№ 4217595 გადაწყვეტილებით დადგენილი ხარვეზის მე-2 პუნქტის მოთხოვნასთან დაკავშირებით მოგახსენებთ, რომ სადემონტაჟო შენობები წარმოადგენს იბა "დელისი 3"-ის საკუთრებას.

იბა "დელისი 3"-ის დაფუძნების ხელშეკრულების თანახმად, დამოწმებული ნოტ. ნ. გინტურის მიერ რN1-5723, 11/05/2005წ. (ცვლილებები და დამატებები, დამოწმებული ნოტ. ნ. გინტურის მიერ რ/N1-15018, 12/12/2005წ. და რ/N1-4010 14/04/2006 წ.) ზემოთაღნიშნული ნაგებობები, თავისი წილი მიწის ნაკვეთით დამფუძნებელ წევრებს შეტანილი აქვთ ამხანაგობაში. ამხანაგობის საერთო ინტერესებიდან გამომდინარე, დაფუძნების ხელშეკრულების თანახმად, ამხანაგობის თავმჯდომარე წარმოადგენს უფლებამოსილ პირს საპროექტო-საშენებლო საქმიანობის წარმოებასთან დაკავშირებით.

თანხმობა

19.10.2018

ქ. თბილისი

შ.პ.ს "ჯი სი დი ჯგუფი" ID 400166529, თავისი დირექტორის გიორგი გოგოძის პ/ნ 01008040523 სახით, აცხადებს თანხმობას იბა "დელისი 3"-მა ID 205198622 მოახდინოს მშენებარე კორპუსის შეთანხმებული პროექტის დაგეგმილი კორექტირება.

თუ ზემოთაღნიშნული ქმედება (პროექტის კორექტირება) გავლენას იქონიებს შ.პ.ს "ჯი სი დი ჯგუფის" /ID 400166529/ საკუთრებაში არსებულ ფართებზე, ვაცხადებთ თანხმობას ი.მ.ა "დელისი 3"-მა /ID 205198622/ საჭიროებისამებრ მოახდინოს დაგეგმილი ცვლილება (კორექტირება) .

შპს "ჯი სი დი ჯგუფი" ID 400166529

დირექტორი

გიორგი გოგოძე პ/ნ 01008040523

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N181295525
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	19.10.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ანჟელა მანია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	28462453338418

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას თვრამეტი წლის ცხრამეტ ოქტომბერს მე, ნოტარიუსს **ანჟელა მანიას,** ჩემს სანოტარო ბიუროში მდებარე მისამართზე: **ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია,** მომმართა **გიორგი გოგოძემ** მან წარმოადგინა **თანხმობა (ერთი ეგზემპლარი)** და განაცხადა, რომ სურს ამ **თანხმობაზე** მისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავწრმუნდი, რომ მე ნამდვილად **გიორგი გოგოძემ (დაბადებული:30.06.1989წ. თბილისში, პირადი № 01008040523. რეგ.მისამართზე: თბილისი გალის ქ. N 16)** მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. რის შემდეგაც მას ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულეს თავისი ხელმოწერა წინამდებარე **თანხმობაზე**. მე მას განვუმარტე, ნოტარიუსი ანჟელა მანია **თანხმობის** შინაარსზე და სამართვლებრივ შედეგებზე არ ვიღებ პასუხისმგებლობას და ვამოწმებ მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას მასზე.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" ერთ ეგზემპლარზე 1 (ერთი) ხელმოწერისთვის 2 (ორი) ლარი – მუხლი 31, დღგ 0.36 ლარი თანახმად საქართველოს საგდასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, 2 (ორი) ლარი ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის – მუხლი 39, თანახმად ზემოთითებული დადგენილებისა.

ნოტარიუსი /ანჟელა მანია/

GEORGIA. NOTARY ANZHELA MANIA
НОТАРИУС МАНИЯ АНЖЕЛА
62001034660

საგადასახადო დავალება **Payment Order**	# 265633709	GEL	ს.ს. „თიბისი ბანკი“
	თარიღი / Date: 14/10/2018		

გადამხდელი / sender		რეფერენსი / Ref. Num.
სწრაფი გადახდის ტერმინალი TRM 127		2277475838
გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account	GE03TB3600010040200127	თანხა / Amount
გადამხდელის ბანკი / Sender's bank	ბანკის კოდი / Bank Code	
სს თიბისი ბანკი	*TBCBGE22*	336.00 GEL
ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა inforamtion on a person on behalf of whom the payment is made		თანხა სიტყვიერად Amount in words
დასახელება / Name	*სწრაფი გადახდის ტერმინალი TRM 127*	სამას ოცდათექვსმეტი ლარი 00 თეთრი
საიდენთიფიკაციო კოდი / Sender"s Tax Code		
მიმღები / Receiver		გადარიცხვის საკომისიო Transfer Fee
გადარიცხვების სატრანზიტო ანგარიში		0 GEL
მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc. /Treasury Code	GE38TB0000000450109777	
მიმღები ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury	ბანკის კოდი / Bank Code	ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი/Document submission/receiving date 14/10/2018
სს თიბისი ბანკი	*TBCBGE22*	
გადახდის დანიშნულება / Operation Details		
TAS;300773090;AR1628114BP;თანხა:335.50;საკ.:0.50		
დამატებითი ინფორმაცია / Additional information		ხელმოწერა Signature
		ბეჭდის ადგილი

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

თიბისი ბანკი
TBC BANK
კოდი CODE TBCBGE22
0360024

ამ დოკუმენტის ხელმომწერი კლიენტი ადასტურებს, რომ დეტალურად იცნობს სს თიბისი ბანკის ფილიალებსა და ინტერნეტ-გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებული საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ [illegible] ხელშეკრულებას. საგადახდო დავალების საკომისიოს დათვლის პრინციპი შეგიძლიათ იხილოთ ბანკის ინტერნეტ გვერდზე: www.tbcbank.ge

24/10/2018 2:32:35 PM
2277475838

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

97349948966318

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული განცხადების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N180047596

რეგისტრაციის თარიღი

17.01.2018 წ

ნოტარიუსი: ანჟელა მანია
მისამართი: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია
ტელეფონი: 5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი
პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული განცხადება

ორიათას თვრამეტი წლის ჩვიდმეტ იანვარს, მე, ანჟელა მანია ნოტარიუსს ქ.თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: **ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია,** პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით დამიკავშირდა: **მაკა ფომენკო,** რომელმაც განაცხადა, რომ სურს ნოტარიუსის წინაშე ონლაინ რეჟიმში განცხადების შედგენა და მისი დამოწმება სანოტარო წესით ჩემს მიერ.

მე დავადგინე სანოტარო მოქმედების მონაწილის პირადობა სსიპ სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზის მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მომმართა **მაკა ფომენკომ (დაბადებული: 16/03/1979წ. ბათუმში პ/№ 61003001758. რეგისტრ. მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ახმედ მელაშვილის ქუჩა, N 17).**

სანოტარო მოქმედების შესრულებას განმცხადებლის ნების შესაბამისად ესწრებოდნენ: **მარიამ ფასურიშვილი** (დაბადებული: 03.11.1992 წ. თბილისში, პირადი № 01008055753. რეგისტრ. მისამართზე: ქალაქი თბილისი, შალვა ნუცუბიძეს ქუჩა, N 52, ბინა 107), **როგორც განმცხადებლის ნდობით აღჭურვილი პირი (ხელმომწერი) და ანასტასია ლაზაშვილი (დაბადებული 24.07.1967 წ. ახმეტაში. პირადი #13001055411. რეგისტრ. მისამართზე: გურჯაანი ს. ჭანდარი მე–3 ქ. N 13), როგორც მოწმე.** მე, ნოტარიუსმა, სანოტარო მოქმედების ყველა მონაწილეს, (მოწმის ჩათვლით) განვუმარტე მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ, მხარეებმა და მოწმემ დამიდასტურეს მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების არარსებობის შესახებ. მე დავადგინე **მათი** პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ სანოტარო ბიუროში ჩემს წინაშე ნამდვილად წარსდგნენ აღნიშნული პიროვნებები. ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილეთა ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნდა. მე, ნოტარიუსმა, სანოტარო მოქმედების მონაწილეებს განვუმარტე სანოტარო მოქმედების შინაარსი და მისი შესრულების სამართლებრივი შედეგები, რის შემდგომაც, **მაკა ფომენკომ** ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით მიკარნახა შემდეგი შინაარსის განცხადება

