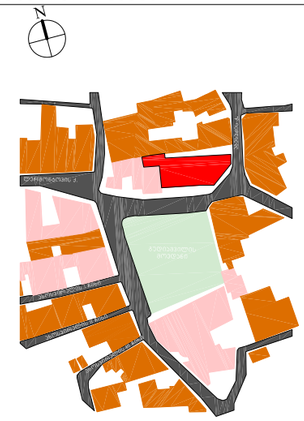
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT

გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი ADDRESS

თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY		

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. გაბაშიძის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER

შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

ნახაზი DRWG.

პერსპექტიული ხედი

3D View

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბესაძის ქ. №23

კორექტირება REVISIONS		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფერცლები PAGES
მუშა პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი
PROJECT

გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი
ADDRESS

თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სალუქვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY		

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER

შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

ნახაზი
DRWG.

პერსპექტიული ხედი

3D View

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
აბესაძის ქ. №23

პორექტირება REVISIONS		
№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი		



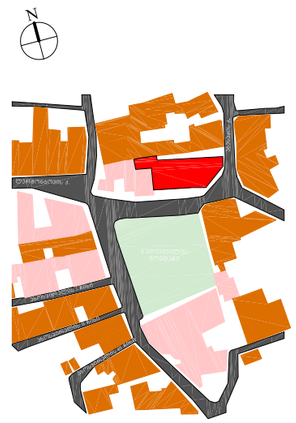
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი
PROJECT

გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი
ADDRESS

თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER

შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

ნახაზი
DRWG.

3D View

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
აბესაძის ქ. №23

პერსპექტიული ხედი

პორექტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მეშვ პროექტი		



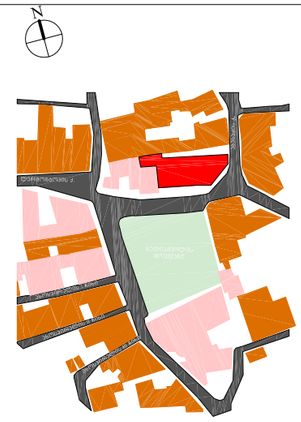
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება ძინა პარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი
PROJECT

გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი
ADDRESS

თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სალუქვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ო.სულაბერიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

მესაკუთრე BUILDER/LAND OWNER

შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

ნახაზი
DRWG.

