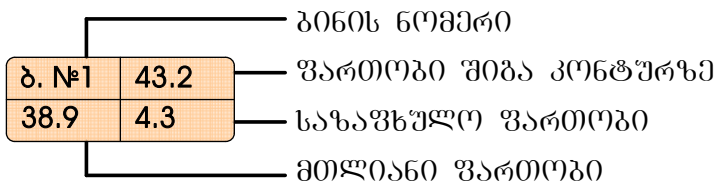
პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

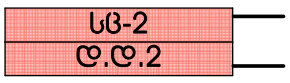
ღერძის ხაზი

1 სართული (0.მ.ნ. 0.00)
ს.ზ.ნ. -0.10

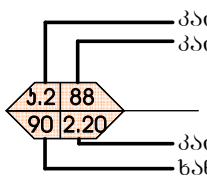
იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული



ბინის ნომერი
ფართობი შიგა კონტურზე
საზაფხულო ფართობი
მთლიანი ფართობი



დაკავებულობის ჯგუფი(ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა



კარის აღნიშვნა

N

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)



სახანძრო მილდგარი

ბეტონის ბლოკის წყობა

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები (სვეტი კოჭი ფილა დიაფრაგმა)

აგურით მოპირკეთება

ბრუნტი

მწვანე საფარი



გასასვლელამდე სავალი მანძილი



მისაწვდომი სვლაგეზი



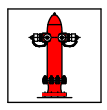
საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი



კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

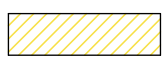


კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი



სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი





საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2 (311.3) მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობე ჯგუფი, რომელიც **წესების** მიხედვით მოიცავს "ღია ან შემოზღუდული ავტოსადგომი"-ს	-1. 1 სართულებზე
სც-2 (303.4) საცხოვრებელი ჯგუფი, რომელიც **წესების** მიხედვით მოიცავს "მრავალბინიან სახლებს".	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,12,13,14,15,16,17,18. სართულებზე
დს (312,1) დამხმარე სათავსი. წესების მიხედვით მოიცავს "ავზებს"	1 სართულზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	შეუზღუდავი	2
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	18
დამხმარე სათავსი დს	შეუზღუდავი	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	61,75
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	შეუზღუდავი	19

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	შეუზღუდავი	1785.5
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	13396
დამხმარე სათავსი დს	შეუზღუდავი	31,7
იატაკის საერთო ფართობი =	**13223,3**	
იატაკების რაოდენობა =	**20**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**18632**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ა-თ ფასადი	28,57	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	47%	-
1-6 ფასადი	0,25	2	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-

6-1 ფასადი.	0,35	2	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-
თ-ა ფასადი	26,77	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	47%	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	-	-	-	-	კი	-
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-	-	-	-	-	-
3. დამხმარე სათავსი დს	კი	-	-	-	-	-	-
4. დერეფნები	კი	-	კი	-	-	კი	-
5. კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	კი	-	-
6. ლიფტი	-	-	-	-	კი	-	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
7. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	კი
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	
9. დამხმარე სათავსი დს		კი
10. დერეფნები		კი

11. კიბის უჯრედები		კი
12. ლიფტი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართ.	50	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	-	-	0,82	0.9
1 სართ.	47	2	ღია სივრცე	-	-	-	-	0,82	0.9
2, სართ.	39	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0.9
3,4,5,6,7,8,9, 10,11,12,13, 14,15,16,17, სართ.	42	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0.9
18, სართ.	13	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0.9

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17, ტიპიური სართ.	**8**	8	**8**	8	**8**	8	**8**	8	**8**	8	**8**
18, სართ.	**2**	2	**2**	2	**2**	2	**2**	2	**2**	2	**2**

ფორმატი	A-3	თბილისი 2018 წ.
		დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

არქიტექტურული ფართობი			კომერციული ფართობი
936.4			57.3
ჯამი			993.7

პირობითი ნიშნები

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

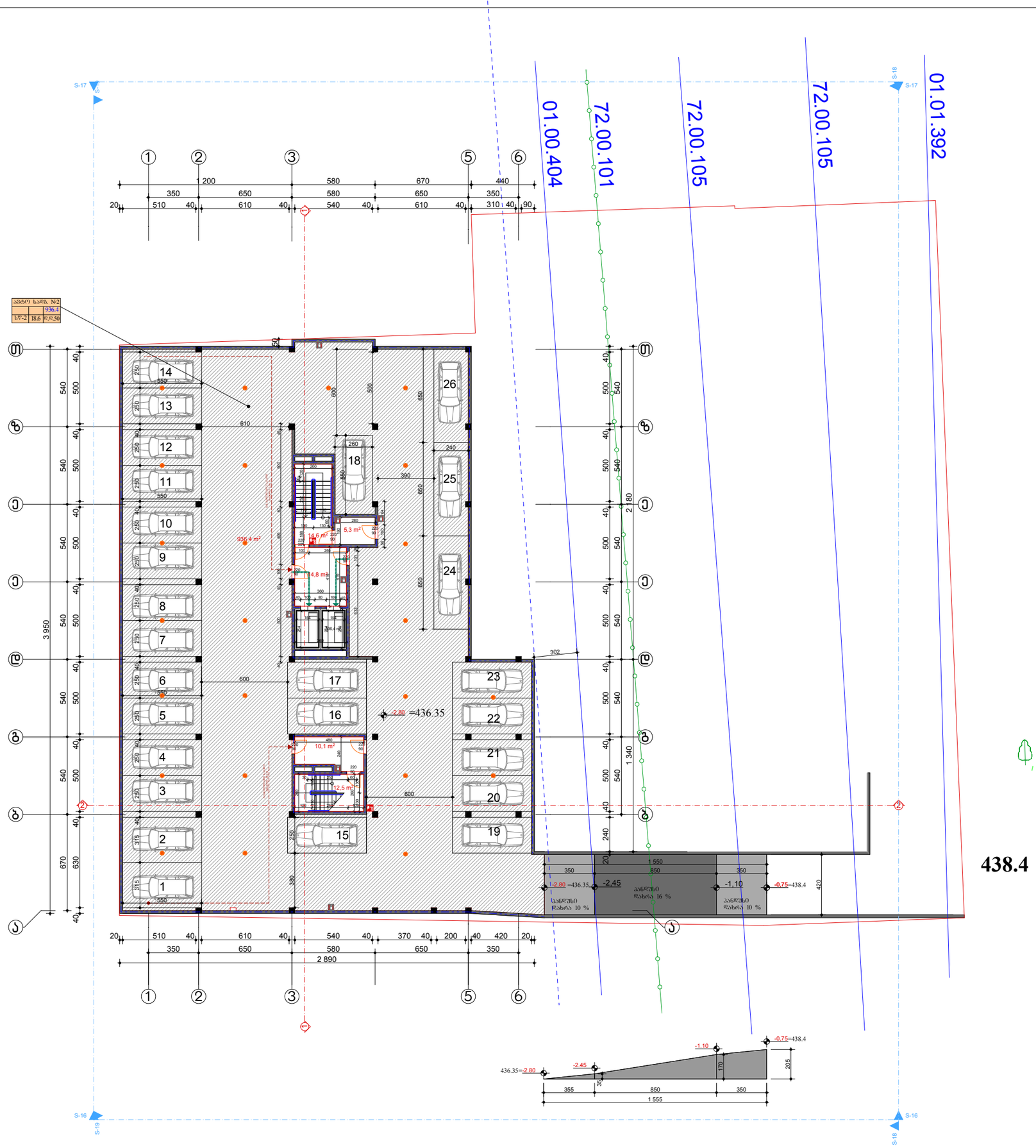
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არქიტექტურული ნაწილი

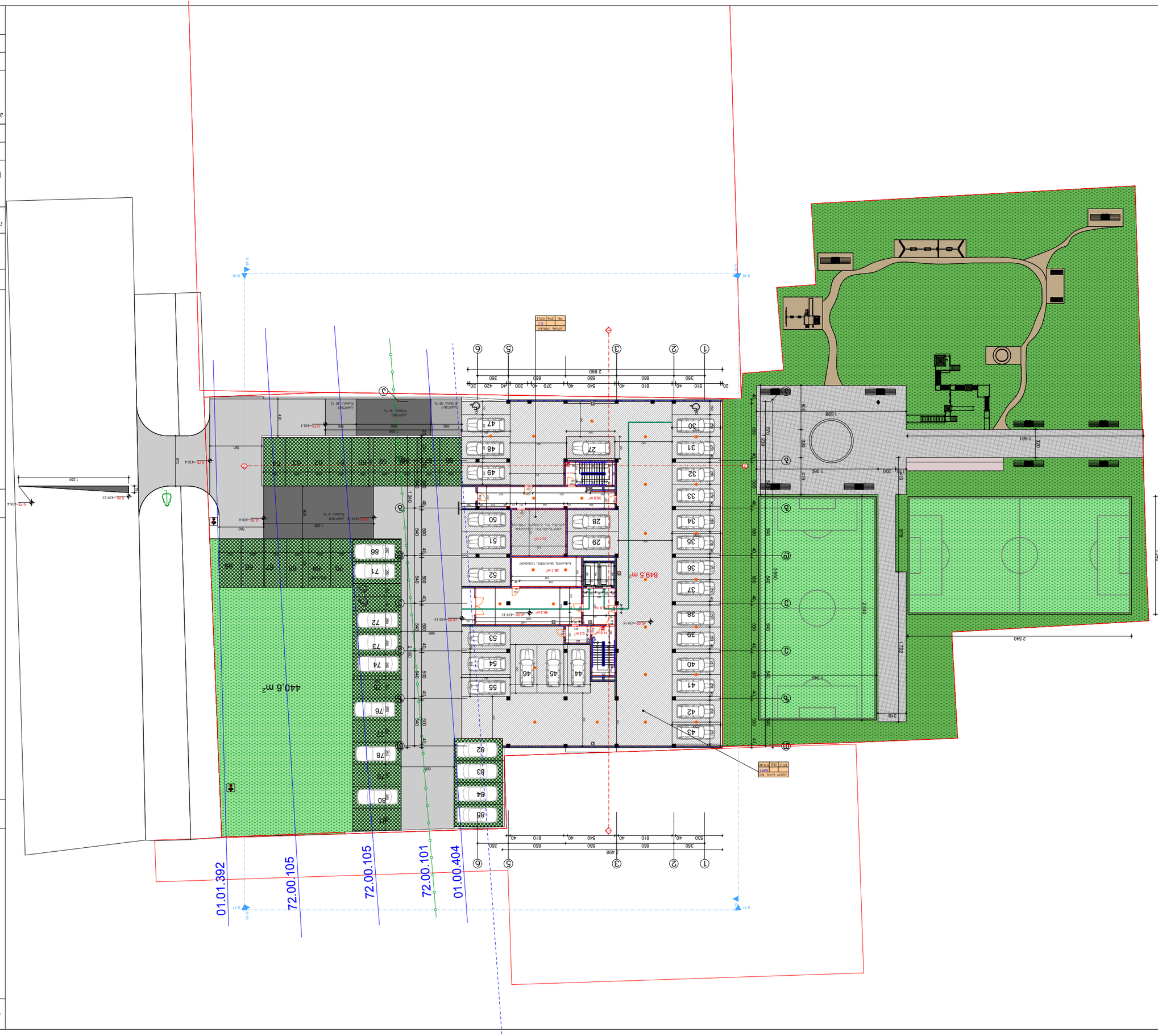
ქ. თბილისი დასახლება დიდი დიღომი ქუჩა ფარნავაზაზე
ს.კ. 01.10.06.010.022

შ.პ.ს. "აკა"	ქ.თბილისი დიღმის მასივი 5 კვ. კორპ. 13 ბინა 43
ს/კ 402039744	ტელ. 591 01 83 73

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ჯ.ჩარკვიანი		
პროექტის ავტორები	ვ.იოსებიძე		
			I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე
მასშტაბი:	1:100		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	0	a-0





Проектна документация			
Фаза	Обект	Лист	Листове
Работен проект	Ново жилищно строителство, Ресторант, Паркинг, Трафопост, Външни площи	1	1

Ново жилищно строителство, Ресторант, Паркинг, Трафопост, Външни площи

Ул. 01.10.06.010.022

гр. Пловдив, ул. Васил Левски 43, ет. 3, ап. 13, тел. 032/ 91 01 83 73

"Д.Д.Б." ЕООД

Б/Л 4020397744

Проектирал	Име	Подпис
Арх.	Ивелина Димитрова	
Конструктор		
Техн. ел.		
Техн. ВиК		
Техн. ОВК		
Техн. ПБ		

Мащаб: 1:100

Дата на печат: 1 юни 2020 г.

Фаза: Работен проект

Лист: 1

Листове: 1

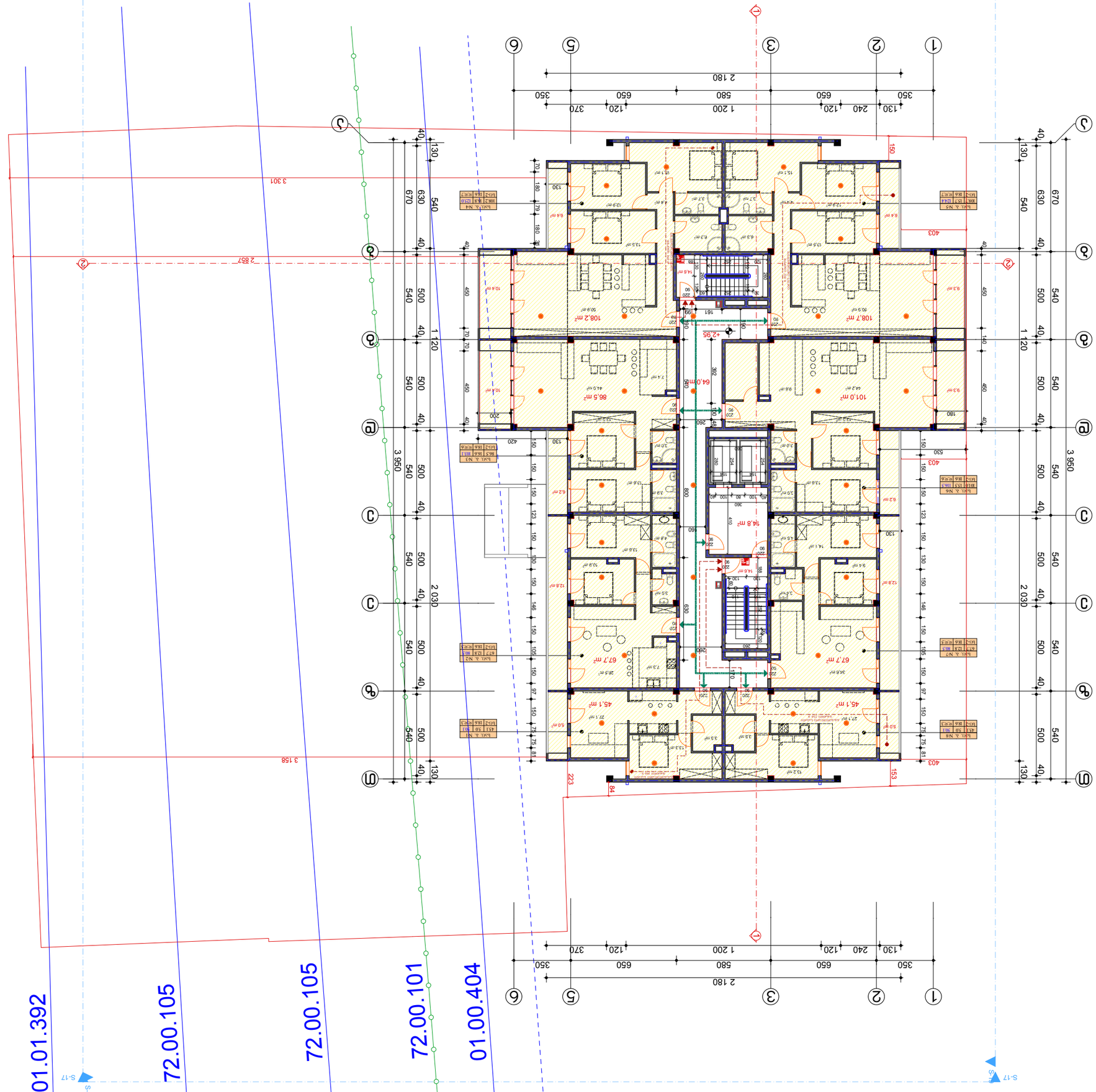
Обект: Ново жилищно строителство, Ресторант, Паркинг, Трафопост, Външни площи

Ул. 01.10.06.010.022

гр. Пловдив, ул. Васил Левски 43, ет. 3, ап. 13, тел. 032/ 91 01 83 73

"Д.Д.Б." ЕООД

Б/Л 4020397744



Дата	03.2018 г.
Чертеж №	А-3
Чертежът е собственост на	

Идеен проект

Жилищна сграда

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Арх. Ивайло Стоянов

Конструктивна част

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част ВиК

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част Електро

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част ОВК

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част Пожарна безопасност

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част Енергийна ефективност

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част Геодезия

„Д.Д.Б." ЕООД

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част Геология

„Д.Д.Б." ЕООД

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част Паркоустройство

„Д.Д.Б." ЕООД

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част Пътна

„Д.Д.Б." ЕООД

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част Организация на движението

„Д.Д.Б." ЕООД

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част Технологична

„Д.Д.Б." ЕООД

Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част Пожарна безопасност

„Д.Д.Б." ЕООД

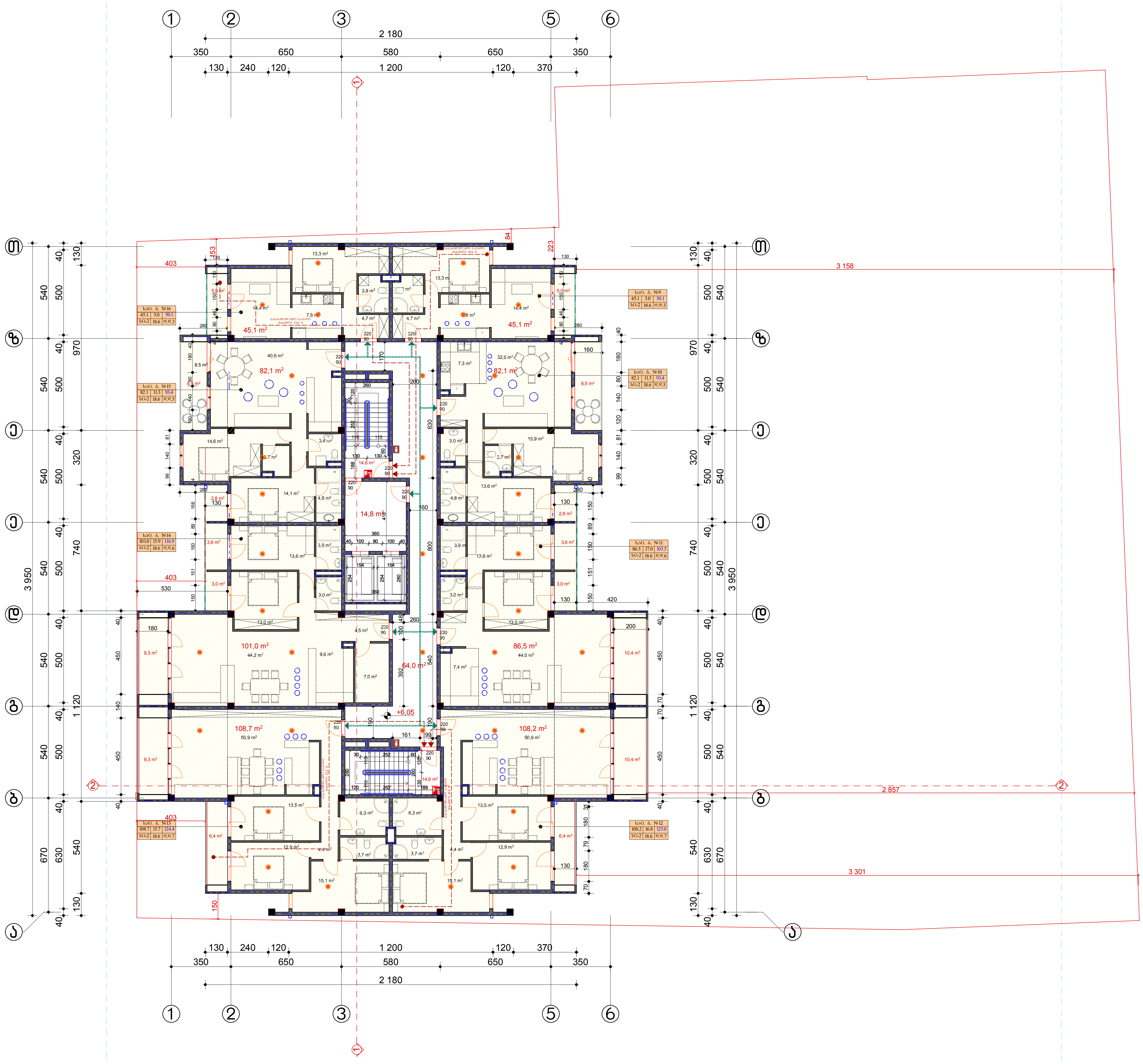
Ул. „Цар Освободител" № 43, 5 ет., ап. 13, 8060 Бургас

Тел. 056 84 73 91

Инж. Ивайло Стоянов

Част Енергийна ефективност

„Д.Д.Б." ЕООД



ფორმატი A-3

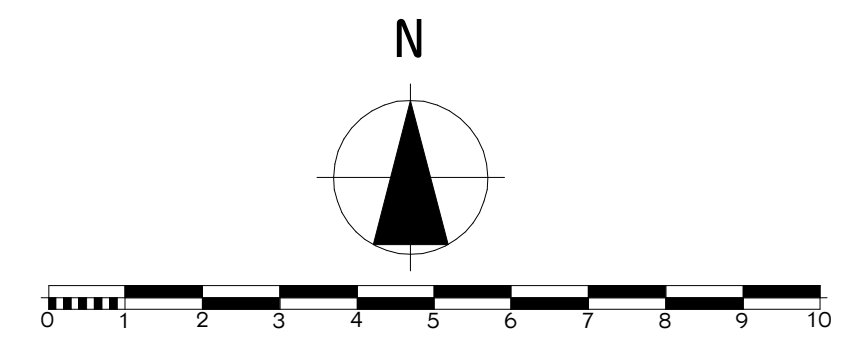
თბილისი 2018 წ.

დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

ბ№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი	კიბის უჯრედი სადარბაზო ფართი
9	45.1	5	50.1	
10	82.1	11.3	93.4	
11	86.5	17	103.5	
12	108.2	16.8	125	
13	108.7	15.7	124.4	
14	101	15.9	116.9	
15	82.1	11.3	93.4	
16	45.1	5	50.1	
	658.8	98	756.8	108
ჯამი				864.8

პირობითი ნიშნები



პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი დასახლება დიდი დიღომი ქუჩა ფარნავაზი
სკ. 01.10.06.010.022

შ.პ.ს. "აკა"
ს/კ 402039744

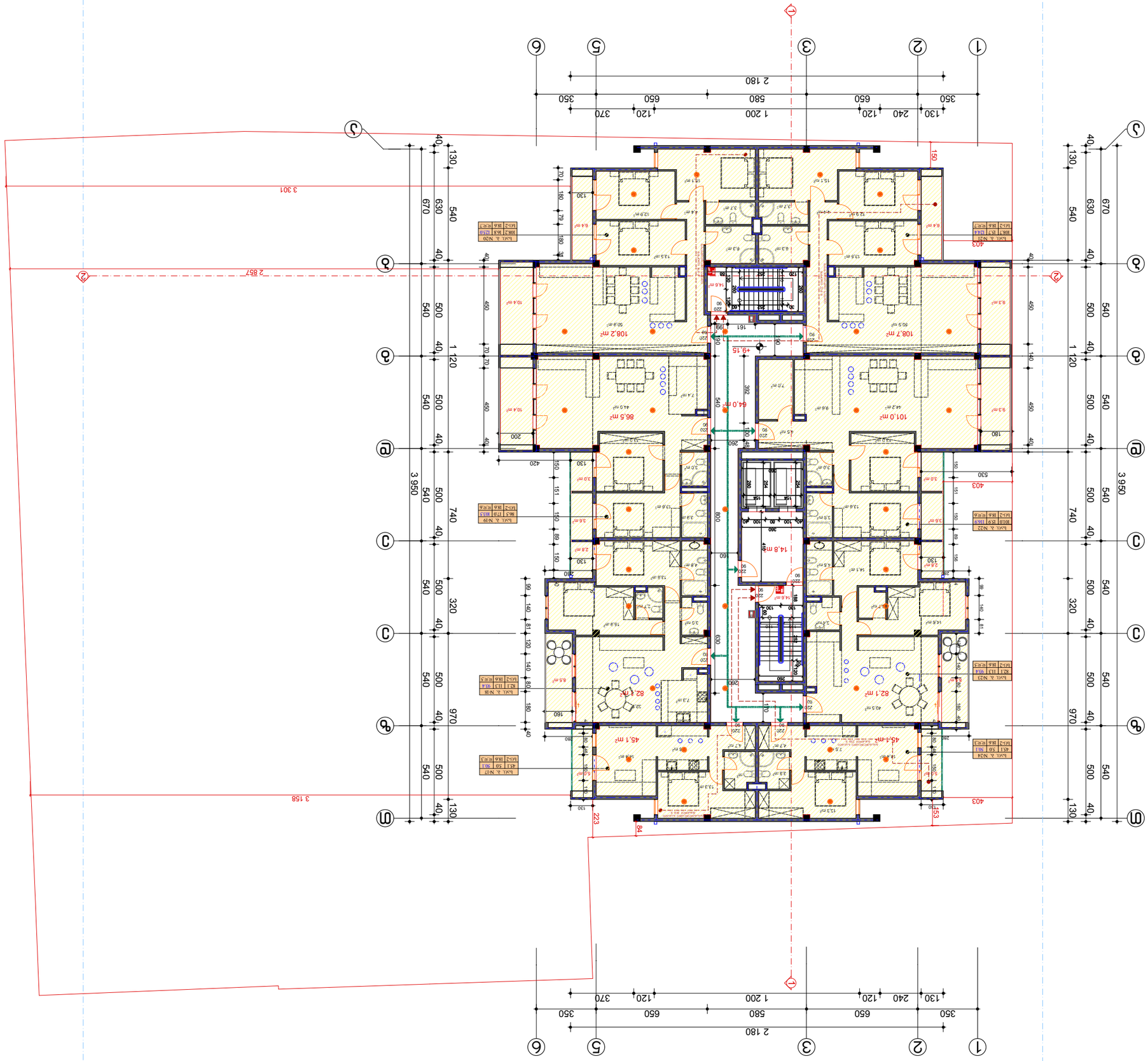
ქ.თბილისი დიღმის მასივი
5 კვ. კორპ. 13 ბინა 43
ტელ. 591 01 83 73

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ჯ.ჩარკვიანი		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		

მასშტაბი: 1:100

III სართულის გეგმა
+6.05 ნიშნულზე

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	0	a-0



Архитектурно планировочная организация земельного участка	
Благоустройство территории. Малые архитектурные формы	
Дополнительные материалы по запросу заказчика	
Ситуационный план	
Генеральный план	
Разбивочный план	
Схема планировочной организации земельного участка	
Схема организации рельефа	
Схема инженерных сетей	
Схема благоустройства и озеленения	
Схема конструктивных решений малых архитектурных форм	
Ведомость малых архитектурных форм	
Ведомость элементов благоустройства	
Ведомость покрытий	
Ведомость ограждений	
Ведомость озеленения	
Ведомость освещения	
Ведомость оборудования детских площадок	
Ведомость оборудования спортивных площадок	
Ведомость оборудования площадок для выгула собак	
Ведомость оборудования площадок для отдыха взрослого населения	
Ведомость оборудования площадок для хозяйственных целей	
Ведомость оборудования площадок для стоянки автомобилей	
Ведомость оборудования площадок для мусоросборников	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения отходов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения строительных материалов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения оборудования	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения инструментов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения приспособлений	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения материалов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения изделий	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения конструкций	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения деталей	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения узлов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения агрегатов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения машин	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения механизмов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения приборов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения инструментов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения приспособлений	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения материалов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения изделий	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения конструкций	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения деталей	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения узлов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения агрегатов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения машин	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения механизмов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения приборов	

№			
17	45.1	5	50.1
18	82.1	11.3	93.4
19	86.5	17	103.5
20	108.2	16.8	125
21	108.7	15.7	124.4
22	101	15.9	116.9
23	82.1	11.3	93.4
24	45.1	5	50.1
	658.8	98	756.8
Итого			864.8

Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

Жилой дом по ул. Ленина, 43 в г. Ростов-на-Дону

Стадия: Р

Лист: 3

Листов: 3

Ситуационный план

Масштаб 1:100

Система координат: МСК-61, зона 1

Высота в Балтийской системе

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Проектируемое здание
- Существующее здание
- Проектируемые дорожки и площадки
- Проектируемое озеленение

Экспликация:

№	Наименование	Площадь, м²
1	Проектируемое здание	1 250
2	Проектируемые дорожки и площадки	3 400
3	Проектируемое озеленение	2 350
4	Существующее здание	980

Примечания:

1. Координаты углов здания приведены в системе МСК-61, зона 1.
2. Высоты приведены в Балтийской системе.
3. Все размеры даны в метрах, если не указано иное.
4. Проектируемое здание — 9-этажный жилой дом.
5. Количество квартир — 108.
6. Общая площадь квартир — 6 480 м².
7. Количество парковочных мест — 120.
8. Площадь застройки — 1 250 м².
9. Площадь озеленения — 2 350 м².
10. Площадь дорожек и площадок — 3 400 м².
11. Ограждение территории — сетчатое, высотой 1,8 м.
12. Освещение территории — светодиодное, 24 светильника.
13. Контейнерная площадка — на 8 контейнеров.
14. Площадка для выгула собак — 200 м².
15. Детская площадка — 350 м².
16. Спортивная площадка — 400 м².
17. Площадка для отдыха взрослого населения — 150 м².
18. Площадка для хозяйственных целей — 100 м².
19. Стоянка автомобилей — 120 м².
20. Площадка для мусоросборников — 50 м².
21. Площадка для временного хранения отходов — 50 м².
22. Площадка для временного хранения строительных материалов — 50 м².
23. Площадка для временного хранения оборудования — 50 м².
24. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
25. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
26. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
27. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
28. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
29. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
30. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
31. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
32. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
33. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
34. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
35. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
36. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
37. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
38. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
39. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
40. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
41. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
42. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
43. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
44. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
45. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
46. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
47. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
48. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
49. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
50. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
51. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
52. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
53. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
54. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
55. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
56. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
57. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
58. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
59. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
60. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
61. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
62. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
63. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
64. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
65. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
66. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
67. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
68. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
69. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
70. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
71. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
72. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
73. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
74. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
75. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
76. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
77. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
78. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
79. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
80. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
81. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
82. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
83. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
84. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
85. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
86. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
87. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
88. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
89. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
90. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
91. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
92. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
93. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
94. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
95. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
96. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
97. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
98. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
99. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
100. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².

Главный архитектор проекта: Иванов И.И.

Главный инженер проекта: Петров П.П.

Разработал: Сидоров С.С.

Проверил: Кузнецов К.К.

Н. контроль: Васильев В.В.

ГИП: Иванов И.И.

Дата: 01.06.2022

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Согласовано: Администрация г. Ростова-на-Дону, Управление архитектуры и градостроительства

Утверждено: Заместитель главы Администрации г. Ростова-на-Дону по вопросам архитектуры и градостроительства

Ответственный за выпуск: Иванов И.И.

Тираж: 3 экз.

Заказ № 01.06.22

Отпечатано: ООО «Типография «Ростов-Принт», г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 43, тел. (863) 291 83 73, ИНН 6163020744

Издательство: ООО «Архитектурное бюро «Ростов-Проект», г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 43, тел. (863) 291 83 73

Все права защищены. Копирование без разрешения автора запрещено.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сидоров				
Проверил	Кузнецов				
Н. контроль	Васильев				
ГИП	Иванов				

Жилой дом по ул. Ленина, 43 в г. Ростов-на-Дону

Стадия: Р | Лист: 3 | Листов: 3

Ситуационный план

Масштаб 1:100

Система координат: МСК-61, зона 1

Высота в Балтийской системе

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Проектируемое здание
- Существующее здание
- Проектируемые дорожки и площадки
- Проектируемое озеленение

Экспликация:

№	Наименование	Площадь, м²
1	Проектируемое здание	1 250
2	Проектируемые дорожки и площадки	3 400
3	Проектируемое озеленение	2 350
4	Существующее здание	980

Примечания:

1. Координаты углов здания приведены в системе МСК-61, зона 1.
2. Высоты приведены в Балтийской системе.
3. Все размеры даны в метрах, если не указано иное.
4. Проектируемое здание — 9-этажный жилой дом.
5. Количество квартир — 108.
6. Общая площадь квартир — 6 480 м².
7. Количество парковочных мест — 120.
8. Площадь застройки — 1 250 м².
9. Площадь озеленения — 2 350 м².
10. Площадь дорожек и площадок — 3 400 м².
11. Ограждение территории — сетчатое, высотой 1,8 м.
12. Освещение территории — светодиодное, 24 светильника.
13. Контейнерная площадка — на 8 контейнеров.
14. Площадка для выгула собак — 200 м².
15. Детская площадка — 350 м².
16. Спортивная площадка — 400 м².
17. Площадка для отдыха взрослого населения — 150 м².
18. Площадка для хозяйственных целей — 100 м².
19. Стоянка автомобилей — 120 м².
20. Площадка для мусоросборников — 50 м².
21. Площадка для временного хранения отходов — 50 м².
22. Площадка для временного хранения строительных материалов — 50 м².
23. Площадка для временного хранения оборудования — 50 м².
24. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
25. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
26. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
27. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
28. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
29. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
30. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
31. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
32. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
33. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
34. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
35. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
36. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
37. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
38. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
39. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
40. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
41. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
42. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
43. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
44. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
45. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
46. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
47. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
48. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
49. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
50. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
51. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
52. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
53. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
54. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
55. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
56. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
57. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
58. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
59. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
60. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
61. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
62. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
63. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
64. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
65. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
66. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
67. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
68. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
69. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
70. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
71. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
72. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
73. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
74. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
75. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
76. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
77. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
78. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
79. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
80. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
81. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
82. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
83. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
84. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
85. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
86. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
87. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
88. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
89. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
90. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
91. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
92. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
93. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
94. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
95. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
96. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
97. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
98. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
99. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
100. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².

Главный архитектор проекта: Иванов И.И.

Главный инженер проекта: Петров П.П.

Разработал: Сидоров С.С.

Проверил: Кузнецов К.К.

Н. контроль: Васильев В.В.

ГИП: Иванов И.И.

Дата: 01.06.2022

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Согласовано: Администрация г. Ростова-на-Дону, Управление архитектуры и градостроительства

Утверждено: Заместитель главы Администрации г. Ростова-на-Дону по вопросам архитектуры и градостроительства

Ответственный за выпуск: Иванов И.И.

Тираж: 3 экз.

Заказ № 01.06.22

Отпечатано: ООО «Типография «Ростов-Принт», г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 43, тел. (863) 291 83 73, ИНН 6163020744

Издательство: ООО «Архитектурное бюро «Ростов-Проект», г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 43, тел. (863) 291 83 73

Все права защищены. Копирование без разрешения автора запрещено.

Архитектурно планировочная организация земельного участка	
Благоустройство территории. Малые архитектурные формы	
Дополнительные материалы по запросу заказчика	
Ситуационный план	
Генеральный план	
Разбивочный план	
Схема планировочной организации земельного участка	
Схема организации рельефа	
Схема инженерных сетей	
Схема благоустройства и озеленения	
Схема конструктивных решений малых архитектурных форм	
Ведомость малых архитектурных форм	
Ведомость элементов благоустройства	
Ведомость покрытий	
Ведомость ограждений	
Ведомость озеленения	
Ведомость освещения	
Ведомость оборудования детских площадок	
Ведомость оборудования спортивных площадок	
Ведомость оборудования площадок для выгула собак	
Ведомость оборудования площадок для отдыха взрослого населения	
Ведомость оборудования площадок для хозяйственных целей	
Ведомость оборудования площадок для стоянки автомобилей	
Ведомость оборудования площадок для мусоросборников	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения отходов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения строительных материалов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения оборудования	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения инструментов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения приспособлений	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения материалов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения изделий	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения конструкций	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения деталей	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения узлов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения агрегатов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения машин	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения механизмов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения приборов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения инструментов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения приспособлений	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения материалов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения изделий	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения конструкций	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения деталей	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения узлов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения агрегатов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения машин	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения механизмов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения приборов	

№			
17	45.1	5	50.1
18	82.1	11.3	93.4
19	86.5	17	103.5
20	108.2	16.8	125
21	108.7	15.7	124.4
22	101	15.9	116.9
23	82.1	11.3	93.4
24	45.1	5	50.1
	658.8	98	756.8
Итого			864.8

Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

Жилой дом по ул. Ленина, 43 в г. Ростов-на-Дону

Стадия: Р | Лист: 3 | Листов: 3

Ситуационный план

Масштаб 1:100

Система координат: МСК-61, зона 1

Высота в Балтийской системе

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Проектируемое здание
- Существующее здание
- Проектируемые дорожки и площадки
- Проектируемое озеленение

Экспликация:

№	Наименование	Площадь, м²
1	Проектируемое здание	1 250
2	Проектируемые дорожки и площадки	3 400
3	Проектируемое озеленение	2 350
4	Существующее здание	980

Примечания:

1. Координаты углов здания приведены в системе МСК-61, зона 1.
2. Высоты приведены в Балтийской системе.
3. Все размеры даны в метрах, если не указано иное.
4. Проектируемое здание — 9-этажный жилой дом.
5. Количество квартир — 108.
6. Общая площадь квартир — 6 480 м².
7. Количество парковочных мест — 120.
8. Площадь застройки — 1 250 м².
9. Площадь озеленения — 2 350 м².
10. Площадь дорожек и площадок — 3 400 м².
11. Ограждение территории — сетчатое, высотой 1,8 м.
12. Освещение территории — светодиодное, 24 светильника.
13. Контейнерная площадка — на 8 контейнеров.
14. Площадка для выгула собак — 200 м².
15. Детская площадка — 350 м².
16. Спортивная площадка — 400 м².
17. Площадка для отдыха взрослого населения — 150 м².
18. Площадка для хозяйственных целей — 100 м².
19. Стоянка автомобилей — 120 м².
20. Площадка для мусоросборников — 50 м².
21. Площадка для временного хранения отходов — 50 м².
22. Площадка для временного хранения строительных материалов — 50 м².
23. Площадка для временного хранения оборудования — 50 м².
24. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
25. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
26. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
27. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
28. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
29. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
30. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
31. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
32. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
33. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
34. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
35. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
36. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
37. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
38. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
39. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
40. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
41. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
42. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
43. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
44. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
45. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
46. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
47. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
48. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
49. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
50. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
51. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
52. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
53. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
54. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
55. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
56. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
57. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
58. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
59. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
60. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
61. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
62. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
63. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
64. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
65. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
66. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
67. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
68. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
69. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
70. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
71. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
72. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
73. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
74. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
75. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
76. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
77. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
78. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
79. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
80. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
81. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
82. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
83. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
84. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
85. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
86. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
87. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
88. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
89. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
90. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
91. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
92. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
93. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
94. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
95. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
96. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
97. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
98. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
99. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
100. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².

