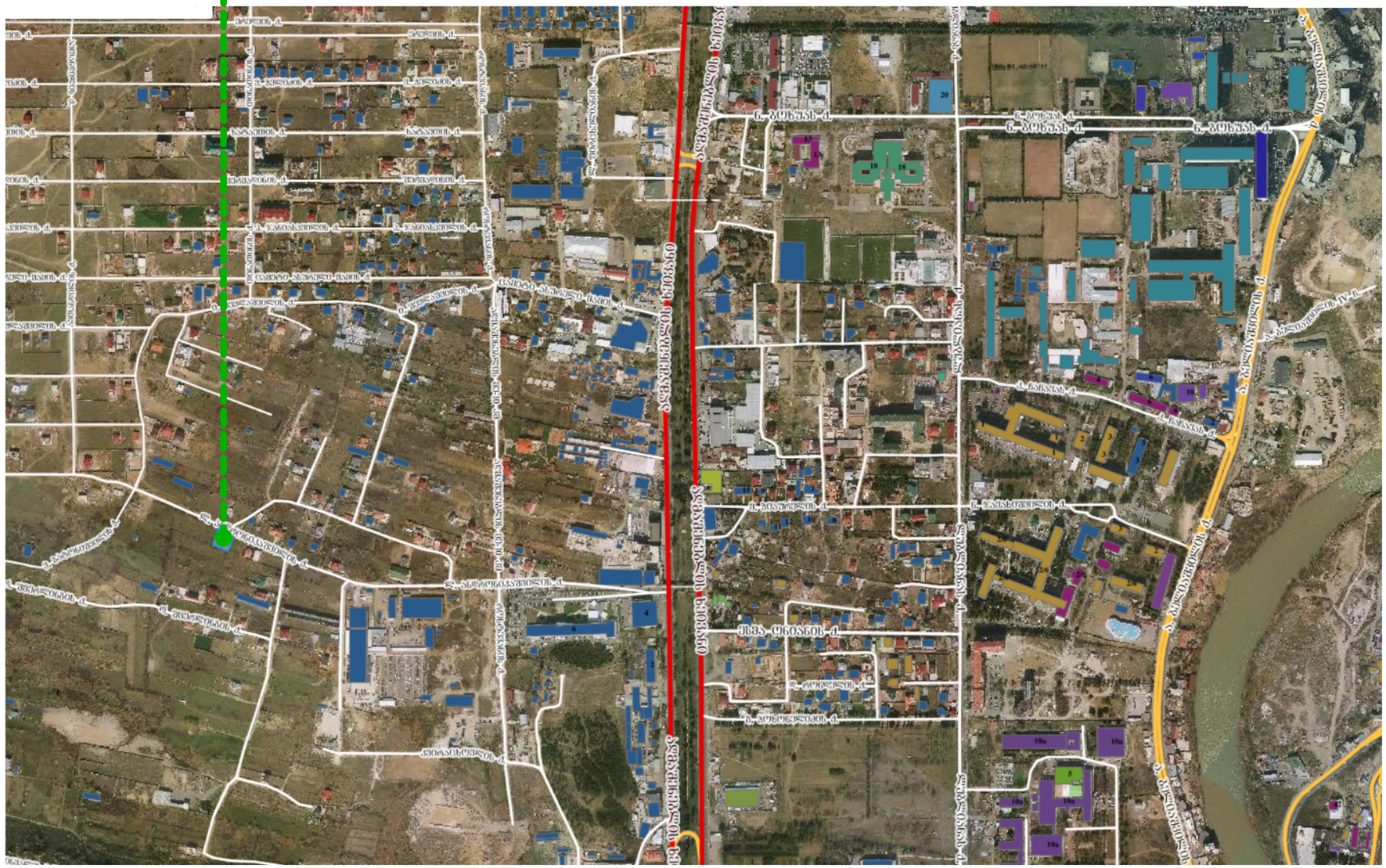
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, "ჩალიპირები"
ს/კ 01.72.14.032.990

გამწვანების პროექტი



თბილისი 2019

საპროექტო ტერიტორია



მასშტაბი: 1 : 100 Scale:	Format: ფორმატი: A-3

Design for	დამკვეთი
შ.პ.ს. "სალი ელექტრონი"	
Design by	შემსრულებელი
	ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი ჭონქაძის 29
Project Name	პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, "ჩალიპირები" ს/კ 01.72.14.032.990	
დენდროლოგიური ნაწილი Dendrology	
Drawing	ნახაზი
სიტუაციური ზონირება Situatuonal Zoning	
Drawn by	შეასრულა
დირექტორი Director	
მთ. არქიტექტ. Chief Architect	
ლანდშაფტის დიზაინერი	ნ. სულხანიშვილი
Date: თარიღი:	16.01.2019 — 10 — D -2

