შპს ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაკშენ

ვაჟა-ფშაველას გამზირი №16, II სართული,
ტელ/ფაქსი +995 32 237 10 09

ს/კ 404870724

GEORGIAN CONTEMPORAY CONSTRUCTION LTD.

Vazha-Pshavela Ave. #16, II Floor,
Tel/Fax +995 32 237 10 09

I/C 404870724

18.09.2018 წ.

კონსტრუქციული პროექტის საექსპერტო შეფასება

წარმოდგენილია ქ. თბილისში, გაბრიელ სალოსის VI შესახვევი #1-ში მშენებარე მრავალსართულიანი, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კონსტრუქციული პროექტი. მშენებარე საცხოვრებელი სახლი 8 სართულიანია, მიწისქვეშა სართულის გარეშე. პროექტი შესრულებულია შპს 'პროგრესი'-ს მიერ 2018 წელს.

შენობის გეგმარებითი პარამეტრები: შენობის გეგმაში მართკუთხა ფორმისაა, მაქსიმალური ღერძული ზომებია: 23.00 X 16.75 მ. შენობა კონსტრუქციული თვალსაზრისით გადაწყვეტილია, როგორც კარკასულ-კავშირებიანი მონოლითური რკინაბეტონის სისტემა. შენობის სართულის მაქსიმალური სიმაღლე, H=3.3 მ; შენობის მაქსიმალური მალი ღერძებში აღწევს L=6.0მ;

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების შესაბამისი დასკვნებისა და რეკომენდაციების მიხედვით დადგენილია, რომ სამშენებლო მოედანი განლაგებულია **8 ბალიანი** სეისმური საშიშროების ზონაში MSK64 სკალის მიხედვით **(A=0.17);** გრუნტის კატეგორია სეისმური თვისებების მიხედვით - **II**;

სამშენებლო მოედანზე ქარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს - **85 კგძ/მ²** (15 წლიანი განმეორებადობის პერიოდით), ხოლო თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა - **50 კგძ/მ².**

შენობის დაფუძნება გადაწყვეტილია მონოლითური რკინაბეტონის ტუმბო-ხიმინჯოვანი საძირკვლით რომლებიც შეკრულია როსტვერკის მეშვეობით, ხიმინჯები ჩაანკერებულია ძირითად-კლდოვან ქანში (სგე-3 თხელ და საუალოშრეებრივი ქვიშაქვებისა და არგილიტების მორიგეობა) ჩაღრმავების სიდიდე არანაკლებ 1მ-სა.

სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე, გრუნტის გეოლოგიური მდგომარეობის შესახებ დეტალური ინფორმაციის მისაღებად სამშენებლო სამუშაოების შემსრულებელი კომპანია უნდა გაეცნოს გეოლოგიურ დასკვნას.

შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების ზომები:

ტუმბო-ხიმინჯები:1200x1200მმ;
როსტვერკი: 1200x600მმ;
გრუნტის ფილა: 200მმ;
სვეტები: 600X600მმ; 500X500მმ;
მონოლითური კედლები: 200მმ; 250მმ;
კიბის პანდუსი: 180მმ;
გადახურვის ფილები: 180მმ;
რიგელები: 500X400მმ;

პროექტი შესრულებულია ქვეყანაში მოქმედი შემდეგი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნათა შესაბამისად:

1) პნ 01.05-08 ,,სამშენებლო კლიმატოლოგია''
2) პნ 01.01-09 ,,სეისმომედეგი მშენებლობა''
3) პნ 03.01-09 ,,ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები''
4) პნ 02.01-08 ,,შენობისა და ნაგებობის ფუძეები''
5) СНиП 2.01.07.85. «Нагрузки и воздействия»

<u>რეკომენდაციები:</u>

1. სვეტებში არმატურის ღეროების გადაბმა განხორციელდეს პირგადადებით შედუღების გარეშე: პირგადადების სიგრძე გაჭიმულ ზონაში - **L=60Ø;** შეკუმშულ ზონაში - **L=40Ø;**
2. კედლების შევსება განხორციელდეს II კატეგორიის ბლოკებით, მოცულობითი წონით არაუმეტეს - 800კგ/მ^3.
3. წყობა ყველგან უნდა დაუკავშირდეს არმირებით მზიდ კონსტრუქციას ყოველ III რიგში (600-700მმ). თუ ბლოკის წყობის სიმაღლის და სიგანის ფარდობა (H/W) აღემატება 12-ს აუცილებელია შუალედური სარტყლის მოწყობა ბლოკის წყობის სიგანის ფარგლებში.

