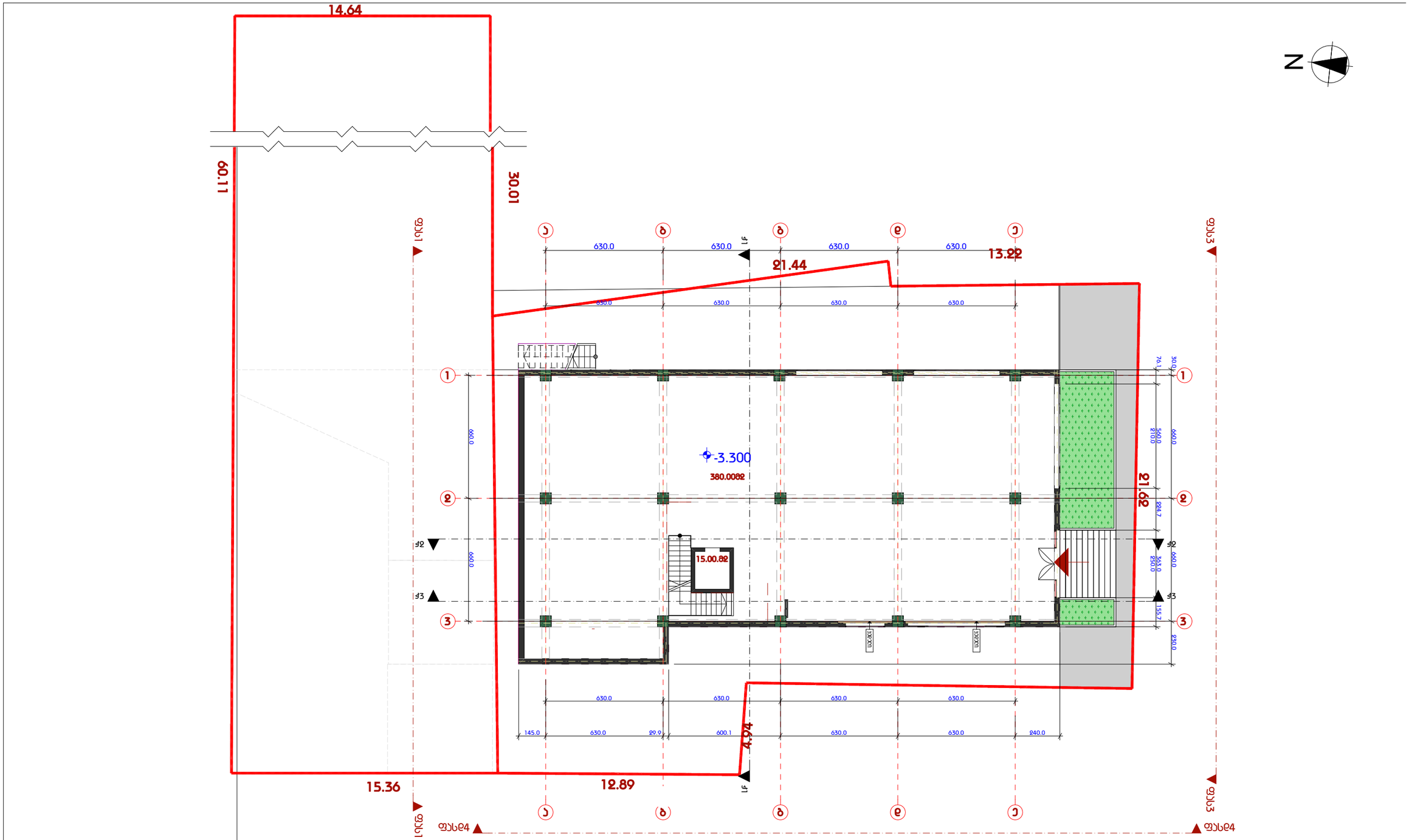
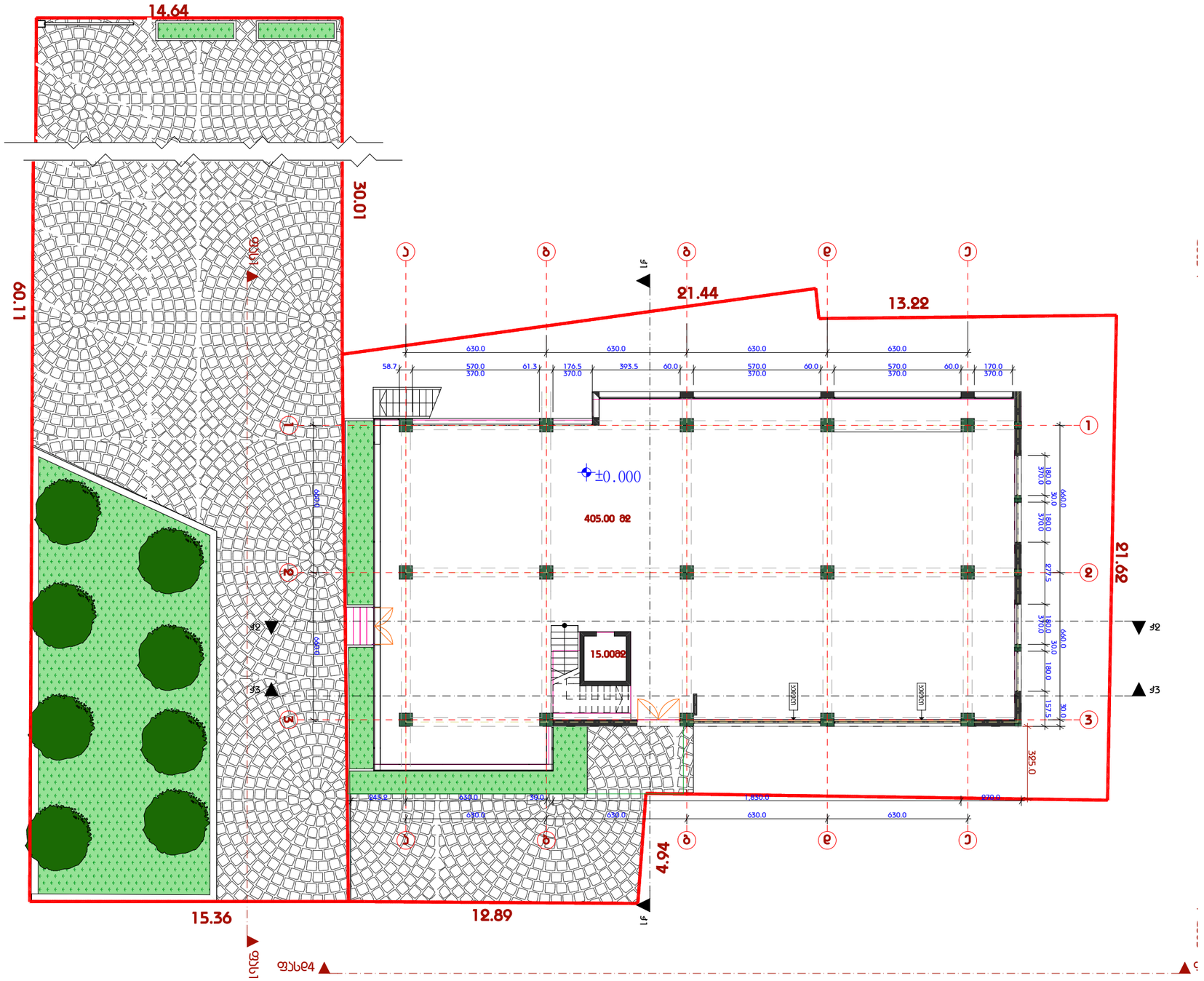


