მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.12.016.123**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 902018007954 - 16/11/2018 17:07:54

მომზადების თარიღი
19/11/2018 17:36:52

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	გლდანი		
01	**11**	**12**	**016/123**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ილია ვეკუას ქუჩა N14

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 3552.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.11.12.016.122;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
I სართული - 2538.45 კვ.მ.
II სართული - 2183.65 კვ.მ.
III სართული - 2260.50 კვ.მ.
მანსარდის სართული - 887.82 კვ.მ. (მათ შორის საზაფხულო ფართი 88 კვ.მ.)
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 7870.42

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015553597 , თარიღი 29/09/2015 11:38:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/10/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა. N ა-269 , დამოწმების თარიღი:08/09/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება N ბ-11758/12 , დამოწმების თარიღი:28/09/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N100032577 , დამოწმების თარიღი:16/01/2010 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი(ადმინისტრაციული დაპირება). N ვ-73-840 , დამოწმების თარიღი:26/07/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N100032576 , დამოწმების თარიღი:16/01/2010 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- შ.პ.ს. "პლაზა+"-ის დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:30/01/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთის) გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/10/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:08/02/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) N ე-161-7-6436 , დამოწმების თარიღი:19/12/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:22/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N2286 , დამოწმების თარიღი:31/01/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N2286 , დამოწმების თარიღი:31/01/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM14009537/3 , დამოწმების თარიღი:10/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) Nე-161-7-6436 , დამოწმების თარიღი:19/12/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა. Nა-269 , დამოწმების თარიღი:08/09/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- გადაწყვეტილება N920013 , დამოწმების თარიღი:01/10/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების გაცვლის შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:16/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი(ადმინისტრაციული დაპირება). Nვ-73-840 , დამოწმების თარიღი:26/07/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება. N100365440 , დამოწმების თარიღი:20/04/2010 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N100730817 , დამოწმების თარიღი:22/07/2010 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:28/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ნივთების გაერთიანების შესახებ , დამოწმების თარიღი:27/05/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2013 წლის 4 ოქტომბერს გაფორმებული გაერთიანების ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს პლაზა +, ID ნომერი:404430870

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს პლაზა +

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015633738 თარიღი 05/11/2015 16:31:12

მოიჯარე: შპს მისო ლიდერ კრედიტი 406045649;
მესაკუთრე: შპს პლაზა +404430870;
საგანი:I სართული, საერთო ფართი 62 კვ.მ.;
ვადა: 5 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N151209157, დამოწმების თარიღი03/11/2015, ნოტარიუსი თ.პოლიკაშვილი

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/11/2015

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016059504 თარიღი 05/02/2016 11:36:35

დამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: შპს "პლაზა +" 404430870;
საგანი:შენობა-ნაგებობა N1, 1 კვ.მ. ფართი;
ვადა:1 წელი;

	ქირავნობის ხელშეკრულება N231, დამოწმების თარიღი05/02/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/02/2016	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016750159 თარიღი 31/10/2016 15:38:37	**დამქირავებელი:** სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; **მესაკუთრე:** შპს პლაზა +404430870; საგანი:ფართი 2 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/05/2018;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/11/2016	**ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი31/10/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016019718 თარიღი 15/01/2016 15:54:57	**მოიჯარე:** შპს მაქსი ლენდი404478855; **მესაკუთრე:** შპს პლაზა +404430870; საგანი:მესამე სართულზე არსებული 2300 კვ.მ ; ვადა:5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/01/2016	**იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი25/05/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **შეთანხმება N1 (ცვლილება იჯარის ხელშეკრულებაში), დამოწმების თარიღი05/06/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **შეთანხმება N2, დამოწმების თარიღი15/01/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება N 3 (იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ), დამოწმების თარიღი06/09/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017821581 თარიღი 06/09/2017 17:16:28	**მეიჯარე:** შპს "პლაზა +" 404430870; **მოიჯარე:** შპს შპს ელიტ გრუპი 400133645; საგანი:მეოთხე სართულზე არსებული ფართი 615 კვ.მ; ვადა:5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/09/2017	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი25/05/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **შეთანხმება N2 (იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ), დამოწმების თარიღი01/09/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება N 1, დამოწმების თარიღი15/01/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892017022997 თარიღი 27/10/2017 12:01:32	**მეიჯარე:** შპს "პლაზა +" 404430870; **მოიჯარე:** შპს "ალკორითეილ გრუპ" 406222859; საგანი:შენობის I სართულზე საერთო ფართობი 220 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:01/08/2023;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/11/2017	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 27/10/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,** **შეთანხმება N01 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი09/08/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018104927 თარიღი 07/02/2018 16:18:06	**მეიჯარე**: **შპს "პლაზა +"** 404430870; **მოიჯარე**: **შპს "მასტერ ფუდი"** 402015724; საგანი:სავაჭრო ცენტრ „გლდანი პლაზა"-ს პირველ სართულზე ფასადის მხარეს 133 კვ.მ.; ; ვადა:5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2018	**იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი03/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაციის ნომერი 882015627296; თარიღი 03/11/2015),** **მხარეთა შეთანხმება 2015 წლის 1 ნოემბრის იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ), დამოწმების თარიღი03/10/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **მხარეთა შეთანხმება ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი04/04/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **მხარეთა შეთანხმება ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი07/02/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018306044 თარიღი 13/04/2018 11:59:14	**მეიჯარე**: **შპს "პლაზა +"** 404430870; **მოიჯარე**: **შპს "დი და ჯი"** 202066655; საგანი:შენობა-ნაგებობა N1, I სართული 530 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:10/03/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/05/2018	**იჯარიის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი01/05/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018289452 თარიღი 05/04/2018 11:38:40	**მეიჯარე**: **შპს "პლაზა +"** 404430870; **მოიჯარე**: **შპს "სანნა"** 404508154; საგანი:ფართი 1360კვ.მ; ვადა განისაზღვრა 5 წლით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/04/2018	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი05/04/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება (რეგN892018921887), დამოწმების თარიღი24/10/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018884221 თარიღი 11/10/2018 16:49:54	**მოიჯარე**: **შპს "ესპრესო ჯორჯია"** 205083416; **მესაკუთრე**: **შპს პლაზა +**404430870; საგანი:I სართულზე მდებარე ფართი 130 კვ.მ; 5 წლის ვადით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/11/2018	**იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი02/11/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902018007954 თარიღი 16/11/2018 17:07:54	**მოიჯარე**: **შპს ლეგიონი** 401983591; **მესაკუთრე**: **შპს პლაზა +**404430870; საგანი:ფართი 1350 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/06/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/11/2018	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი16/11/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 012007012247 თარიღი 05/02/2007

257კვ.მ ფართობი დაიტვირთოს სერვიტუტით

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge