მიწისქვეშა ავტოსადგომის გეგმა ნიშნ. -3.00 მ



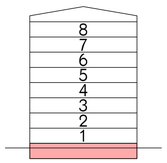
შენიშვნა:
დანომრილი ავტოსადგომების ჯამური ფართობი შედის ავტოსადგომის საერთო ფართობში - 568.5 მ².

არქიტექტურული ნაწილი

ტექნიკურ ეკონომიკური პარამეტრები -3.00 ნიშნულზე

№	დასახელება	ავტოსადგომის ფართობი	საერთო ფართობი
1	სადგომი N 1	17.5 მ²	
2	სადგომი N 2	17.2 მ²	
3	სადგომი N 3	16.3 მ²	
4	სადგომი N 4	16.3 მ²	
5	სადგომი N 5	15.7 მ²	
6	სადგომი N 6	15.7 მ²	
7	სადგომი N 7	17.8 მ²	
8	სადგომი N 8	17.3 მ²	
9	სადგომი N 9	17.3 მ²	
10	სადგომი N 10	17.8 მ²	
11	სადგომი N 11	21.5 მ²	
12	სადგომი N 12	21.5 მ²	
13	სადგომი N 13	17.8 მ²	
14	სადგომი N 14	17.8 მ²	
15	სადგომი N 15	17.8 მ²	
16	სადგომი N 16	17.8 მ²	
17	სადგომი N 17	18.1 მ²	
18	სადგომი N 18	18.3 მ²	
19	სადგომი N 19	17.5 მ²	
20	სადგომი N 20	17.5 მ²	
3	ავტოსადგომი		568.5 მ²
5	კიბის უჯ-ი N1		7.4 მ²
6	კიბის უჯ-ი N2		12.0 მ²

შენიშვნები:
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში,ხოლო სართულის ნიშნულები მეტრებში



პირობითი აღნიშვნები:

±0.00 იატაკის ნიშნული გეგმაზე

1 ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

მრავალბინიანი სასტუმრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში.
ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com
ოლიმპი შ.პ.ს. სტუდიო

დამკვეთი: შპს თმბ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდლაძე	
არ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდლაძე	
	რ. გერსამია	
შემსრულ:	ი. რევიშვილი	

მიწისქვეშა ავტოსადგომის გეგმა ნიშნ. -3.00 მ

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100	A-1	2	24

დაკვეთა № 01/18

Ситуационен план

Обект: Жилищна сграда с 38 апартамента, 38 паркоместа и подземен гараж

Местност: ул. „Цар Иван Асен II" № 2, гр. Пловдив

Възложител: „Пловдив Имоти" ЕООД

Проектант: арх. Мария Стоянова Димитрова, ДИ-1234

Мащаб: 1:100

Дата: 14.03.2026 г.

Легенда

- Граница на имота
- Сграда
- Паркоместа
- Подземен гараж
- Достъп

Координати на границите

Точка	X	Y
1	4 712 345.20	8 523 610.45
2	4 712 358.75	8 523 642.10
3	4 712 371.60	8 523 675.30
4	4 712 384.90	8 523 708.85
5	4 712 398.15	8 523 742.60
6	4 712 411.40	8 523 776.25
7	4 712 424.75	8 523 809.90
8	4 712 438.05	8 523 843.55
9	4 712 451.30	8 523 877.20
10	4 712 464.60	8 523 910.85
11	4 712 477.95	8 523 944.50
12	4 712 491.25	8 523 978.15

Площи

Вид площ	Площ, m²
Застроена площ	1 248.60
Паркоместа и алеи	2 312.40
Озеленена площ	1 439.00
Общо	**5 000.00**

Съгласувателни данни

Длъжност	Име	Подпис
Главен архитект	инж. Петър Николов Стефанов	
Експерт „Устройство на територията"	арх. Елена Христова Маринова	
Началник отдел „Кадастър"	Георги Тодоров Василев	

Забележки

1. Всички размери са в метри, освен ако е посочено друго.
2. Координатната система е 1970 г. – зона 9.
3. Сградата да се ситуира съгласно одобрения ПУП-ПРЗ.
4. Да се спазват минималните отстояния от регулационните линии.
5. Паркоместата да се маркират съгласно изискванията на ЗУТ.

Одобрение

Одобрил: _____

Дата: 14.03.2026 г.

Печат:

Проект № 01/18

Лист 3 от 24

Мащаб 1:100

Жилой дом с магазинами и офисами

Блок Б. Этаж 2

Масштаб 1:100

Площадь этажа 1 920 м²

Площадь квартир 1 116 м²

Площадь общих помещений 804 м²

Площадь магазинов 0 м²

Площадь офисов 0 м²

Количество квартир 20

Количество магазинов 0

Количество офисов 0

Количество этажей 4

Высота этажа 3,20 м

Общая высота здания 12,80 м

Материал стен газобетонные блоки D500

Толщина наружных стен 400 мм

Толщина внутренних стен 200 мм

Толщина перегородок 100 мм

Материал перекрытий монолитный железобетон

Толщина перекрытий 200 мм

Материал кровли мягкая рулонная

Уклон кровли 2%

Площадь кровли 1 920 м²

Материал фундамента монолитная плита

Глубина заложения фундамента 1,60 м

Несущая способность основания 0,25 МПа

Сейсмичность площадки 6 баллов

Снеговой район III

Ветровой район I

Нормативная снеговая нагрузка 1,8 кПа

Нормативная ветровая нагрузка 0,38 кПа

Нормативная нагрузка на перекрытие 1,5 кПа

Нормативная нагрузка на кровлю 0,7 кПа

Коэффициент надежности по нагрузке 1,2

Коэффициент надежности по материалу 1,1

Класс бетона B25

Класс арматуры A500C

Защитный слой бетона 25 мм

Расчетное сопротивление бетона сжатию 14,5 МПа

Расчетное сопротивление арматуры растяжению 435 МПа

Модуль упругости бетона 30 000 МПа

Модуль упругости арматуры 200 000 МПа

Коэффициент теплопроводности стен 0,16 Вт/(м·°С)

Коэффициент теплопроводности перекрытий 1,92 Вт/(м·°С)

Коэффициент теплопроводности кровли 0,17 Вт/(м·°С)

Коэффициент теплопроводности фундамента 1,69 Вт/(м·°С)

Коэффициент теплопроводности перегородок 0,35 Вт/(м·°С)

Коэффициент теплопроводности заполнения проемов 0,78 Вт/(м·°С)

Коэффициент теплопроводности пола 1,92 Вт/(м·°С)

Коэффициент теплопроводности потолка 1,92 Вт/(м·°С)

Коэффициент теплопроводности наружных стен 0,16 Вт/(м·°С)

Коэффициент теплопроводности внутренних стен 0,35

Загальні дані

Експлікація приміщень будівлі

№	Назва приміщення	Площа приміщення, м²	Площа житлових приміщень, м²	Площа допоміжних приміщень, м²
1	Житл. № 21	47.4 м²	3.7 м²	51.1 м²
2	Житл. № 22	53.8 м²	3.3 м²	57.1 м²
3	Житл. № 23	41.4 м²	3.3 м²	44.7 м²
4	Житл. № 24	41.0 м²	3.3 м²	44.3 м²
5	Житл. № 25	44.4 м²	3.3 м²	47.7 м²
6	Житл. № 26	40.9 м²	3.5 м²	44.4 м²
7	Житл. № 27	27.2 м²	3.1 м²	30.3 м²
8	Житл. № 28	28.7 м²	3.3 м²	32.0 м²
9	Житл. № 29	44.4 м²	3.3 м²	47.7 м²
10	Житл. № 30	46.3 м²	3.3 м²	49.6 м²
11	Житл. № 31	50.5 м²	3.3 м²	53.8 м²
12	Адміністративне приміщення № 1			57.4 м²
13	Допом. приміщення № 1			16.2 м²
14	Допом. приміщення № 2			18.5 м²

Загальна площа приміщень будівлі житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення 6.40 блок-секція

Експлікація квартир житлового будинку

№	Кількість кімнат	Загальна площа квартири, м²	Житлова площа квартири, м²	Площа допоміжних приміщень квартири, м²
1	1	47.4 м²	3.7 м²	51.1 м²
2	1	53.8 м²	3.3 м²	57.1 м²
3	1	41.4 м²	3.3 м²	44.7 м²
4	1	41.0 м²	3.3 м²	44.3 м²
5	1	44.4 м²	3.3 м²	47.7 м²
6	1	40.9 м²	3.5 м²	44.4 м²
7	1	27.2 м²	3.1 м²	30.3 м²
8	1	28.7 м²	3.3 м²	32.0 м²
9	1	44.4 м²	3.3 м²	47.7 м²
10	1	46.3 м²	3.3 м²	49.6 м²
11	1	50.5 м²	3.3 м²	53.8 м²

Загальна кількість квартир житлового будинку 11

Загальна площа житлових приміщень будівлі житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення 6.40 блок-секція

Загальна площа житлових приміщень квартир житлового будинку 6.40 блок-секція

Загальна площа допоміжних приміщень квартир житлового будинку 6.40 блок-секція

Загальна площа приміщень квартир житлового будинку 6.40 блок-секція

Експлікація приміщень квартир житлового будинку

№	Назва приміщення	Площа приміщення, м²	Площа житлових приміщень, м²	Площа допоміжних приміщень, м²
1	Житл. № 21	47.4 м²	3.7 м²	51.1 м²
2	Житл. № 22	53.8 м²	3.3 м²	57.1 м²
3	Житл. № 23	41.4 м²	3.3 м²	44.7 м²
4	Житл. № 24	41.0 м²	3.3 м²	44.3 м²
5	Житл. № 25	44.4 м²	3.3 м²	47.7 м²
6	Житл. № 26	40.9 м²	3.5 м²	44.4 м²
7	Житл. № 27	27.2 м²	3.1 м²	30.3 м²
8	Житл. № 28	28.7 м²	3.3 м²	32.0 м²
9	Житл. № 29	44.4 м²	3.3 м²	47.7 м²
10	Житл. № 30	46.3 м²	3.3 м²	49.6 м²
11	Житл. № 31	50.5 м²	3.3 м²	53.8 м²
12	Адміністративне приміщення № 1			57.4 м²
13	Допом. приміщення № 1			16.2 м²
14	Допом. приміщення № 2			18.5 м²

Загальна площа приміщень будівлі житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення 6.40 блок-секція

Умовні позначення

- Межа земельної ділянки
- Межа будівлі
- Межа блок-секції
- Межа приміщення
- Межа квартири
- Межа житлового приміщення
- Межа допоміжного приміщення
- Межа адміністративного приміщення
- Межа громадського приміщення
- Межа вбудованого приміщення
- Межа допоміжного приміщення
- Межа адміністративного приміщення
- Межа громадського приміщення
- Межа вбудованого приміщення

Експлікація приміщень

Жилой дом блокированной застройки
6П36. 9.60

Масштаб	Альбом №7	Чертеж №1	Лист 24
1:100	А-1	6	

Экземпляр №: 01/18

Заказчик:	Г. Алексеенко
	А. Бурмистров
	Е. Зверинцев
Гл. архитектор:	Г. Алексеенко
Гл. инженер проекта:	Г. Алексеенко
Разработал:	Е. Зверинцев

ООО "Бизнес Инвест"
г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. №8-3п.
Ш/Д 01.19.34.004.076

Заказчик: ООО "Бизнес Инвест"
г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. №8-3п.
Ш/Д 01.19.34.004.076

ИП Зверинцев Е.Ю.
г. Ижевск
studioiymp@gmail.com

Разработано: ИП Зверинцев Е.Ю.
г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. №8-3п.
Ш/Д 01.19.34.004.076

Условные обозначения:
- Граница земельного участка
- Граница здания
- Граница квартиры
- Граница помещения
- Граница помещения общего пользования
- Граница помещения общего пользования
- Граница помещения общего пользования

Экспликация помещений 6ПЗ6. 12.80

№	Наименование помещения	Площадь по проекту, м²	Площадь по обмерам, м²	Категория помещения
1	Офис № 43	47.5 м²	43 м²	Б
2	Офис № 44	53.8 м²	40 м²	Б
3	Офис № 45	41.5 м²	40 м²	Б
4	Офис № 46	41.0 м²	40 м²	Б
5	Офис № 47	44.4 м²	40 м²	Б
6	Офис № 48	41.1 м²	40 м²	Б
7	Офис № 49	27.3 м²	38 м²	Б
8	Офис № 50	28.8 м²	39 м²	Б
9	Офис № 51	44.4 м²	39 м²	Б
10	Офис № 52	46.5 м²	40 м²	Б
11	Офис № 53	50.7 м²	40 м²	Б
12	Санузел № 1			
13	Душ. зона (ИТП) № 1			
14	Душ. зона (ИТП) № 2			

Экспликация помещений 1 этажа блок-секции 1

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница здания
- Граница помещения
- Граница арендуемого помещения
- Граница общего коридора
- Граница санузла
- Граница душевой
- Граница технического помещения
- Граница помещения ИТП
- Граница помещения электрощитовой
- Граница помещения слаботочной
- Граница помещения водомерного узла
- Граница помещения насосной
- Граница помещения ВНС
- Граница помещения ВПУ
- Граница помещения ВПУ с душевой
- Граница помещения ВПУ с санузлом
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки
- Граница помещения ВПУ с душевой и санузлом и технической комнатой и комнатой отдыха и комнатой приема пищи и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта и комнатой для хранения и комнатой для переодевания и комнатой для сушки и комнатой для глажки и комнатой для ремонта

Примечание:

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Все помещения имеют естественное освещение.
3. Все помещения имеют искусственное освещение.
4. Все помещения имеют вентиляцию.
5. Все помещения имеют отопление.
6. Все помещения имеют водоснабжение.
7. Все помещения имеют канализацию.
8. Все помещения имеют электроснабжение.
9. Все помещения имеют слаботочное оборудование.
10. Все помещения имеют пожарную сигнализацию.
11. Все помещения имеют систему видеонаблюдения.
12. Все помещения имеют систему контроля доступа.
13. Все помещения имеют систему оповещения.
14. Все помещения имеют систему управления.
15. Все помещения имеют систему автоматического пожаротушения.
16. Все помещения имеют систему дымоудаления.
17. Все помещения имеют систему аварийного освещения.
18. Все помещения имеют систему эвакуационного освещения.
19. Все помещения имеют систему аварийного электроснабжения.
20. Все помещения имеют систему эвакуационного электроснабжения.
21. Все помещения имеют систему аварийного водоснабжения.
22. Все помещения имеют систему эвакуационного водоснабжения.
23. Все помещения имеют систему аварийного отопления.
24. Все помещения имеют систему эвакуационного отопления.
25. Все помещения имеют систему аварийного вентиляции.
26. Все помещения имеют систему эвакуационного вентиляции.
27. Все помещения имеют систему аварийного кондиционирования.
28. Все помещения имеют систему эвакуационного кондиционирования.
29. Все помещения имеют систему аварийного освещения.
30. Все помещения имеют систему эвакуационного освещения.
31. Все помещения имеют систему аварийного электроснабжения.
32. Все помещения имеют систему эвакуационного электроснабжения.
33. Все помещения имеют систему аварийного водоснабжения.
34. Все помещения имеют систему эвакуационного водоснабжения.
35. Все помещения имеют систему аварийного отопления.
36. Все помещения имеют систему эвакуационного отопления.
37. Все помещения имеют систему аварийного вентиляции.
38. Все помещения имеют систему эвакуационного вентиляции.
39. Все помещения имеют систему аварийного кондиционирования.
40. Все помещения имеют систему эвакуационного кондиционирования.
41. Все помещения имеют систему аварийного освещения.
42. Все помещения имеют систему эвакуационного освещения.
43. Все помещения имеют систему аварийного электроснабжения.
44. Все помещения имеют систему эвакуационного электроснабжения.
45. Все помещения имеют систему аварийного водоснабжения.
46. Все помещения имеют систему эвакуационного водоснабжения.
47. Все помещения имеют систему аварийного отопления.
48. Все помещения имеют систему эвакуационного отопления.
49. Все помещения имеют систему аварийного вентиляции.
50. Все помещения имеют систему эвакуационного вентиляции.
51. Все помещения имеют систему аварийного кондиционирования.
52. Все помещения имеют систему эвакуационного кондиционирования.
53. Все помещения имеют систему аварийного освещения.
54. Все помещения имеют систему эвакуационного освещения.
55. Все помещения имеют систему аварийного электроснабжения.
56. Все помещения имеют систему эвакуационного электроснабжения.
57. Все помещения имеют систему аварийного водоснабжения.
58. Все помещения имеют систему эвакуационного водоснабжения.
59. Все помещения имеют систему аварийного отопления.
60. Все помещения имеют систему эвакуационного отопления.
61. Все помещения имеют систему аварийного вентиляции.
62. Все помещения имеют систему эвакуационного вентиляции.
63. Все помещения имеют систему аварийного кондиционирования.
64. Все помещения имеют систему эвакуационного кондиционирования.
65. Все помещения имеют систему аварийного освещения.
66. Все помещения имеют систему эвакуационного освещения.
67. Все помещения имеют систему аварийного электроснабжения.
68. Все помещения имеют систему эвакуационного электроснабжения.
69. Все помещения имеют систему аварийного водоснабжения.
70. Все помещения имеют систему эвакуационного водоснабжения.
71. Все помещения имеют систему аварийного отопления.
72. Все помещения имеют систему эвакуационного отопления.
73. Все помещения имеют систему аварийного вентиляции.
74. Все помещения имеют систему эвакуационного вентиляции.
75. Все помещения имеют систему аварийного кондиционирования.
76. Все помещения имеют систему эвакуационного кондиционирования.
77. Все помещения имеют систему аварийного освещения.
78. Все помещения имеют систему эвакуационного освещения.
79. Все помещения имеют систему аварийного электроснабжения.
80. Все помещения имеют систему эвакуационного электроснабжения.
81. Все помещения имеют систему аварийного водоснабжения.
82. Все помещения имеют систему эвакуационного водоснабжения.
83. Все помещения имеют систему аварийного отопления.
84. Все помещения имеют систему эвакуационного отопления.
85. Все помещения имеют систему аварийного вентиляции.
86. Все помещения имеют систему эвакуационного вентиляции.
87. Все помещения имеют систему аварийного кондиционирования.
88. Все помещения имеют систему эвакуационного кондиционирования.
89. Все помещения имеют систему аварийного освещения.
90. Все помещения имеют систему эвакуационного освещения.
91. Все помещения имеют систему аварийного электроснабжения.
92. Все помещения имеют систему эвакуационного электроснабжения.
93. Все помещения имеют систему аварийного водоснабжения.
94. Все помещения имеют систему эвакуационного водоснабжения.
95. Все помещения имеют систему аварийного отопления.
96. Все помещения имеют систему эвакуационного отопления.
97. Все помещения имеют систему аварийного вентиляции.
98. Все помещения имеют систему эвакуационного вентиляции.
99. Все помещения имеют систему аварийного кондиционирования.
100. Все помещения имеют систему эвакуационного кондиционирования.