მასშტაბი: Scale:	1 : 100	Format: ფორმატი:	A-3

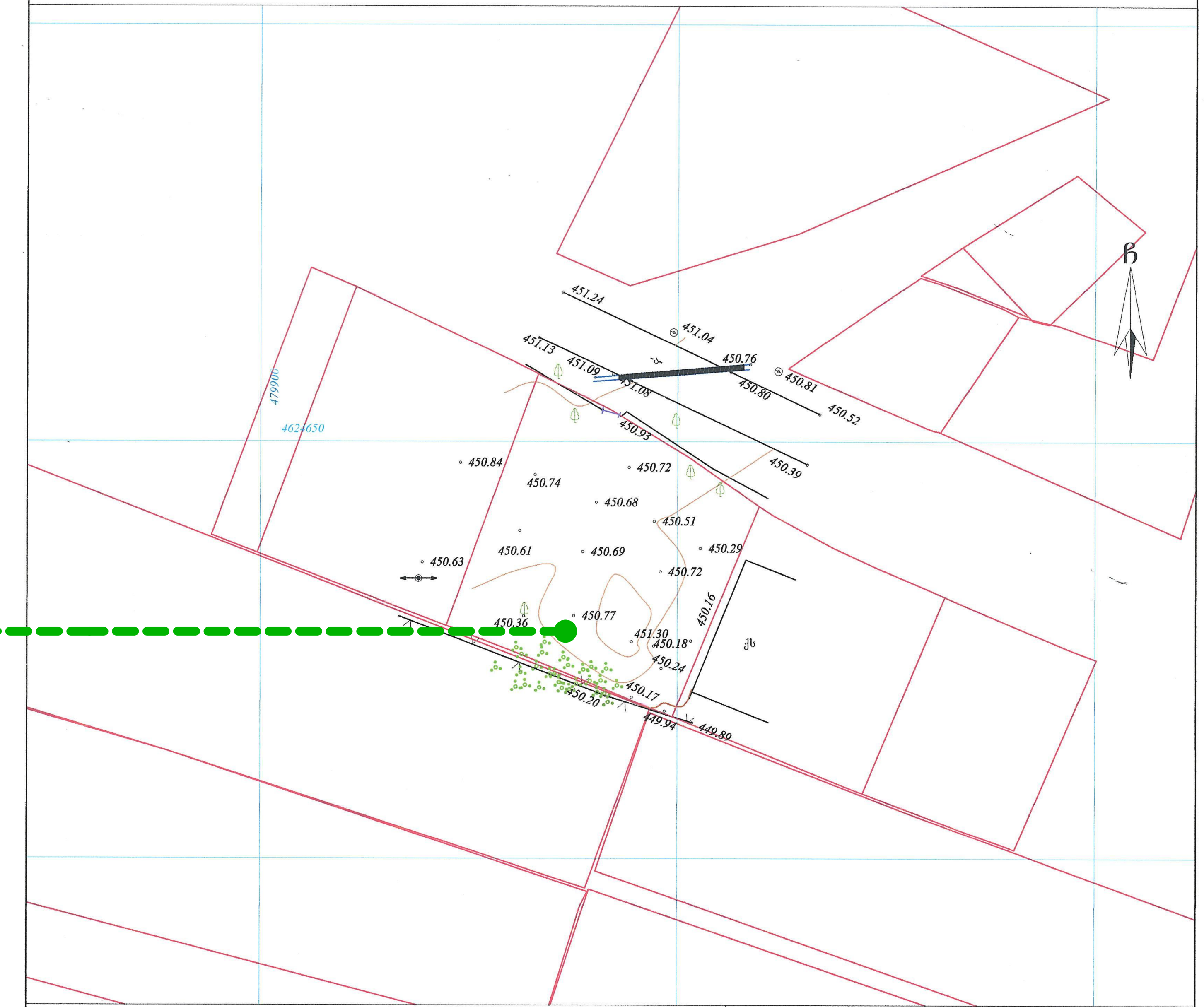
საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ქალაქი თბილისი, სოფელი სიღმონი, "ჩალიპირები" 900კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების ს/კ № 01.72.14.032.990 მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა

სამსახურის უფროსი

საპროექტო ტერიტორიაზე ფიქსირდება 4 ერთეული ხე-ნარგავი
დეტალური ინფორმაცია იხ. შესაბამ დასკვნაში
დანართის სახით. დ 1.