Главный архитектор проекта: Иванов И.И.

Главный инженер проекта: Петров П.П.

Разработал: Сидоров С.С.

Проверил: Кузнецов К.К.

Н. контроль: Васильев В.В.

ГИП: Иванов И.И.

Дата: 01.06.2022

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Согласовано: Администрация г. Ростова-на-Дону, Управление архитектуры и градостроительства

Утверждено: Заместитель главы Администрации г. Ростова-на-Дону по вопросам архитектуры и градостроительства

Ответственный за выпуск: Иванов И.И.

Тираж: 3 экз.

Заказ № 01.06.22

Отпечатано: ООО «Типография «Ростов-Принт», г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 43, тел. (863) 291 83 73, ИНН 6163020744

Издательство: ООО «Архитектурное бюро «Ростов-Проект», г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 43, тел. (863) 291 83 73

Все права защищены. Копирование без разрешения автора запрещено.

Архитектурно планировочная организация земельного участка	
Благоустройство территории. Малые архитектурные формы	
Дополнительные материалы по запросу заказчика	
Ситуационный план	
Генеральный план	
Разбивочный план	
Схема планировочной организации земельного участка	
Схема организации рельефа	
Схема инженерных сетей	
Схема благоустройства и озеленения	
Схема конструктивных решений малых архитектурных форм	
Ведомость малых архитектурных форм	
Ведомость элементов благоустройства	
Ведомость покрытий	
Ведомость ограждений	
Ведомость озеленения	
Ведомость освещения	
Ведомость оборудования детских площадок	
Ведомость оборудования спортивных площадок	
Ведомость оборудования площадок для выгула собак	
Ведомость оборудования площадок для отдыха взрослого населения	
Ведомость оборудования площадок для хозяйственных целей	
Ведомость оборудования площадок для стоянки автомобилей	
Ведомость оборудования площадок для мусоросборников	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения отходов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения строительных материалов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения оборудования	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения инструментов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения приспособлений	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения материалов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения изделий	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения конструкций	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения деталей	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения узлов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения агрегатов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения машин	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения механизмов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения приборов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения инструментов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения приспособлений	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения материалов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения изделий	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения конструкций	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения деталей	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения узлов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения агрегатов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения машин	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения механизмов	
Ведомость оборудования площадок для временного хранения приборов	

№			
17	45.1	5	50.1
18	82.1	11.3	93.4
19	86.5	17	103.5
20	108.2	16.8	125
21	108.7	15.7	124.4
22	101	15.9	116.9
23	82.1	11.3	93.4
24	45.1	5	50.1
	658.8	98	756.8
Итого			864.8

Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

Жилой дом по ул. Ленина, 43 в г. Ростов-на-Дону

Стадия: Р | Лист: 3 | Листов: 3

Ситуационный план

Масштаб 1:100

Система координат: МСК-61, зона 1

Высота в Балтийской системе

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Проектируемое здание
- Существующее здание
- Проектируемые дорожки и площадки
- Проектируемое озеленение

Экспликация:

№	Наименование	Площадь, м²
1	Проектируемое здание	1 250
2	Проектируемые дорожки и площадки	3 400
3	Проектируемое озеленение	2 350
4	Существующее здание	980

Примечания:

1. Координаты углов здания приведены в системе МСК-61, зона 1.
2. Высоты приведены в Балтийской системе.
3. Все размеры даны в метрах, если не указано иное.
4. Проектируемое здание — 9-этажный жилой дом.
5. Количество квартир — 108.
6. Общая площадь квартир — 6 480 м².
7. Количество парковочных мест — 120.
8. Площадь застройки — 1 250 м².
9. Площадь озеленения — 2 350 м².
10. Площадь дорожек и площадок — 3 400 м².
11. Ограждение территории — сетчатое, высотой 1,8 м.
12. Освещение территории — светодиодное, 24 светильника.
13. Контейнерная площадка — на 8 контейнеров.
14. Площадка для выгула собак — 200 м².
15. Детская площадка — 350 м².
16. Спортивная площадка — 400 м².
17. Площадка для отдыха взрослого населения — 150 м².
18. Площадка для хозяйственных целей — 100 м².
19. Стоянка автомобилей — 120 м².
20. Площадка для мусоросборников — 50 м².
21. Площадка для временного хранения отходов — 50 м².
22. Площадка для временного хранения строительных материалов — 50 м².
23. Площадка для временного хранения оборудования — 50 м².
24. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
25. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
26. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
27. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
28. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
29. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
30. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
31. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
32. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
33. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
34. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
35. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
36. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
37. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
38. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
39. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
40. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
41. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
42. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
43. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
44. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
45. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
46. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
47. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
48. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
49. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
50. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
51. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
52. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
53. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
54. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
55. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
56. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
57. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
58. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
59. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
60. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
61. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
62. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
63. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
64. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
65. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
66. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
67. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
68. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
69. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
70. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
71. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
72. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
73. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
74. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
75. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
76. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
77. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
78. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
79. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
80. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
81. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
82. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
83. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
84. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
85. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
86. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
87. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
88. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
89. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².
90. Площадка для временного хранения инструментов — 50 м².
91. Площадка для временного хранения приспособлений — 50 м².
92. Площадка для временного хранения материалов — 50 м².
93. Площадка для временного хранения изделий — 50 м².
94. Площадка для временного хранения конструкций — 50 м².
95. Площадка для временного хранения деталей — 50 м².
96. Площадка для временного хранения узлов — 50 м².
97. Площадка для временного хранения агрегатов — 50 м².
98. Площадка для временного хранения машин — 50 м².
99. Площадка для временного хранения механизмов — 50 м².
100. Площадка для временного хранения приборов — 50 м².

Главный архитектор проекта: Иванов И.И.

Главный инженер проекта: Петров П.П.

Разработал: Сидоров С.С.

Проверил: Кузнецов К.К.

Н. контроль: Васильев В.В.

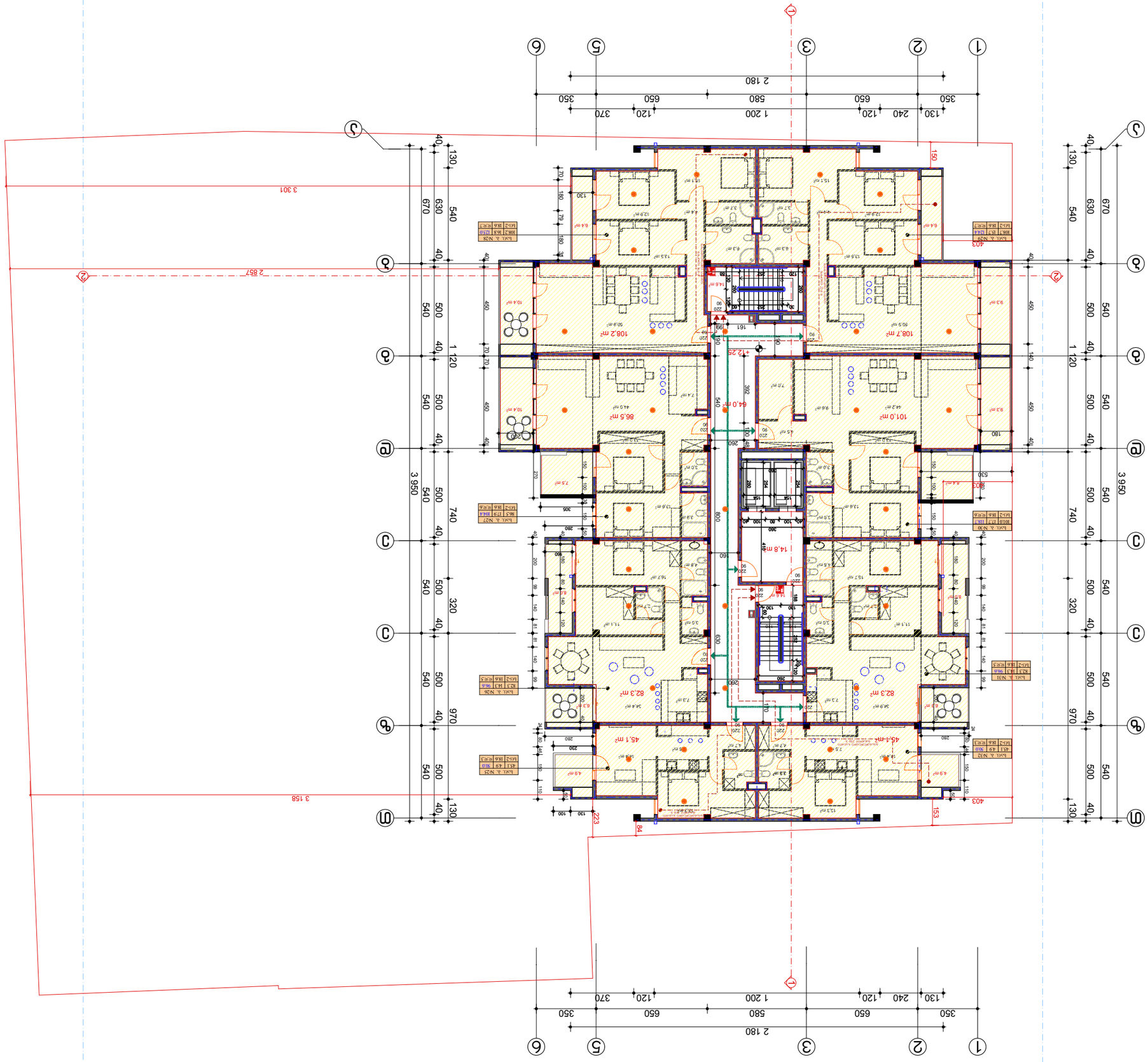
ГИП: Иванов И.И.

Дата: 01.06.2022

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Согласовано: Администрация г. Ростова-на-Дону, Управление архитектуры и градостроительства

Утверждено: Заместитель главы Администрации г. Ростова-на-Дону по вопросам архитектуры и градостроительства



Объект:	Дом 3
Стадия	Раздел
Р	АР
Изм.	Кол. уч.	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Иванов			
Проверил	Петрова			
Н. контр.	Сидоров			
ГИП	Кузнецов			
Масштаб	1:100
Формат	А3
Лист	1
Листов	1

ООО «СтройПроект»
г. Москва, ул. Ленина, д. 12, стр. 1
тел. +7 (495) 123-45-67

Дом 3. Планы этажей

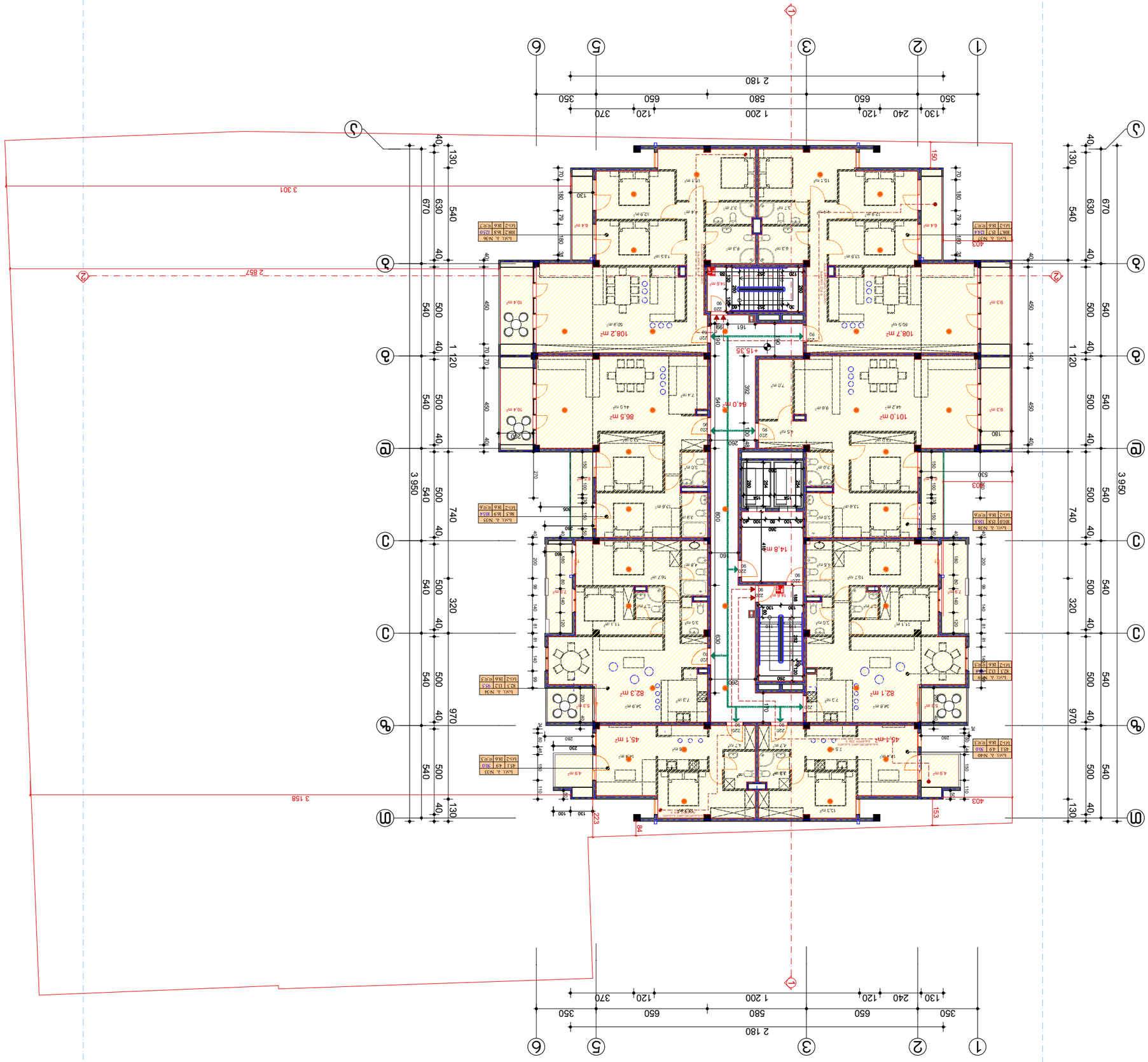
Жилой комплекс «Северный», корпус 3

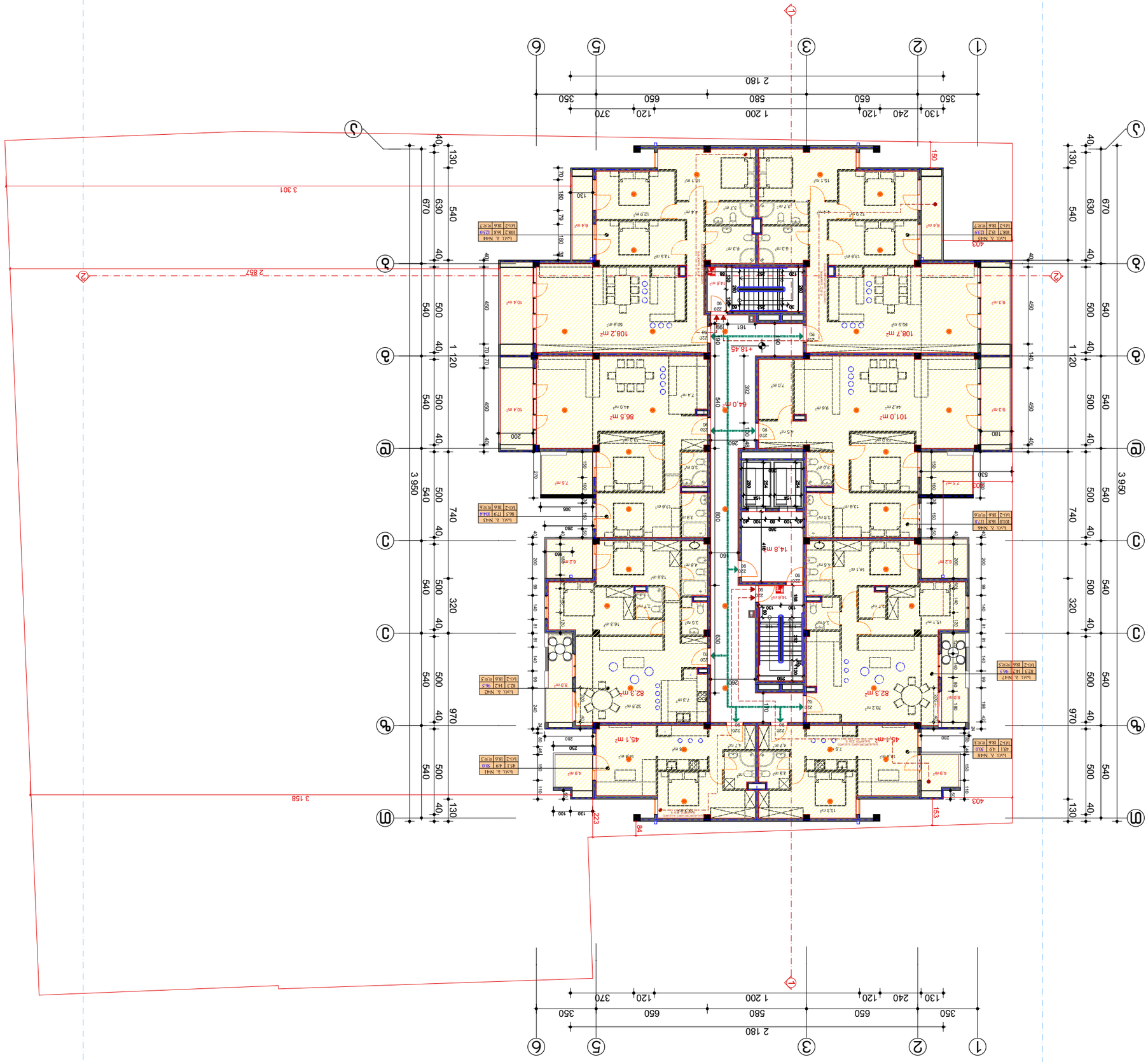
Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	4.2
2	Коридор	12.6
3	Лестничная клетка	14.8
4	Лифтовой холл	6.4
5	Кладовая	1.8
6	Электрощитовая	2.1
7	Комната	18.3
8	Комната	22.7
9	Комната	16.5
10	Санузел	3.6
11	Ванная	4.4
12	Коридор	9.8
13	Комната	24.1
14	Кухня-гостиная	31.2
15	Комната	19.7
16	Санузел	3.9
17	Ванная	5.1
18	Коридор	8.3
19	Комната	15.4
20	Комната	13.8
21	Санузел	3.2
22	Ванная	4.6
23	Коридор	7.5
24	Комната	17.2
25	Комната	14.6
26	Санузел	3.4
27	Ванная	4.8
28	Коридор	6.1
29	Комната	20.3
30	Комната	18.7
31	Санузел	3.3
32	Ванная	4.9
	Итого	873.7