Разработано в программе AutoCAD 2024.

Чертеж выполнен в масштабе 1:100.

Все размеры даны в мм, если не указано иное.

Все помещения имеют естественное освещение.

Все помещения имеют искусственное освещение.

Все помещения имеют вентиляцию.

Все помещения имеют отопление.

Все помещения имеют водоснабжение.

Все помещения имеют канализацию.

Все помещения имеют электроснабжение.

Все помещения имеют слаботочное оборудование.

Все помещения имеют пожарную сигнализацию.

Все помещения имеют систему видеонаблюдения.

Все помещения имеют систему контроля доступа.

Все помещения имеют систему оповещения.

Все помещения имеют систему управления.

Все помещения имеют систему автоматического пожаротушения.

Все помещения имеют систему дымоудаления.

Все помещения имеют систему аварийного освещения.

Все помещения имеют систему эвакуационного освещения.

Все помещения имеют систему аварийного электроснабжения.

Все помещения имеют систему эвакуационного электроснабжения.

Все помещения имеют систему аварийного водоснабжения.

Все помещения имеют систему эвакуационного водоснабжения.

Все помещения имеют систему аварийного отопления.

Все помещения имеют систему эвакуационного отопления.

Все помещения имеют систему аварийного вентиляции.

Все помещения имеют систему эвакуационного вентиляции.

Все помещения имеют систему аварийного кондиционирования.

Все помещения имеют систему эвакуационного кондиционирования

Планировка 6-этажного 6-секционного жилого дома. Этаж 16.00

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
01/18	Планировка 6-этажного 6-секционного жилого дома. Этаж 16.00	
А-1	Экспликация помещений	
1:100	Масштаб	
8	Количество листов	
24	Количество страниц	

Должность	Ф.И.О.	Подпись
Гип	Ф. Архитектор	
Нач. отдела	Ф. Архитектор	
Гип	Ф. Архитектор	
Н. контр.	Ф. Архитектор	
Разработал:	Ф. Архитектор	

Заказчик: Для ИЖС
Адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Мяглово, ул. Новая, участок 1
Гл. инженер проекта: Ф. Архитектор
Н. контр.: Ф. Архитектор
Разработал: Ф. Архитектор

ООО "Архитектурная мастерская"
г. Санкт-Петербург, ул. Примерная, д. 1, лит. А, оф. 101
тел. (812) 000-00-00, e-mail: info@example.ru

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

№	Наименование помещения	Площадь, м²	Категория помещения	Примечание
1	Квартира № 54	47.5 м²	4.3 м²	51.8 м²
2	Квартира № 55	53.8 м²	4.0 м²	57.8 м²
3	Квартира № 56	41.5 м²	4.0 м²	45.5 м²
4	Квартира № 57	41.0 м²	4.0 м²	45.0 м²
5	Квартира № 58	44.4 м²	4.0 м²	48.4 м²
6	Квартира № 59	41.1 м²	4.0 м²	45.1 м²
7	Квартира № 60	27.3 м²	3.8 м²	31.1 м²
8	Квартира № 61	28.8 м²	3.9 м²	32.7 м²
9	Квартира № 62	44.4 м²	3.9 м²	48.3 м²
10	Квартира № 63	46.5 м²	4.0 м²	50.5 м²
11	Квартира № 64	50.7 м²	4.0 м²	54.7 м²
12	Индивидуальная № 1			57.4 м²
13	Лифтовая холл № 1			16.2 м²
14	Лифтовая холл № 2			18.5 м²

Экспликация помещений 16.00 (типовой этаж)

№	Наименование помещения	Категория помещения	Площадь, м²
1	Квартира № 54	4.3 м²	51.8 м²
2	Квартира № 55	4.0 м²	57.8 м²
3	Квартира № 56	4.0 м²	45.5 м²
4	Квартира № 57	4.0 м²	45.0 м²
5	Квартира № 58	4.0 м²	48.4 м²
6	Квартира № 59	4.0 м²	45.1 м²
7	Квартира № 60	3.8 м²	31.1 м²
8	Квартира № 61	3.9 м²	32.7 м²
9	Квартира № 62	3.9 м²	48.3 м²
10	Квартира № 63	4.0 м²	50.5 м²
11	Квартира № 64	4.0 м²	54.7 м²
12	Индивидуальная № 1		57.4 м²
13	Лифтовая холл № 1		16.2 м²
14	Лифтовая холл № 2		18.5 м²

Условные обозначения:
- Граница земельного участка
- Граница здания
- Несущие стены
- Перегородки
- Оконные проемы
- Дверные проемы
- Лестница
- Лифт
- Мусоропровод
- Вентиляционные каналы
- Сантехнические стояки
- Электрощитовая
- Помещение уборочного инвентаря
- Индивидуальная
- Лифтовая холл

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Общие данные	
	Генеральный план	
	Планировка 6-этажного 6-секционного жилого дома. Этаж 16.00	
	Фасады	
	Разрезы	
	Конструктивные решения	
	Инженерные системы	
	Спецификации	

Согласовано:
Главный архитектор района
Ф. Архитектор
«___» _____ 2026 г.

Утверждаю:
Директор ООО "Архитектурная мастерская"
Ф. Архитектор
«___» _____ 2026 г.