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

მს — საცხ. შენობა	ბორდიული		ჭიშკარი
ძა — არასაცხ. შენობა	ხის ღობე		ბეტონი
ფარდული	ღობე	წ	წყალგაყვანილობა
მშენებარე შენობა	ქვის კედელი	გ	გაზი
სატრანსფორ. ჯიხური	კედელი	კ	კანალიზაცია
ხეები	ფლატე	სან	სანიაღვრე
გარე განათება	რკინიგზა	კბ	კავშირგაბმულობა
	სამეთვალყურეო ჭები		ელ. ქსელები
	ელ. გადამცემი ხაზი	თბ	გათბობა

შენიშვნა:1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ
2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შპს „ბიემჯი გრუპ"
საქართველო, თბილისი, შარტავას ქუჩა 14
მობ: 598 667070; 577 158039
LTD `BMG GROUP~
14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

ტექნიკური დირექტორი:		ზ. ბასილაძე
აზომა:		რ. გირგვლიამნი
დახაზა:		რ. გირგვლიამნი
დამკვეთი:		შპს სალი ელექტრონი
მასშტაბი: 1:500		08.11.2017 წ.

Design for	დამკვეთი
შ.პ.ს. "სალი ელექტრონი"	
Design by	შემსრულებელი
	ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი ჭონქაძის 29
Project Name	პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, "ჩალიპირები" ს/კ 01.72.14.032.990	
დენდროლოგიური ნაწილი Dendrology	
Drawing	ნახაზი
არსებული ტოპოგრაფია Topography	
Drawn by	შეასრულა
დირექტორი Director	
მთ. არქიტექტ. Chief Architect	
ლანდშაფტის დიზაინერი	ნ. ხულხანიშვილი
Date: თარიღი:	16.01.2019









მასშტაბი: Scale:	1 : 100
Format: ფორმატი:	A-3

Design for	დამკვეთი

შ.პ.ს. "სალი ელექტრონი"

Design by	შემსრულებელი

	ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი ჭონქაძის 29
Project Name	პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, "ჩალიპირები" ს/კ 01.72.14.032.990

