ავტოსადგომის გეგმა -3.000 ნიშნულზე მ. 1:100

№	სათაურის დასახელება	საანგარიშო	საზაფხულო	საერთო ფართი
1	ავტოსადგომის			813.1 მ²
2	კიბის შახრეები			39.0 მ²
3	დამხმარე ფართი			15.4 მ²

ბლოკი ა

ავტოსადგომი ბლოკი ბ

813,1 მ²

დაწნეხი ხაზოვანი ბადეების ზომებით 2200X400 მმ

დაწნეხი ბაზისებრივი ვიწროლაციებისთვის ზომებით 4600X400 მმ

დაწნეხი ბაზისებრივი ვიწროლაციებისთვის ზომებით 4600X400 მმ

დაწნეხი ბაზისებრივი ვიწროლაციებისთვის ზომებით 4600X400 მმ

დამხმარე სათავსი 15,4 მ²

19,5 მ²

19,5 მ²

ძელსვლა

ბაგირსვლა

პანდუსი დახრა 12%

ავტოსადგომიდან ამოსასვლელი პანდუსი

პანდუსი დახრა 12%

ავტოსადგომიზე ჩასასვლელი პანდუსი

17200

29 300

| | | |

გეგმა 0.000 ნიშნულზე მ. 1:100

ბლოკი ბ

კონდიციონერის ბლოკის და გათბობის ძრავის განთავსების ადგილი

საკომუნიკაციო შახტები (შეხტილაცია, კანალიზაცია)

ამწე ინვალიდებისთვის

პრუნტის ცხაურა მეპირაქციების ზემოპირი გამწვანებული გაზონით

პრუნტის ცხაურა მეპირაქციების ზემოპირი გამწვანებული გაზონით

პრუნტის ცხაურა მეპირაქციების ზემოპირი გამწვანებული გაზონით

ბინა 178

ბინა 177

ბინა 176

ბინა 123

IV სადარბაზო

III სადარბაზო

კომერციული ფართი 8

კომერციული ფართი 7

კომერციული ფართი 6

კომერციული ფართი 5

93 м²

101,3 м²

431,7 м²

21,9 м²

60,3 м²

28,8 м²

59,1 м²

58,2 м²

51,2 м²

14,7 м²

41,1 м²

189,1 м²

26,2 м²

24,1 м²

33,6 м²

110,7 м²

15,2 м²

19,5 м²

32,3 м²

50,8 м²

19,5 м²

27,3 м²

1,8 м²

3 м²

0,000

-0.900

-3.000

-1.100

ამწე ინვალიდ.

ავტოფარეხში ჩასასვლელი პანდუსი

ავტოფარეხიდან ამოსასვლელი პანდუსი

დაშვება 2 პიტრაქი

№	სათავსის დასახელება	საცხ.ფართი	საზაფხ.ფართი	საერთო.ფართი
1	სადარბაზოები			91.9 მ²
2	კიბის უჯრედები			39.0 მ²
3	კომერციული ფართი 5			189.1 მ²
4	კომერციული ფართი 6			59.1 მ²
5	კომერციული ფართი 7			60.3 მ²
6	კომერციული ფართი 8			93.0 მ²
7	ბინა №123	57.9 მ²	3.0 მ²	60.9 მ²
8	ბინა №176	63.1 მ²	1.8 მ²	64.9 მ²
9	ბინა №177	59.2 მ²		59.2 მ²
10	ბინა №178	51.9 მ²		51.9 მ²
13	საერთო სარგებ. ტერასები		91.2 მ²	

ბლოკი ა

ბლოკი ბ

| | | |

გეგმა +3.300 ნიშნულზე მ. 1:100

ბლოკი ბ

კონდიციონერის ბლოკის და გამბრების ქვაბის განთავსების ადგილი

საკომუნიკაციო შახტები (ვენტილაცია, კანალიზაცია)

№	სათავსის დასახელება	საცხ.ფართი	საზაფხ.ფართი	საერთო.ფართი
1	საძარბაზოები			65.9 მ²
2	კიბის უჯრედები			40.2 მ²
3	ბინა №124	72.2 მ²	6.4 მ²	78.6 მ²
4	ბინა №125	38.8 მ²	3.2 მ²	42.0 მ²
5	ბინა №126	92.5 მ²	13.9 მ²	106.4 მ²
6	ბინა №127	49.2 მ²	5.7 მ²	54.9 მ²
7	ბინა №128	45.2 მ²	5.6 მ²	50.8 მ²
8	ბინა №129	38.6 მ²	3.2 მ²	41.8 მ²
9	ბინა №179	38.6 მ²	3.2 მ²	41.8 მ²
10	ბინა №180	47.2 მ²	5.6 მ²	52.8 მ²
11	ბინა №181	50.8 მ²	5.6 მ²	56.4 მ²
12	ბინა №182	59.8 მ²	6.0 მ²	65.8 მ²
13	ბინა №183	41.4 მ²	6.0 მ²	47.4 მ²
14	ბინა №184	51.8 მ²	4.0 მ²	55.8 მ²
15	ბინა №185	49.0 მ²	4.0 მ²	53.0 მ²
16	ბინა №186	38.6 მ²	3.2 მ²	41.8 მ²

გეგმა 6.450 ნიშნულზე მ. 1:100

ბლოკი ბ

კონდიციონერის ბლოკის და გამბრების ქვაბის განთავსების ადგილი

საკომუნიკაციო შახტები (ვენტილაცია, კანალიზაცია)

№	სათავსის დასახელება	საცხ.ფართი	სახ.ფართი	საერთო ფართი
1	საწარბაზოები			65.9 მ²
2	კიბის უჯრედები			40.2 მ²
3	ბინა №130	71.9 მ²	9.8 მ²	81.7 მ²
4	ბინა №131	38.8 მ²	5.0 მ²	43.8 მ²
5	ბინა №132	92.5 მ²	13.6 მ²	106.1 მ²
6	ბინა №133	49.2 მ²	5.7 მ²	54.9 მ²
7	ბინა №134	45.6 მ²	5.2 მ²	50.8 მ²
8	ბინა №135	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
9	ბინა №187	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
10	ბინა №188	47.6 მ²	5.2 მ²	52.8 მ²
11	ბინა №189	50.8 მ²	5.6 მ²	56.4 მ²
12	ბინა №190	41.4 მ²	6.0 მ²	47.4 მ²
13	ბინა №191	59.8 მ²	6.0 მ²	65.8 მ²
14	ბინა №192	51.8 მ²	4.0 მ²	55.8 მ²
15	ბინა №193	49.0 მ²	4.0 მ²	53.0 მ²
16	ბინა №194	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²

გეგმა 9.600 ნიშნულზე მ. 1:100

ბლოკი ბ

კონდიციონერის ბლოკის და გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი

საკომუნიკაციო შახტები (ვენტილაცია, კანალიზაცია)

№	სათავსის დასახელება	საცხ.ფართი	საზაფხ.ფართი	საერთო.ფართი
1	სადარბაზოები			65.9 მ²
2	კიბის უჯრედები			40.2 მ²
3	ბინა №136	71.9 მ²	9.8 მ²	81.7 მ²
4	ბინა №137	38.8 მ²	5.0 მ²	43.8 მ²
5	ბინა №138	92.1 მ²	13.6 მ²	105.7 მ²
6	ბინა №139	49.2 მ²	5.7 მ²	54.9 მ²
7	ბინა №140	45.6 მ²	5.2 მ²	50.8 მ²
8	ბინა №141	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
9	ბინა №195	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
10	ბინა №196	47.2 მ²	5.2 მ²	52.4 მ²
11	ბინა №197	50.8 მ²	5.6 მ²	56.4 მ²
12	ბინა №198	41.4 მ²	6.0 მ²	47.4 მ²
13	ბინა №199	59.8 მ²	6.0 მ²	65.8 მ²
14	ბინა №200	51.8 მ²	4.0 მ²	55.8 მ²
15	ბინა №201	49.0 მ²	4.0 მ²	53.0 მ²
16	ბინა №202	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²

გეგმა 12.750 ნიშნულზე მ. 1:100

ბლოკი ბ

კონდიციონერის ბლოკის და გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი

საკომუნიკაციო შახტები (ვენტილაცია, კანალიზაცია)

№	სათავსის დასახელება	სერვ.ფართი	საზაფხ.ფართი	საერთო.ფართი
1	საწარმაზოვები			65.9 მ²
2	კიბის უჯრედები			40.2 მ²
3	ბინა №142	71.9 მ²	9.8 მ²	81.7 მ²
4	ბინა №143	38.8 მ²	5.0 მ²	43.8 მ²
5	ბინა №144	92.5 მ²	13.6 მ²	106.1 მ²
6	ბინა №145	49.2 მ²	5.7 მ²	54.9 მ²
7	ბინა №146	45.6 მ²	5.2 მ²	50.8 მ²
8	ბინა №147	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
9	ბინა №203	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
10	ბინა №204	47.2 მ²	5.2 მ²	52.4 მ²
11	ბინა №205	50.8 მ²	5.6 მ²	56.4 მ²
12	ბინა №206	59.8 მ²	6.0 მ²	65.8 მ²
13	ბინა №207	41.4 მ²	6.0 მ²	47.4 მ²
14	ბინა №208	51.8 მ²	4.0 მ²	55.8 მ²
15	ბინა №209	49.0 მ²	4.0 მ²	53.0 მ²
16	ბინა №210	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²

გეგმა 15.900 ნიშნულზე მ. 1:100

ბლოკი ბ

კონდიციონერის ბლოკის და გამბრების ქვაბის განთავსების ადგილი

საკომუნიკაციო შახტები (ვენტილაცია, კანალიზაცია)

№	სათავსის დასახელება	სანიტარული	საზაფხულო	საერთო ფართი
1	საერთო ზოგები			65.9 მ²
2	კიბის უჯრედები			40.2 მ²
3	ბინა №148	71.9 მ²	9.8 მ²	81.7 მ²
4	ბინა №149	38.7 მ²	5.0 მ²	43.7 მ²
5	ბინა №150	92.5 მ²	13.6 მ²	106.1 მ²
6	ბინა №151	49.2 მ²	5.7 მ²	54.9 მ²
7	ბინა №152	45.6 მ²	5.2 მ²	50.8 მ²
8	ბინა №153	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
9	ბინა №211	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
10	ბინა №212	47.2 მ²	5.2 მ²	52.4 მ²
11	ბინა №213	50.8 მ²	5.6 მ²	56.4 მ²
12	ბინა №214	59.8 მ²	6.0 მ²	65.8 მ²
13	ბინა №215	41.4 მ²	6.0 მ²	47.4 მ²
14	ბინა №216	51.8 მ²	4.0 მ²	55.8 მ²
15	ბინა №217	49.0 მ²	4.0 მ²	53.0 მ²
16	ბინა №218	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²

ბლოკი ა

ბინა 216
ბინა 217
ბინა 215
ბინა 218
34,8 მ²
IV სადარბაზო
15,900
20,1 მ²
ბინა 214
ბინა 211
ბინა 213
ბინა 212
ბინა 151
ბინა 152
8,2 მ²
ბინა 153
31,1 მ²
III სადარბაზო
15,900
20,1 მ²
ბინა 150
ბინა 148
ბინა 149
5,4 მ²
4 მ²
6 მ²
4,8 მ²
5,6 მ²
5,2 მ²
5,7 მ²
5 მ²

23 300
76 600
32 800
5 800
3 400
2 300
1 200
800

შპს „აქტიური ბიზნესი“							
საპროექტო ჯგუფის							
ხელმძღვანელი							
არქიტექტორი							

გეგმა 19.050 ნიშნულზე მ. 1:100

ბლოკი ბ

კონდიციონერის ბლოკის და გამბრების ძაბის განთავსების ადგილი

საკომუნიკაციო შახტები (ვენტილაცია, კანალიზაცია)

№	სათავსის დასახელება	სანიტარული	საზაფხულო	საერთო ფართი
1	საძარბაზოები			65.9 მ²
2	კიბის უჯრედები			40.2 მ²
3	ბინა №154	71.9 მ²	9.8 მ²	81.7 მ²
4	ბინა №155	38.7 მ²	5.0 მ²	43.7 მ²
5	ბინა №156	92.5 მ²	13.6 მ²	106.1 მ²
6	ბინა №157	49.2 მ²	5.7 მ²	54.9 მ²
7	ბინა №158	45.6 მ²	5.2 მ²	50.8 მ²
8	ბინა №159	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
9	ბინა №219	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
10	ბინა №220	47.2 მ²	5.2 მ²	52.4 მ²
11	ბინა №221	50.8 მ²	5.6 მ²	56.4 მ²
12	ბინა №222	41.4 მ²	6.0 მ²	47.4 მ²
13	ბინა №223	59.9 მ²	6.0 მ²	65.9 მ²
14	ბინა №224	51.8 მ²	4.0 მ²	55.8 მ²
15	ბინა №225	49.0 მ²	4.0 მ²	53.0 მ²
16	ბინა №226	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²

ბლოკი ა

გეგმა 22.200 ნიშნულზე მ. 1:100

ბლოკი ბ

კონდიციონერის ბლოკის და გამბრების ძაბის განთავსების ადგილი

საკომუნიკაციო შახტები (წყნტილაცია, კანალიზაცია)