Примечания:
1. Все размеры даны в миллиметрах, если не указано иное.
2. Отметки даны в метрах относительно условного нуля.
3. Перед началом работ проверить все размеры на месте.
4. Привязка осей к границам участка выполнена по геодезической съемке.
5. Расстояние от здания до границы участка — не менее 3 м.
6. Расстояние между жилыми домами — не менее 15 м.
7. Высота этажа — 2.8 м, высота первого этажа — 3.0 м.
8. Толщина наружных стен — 510 мм, внутренних несущих — 380 мм.
9. Перегородки — 120 мм, санузлы — 80 мм.
10. Все помещения обеспечены естественным освещением.
11. Площадь застройки — 1 920 м².
12. Общая площадь квартир — 3 840 м².
13. Количество квартир — 64.
14. Количество этажей — 6.
15. Высота здания — 16.00 м.
16. Материал наружных стен — газобетонные блоки D500.
17. Материал перегородок — газобетонные блоки D400.
18. Перекрытия — монолитные железобетонные, толщина 200 мм.
19. Кровля — плоская, рулонная, с внутренним водостоком.
20. Фундамент — монолитная железобетонная плита.
21. Глубина заложения фундамента — 1.5 м.
22. Отмостка — шириной 1 м.
23. Вокруг здания — асфальтовое покрытие.
24. Ограждение участка — сетчатое, высотой 1.8 м.
25. Въезд на участок — с ул. Новая.
26. Ширина въезда — 6 м.
27. Тротуар — вдоль фасада, шириной 1.5 м.
28. Озеленение — по периметру участка.
29. Малые архитектурные формы — скамейки, урны.
30. Освещение территории — светильники на столбах.
31. Наружное освещение — 12 светильников.
32. Пожарный гидрант — на расстоянии 150 м.
33. Площадка для мусорных контейнеров — на 2 контейнера.
34. Контейнеры — 0.8 м³.
35. Вывоз мусора — по договору.
36. Стоянка автомобилей — 64 места.
37. Гостевая стоянка — 8 мест.
38. Велосипедная парковка — 32 места.
39. Детская площадка — 200 м².
40. Спортивная площадка — 150 м².
41. Площадка для отдыха — 100 м².
42. Зеленые насаждения — 1 200 м².
43. Газон — 800 м².
44. Кустарники — 200 м².
45. Деревья — 50 шт.
46. Цветники — 100 м².
47. Водоотвод — открытый, в сторону улицы.
48. Ливневая канализация — 120 м.
49. Колодцы — 4 шт.
50. Дренаж — 80 м.
51. Септик — 10 м³.
52. Выгребная яма — 8 м³.
53. Водопровод — 150 м.
54. Канализация — 140 м.
55. Газопровод — 200 м.
56. Электрокабель — 300 м.
57. Трансформаторная подстанция — 1 шт.
58. Мощность — 250 кВА.
59. Напряжение — 0.4 кВ.
60. Заземление — 4 контура.
61. Молниезащита — 2 молниеприемника.
62. Телефонная линия — 100 м.
63. Интернет — оптоволокно.
64. Домофон — 64 трубки.
65. Видеонаблюдение — 8 камер.
66. Пожарная сигнализация — 120 извещателей.
67. Система оповещения — 2 сирены.
68. Пожарный щит — 1 шт.
69. Огнетушители — 6 шт.
70. Пожарный рукав — 2 шт.
71. Пожарный ствол — 2 шт.
72. Пожарный кран — 2 шт.
73. Пожарный гидрант — 1 шт.
74. Пожарный водоем — 50 м³.
75. Пожарный проезд — 4 м.
76. Пожарный подъезд — 6 м.
77. Пожарный тупик — 12 м.
78. Пожарный разворот — 15 м.
79. Пожарный выезд — 6 м.
80. Пожарный въезд — 6 м.
81. Пожарный проезд — 4 м.
82. Пожарный подъезд — 6 м.
83. Пожарный тупик — 12 м.
84. Пожарный разворот — 15 м.
85. Пожарный выезд — 6 м.
86. Пожарный въезд — 6 м.
87. Пожарный проезд — 4 м.
88. Пожарный подъезд — 6 м.
89. Пожарный тупик — 12 м.
90. Пожарный разворот — 15 м.
91. Пожарный выезд — 6 м.
92. Пожарный въезд — 6 м.
93. Пожарный проезд — 4 м.
94. Пожарный подъезд — 6 м.
95. Пожарный тупик — 12 м.
96. Пожарный разворот — 15 м.
97. Пожарный выезд — 6 м.
98. Пожарный въезд — 6 м.
99. Пожарный проезд — 4 м.
100. Пожарный подъезд — 6 м.
101. Пожарный тупик — 12 м.
102. Пожарный разворот — 15 м.
103. Пожарный выезд — 6 м.
104. Пожарный въезд — 6 м.
105. Пожарный проезд — 4 м.
106. Пожарный подъезд — 6 м.
107. Пожарный тупик — 12 м.
108. Пожарный разворот — 15 м.
109. Пожарный выезд — 6 м.
110. Пожарный въезд — 6 м.
111. Пожарный проезд — 4 м.
112. Пожарный подъезд — 6 м.
113. Пожарный тупик — 12 м.
114. Пожарный разворот — 15 м.
115. Пожарный выезд — 6 м.
116. Пожарный въезд — 6 м.
117. Пожарный проезд — 4 м.
118. Пожарный подъезд — 6 м.
119. Пожарный тупик — 12 м.
120. Пожарный разворот — 15 м.
121. Пожарный выезд — 6 м.
122. Пожарный въезд — 6 м.
123. Пожарный проезд — 4 м.
124. Пожарный подъезд — 6 м.
125. Пожарный тупик — 12 м.
126. Пожарный разворот — 15 м.
127. Пожарный выезд — 6 м.
128. Пожарный въезд — 6 м.
129. Пожарный проезд — 4 м.
130. Пожарный подъезд — 6 м.
131. Пожарный тупик — 12 м.
132. Пожарный разворот — 15 м.
133. Пожарный выезд — 6 м.
134. Пожарный въезд — 6 м.
135. Пожарный проезд — 4 м.
136. Пожарный подъезд — 6 м.
137. Пожарный тупик — 12 м.
138. Пожарный разворот — 15 м.
139. Пожарный выезд — 6 м.
140. Пожарный въезд — 6 м.
141. Пожарный проезд — 4 м.
142. Пожарный подъезд — 6 м.
143. Пожарный тупик — 12 м.
144. Пожарный разворот — 15 м.
145. Пожарный выезд — 6 м.
146. Пожарный въезд — 6 м.
147. Пожарный проезд — 4 м.
148. Пожарный подъезд — 6 м.
149. Пожарный тупик — 12 м.
150. Пожарный разворот — 15 м.
151. Пожарный выезд — 6 м.
152. Пожарный въезд — 6 м.
153. Пожарный проезд — 4 м.
154. Пожарный подъезд — 6 м.
155. Пожарный тупик — 12 м.
156. Пожарный разворот — 15 м.
157. Пожарный выезд — 6 м.
158. Пожарный въезд — 6 м.
159. Пожарный проезд — 4 м.
160. Пожарный подъезд — 6 м.
161. Пожарный тупик — 12 м.
162. Пожарный разворот — 15 м.
163. Пожарный выезд — 6 м.
164. Пожарный въезд — 6 м.
165. Пожарный проезд — 4 м.
166. Пожарный подъезд — 6 м.
167. Пожарный тупик — 12 м.
168. Пожарный разворот — 15 м.
169. Пожарный выезд — 6 м.
170. Пожарный въезд — 6 м.
171. Пожарный проезд — 4 м.
172. Пожарный подъезд — 6 м.
173. Пожарный тупик — 12 м.
174. Пожарный разворот — 15 м.
175. Пожарный выезд — 6 м.
176. Пожарный въезд — 6 м.
177. Пожарный проезд — 4 м.
178. Пожарный подъезд — 6 м.
179. Пожарный тупик — 12 м.
180. Пожарный разворот — 15 м.
181. Пожарный выезд — 6 м.
182. Пожарный въезд — 6 м.
183. Пожарный проезд — 4 м.
184. Пожарный подъезд — 6 м.
185. Пожарный тупик — 12 м.
186. Пожарный разворот — 15 м.
187. Пожарный выезд — 6 м.
188. Пожарный въезд — 6 м.
189. Пожарный проезд — 4 м.
190. Пожарный подъезд — 6 м.
191. Пожарный тупик — 12 м.
192. Пожарный разворот — 15 м.
193. Пожарный выезд — 6 м.
194. Пожарный въезд — 6 м.
195. Пожарный проезд — 4 м.
196. Пожарный подъезд — 6 м.
197. Пожарный тупик — 12 м.
198. Пожарный разворот — 15 м.
199. Пожарный выезд — 6 м.
200. Пожарный въезд — 6 м.
201. Пожарный проезд — 4 м.
202. Пожарный подъезд — 6 м.
203. Пожарный тупик — 12 м.
204. Пожарный разворот — 15 м.
205. Пожарный выезд — 6 м.
206. Пожарный въезд — 6 м.
207. Пожарный проезд — 4 м.
208. Пожарный подъезд — 6 м.
209. Пожарный тупик — 12 м.
210. Пожарный разворот — 15 м.
211. Пожарный выезд — 6 м.
212. Пожарный въезд — 6 м.
213. Пожарный проезд — 4 м.
214. Пожарный подъезд — 6 м.
215. Пожарный тупик — 12 м.
216. Пожарный разворот — 15 м.
217. Пожарный выезд — 6 м.
218. Пожарный въезд — 6 м.
219. Пожарный проезд — 4 м.
220. Пожарный подъезд — 6 м.
221. Пожарный тупик — 12 м.
222. Пожарный разворот — 15 м.
223. Пожарный выезд — 6 м.
224. Пожарный въезд — 6 м.
225. Пожарный проезд — 4 м.
226. Пожарный подъезд — 6 м.
227. Пожарный тупик — 12 м.
228. Пожарный разворот — 15 м.
229. Пожарный выезд — 6 м.
230. Пожарный въезд — 6 м.
231. Пожарный проезд — 4 м.
232. Пожарный подъезд — 6 м.
233. Пожарный тупик — 12 м.
234. Пожарный разворот — 15 м.
235. Пожарный выезд — 6 м.
236. Пожарный въезд — 6 м.
237. Пожарный проезд — 4 м.
238. Пожарный подъезд — 6 м.
239. Пожарный тупик — 12 м.
240. Пожарный разворот — 15 м.
241. Пожарный выезд — 6 м.
242. Пожарный въезд — 6 м.
243. Пожарный проезд — 4 м.
244. Пожарный подъезд — 6 м.
245. Пожарный тупик — 12 м.
246. Пожарный разворот — 15 м.
247. Пожарный выезд — 6 м.
248. Пожарный въезд — 6 м.
249. Пожарный проезд — 4 м.
250. Пожарный подъезд — 6 м.
251. Пожарный тупик — 12 м.
252. Пожарный разворот — 15 м.
253. Пожарный выезд — 6 м.
254. Пожарный въезд — 6 м.
255. Пожарный проезд — 4 м.
256. Пожарный подъезд — 6 м.
257. Пожарный тупик — 12 м.
258. Пожарный разворот — 15 м.
259. Пожарный выезд — 6 м.
260. Пожарный въезд — 6 м.
261. Пожарный проезд — 4 м.
262. Пожарный подъезд — 6 м.
263. Пожарный тупик — 12 м.
264. Пожарный разворот — 15 м.
265. Пожарный выезд — 6 м.
266. Пожарный въезд — 6 м.
267. Пожарный проезд — 4 м.
268. Пожарный подъезд — 6 м.
269. Пожарный тупик — 12 м.
270. Пожарный разворот — 15 м.
271. Пожарный выезд — 6 м.
272. Пожарный въезд — 6 м.
273. Пожарный проезд — 4 м.
274. Пожарный подъезд — 6 м.
275. Пожарный тупик — 12 м.
276. Пожарный разворот — 15 м.
277. Пожарный выезд — 6 м.
278. Пожарный въезд — 6 м.
279. Пожарный проезд — 4 м.
280. Пожарный подъезд — 6 м.
281. Пожарный тупик — 12 м.
282. Пожарный разворот — 15 м.
283. Пожарный выезд — 6 м.
284. Пожарный въезд — 6 м.
285. Пожарный проезд — 4 м.
286. Пожарный подъезд — 6 м.
287. Пожарный тупик — 12 м.
288. Пожарный разворот — 15 м.
289. Пожарный выезд — 6 м.
290. Пожарный въезд — 6 м.
291. Пожарный проезд — 4 м.
292. Пожарный подъезд — 6 м.
293. Пожарный тупик — 12 м.
294. Пожарный разворот — 15 м.
295. Пожарный выезд — 6 м.
296. Пожарный въезд — 6 м.
297. Пожарный проезд — 4 м.
298. Пожарный подъезд — 6 м.
299. Пожарный тупик — 12 м.
300. Пожарный разворот — 15 м.
301. Пожарный выезд — 6 м.
302. Пожарный въезд — 6 м.
303. Пожарный проезд — 4 м.
304. Пожарный подъезд — 6 м.
305. Пожарный тупик — 12 м.
306. Пожарный разворот — 15 м.
307. Пожарный выезд — 6 м.
308. Пожарный въезд — 6 м.
309. Пожарный проезд — 4 м.
310. Пожарный подъезд — 6 м.
311. Пожарный тупик — 12 м.
312. Пожарный разворот — 15 м.
313. Пожарный выезд — 6 м.
314. Пожарный въезд — 6 м.
315. Пожарный проезд — 4 м.
316. Пожарный подъезд — 6 м.
317. Пожарный тупик — 12 м.
318. Пожарный разворот — 15 м.
319. Пожарный выезд — 6 м.
320. Пожарный въезд — 6 м.
321. Пожарный проезд — 4 м.
322. Пожарный подъезд — 6 м.
323. Пожарный тупик — 12 м.
324. Пожарный разворот — 15 м.
325. Пожарный выезд — 6 м.
326. Пожарный въезд — 6 м.
327. Пожарный проезд — 4 м.
328. Пожарный подъезд — 6 м.
329. Пожарный тупик — 12 м.
330. Пожарный разворот — 15 м.
331. Пожарный выезд — 6 м.
332. Пожарный въезд — 6 м.
333. Пожарный проезд — 4 м.
334. Пожарный подъезд — 6 м.
335. Пожарный тупик — 12 м.
336. Пожарный разворот — 15 м.
337. Пожарный выезд — 6 м.
338. Пожарный въезд — 6 м.
339. Пожарный проезд — 4 м.
340. Пожарный подъезд — 6 м.
341. Пожарный тупик — 12 м.
342. Пожарный разворот — 15 м.
343. Пожарный выезд — 6 м.
344. Пожарный въезд — 6 м.
345. Пожарный проезд — 4 м.
346. Пожарный подъезд — 6 м.
347. Пожарный тупик — 12 м.
348. Пожарный разворот — 15 м.
349. Пожарный выезд — 6 м.
350. Пожарный въезд — 6 м.
351. Пожарный проезд — 4 м.
352. Пожарный подъезд — 6 м.
353. Пожарный тупик — 12 м.
354. Пожарный разворот — 15 м.
355. Пожарный выезд — 6 м.
356. Пожарный въезд — 6 м.
357. Пожарный проезд — 4 м.
358. Пожарный подъезд — 6 м.
359. Пожарный тупик — 12 м.
360. Пожарный разворот — 15 м.
361. Пожарный выезд — 6 м.
362. Пожарный въезд — 6 м.
363. Пожарный проезд — 4 м.
364. Пожарный подъезд — 6 м.
365. Пожарный тупик — 12 м.
366. Пожарный разворот — 15 м.
367. Пожарный выезд — 6 м.
368. Пожарный въезд — 6 м.
369. Пожарный проезд — 4 м.
370. Пожарный подъезд — 6 м.
371. Пожарный тупик — 12 м.
372. Пожарный разворот — 15 м.
373. Пожарный выезд — 6 м.
374. Пожарный въезд — 6 м.
375. Пожарный проезд — 4 м.
376. Пожарный подъезд — 6 м.
377. Пожарный тупик — 12 м.
378. Пожарный разворот — 15 м.
379. Пожарный выезд — 6 м.
380. Пожарный въезд — 6 м.
381. Пожарный проезд — 4 м.
382. Пожарный подъезд — 6 м.
383. Пожарный тупик — 12 м.
384. Пожарный разворот — 15 м.
385. Пожарный выезд — 6 м.
386. Пожарный въезд — 6 м.
387. Пожарный проезд — 4 м.
388. Пожарный подъезд — 6 м.
389. Пожарный тупик — 12 м.
390. Пожарный разворот — 15 м.
391. Пожарный выезд — 6 м.
392. Пожарный въезд — 6 м.
393. Пожарный проезд — 4 м.
394. Пожарный подъезд — 6 м.
395. Пожарный тупик — 12 м.
396. Пожарный разворот — 15 м.
397. Пожарный выезд — 6 м.
398. Пожарный въезд — 6 м.
399. Пожарный проезд — 4 м.
400. Пожарный подъезд — 6 м.
401. Пожарный тупик — 12 м.
402. Пожарный разворот — 15 м.
403. Пожарный выезд — 6 м.
404. Пожарный въезд — 6 м.
405. Пожарный проезд — 4 м.
406. Пожарный подъезд — 6 м.
407. Пожарный тупик — 12 м.
408. Пожарный разворот — 15 м.
409. Пожарный выезд — 6 м.
410. Пожарный въезд — 6 м.
411. Пожарный проезд — 4 м.
412. Пожарный подъезд — 6 м.
413. Пожарный тупик — 12 м.
414. Пожарный разворот — 15 м.
415. Пожарный выезд — 6 м.
416. Пожарный въезд — 6 м.
417. Пожарный проезд — 4 м.
418. Пожарный подъезд — 6 м.
419. Пожарный тупик — 12 м.
420. Пожарный разворот — 15 м.
421. Пожарный выезд — 6 м.
422. Пожарный въезд — 6 м.
423. Пожарный проезд — 4 м.
424. Пожарный подъезд — 6 м.
425. Пожарный тупик — 12 м.
426. Пожарный разворот — 15 м.
427. Пожарный выезд — 6 м.
428. Пожарный въезд — 6 м.
429. Пожарный проезд — 4 м.
430. Пожарный подъезд — 6 м.
431. Пожарный тупик — 12 м.
432. Пожарный разворот — 15 м.
433. Пожарный выезд — 6 м.
434. Пожарный въезд — 6 м.
435. Пожарный проезд — 4 м.
436. Пожарный подъезд — 6 м.
437. Пожарный тупик — 12 м.
438. Пожарный разворот — 15 м.
439. Пожарный выезд — 6 м.
440. Пожарный въезд — 6 м.
441. Пожарный проезд — 4 м.
442. Пожарный подъезд — 6 м.
443. Пожарный тупик — 12 м.
444. Пожарный разворот — 15 м.
445. Пожарный выезд — 6 м.
446. Пожарный въезд — 6 м.
447. Пожарный проезд — 4 м.
448. Пожарный подъезд — 6 м.
449. Пожарный тупик — 12 м.
450. Пожарный разворот — 15 м.
451. Пожарный выезд — 6 м.
452. Пожарный въезд — 6 м.
453. Пожарный проезд — 4 м.
454. Пожарный подъезд — 6 м.
455. Пожарный тупик — 12 м.
456. Пожарный разворот — 15 м.
457. Пожарный выезд — 6 м.
458. Пожарный въезд — 6 м.
459. Пожарный проезд — 4 м.
460. Пожарный подъезд — 6 м.
461. Пожарный тупик — 12 м.
462. Пожарный разворот — 15 м.
463. Пожарный выезд — 6 м.
464. Пожарный въезд — 6 м.
465. Пожарный проезд — 4 м.
466. Пожарный подъезд — 6 м.
467. Пожарный тупик — 12 м.
468. Пожарный разворот — 15 м.
469. Пожарный выезд — 6 м.
470. Пожарный въезд — 6 м.
471. Пожарный проезд — 4 м.
472. Пожарный подъезд — 6 м.
473. Пожарный тупик — 12 м.
474. Пожарный разворот — 15 м.
475. Пожарный выезд — 6 м.
476. Пожарный въезд — 6 м.
477. Пожарный проезд — 4 м.
478. Пожарный подъезд — 6 м.
479. Пожарный тупик — 12 м.
480. Пожарный разворот — 15 м.
481. Пожарный выезд — 6 м.
482. Пожарный въезд — 6 м.
483. Пожарный проезд — 4 м.
484. Пожарный подъезд — 6 м.
485. Пожарный тупик — 12 м.
486. Пожарный разворот — 15 м.
487. Пожарный выезд — 6 м.
488. Пожарный въезд — 6 м.
489. Пожарный проезд — 4 м.
490. Пожарный подъезд — 6 м.
491. Пожарный тупик — 12 м.
492. Пожарный разворот — 15 м.
493. Пожарный выезд — 6 м.
494. Пожарный въезд — 6 м.
495. Пожарный проезд — 4 м.
496. Пожарный подъезд — 6 м.
497. Пожарный тупик — 12 м.
498. Пожарный разворот — 15 м.
499. Пожарный выезд — 6 м.
500. Пожарный въезд — 6 м.
501. Пожарный проезд — 4 м.
502. Пожарный подъезд — 6 м.
503. Пожарный тупик — 12 м.
504. Пожарный разворот — 15 м.
505. Пожарный выезд — 6 м.
506. Пожарный въезд — 6 м.
507. Пожарный проезд — 4 м.
508. Пожарный подъезд — 6 м.
509. Пожарный тупик — 12 м.
510. Пожарный разворот — 15 м.
511. Пожарный выезд — 6 м.
512. Пожарный въезд — 6 м.
513. Пожарный проезд — 4 м.
514. Пожарный подъезд — 6 м.
515. Пожарный тупик — 12 м.
516. Пожарный разворот — 15 м.
517. Пожарный выезд — 6 м.
518. Пожарный въезд — 6 м.
519. Пожарный проезд — 4 м.
520. Пожарный подъезд — 6 м.
521. Пожарный тупик — 12 м.
522. Пожарный разворот — 15 м.
523. Пожарный выезд — 6 м.
524. Пожарный въезд — 6 м.
525. Пожарный проезд — 4 м.
526. Пожарный подъезд — 6 м.
527. Пожарный тупик — 12 м.
528. Пожарный разворот — 15 м.
529. Пожарный выезд — 6 м.
530. Пожарный въезд — 6 м.
531. Пожарный проезд — 4 м.
532. Пожарный подъезд — 6 м.
533. Пожарный тупик — 12 м.
534. Пожарный разворот — 15 м.
535. Пожарный выезд — 6 м.
536. Пожарный въезд — 6 м.
537. Пожарный проезд — 4 м.
538. Пожарный подъезд — 6 м.
539. Пожарный тупик — 12 м.
540. Пожарный разворот — 15 м.
541. Пожарный выезд — 6 м.
542. Пожарный въезд — 6 м.
543. Пожарный проезд — 4 м.
544. Пожарный подъезд — 6 м.
545. Пожарный тупик — 12 м.
546. Пожарный разворот — 15 м.
547. Пожарный выезд — 6 м.
548. Пожарный въезд — 6 м.
549. Пожарный проезд — 4 м.
550. Пожарный подъезд — 6 м.
551. Пожарный тупик — 12 м.
552. Пожарный разворот — 15 м.
553. Пожарный выезд — 6 м.
554. Пожарный въезд — 6 м.
555. Пожарный проезд — 4 м.
556. Пожарный подъезд — 6 м.
557. Пожарный тупик — 12 м.
558. Пожарный разворот — 15 м.
559. Пожарный выезд — 6 м.
560. Пожарный въезд — 6 м.
561. Пожарный проезд — 4 м.
562. Пожарный подъезд — 6 м.
563. Пожарный тупик — 12 м.
564. Пожарный разворот — 15 м.
565. Пожарный выезд — 6 м.
566. Пожарный въезд — 6 м.
567. Пожарный проезд — 4 м.
568. Пожарный подъезд — 6 м.
569. Пожарный тупик — 12 м.
570. Пожарный разворот — 15 м.
571. Пожарный выезд — 6 м.
572. Пожарный въезд — 6 м.
573. Пожарный проезд — 4 м.
574. Пожарный подъезд — 6 м.
575. Пожарный тупик — 12 м.
576. Пожарный разворот — 15 м.
577. Пожарный выезд — 6 м.
578. Пожарный въезд — 6 м.
579. Пожарный проезд — 4 м.
580. Пожарный подъезд — 6 м.
581. Пожарный тупик — 12 м.
582. Пожарный разворот — 15 м.
583. Пожарный выезд — 6 м.
584. Пожарный въезд — 6 м.
585. Пожарный проезд — 4 м.
586. Пожарный подъезд — 6 м.
587. Пожарный тупик — 12 м.
588. Пожарный разворот — 15 м.
589. Пожарный выезд — 6 м.
590. Пожарный въезд — 6 м.
591. Пожарный проезд — 4 м.
592. Пожарный подъезд — 6 м.
593. Пожарный тупик — 12 м.
594. Пожарный разворот — 15 м.
595. Пожарный выезд — 6 м.
596. Пожарный въезд — 6 м.
597. Пожарный проезд — 4 м.
598. Пожарный подъезд — 6 м.
599. Пожарный тупик — 12 м.
600. Пожарный разворот — 15 м.
601. Пожарный выезд — 6 м.
602. Пожарный въезд — 6 м.
603. Пожарный проезд — 4 м.
604. Пожарный подъезд — 6 м.
605. Пожарный тупик — 12 м.
606. Пожарный разворот — 15 м.
607. Пожарный выезд — 6 м.
608. Пожарный въезд — 6 м.
609. Пожарный проезд — 4 м.
610. Пожарный подъезд — 6 м.
611. Пожарный тупик — 12 м.
612. Пожарный разворот — 15 м.
613. Пожарный выезд — 6 м.
614. Пожарный въезд — 6 м.
615. Пожарный проезд — 4 м.
616. Пожарный подъезд — 6 м.
617. Пожарный тупик — 12 м.
618. Пожарный разворот — 15 м.
619. Пожарный выезд — 6 м.
620. Пожарный въезд — 6 м.
621. Пожарный проезд — 4 м.
622. Пожарный подъезд — 6 м.
623. Пожарный тупик — 12 м.
624. Пожарный разворот — 15 м.
625. Пожарный выезд — 6 м.
626. Пожарный въезд — 6 м.
627. Пожарный проезд — 4 м.
628. Пожарный подъезд — 6 м.
629. Пожарный тупик — 12 м.
630. Пожарный разворот — 15 м.
631. Пожарный выезд — 6 м.
632. Пожарный въезд — 6 м.
633. Пожарный проезд — 4 м.
634. Пожарный подъезд — 6 м.
635. Пожарный тупик — 12 м.
636. Пожарный разворот — 15 м.
637. Пожарный выезд — 6 м.
638. Пожарный въезд — 6 м.
639. Пожарный проезд — 4 м.
640. Пожарный подъезд — 6 м.
641. Пожарный тупик — 12 м.
642. Пожарный разворот — 15 м.
643. Пожарный выезд — 6 м.
644. Пожарный въезд — 6 м.
645. Пожарный проезд — 4 м.
646. Пожарный подъезд — 6 м.
647. Пожарный тупик — 12 м.
648. Пожарный разворот — 15 м.
649. Пожарный выезд — 6 м.
650. Пожарный въезд — 6 м.
651. Пожарный проезд — 4 м.
652. Пожарный подъезд — 6 м.
653. Пожарный тупик — 12 м.
654. Пожарный разворот — 15 м.
655. Пожарный выезд — 6 м.
656. Пожарный въезд — 6 м.
657. Пожарный проезд — 4 м.
658. Пожарный подъезд — 6 м.
659. Пожарный тупик — 12 м.
660. Пожарный разворот — 15 м.
661. Пожарный выезд — 6 м.
662. Пожарный въезд — 6 м.
663. Пожарный проезд — 4 м.
664. Пожарный подъезд — 6 м.
665. Пожарный тупик — 12 м.
666. Пожарный разворот — 15 м.
667. Пожарный выезд — 6 м.
668. Пожарный въезд — 6 м.
669. Пожарный проезд — 4 м.
670. Пожарный подъезд — 6 м.
671. Пожарный тупик — 12 м.
672. Пожарный разворот — 15 м.
673. Пожарный выезд — 6 м.
674. Пожарный въезд — 6 м.
675. Пожарный проезд — 4 м.
676. Пожарный подъезд — 6 м.
677. Пожарный тупик — 12 м.
678. Пожарный разворот — 15 м.
679. Пожарный выезд — 6 м.
680. Пожарный въезд — 6 м.
681. Пожарный проезд — 4 м.
682. Пожарный подъезд — 6 м.
683. Пожарный тупик — 12 м.
684. Пожарный разворот — 15 м.
685. Пожарный выезд — 6 м.
686. Пожарный въезд — 6 м.
687. Пожарный проезд — 4 м.
688. Пожарный подъезд — 6 м.
689. Пожарный тупик — 12 м.
690. Пожарный разворот — 15 м.
691. Пожарный выезд — 6 м.
692. Пожарный въезд — 6 м.
693. Пожарный проезд — 4 м.
694. Пожарный подъезд — 6 м.
695. Пожарный тупик — 12 м.
696. Пожарный разворот — 15 м.
697. Пожарный выезд — 6 м.
698. Пожарный въезд — 6 м.
699. Пожарный проезд — 4 м.
700. Пожарный подъезд — 6 м.
701. Пожарный тупик — 12 м.
702. Пожарный разворот — 15 м.
703. Пожарный выезд — 6 м.
704. Пожарный въезд — 6 м.
705. Пожарный проезд — 4 м.
706. Пожарный подъезд — 6 м.
707. Пожарный тупик — 12 м.
708. Пожарный разворот — 15 м.
709. Пожарный выезд — 6 м.
710. Пожарный въезд — 6 м.
711. Пожарный проезд — 4 м.
712. Пожарный подъезд — 6 м.
713. Пожарный тупик — 12 м.
714. Пожарный разворот — 15 м.
715. Пожарный выезд — 6 м.
716. Пожарный въезд — 6 м.
717. Пожарный проезд — 4 м.
718. Пожарный подъезд — 6 м.
719. Пожарный тупик — 12 м.
720. Пожарный разворот — 15 м.
721. Пожарный выезд — 6 м.
722. Пожарный въезд — 6 м.
723. Пожарный проезд — 4 м.
724. Пожарный подъезд — 6 м.
725. Пожарный тупик — 12 м.
726. Пожарный разворот — 15 м.
727. Пожарный выезд — 6 м.
728. Пожарный въезд — 6 м.
729. Пожарный проезд — 4 м.
730. Пожарный подъезд — 6 м.
731. Пожарный тупик — 12 м.
732. Пожарный разворот — 15 м.
733. Пожарный выезд — 6 м.
734. Пожарный въезд — 6 м.
735. Пожарный проезд — 4 м.
736. Пожарный подъезд — 6 м.
737. Пожарный тупик — 12 м.
738. Пожарный разворот — 15 м.
739. Пожарный выезд — 6 м.
740. Пожарный въезд — 6 м.
741. Пожарный проезд — 4 м.
742. Пожарный подъезд — 6 м.
743. Пожарный тупик — 12 м.
744. Пожарный разворот — 15 м.
745. Пожарный выезд — 6 м.
746. Пожарный въезд — 6 м.
747. Пожарный проезд — 4 м.
748. Пожарный подъезд — 6 м.
749. Пожарный тупик — 12 м.
750. Пожарный разворот — 15 м.
751. Пожарный выезд — 6 м.
752. Пожарный въезд — 6 м.
753. Пожарный проезд — 4 м.
754. Пожарный подъезд — 6 м.
755. Пожарный тупик — 12 м.
756. Пожарный разворот — 15 м.
757. Пожарный выезд — 6 м.
758. Пожарный въезд — 6 м.
759. Пожарный проезд — 4 м.
760. Пожарный подъезд — 6 м.
761. Пожарный тупик — 12 м.
762. Пожарный разворот — 15 м.
763. Пожарный выезд — 6 м.
764. Пожарный въезд — 6 м.
765. Пожарный проезд — 4 м.
766. Пожарный подъезд — 6 м.
767. Пожарный тупик — 12 м.
768. Пожарный разворот — 15 м.
769. Пожарный выезд — 6 м.
770. Пожарный въезд — 6 м.
771. Пожарный проезд — 4 м.
772. Пожарный подъезд — 6 м.
773. Пожарный тупик — 12 м.
774. Пожарный разворот — 15 м.
775. Пожарный выезд — 6 м.
776. Пожарный въезд — 6 м.
777. Пожарный проезд — 4 м.
778. Пожарный подъезд — 6 м.
779. Пожарный тупик — 12 м.
780. Пожарный разворот — 15 м.
781. Пожарный выезд — 6 м.
782. Пожарный въезд — 6 м.
783. Пожарный проезд — 4 м.
784. Пожарный подъезд — 6 м.
785. Пожарный тупик — 12 м.
786. Пожарный разворот — 15 м.
787. Пожарный выезд — 6 м.
788. Пожарный въезд — 6 м.
789. Пожарный проезд — 4 м.
790. Пожарный подъезд — 6 м.
791. Пожарный тупик — 12 м.
792. Пожарный разворот — 15 м.
793. Пожарный выезд — 6 м.
794. Пожарный въезд — 6 м.
795. Пожарный проезд — 4 м.
796. Пожарный подъезд — 6 м.
797. Пожарный тупик — 12 м.
798. Пожарный разворот — 15 м.
799. Пожарный выезд — 6 м.
800. Пожарный въезд — 6 м.
801. Пожарный проезд — 4 м.
802. Пожарный подъезд — 6 м.
803. Пожарный тупик — 12 м.
804. Пожарный разворот — 15 м.
805. Пожарный выезд — 6 м.
806. Пожарный въезд — 6 м.
807. Пожарный проезд — 4 м.
808. Пожарный подъезд — 6 м.
809. Пожарный тупик — 12 м.
810. Пожарный разворот — 15 м.
811.

