ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

მუნიციპალური ინსპექცია

წერილის ნომერი: **17-01190142329**
თარიღი: **14/01/2019**
პინი: **9910**

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

ადრესატი: შპს ბრიდჯ ვოტერ
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 427727347
მისამართი: საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ტიციან ტაბიძის ქ., №37ა

თქვენი N10/01183512525-17 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი აზომვითი ნახაზი შეესაბამება ქ. თბილისში, სექტორი – ვაკე, ტიციან ტაბიძის ქუჩა, №37ა-ში, (საკ. კოდი №01.14.11.055.030) მდებარე ობიექტზე (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) არსებულ მდგომარეობას.

დანართი: ერთი ფურცელი.

პატივისცემით,

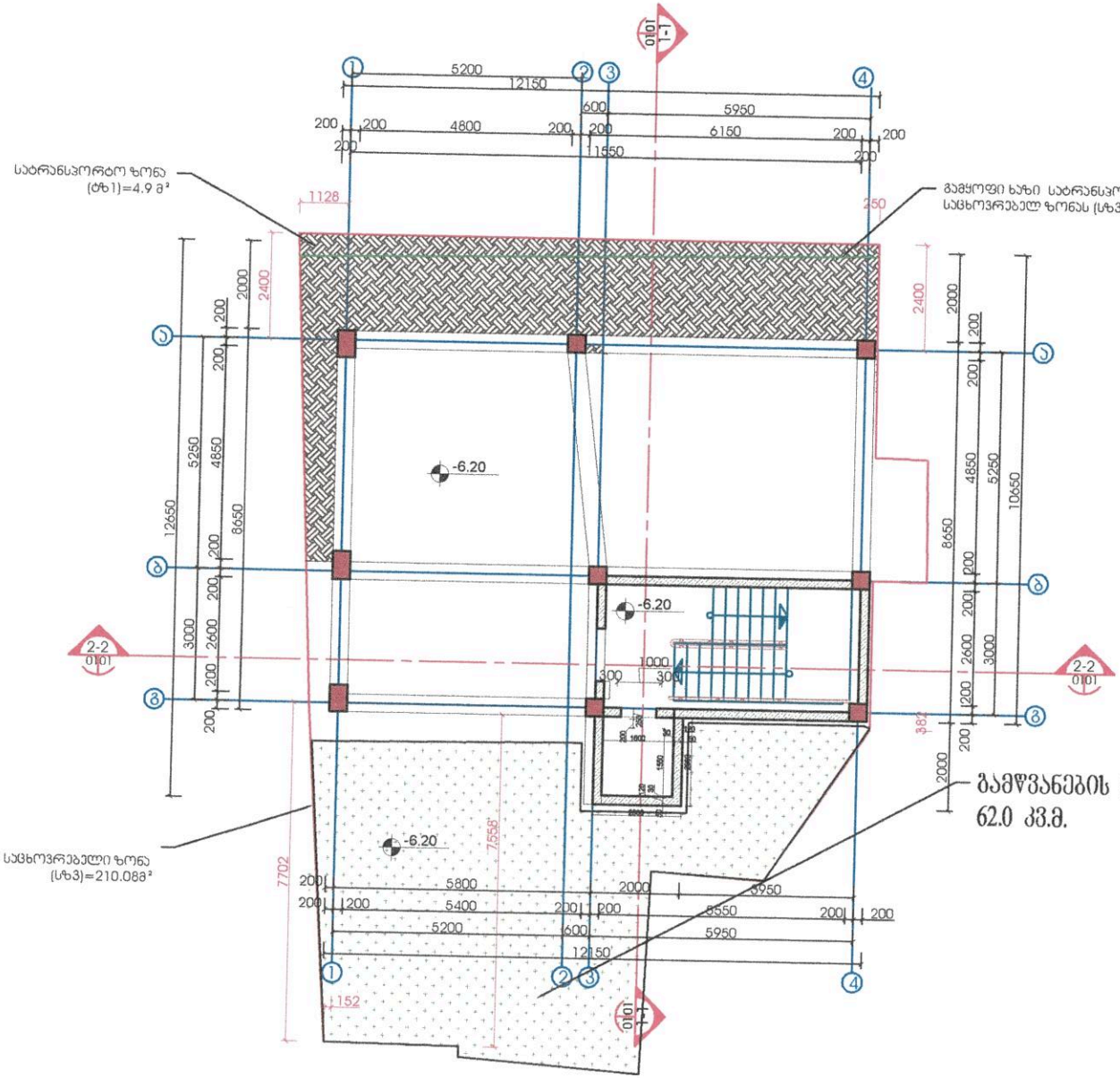
გიორგი გეჯაძე

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია MSD4-016 * 40502677 * ელექტრონული სერვისების განვითარების სააგენტო

ეზოს დონე

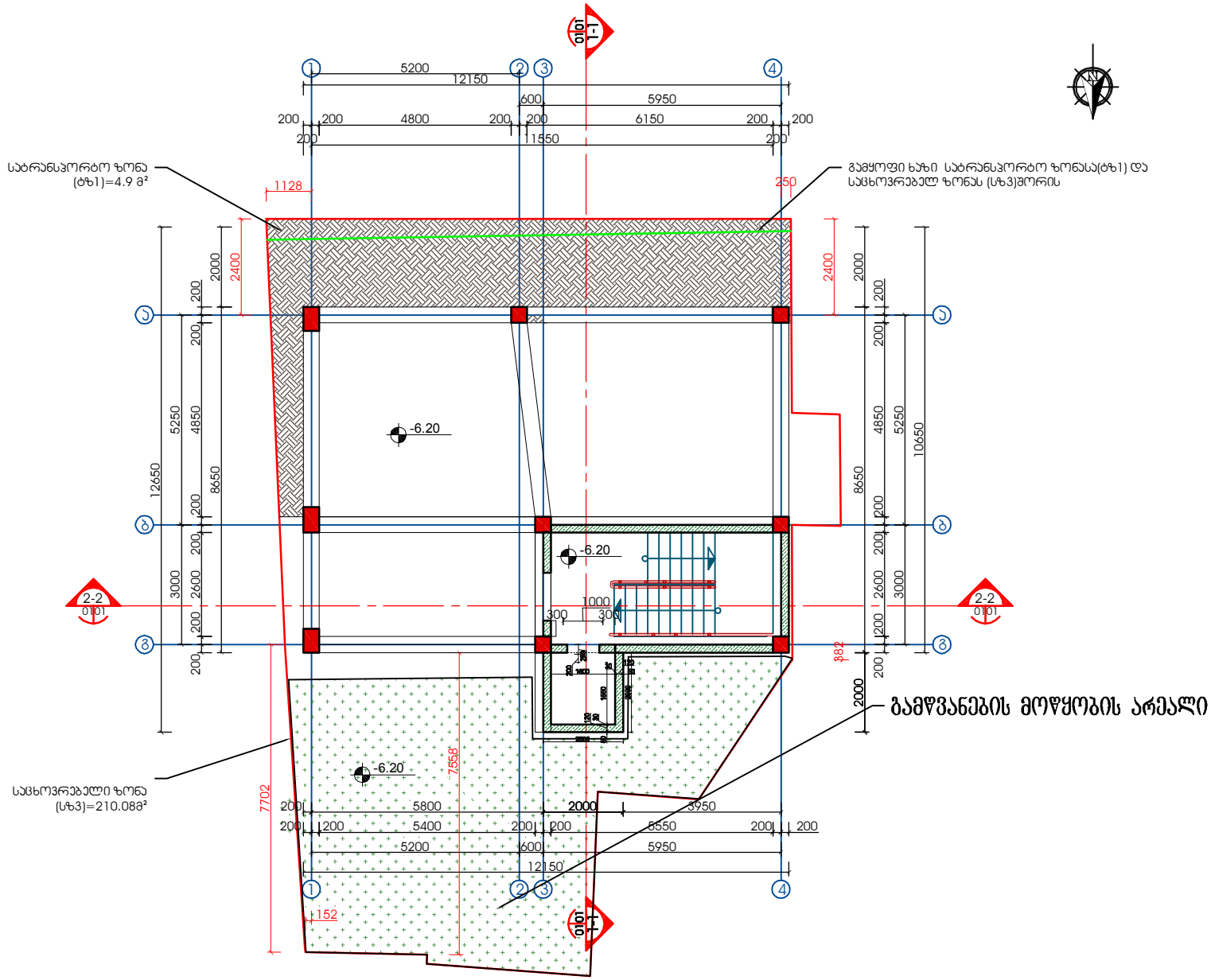


ქ. თბილისის თვითმმართველობის ბერია - TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL • 204521794 •

დამკვეთი:	შ.პ.ს. "ბარიერ ვოტერ"	გეგმა -6.20 ანაზომი ბრუნტის დატანით	შ.პ.ს. "New House" ქობილიხი, შარტავას ქ. №14ა	დირექტორი:	კ.ტყემალაძე	06.12.20
მისამართი:	ქ. თბილისი ქ. ტიციან ტაბიძე №37ა			შესრულა:	ს.მანჯგალაძე	1:100

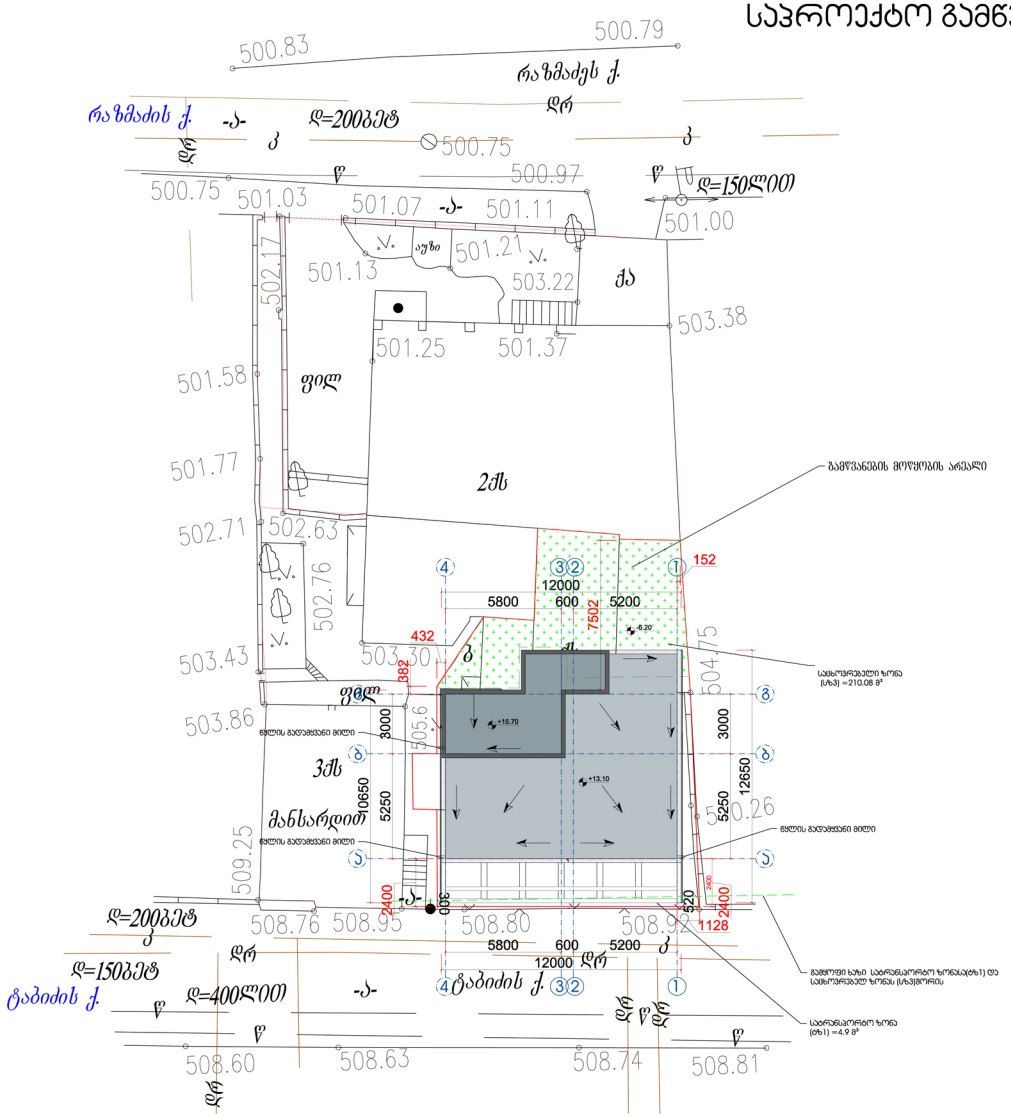
საქართველოს მთავრობა. შპს "NEW HOUSE" GEORGIA. "NE

ეზოს დონე

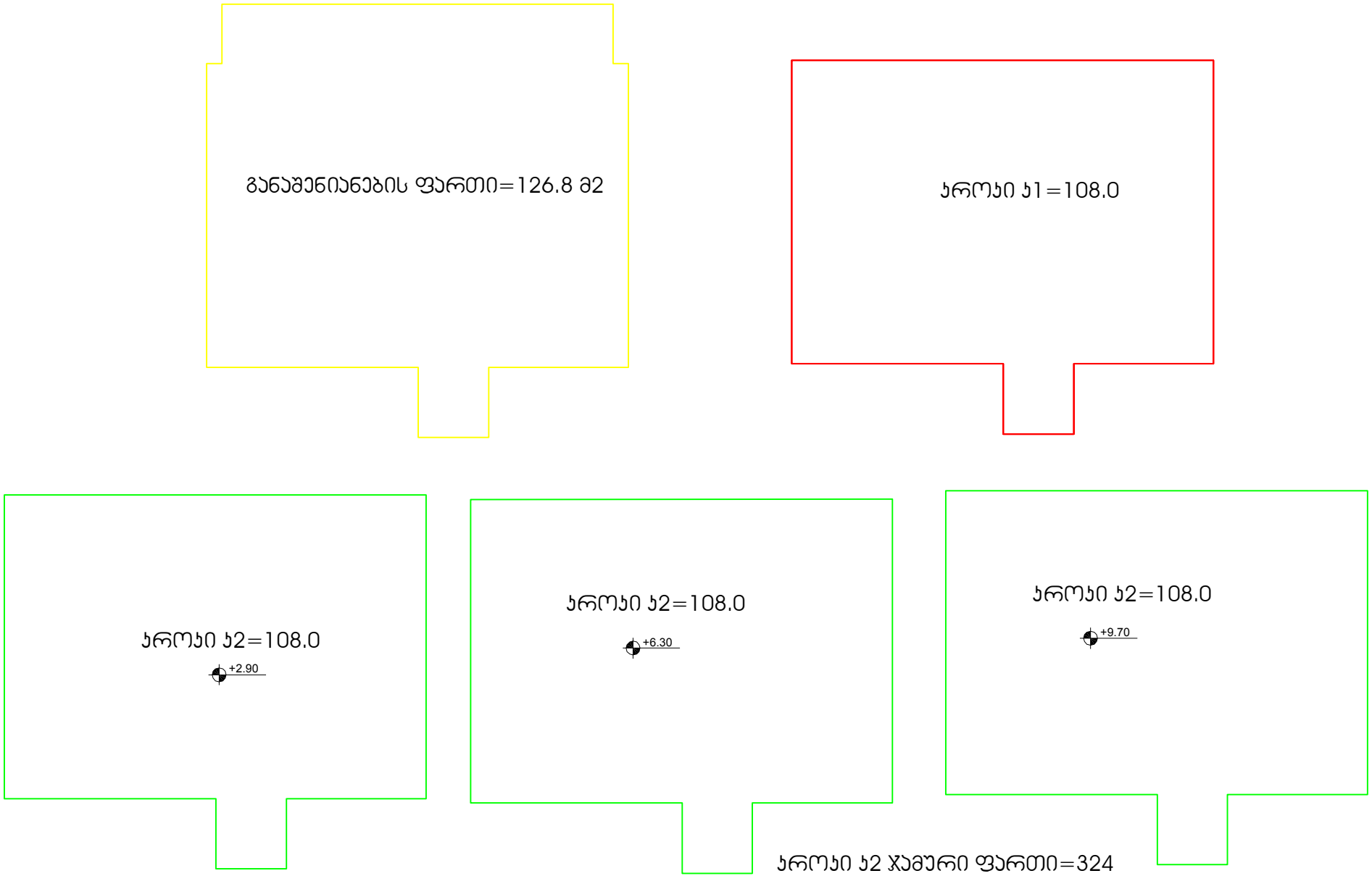


დამკვეთი:	შპს. "ბრიჯზ ვოტერ"	გეგმა -6.20 ანაზომი ბრუნტის დატანით	შპს. "New House" ქ.თბილისი, შარტავას ქ. №14ა	დირექტორი:	კ.ტყემალაძე		06.12.2018
მისამართი:	ქ. თბილისი ქ. ტიციან ტაბიძე №37ა			შეასრულა:	ს.მანჯგალაძე		1:100

საპროექტო გამწვანებით გენ-გეგმა

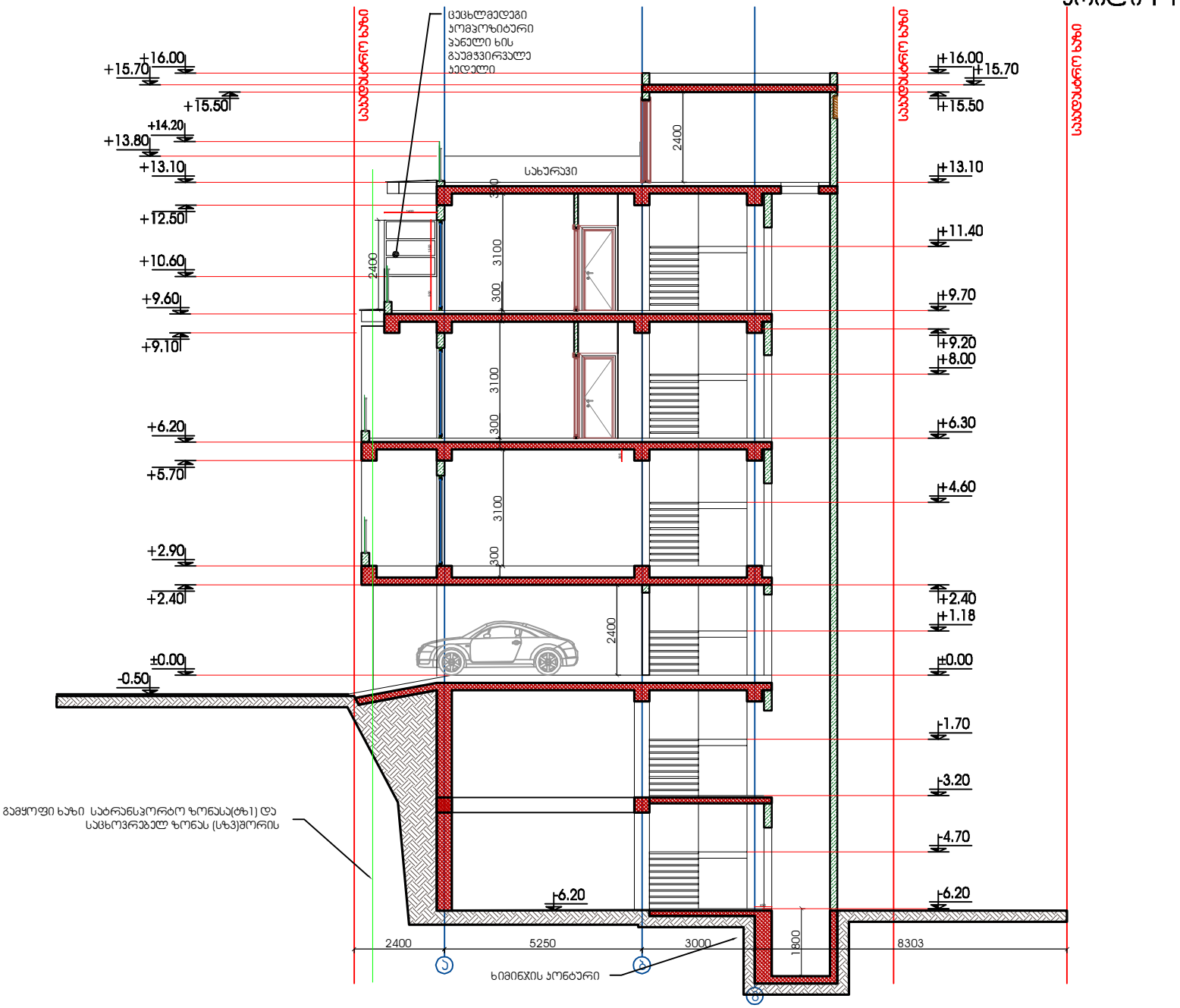


დამკვეთი:	შ.პ.ს. "ბარიდჯ ვოტერ"	გენგეგმა ანაზომი გამწვანების ფართის დატანით	შ.პ.ს. "New House" ქ.თბილისი, შარტავას ქ. №14ა	დირექტორი:	კ.ტყემალაძე		06.12.2018
მისამართი:	ქ. თბილისი ქ. ტიციან ტაბიძე №37ა			შემსრულა:	ს.მანჯგალაძე		1:100