№	სათავსის დასახელება	სარც.ფართი	საზაფხ.ფართი	საერთო.ფართი
1	საჯარბაზოები			65.9 მ²
2	კიბის უჯრედები			40.2 მ²
3	ბინა №160	72.3 მ²	9.8 მ²	82.1 მ²
4	ბინა №161	38.7 მ²	5.0 მ²	43.7 მ²
5	ბინა №162	92.5 მ²	13.6 მ²	106.1 მ²
6	ბინა №163	49.2 მ²	5.7 მ²	54.9 მ²
7	ბინა №164	45.6 მ²	5.2 მ²	50.8 მ²
8	ბინა №165	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
9	ბინა №227	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
10	ბინა №228	47.3 მ²	5.2 მ²	52.5 მ²
11	ბინა №229	50.8 მ²	5.6 მ²	56.4 მ²
12	ბინა №230	41.4 მ²	6.0 მ²	47.4 მ²
13	ბინა №231	59.9 მ²	6.0 მ²	65.9 მ²
14	ბინა №232	51.8 მ²	4.0 მ²	55.8 მ²
15	ბინა №233	49.0 მ²	4.0 მ²	53.0 მ²
16	ბინა №234	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²

გეგმა 25.350 ნიშნულზე მ. 1:100

ბლოკი ბ

☼ ❄ კონდიციონერის ბლოკის და გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი

▬ საკომუნიკაციო შახტები (ვენტილაცია, კანალიზაცია)

№	სათავსის დასახელება	საცხ.ფართი	საზაფხ.ფართი	საერთო.ფართი
1	სადარბაზოები			58.9 მ²
2	კიბის უჯრედები			40.2 მ²
3	ბინა №166	69.0 მ²	12.3 მ²	81.3 მ²
4	ბინა №167	35.2 მ²	7.5 მ²	43.7 მ²
5	ბინა №168	92.5 მ²	13.6 მ²	106.1 მ²
6	ბინა №169	49.2 მ²	5.7 მ²	54.9 მ²
7	ბინა №170	45.7 მ²	5.1 მ²	50.8 მ²
8	ბინა №171	38.6 მ²	4.8 მ²	43.4 მ²
9	ბინა №235	87.0 მ²	12.0 მ²	99.0 მ²
10	ბინა №236	50.7 მ²	5.7 მ²	56.4 მ²
11	ბინა №237	41.4 მ²	6.0 მ²	47.4 მ²
12	ბინა №238	59.9 მ²	6.0 მ²	65.9 მ²
13	ბინა №239	51.8 მ²	4.0 მ²	55.8 მ²
14	ბინა №240	87.0 მ²	12.0 მ²	99.0 მ²

გეგმა 28.500 ნიშნულზე მ. 1:100

ბლოკი ბ

- კონდიციონერის ბლოკის და გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი
- საკომუნიკაციო შახტები (ვენტილაცია, კანალიზაცია)

№	სათავსის დასახელება	საცხ.ფართი	საზაფხ.ფართი	საერთო.ფართი
1	სადარბაზოები			29.0 მ²
2	კიბის უჯრედები			39.6 მ²
3	ლიფტის სამანქანო			9.9 მ²
4	ბინა №172	90.5 მ²	29.0 მ²	119.5 მ²
5	ბინა №173	100.4 მ²	8.2 მ²	108.6 მ²
6	ბინა №174	49.8 მ²	5.8 მ²	55.6 მ²
7	ბინა №175	86.1 მ²	12.0 მ²	98.1 მ²

გეგმა 31.650 ნიშნულზე მ. 1:100

ბლოკი ბ

საკომუნიკაციო შახტები (ცენტრალიზაცია, კანალიზაცია)

№	სათავსის დასახელება	საცხ.ფართი	საზაფხ.ფართი	საერთო.ფართი
1	საძარგაზო			9.6 მ²
2	კიბის უჯრედი			19.5 მ²
3	ლიფტის სამანქანო			9.9 მ²

სახურავის გეგმა მ. 1:100

ბლოკი ბ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში ხიზამბარელის ქ. № 1-ში მიწის ს.კ 01.11.12.018.021				პირამიდა
ხელმძღვანელი	ზ. ცინცაძე						
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი		სახურავის გეგმა მ. 1:100				
			სტადია	ფურც.	ფურც-ბი	დაკვ. №	
			მ.პ				შ.პ.ს. სტუდია