# ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

**განკარგულება - N 18.1031.1463**
**19 / დეკემბერი / 2018 წ.**

**ქ. თბილისში, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისთვის განაშენიანების ინტენსივობის კ-2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის განწილვადებასთან დაკავშირებით შეთანხმების დადების შესახებ**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს 2018 წლის 06 სექტემბრის №AR1627983 განცხადებით მიმართა სს „აქსის თაუერსის“ (ს/კ 405077704) დირექტორმა თეიმურაზ ჭოხონელიძემ (პ/ნ 01007000662) და „ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, მოითხოვა ქ. თბილისში, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის გადასახდელი მოსაკრებლის გადახდის განწილვადება. თავის მხრივ, განმცხადებელი იღებს ვალდებულებას, აღნიშნული შეთანხმების დადების სანაცვლოდ, უზრუნველყოფილ იქნეს ობიექტის მშენებლობის დასრულება და ექსპლუატაციაში მიღება „ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

ქ. თბილისში, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176), მშენებლობის დროულად დასრულების, ქალაქის განვითარებისა და იერსახის გაუმჯობესების მიზნით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობას მიზანშეწონილად მიაჩნია სს „აქსის თაუერსთან“ (ს/კ 405077704) „ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 30 მარტის №1696 ბრძანებით სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გაცემისათვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის (კ-2) კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის 2019 წლის 30 დეკემბრის ჩათვლით განწილვადება და მასთან დაკავშირებით შეთანხმების დადება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, „ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ“ საქართველოს კანონის $17^2$ მუხლის, „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-49 დადგენილებით დამტკიცებული ინსტრუქციის მე-10 პუნქტის საფუძველზე,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობამ გადაწყვიტა:

1. „ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე,

სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 30 მარტის №1696 ბრძანებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის (კ-2) კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდა განწილვადდეს 2019 წლის 30 დეკემბრის ჩათვლით, ამ განკარგულების დანართი 1-ის შესაბამისად.

2. დადებულ იქნეს სს „აქსის თაუერსთან“ (ს/კ 405077704) შეთანხმება (დანართი 2) შემდეგი პირობებით:

ა) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა უზრუნველყოფს სს „აქსის თაუერსის“ (ს/კ 405077704) მიერ „ქ. თბილისში, ვაკის რაიონი, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 30 მარტის №1696 ბრძანებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის (კ-2) კოეფიციენტის მოსაკრებლის განწილვადებას, ხოლო შეთანხმების განხორციელების მიზნით, სს „აქსის თაუერსმა“ (ს/კ 405077704) უნდა უზრუნველყოს, არაუგვიანეს 2020 წლის 1 იანვრისა, უფლებამოსილ ორგანოში განცხადების წარდგენა შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღებაზე და ექსპლუატაციაში მიღებისათვის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნების დაკმაყოფილება;

ბ) შეთანხმების პირობების დარღვევის შემთხვევაში, შეთანხმება გაუქმდება და სს „აქსის თაუერსს“ (ს/კ 405077704) დაეკისრება ვალდებულება შეთანხმების გაუქმებიდან 1 თვის ვადაში გადაიხადოს „ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისათვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 30 მარტის №1696 ბრძანებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისა და მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად, გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის (კ-2) კოეფიციენტის მოსაკრებელი.

3. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მოადგილეს ილია ელოშვილს.