მუხლი 1. განცხადება

მე, **მაკა ფომენკო პ/ნ 61003001758**, რომელიც ვარ ქონების მესაკუთრე მისამართზე: **ქ. თბილისი, დელისის ქ. N 3, სადარბაზო 1, სართული 3, ბინა N 6, დაზუსტებული ფართი 53.46 კვ.მ (ს/კ 01.10.15.006.048.02.01.006),** ვაცხადებ თანხმობას, მასზედ რომ ი.მ.ა **„დელისი 3“-მა ს/კ 205198622** მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე მისამართზე **ქ. თბილისი დელისის ქ. N3, საკადასტრო კოდი 01.10.15.006.048** მოახდინოს უკვე არსებული შეთანხმებული პროექტის ნებისმიერი სახის კორექტირება, წარადგინოს ქ. თბილისის არქიტექტორის სამსახურში და მიიღოს მშენებლობის ნებართვა.

ასევე ვაცხადებ თანხმობას მაზსედ, რომ **ი.მ.ა „დელისი 3“-მა** საჭიროების შემთხვევაში მის კუთვნილ ტერიტორიაზე მდებარე მისამართზე: **ქ. თბილისი, დელისის ქ. N 3, საკადასტრო კოდი 01.10.15.006.048**, შეათანხმოს დამატებითი ბლოკების (შენობებს) პროექტები თუ კი ამას საჭიროდ ჩათვლის **ი.მ.ა „ დელის 3 “-ი.**

მან დამიდასტურა, რომ სანოტარო აქტის ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას და, რომ იგი არ იმყოფება ფიზიკური, ფსიქიკური ან რაიმე სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ და რომ მის ნაცვლად მისივე თხოვნით განცხადებას ხელს მოაწერს - **მარიამ ფასურიშვილი.** მე, ნოტარიუსმა, განცხადება დავამოწმე კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით და სანოტარო მოქმედება ჩავიწერე ვიდეო ფაილის სახით.

აქტის ეგზემპლარები:

წინამდებარე აქტი შედგენილია **სამ** თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი შეინახება აქტის მიმღები ნოტარიუს ანჟელა მანიას სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცემა სანოტარო მოქმედების მონაწილეებს.

სანოტარო მომსახურების ხარჯები:
საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“, 32-ე და 39-ე მუხლებისა და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად, გადახდილია სანოტარო საზღაური: 50 (ორმოცდაათი) ლარი, დღგ: 9 (ცხრა) ლარი და ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური: 2 (ორი) ლარი.

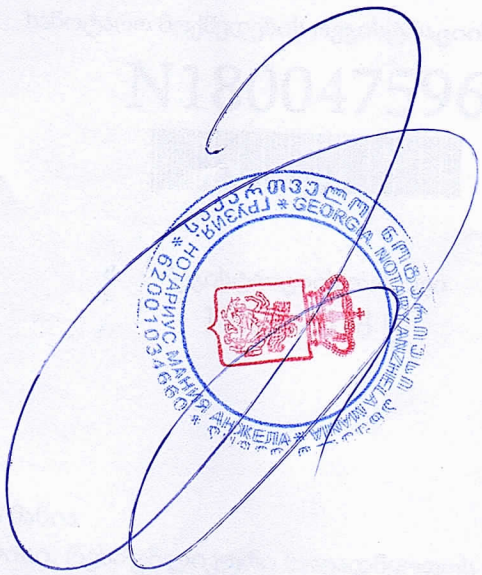
ხელმოწერები:

