ჭრილი 1-1
მასშტაბი: 1:100

პროექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ.ნინოშვილის ქუჩა №1-ში მდებარე ნაკვეთის კადასტრული კოდი: 01.11.10.010.032
ნახაზის დასახელება	ჭრილი 1-1
ნახაზის №	A-201
ფორმატი	A-3
მასშტაბი	1:100
პროექტის ავტორი	05.02.2019 წ.

№	ცვლილების აღწერა	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ცვლილების ნომერი და თარიღი:

ნახაზის ტიპი:
- ნაგებობის ნაწილის საზღვარი
- ზედა ნიშნული
- ქვედა ნიშნული

ნახაზის ფორმატი: A3

ნახაზის მასშტაბი: 1:100

ნახაზის ავტორი: გ. ტაბატაძე

№	ავტორის სახელი, გვარი	ხელმოწერა
1	ლ. ტაბატაძე	
2	ნ. ქურდიანი	
3	ნ. ქურდიანი	
4	ე. ჯიშკარიანი	
5	ზ. ჯაფარიძე	
6	ნ. ქურდიანი	

ნახაზის ტიპი:
- ნაგებობის ნაწილის საზღვარი
- ზედა ნიშნული
- ქვედა ნიშნული

ნახაზის ფორმატი: A3

ნახაზის მასშტაბი: 1:100

ნახაზის ავტორი: გ. ტაბატაძე

№	ავტორის სახელი, გვარი	ხელმოწერა
1	ლ. ტაბატაძე	
2	ნ. ქურდიანი	
3	ნ. ქურდიანი	
4	ე. ჯიშკარიანი	
5	ზ. ჯაფარიძე	
6	ნ. ქურდიანი	

ცვლილების ნომერი და თარიღი:

№	ავტორის სახელი, გვარი	ხელმოწერა
1	ლ. ტაბატაძე	
2	ნ. ქურდიანი	
3	ნ. ქურდიანი	
4	ე. ჯიშკარიანი	
5	ზ. ჯაფარიძე	
6	ნ. ქურდიანი	

ცვლილების ნომერი და თარიღი:

BIJI ARCHITECTURE
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

ქ. თბილისი
ზაქარაიას №1

BIJI ARCHITECTURE

ჭრილი 2-2
მასშტაბი: 1:100

ნახაზის დასახელება

ჭრილი 2-2

ნახაზის №:		
ცვლილების №:	თარიღი:	ხელმოწერა:
A-3	A-202	05.02.2019 წ.

BIJI ARCHITECTURE
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

ა. ფიროსმანის
№1

სპეციალობა	ავტორის ფამილია, სახელი, ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	ლ. ფიროსმანი	
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	ლ. ფიროსმანი	
ინჟინერ-კონსტრუქტორი		
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ლ. ფიროსმანი	
ინჟინერ-ელექტრიკოსი	ლ. ფიროსმანი	
ინჟინერ-სანტექნიკოსი	ლ. ფიროსმანი	
ინჟინერ-ვენტილაციის სპეციალისტი	ლ. ფიროსმანი	
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ლ. ფიროსმანი	
ინჟინერ-ელექტრიკოსი	ლ. ფიროსმანი	
ინჟინერ-სანტექნიკოსი	ლ. ფიროსმანი	
ინჟინერ-ვენტილაციის სპეციალისტი	ლ. ფიროსმანი	