Примечания

1. Все размеры даны в миллиметрах, если не указано иное.
2. Отметки даны в метрах относительно условного нуля.
3. Привязка осей — по наружным граням несущих стен.
4. Двери и окна см. ведомости заполнений проемов.
5. Перепад высот пола санузлов — 20 мм.
6. Вентиляционные каналы — см. раздел ОВ.
7. Расположение мусоропровода — см. раздел ТХ.
8. Лестничная клетка — 1 шт.
9. Лифтов — 2 шт.
10. Эвакуационный выход — 2 шт.
11. Ширина эвакуационного выхода — 1,2 м.
12. Высота этажа — 3,0 м.
13. Толщина наружных стен — 510 мм.
14. Толщина внутренних несущих стен — 380 мм.
15. Перегородки — 120 мм.
16. Плиты перекрытия — 220 мм.
17. Балконы — 1,5 м.
18. Лоджии — 1,5 м.
19. Террасы — 2,0 м.
20. Крыльцо — 1,2 м.
21. Пандус — 1:12.
22. Ступени — 150 мм.
23. Поручни — 0,9 м.
24. Ограждение кровли — 1,2 м.
25. Вентиляционные шахты — 2 шт.
26. Дымоудаление — см. раздел ОВ.
27. Пожарный гидрант — 1 шт.
28. Пожарный водоем — см. ситуационный план.
29. Подъезд пожарных машин — с двух сторон.
30. Тротуар — 1,5 м.
31. Отмостка — 1,0 м.
32. Водосток — см. раздел ВК.
33. Наружное освещение — см. раздел ЭО.
34. Молниезащита — см. раздел ЭО.
35. Заземление — см. раздел ЭО.
36. Слаботочные сети — см. раздел ЭО.
37. Видеонаблюдение — см. раздел ЭО.
38. Домофон — см. раздел ЭО.
39. Почтовые ящики — 1 шт.
40. Консьерж — 1 пост.
41. Помещение консьержа — 12,0 м².
42. Помещение охраны — 9,0 м².
43. Велосипедная парковка — 20 мест.
44. Детская площадка — см. ситуационный план.
45. Спортивная площадка — см. ситуационный план.
46. Контейнерная площадка — см. ситуационный план.
47. Гостевая парковка — 12 мест.
48. Парковка — 1 место на квартиру.
49. Въезд — 6,0 м.
50. Выезд — 6,0 м.
51. Разворотная площадка — 15,0 м.
52. Освещение парковки — см. раздел ЭО.
53. Видеонаблюдение парковки — см. раздел ЭО.
54. Шлагбаум — 1 шт.
55. Ворота — 1 шт.
56. Калитка — 1 шт.
57. Ограждение территории — 1,8 м.
58. Въезд на территорию — 6,0 м.
59. Выезд с территории — 6,0 м.
60. Пешеходный переход — 1,5 м.
61. Тротуар вдоль дома — 1,5 м.
62. Отмостка вдоль дома — 1,0 м.
63. Водосток вдоль дома — см. раздел ВК.
64. Наружное освещение вдоль дома — см. раздел ЭО.
65. Молниезащита вдоль дома — см. раздел ЭО.
66. Заземление вдоль дома — см. раздел ЭО.
67. Слаботочные сети вдоль дома — см. раздел ЭО.
68. Видеонаблюдение вдоль дома — см. раздел ЭО.
69. Домофон вдоль дома — см. раздел ЭО.
70. Почтовые ящики вдоль дома — 1 шт.
71. Консьерж вдоль дома — 1 пост.
72. Помещение консьержа вдоль дома — 12,0 м².
73. Помещение охраны вдоль дома — 9,0 м².
74. Велосипедная парковка вдоль дома — 20 мест.
75. Детская площадка вдоль дома — см. ситуационный план.
76. Спортивная площадка вдоль дома — см. ситуационный план.
77. Контейнерная площадка вдоль дома — см. ситуационный план.
78. Гостевая парковка вдоль дома — 12 мест.
79. Парковка вдоль дома — 1 место на квартиру.
80. Въезд вдоль дома — 6,0 м.
81. Выезд вдоль дома — 6,0 м.
82. Разворотная площадка вдоль дома — 15,0 м.
83. Освещение парковки вдоль дома — см. раздел ЭО.
84. Видеонаблюдение парковки вдоль дома — см. раздел ЭО.
85. Шлагбаум вдоль дома — 1 шт.
86. Ворота вдоль дома — 1 шт.
87. Калитка вдоль дома — 1 шт.
88. Ограждение территории вдоль дома — 1,8 м.
89. Въезд на территорию вдоль дома — 6,0 м.
90. Выезд с территории вдоль дома — 6,0 м.
91. Пешеходный переход вдоль дома — 1,5 м.
92. Тротуар вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
93. Отмостка вдоль дома вдоль дома — 1,0 м.
94. Водосток вдоль дома вдоль дома — см. раздел ВК.
95. Наружное освещение вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
96. Молниезащита вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
97. Заземление вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
98. Слаботочные сети вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
99. Видеонаблюдение вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
100. Домофон вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
101. Почтовые ящики вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
102. Консьерж вдоль дома вдоль дома — 1 пост.
103. Помещение консьержа вдоль дома вдоль дома — 12,0 м².
104. Помещение охраны вдоль дома вдоль дома — 9,0 м².
105. Велосипедная парковка вдоль дома вдоль дома — 20 мест.
106. Детская площадка вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
107. Спортивная площадка вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
108. Контейнерная площадка вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
109. Гостевая парковка вдоль дома вдоль дома — 12 мест.
110. Парковка вдоль дома вдоль дома — 1 место на квартиру.
111. Въезд вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
112. Выезд вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
113. Разворотная площадка вдоль дома вдоль дома — 15,0 м.
114. Освещение парковки вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
115. Видеонаблюдение парковки вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
116. Шлагбаум вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
117. Ворота вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
118. Калитка вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
119. Ограждение территории вдоль дома вдоль дома — 1,8 м.
120. Въезд на территорию вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
121. Выезд с территории вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
122. Пешеходный переход вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
123. Тротуар вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
124. Отмостка вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,0 м.
125. Водосток вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ВК.
126. Наружное освещение вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
127. Молниезащита вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
128. Заземление вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
129. Слаботочные сети вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
130. Видеонаблюдение вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
131. Домофон вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
132. Почтовые ящики вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
133. Консьерж вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 пост.
134. Помещение консьержа вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12,0 м².
135. Помещение охраны вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 9,0 м².
136. Велосипедная парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 20 мест.
137. Детская площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
138. Спортивная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
139. Контейнерная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
140. Гостевая парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12 мест.
141. Парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 место на квартиру.
142. Въезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
143. Выезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
144. Разворотная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 15,0 м.
145. Освещение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
146. Видеонаблюдение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
147. Шлагбаум вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
148. Ворота вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
149. Калитка вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
150. Ограждение территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,8 м.
151. Въезд на территорию вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
152. Выезд с территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
153. Пешеходный переход вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
154. Тротуар вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
155. Отмостка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,0 м.
156. Водосток вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ВК.
157. Наружное освещение вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
158. Молниезащита вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
159. Заземление вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
160. Слаботочные сети вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
161. Видеонаблюдение вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
162. Домофон вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
163. Почтовые ящики вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
164. Консьерж вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 пост.
165. Помещение консьержа вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12,0 м².
166. Помещение охраны вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 9,0 м².
167. Велосипедная парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 20 мест.
168. Детская площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
169. Спортивная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
170. Контейнерная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
171. Гостевая парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12 мест.
172. Парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 место на квартиру.
173. Въезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
174. Выезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
175. Разворотная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 15,0 м.
176. Освещение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
177. Видеонаблюдение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
178. Шлагбаум вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
179. Ворота вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
180. Калитка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
181. Ограждение территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,8 м.
182. Въезд на территорию вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
183. Выезд с территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
184. Пешеходный переход вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
185. Тротуар вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
186. Отмостка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,0 м.
187. Водосток вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ВК.
188. Наружное освещение вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
189. Молниезащита вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
190. Заземление вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
191. Слаботочные сети вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
192. Видеонаблюдение вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
193. Домофон вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
194. Почтовые ящики вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
195. Консьерж вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 пост.
196. Помещение консьержа вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12,0 м².
197. Помещение охраны вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 9,0 м².
198. Велосипедная парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 20 мест.
199. Детская площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
200. Спортивная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
201. Контейнерная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
202. Гостевая парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12 мест.
203. Парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 место на квартиру.
204. Въезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
205. Выезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
206. Разворотная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 15,0 м.
207. Освещение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
208. Видеонаблюдение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
209. Шлагбаум вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
210. Ворота вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
211. Калитка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
212. Ограждение территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,8 м.
213. Въезд на территорию вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
214. Выезд с территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
215. Пешеходный переход вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
216. Тротуар вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
217. Отмостка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,0 м.
218. Водосток вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ВК.
219. Наружное освещение вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
220. Молниезащита вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
221. Заземление вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
222. Слаботочные сети вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
223. Видеонаблюдение вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
224. Домофон вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
225. Почтовые ящики вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
226. Консьерж вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 пост.
227. Помещение консьержа вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12,0 м².
228. Помещение охраны вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 9,0 м².
229. Велосипедная парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 20 мест.
230. Детская площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
231. Спортивная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
232. Контейнерная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
233. Гостевая парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12 мест.
234. Парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 место на квартиру.
235. Въезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
236. Выезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
237. Разворотная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 15,0 м.
238. Освещение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
239. Видеонаблюдение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
240. Шлагбаум вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
241. Ворота вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
242. Калитка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
243. Ограждение территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,8 м.
244. Въезд на территорию вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
245. Выезд с территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
246. Пешеходный переход вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
247. Тротуар вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
248. Отмостка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,0 м.
249. Водосток вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ВК.
250. Наружное освещение вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
251. Молниезащита вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
252. Заземление вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
253. Слаботочные сети вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
254. Видеонаблюдение вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
255. Домофон вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
256. Почтовые ящики вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
257. Консьерж вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 пост.
258. Помещение консьержа вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12,0 м².
259. Помещение охраны вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 9,0 м².
260. Велосипедная парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 20 мест.
261. Детская площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
262. Спортивная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
263. Контейнерная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
264. Гостевая парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12 мест.
265. Парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 место на квартиру.
266. Въезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
267. Выезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
268. Разворотная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 15,0 м.
269. Освещение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
270. Видеонаблюдение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
271. Шлагбаум вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
272. Ворота вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
273. Калитка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
274. Ограждение территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,8 м.
275. Въезд на территорию вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
276. Выезд с территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
277. Пешеходный переход вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
278. Тротуар вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
279. Отмостка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,0 м.
280. Водосток вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ВК.
281. Наружное освещение вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
282. Молниезащита вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
283. Заземление вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
284. Слаботочные сети вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
285. Видеонаблюдение вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
286. Домофон вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
287. Почтовые ящики вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
288. Консьерж вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 пост.
289. Помещение консьержа вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12,0 м².
290. Помещение охраны вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 9,0 м².
291. Велосипедная парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 20 мест.
292. Детская площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
293. Спортивная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
294. Контейнерная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
295. Гостевая парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12 мест.
296. Парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 место на квартиру.
297. Въезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
298. Выезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
299. Разворотная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 15,0 м.
300. Освещение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
301. Видеонаблюдение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
302. Шлагбаум вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
303. Ворота вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
304. Калитка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
305. Ограждение территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,8 м.
306. Въезд на территорию вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
307. Выезд с территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
308. Пешеходный переход вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
309. Тротуар вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
310. Отмостка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,0 м.
311. Водосток вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ВК.
312. Наружное освещение вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
313. Молниезащита вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
314. Заземление вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
315. Слаботочные сети вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
316. Видеонаблюдение вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
317. Домофон вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
318. Почтовые ящики вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
319. Консьерж вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 пост.
320. Помещение консьержа вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12,0 м².
321. Помещение охраны вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 9,0 м².
322. Велосипедная парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 20 мест.
323. Детская площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
324. Спортивная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
325. Контейнерная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. ситуационный план.
326. Гостевая парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 12 мест.
327. Парковка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 место на квартиру.
328. Въезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
329. Выезд вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
330. Разворотная площадка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 15,0 м.
331. Освещение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
332. Видеонаблюдение парковки вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ЭО.
333. Шлагбаум вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
334. Ворота вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
335. Калитка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1 шт.
336. Ограждение территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,8 м.
337. Въезд на территорию вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
338. Выезд с территории вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 6,0 м.
339. Пешеходный переход вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
340. Тротуар вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,5 м.
341. Отмостка вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — 1,0 м.
342. Водосток вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома вдоль дома — см. раздел ВК.
343. Наружное освещение вдоль дома вдоль дома вдоль дома в


1 2 3 5 6
2 180
350 650 580 650 370
1 200
120
240
130
А Б В Г Д
3 950
540 500 540 500 540 500



№	Площадь, м²	Площадь с коэф., м²	Количество комнат
41	45.1	4.9	50
42	82.3	14.2	96.5
43	86.5	17.9	104.4
44	108.2	16.8	125
45	108.7	15.2	123.9
46	101	16.8	117.8
47	82.3	14.2	96.5
48	45.1	4.9	50
Итого	659.2	104.9	764.1
Количество квартир	8		108

Условные обозначения

Экспликация помещений

Ведомость отделки помещений

Ведомость элементов благоустройства

Ведомость малых архитектурных форм

Ведомость покрытий

Ведомость ограждений

Ведомость конструкций

Ведомость перемычек

Ведомость спецификаций

Изм.	Кол.уч.	Лист
Разраб.		
Проверил		
Н.контр.		
ГИП		

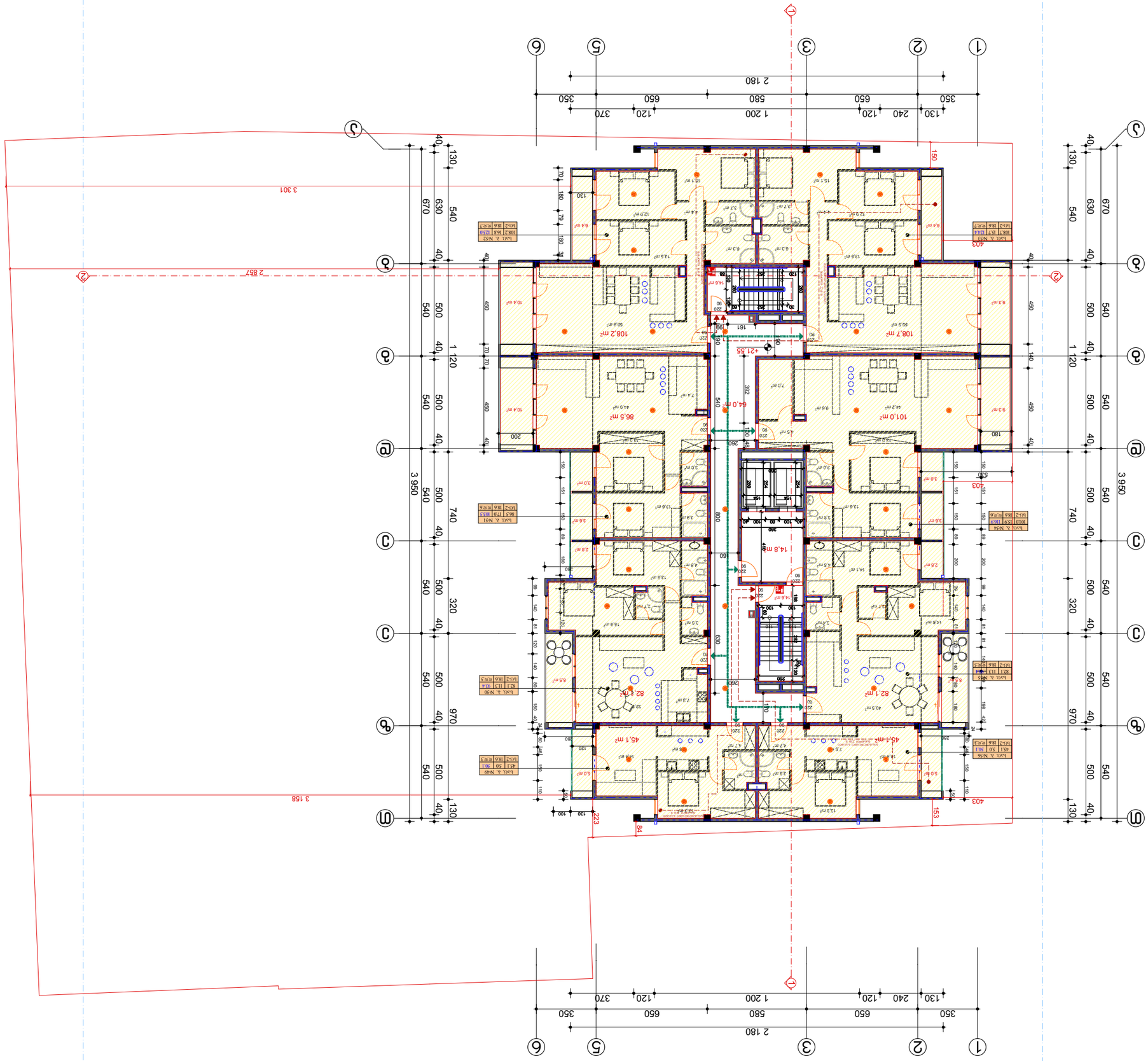
Стадия	Лист	Листов
Р		

ООО "ЭкоСтройПроект"
г. Москва, ул. Ленина, д. 15, стр. 2

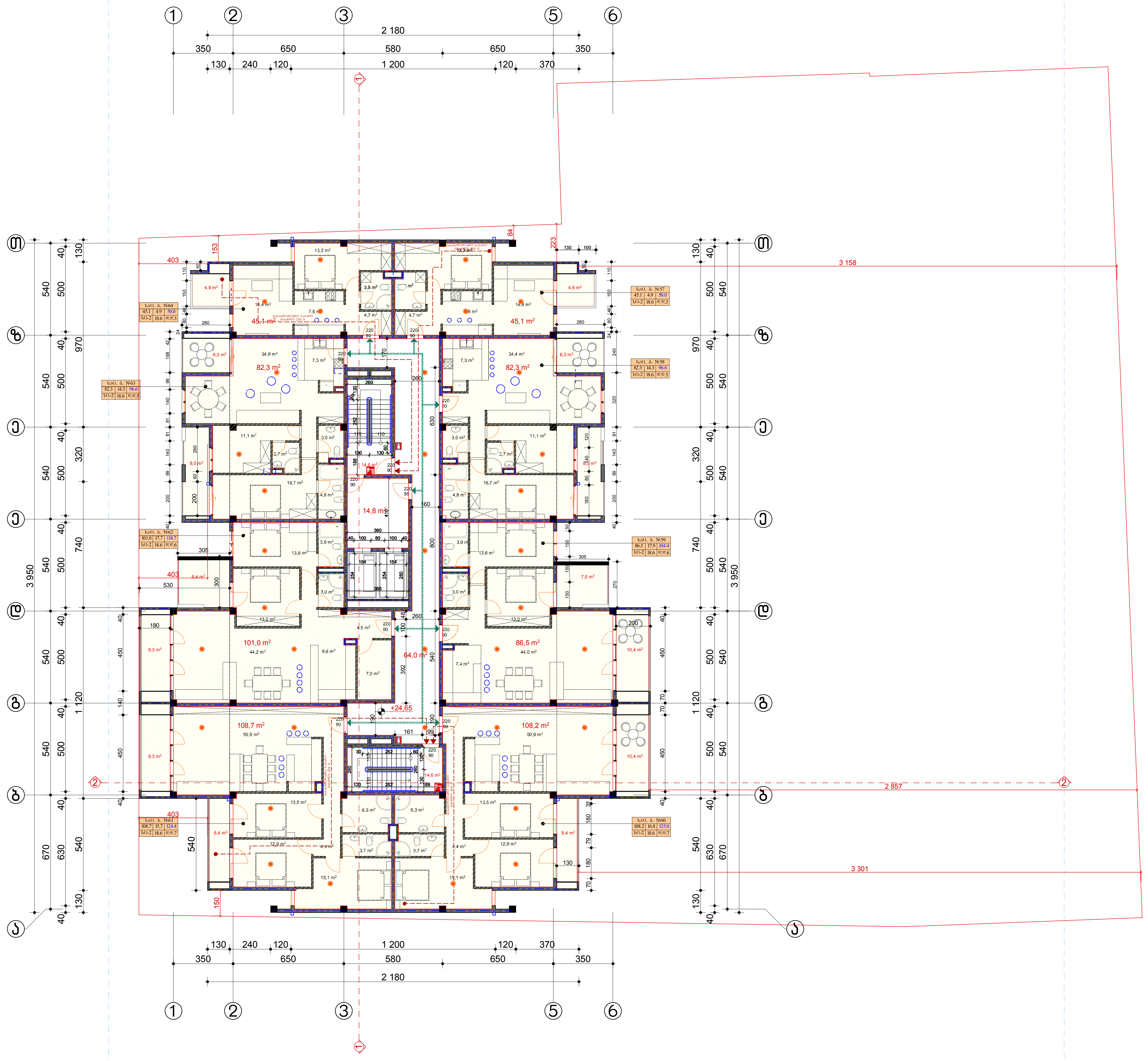
Жилой комплекс «Солнечный»
Корпус 3, 4, 5
Этажность: 12
Общая площадь: 4 250 м²