4. ამ განკარგულების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია მისთვის განკარგულების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი ჯანა კალაძე



26.12.2018 01007000662

დანართი №1

| ქ. თბილისი, ვაკის რაიონში, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) | | | |
|---|---|---|---|
| კ2 მოსაკრებლის გადახდის გრაფიკი | | | |
| 2019 | იანვარი | 30 | 135491.6 |
| | თებერვალი | 28 | 135491.6 |
| | მარტი | 30 | 135491.6 |
| | აპრილი | 30 | 135491.6 |
| | მაისი | 30 | 135491.6 |
| | ივნისი | 30 | 135491.6 |
| | ივლისი | 30 | 135491.6 |
| | აგვისტო | 30 | 135491.6 |
| | სექტემბერი | 30 | 135491.6 |
| | ოქტომბერი | 30 | 135491.6 |
| | ნოემბერი | 30 | 135491.6 |
| | დეკემბერი | 30 | 135491.6 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სულ | | 1625899.2 |



26.12.2018 01007000662

დანართი №2

# შეთანხმება

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობასა

და

სს „აქსის თაუერსს“
შორის

თბილისი

2018 წელი

წარმოდგენილი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის გადახდის გადავადების თაობაზე შეთანხმება (შემდგომში „შეთანხმება“) დადებულია ---------- („ძალაში შესვლის თარიღი”)

ერთის მხრივ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა (შემდგომში „მთავრობა“), წარმოდგენილი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის სახით,

მეორეს მხრივ, სს „აქსის თაუერსი“ (ს/ნ: 405077704) (შემდგომში „სს“), წარმოდგენილი დირექტორის თეიმურაზ ჭოხონელიძის (პ/ნ 01007000662) სახით,

მთავრობის -------- განკარგულების შესაბამისად დებენ წინამდებარე შეთანხმებას შემდეგზე:

1. შეთანხმების მიზანი

შეთანხმების მიზანს წარმოადგენს ქ. თბილისში, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176), მშენებლობის დროულად დასრულების, ქალაქის განვითარებისა და იერსახის გაუმჯობესების პროცესების ხელშეწყობა.

2. შეთანხმების საგანი და მოქმედების სფერო

შეთანხმების საგანია „ქ. თბილისში, ვაკის რაიონი, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 30 მარტის №1696 ბრძანებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის (კ–2) კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის 2019 წლის 30

დეკემბრის ჩათვლით განწილვადება წინამდებარე შეთანხმებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად, ქ. თბილისში, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისთვის განაშენიანების ინტენსივობის კ–2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის განწილვადებასთან დაკავშირებით შეთანხმების დადების შესახებ მთავრობის ------ განკარგულების დანართი №1-ით გათვალისწინებული გრაფიკით.

3. მხარეები თანხმდებიან შემდეგზე:

3.1. შეთანხმების განხორციელების მიზნით, წინამდებარე შეთანხმებითა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მთავრობა უზრუნველყოფს:

სს-ს მიერ „ქ. თბილისში, ვაკის რაიონი, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 30 მარტის №1696 ბრძანებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის (კ–2) კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის განწილვადებას 2019 წლის 30 დეკემბრის ჩათვლით.

3.2. შეთანხმების განხორციელების მიზნით, წინამდებარე შეთანხმებითა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, სს უზრუნველყოფს:

შენობა–ნაგებობის მშენებლობის დასრულებასა და არაუგვიანეს 2020 წლის 01 იანვრისა შენობა–ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღებაზე უფლებამოსილ ორგანოში განცხადების წარდგენას და კისრულობს ვალდებულებას, რომ შენობა-ნაგებობა დააკმაყოფილებს ექსპლუატაციაში მიღებისათვის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ მოთხოვნებს.

4. შეთანხმების გაუქმება

შეთანხმების პირობების დარღვევის შემთხვევაში, წინამდებარე შეთანხმება გაუქმდება და სს-ს დაეკისრება ვალდებულება შეთანხმების გაუქმებიდან 1 თვის ვადაში გადაიხადოს მოსაკრებელი.

5. ცვლილებების და დამატებების შეტანა

5.1. შეთანხმებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე.

5.2. შეთანხმება შედგენილია 2 თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად ქართულ ენაზე.

