ქალაქი თბილისი 04 მაისი, 2018 წელი	Tbilisi 04 May, 2018
მინდობილობა	Power of Attorney
შპს „ჰიდროლეა ტრეიდინგის“ (ს/ნ: 406110989; იურიდიული მის: თბილისი, ნავთლუღის ქუჩა N 3ა, ბინა23) დირექტორმა - რადოსლავ ცვეტანოვ დუდოლენსკიმ (პ/ნ: 01291003300) შემდგომში მოხსენიებული, როგორც მიმნდობი პირი, შპს „ლენდ მარკ პროჯექტის“ (ს/კ: 405221843) დირექტორს, ავთანდილ მახარობლიშვილს (პ/ნ: 01008018073), რომელიც შემდგომში მოხსენიებულს როგორც მინდობილი პირი, კომპანიის სახელით მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება: მინდობილი პირი უფლებამოსილია წარმოადგინოს შპს „ჰიდროლეა ტრეიდინგი“ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ - თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურთან ურთიერთობაში ქ. თბილისში, ატენის ქუჩის შესახვევში (ს/კ: 01 14 14 005/242) ასაშენებელი სასტუმრო კომპლექსის არქიტექტურული პროექტის შესათანხმებლად და მშენებლობის ნებართვის მისაღებად. მინდობილი პირი უფლებამოსილია მიმნდობის სახელით, წარადგინოს და ატვირთოს ყველა აუცილებელი დოკუმენტაცია, ხელი მოაწეროს ყველა აუცილებელ განცხადებას და სხვა ოფიციალურ საბუთებს, მიიღოს მონაწილეობა პროექტის განხილვასა და დამტკიცებაში და შეასრულოს ყველა ქმედება რაც უკავშირდება	The Director of Hydrolea Trading LLC (ID: 406110989; Legal address: Tbilisi, Navtlughi str. N3, app. 23) Radoslav Tzvetanov Dudolenski (ID: 01291003300) hereinafter referred to as, Assignor, on behalf of the company is authorizing The Director of Land Mark Project LLC (ID: 405221843) Avtandil Makharoblishvili (ID: 01008018073) hereinafter referred to as Attorney to represent the interests of the company, namely: Attorney is entitled to represent interests of Hydrolea Trading LLC at the LEPL Tbilisi Municipality City Hall's Tbilisi Municipality Architecture Service in order to get approval on architectural project of the hotel complex to be built in Tbilisi, Ateni Str, Turn (Cadastral code: 01 14 14 005/242) and get construction permit. Attorney is entitled to submit all relevan documentation, upload them and sign all relevant statements and other official documents, on behalf of the assignor, participate in project review and approval sessions and fulfill any task which is related to the above-mentioned duty. Attorney is also entitled to get the originals of approved architectural project and construction permit. Attorney is also entitled to take any action necessary for fulfillment of above-mentioned duty.

Radoslav Tzvetanov Dudolenski

Irina Eriashvili

Radoslav Tzvetanov Dudolenski

ზემოაღნიშნულ დავალებას. მინდობილი პირი ასევე უფლებამოსილია ხელზე მიიღოს შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტი და მშენებლობის ნებართვა. მინდობილი პირი უფლებამოსილია შეასრულოს ყველა ქმედება, რაც აუცილებელია აღნიშნული დავალების შესასრულებლად.
მინდობილი პირი ასევე უფლებამოსილია თვითონ ან წარმომადგენლის მეშვეობით მონაწილეობა მიიღოს ქ. თბილისში, ატენის ქუჩის შესახვევში (ს/კ: 01 14 14 005/242) ასაშენებელი სასტუმრო კომპლექსის არქიტექტურული პროექტის შესათანხმებლად და მშენებლობის ნებართვის მისაღებად ან/და ამ სამშენებლო ობიექტთან დაკავშირებით გამართულ მარტივი ადმინისტრაციული წარმოების ზეპირი მოსმენის სხდომებში.
წინამდებარე მინდობილობა ძალაშია მასში აღნიშნული დავალების სრულად შესრულებამდე.

შპს „ჰიდროლეა ტრეიდინგი“
დირექტორი
რადოსლავ ცვეტანოვ დუდოლენსკი

Radoslav Tzvetanov Dudolenski

ახსნილი: ირინა ესიაშვილი

Attorney is herewith entitled to participate personally or designate his representative to participate, in Oral hearings of simplified administrative proceedings which are held in order to review the architectural project and/or get construction permit of the hotel complex to be built in Tbilisi, Ateni Str. Turn (Cadastral code: 01 14 14 005/242).

Hydrolea Trading LLC

Director

Radoslav Tzvetanov Dudolenski

Radoslav Tzvetanov Dudolenski

Translator: Irina Esiashvili

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180504118
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	04.05.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ხატია ბერიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, მ. კოსტავას ქ. N 75
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 032 2434820; + 995 5 91 91 21 91
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	63624514467818

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას თვრამეტი წლის ოთხ მაისს საქართველოს ნოტარიუსს **ხატია ბერიძეს,** სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. N75, მომმართა **რადოსლავ ცვეტანოვ დუდოლენსკიმ** რომელმაც წარმოადგინა მინდობილობა (ქართულ და ინგლისურ ენებზე) სამ ეგემპლარად და მოითხოვა მასზე ოცდაოთხი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

წინამდებარე განცხადებაზე ხელმოწერა შესრულდა თარჯიმნის ირინა ერიაშვილის, მონაწილეობით. შევამოწმე თარჯიმნის, ირინა ერიაშვილის (დაბადების თარიღი: 18.11.1982 წ.; პირადი N 25001017366, მისამართი: ქ. თბილისი, ჩიტაიას ქ. N 27, ენის ცოდნის დიპლომი ISU № 000232, გაცემული 2009 წელს ილია ჭავჭავაძის სახელმწიფო უნივერსიტეტის მიერ). უფლებამოსილება და ვადასტურებ, რომ იგი ნამდვილად უფლებამოსილია გაუწიოს ხელმომწერ პირს მთარგმნელობითი მომსახურება. თარჯიმანი გაფრთხილებულია ნოტარიუსის მიერ თარჯიმნად ყოფნის გამომრიცხავი გარემოებების არარსებობის შესახებ, თარჯიმანმა ნოტარიუსის თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წარმოდგენილ დოკუმენტს.

შევამოწმე ხელმომწერი პირის პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ **რადოსლავ ცვეტანოვ დუდოლენსკიმ** (დაბადების თარიღი: 05.07.1976 წელი, პირადი ნომერი: 01291003300; ბინადრობის მოწმობის გაცემის თარიღი: 30.09.2014 წელი, მოქმედების ვადა: 28.09.2019 წელი, მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, გიორგი ჩუბინაშვილის ქუჩა, N 68, ბინა 117) მომმართა. შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა.

ხელმომწერ პირს განემარტა, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს წარმოდგენილი დოკუმენტის შესაბამისობას კანონმდებლობასთან და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე.ხელმომწერმა პირმა დაადასტურა, რომ გაცნობილია და სრულად ეთანხმება წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარს, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა ხელმოწერა, რასაც ვამოწმებ.

სანოტარო მომსახურების საზღაური:
გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური სულ: 58.64 ლარი, აქედან: 48.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება #507) 31-ე მუხლისა, 8.64 თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა (დღგ) და 2.00 /ორი/ ლარი - სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება #507) 39-ე მუხლის

საქართველოს ნოტარიუსი ხატია ბერიძე