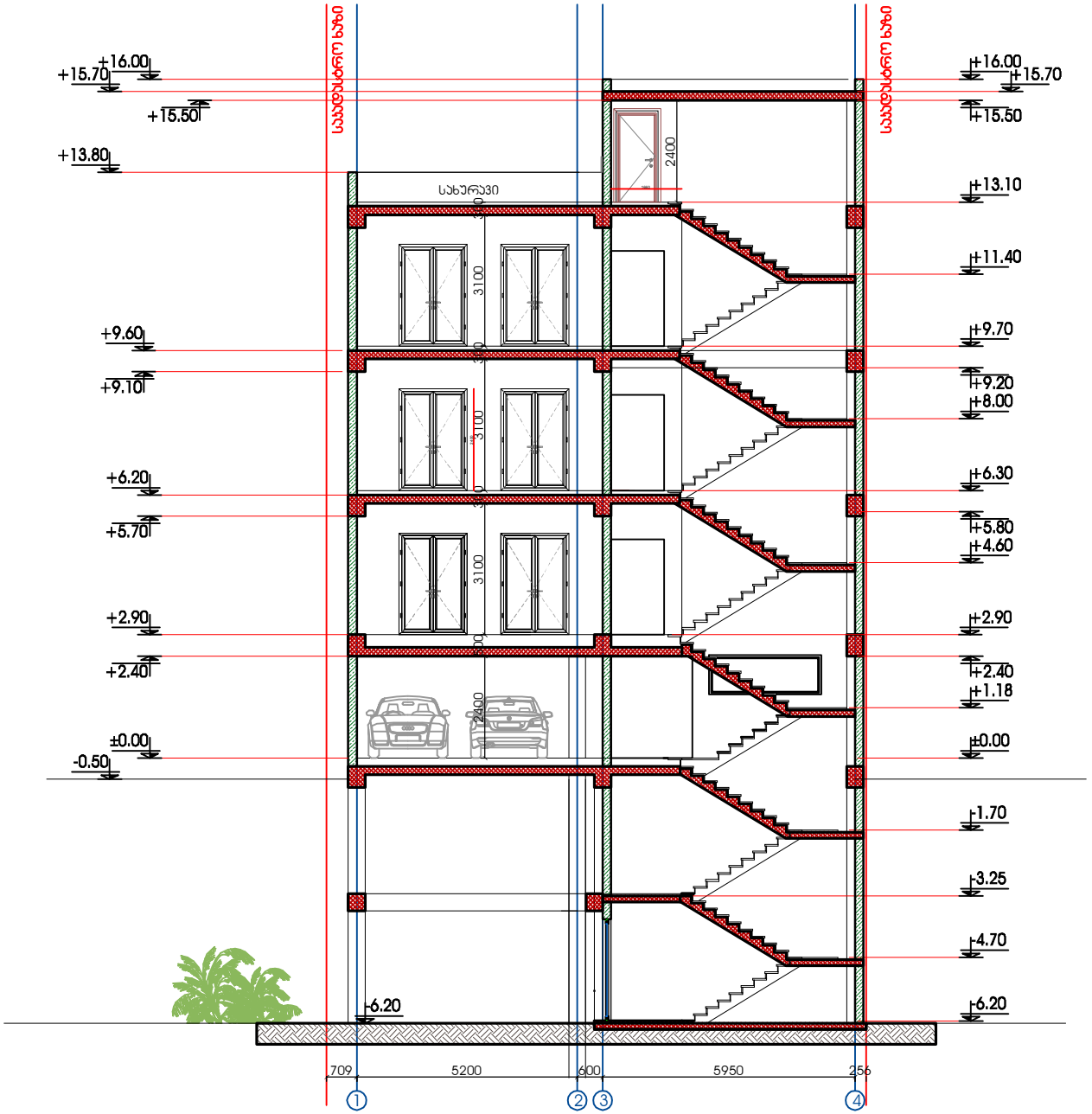
დამკვეთი:	შ.პ.ს. "ბორჯომ ჰოტელ"	განაშენიანების ინტენსივობის პროკები	შ.პ.ს. "New House" ქ.თბილისი, შარტავას ქ. №14ა	დირექტორი:	კ.ტყემალაძე		06.12.2018
მისამართი:	ქ. თბილისი ქ. ტიციან ტაბიძე №37ა			შეასრულა:	ს.მანჯგალაძე		1:100

ჭრილი 1-1



დამკვეთი:	შ.პ.ს. "ბრიჯვ ვოტერ"	ჭრილი 1-1	შ.პ.ს. "New House" ქ.თბილისი, შარტავას ქ. №14ა	დირექტორი:	კ.ტყემალაძე		06.12.2018
მისამართი:	ქ. თბილისი ქ. ტიციან ტაბიძე №37ა			შესრულა:	ს.მანჯგალაძე		1:100

ჭრილი 2-2



დამკვეთი:	შპს. "ბრიჯზ ვოტერ"	ჭრილი 2-2	შპს. "New House" ქობულეთი, შარტავას ქ. №14ა	დირექტორი:	კ.ტყემალაძე		06.12.2018
მისამართი:	ქ. ბათუმი ქ. ტიციან ტაბიძე №37ა			შეასრულა:	ს.მანჯგალაძე		1:100

შ.პ.ს. "ბილდერს ცენტრი"
ტელ: 592 52 42 42
ელ-ფოსტა:builders.centre@hotmail.com



LLC "builders centre"
Tel: 592 52 42 42
Email: builders.centre@hotmail.com

05.12.2018.

კონსტრუქციული დასკვნა

მდგრადობასა და საიმედოობაზე

ქ. თბილისი, ტიციან ტაბიძის ქ. №37ა –ში (ს/კ 01.14.11.055.030) შ.პ.ს."ბრიდჯ ვოტერ" (საიდ/კ. 427727347) საკუთრებაში არსებულ მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი), დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობის, შესაძლო ზემოქმედება, შენობის მდგრადობაზე, დასკვნა.

შ.პ.ს."ბრიდჯ ვოტერ"-ის წარმომადგენლის, ბ-ნი რეზა ქარიმის თხოვნის საფუძველზე შ.პ.ს. "**BUILDERS CENTRE** "-ის სპეციალისტებმა შეგისწავლეთ, ზემო აღნიშნულ მისამართზე არსებული, საცხოვრებელი სახლის კონსტრუქციული მდგრადობა და დარღვევებით გამოწვეული შესაძლო, მზიდი კონსტრუქციების შესუსტება.

შენობის კონსტრუქციულ ნაწილში, ძირითადი დარღვევები გამოიკვეთა "1-1" და "4-4" ღერძებს შორის, გაზრდილი მანძილი (20სმ.) -6.20 ნიშნულზე შეცვლილია კოლონების ფორმები და გაბარიტები, ფასადზე კოლონების კონტურზე დამატებით მოწყობილია კედლები. დანარჩენი დარღვევები ძირითადად ეხება არქიტექტურულ ნაწილს.

ჩვენი სპეციალისტების აზრით, "1-1" და "4-4" ღერძებს შორის მანძილის გაზრდა 20სმ.-ით, კონსტრუქციის მზიდ უნარიანობას ვერ შეასუსტებდა, რადგან კოლონებისა და რიგელების არმირება, მათი გაბარიტები და ბეტონის მარკა, სამშენებლო ნორმებით, საშუალებას იძლევა, კოლონებს შორის მანძილის 20სმ.-ით გაზრდისა.

-6.20 ნიშნულზე შეცვლილი კოლონების ფორმების შეცვლა, აისახა კოლონების გაბარიტების გაზრდით, რაც კონსტრუქციების მდგრადობას ვერ შეასუსტებდა.

კოლონების კონტურზე მოწყობილი კედლები, შენობის მზიდი კონსტრუქციისთვის, დამატებით დატვირთვას არ წარმოადგენს.

დ ა ს კ ვ ნ ა :

ყოველივე ზემო აღნიშნულის გათვალისწინებით, ვასკვნით: ქ. თბილისი, ტიციან ტაბიძის ქ. №37ა-ში მშენებლობადამთავრებული, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის კონსტრუქციული მდგრადობა, შეესაბამება დღეისათვის არსებულ სამშენებლო ნორმებს და მსი ექსპლუატაცია უსაფრთხოა.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი: დ.მანჯგალაძე

davitmanjgaladze5@gmail.com

tel: 592 52 42 42



ДИПЛОМ

УВ № 390127

Настоящий диплом выдан Манджгаладзе Давиду Сергеевичу в том, что он в 1983 году поступил в Краснодарский политехнический институт и в 1990 году окончил полный курс названного института по специальности "Промышленное и гражданское строительство"

Решением Государственной экзаменационной комиссии от "26" июня 1990 г. Манджгаладзе Д.С. присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии Б. Попов

Ректор

Секретарь

М. П. Город Краснодар "3" июля 1990 г.