დენდროლოგიური ნაწილი

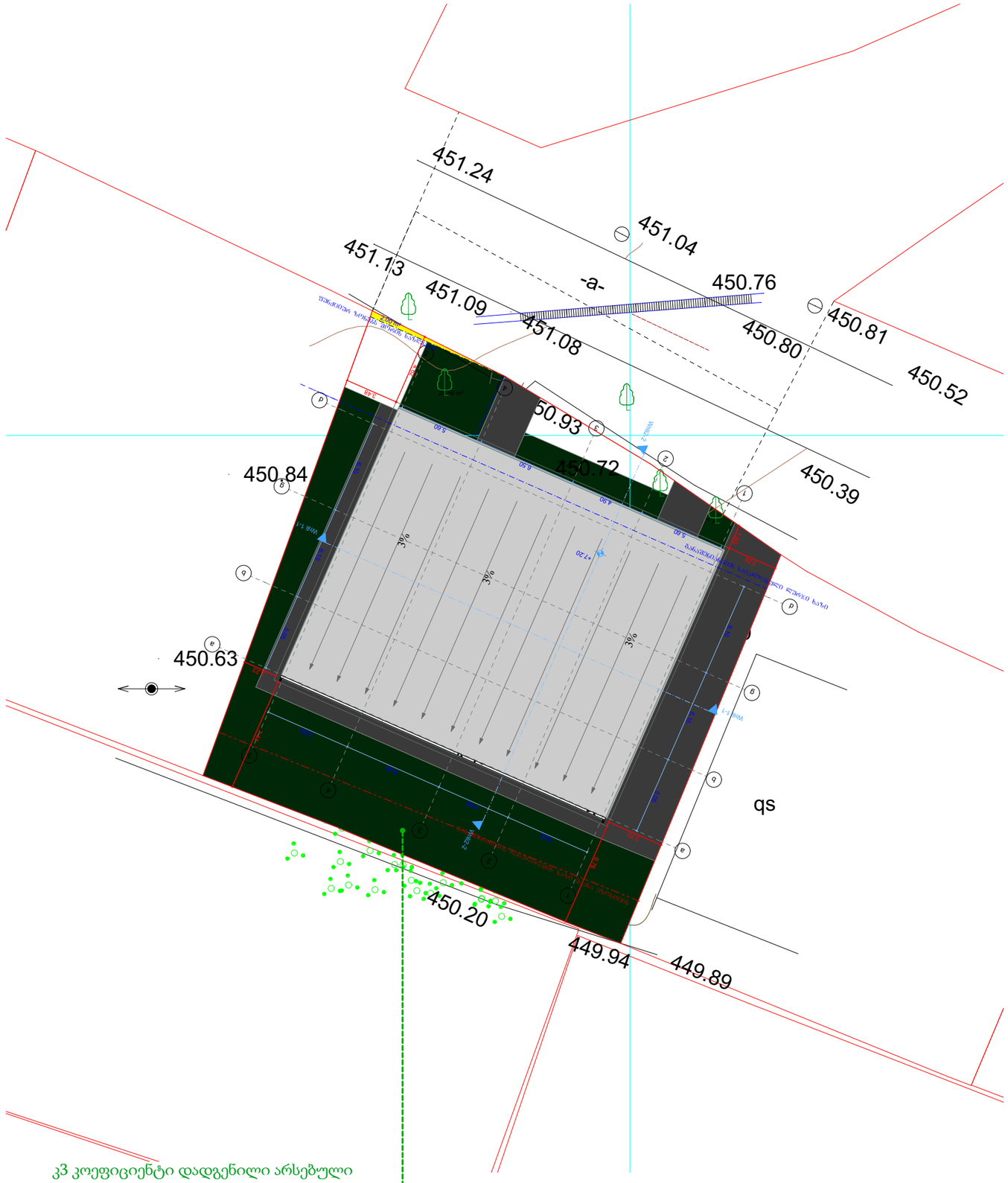
Dendrology

Drawing	ნახაზი

არსებული სიტუაცია

Current Situation

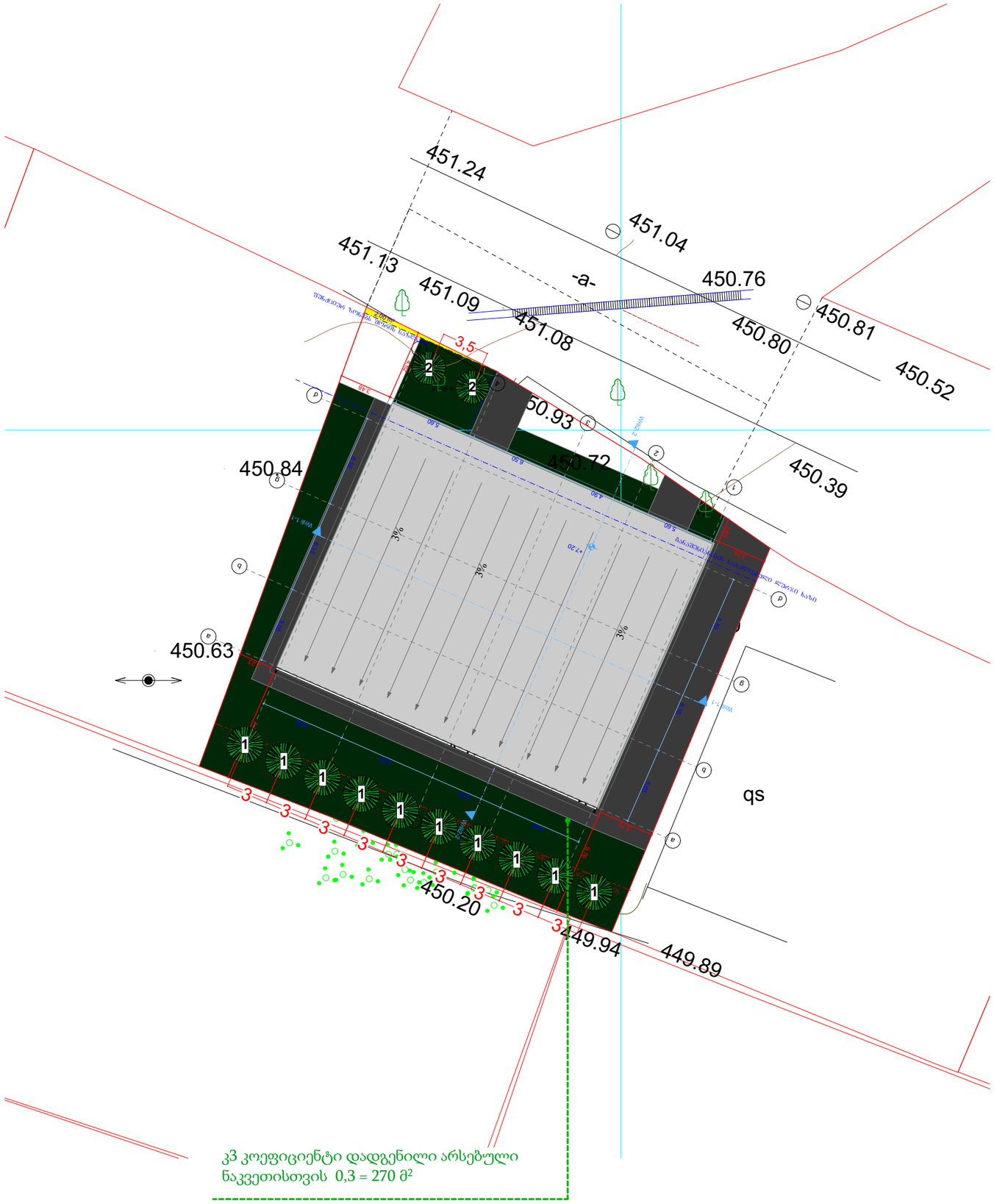
Drawn by		შეასრულა
დირექტორი Director		
მთ. არქიტექტ. Chief Architect		
ლანდშაფტის დიზაინერი	ნ. სულხანიშვილი	
Date: თარიღი:	16.01.2019	10 D -4