6		
5		

პროექტის დეტალების ნომერი

ნახაზის დასახელება

ნახაზის ნომერი

ნახაზის ფორმატი A1, 841x594 მმ

პროექტის ეტაპი

პროექტის დასახელება

პროექტის ადგილმდებარეობა

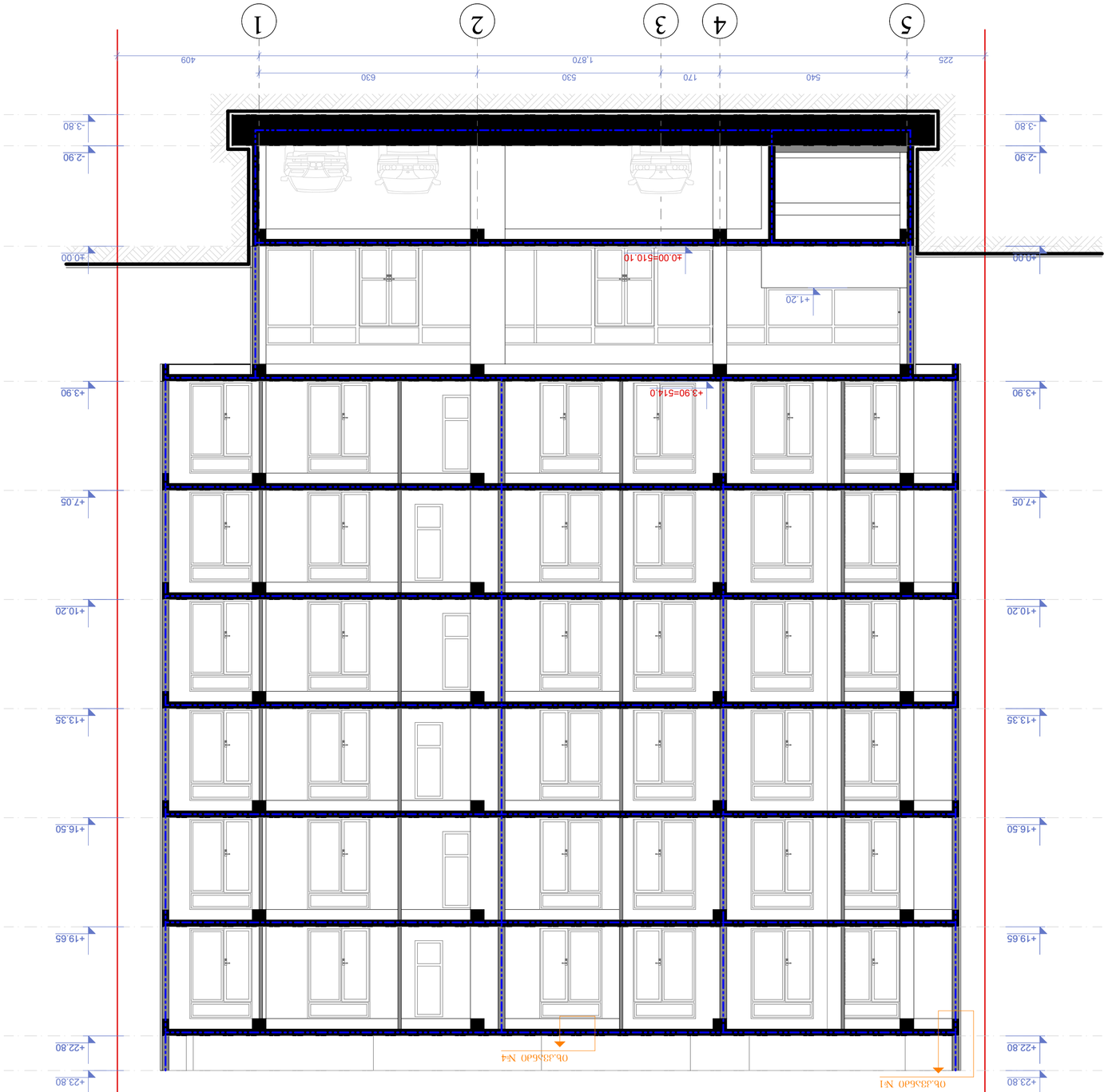
ნახაზის ავტორი

ნახაზის ნომერი

ნახაზის დასახელება

ნახაზის ფორმატი

ჯმიღო 3-3
მასშტაბი: 1:100



ნაკვეთის №	
ობიექტის	ბინათმშენებლობა
მისამართი	ქ. ბათუმი, ნინოწმინდის ქუჩა, კორპუსი №1
სტადია	პროექტი
ნახაზის დასახელება	ფასადი 3-3
ნახაზის №	A-3
ფორმატი	A1
მასშტაბი	1:100
თარიღი	05.02.2019 წ.

შემსრულებელი:	
ხელმძღვანელი:	
კონსულტანტი:	
დამკვეთი:	

№	ცვლილების შინაარსი	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ვერტიკალური ნიშნულები:

- ასფალტის საფარი
- ბეტონის ბოძი
- ბეტონის ბოძი ქვედა ნაწილი
- ბეტონის ბოძი ზედა ნაწილი

ფასადის მასალები:

1. ალუმინის შპალერის ვერტიკალური ფასადი, ფერი: შავი
2. შპალერის ალუმინის ფასადი ნაცრისფერი (+0.00 დონიდან +510.10 ნიშნულამდე)
3. ალუმინის ფანჯრის ჩარჩო შოკისფერი
4. ალუმინის ბრტყელი პროფილის ფასადის შიდა ვერტიკალური ელემენტი

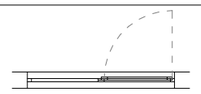
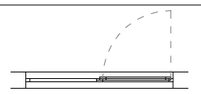
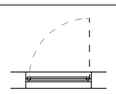
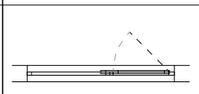
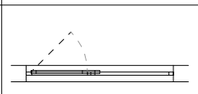
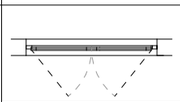
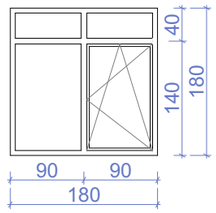
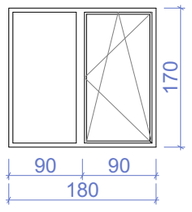
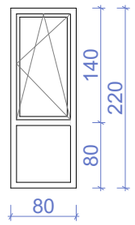
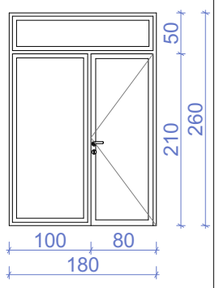
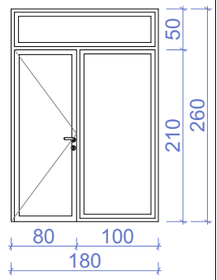
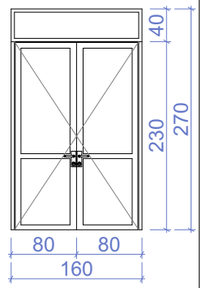
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა

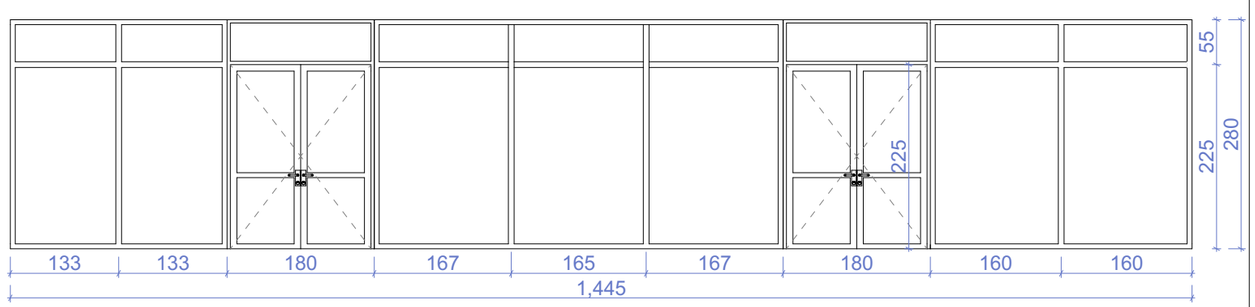
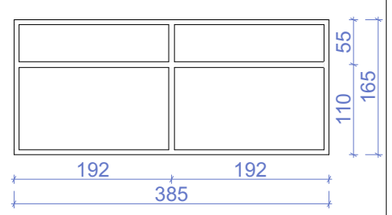
ბინათმშენებლობა	ქ. ბათუმი, ნინოწმინდის ქუჩა, კორპუსი №1	
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა		
ალუმინის შპალერი	ნ. პანტონი 7016	
ალუმინის ფანჯრის ჩარჩო	ნ. პანტონი 7016	
შპალერის ფერი		

ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	
დამკვეთი	05/02/2019წ.
პროექტის ხელმძღვანელი	
№	ცვლილების დასახელება
1	
2	
3	
4	
5	
6	

BIJI ARCHITECTURE
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	ფ-1	ფ-2	ფ-3	ვიტ-1	ვიტ-2	ვიტ-3
მასალა	შავი ფერის მატოვი ალუმინის ფანჯარა ნაწრთობი მინით	მუქი ქავისფერი ფერის მეტალოპლასტმასის. ნაწრთობი მინით	მუქი ქავისფერი ფერის მეტალოპლასტმასის. ნაწრთობი მინით	მუქი ქავისფერი ფერის მეტალოპლასტმასის. ნაწრთობი მინით	მუქი ქავისფერი ფერის მეტალოპლასტმასის. ნაწრთობი მინით	მუქი ქავისფერი ფერის მეტალოპლასტმასის. ნაწრთობი მინით
რაოდენობა	1	10	6	29	17	2
ზომები	180X180	180X180	80X180	180X260	180X265	160X270
კვადრატულობა	3.2	3.2	1.8	4.7	4.7	4.3
ერთეულის ჯამი ფართი	3.2	32	10.8	136.3	79.9	8.6
ბეშმა ბაღებების ჩვენებით მ. 1:100						
ნახაზი ბაღებების ჩვენებით მ. 1:100						

დასახელება	ვიტ-4	ვიტ-5
მასალა	შავი ფერის მატოვი ალუმინის ფანჯარა ნაწრთობი მინით	შავი ფერის მატოვი ალუმინის ფანჯარა ნაწრთობი მინით
რაოდენობა	1	1
ზომები	1445X280	385X165
კვადრატულობა	40.5	6.4
ერთეულის ჯამი ფართი	40.5	6.4
ბეშმა ბაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ნახაზი ბაღებების ჩვენებით მ. 1:100		

ნახაზის დასახელება:

ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

თარიღი 05/02/2019წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +510.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ცვლილება ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაშუქცვლზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება გლდანი, VIმ/რ კორპ. №1-ის მიმდებარედ
საკ.კოდი: 01.11.10.010.032

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შესრულა	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