<u>დასკვნა:</u>

საექსპერტო შეფასებისას შემოწმებულ იქნა კომპიუტერული საანაგრიშო მოდელი და მუშა ნახაზები. კომპიუტერულ საანგარიშო მოდელში (სასრულ ელემენტთა მოდელში) გადამოწმებულ იქნა სტატიკური და დინამიკური დატვირთვების მნიშვნელობები მათი შეხამებები და შედარებულ იქნა შესაბამის ნორმატიულ დოკუმენტაციასთან. შემოწმებულ იქნა მიღებული შედეგები და მთლიანად შენობის მოდელის დაძაბულ-დეფორმირებული მდგომარეობა.

მუშა ნახაზები შესრულებულია მაღალ დონეზე შესაბამისი დეტალიზაციით და ითვალისწინებს კონსტრუქციულ ანგარიშში გათვალისწინებულ თავისებურებებს.

მიღებული შედეგების საფუძველზე შეიძლება გაკეთდეს ცალსახად დადებითი დასკვნა, რომ მთლიანად არქიტექტურულ-გეგმარებითი გადაწყვეტილებათა საფუძველზე შედგენილი კომპიუტერული მოდელის გაანგარიშებათა შედეგები აკმაყოფილებს მდგრადობისა და სიმტკიცის შესაბამისი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებს კონსრტუქციული პროექტი აბსოლუტურად ვარგისია მშენებლობის განხორციელებისათვის.

შპს ,,ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაქშენ“-ის
მთ. კონსტრუქტორი/მმართველი პარტნიორი:

დავით გიგინეიშვილი
ინჟინერ კონსტრუქტორი - მშენებლობის მაგისტრი

ვაჟა-ფშაველას გამზ#16 IIსართ ტელ: 2371009 ს/კ: 404870724

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME

დავით

DAVID

გვარი / LAST NAME

გიგინეიშვილი

GIGINEISHVILI

მოქ. / CIT: GEO

სქესი / SEX: მ / M

პირადი No / PERSONAL No: 01010013952

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH: 26.10.1984

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY: 24.09.2023

ბარათის No / CARD No: 13IB89201

ხელმოწერა / SIGNATURE



დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

უკრაინა

UKRAINE

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

24.09.2013

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 02/13

სშს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE013IB8920190101O013952<<<<

8410261M2309246GE0<<<<<<<<<<<8

GIGINEISHVILI<<DAVID<<<<<<<<<<

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

With honours

STU № 000714

This is to certify that Mr./Ms. David
Name, Surname
Gigineishvili

was enrolled in 2002 in Georgian Technical University and in 2006

completed the requirements of Faculty of

Civil Engineering

Bachelor's Degree of the University

with major in Industrial and Civil Engineering

By the decision of the State Qualification Commission, September
Month, Day, Year
18, 2006. Mr. David Gigineishvili
Name, Surname
was awarded the Academic Degree of

Bachelor of Civil Engineering

Seal

Rector

Dean

City: Tbilisi

Registration # 05752

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

წარჩინებით

STU № 000714

ეძლევა დავით გიგინეიშვილს

მასზედ, რომ იგი 2002 წელს ჩაირიცხა და 2006

წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სამშენებლო

ფაკულტეტის

ბაკალავრიატის სრული კურსი სამრეწველო და სამოქალაქო

მშენებლობის

სპეციალობით

საკვალიფიკაციო კომისიის 2006 18. 9 გადაწყვეტილებით
(წელი, რიცხვი, თვე)
დავით გიგინეიშვილს მიენიჭა

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი და მშენებლის

კვალიფიკაცია

ბ.ა.

რექტორი

დეკანი

ქალაქი თბილისი

სარეგისტრაციო ნომერი 05752

GEORGIA

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

MASTER'S

DIPLOMA

AA № 000552

This is to certify that by the decision June 26, 2008.

of the Civil Engineering faculty

of the Georgian Technical University

Mr. David Gigineishvili

born on October 26, 1984.

was awarded an academic Degree of Master

with honours with a Major in Civil Engineering

Dean of the faculty

seal

Rector

Tbilisi September 18, 2008. Registration No 01251

საქართველო

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

მაგისტრის

დიპლომი

AA № 000552

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სამშენებლო

ფაკულტეტის 2008 წლის 26. 6 გადაწყვეტილებით

დავით გიგინეიშვილს

დაბადებულს 1984 წლის 26 ოქტომბერს

მიენიჭა მშენებლობის

მაგისტრის აკადემიური ხარისხი წარჩინებით.