Экспликация помещений 6ПВ6. 19.20

№	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения	Площадь, м²
1	Жил. №. 65	47.5 м²	А	51.8 м²
2	Жил. №. 66	53.8 м²	А	57.8 м²
3	Жил. №. 67	41.5 м²	А	45.5 м²
4	Жил. №. 68	41.0 м²	А	45.0 м²
5	Жил. №. 69	44.4 м²	А	48.4 м²
6	Жил. №. 70	41.1 м²	А	45.1 м²
7	Жил. №. 71	27.3 м²	А	31.1 м²
8	Жил. №. 72	28.8 м²	А	32.7 м²
9	Жил. №. 73	44.4 м²	А	48.3 м²
10	Жил. №. 74	46.5 м²	А	50.5 м²
11	Жил. №. 75	50.7 м²	А	54.7 м²
12	Балкон №. 1			57.4 м²
13	Лоджия №. 1			16.2 м²
14	Лоджия №. 2			18.5 м²

Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов и террас): 1920.20 м²

Площадь квартир (без учета лоджий, балконов и террас): 1756.20 м²

Площадь жилого здания (с учетом лоджий, балконов и террас): 2291.20 м²

Площадь жилого здания (без учета лоджий, балконов и террас): 2127.20 м²

Количество квартир: 14

Количество этажей: 1

Высота этажа: 3.60 м

Условные обозначения:

- Этажность здания
- Этаж здания
- Граница земельного участка

Проектная документация

Многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Академика Янгеля, д. №8-3Н. Корпус 1

Шифр: 01.19.34.004.076

Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Ленинградский проспект"

Исполнитель: ООО "Архитектурная мастерская "Ленинградский проспект"

Главный архитектор проекта: Ф. И. О.

Главный инженер проекта: Ф. И. О.

Начальник отдела: Ф. И. О.

Разработал: Ф. И. О.

Стадия: Р

Лист: 1

Листов: 24

Формат А1

Масштаб: 1:100

Дата: 19.20

Экспликация помещений 6ПВ6. 19.20

Экспликация помещений 6ПЗ6. 22.40

№	Наименование помещения	Площадь по проекту, м²	Категория помещения	Примечание
1	Квар. № 76	47.5 м²	4.3 м²	51.8 м²
2	Квар. № 77	53.8 м²	4.0 м²	57.8 м²
3	Квар. № 78	41.5 м²	4.0 м²	45.5 м²
4	Квар. № 79	41.0 м²	4.0 м²	45.0 м²
5	Квар. № 80	44.4 м²	4.0 м²	48.4 м²
6	Квар. № 81	41.1 м²	4.0 м²	45.1 м²
7	Квар. № 82	27.3 м²	3.8 м²	31.1 м²
8	Квар. № 83	28.8 м²	3.9 м²	32.7 м²
9	Квар. № 84	44.4 м²	3.9 м²	48.3 м²
10	Квар. № 85	46.5 м²	4.0 м²	50.5 м²
11	Квар. № 86	50.7 м²	4.0 м²	54.7 м²
12	Индивидуальный № 1			57.4 м²
13	Лифтовая ЗЭК-ГЕН № 1			16.2 м²
14	Лифтовая ЗЭК-ГЕН № 2			18.5 м²

Условные обозначения:

- 3.60 — Отметка высоты здания
- 1▲ — 1 этажный узел
- 6 — Отдельно стоящая

Экспликация помещений жилого дома переменной этажности с встроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Ленинградской в г. Ярославле. 1 очередь строительства. 2 пусковой комплекс. Жилой дом №8-3Н. Ш.Э 01.19.34.004.ПЗ

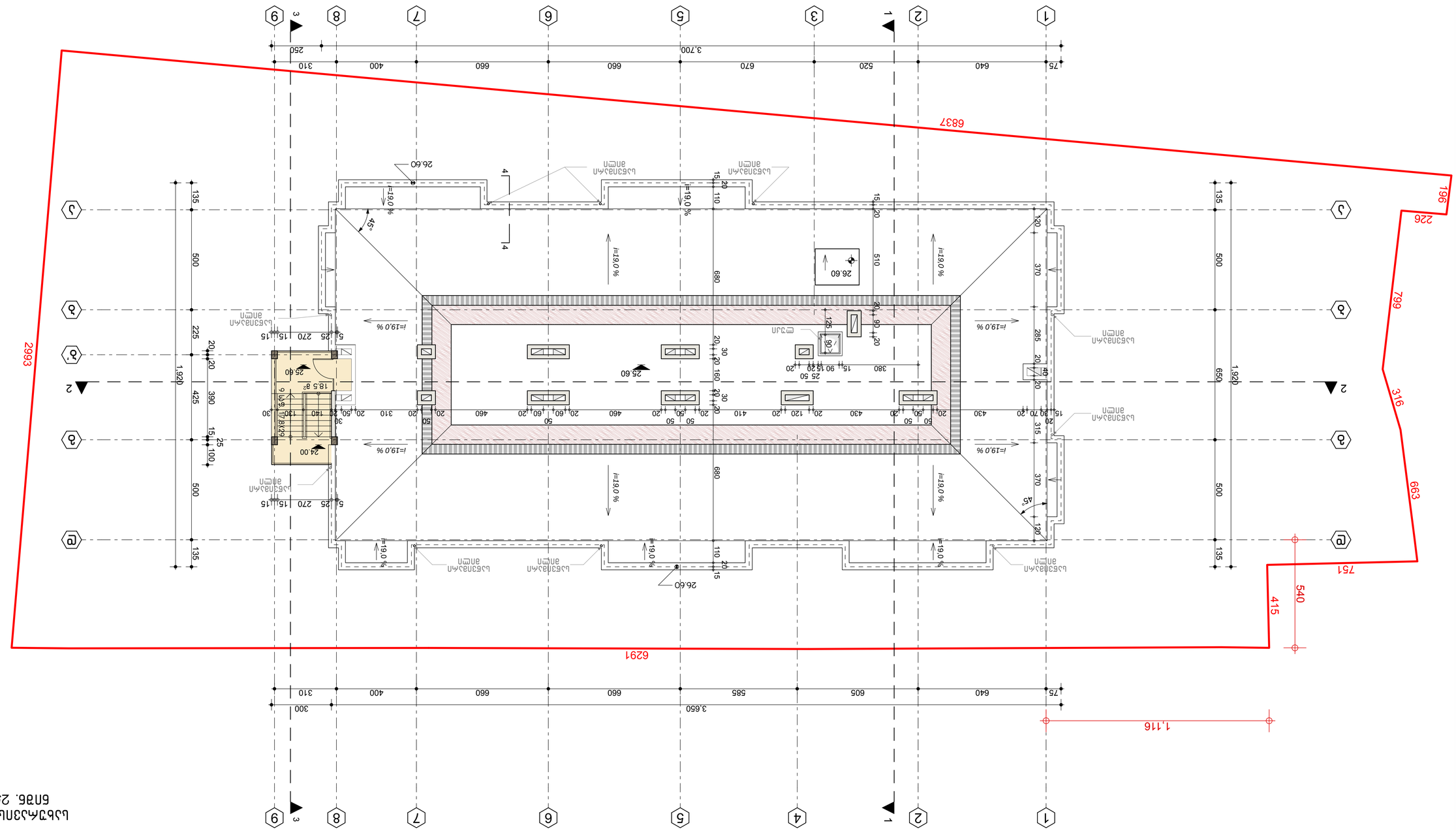
Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Ярославский"
г. Ярославль, ул. Ленинградская, д. 3
тел.: +7 (4852) 20-45-26
studioolymp@gmail.com

Разработал: ГИП Ольга Олимпиевна
Н.контр. Ольга Олимпиевна
Архитектор Ольга Олимпиевна
Н. контр. Ольга Олимпиевна
Гл. инженер проекта Ольга Олимпиевна
Н. контр. Ольга Олимпиевна