Генеральный план
Масштаб 1:500

Дата: 14.03.2024
Шифр: ЭС-2024-03-ГП


1 2 3 5 6
350 240 120 650 1 200 580 650 120 370 350
2 180
А Б В Г Д Е Ж
130 540 630 670
1 120
3 950
740
320
970
2 857
3 301
3 158
403
223
84
153
108.2 m²
108.7 m²
86.5 m²
101.0 m²
82.1 m²
45.1 m²
64.0 m²
14.8 m²
+21.55

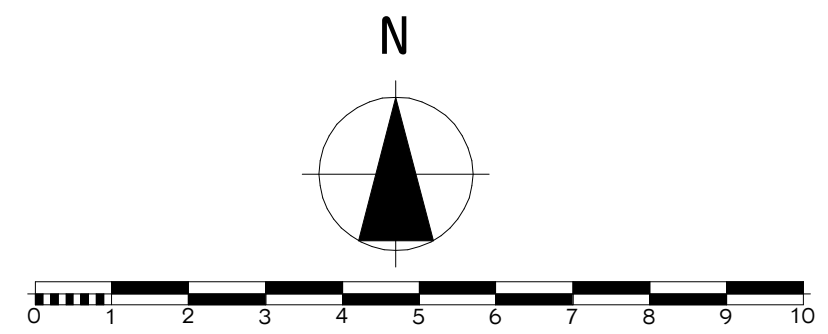
ფორმატი	A-3	თბილისი 2018 წ.
		დაკვეთა №



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

ბ№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი	კიბის უჯრედი სადარბაზო ფართი
57	45.1	4.9	50	
58	82.3	14.3	96.6	
59	86.5	17.9	104.4	
60	108.2	16.8	125	
61	108.7	15.7	124.4	
62	101	17.7	118.7	
63	82.3	14.3	96.6	
64	45.1	4.9	50	
	659.2	106.5	765.7	108
ჯამი				873.7

პირობითი ნიშნები



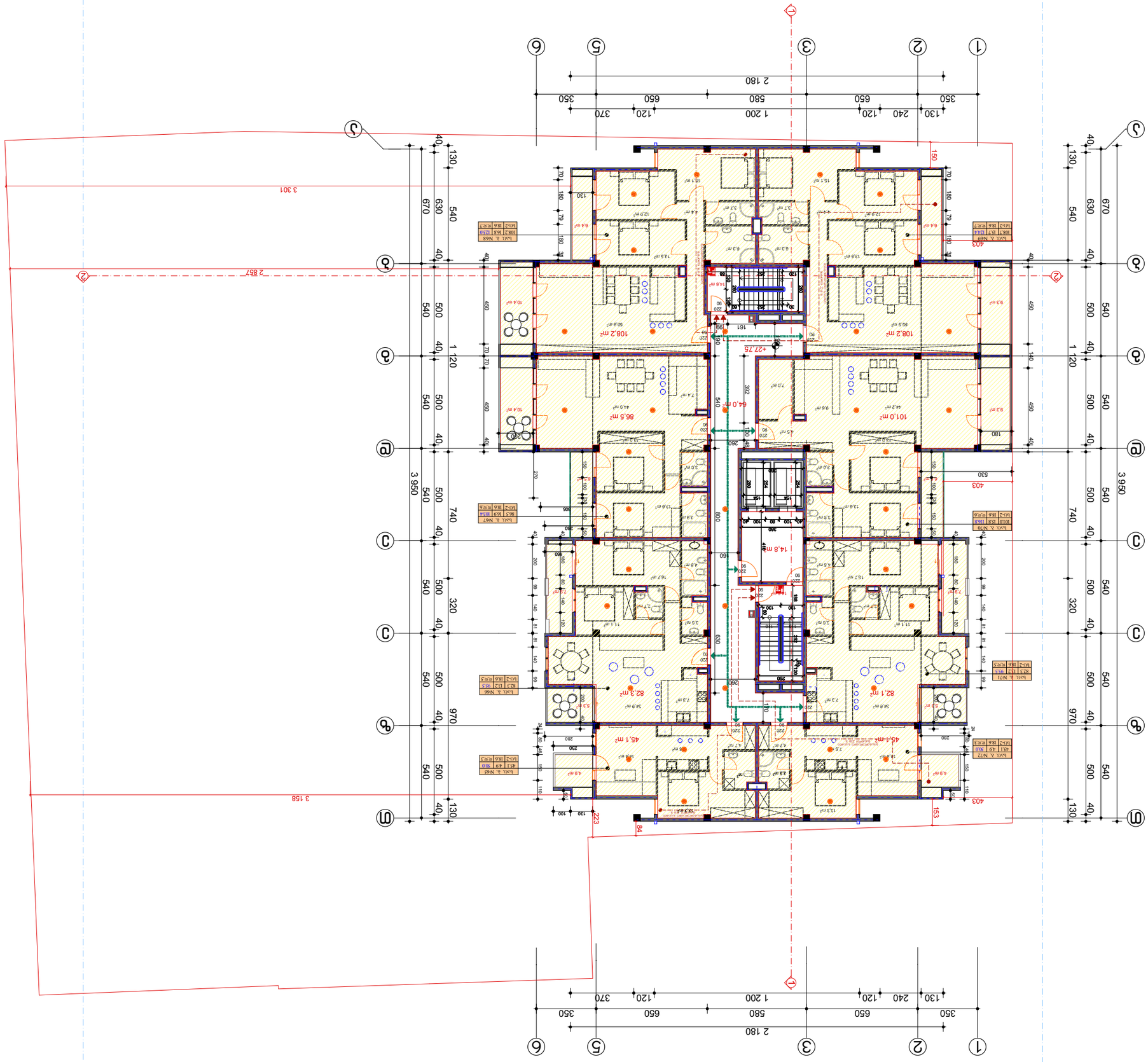
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი დასახლება დიდი დიღომი ქუჩა ფარნავაზი
სკ. 01.10.06.010.022

შ.პ.ს. "აკა" ს/კ 402039744	ქ.თბილისი დიღმის მასივი 5 კვ. კორპ. 13 ბინა 43 ტელ. 591 01 83 73

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ჯ.ჩარკვიანი		
პროექტის ავტორები	ვ.იოზიძე		
მასშტაბი:	1:100	IX სართულის გეგმა +24.65 ნიშნულზე	
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0



Дата печати	01.10.06.010.022
Номер по порядку	5 из 43
Масштаб	1:100
Формат	А0
Кадастровый номер земельного участка (или условный номер)	1:27.75 61:36:0030104:43
Вид работ	Новое строительство
Стадия	Стадия
Наименование	Архитектурные решения
Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	

Изм.	Кол. уч.	№ док.
Разработал		
Проверил		
Н. контр.		
ГИП		

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "Архитектурное бюро "Стиль"
г. Москва, ул. Ленина, 1, стр. 1

Экспликация помещений			
Номер помещения	Площадь, м²	Категория помещения	Примечание
1	45.1	4.9	50
2	82.3	13.2	95.5
3	86.5	16.9	103.4
4	108.2	16.8	125
5	108.7	15.7	124.4
6	101	15.8	116.8
7	82.3	13.2	95.5
8	45.1	4.9	50
Итого	659.2	101.4	760.6
Общая площадь квартир (с учетом коэффициента)			868.6
Количество квартир			108

Условные обозначения

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Перечень элементов благоустройства территории

Экспликация помещений

Ситуационный план

Примечания

Технико-экономические показатели

Общие данные

Изм.	Кол. уч.	№ док.
Разработал		
Проверил		
Н. контр.		
ГИП		

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "Архитектурное бюро "Стиль"
г. Москва, ул. Ленина, 1, стр. 1

Общие данные

Ситуационный план

Технико-экономические показатели

Примечания

Экспликация помещений

Перечень элементов благоустройства территории

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Условные обозначения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №		
Разработал			Стадия	Лист	Листов
Проверил			Р	1	1
Н. контр.				
ГИП				

ООО "Архитектурное бюро "Стиль"
г. Москва, ул. Ленина, 1, стр. 1

Экспликация помещений			
Номер помещения	Площадь, м²	Категория помещения	Примечание
1	45.1	4.9	50
2	82.3	13.2	95.5
3	86.5	16.9	103.4
4	108.2	16.8	125
5	108.7	15.7	124.4
6	101	15.8	116.8
7	82.3	13.2	95.5
8	45.1	4.9	50
Итого	659.2	101.4	760.6
Общая площадь квартир (с учетом коэффициента)			868.6
Количество квартир			108

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план	
3	Технико-экономические показатели	
4	Примечания	
5	Экспликация помещений	
6	Перечень элементов благоустройства территории	
7	Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	
8	Условные обозначения	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.110-2013	Правила выполнения спецификации оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	

Перечень элементов благоустройства территории

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Асфальтобетонное покрытие	м²	1 250	
Тротуарная плитка	м²	420	
Бортовой камень	м	310	
Газон	м²	2 100	
Скамья	шт.	6	
Урна	шт.	4	
Детская площадка	м²	180	
Спортивная площадка	м²	240	
Контейнерная площадка	м²	60	
Ограждение	м	120	

Экспликация помещений

Номер помещения	Площадь, м²	Категория помещения	Примечание
1	45.1	4.9	50
2	82.3	13.2	95.5
3	86.5	16.9	103.4
4	108.2	16.8	125
5	108.7	15.7	124.4
6	101	15.8	116.8
7	82.3	13.2	95.5
8	45.1	4.9	50
Итого	659.2	101.4	760.6
Общая площадь квартир (с учетом коэффициента)			868.6
Количество квартир			108

Примечания

1. Все размеры даны в миллиметрах, если не указано иное.
2. Отметки даны в метрах относительно уровня моря.
3. Перед началом работ проверить все размеры на месте.
4. Все работы выполнять в соответствии с действующими нормами и правилами.
5. Привязки даны к осям здания.
6. Уклон кровли 2%.
7. Высота этажа 3,0 м.
8. Толщина наружных стен 500 мм.
9. Толщина внутренних стен 380 мм.
10. Толщина перегородок 120 мм.
11. Материал стен — газобетонные блоки.
12. Фундамент — монолитная железобетонная плита.
13. Кровля — плоская, рулонная.
14. Окна — ПВХ, двухкамерный стеклопакет.
15. Двери — металлические, утепленные.
16. Полы — по проекту.
17. Отделка — по проекту.
18. Вентиляция — приточно-вытяжная.
19. Отопление — от индивидуального теплового пункта.
20. Водоснабжение — от городской сети.
21. Канализация — в городскую сеть.
22. Электроснабжение — от трансформаторной подстанции.
23. Молниезащита — по III категории.
24. Заземление — по TN-C-S.
25. Пожарная сигнализация — адресно-аналоговая.
26. Автоматическая установка пожаротушения — спринклерная.
27. Эвакуационные выходы — по проекту.
28. Ширина эвакуационных путей — не менее 1,2 м.
29. Высота эвакуационных путей — не менее 2,1 м.
30. Пандус — уклон не более 1:12.
31. Лифт — грузоподъемностью 1000 кг.
32. Мусоропровод — в каждой секции.
33. Почтовые ящики — в тамбуре.
34. Домофон — в каждой квартире.
35. Видеонаблюдение — по периметру.
36. Освещение — светодиодное.
37. Благоустройство — по отдельному проекту.
38. Озеленение — по проекту.
39. Ограждение — по периметру участка.
40. Въезд — с ул. Ленина.
41. Выезд — с ул. Ленина.
42. Парковка — 120 м/м.
43. Контейнерная площадка — на 4 контейнера.
44. Детская площадка — 180 м².
45. Спортивная площадка — 240 м².
46. Газон — 2 100 м².
47. Тротуарная плитка — 420 м².
48. Асфальтобетонное покрытие — 1 250 м².
49. Бортовой камень — 310 м.
50. Скамья — 6 шт.
51. Урна — 4 шт.
52. Ограждение — 120 м.
53. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
54. Все материалы должны иметь сертификаты.
55. Все работы принимать по актам скрытых работ.
56. Все работы принимать по актам освидетельствования.
57. Все работы принимать по актам приемки.
58. Все работы принимать по актам ввода в эксплуатацию.
59. Все работы принимать по актам сдачи-приемки.
60. Все работы принимать по актам гарантийного обслуживания.

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, З, И, К	Оси здания
1, 2, 3, 5, 6	Оси здания
1 200	Размер между осями
2 180	Размер между осями
3 950	Размер между осями
2 857	Размер между осями
3 301	Размер между осями
3 158	Размер между осями
108.2 м²	Площадь помещения
86.5 м²	Площадь помещения
101.0 м²	Площадь помещения
82.1 м²	Площадь помещения
82.3 м²	Площадь помещения
45.1 м²	Площадь помещения
64.0 м²	Площадь помещения
14.8 м²	Площадь помещения
+27.75	Отметка уровня
403	Номер квартиры
150	Размер
530	Размер
223	Размер
84	Размер
153	Размер

Проектант	Арх. Ивайло Стоянов Ангелов
Проектна фирма	ЕТ „Ивайло Ангелов – 43“ гр. Стара Загора, ул. „Цар Симеон Велики“ № 73, ап. 13, тел. 042/ 91 83 73
Възложител	Инвестиционен проект за изграждане на жилищна сграда с 43 апартамента, 43 паркоместа и 1 магазин в УПИ I-403, кв. 120 по плана на гр. Стара Загора, м. „Бенковски – Запад“
Обект	Жилищна сграда с 43 апартамента, 43 паркоместа и 1 магазин в УПИ I-403, кв. 120 по плана на гр. Стара Загора, м. „Бенковски – Запад“
Етап	Архитектурна част
Фаза	Работен проект
Мащаб	1:100
Дата	Септември 2018 г.
Чертеж №	А-3

Експликация на помещенията

№	Площ	Височина	Вид на помещението
73	45.1	4.9	50
74	82.3	14.2	96.5
75	86.5	17.9	104.4
76	108.2	16.8	125
77	108.7	15.2	123.9
78	101	16.8	117.8
79	82.3	14.2	96.5
80	45.1	4.9	50
Общо:	659.2	104.9	764.1
Брой апартаменти:			872.1

Фаза	Работен проект	
Етап	Архитектурна част	
Чертеж №	А-3	Формат А0
Мащаб	1:100	Брой листове 1
Дата	Септември 2018 г.	Лист № 1

Разположение на сградата в УПИ I-403, кв. 120 по плана на гр. Стара Загора, м. „Бенковски – Запад“

Ситуация М 1:500

Координатна система 1970 г.

Площ на УПИ I-403 – 3 030.85 кв.м

Застроена площ – 1 120 кв.м

Процент на застрояване – 36.97 %

Коефициент на интензивност – 2.4

Разгърната застроена площ – 7 272 кв.м

Брой етажи – 6

Брой апартаменти – 43

Брой паркоместа – 43

Брой магазини – 1

Брой нива – 1

Брой асансьори – 2

Брой стълбищни клетки – 2

Брой входове – 2

Брой тераси – 43

Брой балкони – 43

Брой лоджии – 43

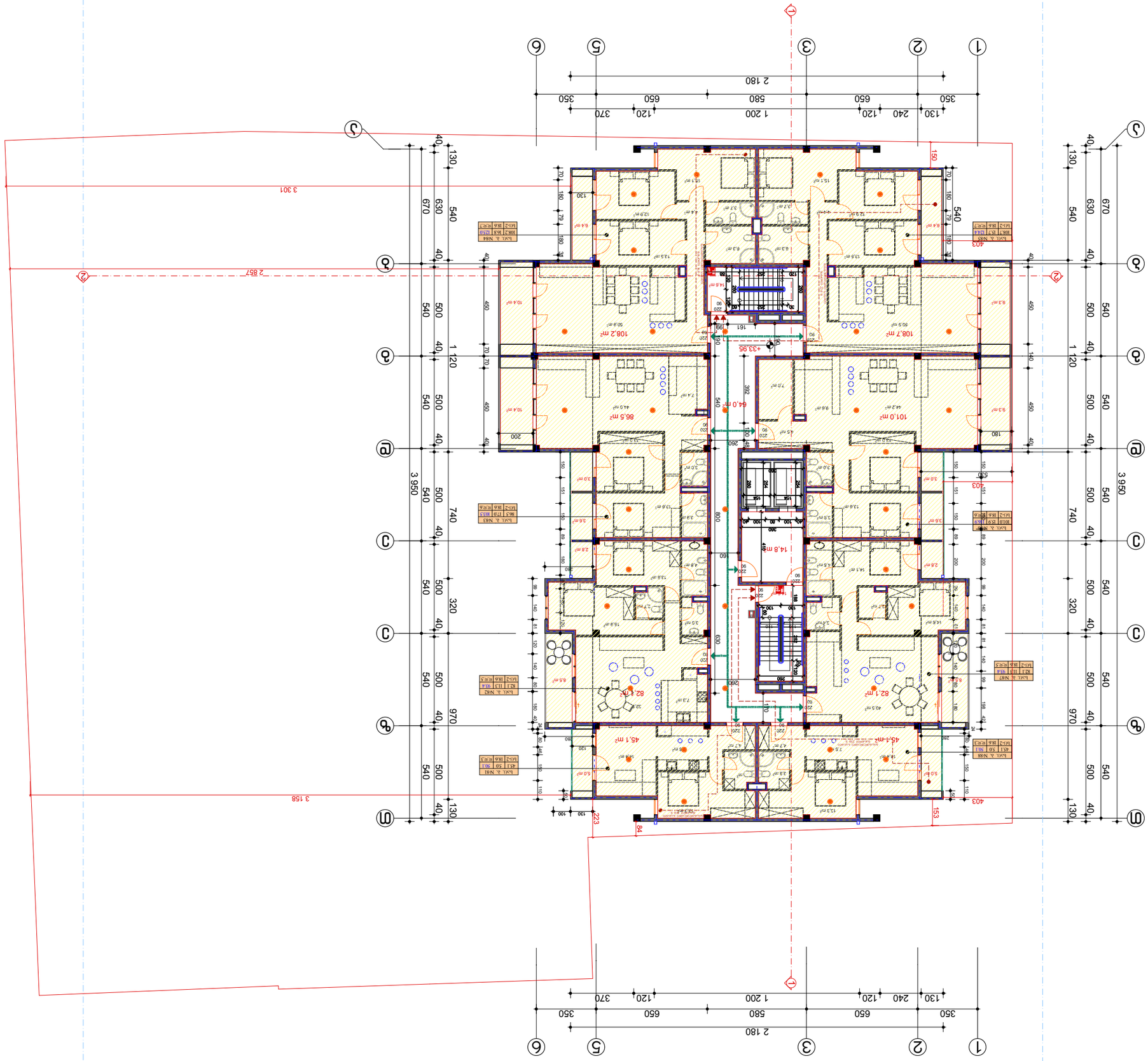
Брой мезонети – 0

Брой ателиета – 0

Брой офиси – 0

Брой складове – 0

Брой гаражи – 0



	658.8	98	756.8	108
88	45.1	5	50.1	
87	82.1	11.3	93.4	
86	101	15.9	116.9	
85	108.7	15.7	124.4	
84	108.2	16.8	125	
83	86.5	17	103.5	
82	82.1	11.3	93.4	
81	45.1	5	50.1	
№№				