Регистрационный № 8152

Московская типография Госкомиздата, 1989

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო



სახელი / FIRST NAME

დავით

DAVIT

გვარი / LAST NAME

მანჯგალაძე

MANJGALADZE

მოქ. / CIT GEO

სქესი / SEX მმ / M

პირადი No / PERSONAL No 01005016787

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH 25.02.1962

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY 12.10.2026

ხელმოწერა / SIGNATURE



ბარათის No / CARD No

15IE75887

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B14046240, 30/04/2014 10:45:40

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბილდერს ცენტრი
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	202324724
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	3621/002-შ/პ/ს; 09/03/2006
მარეგისტრირებელი ორგანო:	ქ.თბილისის საგ. ინსპექცია
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, დიდუბის რაიონი, დიღმის მასივი Vკვ, კორპ.№23ა, ბ.№4

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი - 01005016787, დავით მანჯგალაძე

პარტნიორები

მესაკუთრე	წილი	წილის მმართველი
01005016787, დავით მანჯგალაძე	50.00000000%	
01006014650, სოფიო მანჯგალაძე	50.00000000%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

გირავნობა

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

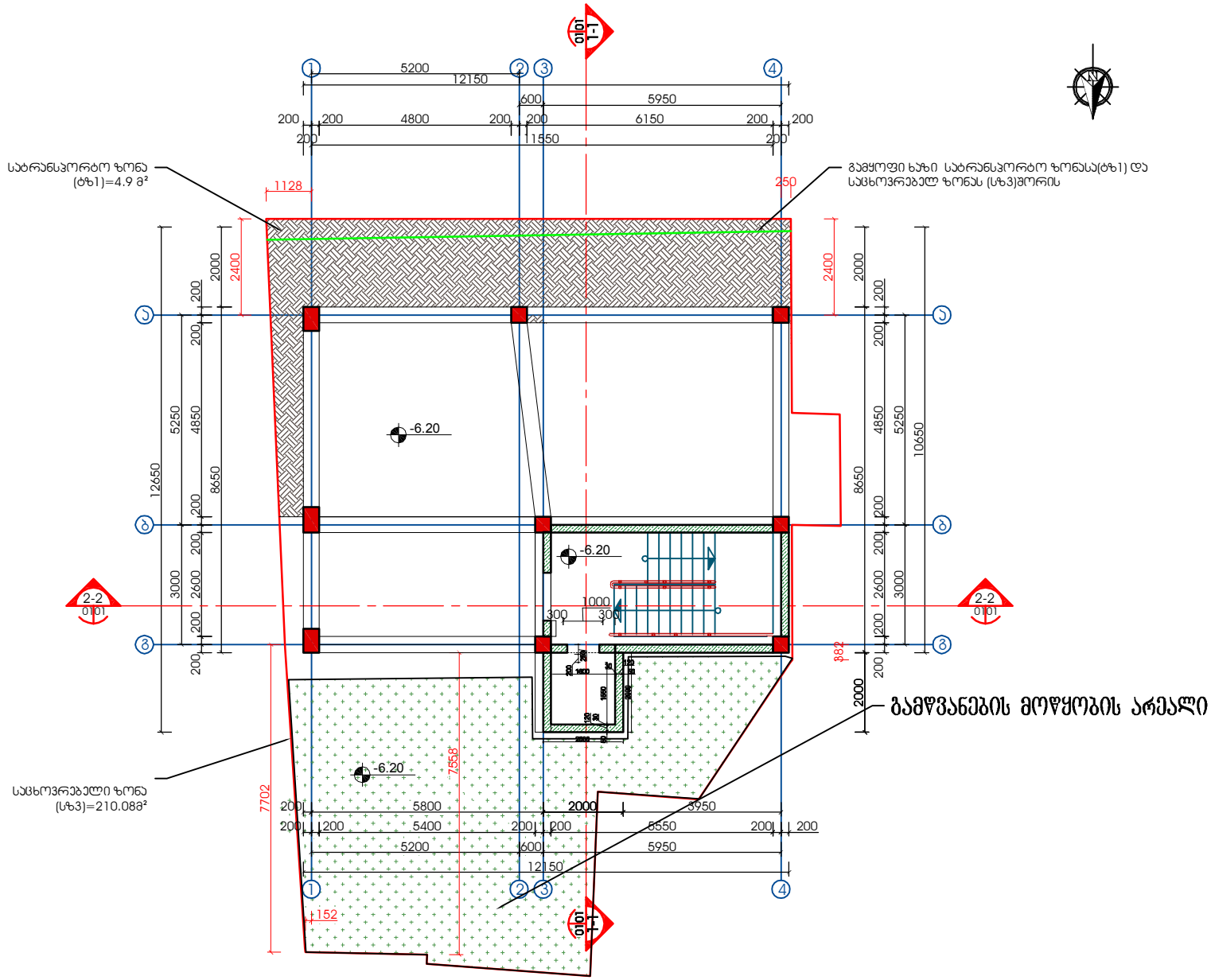
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

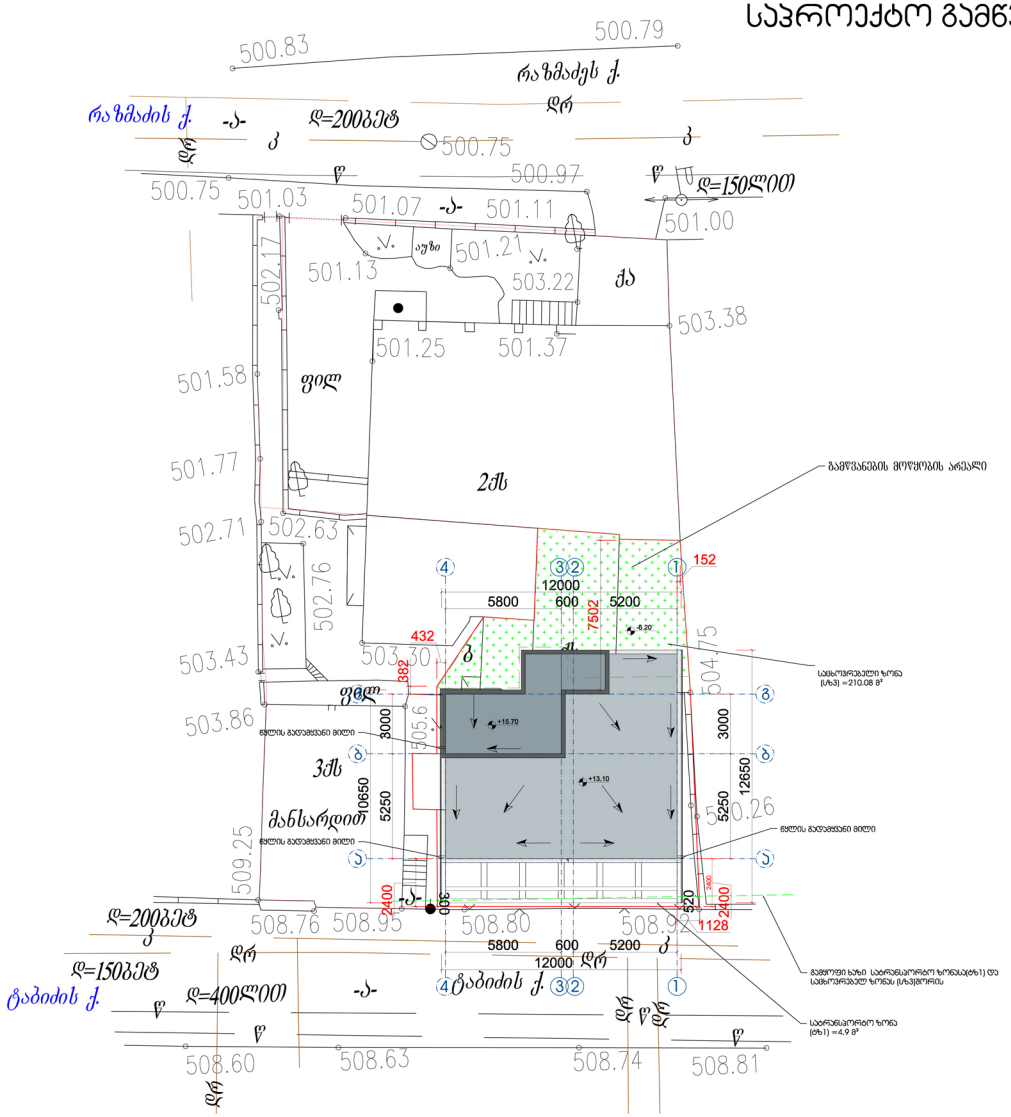
დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია ოფიციალურ ვებ-გვერდზე http://public.reestri.gov.ge. ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან.

