№ 757 6 აგვისტო 2019 წ.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, შპს „ანაგი"-ს (საიდ/კოდი 245416401) დირექტორი ირაკლი გოგოლიშვილი (შემდგომში მოხსენიებული როგორც „მიმნდობი") შპს „სტუდია 9"-ის (ს/კ: 404429515) დირექტორს ზურაბ წიკლაურს (პირ. №0102005520) (შემდგომში მოხსენიებული როგორს მინდობილი) ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას;

1. წარმოადგინოს შპს „ანაგი" ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიასა და მის ნებისმიერ სტრუქტურულ ერთეულსსა თუ საქალაქო სამსახურში ქ.თბილისში, აღმაშენებლის ხეივნის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ს.კ. 01.13.01.022.195 საპროექტო თუ სხვა ნებისმიერი ინფორმაციის მიღების/მიწოდების მიზნით.
2. მინიჭებული უფლებამოსილებასთან დაკავშირებით განახორციელოს ნებისმიერი მოქმედება რაც დაკავშირებული იქნება აღნიშნული დავალების სრულყოფილად განხორციელებასთან;
3. მინდობილი ვალდებულია მინიჭენული უფლებამოსილება განახორციელეოს პირადად და ხელი მოაწეროს ნებისმიერ განაცხადს/დოკუმენტს/ხელშეკრულებას/განცხადებას/შეთანხმებას, რაც საჭირო იქნება აღნიშნული უფლებამოსილების განხორციელებასთან;
4. არავინ არ შეიძლება ეჭვქვეშ დააყენოს მინდობილის უფლებამოსილებანი იმის გამო, რომ წინამდებარე მინდობილობაში მინდობილის უფლებები ამომწურავად არ არის ჩამოთვლილი. მინდობილი უფლებამოსილია შეასრულოს სხვა ნებისმიერი მოქმედება, რაც პირდაპირ არ არის მითითებული ამ მინდობილობაში, მაგრამ აუცილებელია მინდობილობით გათვალისწინებული დავალების შესრულებისათვის.
5. მინდობილობა ძალაშია 2020 წლის 23 აგვისტოს ჩათვლით.

შპს „ანაგი"-ს დირექტორი

ირაკლი გოგოლიშვილი:----------

საქართველოს ბანკი
ბიზნესი

№ 1618093

"26" 12 2018

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახურს

გაცნობებთ, რომ სს ,,საქართველოს ბანკი", როგორც იპოთეკარი, თანახმაა უძრავ ქონებაზე საკადასტრო კოდით #01.13.01.022.195, მისამართი: ქალაქი თბილისი, საქართველოს სამხედრო გზის, ახმეტელისა და ლუბლიანის ქუჩებს შორის.; ქალაქი თბილისი, საქართველოს სამხედრო გზა, ახმეტელისა და ლუბლიანის ქუჩებს შორის, (ნაკვ.22/124), განხორციელდეს სამშენებლო და კეთილმოწყობის სამუშაოები.

ამასთან, იმ პირობით, რომ სს ,,საქართველოს ბანკი"-ს სასარგებლოდ რეგისტრირებული უფლება/ები სრულად დაფიქსირდება ცვლილების შედეგად წარმოშობილი ყველა უძრავი ნივთის მიმართ და შესაბამის ამონაწერებში.

პატივისცემით,

ვალერი ნარსია

სექტორის უფროსი

კორპორაციული საბანკო მომსახურების დეპარტამენტი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

31182823131817

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N170744155

რეგისტრაციის თარიღი

03.07.2017 წ

ნოტარიუსი: ირმა შარვაძე
მისამართი: თბილისი, ჟ. შარტავას 42
ტელეფონი: 2238372

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ნოტარიუს **ირმა შარვაძეს** (სანოტარო ბიურო მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. #42) სს საქართველოს ბანკის ავო ოფისში, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, გაგარინის ქ. #29ა, მომმართა დავით წიკლაურმა, რომელმაც განაცხადა, რომ ის სს საქართველოს ბანკის (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 204378869) გენერალური დირექტორის მოადგილე, რაც დასტურდება სს საქართველოს ბანკის ამონაწერით მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან (რომელიც ინახება ჩემს არქივში) და რწმუნებულებით, გაცემული სს საქართველოს ბანკის გენერალური დირექტორის კახაბერ კიკნაველიძის მიერ 03.07.2017 წ. დამოწმებული ნოტარიუს ირმა შარვაძის მიერ, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი: N170740276 (რომელიც ინახება ჩემს არქივში). **დავით წიკლაურმა** მოითხოვა რწმუნებულების შედგენა **ვალერი ნარსიას** სახელზე და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე **დავით წიკლაურის** პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **დავით წიკლაურმა** (დაბადებული 01.09.1981 წ. ქ. თბილისში, პირადი ნომერი: 01015008548, მცხოვრები თბილისი ს. წავკისი, ვ. აბაშიძის ქ. N 4) მომმართა, დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა, წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილება და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. აგრეთვე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, შემდეგ შევადგინე წინამდებარე რწმუნებულება, რომელიც წავუკითხე და განვუმარტე მარწმუნებელს. მარწმუნებელმა წაიკითხა რწმუნებულება და განაცხადა, რომ რწმუნებულება ზუსტად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგ **დავით წიკლაურმა** ხელი მოაწერა შემდეგ რწმუნებულებას:

რწმუნებულება

მე, სს საქართველოს ბანკის გენერალური დირექტორის მოადგილე **დავით წიკლაური** (შემდგომში - მარწმუნებელი), **ვალერი ნარსიას** (დაბადებული 22.01.1988 წ. ქ. ზუგდიდში, პირადი ნომერი: 19001053836) (შემდგომში - რწმუნებული), ვანიჭებს უფლებამოსილებას, რათა მან მარწმუნებლის (სს საქართველოს ბანკის) სახელით:

1. დადოს და გააფორმოს (მათ შორის, ხელი მოაწეროს):

1.1. გენერალური საკრედიტო ხაზის, საკრედიტო ხაზის, საბანკო კრედიტის, ოვერდრაფტის დოკუმენტ(ებ)ი/ხელშეკრულება(ები)/შეთანხმება(ები)/გარიგება(ები) 1,000,000 (ერთი მილიონი) აშშ დოლარის (შესაბამისი კურსით სხვა ვალუტაში) ფარგლებში;

1.2. ინფორმაციის კონფიდენციალურობის ან/და საბანკო პროდუქტ(ებ)თან დაკავშირებული დოკუმენტ(ებ)ი/ხელშეკრულება(ები)/შეთანხმება(ები)/გარიგება(ები);

1.3. იპოთეკის, გირავნობის, თავდებობის დოკუმენტ(ებ)ი/ხელშეკრულება(ები)/შეთანხმება(ები)/გარიგება(ები);

1.4. წინამდებარე რწმუნებულების 1.1, 1.2 და 1.3 ქვეპუნქტებით გათვალისწინებულ დოკუმენტ(ებ)ში/ხელშეკრულება(ებ)ში/შეთანხმება(ებ)ში/გარიგება(ებ)ში შესატანი ნებისმიერი სახის ცვლილებ(ებ)ის/დამატებ(ებ)ის (გარდა თანხის ცვლილებისა, თუ აღნიშნული ცვლილებით გათვალისწინებული ნებისმიერი გარიგების თანხა გადააჭარბებს წინამდებარე რწმუნებულების 1.1. ქვეპუნქტით განსაზღვრულ თანხობრივ ლიმიტს ან/და შეწყვეტის ცვლილებებისა) შესახებ შეთანხმებ(ებ)ი ან/და მათთან დაკავშირებული ნებისმიერი სახის განცხადება(ები)/წერილ(ებ)ი.

2. სარეგისტრაციო ორგანოებში/დაწესებულებებში სარეგისტრაციოდ წარადგინოს ნებისმიერი სახის ხელშეკრულება(ები)/შეთანხმება(ები)/გარიგება(ები)/განცხადება(ები)/წერილ(ებ)ი/დოკუმენტაცია.

3. შეასრულოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ან აუკრძალავი ნებისმიერი ქმედება, რომელიც პირდაპირ არ არის მითითებული წინამდებარე რწმუნებულებაში, მაგრამ რწმუნებულის აზრით, საჭირო და აუცილებელია მარწმუნებლის უფლებებისა და კანონიერი ინტერესების დაცვისათვის და წინამდებარე რწმუნებულებით მინიჭებული უფლებამოსილების და გაცემული დავალებების შესასრულებლად.

რწმუნებულება გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით.

რწმუნებულება შედგენილია ქართულ ენაზე ოთხ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი ინახება ნოტარიუს ირმა შარვაძის სანოტარო არქივში, ხოლო სამი გადაეცა მარწმუნებელს.

გადახდილია საზღაური 10 (ათი) ლარი, 20 (ოცი) ლარი სანოტარო ბიუროს გარეთ შესრულებული მოქმედებისათვის, დღგ 5.40 (ხუთი ლარი და ორმოცი თეთრი) ლარი, რეგისტრაციის საფასური 2 (ორი) ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29.12.2011წ. #507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა

ტისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების ხეზ") 31-ე, 34-ე და 39-ე მუხლებისა და საგადასახადო კოდექსის 169 მუხლისა.

არწმუნებელი

დავით წიკლაური _____

ნოტარიუსი

ირმა შარვაძე _____

შპს "კია მოტორს ჯორჯია"
მცხეთა, .
დავით .აღმაშენებლის ქუჩა.
3300, საქართველო

KIA MOTORS GEORGIA LTD
DAVID AGMASHENEBELI ST.
MTSKHETA
GEORGIA

KIA MOTORS
The Power to Surprise™

ქ.თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს

თანხმობა

უძრავ ქონებაზე (სამშენებლო-კეთილმოწყობის) სამუშაოების განხორციელების შესახებ

გაცნობებთ, რომ შპს ,,კია მოტორს ჯორჯია" (საიდენტიფიკაციო კოდი: 236096675), როგორც მოიჯარე თანახმა არის, რომ შპს ,,კია მოტორს ჯორჯია"-ს უფლების საგანი, კერძოდ შპს ,,ანაგი"-ს (ს.კ. 245416401) საკუთრებაში არსებული უძრავ ქონებაზე (მის. ქ.თბილისი საქართველოს სამხედრო გზის, ახმეტელისა და ლუბლიანის ქუჩებს შორის ნაკვ. 22/124) (საკადასტრო კოდი: 01.13.01.022.195) მოხდეს სამშენებლო და კეთილმოწყობის სამუშაოების განხორციელება.

პატივისცემით:
შპს ,,კია მოტორს ჯორჯია"-ს
დირექტორი
გიორგი ამაშუკელი ----------

KIA MOTORS GEORGIA

20.11.2018 წ.