Экспликация помещений

Наименование	Площадь, м²		
	1 этаж	2 этаж	Общая
Квартира №81	45.1	5	50.1
Квартира №82	82.1	11.3	93.4
Квартира №83	86.5	17	103.5
Квартира №84	108.2	16.8	125
Квартира №85	108.7	15.7	124.4
Квартира №86	101	15.9	116.9
Квартира №87	82.1	11.3	93.4
Квартира №88	45.1	5	50.1
Общая площадь квартир (без учета летних помещений)	658.8	98	756.8
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений)			864.8

Условные обозначения

N

Жилой дом №2 по генеральному плану

Ситуационный план 1:2000

Схема расположения здания на земельном участке

Экспликация помещений

Наименование

Жилой дом №2 по генеральному плану

Ситуационный план 1:2000

Схема расположения здания на земельном участке

Экспликация помещений

Наименование	Площадь, м²
	1 этаж
Квартира №81	45.1
Квартира №82	82.1
Квартира №83	86.5
Квартира №84	108.2
Квартира №85	108.7
Квартира №86	101
Квартира №87	82.1
Квартира №88	45.1
Общая площадь квартир (без учета летних помещений)	658.8
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений)	

Условные обозначения

N

Жилой дом №2 по генеральному плану

Ситуационный план 1:2000

Схема расположения здания на земельном участке

Экспликация помещений

Наименование	Площадь, м²
	1 этаж
Квартира №81	45.1
Квартира №82	82.1
Квартира №83	86.5
Квартира №84	108.2
Квартира №85	108.7
Квартира №86	101
Квартира №87	82.1
Квартира №88	45.1
Общая площадь квартир (без учета летних помещений)	658.8
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений)	

Условные обозначения

N

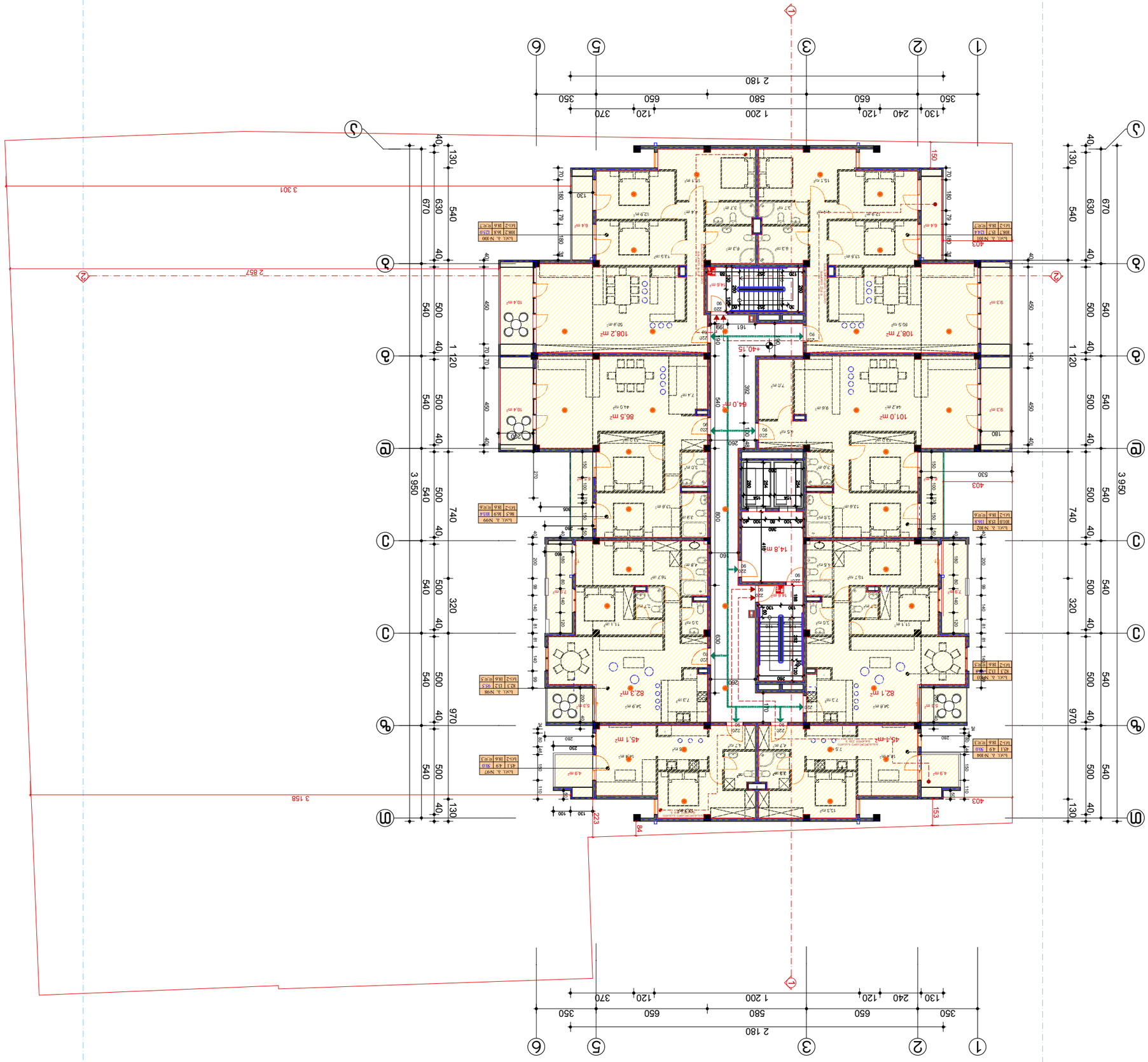
Жилой дом №2 по генеральному плану

Ситуационный план 1:2000

Схема расположения здания на земельном участке

Изм.	Кол.уч.	Лист
Разработал		
Проверил		
Н.контр.		
ГИП		

Ламинат	Ал.Ал.Ламинат	Ал.Ал.Ламинат



Дата печати	01.10.06.010.022
Изм.	Кол.уч. Лист № докум. Подп. Дата
Разработал	Ситников
Проверил	Ситников
Н. контроль	Ситников
ГИП	Ситников
Стадия	Лист	Листов
Р	1	1
Наименование или номер помещения	Площадь помещения, м²	Категория помещения по СП 54.13330.2016	Функциональная пожарная опасность здания по СП 1.13130.2009
97	45.1	4.9	50	Ф1.4	Ф1.4
98	82.3	13.2	95.5	Ф1.4	Ф1.4
99	86.5	16.9	103.4	Ф1.4	Ф1.4
100	108.2	16.8	125	Ф1.4	Ф1.4
101	108.7	15.7	124.4	Ф1.4	Ф1.4
102	101	15.8	116.8	Ф1.4	Ф1.4
103	82.3	13.2	95.5	Ф1.4	Ф1.4
104	45.1	4.9	50	Ф1.4	Ф1.4
	659.2	101.4	760.6	108	
Этажи	868.6				

Изм.	Кол.уч.	№ док.
Подп.	Дата	

Ведомость элементов благоустройства территории

Ведомость малых архитектурных форм

Ведомость покрытий

Ведомость ограждений

Экспликация помещений

Условные обозначения

Ситуационный план

Разработал		
Проверил		
Н. контроль		
ГИП		
Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

Ситников

Ситников

Ситников

Ситников

Изм.	Кол.уч.	№ док.
Подп.	Дата	

Ведомость элементов благоустройства территории

Ведомость малых архитектурных форм

Ведомость покрытий

Ведомость ограждений

Экспликация помещений

Условные обозначения

Ситуационный план

Разработал		
Проверил		
Н. контроль		
ГИП		
Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

Ситников

Ситников

Ситников

Ситников

Дата печати	01.10.06.010.022

А. Отделочные и изоляционные работы, влияющие на безопасность здания

Б. Сведения о классе конструктивной и функциональной пожарной опасности здания

В. Сведения о категории помещений по взрывопожарной и пожарной опасности

Г. Сведения о наличии и площади помещений с постоянным пребыванием людей

Д. Сведения о наличии и площади помещений с временным пребыванием людей

Е. Сведения о наличии и площади помещений с мокрыми процессами

Ж. Сведения о наличии и площади помещений с постоянным пребыванием маломобильных групп населения

З. Сведения о наличии и площади помещений с временным пребыванием маломобильных групп населения

И. Сведения о наличии и площади помещений с мокрыми процессами

К. Сведения о наличии и площади помещений с постоянным пребыванием маломобильных групп населения

Л. Сведения о наличии и площади помещений с временным пребыванием маломобильных групп населения

М. Сведения о наличии и площади помещений с мокрыми процессами

Н. Сведения о наличии и площади помещений с постоянным пребыванием маломобильных групп населения

О. Сведения о наличии и площади помещений с временным пребыванием маломобильных групп населения

П. Сведения о наличии и площади помещений с мокрыми процессами

Р. Сведения о наличии и площади помещений с постоянным пребыванием маломобильных групп населения

С. Сведения о наличии и площади помещений с временным пребыванием маломобильных групп населения

Т. Сведения о наличии и площади помещений с мокрыми процессами

У. Сведения о наличии и площади помещений с постоянным пребыванием маломобильных групп населения

Ф. Сведения о наличии и площади помещений с временным пребыванием маломобильных групп населения

Х. Сведения о наличии и площади помещений с мокрыми процессами

Ц. Сведения о наличии и площади помещений с постоянным пребыванием маломобильных групп населения

Ч. Сведения о наличии и площади помещений с временным пребыванием маломобильных групп населения

Ш. Сведения о наличии и площади помещений с мокрыми процессами

Щ. Сведения о наличии и площади помещений с постоянным пребыванием маломобильных групп населения

Э. Сведения о наличии и площади помещений с временным пребыванием маломобильных групп населения

Ю. Сведения о наличии и площади помещений с мокрыми процессами

Я. Сведения о наличии и площади помещений с постоянным пребыванием маломобильных групп населения

Заказчик	ЗАО "ЗЗЗ"
Объект	Многоквартирный жилой дом по ул. Ленина 43 в г. Энск
Стадия	Р
Лист	1
Листов	1

Главный архитектор проекта	Ситников
Главный инженер проекта	Ситников
Начальник отдела	Ситников
Гип	Ситников
Разработал	Ситников
Проверил	Ситников
Н. контроль	Ситников

Масштаб:	1:100
Система координат	МСК-64 зона 2, балтийская высотная система

Изм.	Кол.уч.	№ док.
Подп.	Дата	

Дата печати	01.10.06.010.022

Обект:	Жилищна сграда с 60 апартамента, 2 магазина, 60 паркоместа и подземен гараж
Адрес на имота:	гр. Пловдив, ул. „Цар Симеон Велики“ № 43, ПИ 56784.513.1234
Възложител:	„Д.Т.Б. 402039744“ ЕООД гр. Пловдив, ул. „Васил Априлов“ № 13, ет. 3
Проектант:	арх. Мария Стоянова Димитрова рег. № 01.1006.0102
Конструктивен проектант:	инж. Георги Петров Колев рег. № 0412 0187
Част:	Архитектурна
Фаза:	Работен проект
Мащаб:	1:100
Дата:	Септември 2025 г.
Чертеж №:	A-3

Разпределение на площите по апартаменти

№	Площ [m²]	Площ [m²]	Площ [m²]
101	45.1	4.9	50
102	82.3	14.2	96.5
103	86.5	17.9	104.4
104	108.2	16.8	125
105	108.7	15.2	123.9
106	101	16.8	117.8
107	82.3	14.2	96.5
108	45.1	4.9	50
Общо:	659.2	104.9	764.1

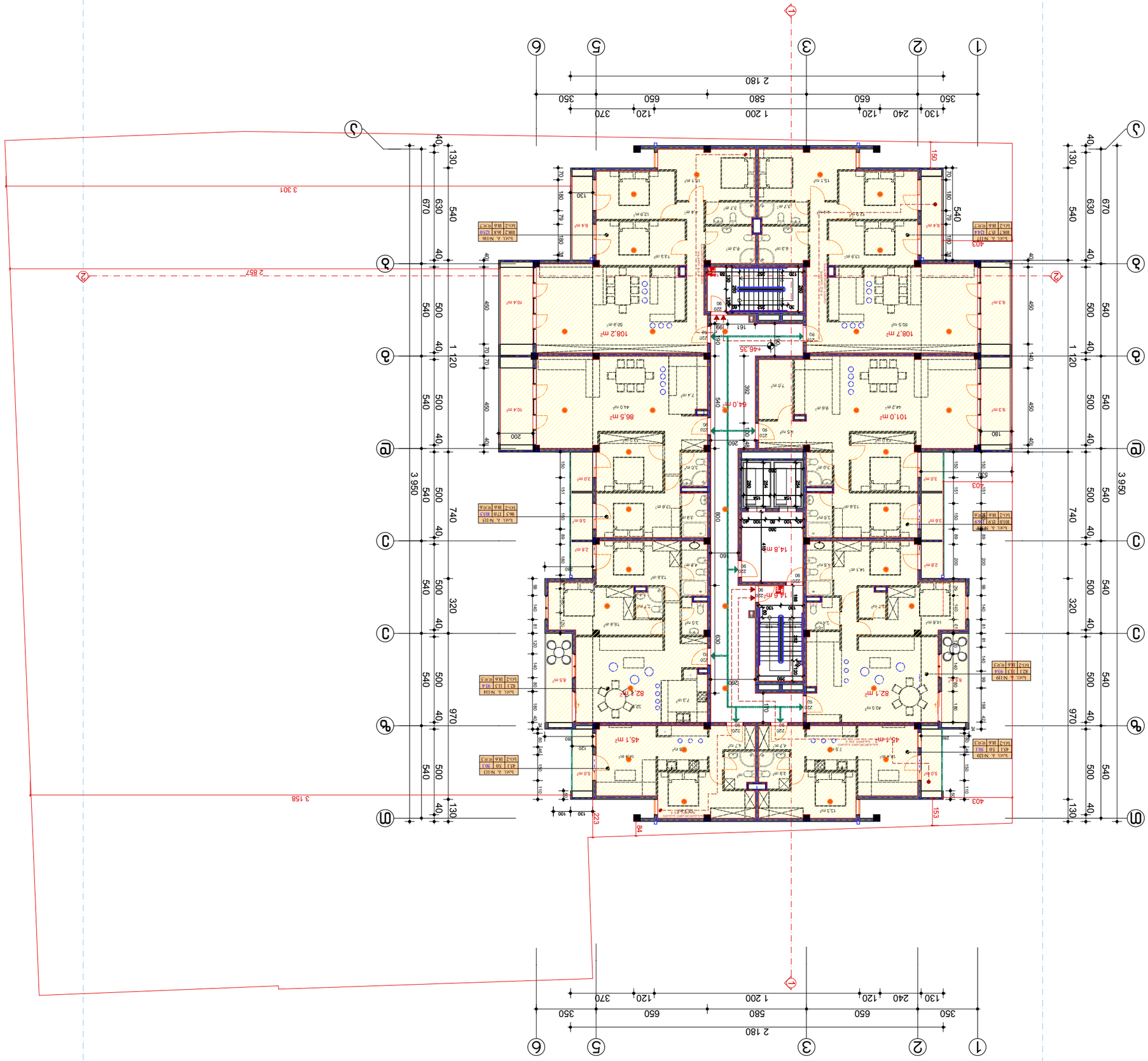
Брой апартаменти: 8

Забележки	Отговорност	Име	Подпис
	Проектант	арх. Мария Димитрова	
	Конструктивен проектант	инж. Георги Колев	
	Технически ръководител	инж. Петър Николов	
	Консултант ВиК	инж. Стефан Тодоров	
	Консултант ЕЛ	инж. Васил Христов	
	Консултант ОВК	инж. Елена Маринова	
	Консултант ПБ	инж. Димитър Ангелов	

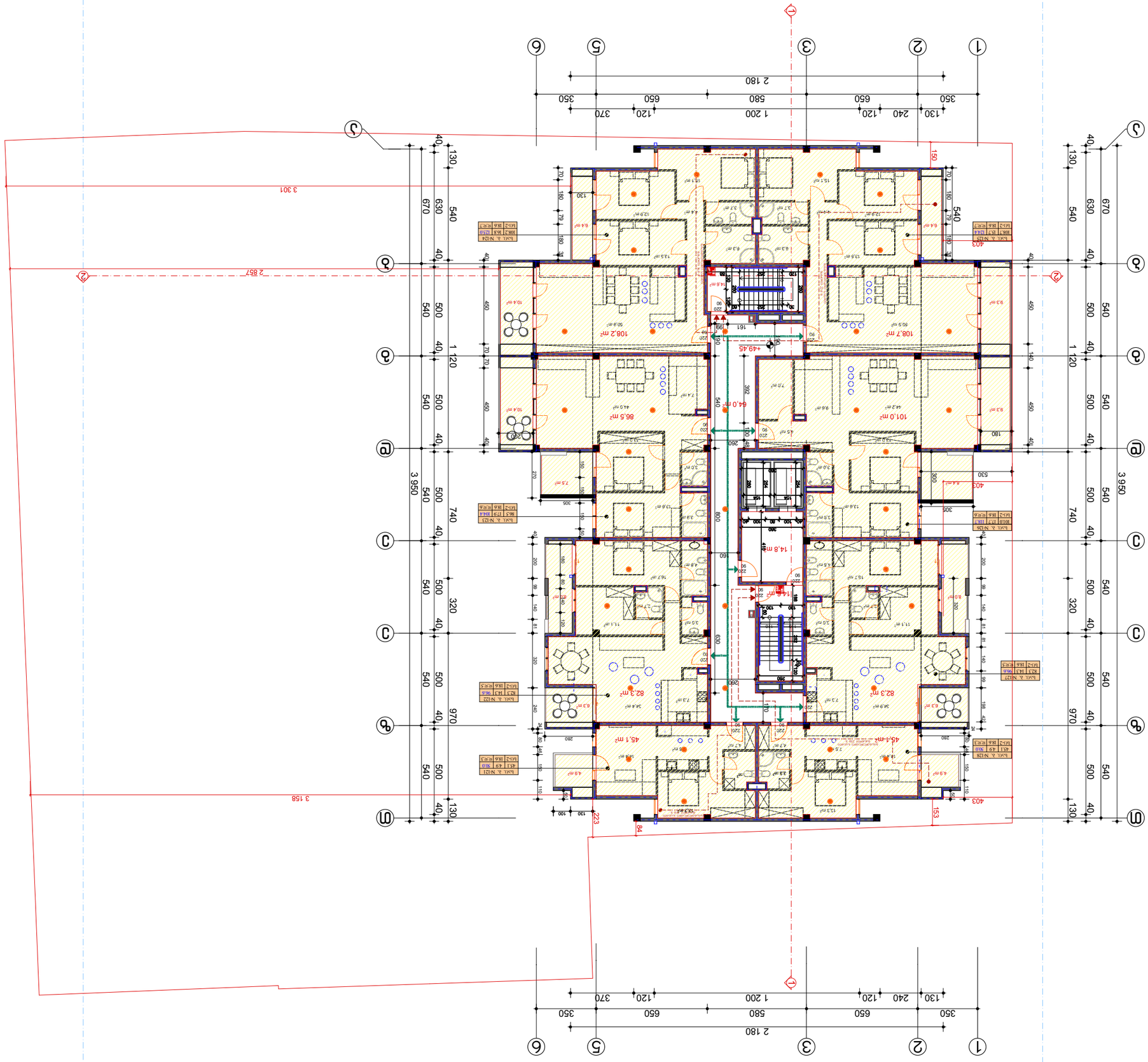
Разрешение за строеж № РС-2025-0142 от 12.09.2025 г.