ეზოს დონე

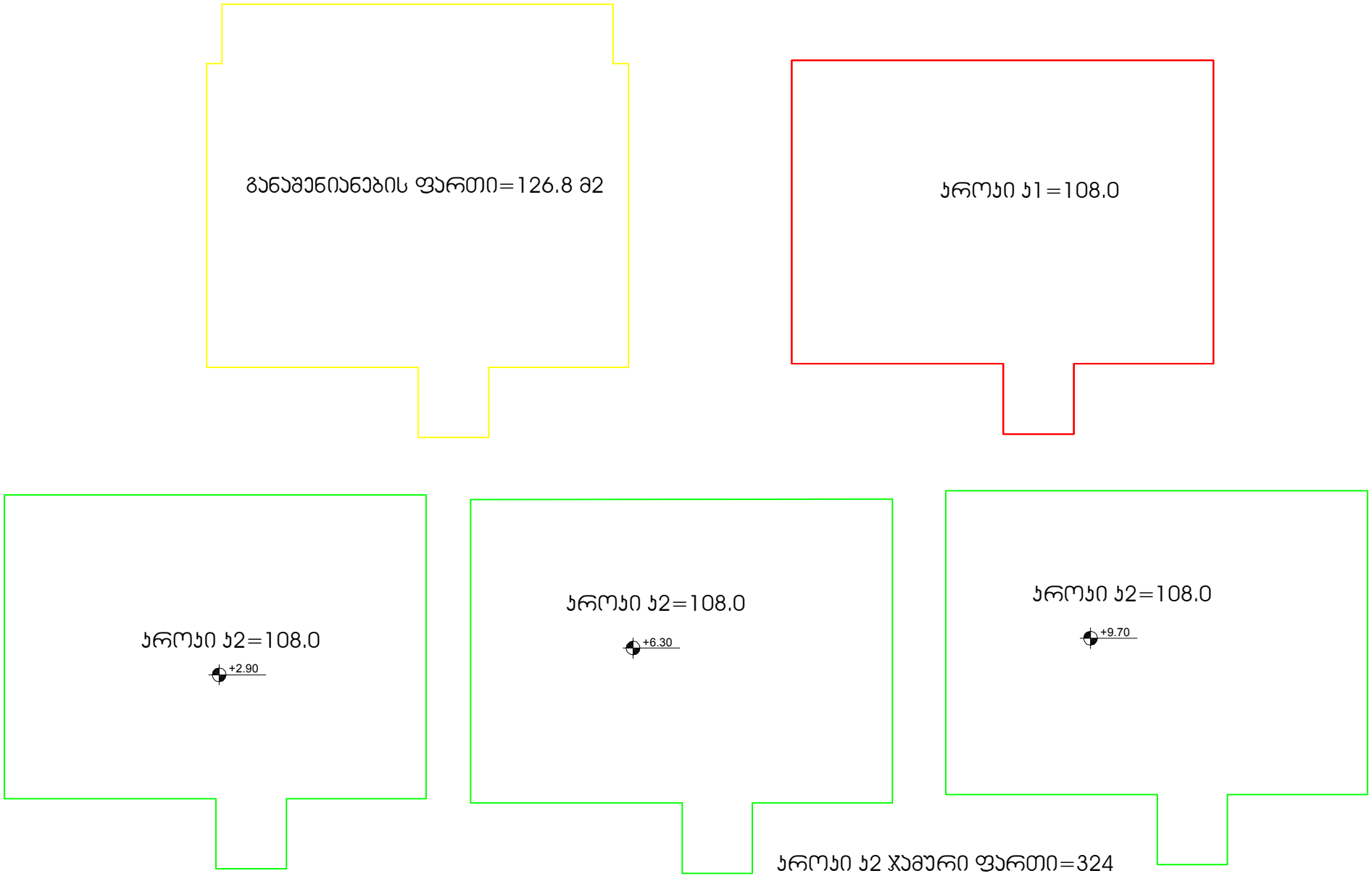


დამკვეთი:	შპს. "ბრიჯზ ვოტერ"	გეგმა -6.20 ანაზომი ბრუნტის დატანით	შპს. "New House" ქ.თბილისი, შარტავას ქ. №14ა	დირექტორი:	კ.ტყემალაძე		06.12.2018
მისამართი:	ქ. თბილისი ქ. ტიციან ტაბიძე №37ა			შეასრულა:	ს.მანჯგალაძე		1:100