ბ. ა. ფაკულტეტის დეკანი

რექტორი

თბილისი 18/09/2008 რეგისტრაციო № 01251

C V

სახელი გვარი:	**ვაჟა გიგინეიშვილი**
პირადი მონაცემები:	მოქალაქეობა: საქართველო ვაბადების თარიღი: **26 ოქტომბერი 1984** ოჯახური მდგომარეობა: მეუღლე და ერთი შვილი
მისამართი:	თბილისი, ნუცუბიძის პლატო IIმ/რ, IIკვ, 5კ, ბ-10 ტელ: (+995 32) 299-10-33 (სამსახური) მობ: (+995 599) 55-12-85 (მობ.) E-mail: gigineishvili.david@gmail.com
განათლება:	**2009 -** დან დღემდე საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის დოქტორანტი. **2006 - 2008:** საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. სამშენებლო ინჟინერიის ფაკულტეტის მაგისტრატურა, **წარჩინებით.** **2002 - 2006:** საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. სამშენებლო ინჟინერიის ფაკულტეტის ბაკალავრიატი, **წარჩინებით.** **1991 - 2002:** ქ.თბილისის 170-ე საშუალო სკოლა.
ჯილდოები / სერტიფიკატები /პატენტები:	• 2008 ივნისი 76-ე სტუდენტთა, მაგისტრანტთა და ახალგაზრდა მეცნიერთა ტექნიკური კონფერენცია I ადგილი. • 2008 თებერვალი ქ. კიევში სემინარი "შენობა ნაგებობებით ანგარიშის და პროექტირებით ინფორმაციული ტექნოლოგიები «ПК Мономах» გამოყენებით", სერტიფიკატი. • 2006 მაისი 74-ე სტუდენტთა, მაგისტრანტთა და ახალგაზრდა მეცნიერთა ტექნიკური კონფერენცია II ადგილი • 2006 მარტი ქ. კიევში სემინარი "შენობა ნაგებობებით ანგარიშის და პროექტირებით ინფორმაციული ტექნოლოგიები «ПК ЛИРА» გამოყენებით", სერტიფიკატი. • 2006 თებერვალი ქ.თბილისი ნორვეგიის ლტოლვილთა საბჭო ტრენინგი "ავ ამიანის უფლებები" სერტიფიკატი. • 2005 ივნისი 73-ე სტუდენტთა, მაგისტრანტთა და ახალგაზრდა მეცნიერთა ტექნიკური კონფერენცია II ადგილი • 2005 მაისი პარტნიორები – საქართველოს ტრენინგი "ახალგაზრდა ტრენერებით მომზადება", სერტიფიკატი. • 2004 მარტი 72-ე სტუდენტთა, მაგისტრანტთა და ახალგაზრდა მეცნიერთა ტექნიკური კონფერენცია III ადგილი. • პატენტი ტექნიკურ გამოგონებაზე (P200930) ინტელექტუალური საკუთრებით ეროვნული ცენტრი საქპატენტი, 2000წ.