Приложение: 1 бр. чертеж А-3, 1 бр. ситуация М 1:500, 1 бр. разпределение на площите

Подпис: ..... Дата: 12.09.2025 г.



		Цоколна	Цоколна
		Мазилка	Мазилка
		Дограма	Дограма
		Ламперия	Ламперия
		Настилки	Настилки
		Облицовки	Облицовки
		Окачени тавани	Окачени тавани
		Мокри възли	Мокри възли
		Хидроизолации	Хидроизолации
		Топлоизолации	Топлоизолации
		Стоманобетонни конструкции	Стоманобетонни конструкции
		Зидария	Зидария
		Метални конструкции	Метални конструкции
		Дървени конструкции	Дървени конструкции
		Фундаменти	Фундаменти
		Земни работи	Земни работи
		Ограда	Ограда
		Площадки	Площадки
		Пътна настилка	Пътна настилка
		Бордюри	Бордюри
		Паркоместа	Паркоместа
		Зелени площи	Зелени площи
		Дървесна растителност	Дървесна растителност
		Храстова растителност	Храстова растителност
		Водни площи	Водни площи
		Водопроводна мрежа	Водопроводна мрежа
		Канализационна мрежа	Канализационна мрежа
		Дъждовна канализация	Дъждовна канализация
		Газопроводна мрежа	Газопроводна мрежа
		Електропроводна мрежа	Електропроводна мрежа
		Телефонна мрежа	Телефонна мрежа
		Кабелна телевизия	Кабелна телевизия
		Улично осветление	Улично осветление
		Сградно ВиК	Сградно ВиК
		Сградно ОВК	Сградно ОВК
		Сградно ЕЛ	Сградно ЕЛ
		Сградно СС	Сградно СС
		Сградно ПБ	Сградно ПБ
		Сградно ГТ	Сградно ГТ
		Сградно ОВОС	Сградно ОВОС
		Сградно ЕЕ	Сградно ЕЕ
		Сградно ЕЕ	Сградно ЕЕ
		Сградно ЕЕ	Сградно ЕЕ



Объект	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания населения по адресу: г. Оренбург, Ленинский район, ул. Салмышская, 43
Заказчик	ООО "Специализированный застройщик "ЭНЕРГОСТРОЙ"
Стадия	Рабочая документация
Раздел	АР
Наименование	План 1 этажа
Масштаб	1:100
Формат	А3
Кол. листов	1
Лист	1
Дата	01.10.2018
Инв. № подл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Экспликация помещений			
№	Площадь, м²	Категория	Примечание
121	45.1	4.9	50
122	82.3	14.3	96.6
123	86.5	17.9	104.4
124	108.2	16.8	125
125	108.7	15.7	124.4
126	101	17.7	118.7
127	82.3	14.3	96.6
128	45.1	4.9	50
	659.2	106.5	765.7
Итого			873.7

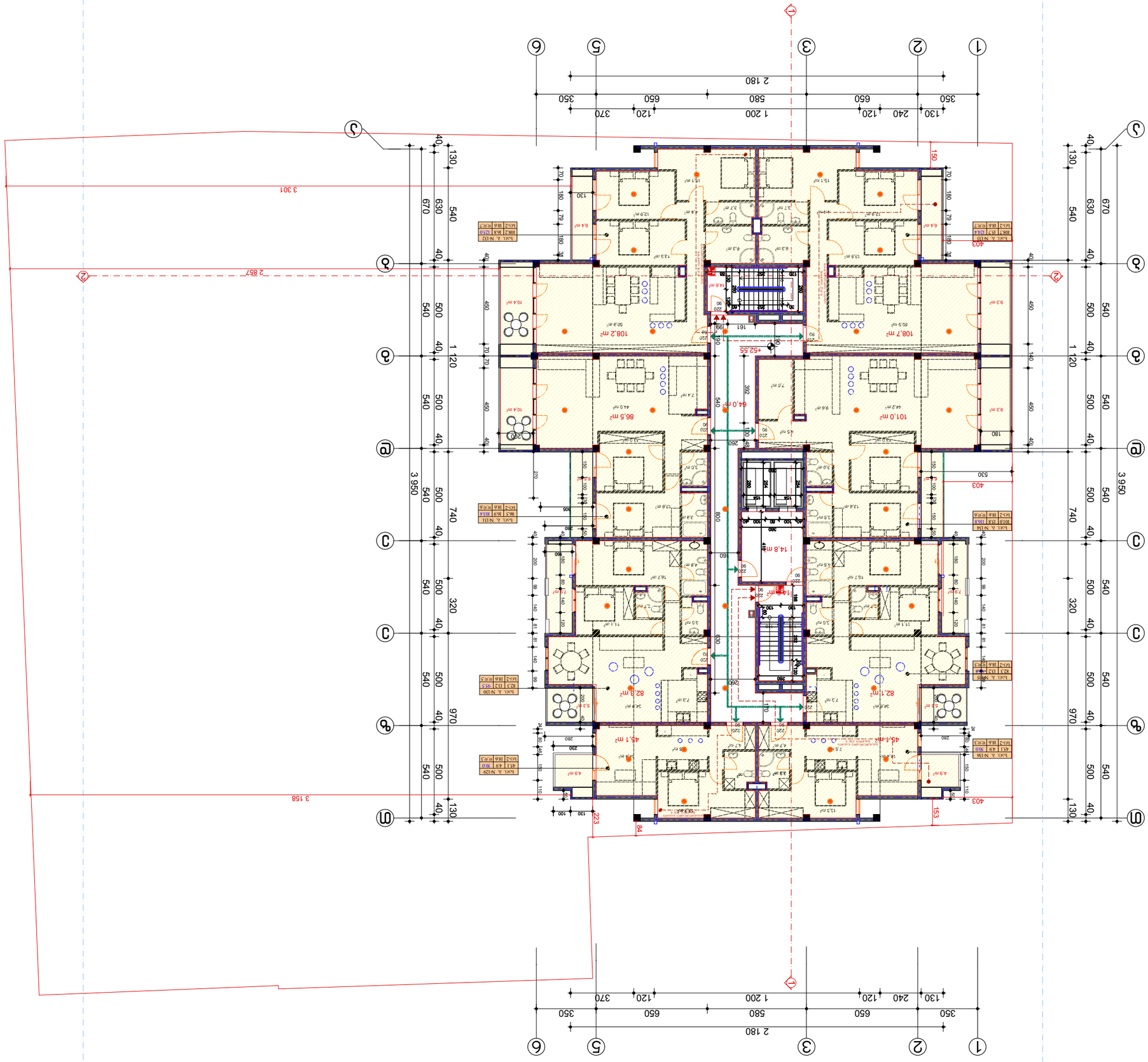
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.
Разработал		
Проверил		
Н. контр.		
ГИП		

Стадия	Лист	Листов
Р	1	

ООО "Специализированный застройщик "ЭНЕРГОСТРОЙ"
460000, г. Оренбург, ул. Салмышская, 43
тел. 791 01 83 73
ИНН 4020397744

Согласовано
Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Копирование и использование чертежей без разрешения автора запрещено



Объект:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Академика Янгеля, вл. 12
Стадия	Лист	Листов
Р	1	1
Заказчик:	ООО "Специализированный застройщик "Янгеля 12"
Главный архитектор проекта:	Ю.Ю. Ларионова
Главный инженер проекта:	А.Ю. Ларионов
Разработал:	А.Ю. Ларионов
Проверил:	А.Ю. Ларионов
Н. контроль:	А.Ю. Ларионов
ГИП:	А.Ю. Ларионов

Экспликация помещений					
Номер помещения	Площадь помещения, м²	Категория помещения по СП 54.13330.2016	Категория помещения по СП 54.13330.2022	Функциональная группа помещения по СП 54.13330.2016	Функциональная группа помещения по СП 54.13330.2022
129	45.1	4.9	50		
130	82.3	13.2	95.5		
131	86.5	16.9	103.4		
132	108.2	16.8	125		
133	108.7	15.7	124.4		
134	101	15.8	116.8		
135	82.3	13.2	95.5		
136	45.1	4.9	50		
	659.2	101.4	760.6		108
Этаж					868.6

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Ведомость изменений

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
1	1	1		01.10.2018

Согласовано

Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Н. контроль: А.Ю. Ларионов
ГИП: А.Ю. Ларионов

Разработал:	А.Ю. Ларионов
Проверил:	А.Ю. Ларионов
Главный архитектор проекта:	Ю.Ю. Ларионова
Главный инженер проекта:	А.Ю. Ларионов
Заказчик:	ООО "Специализированный застройщик "Янгеля 12"

Объект: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Академика Янгеля, вл. 12

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

Масштаб: 1:100

Ситуационный план
+52.55 балансовый знак

Дата печати: 01.10.2018 г.

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
1	1	1		01.10.2018

Ведомость изменений

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Согласовано

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Янгеля 12"
Юридический адрес: 121069, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 32, стр. 1, эт. 1, пом. 1, ком. 43
ИНН 7703397744 КПП 770301001
р/с 40702810938000010001 в ПАО Сбербанк г. Москва
к/с 30101810400000000225 БИК 044525225

Экспликация помещений

Номер помещения	Площадь помещения, м²	Категория помещения по СП 54.13330.2016	Категория помещения по СП 54.13330.2022	Функциональная группа помещения по СП 54.13330.2016	Функциональная группа помещения по СП 54.13330.2022

ЗАМЛАДЧИК	А-3
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:	
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ПРОЕКТАНТ:	
ОДОБРИЛ:	

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ПРОЕКТ ЗА ПРЕУСТРОЯВАНЕ НА ЕТАЖ ОТ ЖИЛИЩНА СГРАДА В ЖИЛИЩНО-ОФИСНА СГРАДА

ЗАСЕЛВАНЕ ЗА ЖИЛИЩНИ НУЖДИ

ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	579.9

№	ЖИЛИЩНА ПЛОЩ (ВКЛ. ЛОДЖИИ, ТЕРАСИ И БАЛКОНИ)	ЖИЛИЩНА ПЛОЩ (ВКЛ. ЛОДЖИИ, ТЕРАСИ И БАЛКОНИ) С КОЕФ. 0.5	ЖИЛИЩНА ПЛОЩ (ВКЛ. ЛОДЖИИ, ТЕРАСИ И БАЛКОНИ) С КОЕФ. 0.4	ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
137	106.7	127.8	234.5	
138	124.2	125.6	249.8	
	230.9	253.4	484.3	95.6

ЗАСЕЛВАНЕ НА ЕТАЖ

ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	579.9

№	ЖИЛИЩНА ПЛОЩ (ВКЛ. ЛОДЖИИ, ТЕРАСИ И БАЛКОНИ)	ЖИЛИЩНА ПЛОЩ (ВКЛ. ЛОДЖИИ, ТЕРАСИ И БАЛКОНИ) С КОЕФ. 0.5	ЖИЛИЩНА ПЛОЩ (ВКЛ. ЛОДЖИИ, ТЕРАСИ И БАЛКОНИ) С КОЕФ. 0.4	ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
137	106.7	127.8	234.5	
138	124.2	125.6	249.8	
	230.9	253.4	484.3	95.6

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

N

ЗАЛОЖЕНИ ПЛАНОВЕ

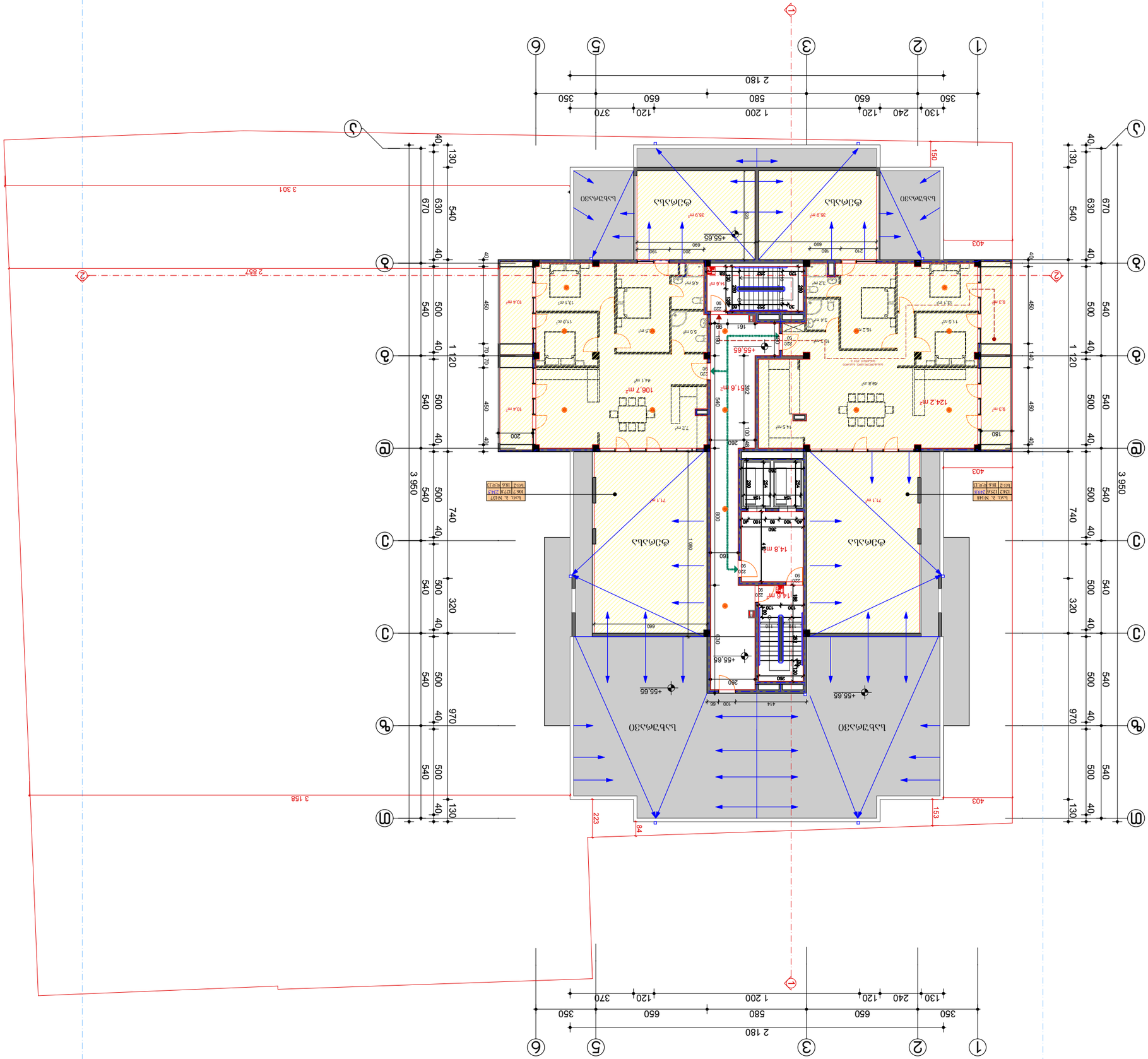
ЗАСЕЛВАНЕ НА ЕТАЖ ОТ ЖИЛИЩНА СГРАДА В ЖИЛИЩНО-ОФИСНА СГРАДА

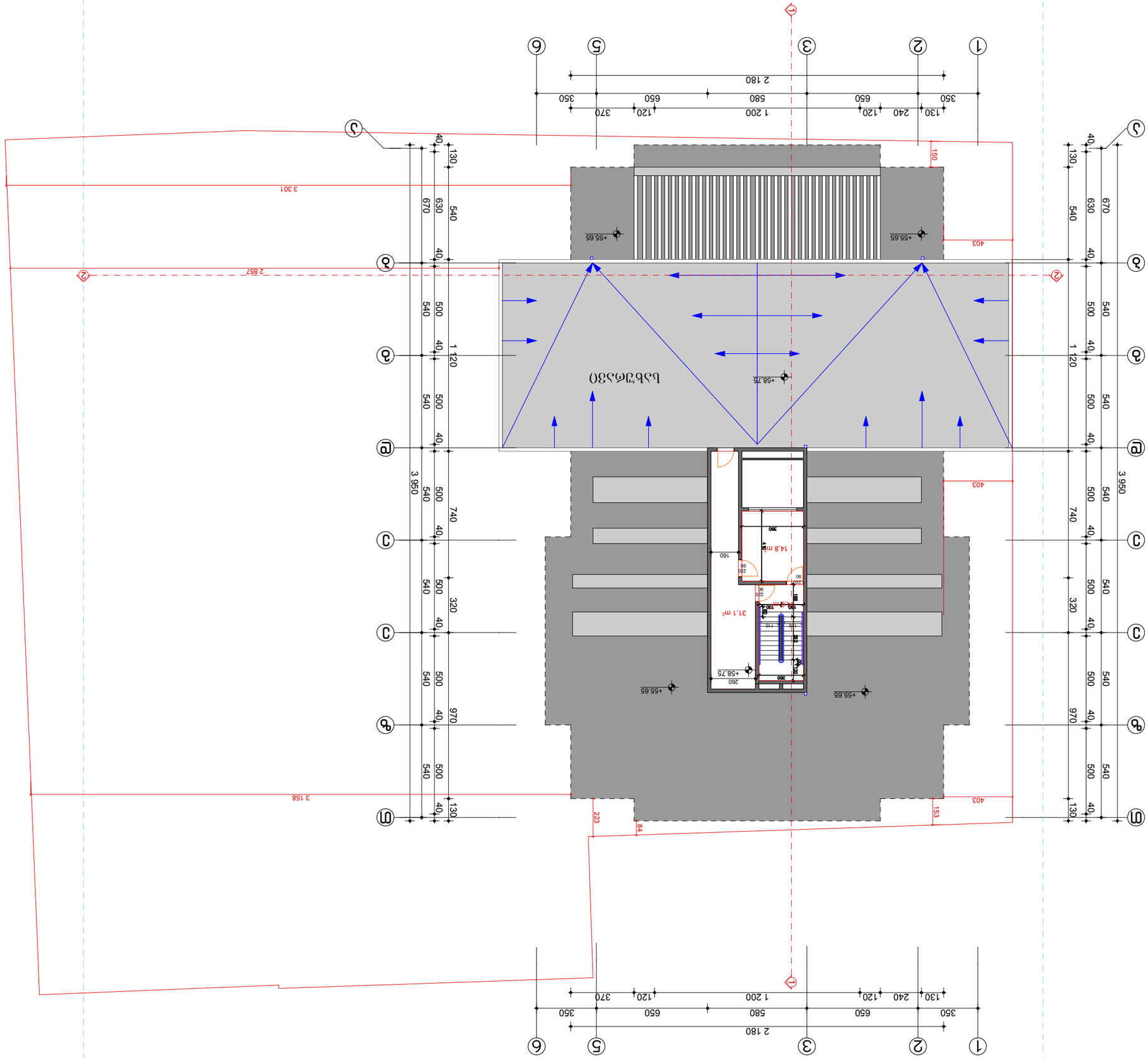
д. ОЗОЕТОЬО ЕЬЬЬЬЕТЗЬ ЕТОЕЗ ЕТОЕТЗО ДЗТЕЬ ТЗЬЕЬЬЗЬЬО ТЗЬЕЬЬЗЬЬО

Ьз. 01.10.06.010.022

ТД.З.Ь. "ЬЗЗ"	ДЗОЗОЕТОЬО ЕТОЕТЗОЬ ВЗЬЬОЗО 5 ЗЗ. ЗТЬЬЗ. 13 ЗОЬЬ 43
Ь/З 4020397744	ФЗЕТ. 591 01 83 73

ОЗЬЬЗЬЗОЬЬЗЬЗЬЬ	ЗЗЬЬЬ	ЬЗОЕЗЕТЬЗЬЬ	ЗЬЬПОЕП
ЕПЬЗЬЗОЕПЬЬ	ЗХ.ЯЗ.ЬЗЗЗЬЗЬЗ		
ЗЬЕТЗЬЗОЕПЬ ЗЗЬЗЬЗЬЗЬЬЗЬ	З.ЛЛЗЬЗЬ		
ЗЬЬЗЬЗЬЬЗЬЬ:	1:100		
	XIX ЬЗЬЬЗЬЗЬЬЗЬ ЬЗЗЗЬ ЗЬЬЗЬЗЬЬЗЬ +55.65 ЗЬЬЗЬЗЬЬЗЬ		
ЬЗЬЗЬЗЬЬЗЬ	ЕТЗЬЗЬЬЗЬЬЗЬ	ЕТЗЬЬЗЬЬЗЬЬЗЬ	ЗЬЬЗЬЗЬЬЗЬЬЗЬ
ЗЬЬЗЬЗЬЬЗЬЬЗЬ			a-0