Экспликация помещений 6ПЗ6. 22.40

Стадия	Лист	Листов
Ш.Э	1	24

Ш.Э 01/18 Экспликация №



Цъбъгмъзлъ бзбъз
блгбб. 25.60

Цъбъгпъ	ъъъъъъъъъ	ъъъъъъъъъ	ъъъъъъъъъ	ъъъъъъъъъ
1:100	А-1	11	ъъъъъъъъъ	24

Цъбъгпъ №: 01/18

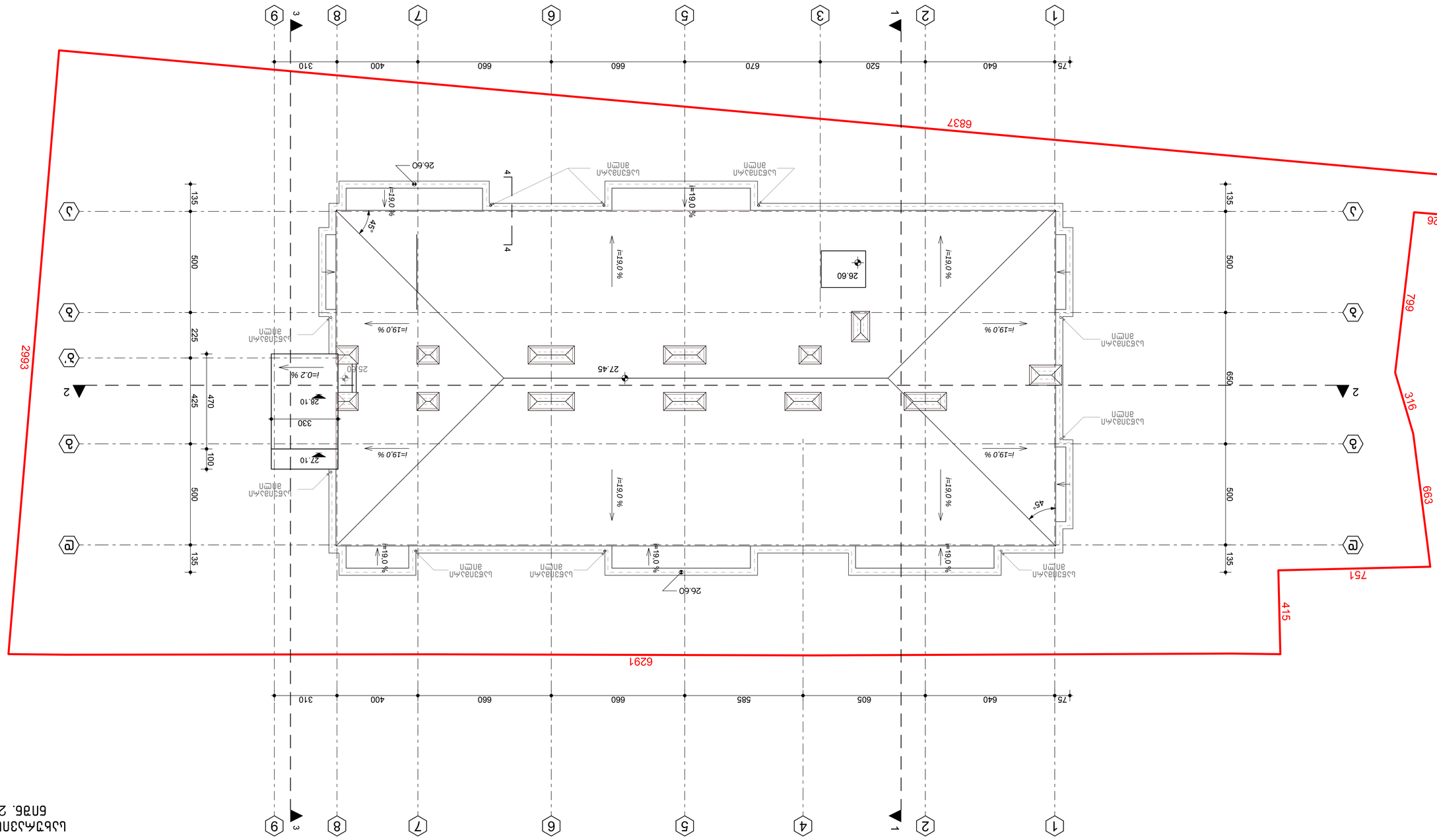
Цъбъгпъ:	Л. Аъзлзлъъъ
	Ъ. Бъмцъзлъ
	Ш. Зъбъъъцъ
Ъъ. Аъзлзлъъъ:	З. Аъзлзлъъъ
Ългългмъзлъ:	Ш. Зъбъъъцъ
Ългългмъзлъ:	Ш. Зъбъъъцъ

Ългългмъзлъ Ъ.Л. №: 20610755 9

Ългългмъзлъ Мъбългмъзлъ Ълъбъгмъзлъ
З.Л.Ъ. "Цъгъбгм Мъгълзл"
Ъ.Л. №: 204526236
studioolympp@gmail.com
З.Ъ. Цъзбгм

Ългългмъзлъ бълбългмъзлъ Ълъбъгмъзлъ
Ългългмъзлъ Ълъбъгмъзлъ
Ългългмъзлъ Ълъбъгмъзлъ
Ълг

Цъбъдъ ЗЛЪГМЪГЪЦЪЛ бЗбЗЗ
бЛЗб. 28.10



Цъбъдъ	ЗЦъЛЗбЗЗЛ	ЗЛМЛЗЛЛ	ЗЛЛЛЗЛЛ	ЗЛЛЛЗЛЛ
З.Ц.	1:100	А-1	12	24

ЕЗЛЗЗЛЦЗ №: 01/18

ЦЪЛЗЛЛЗЛЦ ЗЗЗЗЗ
бЛЗб. 28.10

ЗЗЗЦЪЛЗЛЛЗ:	Л. ЛЗЗЛЗЛЗЛЛЗ
	Л. ЗЗЛЦЦЗЛЗ
	Л. ЗЗЛЦЦЗЛЗ
	Л. ЗЗЛЦЦЗЛЗ
ЗЦ. ЗЗЗЗЛЗЛЗ:	З. ЛЗЗЛЗЛЗЛЗЛ
ЗЛЛЗЛЗЛЗЛ	Л. ЗЗЛЗЛЗЛЗЛ
ЗЛЛЗЛЗЛЗЛ	Л. ЗЗЛЗЛЗЛЗЛ

ЦЪЛЗЛЛЗЛЦ ЛЛЗЛЗЛЗ

პირობითი აღნიშვნები.

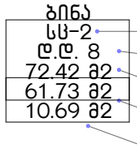
სასაწყობო ჯგუფის დაკავებულობა (სწ-2)

სასხოვრებელი ჯგუფის დაკავებულობა (სც-2)

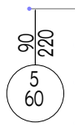
კედლის ცეცხლმედეგობა
(ერთსაათიანი)
(ორსაათიანი)
(სამსაათიანი)

გასასვლელთან მისადგომი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი



სივრცის მარკერი
დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის დატვირთვა
მთლიანი ფართობი
ფართობი შიგა კონტურში
საზაფხულო ფართობი



კარის მარკირება
თავისუფალი სიგანე
თავისუფალი სიმაღლე
მარკერი
ხანძარმედეგობა (წთ)

უსაფრთხო ზონა



საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომი საევაკუაციო გასასვლელი



მისაწვდომი შესასვლელი



უნარშეზღუდულთა მომსახურების სიმბოლო



ხელით სამართავი კოლოფი



ხელის ცეცხლმაქრები



სახანძრო მილდბარი



სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი



საავარიო განგაში



სახანძრო განგაში



ორმხრივი კავშირი



თავშესაფრის ფართი



ხელოვნური (მექანიკური) განიავება



ავტოსაშხეფი



კვამლაღმომჩენი



დაწნევის სისტემა

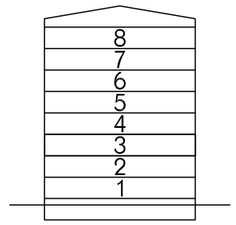


გასასვლელი საშუალებების განათება



ხანძარ საწინააღმდეგო მანძილი

უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისში, ქნინძმარაულის ქ. №8-ში.
ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com
შ.პ.ს. სტუდიო

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შესრულა:	ი. რევიშვილი	

პირობითი აღნიშვნები.

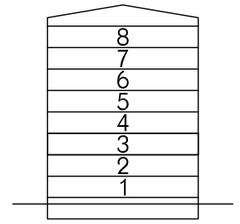
სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მპ.			ა-1.3	

დაკვეთა № 01/18

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (1).

დაჯავებულობების სივრცეების სპეციფიკაცია				
სართული	დაჯავებულობის ჯგუფი	ფართობი	დაჯავებულობის ფაქტორი	დაჯავებულობის დატვირთვა
- I სართული.	სნ-2	568.49	18.60	31
I სართული	სც-2	461.97	18.60	29
II სართული	სც-2	502.64	18.60	37
III სართული	სც-2	502.64	18.60	37
IV სართული	სც-2	503.54	18.60	37
V სართული	სც-2	509.65	18.60	37
VI სართული	სც-2	509.65	18.60	37
VII სართული	სც-2	509.65	18.60	37
VIII სართული	სც-2	509.65	18.60	37

უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ქნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com
ოლიმპი
შ.პ.ს. სტუდიო

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (1).

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.			ა-1.4	

დაკვეთა № 01/18

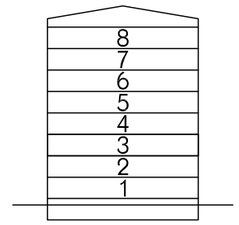
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (2).

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

#1 შენობის დაჯავებულობების ჩამონათვალი და თითოეულის გამოყენების აღნეხიღობა		
საცხოვრებელი ჯგ	სც-2	საცხოვრებელი ბინები (I-დან მე-VIII-ე სართულები)
სასაწყობო ჯგ	სწ-2	ავტოფარეხი სივრცეები (-I სართული)

კონსტრუქციის ტიპი:	.
ახალი შენობის კონსტრუქციის ტიპი	I-B

უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შესრულა:	ი. რევიშვილი	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (2).

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.			ა-1.5	

დაკვეთა № 01/18

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (3).

#3

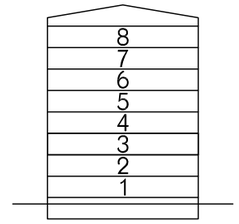
სიმაღლის შეზღუდვები

ცხრილი 503 -ის მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
#3.1		
საცხოვრებელი ჯგ	სც-2	11 — 8 სართული (I -- VIII)
სასაწყობო ჯგ	სნ-2	11 — 1 სართული (-I)

	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.80	27,90 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =		8 სართული
მიწის დონის ქვემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =		1 სართული

უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შესრულა:	ი. რევიშვილი	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (3).

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.			ა-1.6	

დაკვეთა № 01/18

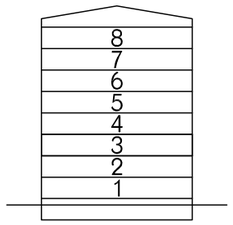
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (4).

ფართობის შეზღუდვები

ცხრილი 503 -ის მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი(სართულზე)	
სასაწყობო ჯგ , სნ-2			
	7340	568.49	- I სართული.
საცხოვრებელი ჯგ , სც-2			
	შეუზღუდავი	461.97	I სართული
	შეუზღუდავი	502.64	II სართული
	შეუზღუდავი	502.64	III სართული
	შეუზღუდავი	503.54	IV სართული
	შეუზღუდავი	509.65	V სართული
	შეუზღუდავი	509.65	VI სართული
	შეუზღუდავი	509.65	VII სართული
	შეუზღუდავი	509.65	VIII სართული
		4,577.88 მ²	

შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	4577.88
სართულების რაოდენობა =	9 სართული
შენობის საერთო ფართობი =	6009.10 მ2



უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები

პირობითი აღნიშვნები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ქინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com
ოლიმპი შ.პ.ს. სტუდიო

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (4).

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.			ა-1.7	

დაკვეთა № 01/18

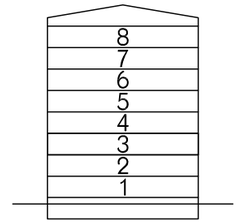
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (5).

5.2

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე კედელი ღეძებში	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1 -- 1*	4.5 < X < 6	1	1			25 %			24.0 %
1* -- 2	3 < X < 4.5	1	1			15 %			15 %
2 -- 2*	3 < X < 4.5	1	1	45 %			24.7 %		
2* -- 3*	3 < X < 4.5	1	1			15 %			14.8 %
3* -- 9	4.5 < X < 6	1	1			25 %			24.3 %
9 -- 1	X > 9	0	1			შეუზღუდავია			
ა -- ე	X > 9	0	1			დაუშვებელია			
ე -- ა	X > 9	0	1			დაუშვებელია			



პირობითი აღნიშვნები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

დამკვეთი: შპს თმბ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შესრულა:	ი. რევიშვილი	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (5).

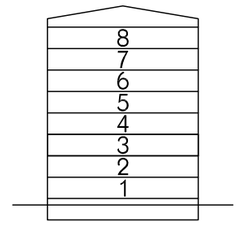
სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მპ.			ა-1.8	

დაკვეთა № 01/18

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (6).

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები / სივრცეები / გასასვლელი საშუალებები		ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საევარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგ	სც-2	– –	– –	კი	– –	კი	კი	კი
სასაწყობო ჯგ	სწ-2	კი	– –	კი	– –	კი	კი	კი
ჯიბის უჯრედი				– –	კი	კი	– –	– –
ლიფტი				– –	– –	კი	– –	– –
გასასვლელის გზა-დეჰიფანი				– –		კი	კი	– –
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები						კი		
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი						– –		



პირობითი აღნიშვნები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8–ში.
ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com
შ.პ.ს. სტუდიო

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შესრულა:	ი. რევიშვილი	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (6).

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.			ა–1.9	

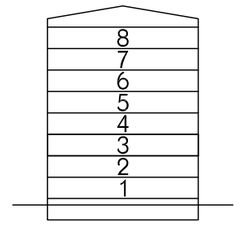
დაკვეთა № 01/18

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (7).

განიავებისადმი მოთხოვნები			
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები		ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგ	სც-2	ჰი	ჰი
სასაწყობო ჯგ	სწ-2	ჰი	ჰი

ჯიბის უჯრედი	ჰი
ლიფტი	ჰი
დეპეფანი	ჰი

უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ქნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შესრულა:	ი. რევიშვილი	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (7).

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მპ.			ა-1.10	

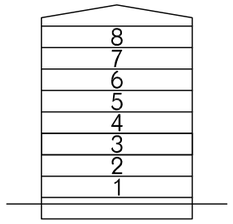
დაკვეთა № 01/18

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (8).

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება

	სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
					გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
					მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ავტოსადგომი	სნ-ჯ -I -ი სართული	31	2	2 გზა-კიბე	1.1+1.1	1.2+1.2	- -	- -	0.82+0.82	0.9+0.9
ბინები	სც-ჯ I -ი სართული	29	2	2 გზა-კიბე	1.2+1.2	1.2+1.2	1.2	1.8	0.82+0.82	0.9+0.9
ბინები	სც-ჯ II -ე სართული	37	2	2 გზა-კიბე	1.2+1.2	1.2+1.2	1.2	1.8	0.82+0.82	0.9+0.9
ბინები	სც-ჯ III -ე სართული	37	2	2 გზა-კიბე	1.2+1.2	1.2+1.2	1.2	1.8	0.82+0.82	0.9+0.9
ბინები	სც-ჯ IV -ე სართული	37	2	2 გზა-კიბე	1.2+1.2	1.2+1.2	1.2	1.8	0.82+0.82	0.9+0.9
ბინები	სც-ჯ V -ე სართული	37	2	2 გზა-კიბე	1.2+1.2	1.2+1.2	1.2	1.8	0.82+0.82	0.9+0.9
ბინები	სც-ჯ VI -ე სართული	37	2	2 გზა-კიბე	1.2+1.2	1.2+1.2	1.2	1.8	0.82+0.82	0.9+0.9
ბინები	სც-ჯ VII -ე სართული	37	2	2 გზა-კიბე	1.2+1.2	1.2+1.2	1.2	1.8	0.82+0.82	0.9+0.9
ბინები	სც-ჯ VIII -ე სართული	37	2	2 გზა-კიბე	1.2+1.2	1.2+1.2	1.2	1.8	0.82+0.82	0.9+0.9

უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com
ოლიმპი
შ.პ.ს. სტუდიო

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შესრულა:	ი. რევიშვილი	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (8).

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.			ა-1.11	

დაკვეთა № 01/18

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (9).

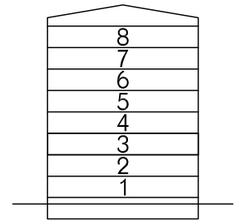
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ბინები I -ი სახეული	9	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბინები II -ე სახეული	11	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბინები III -ე სახეული	11	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბინები IV -ე სახეული	11	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბინები V -ე სახეული	11	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბინები VI -ე სახეული	11	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბინები VII -ე სახეული	11	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბინები VIII -ე სახეული	11	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

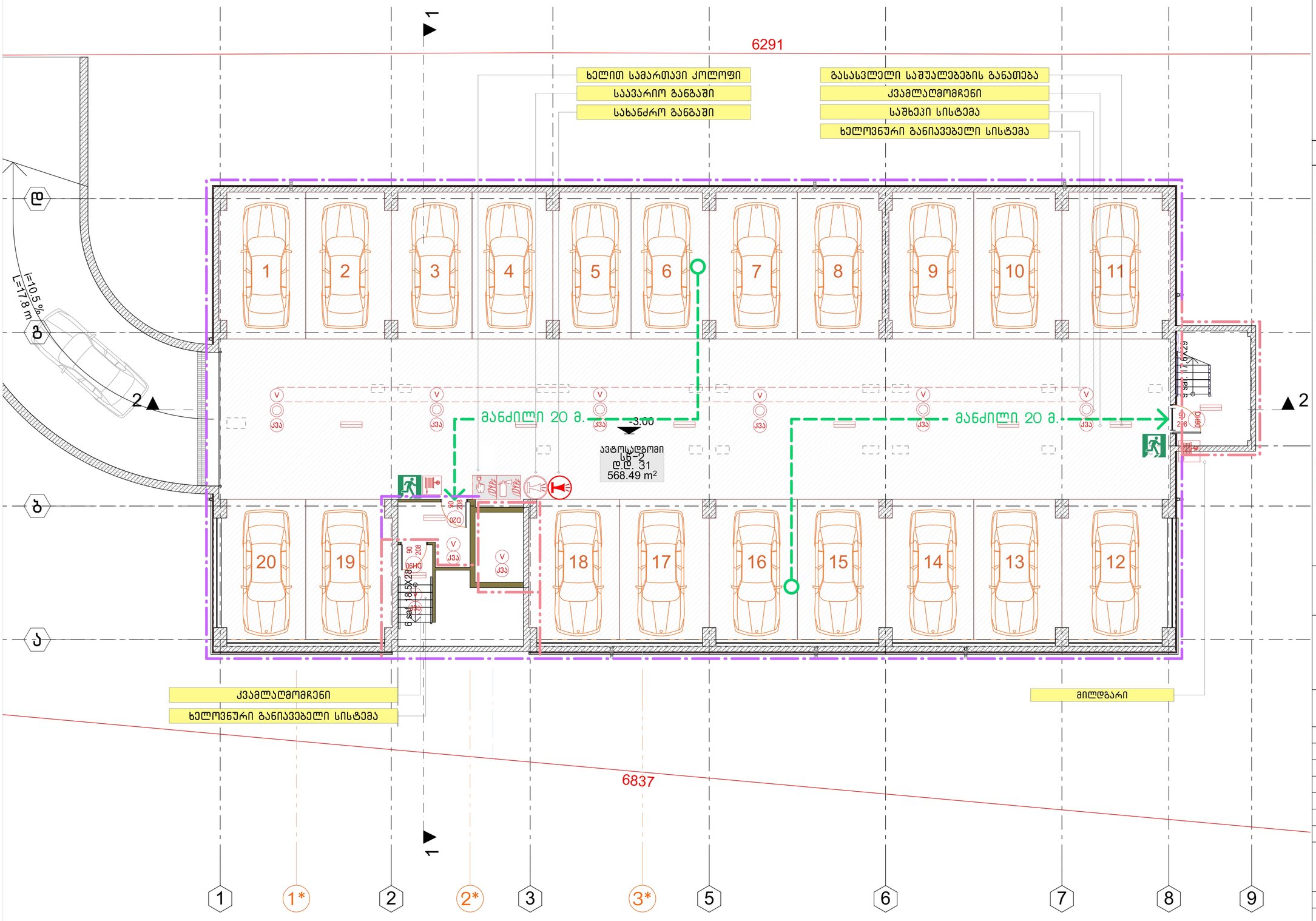
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შესრულა:	ი. რევიშვილი	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი (9).