სამუშაო გამოცდილება:	2016 წლიდან დღემდე შპს „პროგრეთი“-ით **მმართველი პარტნიორი**. 2016 წლიდან დღემდე შპს „ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაქშენ“-ით **მთავარი კონსტრუქტორი**. 2013 – 2016 თქართველოთ ეკონომიკით და მდგრადი განვითარებით თმინისტროთ, თივრცითი დაგეგმარებით და თმშენებლო პოლიტიკით **დეპარტამენტით უფროსი**. 2010 – 2013 შპს „ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაქშენ“ თანა-დამაუძნებელი, **დირექტორი**. 2006 – 2013 შ.პ.თ „პროგრეთი“, თანა-დამაუძნებელი, **მთავარი ინჟინერი**. 2006 შ.პ.თ „ნოლა“ დამპროექტებელი. 2003 – 2005 შ.პ.თ „კონექთი“ ინჟინერ – კონსტრუქტორი.
შესრულებული საპროექტო, საზედამხედველო, სამშენებლო სამუშაოები:	• უკრაინის საელჩო საქართველოში. (კონსტრუქციული პროექტი) • დ. გურამიშვილის გამზირი №12ა საზოგადოებრივი საცხოვრებელი სახლი. (კონსტრუქციული პროექტი) • თავდაცვის სამინისტროს ქ.გორის ქვეითთა ბრიგადის სამხედრო ბაზის საცხოვრებელი სახლები. (კონსტრუქციული პროექტი) • გარდაბნის რაიონის სოფელ ვაზიანის საჯარო სკოლა. (კონსტრუქციული პროექტი) • დაბა ბაკურიანში, სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი სახლი "ბაკურიანი პლაზა". (კონსტრუქციული პროექტი) • სამედიცინო ცენტრი დიდ დიღომში. (კონსტრუქციული პროექტი) • მრავალფუნქციური შენობა მგალობლიშვილის ქ. №7-ში. (კონსტრუქციული პროექტი) • წმინდა ანასა და იოაკიმის სახელობის სამედიცინო ცენტრი. (კონსტრუქციული პროექტი) • სოფელ დიღომში თრელების მთის მიმდებარედ ზ. მილაძის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე საყრდენი კედელი. (კონსტრუქციული პროექტი) • ი. ჭავჭავაძის გამზ. №7-ში არსებული შენობის მანსარდის პროექტი. (კონსტრუქციული პროექტი) • პროექტი “არეა 80 მუდმივი საცხოვრებელი” ნაგებობები. (კონსტრუქციული პროექტი). • სასმელი წყლის რეზერვუარი სალიბაურში, ბათუმი. (რეზერვუარის კონსტრუქციების ანგარიში). • წითელი პარტიზანების ქუჩაზე მშენებარე საცხოვრებელი კომპლექსის ქვაბულის გამაგრება გაძლიერების პროექტი, ქ. იალტა, უკრაინა. • “აფთაუნ თბილისი” - პროექტის ფარგლებში 2 მაღლივი შენობის (ცათამბჯენის) Tower-1, Tower-2 კონსტრუქციული პროექტი. • საქართველოს კათალიკოს – პატრიარქის უწმინდესი და უნეტარესი ილია II-ს რეზიდენცია ქ. ზუგდიდში, კონსტრუქციული პროექტი. • ქ. ოზურგეთში იუსტიციის სახლი, კონსტრუქციული პროექტი, ზედამხედველობა • ქ. ამბროლაურში საჭიდაო დარბაზის

	ლითონკონსტრუქციების (წამწეების) ანგარიში-დაპროექტება. • მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გოგებაშვილის II-10/12, კონსტრუქციული პროექტი • რკინიგზის "ბორჯომის" სადგურის და ე.წ. "გადასასვლელი ხიდის" მიმდებარედ სავაჭრო ცენტრი. კონსტრუქციული პროექტი. • შავი ზღვის სასტუმრო და საცხოვრებელი კომპლექსი სასტუმრო "ჰილტონი" ქ. ბათუმში, კონსტრუქციული პროექტი, ზედამხედველობა. • ზ. ფალიაშვილის ქუჩაზე №86 საცხოვრებელი სახლის კონსტრუქციული პროექტი. • საკონტეინერო ტერმინალი ქ. ფოთში ნავსადგურის ექსტენსიური განვითარების ზონაში, კონსტრუქციული პროექტი. • ქ. ბათუმში თაყაიშვილის ქ.№5/11 საცხოვრებელი სახლი, კონსტრუქციული პროექტი. • ქ. ბათუმი შუქურას მიმდებარედ პროექტი "ბათუმი რივიერა", კონსტრუქციული პროექტი. • ქ. რუსთავში "კაუკაზუს აუტოქაუზის" ავტობაზრობა, კონსტრუქციული პროექტი. • ქ. თბილისის მთავარი პროკურატურის შენობა, კონსტრუქციული პროექტი, ზედამხედველობა. • ქ. ბათუმში ტრამპ ტაურის გაყიდვების ოფისი, კონსტრუქციული პროექტი, ზედამხედველობა.
სამეცნიერო შრომები, სტატიები	• **„მრავართსართულიანი შენობით ახალი ტიპით კომბინირებული ჩონჩხევი"**, თეზითებით კრებული, თქართველოთ ტექნიკური უნივერთიტეტი. თბილითი 2008. • **"On Theoretical and experimental research of building structure made on the basis of glass and basalt",** First international conference on seismic safety problems of caucasus region population, cities an settlements, Tbilisi 2008. • **Исследование самонапряженных балок, армированных базальтопластиковой арматурой. Научно-технический журнал «Строительство» №2(17) 2010, Тбилиси 2010.**
კომპიუტერი:	AutoCAD 2000 – 2013; LIRA Soft, MONOMAKH ArchiCAD 12-17; Photoshop 7.0 Ms-Windows, MS Office 2003-2013, INTERNET
ენები:	ქართული – მშობლიური, რუთული – კარგავ , ინგლითური – კარგავ , გერმანული – ცუვ ავ .
ჰობი:	მუთკა, თპორტი, კითხვა.