საპროექტო გამწვანებით გენ-გეგმა

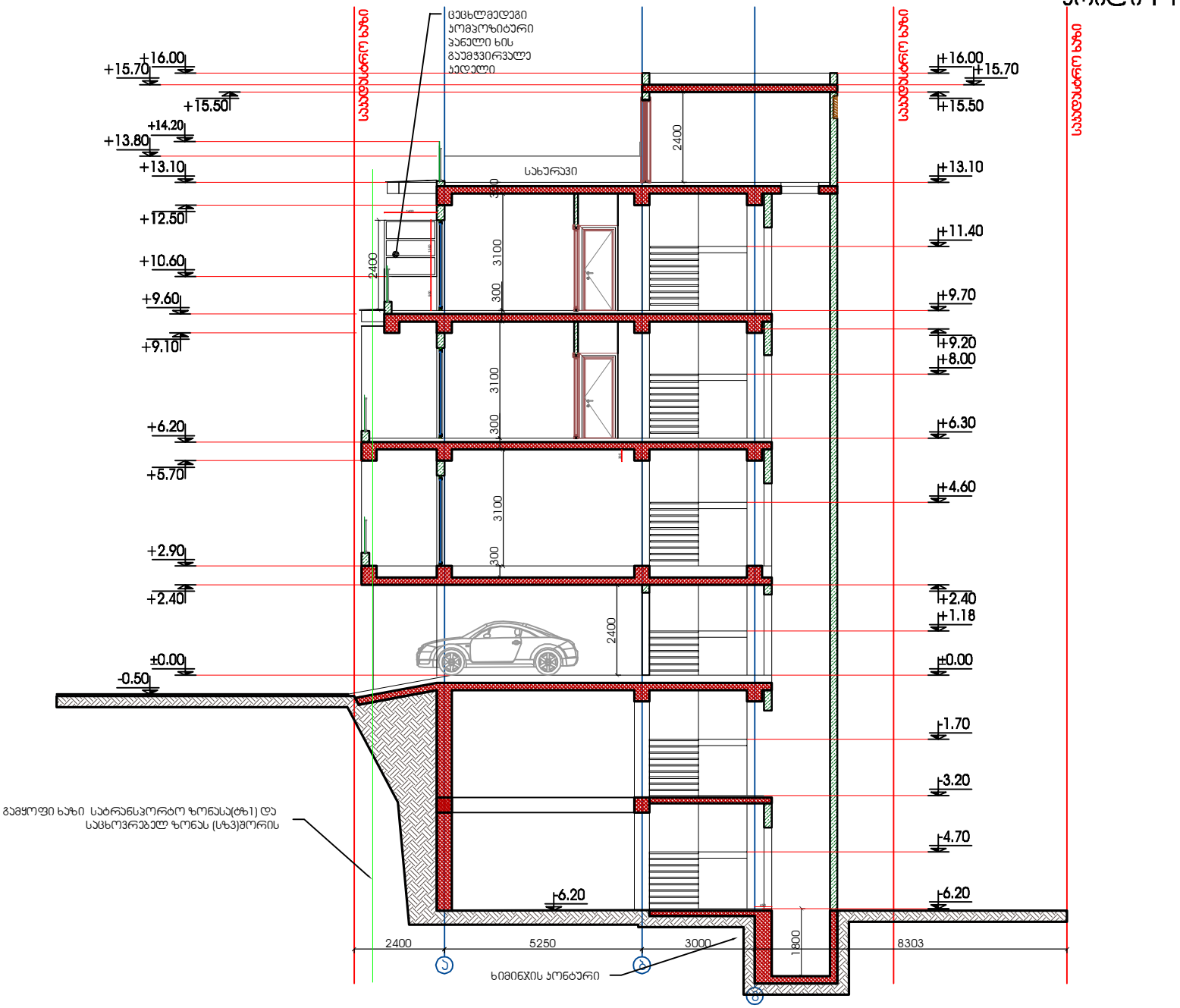


დამკვეთი:	შ.პ.ს. "ბარიდჯ ვოტერ"	გენგეგმა ანაზომი გამწვანების ფართის დატანით	შ.პ.ს. "New House" ქ.თბილისი, შარტავას ქ. №14ა	დირექტორი:	კ.ტყემალაძე		06.12.2018
მისამართი:	ქ. თბილისი ქ. ტიციან ტაბიძე №37ა			შემსრულა:	ს.მანჯგალაძე		1:100



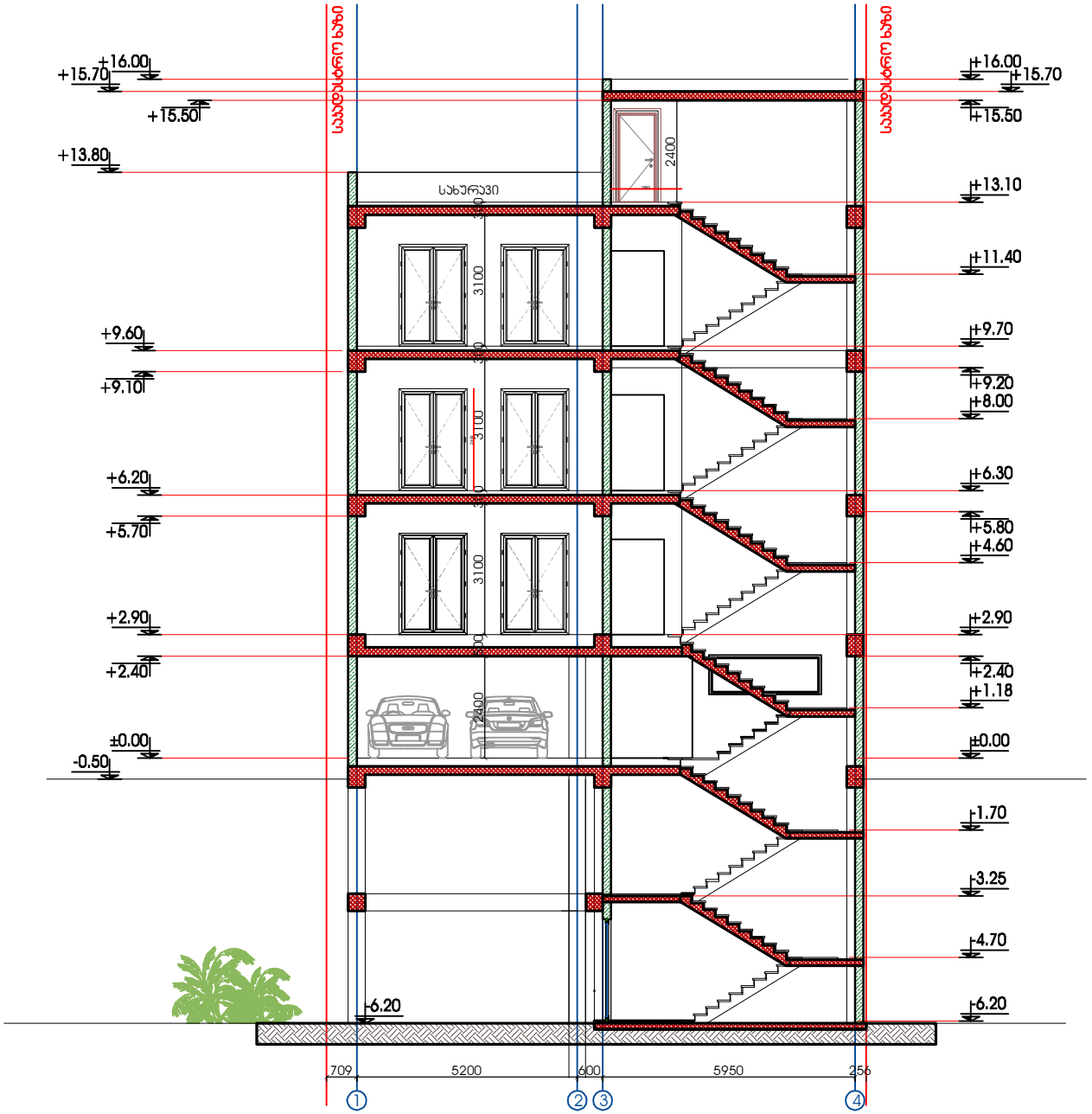
დამკვეთი:	შ.პ.ს. "ბორჯომ ჰოტელ"	განაშენიანების ინტენსივობის პროკები	შ.პ.ს. "New House" ქ.თბილისი, შარტავას ქ. №14ა	დირექტორი:	კ.ტყემალაძე		06.12.2018
მისამართი:	ქ. თბილისი ქ. ტიციან ტაბიძე №37ა			შეასრულა:	ს.მანჯგალაძე		1:100

ჭრილი 1-1



დამკვეთი:	შ.პ.ს. "ბრიჯვ ვოტერ"	ჭრილი 1-1	შ.პ.ს. "New House" ქ.თბილისი, შარტავას ქ. №14ა	დირექტორი:	კ.ტყემალაძე		06.12.2018
მისამართი:	ქ. თბილისი ქ. ტიციან ტაბიძე №37ა			შესრულა:	ს.მანჯგალაძე		1:100

ჭრილი 2-2



დამკვეთი:	შპს. "ბრიჯზ ვოტერ"	ჭრილი 2-2	შპს. "New House" ქობულეთი, შარტავას ქ. №14ა	დირექტორი:	კ.ტყემალაძე		06.12.2018
მისამართი:	ქ. ბათუმი ქ. ტიციან ტაბიძე №37ა			შეასრულა:	ს.მანჯგალაძე		1:100

შ.პ.ს. "ბილდერს ცენტრი"
ტელ: 592 52 42 42
ელ-ფოსტა:builders.centre@hotmail.com



LLC "builders centre"
Tel: 592 52 42 42
Email: builders.centre@hotmail.com

05.12.2018.

კონსტრუქციული დასკვნა

მდგრადობასა და საიმედოობაზე

ქ. თბილისი, ტიციან ტაბიძის ქ. №37ა –ში (ს/კ 01.14.11.055.030) შ.პ.ს."ბრიდჯ ვოტერ" (საიდ/კ. 427727347) საკუთრებაში არსებულ მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი), დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობის, შესაძლო ზემოქმედება, შენობის მდგრადობაზე, დასკვნა.

შ.პ.ს."ბრიდჯ ვოტერ"-ის წარმომადგენლის, ბ-ნი რეზა ქარიმის თხოვნის საფუძველზე შ.პ.ს. "**BUILDERS CENTRE** "-ის სპეციალისტებმა შეგისწავლეთ, ზემო აღნიშნულ მისამართზე არსებული, საცხოვრებელი სახლის კონსტრუქციული მდგრადობა და დარღვევებით გამოწვეული შესაძლო, მზიდი კონსტრუქციების შესუსტება.