ეკონომიური მაჩვენებლები		დირექტორი	გ.ზაქაიძე		დამკვეთი ამხანაგობა «ახალი თბილისი»		
საერთო ფართი	395.00მ²	არქიტექტორი	გ.ზაქაიძე		მრავალფუნქციური შენობა ქ. თბილისში ვაჟა-ფშაველას №76/ბ	სტადია: არ/პ	ფურცელი:	ფურცლები: 19
საკონსტრუქციო	380.00მ²		ნ.ქაჯანაძე					
ლიფტ-ლიფტის შახტა	15.00მ²	კონსტრუქტორი	მ.ხოჭოლავა		ბეჭმა ნიშ.-3.300 მ1:200	შ.პ.ს.«ტიფლისის ბილდინგი»		
		დაამუშავა	ნ.ქაჯანაძე					



სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა
ქ. თბილისში
ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

ekonomiuri
მაჩვენებლები

N

630.0 630.0 630.0 630.0 660.0 660.0 660.0 660.0 30.0

630.0 630.0 630.0 630.0 370.0 180.0 30.0 370.0 180.0 277.5 370.0 180.0 30.0 180.0 157.5

245.2 630.0 30.0 1,830.0 270.0 325.0

58.7 570.0
370.0

61.3 176.5
370.0

393.5 60.0 570.0
370.0

60.0 570.0
370.0

60.0 170.0
370.0

21.44

4.94

21
6.
2

13.22

15.36 12.89

60
1.

±0.000 fas3

fas3 W1 W1

W2 W2

W3 W3

15.0 m2

405.0 მ2 კედელი კედელი

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

3

30.