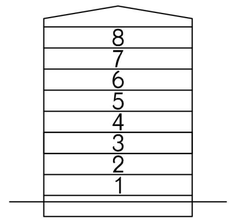
სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.			ა-1.12	

დაკვეთა № 01/18

– I სართულის გეგმა. მ. 1:100



უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- საავარიო განგაში
- სახანძრო განგაში
- თავშესაფრის ფართი
- ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
- ავტოსაშხეფი
- კვამლაღმომგრძენი
- დაწნევის სისტემა
- გასასვლელი საშუალებების განათება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ქინძმარაულის ქ. №8–ში.
ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com
შ.პ.ს. სტუდიო ოლიმპი

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

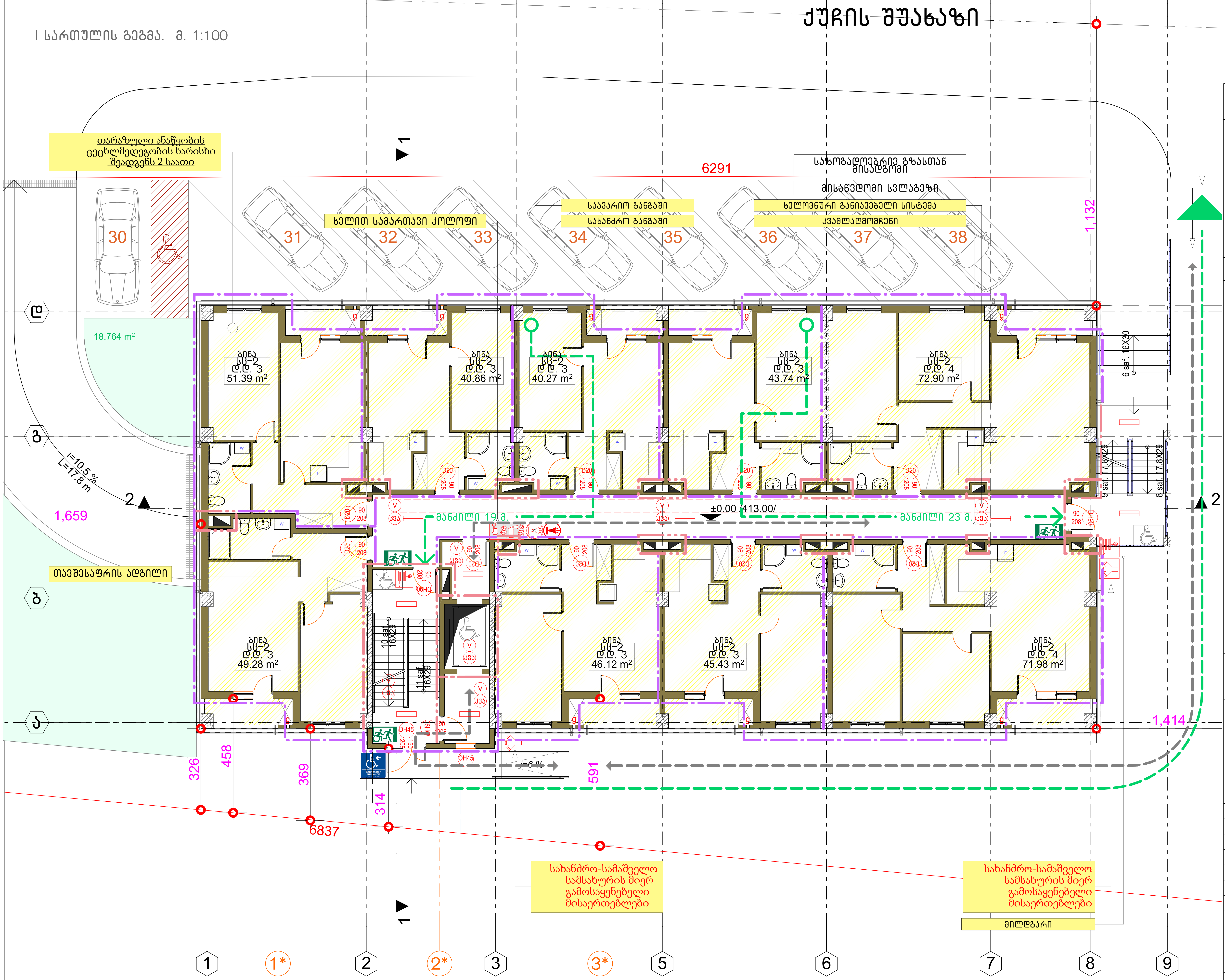
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

– I სართულის გეგმა.

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100		ა–2.1	

დაკვეთა № 01/18

I სართულის გეგმა. მ. 1:100



უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები

8
7
6
5
4
3
2
1

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- საავარიო განგაში
- სახანძრო განგაში
- თავშესაფრის ფართი
- ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
- ავტოსაშხეფი
- კვამლადმომჩენი
- დაწნევის სისტემა
- გასასვლელი საშუალებების განათება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ქნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

I სართულის გეგმა.

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100		ა-2.2	

დაკვეთა № 01/18

A2

12/22/2018 2:29 PM

ქუჩის შუახაზი

II სართულის გეგმა. მ. 1:100

A2

12/22/2018 2:29 PM

თარაზული ანაწყობის ცეცხლმედეგობის ხარისხი შეადგენს 2 საათი

საავარიო განგაში
სახანძრო განგაში

ხელოვნური განიავებელი სისტემა
კვამლაღმოჩენი

6291

1,132

1,659

1,414

3.20

მანძილი 19 მ.

მანძილი 23 მ.

თავშესაფრის ადგილი

მილდგარი

i=0.1%

458 369 414 420 471

6837

285 355 25 270 225 670 660 660 400 310

640 520 670 660 660 400 310

1 1* 2 2* 3 3* 5 6 7 8 9

ა ბ დ

უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები

8 7 6 5 4 3 2 1

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- საავარიო განგაში
- სახანძრო განგაში
- თავშესაფრის ფართი
- ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
- ავტომაშხეფი
- კვამლაღმოჩენი
- დაწნევის სისტემა
- გასასვლელი საშუალებების განათება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში.
ს/ქ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

II სართულის გეგმა.

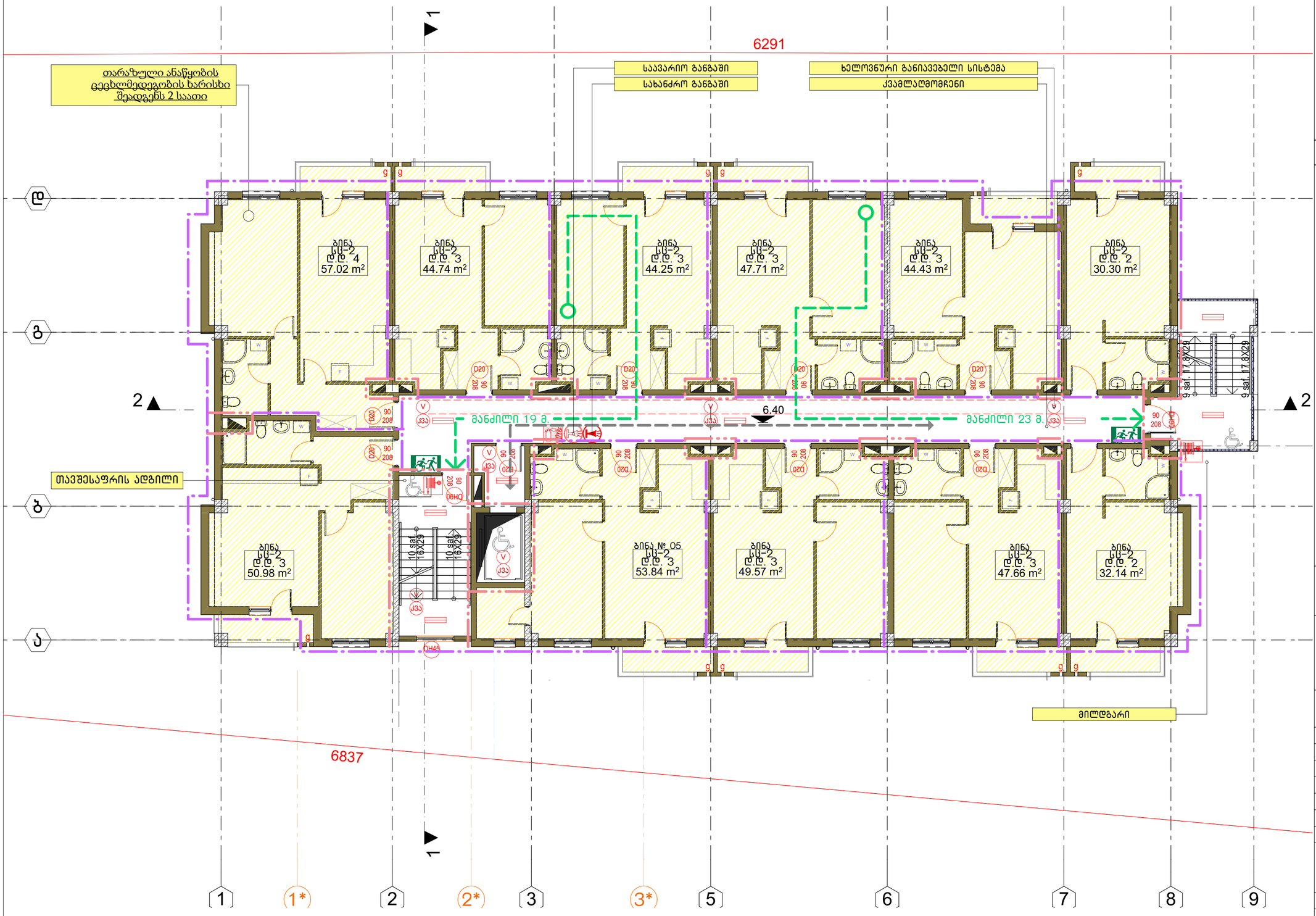
სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100		ა-2.3	

დაკვეთა № 01/18

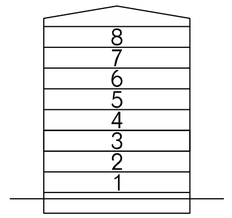
III სართულის გეგმა. მ. 1:100

A2

12/22/2018 2:29 PM



უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- სახანძრო მილდბარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- საავარიო განგაში
- სახანძრო განგაში
- თავშესაფრის ფართი
- ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
- ავტომატური ფეხი
- კვამლაღმოგჩენი
- დაწნევის სისტემა
- გასასვლელი საშუალებების განათება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ქნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/ქ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

III სართულის გეგმა.

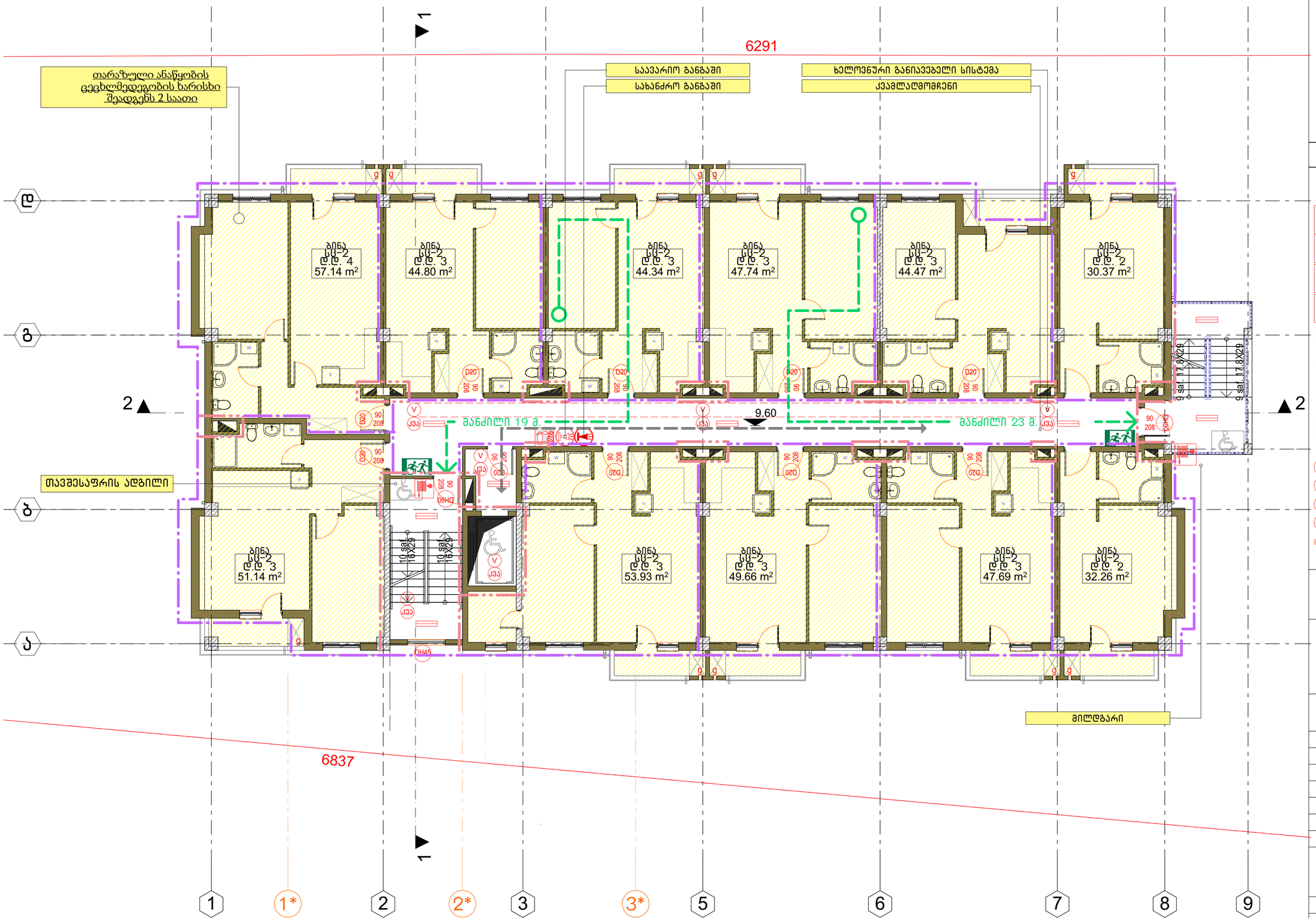
სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100		ა-2.4	

დაკვეთა № 01/18

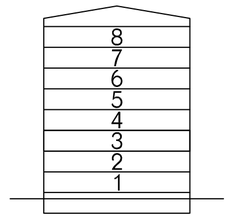
IV სართულის გეგმა. მ. 1:100

A2

12/22/2018 2:29 PM



უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- სახანძრო მილდბარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- საავარიო განგაში
- სახანძრო განგაში
- თავშესაფრის ფართი
- V ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
- ავტონომიური
- კვამლაღმომჩენი
- დაწნევის სისტემა
- გასასვლელი საშუალებების განათება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში.
ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com
ოლიმპი
შ.პ.ს. სტუდიო

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

IV სართულის გეგმა.