ხელმოწერილია:

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის სახელით

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი

კახა კალაძე

ხელმოწერილია:

სს „აქსის თაუერსის“ დირექტორი

თეიმურაზ ჭოხონელიძე

26.12.2018 01007000662

დანართი №2

# შეთანხმება

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობასა

და

სს „აქსის თაუერსს“
შორის

თბილისი

2018 წელი

წარმოდგენილი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის გადახდის გადავადების თაობაზე შეთანხმება (შემდგომში ,,შეთანხმება“) დადებულია 2018 წლის 26 დეკემბერს (,,ძალაში შესვლის თარიღი”)

ერთის მხრივ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა (შემდგომში „მთავრობა“), წარმოდგენილი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის სახით,

მეორეს მხრივ, სს „აქსის თაუერსი“ (ს/ნ: 405077704) (შემდგომში „სს“), წარმოდგენილი დირექტორის თეიმურაზ ჭოხონელიძის (პ/ნ 01007000662) სახით,

მთავრობის 2018 წლის 19 დეკემბრის №18.1031.1463 განკარგულების შესაბამისად დებენ წინამდებარე შეთანხმებას შემდეგზე:

1. შეთანხმების მიზანი

შეთანხმების მიზანს წარმოადგენს ქ. თბილისში, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176), მშენებლობის დროულად დასრულების, ქალაქის განვითარებისა და იერსახის გაუმჯობესების პროცესების ხელშეწყობა.

2. შეთანხმების საგანი და მოქმედების სფერო

შეთანხმების საგანია „ქ. თბილისში, ვაკის რაიონი, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 30 მარტის №1696 ბრძანებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის (კ–2) კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის 2019 წლის 30

დეკემბრის ჩათვლით განწილვადება წინამდებარე შეთანხმებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად, ქ. თბილისში, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისთვის განაშენიანების ინტენსივობის კ–2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის განწილვადებასთან დაკავშირებით შეთანხმების დადების შესახებ მთავრობის 2018 წლის 19 დეკემბრის №18.1031.1463 განკარგულების დანართი №1-ით გათვალისწინებული გრაფიკით.

3. მხარეები თანხმდებიან შემდეგზე:

3.1. შეთანხმების განხორციელების მიზნით, წინამდებარე შეთანხმებითა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მთავრობა უზრუნველყოფს:

სს-ს მიერ „ქ. თბილისში, ვაკის რაიონი, გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ/სტუდქალაქის ტერიტორიაზე, სპორტული კომპლექსი „ფეხბურთი ბავშვებს“ მიმდებარედ/ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №37-სა და სავაჭრო ობიექტებს შორის/ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.176) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 30 მარტის №1696 ბრძანებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის (კ–2) კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის განწილვადებას 2019 წლის 30 დეკემბრის ჩათვლით.

3.2. შეთანხმების განხორციელების მიზნით, წინამდებარე შეთანხმებითა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, სს უზრუნველყოფს:

შენობა–ნაგებობის მშენებლობის დასრულებასა და არაუგვიანეს 2020 წლის 01 იანვრისა შენობა–ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღებაზე უფლებამოსილ ორგანოში განცხადების წარდგენას და კისრულობს ვალდებულებას, რომ შენობა-ნაგებობა დააკმაყოფილებს ექსპლუატაციაში მიღებისათვის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ მოთხოვნებს.

4. შეთანხმების გაუქმება

შეთანხმების პირობების დარღვევის შემთხვევაში, წინამდებარე შეთანხმება გაუქმდება და სს-ს დაეკისრება ვალდებულება შეთანხმების გაუქმებიდან 1 თვის ვადაში გადაიხადოს მოსაკრებელი.

5. ცვლილებების და დამატებების შეტანა

5.1. შეთანხმებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე.

5.2. შეთანხმება შედგენილია 2 თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად ქართულ ენაზე.

**ხელმოწერილია:**

**ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის სახელით**

**ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი**

**კახა კალაძე**

**ხელმოწერილია:**

**სს „აქსის თაუერსის“ დირექტორი**

**თეიმურაზ ჭოხონელიძე**