განმცხადებლის ნაცვლად მისივე თხოვნით ხელს აწერს (ხელმომწერი პირი):

მარიამ ფასურიშვილი _____

მოწმე:
ანასტასია ლაზაშვილი _____

ნოტარიუსი ანჟელა მანია





თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე, დავით მჟავანაძეს (**C/N: C986K2Y3z**) მინდობილი პირი, თამარ დევდარიანი პ/ნ 11001009182, რომელიც ვარ ქონების მესაკუთრე მისამართზე: ქ. თბილისი, დელისის ქ. N 3, სადარბაზო 1, სართული 7, ბინა N 31, დაზუსტებული ფართი **53.46** კვ.მ (ს/კ 01.10.15.006.048.02.01.031), ვაცხადებ თანხმობას, მასზედ რომ ი.ბ.ა „დელისი 3“-მა ს/კ 205198622 მის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთზე მდებარე მისამართზე ქ. თბილისი დელისის ქ. N3, საკადასტრო კოდი **01.10.15.006.048** მოახდინოს უკვე არსებული შეთანხმებული პროექტის ნებისმიერი სახის კორექტირება, წარადგინოს ქ. თბილისის არქიტექტორის სამსახურში და მიიღოს მშენებლობის ნებართვა.

ასევე ვაცხადებ თანხმობას მაზსედ, რომ ი.ბ.ა „დელისი 3“-მა საჭიროების შემთხვევაში მის კუთვნილ ტერიტორიაზე მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, დელისის ქ. N 3, საკადასტრო კოდი **01.10.15.006.048**, შეათანხმოს დამატებითი ბლოკების (შენობებს) პროექტები თუ კი ამას საჭიროდ ჩათვლის ი.ბ.ა „ დელის 3 “-ი.

მესაკუთრე: დავით მჟავანაძეს (**C/N: C986K2Y3z**)

მინდობილი პირი,

თამარ დევდარიანი პ/ნ 11001009182 თამარ დევდარიანი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180041443
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	16.01.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	შორენა ხაინდრავა
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი დ. გამრეკელის ქ. N18
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2725342
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	52191441199818

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას თვრამეტი წლის თექვსმეტ იანვარს მე, **ნოტარიუს შორენა ხაინდრავას** ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: **ქ. თბილისი, დ. გამრეკელის ქ. №18,** მომმართა **თამარ დევდარიანმა,** რომელმაც წარმოადგინა **თანხმობა** და მოითხოვა მასზე მისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად **თამარ დევდარიანმა** (დაბ. 07.07.1974წ, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, დიღმის მასივი, IIIკვ. №1 ბ.40, პირადი №11001009182) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა, ასევე განვუმარტე, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას ნოტარიუსი ამოწმებს, რომ შესრულებული ხელმოწერა ნამდვილად ზემოაღნიშნულ პირს ეკუთვნის. ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მის სამართლებრივ შედეგებზე. ამის შემდეგ ჩემი თანდასწრებით **თამარ დევდარიანმა** პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური (წინამდებარე დოკუმენტის 1 ეგზემპლარზე შესრულებული 1 ხელმოწერის დამოწმებისათვის) 2 ლარი („სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის №507-ე დადგენილების მ.31 პ.3-ის თანახმად), დღგ – 0.36 ლარი (თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა) და რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (ამავე დადგენილების მ.39 პ.1-ის თანახმად). სულ გადახდილია 4.36 ლარი.

ნოტარიუსი ---------- /შორენა ხაინდრავა/


GEORGIA. NOTARY SHOREN KHAINDRAVA
ГРУЗИЯ. НОТАРИУС