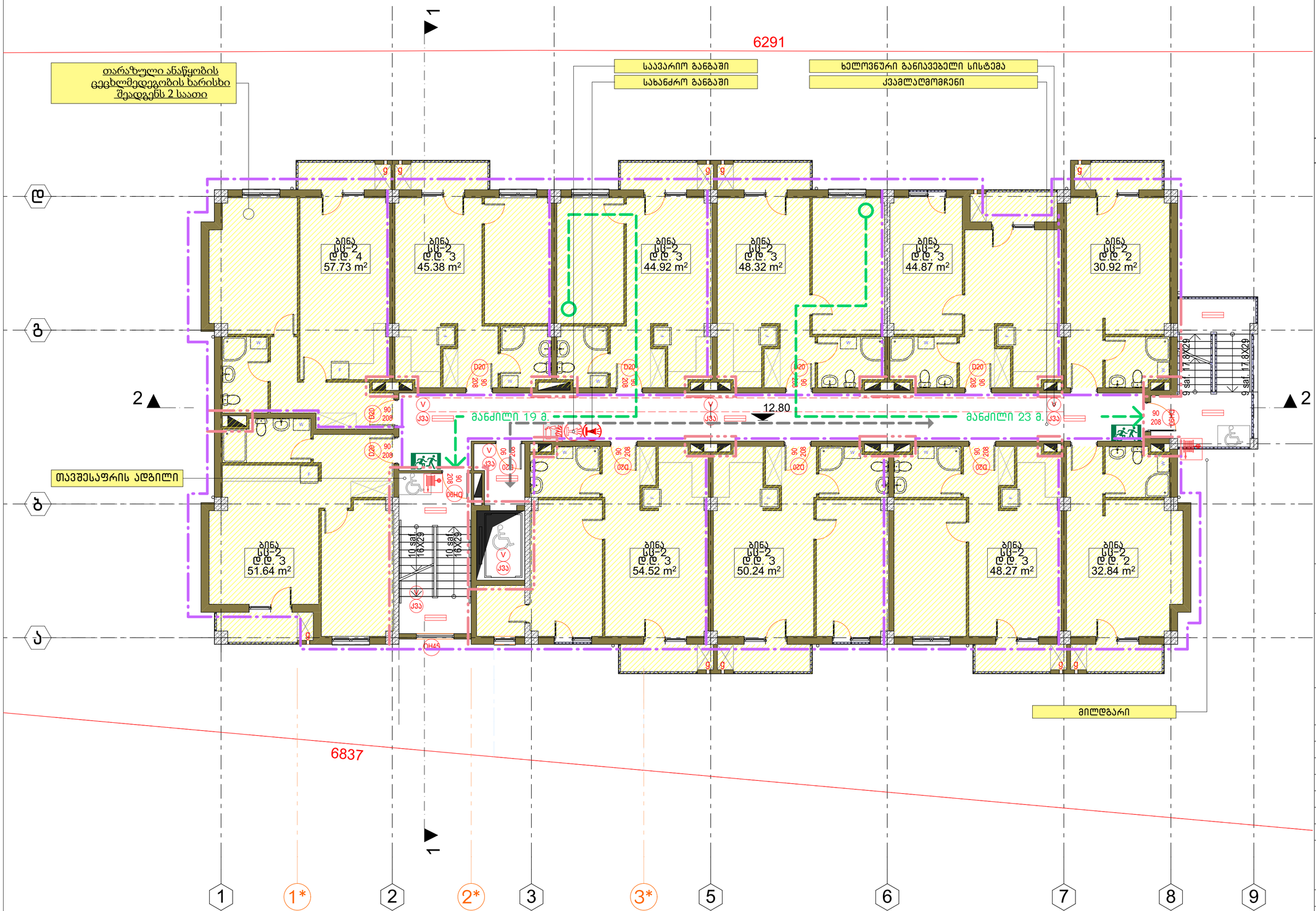
სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100		ა-2.5	

დაკვეთა № 01/18

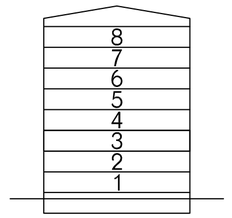
V სართულის გეგმა. მ. 1:100

A2

12/22/2018 2:29 PM



უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- საავარიო განგაში
- სახანძრო განგაში
- თავშესაფრის ფართი
- ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
- ავტონომიური
- კვამლაღმომჩენი
- დაწნევის სისტემა
- გასასვლელი საშუალებების განათება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com
შ.პ.ს. სტუდიო
დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

V სართულის გეგმა.

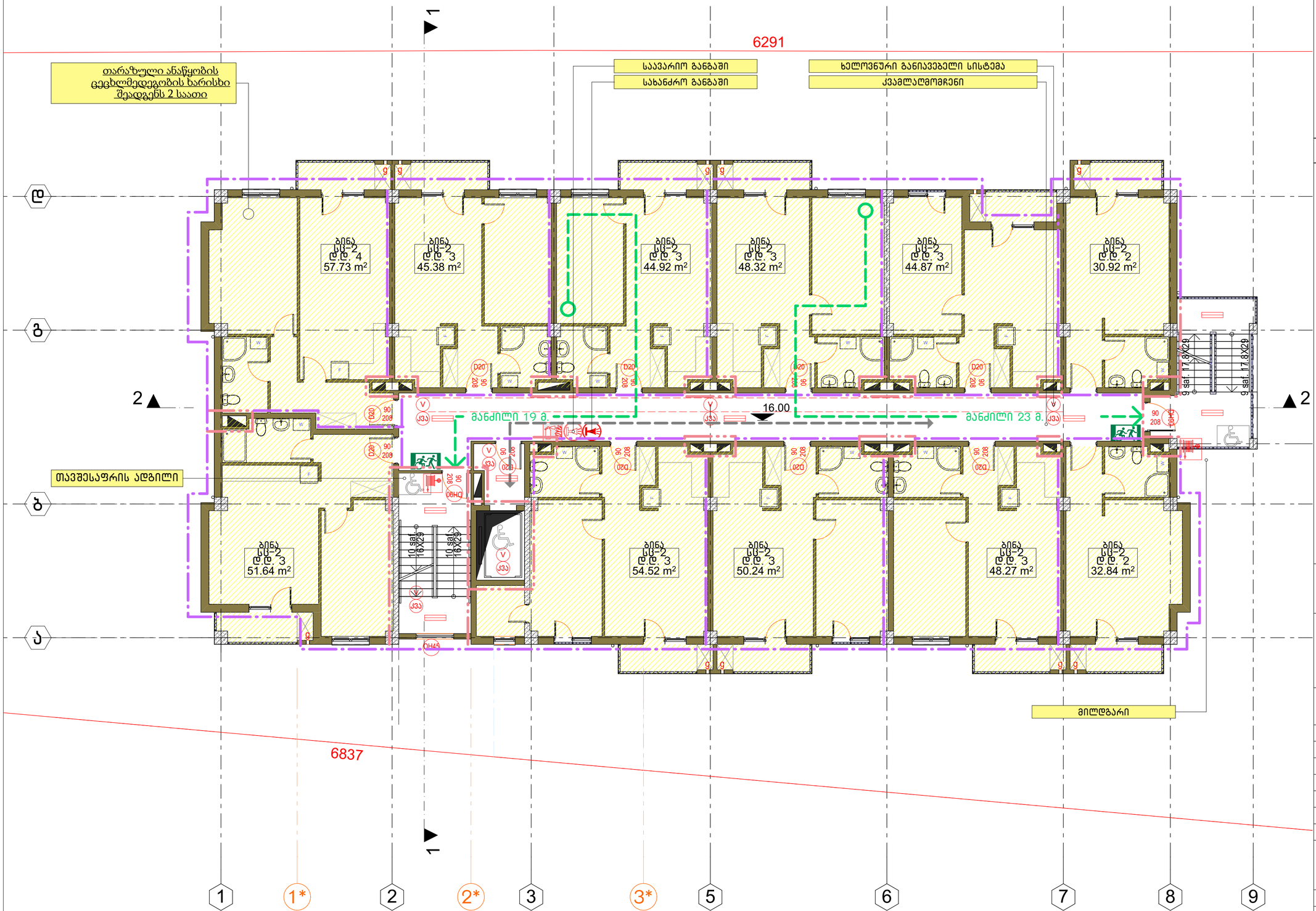
სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100		ა-2.6	

დაკვეთა № 01/18

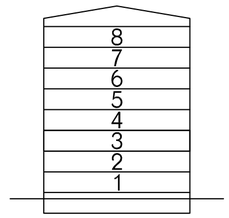
VI სართულის გეგმა. მ. 1:100

A2

12/22/2018 2:29 PM



უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- სახანძრო მილდბარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- საავარიო განგაში
- სახანძრო განგაში
- თავშესაფრის ფართი
- V ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
- ავტონომიური
- კვამლაღმოგჩენი
- დაწნევის სისტემა
- გასასვლელი საშუალებების განათება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

ოლიმპი
შ.პ.ს. სტუდიო

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

VI სართულის გეგმა.

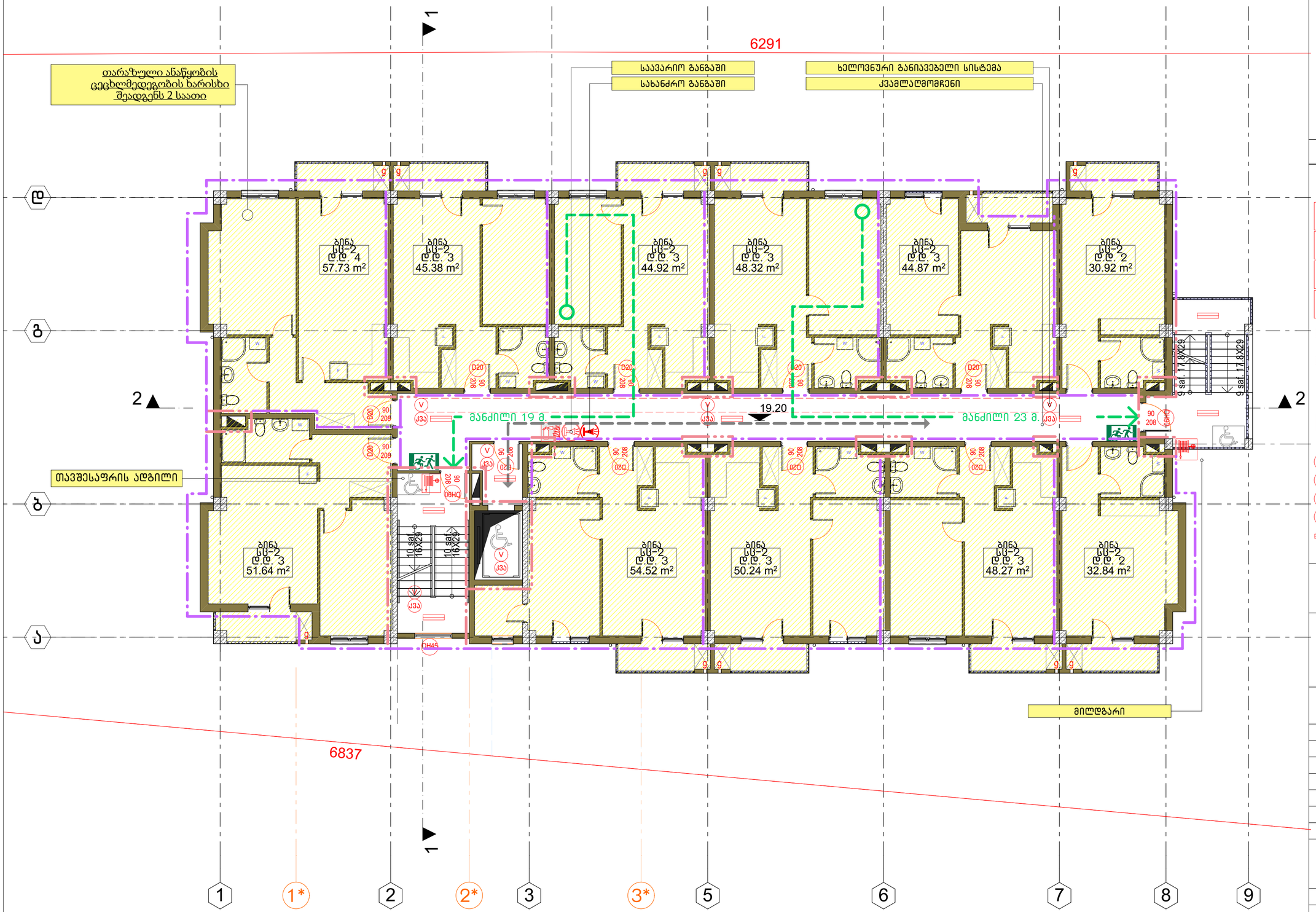
სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100		ა-2.7	

დაკვეთა № 01/18

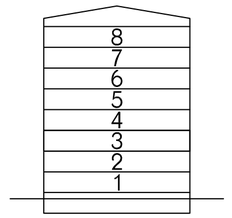
VII სართულის გეგმა. მ. 1:100

A2

12/22/2018 2:29 PM



უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- საავარიო განგაში
- სახანძრო განგაში
- თავშესაფრის ფართი
- ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
- ავტომატიკის ფეხი
- კვამლაღმოგჩენი
- დაწნევის სისტემა
- გასასვლელი საშუალებების განათება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/ქ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com
შ.პ.ს. სტუდიო ოლიმპი

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

VII სართულის გეგმა.

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100		ა-2.8	

დაკვეთა № 01/18

VIII სართულის გეგმა. მ. 1:100

A2

12/22/2018 2:29 PM

თარაზული ანაწყობის ცეცხლმედეგობის ხარისხი შეადგენს 2 საათი

საავარიო განგაში

სახანძრო განგაში

ხელოვნური განიავებელი სისტემა

კვამლაღმოჩენი

6291

6837

22.40

მანძილი 19 მ.

მანძილი 23 მ.

თავშესაფრის ადგილი

მილდგარი

ბინა სც–2 დ.დ. 4 57.73 m²

ბინა სც–2 დ.დ. 3 45.38 m²

ბინა სც–2 დ.დ. 3 44.92 m²

ბინა სც–2 დ.დ. 3 48.32 m²

ბინა სც–2 დ.დ. 3 44.87 m²

ბინა სც–2 დ.დ. 2 30.92 m²

ბინა სც–2 დ.დ. 3 51.64 m²

ბინა სც–2 დ.დ. 3 54.52 m²

ბინა სც–2 დ.დ. 3 50.24 m²

ბინა სც–2 დ.დ. 3 48.27 m²

ბინა სც–2 დ.დ. 2 32.84 m²

9 საფ. 17.8X29

10 საფ. 16X29

უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები

8
7
6
5
4
3
2
1

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- საავარიო განგაში
- სახანძრო განგაში
- თავშესაფრის ფართი
- ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
- ავტომაშხეფი
- კვამლაღმოჩენი
- დაწნევის სისტემა
- გასასვლელი საშუალებების განათება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8–ში. ს/ქ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

VIII სართულის გეგმა.

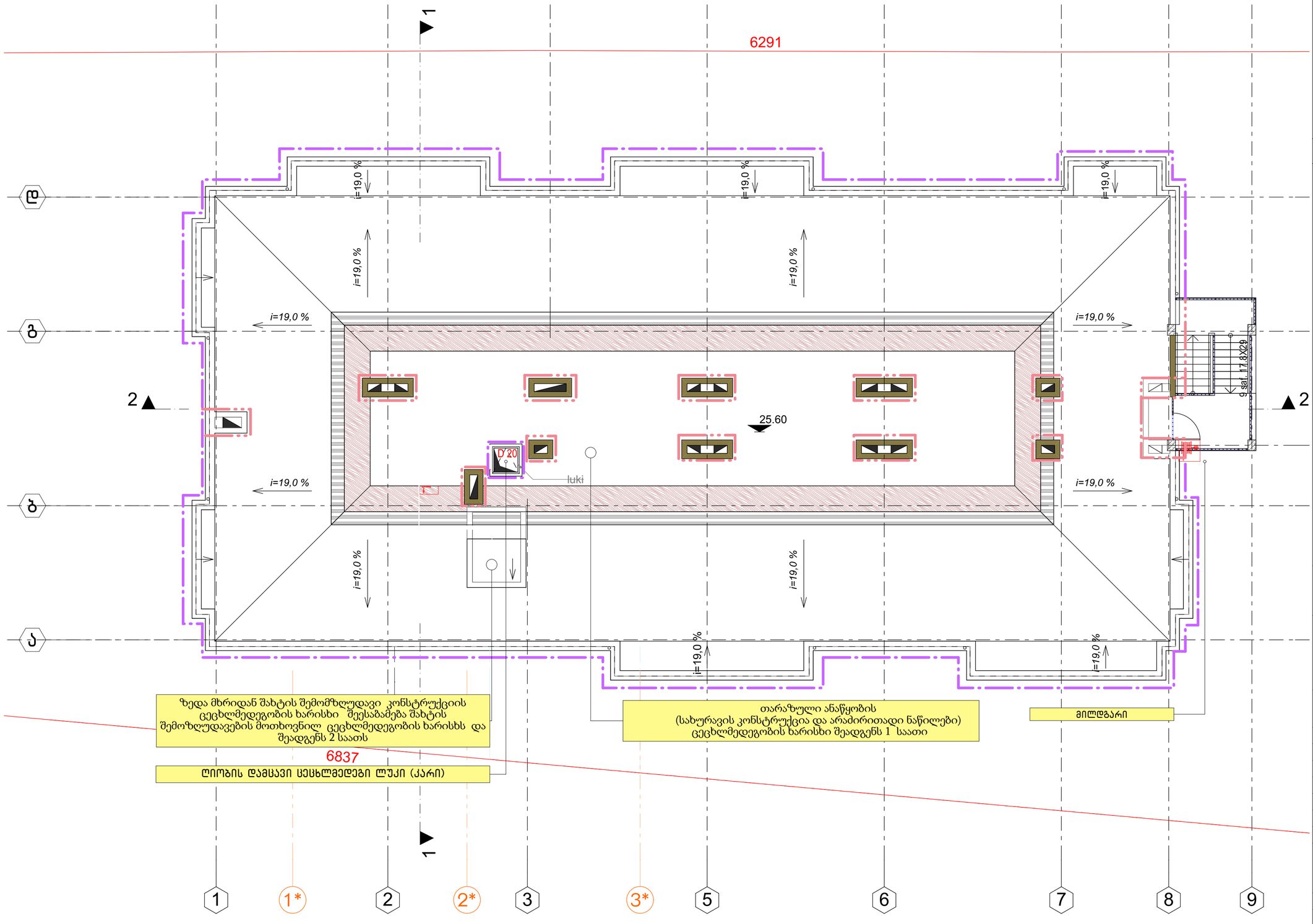
სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100		ა–2.9	

დაკვეთა № 01/18

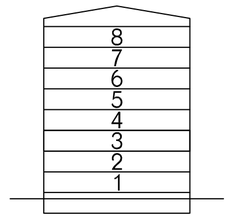
სახურავის გეგმა ნიშ. 25.60. მ. 1:100

A2

12/22/2018 2:29 PM



უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- საევარიო განგაში
- სახანძრო განგაში
- თავშესაფრის ფართი
- ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
- ავტომაშხეფი
- კვამლაღმომჩენი
- დაწნევის სისტემა
- გასასვლელი საშუალებების განათება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8–ში. ს/ქ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

ოლიმპი შ.პ.ს. სტუდიო

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

სახურავის გეგმა ნიშ. 25.60.

