მრავალბინიანი საცხოვრებლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი

ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)

თბილისი
2018

განმარტებითი ბარათი

ტერიტორიის (რომლის საერთო ფართობი შეადგენს 9616 კვ.მ, გასამწვანებელი ფართობი - 2408 კვ.მ, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.593) დათვალიერებისა და ტოპოგრაფიული გეგმის საფუძველზე დადგინდა, რომ აღნიშნულ ტერიტორიაზე არსებული ნარგავები არ არის.

პროექტის ფარგლებში დაიგეგმა მშენებლობის შემდგომ ტერიტორიის გასუფთავება-მომზადება და სხვადასხვა სახეობის მცენარის დარგვა.

საპროექტო მცენარეებად ეკოლოგიური და ესთეტიკური გარემოს შექმნის მიზნით შეირჩა როგორც მარადმწვანე, ისე ფოთოლმცვენი ხეები, კერძოდ კი სახეობები: ჰიმალაის კედარი, ამბრის ხე, შავი ფიჭვი, ჩვეულებრივი იფანი, მინდვრის ნეკერჩხალი, წითელი ტყემალი.

მცენარეების შერჩევისას გათვალისწინებულ იქნა საპროექტო სივრცის თავისებურება და ფუნქცია.

დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	განმარტებითი ბარათი	დ-2	თბილისი 24.12.2018