Дърводелска работилница с гаражи	
Работен проект	
Архитектурна част	
Разработил: инж. Емилия Стоянова	
Проектант:	
Консултант:	
Одобрил:	
Фаза:	
Мащаб:	1:100
Дата:	06.10.2018 г.
Чертеж №:	А-3

Възложител:		
Проектант:		
Обект:		
Адрес на имота:		
Кадастрален номер:		
Площ:		
Скица №:		
Дата:		

№				
				60.5
Общо:				60.5

Дърводелска работилница с гаражи

Архитектурна част

Разработил: инж. Емилия Стоянова

Проектант:

Консултант:

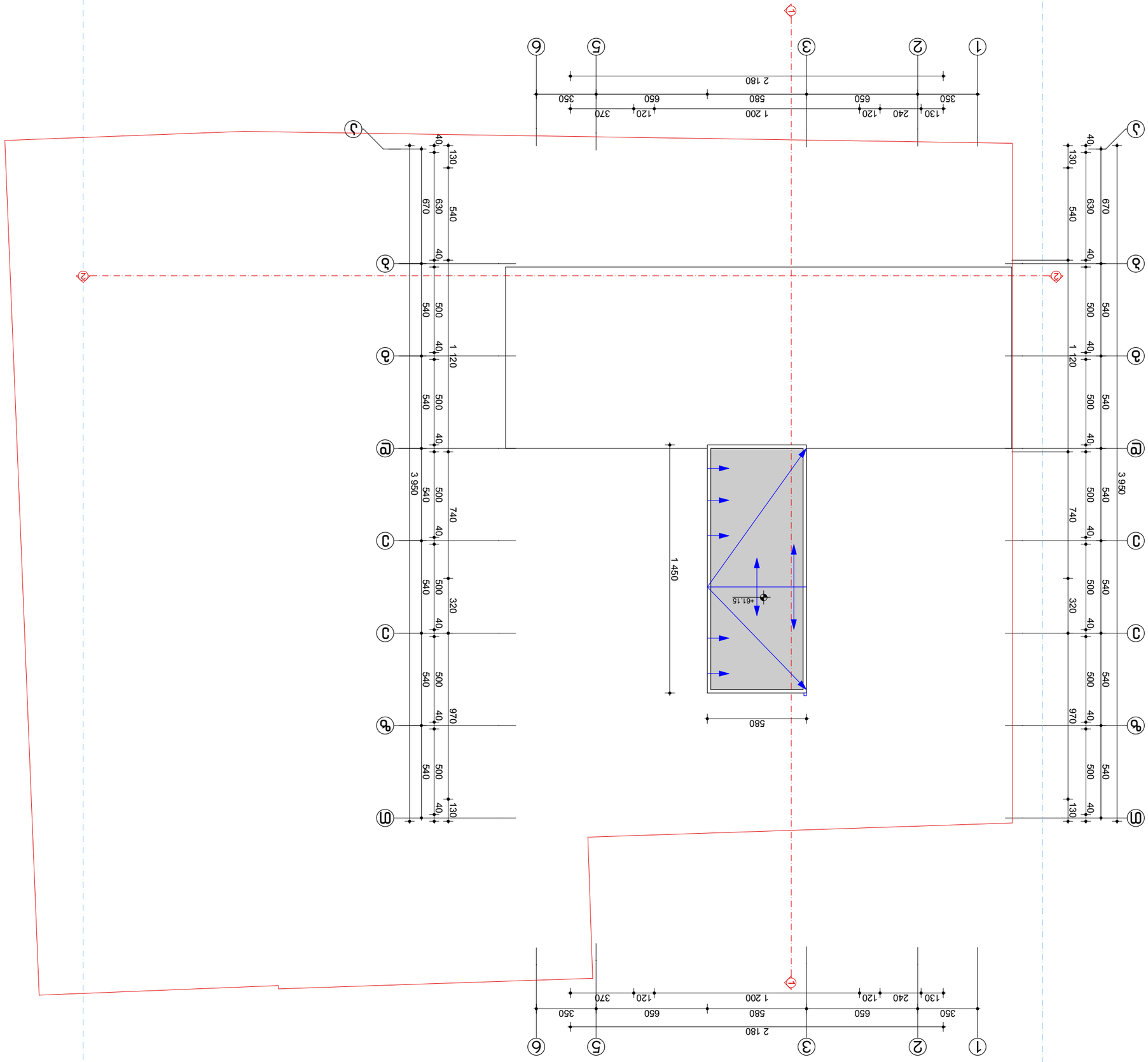
Одобрил:

Фаза:

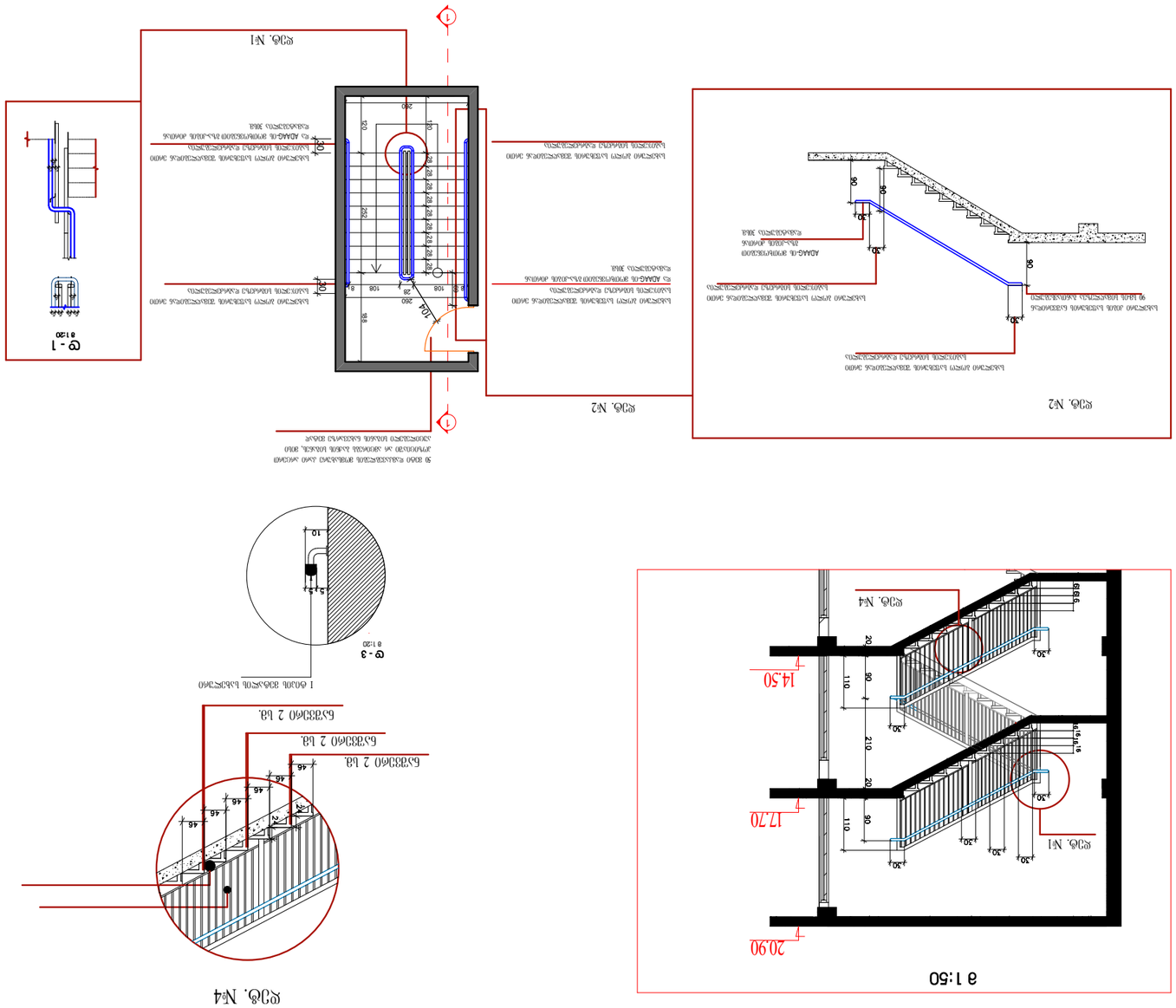
Възложител:		
Проектант:		
Обект:		
Адрес на имота:		
Кадастрален номер:		
Площ:		
Скица №:		
Дата:		

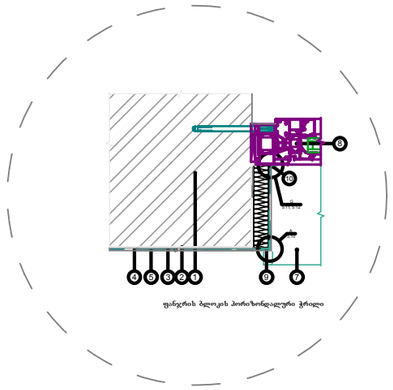
Мащаб:	1:100	XIX Административен район +55.65 Етажна височина
Чертеж №:	А-3	
Дата:	06.10.2018 г.	
Фаза:		

Възложител	Фазова линия	Забележка
	О	а-0

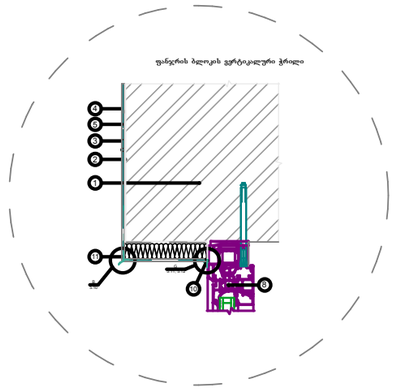


Проектиране на:	Проектант:
Проектант:	Консултант:
Консултант:	Консултант:
Консултант:	Консултант:
Консултант:	Консултант:
Одобрил:	1:100
	Координати: 623845 5918373 +61.15
Проверил:	Фаза:
Ръководител:	Проект
Изготвил:	Инж. Ив. Иванов
Проект №	43
Възложител:	„З.Л.Б.“ АД гр. Бяла, ул. „Ал. Стамболийски“ № 13 тел. 591 01 83 73
Обект:	Изграждане на автомивка самообслужване и автоперално в УПИ I-1, кв. 1 по плана на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Русе
Етап:	Работен проект
Чертеж:	Ситуация
Мащаб:	1:100
Дата:	08.2018 г.
Чертеж №	A-3
Версия	a-0

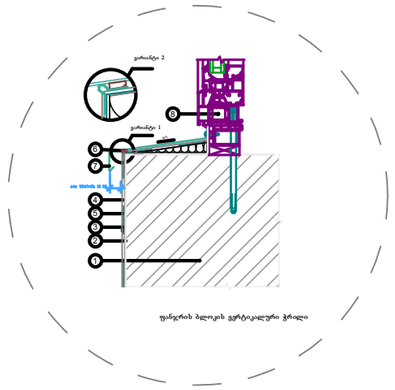

1:50
20.90
17.70
14.50
110
90
210
20
30
150
150
150



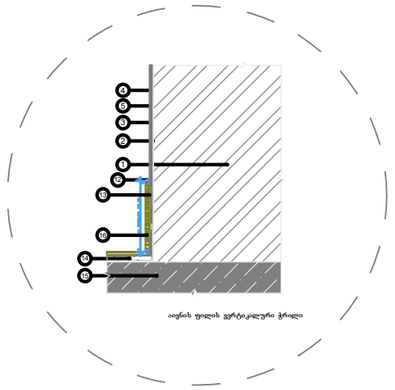
ფანჯრის ბლოკის ჰორიზონტალური ჭრილი



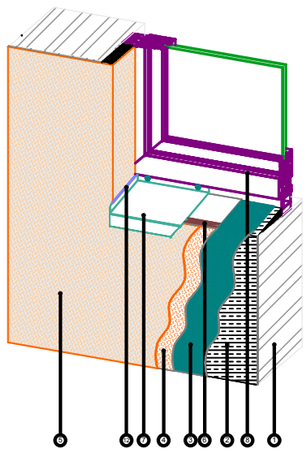
ფანჯრის ბლოკის ვერტიკალური ჭრილი



ფანჯრის ბლოკის ვერტიკალური ჭრილი



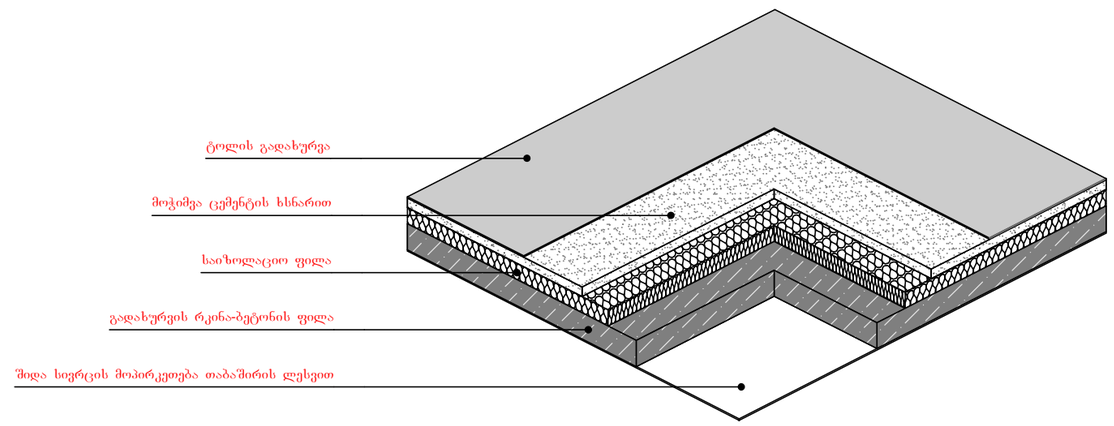
აივნის ფილის ვერტიკალური ჭრილი



ფანჯრისა და კედლის აქსონომეტრული ჭრანი

<u>ექსპლიკაცია:</u>

1. ბლოკის კედელი; 2. წებოვანი საფარი პიდროიზოლაცია; 3. მაარმირებელი ბადე
4. დეკორატიული ღესვა "მოუნხენი"; 5. შეღებვა ფასადის საღებავით; 6. გერმეტიკი; 7. საწვეთური;
8. ფანჯრის ბლოკი;
9. კუთხის პროფილი მაარმირებელი, ბადით; 10. შერწყმის პროფილი; 11. კუთხის პროფილი - საწვეთური
12. ფასადის გერმეტიკი; 13. წებო კერამიკული ფილისთვის; 14. ცემენტის მოჭიმვა; 15. აივნის ფილა; 16. კერამიკული ფილა



სახურავი ფილის კვეთის აქსონომეტრიული ფრაგმენტი **ვარ.2**

ფორმატი	A-3
თბილისი 2018 წ.	
დაკვეთა №	

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არქიტექტურული ნაწილი

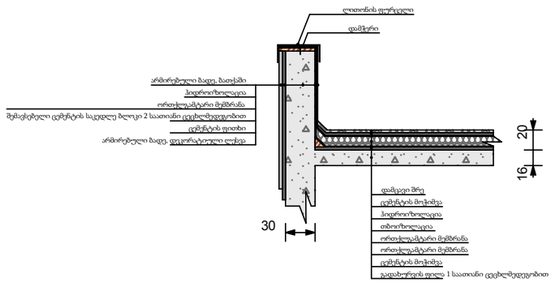
ქ. თბილისი დასახლება დიდი დიღომი ჟუჩა ფარნავაზი
ს.კ. 01.10.06.010.022

შ.პ.ს. "აკა"
ს/კ 402039744

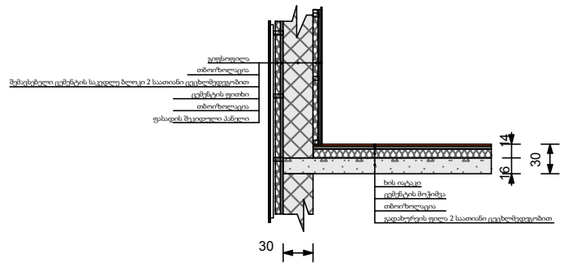
ქ.თბილისი დიღმის მასივი 30
5 კვ. კორპ. 13 ბინა 43
ტელ. 591 01 83 73

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ჯ.ჩარკვიანი		
პროექტის ავტორები	ვ.იოსებიძე		
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0

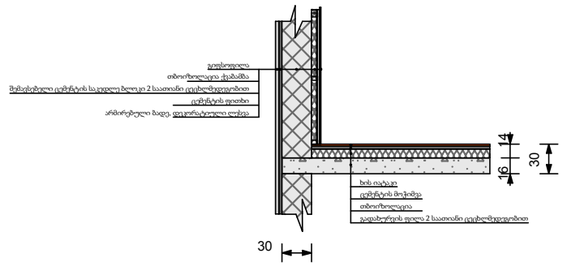
სახურავის მოწყობის სქემა ვარ.1



ფასადის კედლისა და სართულშუა გადახურვის სქემა. ვარ.1



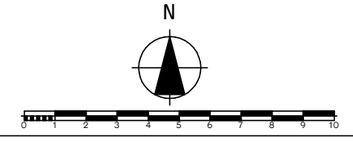
ფასადის კედლისა და სართულშუა გადახურვის სქემა. ვარ.2



ფორმატი A-3	თებილისი 2018 წ.		
	დაკვეთა №		

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები



პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი დასახლება დიდი დიღომი ქუჩა ფარნავაზი
ს.კ. 01.10.06.010.022

შ.პ.ს. "აკა"	ქ.თბილისი დიღმის მასივი 5 კვ. კორპ. 13 ბინა 43
ს/კ 402039744	ტელ. 591 01 83 73

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.ჩარკვიანი		
პროექტის ავტორები	ვ.იოსებიძე		
მასშტაბი:	1:100		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	0	a-0