4 მოსაჭრელი ხე-ნარგავები :

2 ერთეული ტყემალი
1 ერთეული ფშატი
20 გრძ.მ. მაყვალი

მასშტაბი: Scale:	1 : 100
Format: ფორმატი:	A-3
Design for	დამკვეთი
შ.პ.ს. "სალი ელექტრონი"	
Design by	შემსრულებელი
	ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი ჭონქაძის 29
Project Name	პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, "ჩალიპირები" ს/კ 01.72.14.032.990	
დენდროლოგიური ნაწილი Dendrology	
Drawing	ნახაზი
სიტუაციური ზონირება Situatuonal Zoning	
Drawn by	შეასრულა
დირექტორი Director	
მთ. არქიტექტ. Chief Architect	
ლანდშაფტის დიზაინერი	ნ. სულხანიშვილი
Date: თარიღი:	16.01.2019
10	D -6



ხე ნარგავების ნუსხა

1	კავკასიური ნაძვი
2	ამერიკული ნკერჩხალი

დასარგავი ხე-ნარგავების სახეობა:

1) 9ც. კავკასიური ნაძვი
2) 2ც. ამერიკული ნეკერჩხალი

ხე-ნარგავების ჯამური რაოდენობა 11 ერთეული

დადგენილი კ3 კოეფიციენტი 270 მ2 / 11 = 24,5 მ2

1.დეკორატიული ნარგაობის გაშენება უნდა მოხდეს იარუსიანობის პრინციპით, ანუ გზებსა და მოედნებთან ახლოს დაბალი ბუჩქები, შემდეგ საშუალო ზომის და მაღალი ხეები ტერიტორიის ცენტრალურ ნაწილში;

2.ბუჩქების რაოდენობა უნდა შეადგენდეს მცენარეთა საერთო რაოდენობის ნახევარზე მეტს;

3.მცენარის შერჩევის დროს უნდა გათვალისწინებული უნდა იქნეს მათი სეზონური ყვავილობა (იხ. ცხრილები)

4. ხე ნარგავების სიმაღლე განისაზღვროს 3.5მ

5. მოვლის ხანგრძლივობა 5 წელი
პირველი 3 წელი აქტიური ფაზა
შუალედური ფაზა 2 წელი
შემდგომი მოვლა/გაბელვა 5 წლიდან

მასშტაბი: Scale:	1 : 100
Format: ფორმატი:	A-3

Design for	დამკვეთი
შ.პ.ს. "სალი ელექტრონი"	
Design by	შემსრულებელი
	ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი ჭონქაძის 29
Project Name	პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, "ჩალიპირები" ს/კ 01.72.14.032.990	
დენდროლოგიური ნაწილი Dendrology	
Drawing	ნახაზი
ხე-ნარგავების განლაგების სქემა Plant Distribution	
Drawn by	შეასრულა
დირექტორი Director	
მთ. არქიტექტ. Chief Architect	
ლანდშაფტის დიზაინერი	ნ. სულხანიშვილი
Date: თარიღი:	16.01.2019
10	D -7





ლათინური სახელწოდება Latin Name	Picea orientalis
სახელწოდება English Name	კავკასიური ნაძვი Oriental spruce
ფოთოლი Leaf	მარადმწვანე Evergreen

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ყვავილობის პერიოდი Blooming Season	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
ნაყოფმსხმოიარეობის პერიოდი Fruit Bearing Season	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D