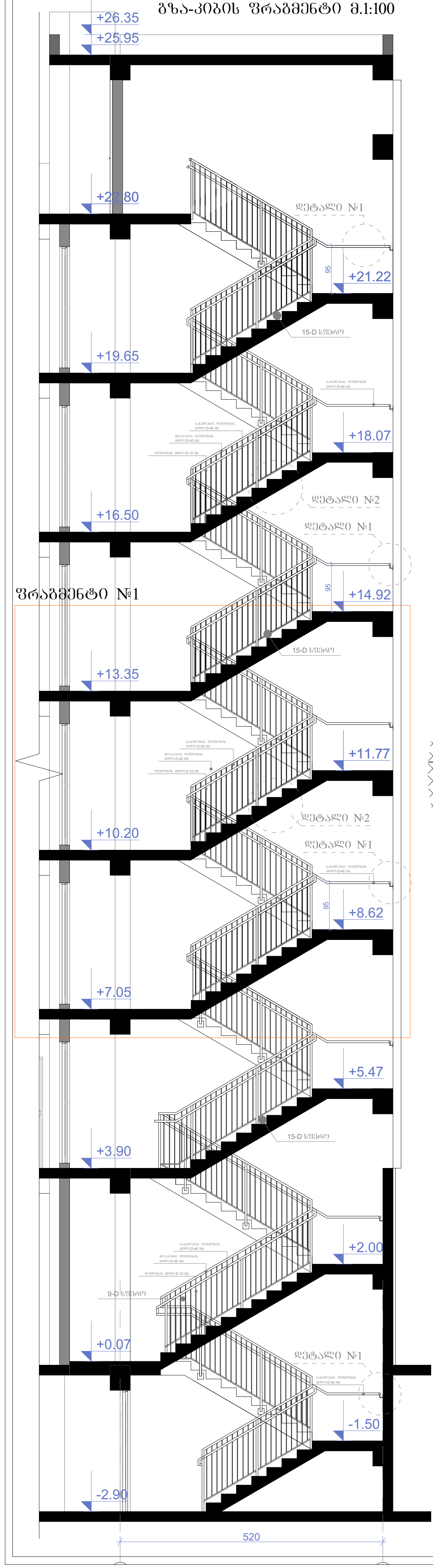
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავთველის №1

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A-402	05.02.2019 წ.