შენობის კონსტრუქციულ ნაწილში, ძირითადი დარღვევები გამოიკვეთა "1-1" და "4-4" ღერძებს შორის, გაზრდილი მანძილი (20სმ.) -6.20 ნიშნულზე შეცვლილია კოლონების ფორმები და გაბარიტები, ფასადზე კოლონების კონტურზე დამატებით მოწყობილია კედლები. დანარჩენი დარღვევები ძირითადად ეხება არქიტექტურულ ნაწილს.

ჩვენი სპეციალისტების აზრით, "1-1" და "4-4" ღერძებს შორის მანძილის გაზრდა 20სმ.-ით, კონსტრუქციის მზიდ უნარიანობას ვერ შეასუსტებდა, რადგან კოლონებისა და რიგელების არმირება, მათი გაბარიტები და ბეტონის მარკა, სამშენებლო ნორმებით, საშუალებას იძლევა, კოლონებს შორის მანძილის 20სმ.-ით გაზრდისა.

-6.20 ნიშნულზე შეცვლილი კოლონების ფორმების შეცვლა, აისახა კოლონების გაბარიტების გაზრდით, რაც კონსტრუქციების მდგრადობას ვერ შეასუსტებდა.

კოლონების კონტურზე მოწყობილი კედლები, შენობის მზიდი კონსტრუქციისთვის, დამატებით დატვირთვას არ წარმოადგენს.

დ ა ს კ ვ ნ ა :

ყოველივე ზემო აღნიშნულის გათვალისწინებით, ვასკვნით: ქ. თბილისი, ტიციან ტაბიძის ქ. №37ა-ში მშენებლობადამთავრებული, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის კონსტრუქციული მდგრადობა, შეესაბამება დღეისათვის არსებულ სამშენებლო ნორმებს და მსი ექსპლუატაცია უსაფრთხოა.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი: დ.მანჯგალაძე

davitmanjgaladze5@gmail.com

tel: 592 52 42 42



ДИПЛОМ

УВ № 390127

Настоящий диплом выдан Манджгаладзе Давиду Сергеевичу в том, что он в 1983 году поступил в Краснодарский политехнический институт и в 1990 году окончил полный курс названного института по специальности "Промышленное и гражданское строительство"

Решением Государственной экзаменационной комиссии от "26" июня 1990 г. Манджгаладзе Д.С. присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии Б. Попов

Ректор

Секретарь

М. П. Город Краснодар "3" июля 1990 г.

Регистрационный № 8152

Московская типография Госкомиздата, 1989

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო



სახელი / FIRST NAME

დავით

DAVIT

გვარი / LAST NAME

მანჯგალაძე

MANJGALADZE

მოქ. / CIT GEO

სქესი / SEX მმ / M

პირადი No / PERSONAL No 01005016787

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH 25.02.1962

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY 12.10.2026

ხელმოწერა / SIGNATURE



ბარათის No / CARD No

15IE75887

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B14046240, 30/04/2014 10:45:40

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბილდერს ცენტრი
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	202324724
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	3621/002-შ/პ/ს; 09/03/2006
მარეგისტრირებელი ორგანო:	ქ.თბილისის საგ. ინსპექცია
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, დიდუბის რაიონი, დიღმის მასივი Vკვ, კორპ.№23ა, ბ.№4

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი - 01005016787, დავით მანჯგალაძე

პარტნიორები

მესაკუთრე	წილი	წილის მმართველი
01005016787, დავით მანჯგალაძე	50.00000000%	
01006014650, სოფიო მანჯგალაძე	50.00000000%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

გირავნობა

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

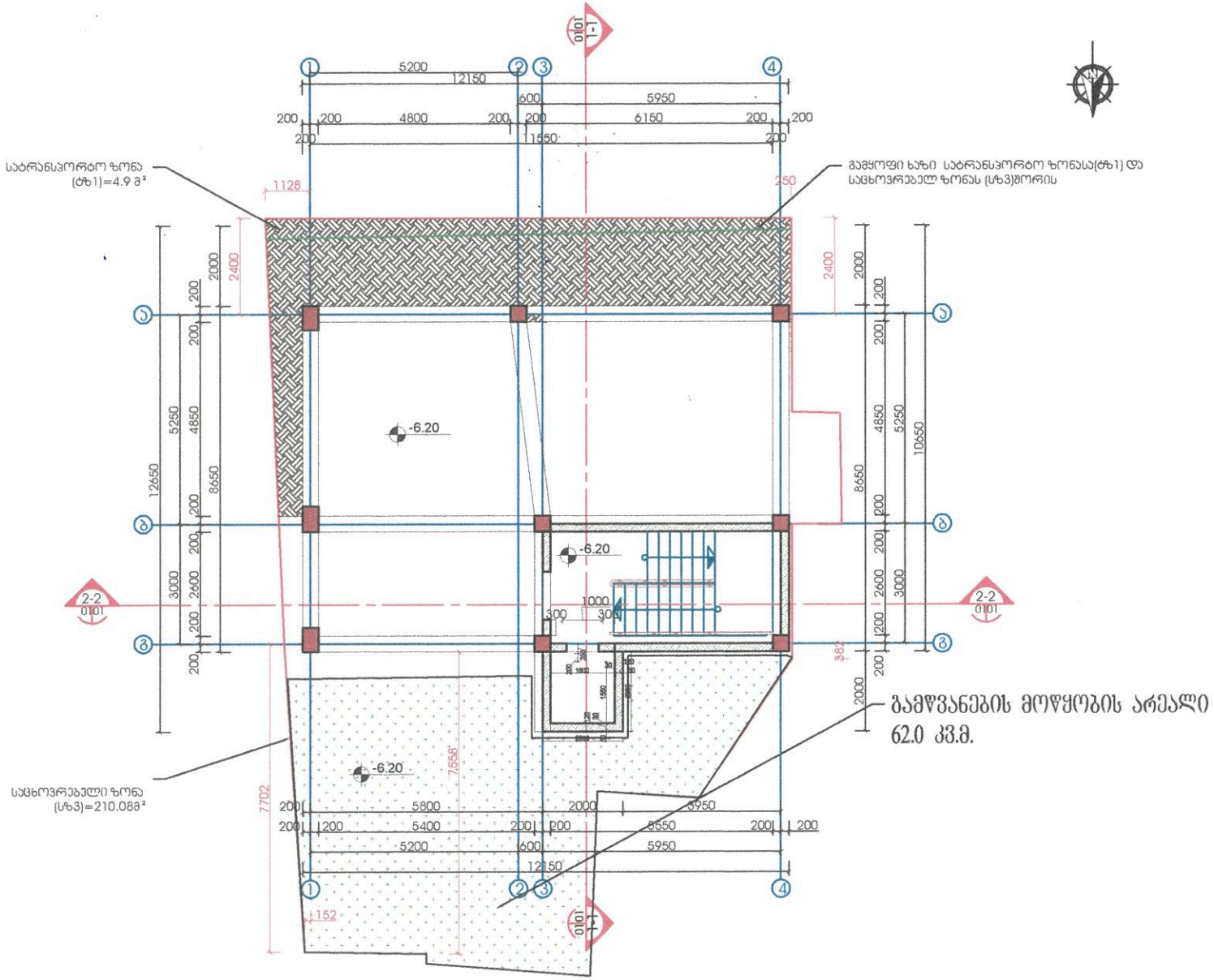
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია ოფიციალურ ვებ-გვერდზე http://public.reestri.gov.ge. ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან.

ეზოს დონე



შპს. "არიდჯ ვოტერ"	გეგმა -6.20	შპს. "New House"	დირექტორი:	კ.ტყემალაძე	06.12.2018
ქ. თბილისი ქ. ტიციან ტაბიძე №37ა	ანაზომი ბრუნტის დატანით	ქ.თბილისი, შარტავას ქ. №14ა	შემსრულა:	ს.მანჯგალაძე	1:100

შპს "NEW HOUSE" * LTD
GEORGIA