დანართი

განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისში, ...ს.ა.ბ.უ.ხ.ა.ძ.ი.ს... რაიონში, ...ჭ.ა.ვ.ჭ.ა.ვ.ა.ძ.ი.ს.ქ.ჩ.ა.36... მშენებლობისთვის გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების, მოსაკრებლის განაკვეთის ანგარიშზე

განმარტება:

19/06/2015 წლის № 1946751 მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების (ქალაქმშენებლობითი) პირობების თანახმად, საპროექტო ტერიტორიაზე (მის.: ...ფ.ა.ნ.ა.ს.კ.ე.ლ.ი. 1.32...) მოქმედებს ფუნქციური ზონა ს.ა.ც.ხ.ო.ვ.რ.ე.ბ.ი. (ი.ზ-3) რომლისთვისაც განაშენიანების ინტენსივობის დადგენილი მაქსიმალური მაჩვენებელებია : კ-2= 1,5 .

ქ. თბილისის მერის 21/07/2015 წ № 1986876 .....განკარგულებით გაიცა სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება ქალაქთმშენებელობითი პარამეტრების გადამეტების მიზნით, რომლის თანახმადაც განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვრა ...3,2..... , რა დროისთვისაც მიწის ნაკვეთის ნორმატიული ფასი 1 კვ.მ-ზე განისაზღვრებოდა 170. ლარით.

ფორმულა:

თანახმად „ქალაქ თბილისის ტერიტორიაზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2007 წლის 29 ივნისის №7-41 გადაწყვეტილებისა, მოსაკრებლის ოდენობა გამოიანგარიშება ფორმულით

$$X = \frac{L}{K2}\left(K2' - (K2 + K2_{20\%})\right) \times S$$

სადაც **X** არის მოსაკრებლის ოდენობა; **L** არის 1 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ნორმატიული ფასი; **K2** არის მიწის ნაკვეთისათვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი; **K2'** არის მიწის ნაკვეთისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი; **S** არის სამშენებლო მიწის ნაკვეთის ფართი. $K2_{20\%}$ არის დადგენილი განაშენიანების ინტესივობის კოეფიციენტის კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახდელი მოსაკრებლის შელავათი.

ანგარიში:

$X = \frac{L}{K2}\left(K2' - (K2 + K2_{20\%})\right) \times S =$

.....170/1,5 x (3,2 - (1,5 + 1,5 20%)) x 366 = 58 072.....

(დამკვეთი)

(თარიღი)

საგადასახადო დავალება
Payment Order

0

GEL

თარიღი / Date: 26/12/2018

ს.ს. „თიბისი ბანკი“

26/12/2018 10:34:13 PM

რეფერენსი / Ref. Num.

2398636387

გადამხდელი / sender

შპს პელიკან ჯორჯია, 404925523

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account: GE14TB7995936080100002

გადამხდელის ბანკი / Sender's bank: სს თიბისი ბანკი

ბანკის კოდი / Bank Code: TBCBGE22

თანხა / Amount: 58,080.00 GEL

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
inforamtion on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name: შპს პელიკან ჯორჯია, 404925523

საიდენთიფიკაციო კოდი / Sender"s Tax Code: 404925523

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ორმოცდათვრამეტი ათას ოთხმოცი ლარი 00 თეთრი

მიმღები / ReceIver

ქ. თბილისის მერია

გადარიცხვის საკომისიო
Transfer Fee

40.66 GEL

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc. /Treasury Code: GE63LB0125152101628934

მიმღები ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury: სს "ლიბერთიბანკი"

ბანკის კოდი / Bank Code: LBRTGE22

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი/Document submission/receiving date
26/12/2018

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

ქალაქ თბილის მერიის გრაძანება N: 3053 თანახმად 09.07.2015 სპეციალური (ზონალური)შეთანხმების გაცემისთვის

დამატებითი ინფორმაცია / Additional information

ქალაქ თბილისში ტაშკენტის ქ.32 (ს/კ 01.10.12.042.017) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის კ2-3.2 მოსაკრებელი

ხელმოწერა
Signature

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

შტამპის ადგილი

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს თიბისი ბანკის ფილიალებსა და ინტერნეტ-გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებული საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.საგადახდო დავალების საკომისიოს დათვლის პრინციპი შეგიძლიათ იხილოთ ბანკის ინტერნეტ გვერდზე: www.tbcbank.ge

2398636387

ტიბისი წინასწარმეწილი