ჭრილი 2-2
ბზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



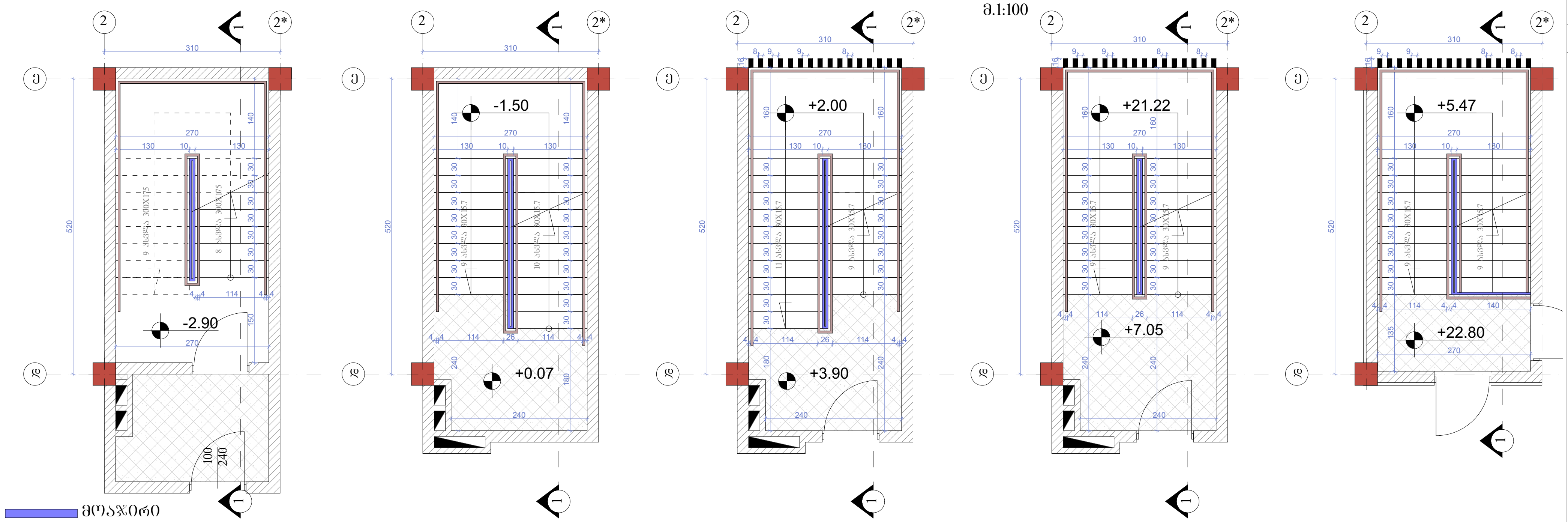
კიბის გეგმა -2.90 ნიშნულზე
მ.1:100

კიბის გეგმა +0.07 ნიშნულზე
მ.1:100

კიბის გეგმა +3.90 ნიშნულზე
მ.1:100

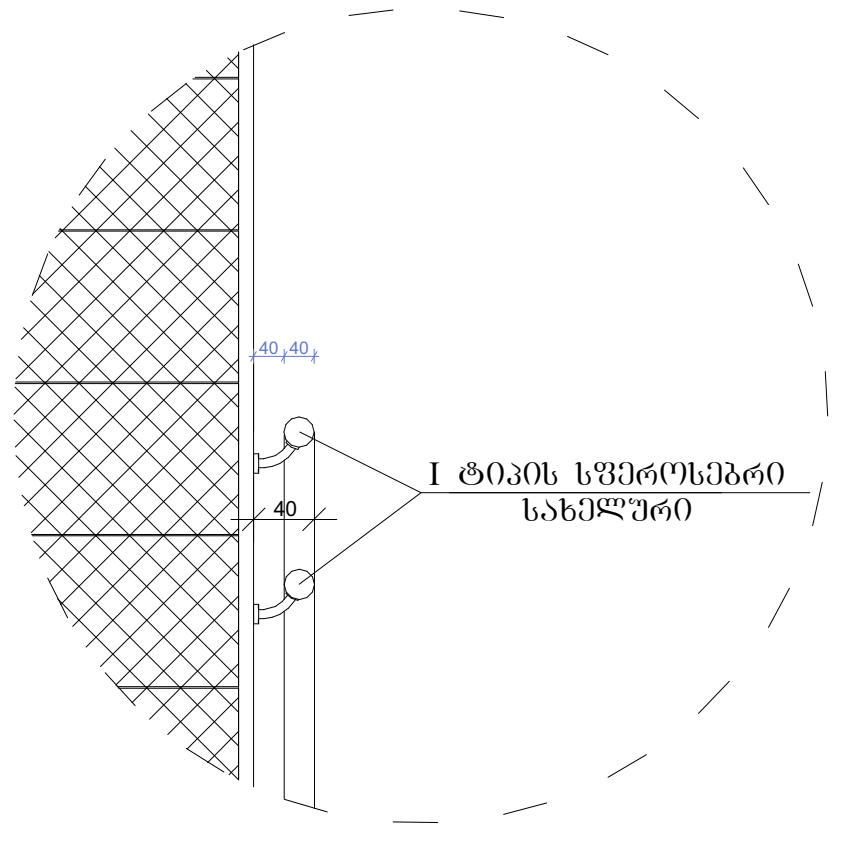
კიბის გეგმა +7.05; +10.20; +13.95; +16.50;+19.65; +22.80 ნიშნულებზე
მ.1:100