1





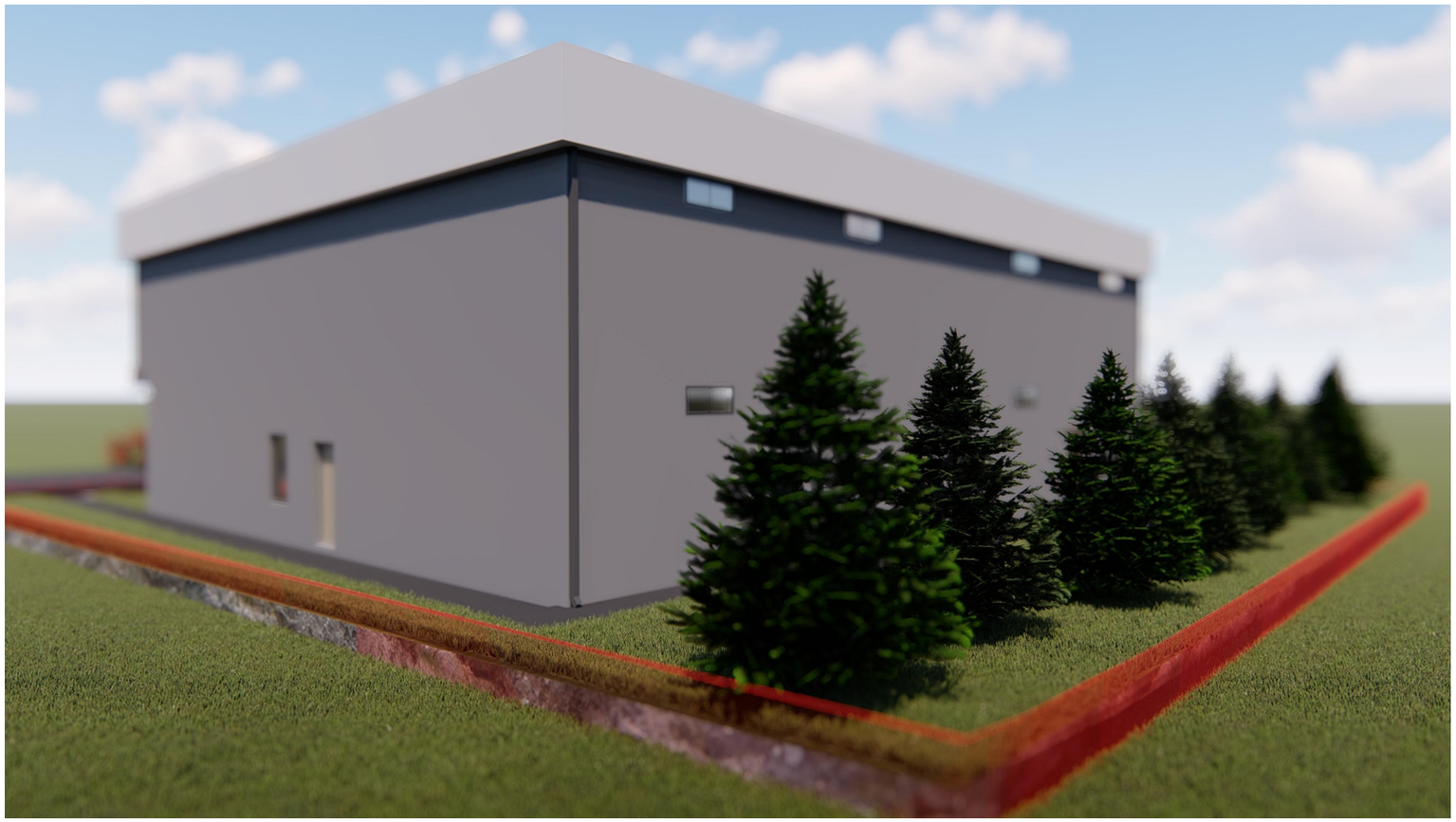
ლათინური სახელწოდება Latin Name	Acer palmatum v. dissectum
სახელწოდება English Name	ნეკერჩხალი Smooth Japanese-Maple
ფოთოლი Leaf	მარადმწვანე Evergreen

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ყვავილობის პერიოდი Blooming Season	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
ნაყოფმსხმოიარეობის პერიოდი Fruit Bearing Season	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D

2

მასშტაბი: Scale:	1 : 100 (0 1 2 3)	Format: ფორმატი: A-3
Design for	დამკვეთი	
შ.პ.ს. "სალი ელექტრონი"		
Design by	შემსრულებელი	
Project Name	პროექტის სახელწოდება	
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, "ჩალიპირები" ს/კ 01.72.14.032.990		
დენდროლოგიური ნაწილი Dendrology		
Drawing	ნახაზი	
ხე-ნარგავების სპეციფიკაცია Plant Specifications		
Drawn by	შეასრულა	
დირექტორი Director		
მთ. არქიტექტ. Chief Architect		
ლანდშაფტის დიზაინერი	ნ. სულხანიშვილი	
Date: თარიღი:	16.01.2019	10 D -8