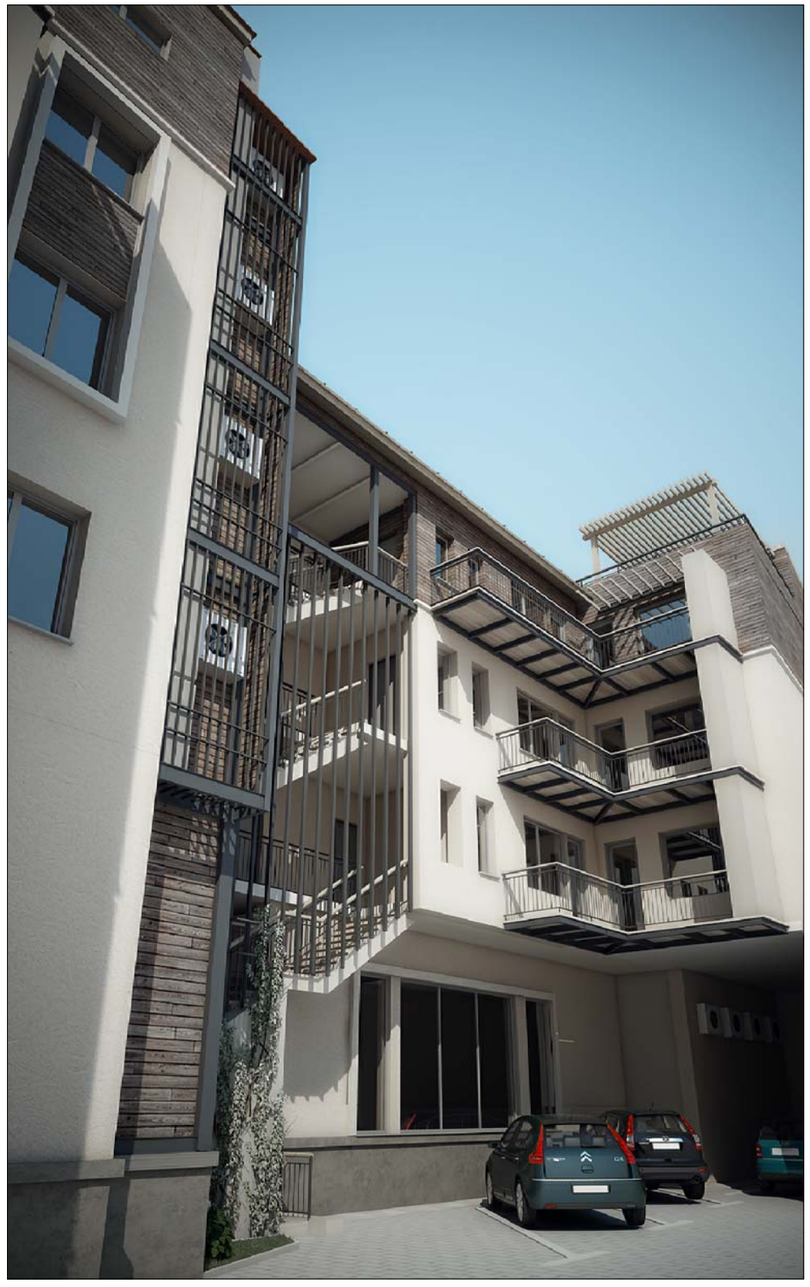
პერსპექტიული ხედი

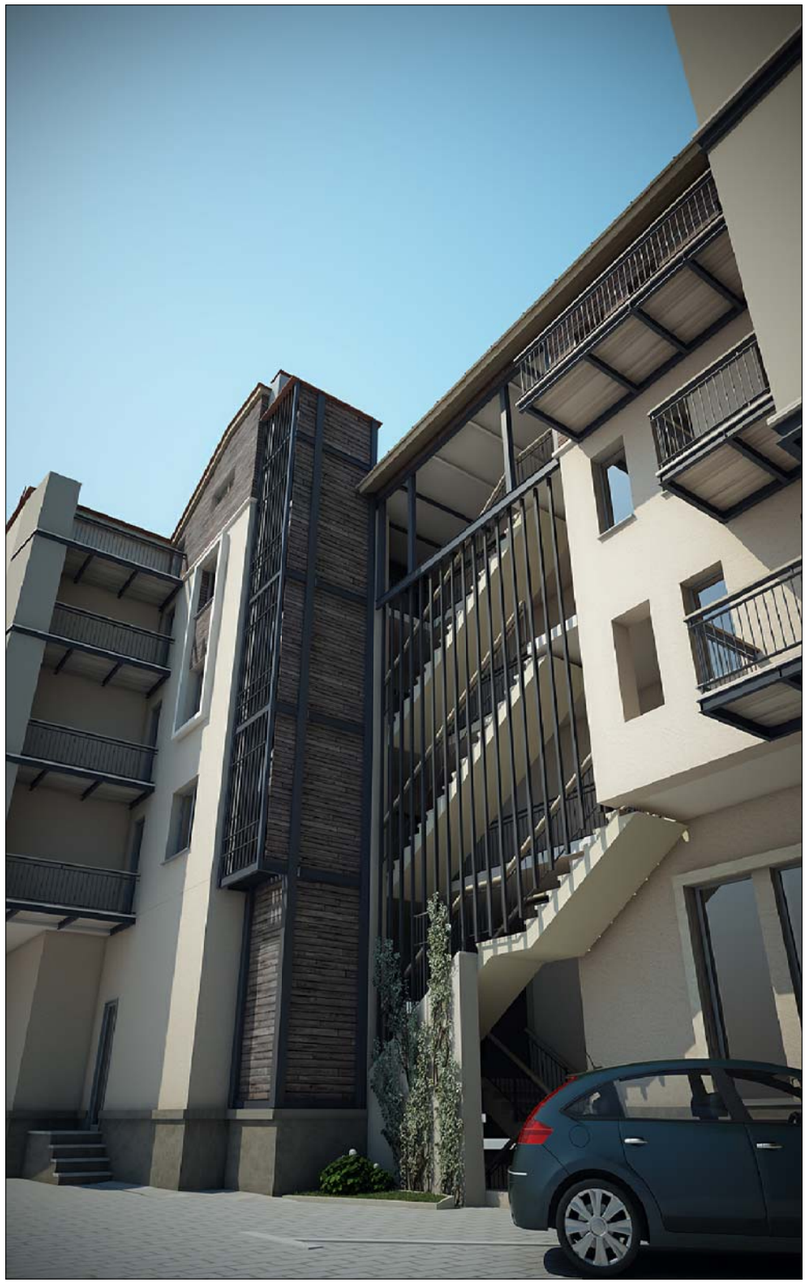
3D View

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
აბესაძის ქ. №23

პორექტირება REVISIONS		
№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფერცლები PAGES
მუშა პროექტი		





ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთის № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად ქრება ზედა პარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი
PROJECT

გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია

მისამართი
ADDRESS

თბილისი , აბესაძის ქ.№23

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. მახარაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY		

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	11/10/2012

ნახაზი
DRWG.

შიდა ეზოს პერსპექტიული ხედები

Courtyard 3D Views

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
აბესაძის ქ. №23

პროექტირება REVISIONS			
№	პორეკ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მეშვ პროექტი		