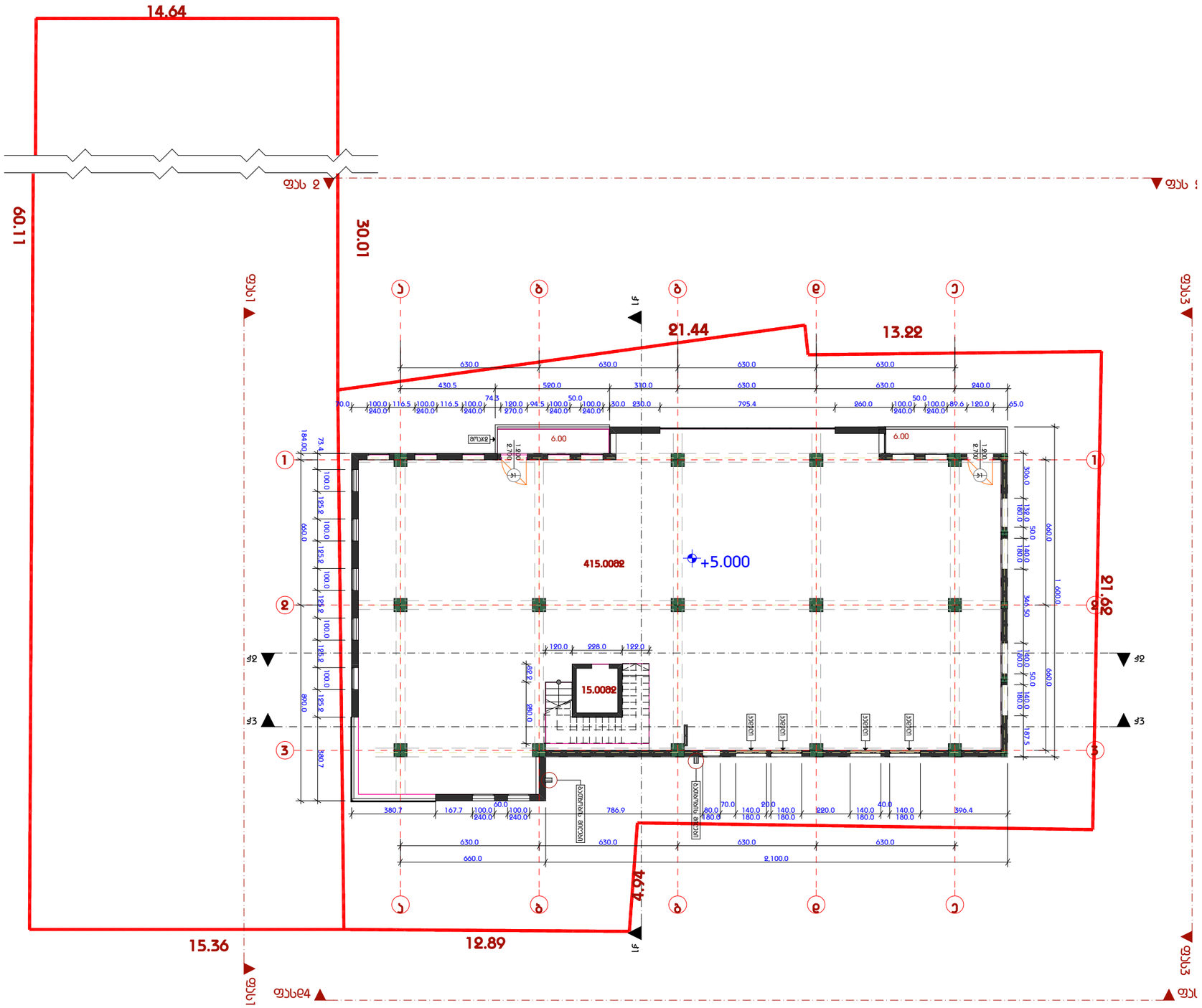
1 fas1 fas1fasd4 fasd4

14.64

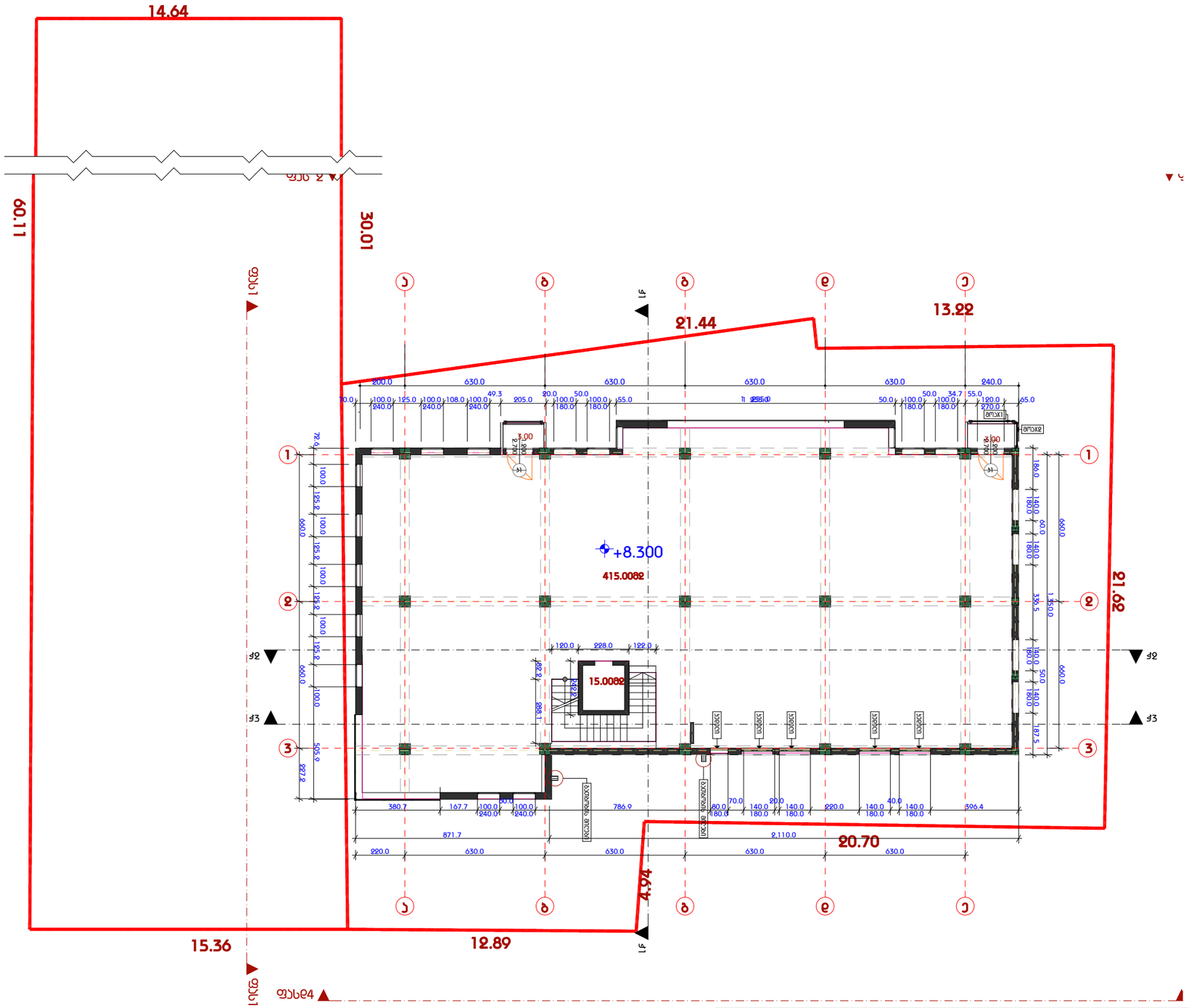
გეგმა ნიშ.±0.000
m1:200

ფ4 1.კომერციული 405.00მ2 2.კიბე-ლიფტის შახტა 15მ2

საერთო ფართი 420.00მ2



ეპონომიური მაჩვენებლები		დირექტორი	გ.ზაქაიძე	დამკვეთი ამხანაგობა «ახალი თბილისი»			
საერთო ფართი	442.00მ²	არ.არქიტექტორი	გ.ზაქაიძე	მრავალფუნქციური შენობა ქ. თბილისში ვაჟა-ფშაველას №76/ბ	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
სასოფლო ფართი	415.00მ²		ნ.ქაჯანაძე		არ/პ	ფ5	19
ეკიპ-ლიფტის შახტა	15მ²						
ვ.აივანი	12.00მ²	კონსტრუქტორი	მ.სავანელიძე	ბეტმა ნიშ.+5.000 მ1:200	შ.პ.ს.«ტიფლის ბილდინგი»		
		დაამუშავა	ნ.ქაჯანაძე				



სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა

ქ. თბილისში

ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

ekonomiuri

მაჩვენებლები

N

k1 2.700 1.200

k1

2.700

1.200 W1 W1

W2 W2

W3 W3

fas 2 fas 2

200.0 630.0 630.0 630.0 630.0 240.0

21.44

4.94

20.70

21
6.
2

13.22

15.36 12.89

60.1 72.6 100.0 125.2 100.0 125.2 100.0 125.2 100.0 125.2 100.0 505.9

871.7 2,110.0 1,350.0 186.0 180.0 140.0 60.0 180.0 140.0 336.5 180.0 140.0 50.0 180.0 140.0 187.5

