ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ᲒᲔᲓᲐᲛᲮᲔᲓᲕᲔᲚᲝᲑᲘᲡ ᲡᲐᲥᲐᲚᲐᲥᲝ ᲡᲐᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲘ

წერილის ნომერი: 17-01182563363
თარიღი: 13/09/2018
ბინი: 4397

გადააამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

ადრესატი: კონსტანტინე ურუშაძე
პირადი ნომერი: 01008050556
მისამართი: თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. VI კვ. კორ. 12 ბ. 18

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში შემოსული N19/01181932017-17-17 განცხადების პასუხად გეგზავნებათ ბრძანება ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ.

დანართი: ბრძანების ერთი ეგზემპლარი.

გიორგი გეჯაძე

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური-
პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელის მოადგილე (საქალაქო სამსახურის
უფროსის მოადგილე)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

0160
ა(ა)იპ მუნიციპალური სერვისების
განვითარების სააგენტო
ქ. შარტავას, 7

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ 3-19/01181931860 17

"13" 09 2018 წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, ბაგების სატყეო უბანში (საკ. კოდი №01.20.01.010.157) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (№24-25-26-27 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ.

პროექტის შეთანხმების შესახებ ბრძანება – №586288 28.03.2013წ.
მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №648234 18.04.2013წ.

სამსახურის სპეციალისტების მიერ ქ. თბილისში, ბაგების სატყეო უბანში (საკ. კოდი №01.20.01.010.157) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ადგილზე შემოწმებისას დადგინდა შემდეგი:

„1-9“ ფასადზე: გაზრდილია ავტოფარეხების კარების სიმაღლე და შეცვლილია კარების ნახატი. შემცირებულია სადარბაზოებში და ბინებში შესასვლელი კარების სიმაღლე. შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა. შეცვლილია საჩრდილობლების კონფიგურაცია. აივნებზე კაპიტალური მოაჯირების ნაცვლად მოწყობილია ლითონის. ფასადზე დამატებულია წყალშემკრები მილები. ფასადის წინ შეცვლილია ბაქნების, კიბეების, პანდუსების და გაზონისთვის განკუთვნილი ადგილების კონფიგურაცია. შეცვლილია პანდუსის ფორმა. +6.60 ნიშნულზე 3-4 და 7-8 მონაკვეთებში აივნებზე არ არის მოწყობილი პერგოლები.

„9-1” ფასადიზე: შეცვლილია პერგოლების კონფიგურაცია. ფასადის წინ არ არის მოწყობილი პროექტით გათვალისწინებული მცირე სიმაღლის კედლები. +10.50 ნიშნულზე შეცვლილია მოაჯირის ნახატები. 4-4 ღერძთან დამატებით მოწყობილია საბუხრე მილი.

გვერდით ფასადებზე ცოკოლზე დამატებულია დეკორატიული ქვის ფილები.

ფასადებზე ნაწილობრივ შეცვლილია ღებვის ფერი, შემცირებულია ტერასაზე მოწყობილი პერგოლების გაბარიტი და შეცვლილია მათი კონფიგურაცია. შენობის შიგნით დამატებულია კოლონები და რიგელები. სარდაფში კედლები ნაწილობრივ მოწყობილია ცოკოლის ბლოკებით. შეცვლილია კიბეების კონფიგურაცია. ტერასების იატაკის დონე აწეულია. დამატებით მოწყობილია წყალშემკრები მილები. შეცვლილია რელიეფის ნიშნული. ღობის ნაწილი გასულია წითელი ხაზების გარეთ.

ზ.ა.კ. VI-ე თავის, 83-ე, მუხლის ა.ს.კ. მე-2 მ. მე-5 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის, 97-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-5 პუნქტის „გ” ქვეპუნქტის, 99-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის და საქართველოს მთავრობის 11.08.2005წ. №140-ე დადგენილების, ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დებულების მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „კ“ ქვეპუნქტის, მე-4 მუხლის, მე-2 პუნქტის „ვ“ ქვეპუნქტის, მე-5 მუხლის მე-2 პუნქტის „თ“ ქვეპუნქტის შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1. შპს „სან სიტი“-ს, ვასილ ცოტაძეს, ქ. თბილისში, ბაგების სატყეო უბანში (საკ. კოდი №01.20.01.010.157) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (№24-25-26-27 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) ექსპლუატაციაში მიღებაზე ეთქვას უარი.

2. აღნიშნული ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №19/011819319 60-17 12.07.2018წ.
№წ-19/011819319 60-17 13.07.2018წ. განცხადება.
ბრძანება.

ამსახურის უფროსის მოადგილე

გიორგი გეჯაძე