მასშტაბი: Scale:	1 : 100
Format: ფორმატი:	A-3

Design for	დამკვეთი

შ.პ.ს. "სალი ელექტრონი"

Design by	შემსრულებელი

	ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი ჭონქაძის 29
Project Name	პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, "ჩალიპირები" ს/ქ 01.72.14.032.990

დენდროლოგიური ნაწილი

Dendrology

Drawing	ნახაზი

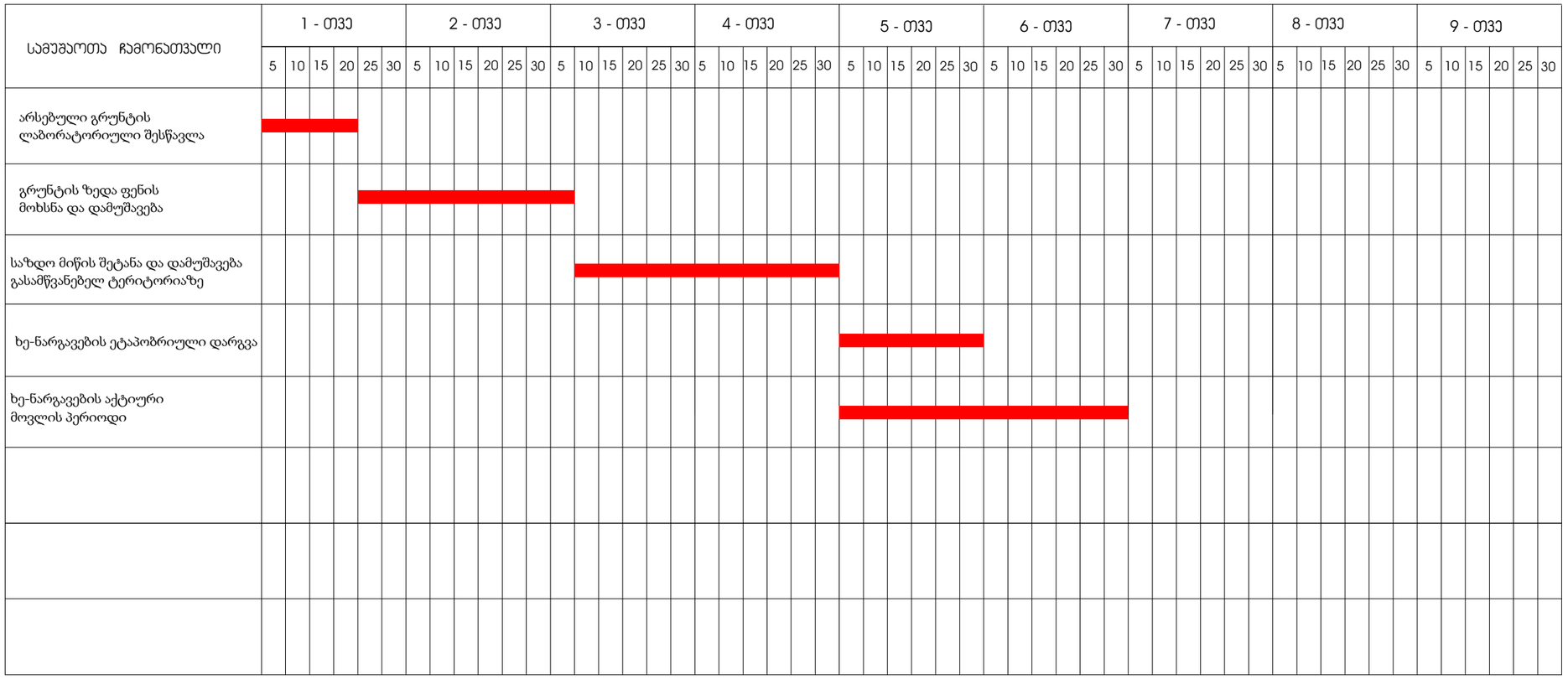
ვიზუალიზაცია

Renders

Drawn by		შესრულა	
დირექტორი Director			
მთ. არქიტექტ. Chief Architect			
ლანდშაფტის დიზაინერი	ნ. სულხანიშვილი		
Date: თარიღი:	16.01.2019	10	D -9

ტერიტორიის გამწვანების ორგანიზაციის პროექტი

მშენობლობის დღიური გრაფიკი.