120.0 228.0 122.0 82.2 288.1 242.2 660.0 660.0 227.2 660.0 660.0

220.0 630.0 630.0 630.0 630.0

380.7 167.7 100.0
240.0

60.0
100.0
240.0

786.9 80.0
180.0

70.0
140.0
180.0

20.0
140.0
180.0

220.0 140.0
180.0

40.0
140.0
180.0

396.4

70.0 100.0
240.0

125.0 100.0
240.0

108.0 100.0
240.0

49.3
205.0

20.0
100.0
180.0

50.0
100.0
180.0

55.0 1 255.0 50.0 100.0
180.0

50.0
100.0
180.0

34.7 55.0
120.0
270.0

65.0

+8.300 fas1 fas1fasd4

3.00 3.00

15.00m2

415.0 m2

moaj2

მოაჯ1 კედელი კედელი კედელი კედელი კედელი გათბობის მილები გათბობის მილები

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

3

30.
1

1 255.0

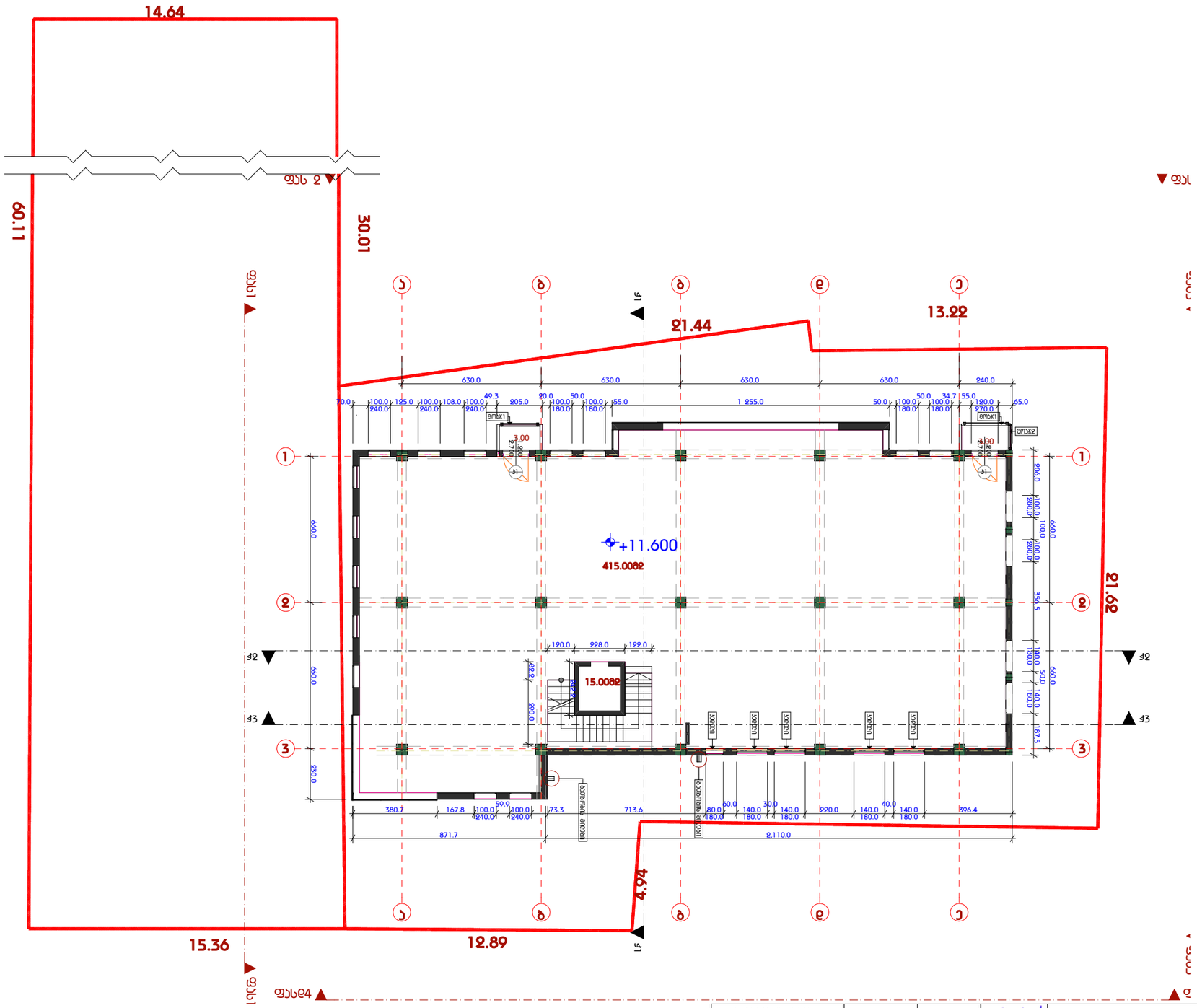
14.64

გეგმა ნიშ.+8.300 მ1:200

ფ6 1.საოფისე ფართი 415.00მ2 2.კიბე-ლიფტის შახტა 15მ2

საერთო ფართი 436.00მ2

3.აივანი 6.00მ2



სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა

ქ. თბილისში

ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

ekonomiuri

მაჩვენებლები

N

k1 2.700 1.200

k1

2.700

1.200 fas3

fas3 W1 W1

W2 W2

W3 W3

fas 2 fas 2 fas1 fas1fasd4 fasd4 82.2 290.0

120.0 228.0 122.0 242.2 206,0 280,0 100,0 100,0 280,0 100,0 356,5 180,0 140,0 50,0 180,0 140,0 187,5

630.0 630.0 630.0 630.0 240.0 660.0 660.0 230.0 660.0 660.0

70.0 100.0
240.0

125.0 100.0
240.0

108.0 100.0
240.0

49.3
205.0

20.0
100.0
180.0

50.0
100.0
180.0

55.0 1 255.0 50.0 100.0
180.0

50.0
100.0
180.0

34.7 55.0
120.0
270.0

65.0

21.44

4.94

21.62

13.22

15.36 12.89

60
1.