არსებული სიტუაციის გეგმა

N



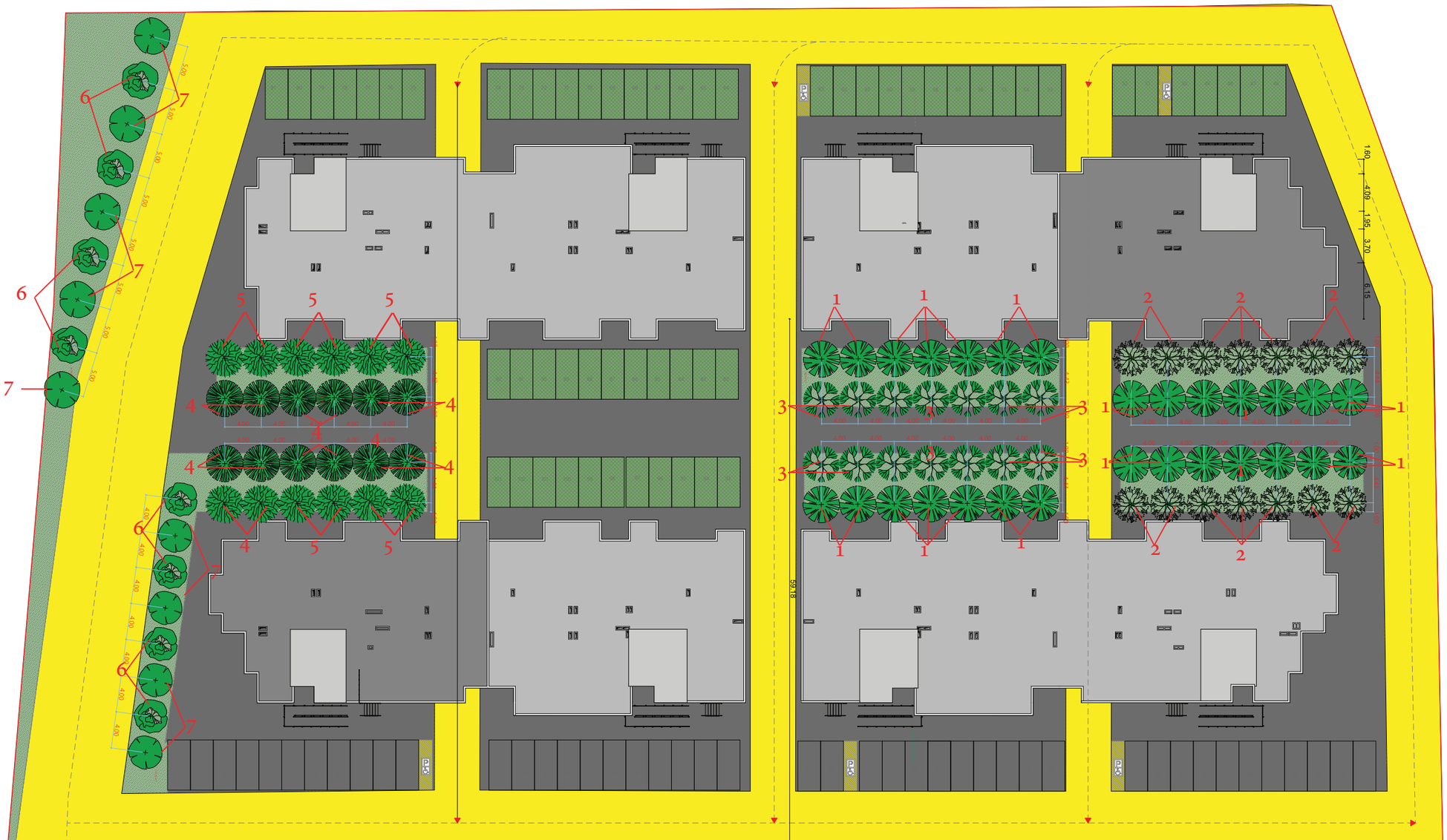




1:1000

დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	არსებული სიტუაციის გეგმა	დ-3	თბილისი 24.12.2018

დენდროლოგიური გეგმა



შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია არსებულ ბაზარზე ხელმისაწვდომობის, ნიადაგობრივი, კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული გარემოს გათვალისწინებით;
2. მოცემული მცენარის ჩანაცვლება შესაძლებელია მოხდეს ალტერნატიული მცენარეებით ან ავტორთან შეთანხმებით;
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკური ნორმები.
5. ბალახის საფარის ფართობი გადამოწმდეს დარგვითი სამუშაოების შემდეგ.
6. ზომები მოცემულია მეტრებში

პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო მარადმწვანე ხე

საპროექტო ფოთოლმცვენი ხე

გაზონი

დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:	1:500	A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	დენდროლოგიური გეგმა	დ-4	თბილისი 24.12.2018

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარის დასახელება		სასიცოცხლო ფორმა	რაოდ.	რაოდ. ერთეული	სიმაღლე	გარშემოწ.
1	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	მარადმწვანე წიწვოვანი ხე	28	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
2	ამბრის ხე	Liquidambar styraciflua	ფოთოლმცვენი ხე	14	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
3	რობინია ცრუაკაცია	Robinia pseudoacacia	ფოთოლმცვენი ხე	14	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
4	შავი ფიჭვი	Pinus nigra	მარადმწვანე წიწვოვანი ხე	12	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
5	ჩვეულებრივი იფანი	Fraxinus excelsior	ფოთოლმცვენი ხე	12	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
6	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	ფოთოლმცვენი ხე	8	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
7	წითელი ტყემალი	Prunus virginiana “canada red”	ფოთოლმცვენი ხე	9	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
8	გაზონი			2350	კვ.მ.		

ალტერნატიული მცენარეები

კვიპაროსი ჰორიზონტალური - Cupressus sempervirens var horizontalis
ორნაკვთიანი გინგკო - Gingko biloba
უნგრული ცაცხვი - Tilia tomentosa
ცხენისწაბლი - Aesculus hippocastanum
კავკასიური აკაკი - celtis caucasica
არღავანი - Cercis siliquastrum

შენიშვნები:

1. მცენარეების შერჩეულია კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული გარემოს გათვალისწინებით;
2. მოცემული მცენარის ჩანაცვლება შესაძლებელია მოხდეს ალტერნატიული მცენარეებით ან ავტორთან შეთანხმებით;
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკური ნორმები.
5. ბალახის ფართობი დაზუსტდეს ნარგავების დარგვის შემდეგ.

დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	მცენარეთა ექსპლიკაცია	დ-5	თბილისი 24.12.2018

საპროექტო მცენარეები

1. ჰიმალაის კედარი - Cedrus deodara



2. ამბრის ხე - Liquidambar styraciflua



3. რობინია ცრუაკაცია - Robinia pseudoacacia



4. შავი ფიჭვი - Pinus nigra



5. ჩვეულებრივი იფანი - fraxinus



6. მინდვრის ნეკერჩხალი - Acer campestre



7. წითელი ტყემალი - Prunus



8. გაზონი



დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	საპროექტო მცენარეები	დ-6	თბილისი 24.12.2018

ალტერნატიული მცენარეები

კვიპაროსი ჰორიზონტალური - Cupressus sempervirens var horizontalis



ორნაკვთიანი გინგკო - Gingko biloba



უნგრული ცაცხვი - Tilia tomentosa



ცხენისწაბლი - Aesculus hippocastanum



კავკასიური აკაკი - celtis caucasica



არღავანი - Cercis siliquastrum



დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	ალტერნატიული მცენარეები	დ-7	თბილისი 24.12.2018

შესასრულებელ სამუშაოთა ჩამონათვალი

	შესასრულებელი სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	გასამწვანებელი ტერიტორიის გასუფთავება სამშენებლო ნარჩენებისგან	კვ. მ	2408	
2	სარგავი ორმოების ამოღება ხეებისთვის (0,8X0,8X0,8) და 50 % ნოყიერი მიწის დამატება	ცალი	97	49 კუბური მ. მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში
3	საპროექტო ხეების დარგვა და მათი დამაგრება	ცალი	97	
4	15 სმ სისქის ნოყიერი მიწის შეტანა და ზედაპირის მოსწორება - გამზადება გაზონის მოსაწყობად 2350 კვ.მ ფართობზე.	კუბ.მ	356	
5	სარწყავი სისტემის მოწყობა (საჭიროების შემთხვევაში)			
6	გაზონის დაგება	კვ.მ	2350	
7	ახლადდარგული მცენარეების მორწყვა	ცალი		ყველა მცენარე

შენიშვნები:

1. მცენარეების შერჩეულია კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული გარემოს გათვალისწინებით;
2. მოცემული მცენარის ჩანაცვლება შესაძლებელია მოხდეს ალტერნატიული მცენარეებით ან ავტორთან შეთანხმებით;
3. უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდის მანძილზე
4. მცენარეების დარგვა და გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში და აგროტექნიკური ნორმების დაცვით.

დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	სამუშაოთა მოცულობა	დ-8	თბილისი 24.12.2018

ვიზუალიზაცია



დამკვეთი:	Davide LLC construction company	პროექტის დასახელება:	მისამართი:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოს დენდროლოგიური პროექტი	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხ. რაონებს შორის (ნაკვეთი №14/140)	ვიზუალიზაცია	დ-9	თბილისი 24.12.2018

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: Davide LLC construction company

საკადასტრო კოდი: 01.19.36.014.593
მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის არსებული ნაკვეთი (№14/140)

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

კ-3: 0,3-2408კვ.მეტრი

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი: 24.12.2018 წ.
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 24.12.2022 წ.

დასარგავ მცენარეთა სახეობები:

№	მცენარეთა დასახელება	რაოდენობა	ასაკი	სიმაღლე	გარშემოწერილობა
1	ჰიმალაის კედარი - Cedrus deodara	28	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
2	ამბრის ხე - Liquidambar styraciflua	14	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
3	რობინია ცრუაკაცია - Robinia pseudoacacia	14	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
4	შავი ფიჭვი - Pinus nigra	12	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
5	ჩვეულებრივი იფანი - Fraxinus excelsior	12	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
6	მინდვრის ნეკერჩხალი - Acer campestre	8	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
7	წითელი ტყემალი - Prunus virginiana	9	10 წ	3-3,5 მ	14-16 სმ
8	გაზონი	2350 კვ.მ			

ახლადდარგულ ხე-მცენარეთა მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი: ლევან ჭინჭარაული პ/ნ 16001007849

ახლადდარგულ ხე-მცენარეთა მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