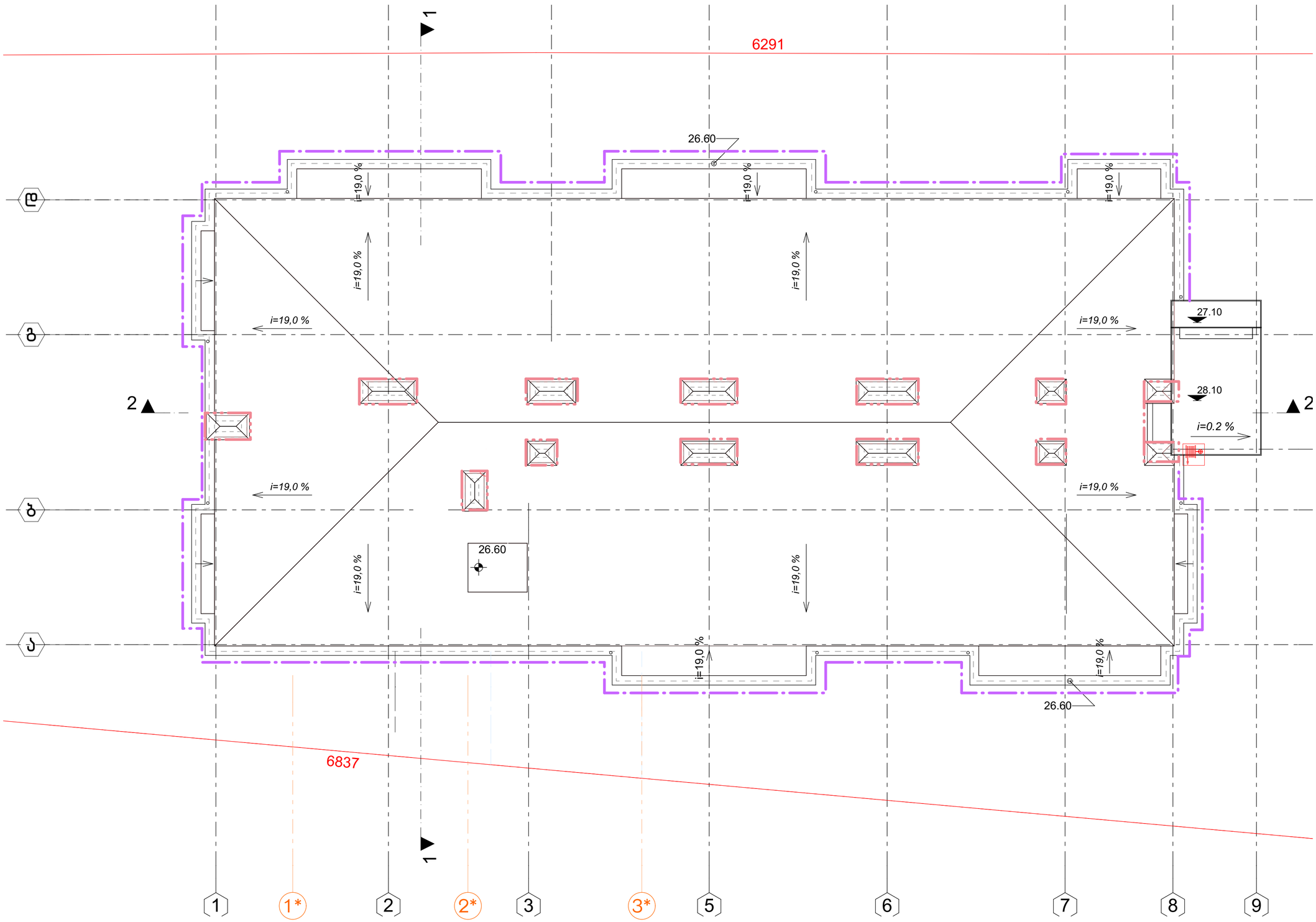
სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100		ა-2.10	

დაკვეთა № 01/18

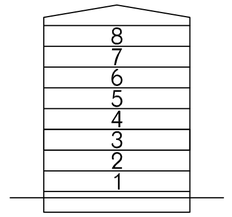
სახურავის გეგმა ნიშ. 28.10. მ. 1:100

A2

12/22/2018 2:29 PM



უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- საევარიო განგაში
- სახანძრო განგაში
- თავშესაფრის ფართი
- ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
- ავტოსაშხეფი
- კვამლალმოგჩენი
- დაწნევის სისტემა
- გასასვლელი საშუალებების განათება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/ქ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com
ოლიმპი შ.პ.ს. სტუდიო

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

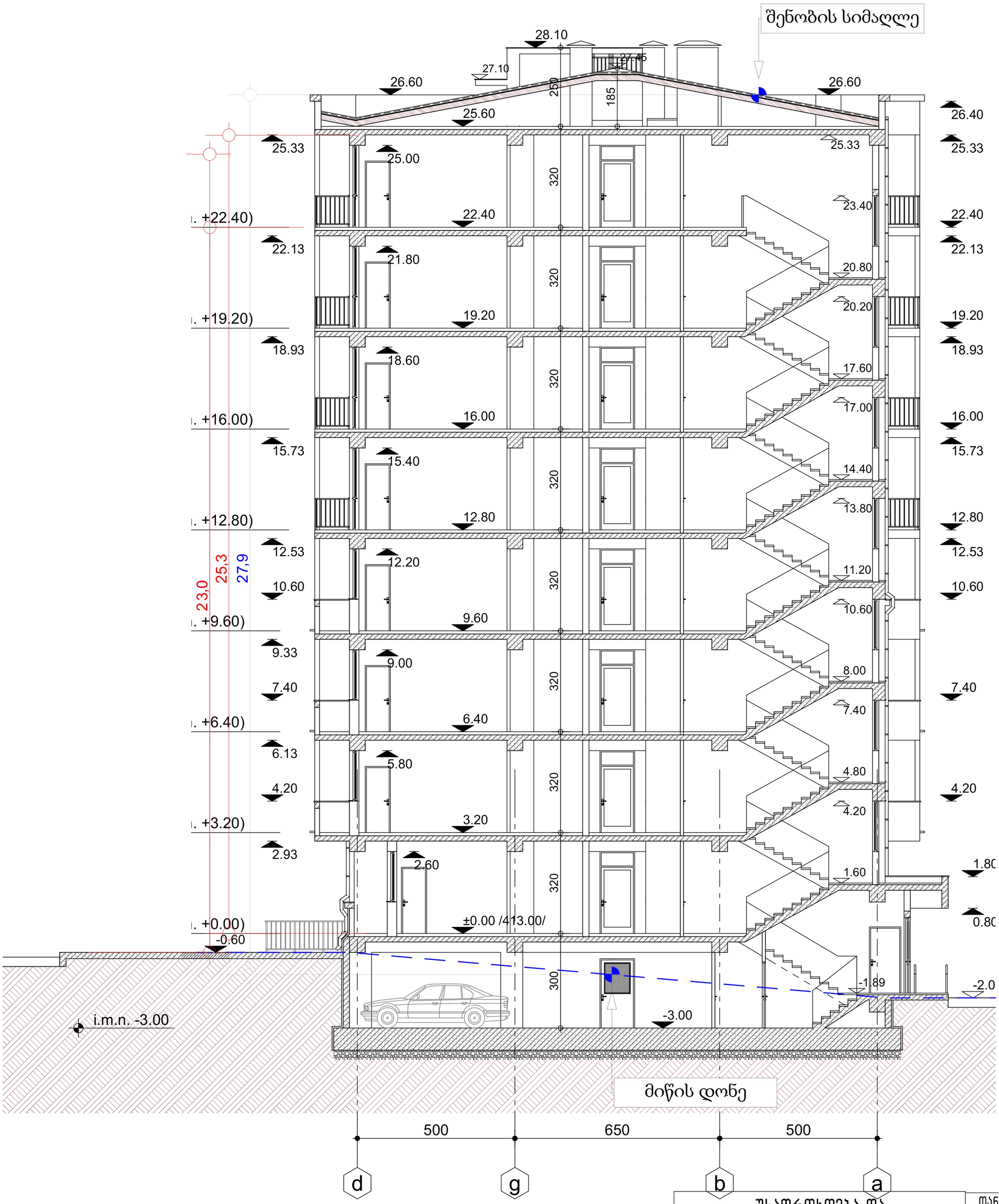
სახურავის გეგმა ნიშ. 28.10.

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100		ა-2.11	

დაკვეთა № 01/18

ჭრილი. მ. 1:100

12/22/2018 2:29 PM



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, ძნინძმარაულის ქ. №8-ში. ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

შ.პ.ს. სტუდიო ოლიმპი

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

ჭრილი.

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:100		ა-4.1	

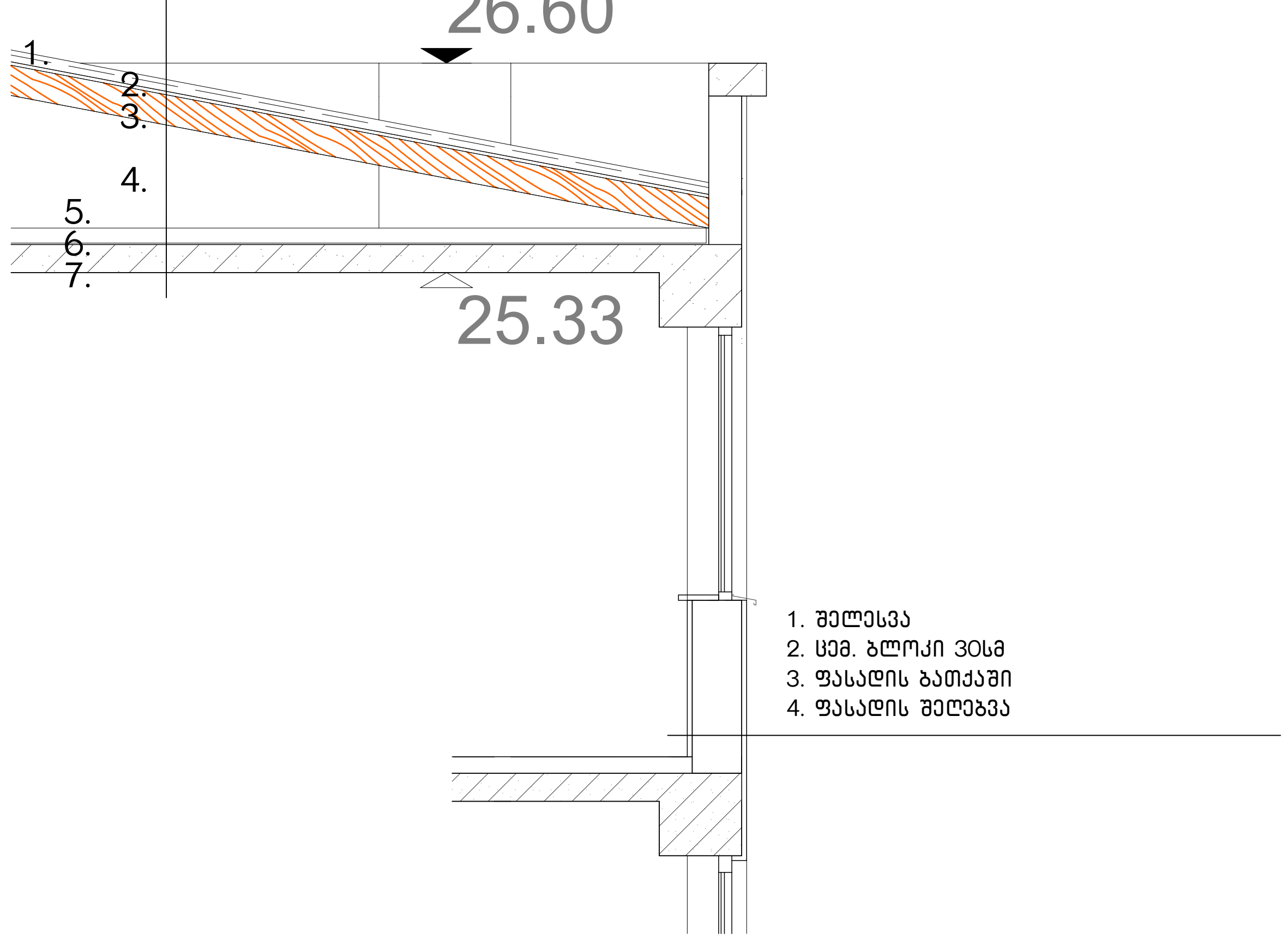
დაკვეთა № 01/18

A3

12/22/2018 2:29 PM

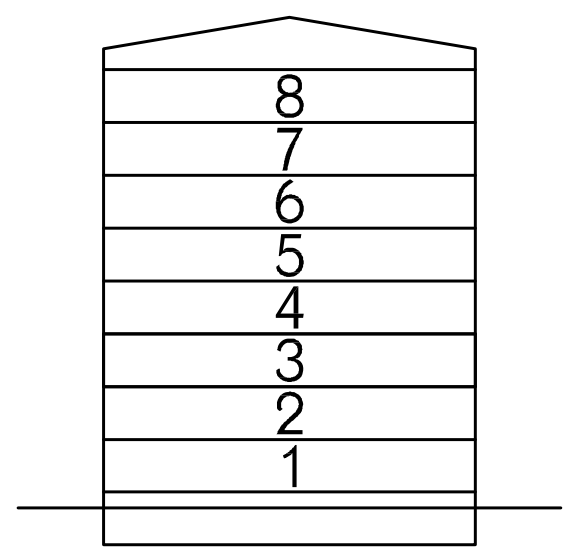
გარე კედელი და სახურავის ანაწყობები. მ. 1:50

1. თუნუქი
2. ხის ფიცარი 25მმ (ცეცხლმედეგობისათვის დამუშავებული)
3. ხის კოჭი (ცეცხლმედეგობისათვის დამუშავებული)
4. სხვენი
5. თბოსაიზოლაციო შრე
6. ორთქლსაიზოლაციო შრე
7. რ.ბ. გადახურვის ფილა



1. შელესვა
2. ცემ. ბლოკი 30სმ
3. ფასადის ბათქაში
4. ფასადის შეღებვა

უსაფრთხოება და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



პირობითი აღნიშვნები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში, კინძმარაულის ქ. №8-ში.
ს/კ 01.19.34.004.076

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს. "სტუდიო ოლიმპი"
ს.კ. № 204526236
studioolymp@gmail.com

ოლიმპი
შ.პ.ს. სტუდიო

დამკვეთი: შპს თმგ გრუპი
ს.კ. № 206107559

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. აბდალაძე	
პრ. ავტორები:	ვ. რევიშვილი	
	ლ. აბდალაძე	
	რ. გერსამია	
შეასრულა:	ი. რევიშვილი	

გარე კედელი და სახურავის ანაწყობები.

სტადია	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	1:50		A-5.1	

დაკვეთა № 01/18