კიბის გეგმა +25.55 ნიშნულზე
მ.1:100



მოაჯირი
სახელური

დეტალი №1 მ.1:20



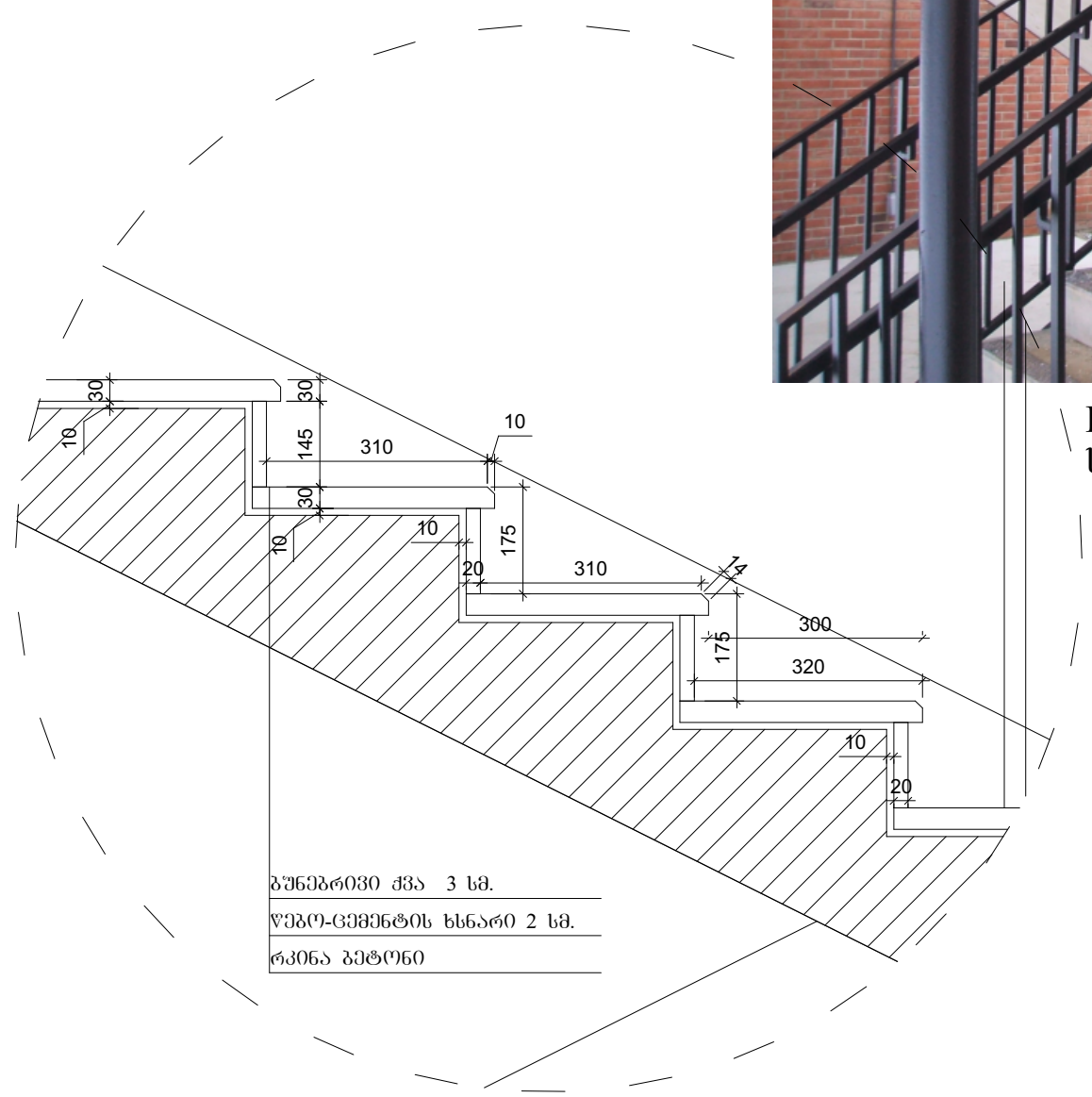
I ტიპის სწვრობსები
სახელურის ფრაგმენტი



მოაჯირის და სახელურის
ფრაგმენტი მარშის შორის



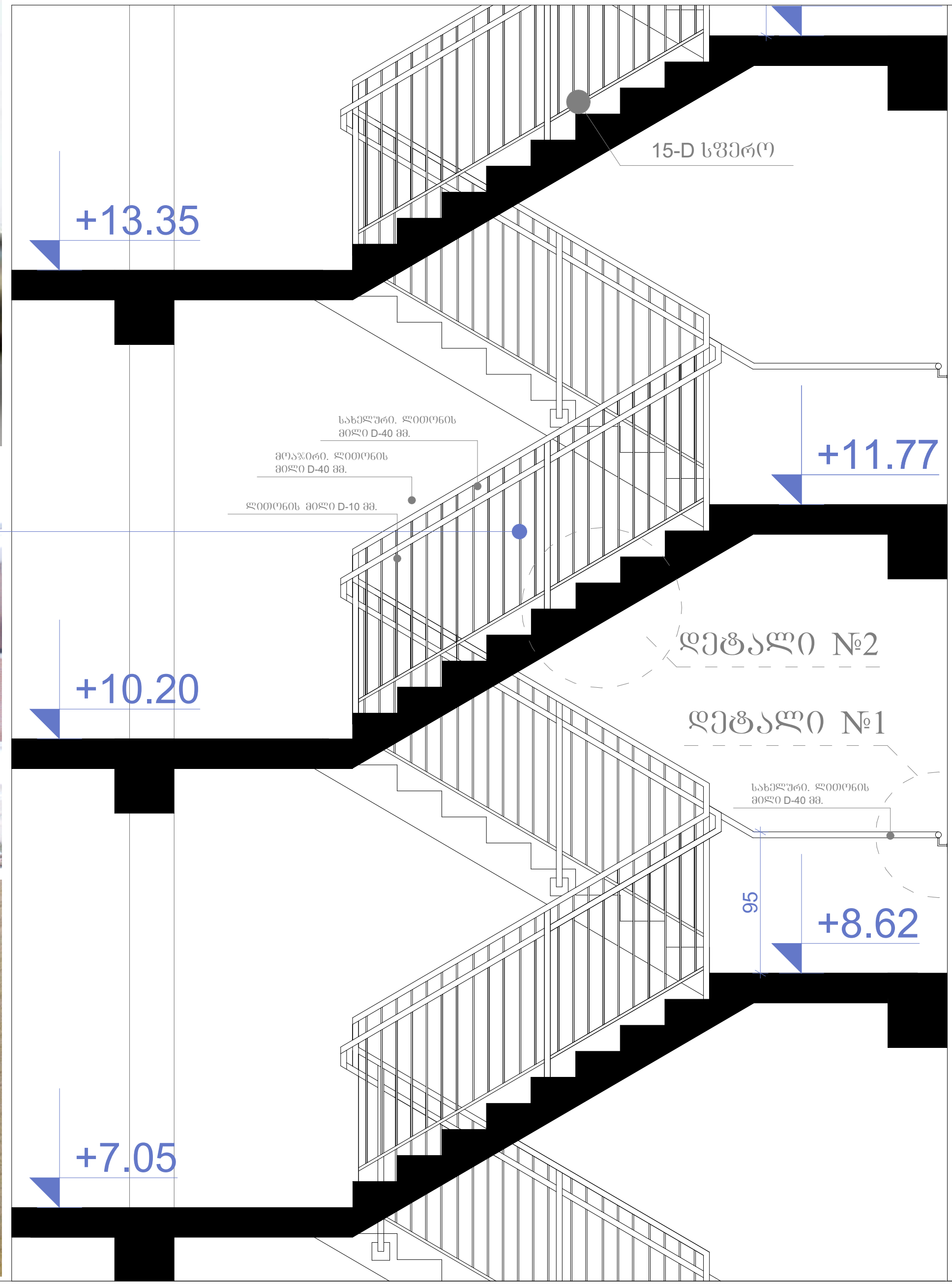
დეტალი №2 მ.1:20



I ტიპის სწვრობსები
სახელურის ფრაგმენტი



ფრაგმენტი №1 მ.1:50



ნახაზის დასახელება:	
ბზა-კიბე	
ექსპლიკაცია:	
თარიღი	05/02/2019წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +510.10 აბსოლუტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება გლდანი, VIმ/რ კორპ. №1-ის მიმდებარედ
საკ.კოდი: 01.11.10.010.032