871.7 2,110.0

380.7 167.8 100.0
240.0

59.9
100.0
240.0

73.3 713.6 80.0
180.0

60.0
140.0
180.0

30.0
140.0
180.0

220.0 140.0
180.0

40.0
140.0
180.0

396.4

+11.600

3.00

3.00

415.0 m2

15.0 m2

moaj2

მოაჯ1 მოაჯ1 კედელი კედელი კედელი კედელი კედელი გათბობის მილები გათბობის მილები

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

3

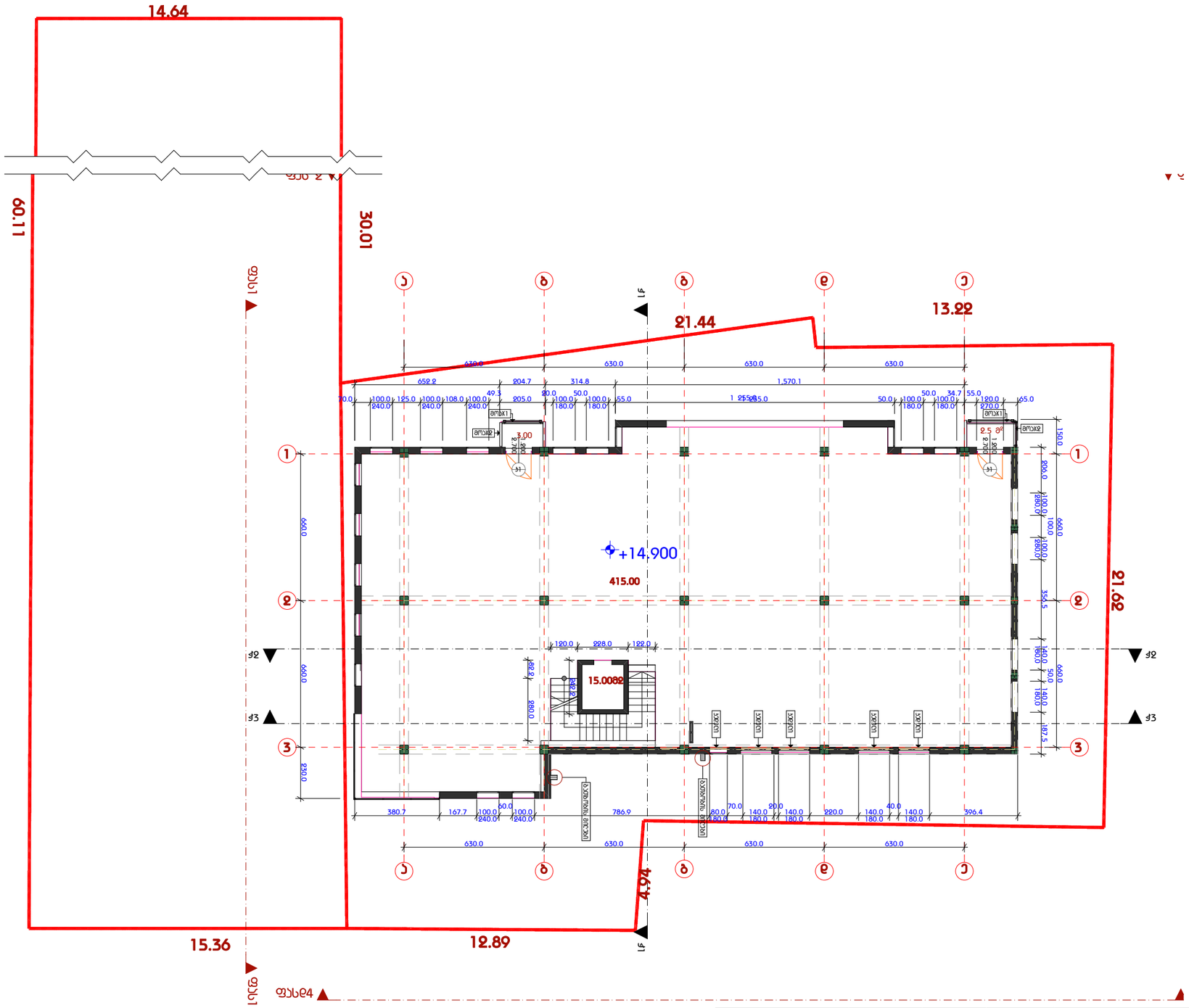
30.
1

14.64

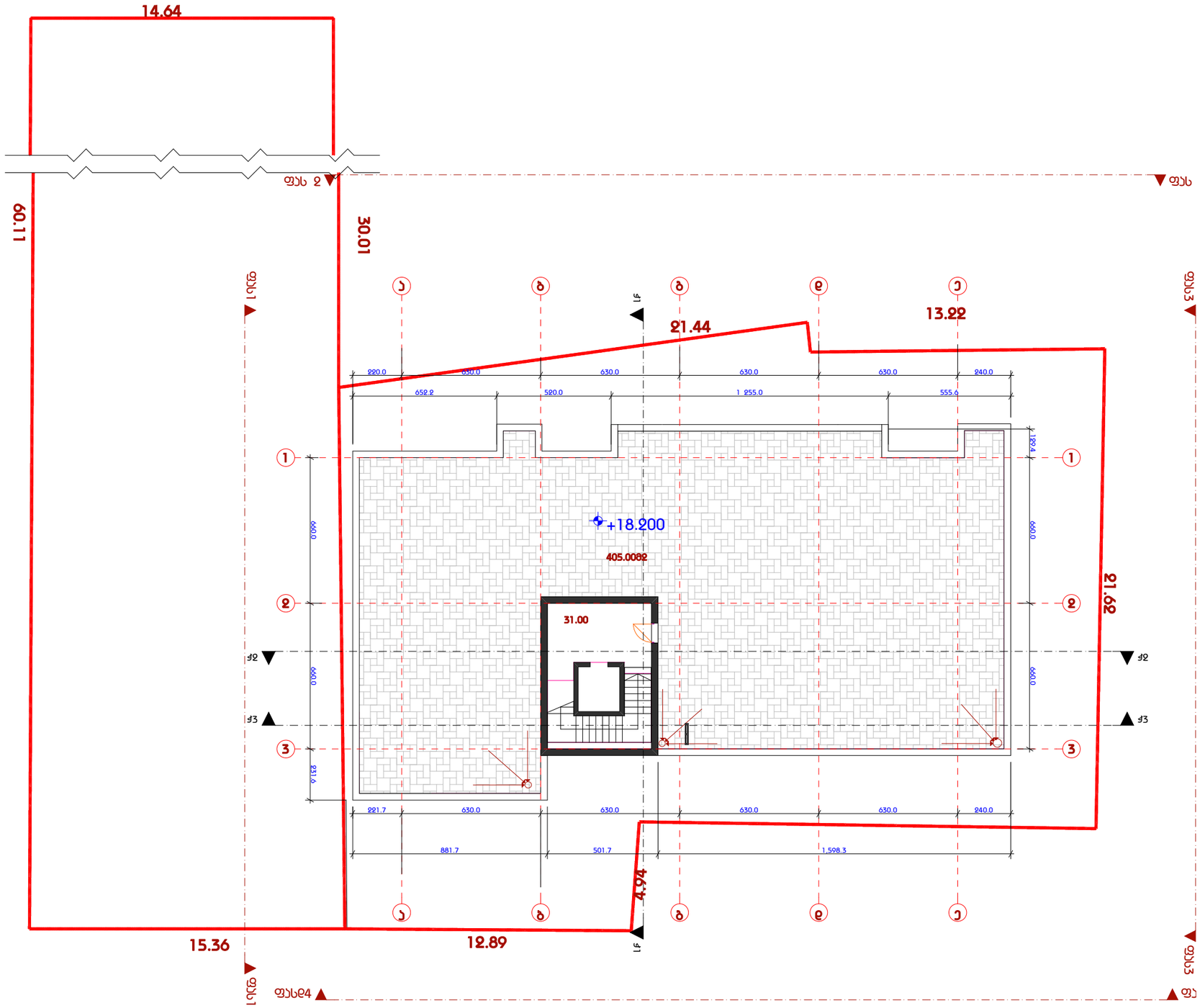
გეგმა ნიშ.+11.600 მ1:200

ფ7 2.კიბე-ლიფტის შახტა 15მ2 3.აივანი 6.00მ2

1.საოფისე ფართი 415.00მ2 საერთო ფართი 436.00მ2



პროექტირება მაჩვენებლები	დირექტორი	გ.ზაქაიძე		დამკვეთი ამხანაგობა «ახალი თბილისი»	
საერთო ფართი 436.003²	არ.არქიტექტორი	გ.ზაქაიძე		მრავალფუნქციური შენობა ქ. თბილისში ვაჟა-ფშაველას №76/ბ	სტადია: არ/პ; ფურცელი: 38; ფურცლები: 19
სასოფლო ფართი 415.003²		ნ.ქაჯანაძე			
ე.კიბე-ლიფტის შახტა 15²	კონსტრუქტორი	მ.ხაფელიძე		ბეჭმა ნიშ.+14.900 მ1:200	შ.პ.ს.«ტოფლის ბილდინგი»
ს.აივანი 6.003²	დაპროექტება	ნ.ქაჯანაძე			



სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა
ქ. თბილისში
ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

ekonomiuri
მაჩვენებლები

N fas3

fas3 W1 W1

W2 W2

W3 W3

fas 2 fas 2 fas1 fas1fasd4 fasd4

220.0 630.0 630.0 630.0 630.0 240.0 660.0 660.0 231.6

652.2 520.0 1 255.0 555.6

21.44

4.94

21
6.
2

13.22

15.36 12.89

60.1

881.7 501.7 1,598.3 129.4 660.0 660.0

221.7 630.0 630.0 630.0 630.0 240.0

+18.200

31.0

405.0 m2

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

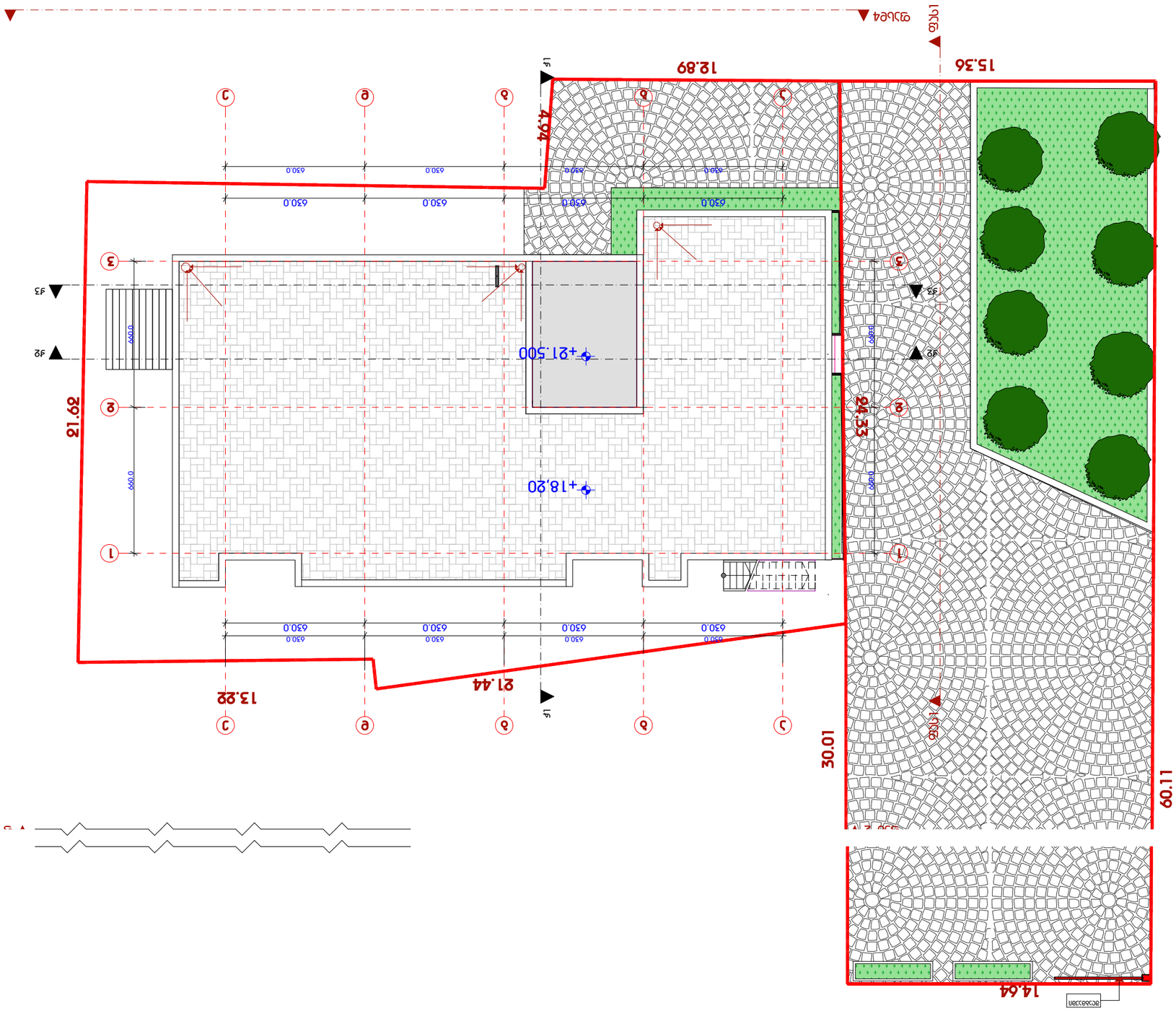
3

30.
1

14.64

გეგმა ნიშ.+18.200 მ1:200

f9
საერთო ფართი 436.00მ2 4.ტერასა 405.00მ2 4.ტექ.ფართი 31.00მ2



სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა
ქ. თბილისში
ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

ekonomiuri
მაჩვენებლები

N W1 W1

W2 W2

W3 W3

fas 2 fas 2 fas1 fas1fasd4

630.0 630.0 630.0 630.0

630.0 630.0 630.0 630.0

630.0 630.0 630.0 630.0 660.0 660.0

630.0 630.0 630.0 630.0

24.3

21.44

4.94

21
6.
2

13.22

15.36 12.89

60

1. 660.0 660.0

+18,20

+21.500

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

3

30.
1

14.64

Slagmaumi

სახურავის გეგმა მ1:200

f10