განმარტებითი ბარათი.

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია შემოკლებულ ვარიანტში.
2. სარეკონსტრუქციო-სარემონტო სამუშაოების ვადა განისაზღვრა მომქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების -CHnP -1.04.03 -85 (გვ. 479 ,& 4;)-ის მიხედვით - 6 თვე.
3. სამუშაოთა მწარმოებელმა, დაგილზე დამკვეთთან შეთანხმებით, უნდა შეარჩიოს დროებითი ადგილი საშენ მასალების განთავსებისთვის.
4.სამშენებლო- სარემონტო და მოსაპირკეთებელ სამუშაოებს წარმოებისთვის მოეწყოს: სტაციონალური და გადასაადგილებელი ხარაჩოები, სამშენებლომოედანი უნდა იყოს უზრუნველყოფილი ელ. ენერგიის და წყლის დროებითი ქსელით.
5. სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისის გამოყენებული უნდა იქნას შემდეგი ტექნიკურისაშუალებები: საკედლე ბლოკის და სხვადასხვა მასალის ასატანად გამოყენებული იქნას ხელის სამშენებლო საწეველა.
6. მშენებლობის პერიოდში მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოება და სანიტარულ-ჰიგიენური ნორმები და წესები დაცული უნდა იყოს CHnP P-III-1-80 (უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში)-ის შესაბამისად.

გამწვანებითი სამუშაოები იწყება ძირითადი სამშენებლო სამუშაოების შესრულების შემდგომ

გამწვანებითი სამუშაოების წამროების ვადა 6 თვე (180 დღე.)

მათ შორის:

მიწის მომზადება	90 დღე.
ნარგავების დარგვის პერიოდი	30 დღე.
აქტიური მოვლის პერიოდი	60 დღე.

მასშტაბი: Scale:	1 : 100
Format: ფორმატი:	A-3
Design for	დამკვეთი
შ.პ.ს. "სალი ელექტრონი"	
Design by	შემსრულებელი
Project Name	პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, "ჩალიპირები" ს/კ 01.72.14.032.990	
დენდროლოგიური ნაწილი Dendrology	
Drawing	ნახაზი
ტერიტორიის გამწვანების ორგანიზაციის პროექტი კალენდარული გრაფიკი	
Drawn by	შეასრულა
დირექტორი Director	
მთ. არქიტექტ. Chief Architect	
ლანდშაფტის დიზაინერი	ნ. სულხანიშვილი
Date: თარიღი:	16.01.2019
10	D -10

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგაობის ხარისხობრივი შეფასება

დამკვეთი: შპს სალი ელექტრონი ს/ნ 202462744

მისამართი: ქ.თბილისი სოფ. დიღომი

საკ. კოდი : 01.72.14.032.990

თარიღი: 16.01.2019 წ
ტერიტორიაზე არსებული და შეფასებული მწვანე ნარგავების საერთო: 4

ინფორმაცია

მწვანე ნარგავების სახეობის, დიამეტრის და მდგომარეობის შესახებ

ცხრილი N 1

N	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	Do დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ტყემალი Prunus divaricata	ხე	15.3	3	ზეხმელი	გადატეხილი
2	ტყემალი Prunus divaricata	ხე	31.2	4	ჯანსაღი	
3	მაყვალი Rubus fruticosus	ხვიარა	0.3		ჯანსაღი	20 გრძ.მ.
4	ფშატი . Elaeagnus sp.	ხე	10,0- 15.9	3,5	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების შედეგად გამოვლინდა, რომ აღწერილი 4 მერქნიანი მცენარიდან 3 ინდივიდის სასიცოცხლო ფორმა არის ხე, ხოლო 1- ის ხვიარა.

შემსრულებელი: მარინე სირაძე

ექსპერტი

გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შ.პ.ს. "სალი ელექტრონი"

საპროექტო ტერიტორია: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, "ჩალიპირები" ს/კ 01.72.14.032.990

ნებართვის გამცემი ორგანო: სსოპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახური.

კ-3 კოეფიციენტი: 270 მ2

გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი: 29.02.2019

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი: 30.02.2021

მოსაჭრელი ხე ნარგავები:

2ც ტყემალი

1ც. ფშატი

20 გრძ.მ. მაყვალი

დასარგავი ხე-ნარგავები:

9ც. კავკასიური ნაძვი

2ც. ამერიკული ნეკერჩხალი

გასაშენებელი ხე-ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი: შპს "სალი ელექტრონი"

გასაშენებელი ხე-ნარგავების მოვლის ხანგრძლივობა: 5 წელი