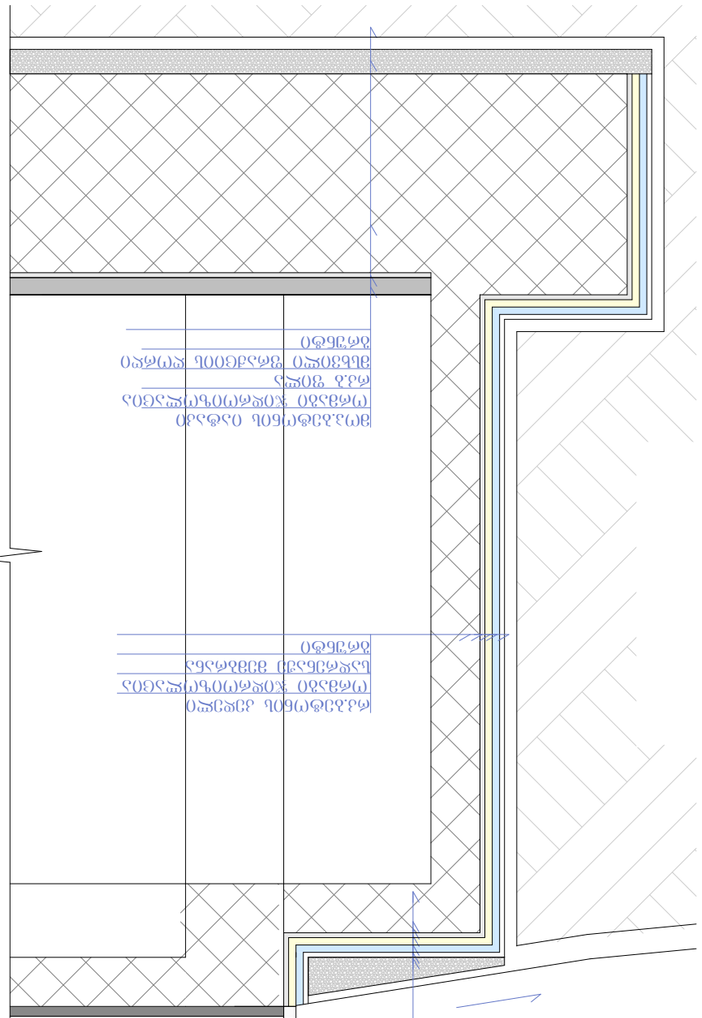
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

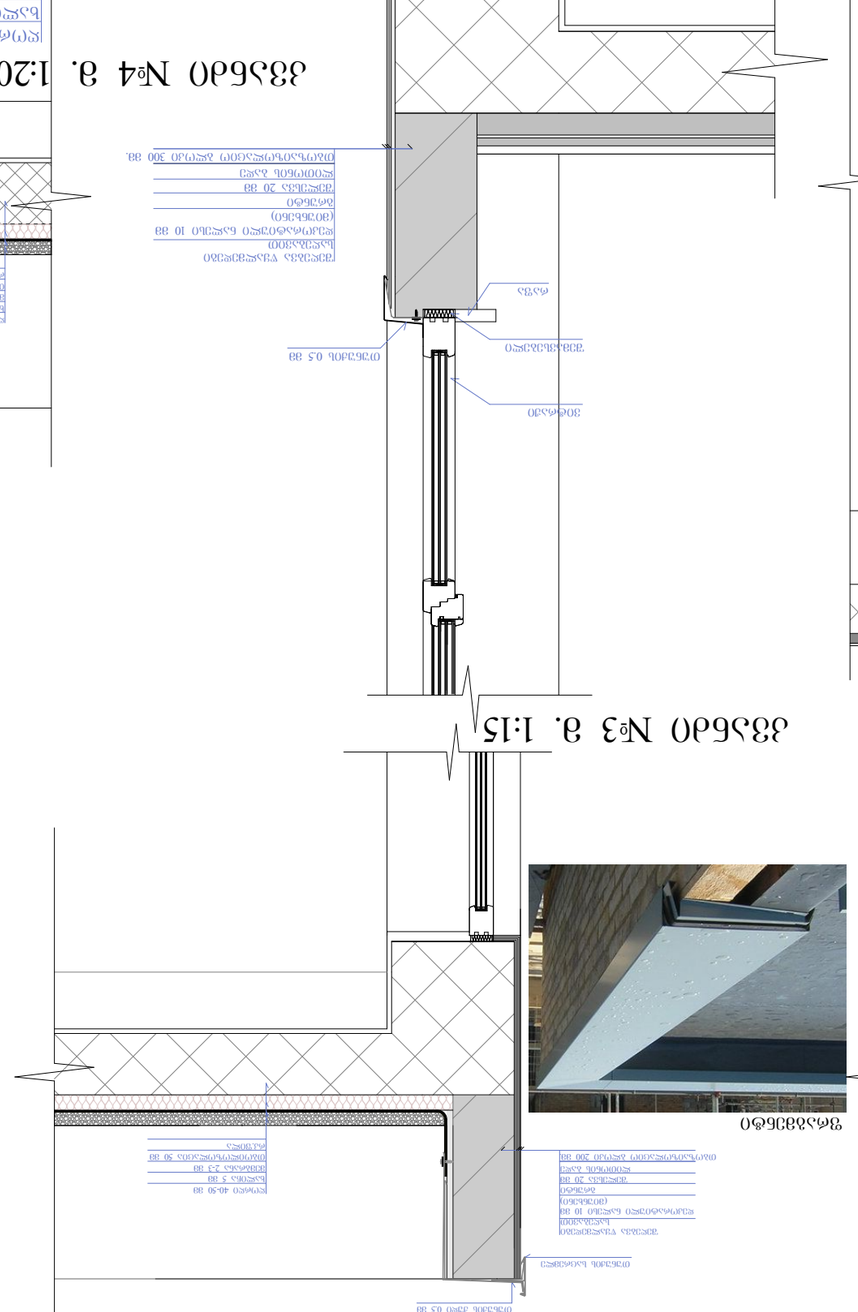
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შეასრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ყავიშვილის №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A-403	05.02.2019 წ.

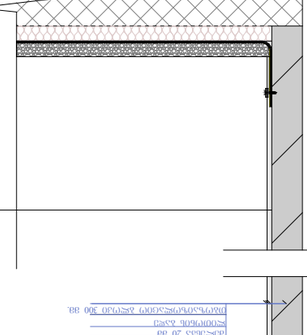


Узел №1* в. 1:20

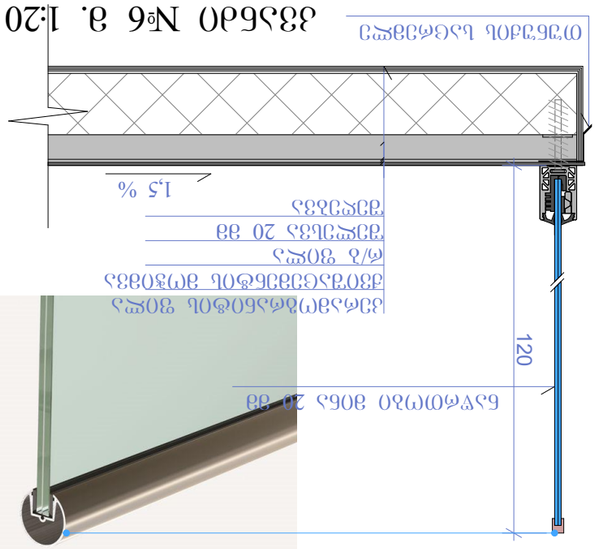


Узел №1 в. 1:20

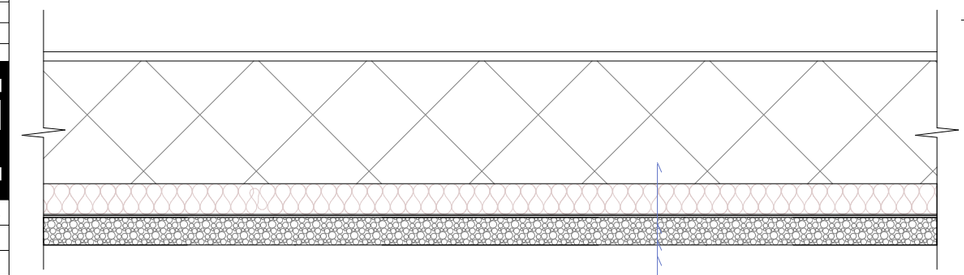
Вид сбоку



Узел №2 в. 1:20



Узел №6 в. 1:20



Узел №3 в. 1:15

Узел №5 в. 1:25

А-3	А-404	05.02.2019 г.
Экземпляр	Стадия	Лист
Кол.уч.	Дата	Акт.№
Разработал	Ф.И.О.	Подпись
Гл.архитектор проекта	Ф.И.О.	
Н.контроль	Ф.И.О.	
Руководитель	Ф.И.О.	

BIJI ARCHITECTURE
ТЕЛ.:
595 55-35-74
599 75-28-88

BIJI ARCHITECTURE
Д. ПАЛЛАСОВО
ЗАЗЕРЬЕ ОБЛ.
№1

Выполнил Ф.И.О.
Проверил Ф.И.О.
Дата 05/02/2019г.
Масштаб 1:20

Узлы №1-№6
Узлы примыкания стеклянных ограждений к перекрытию

Узлы примыкания стеклянных ограждений к перекрытию

Условные обозначения:

№	Дата	Основание
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Граница благоустройства

Граница земельного участка

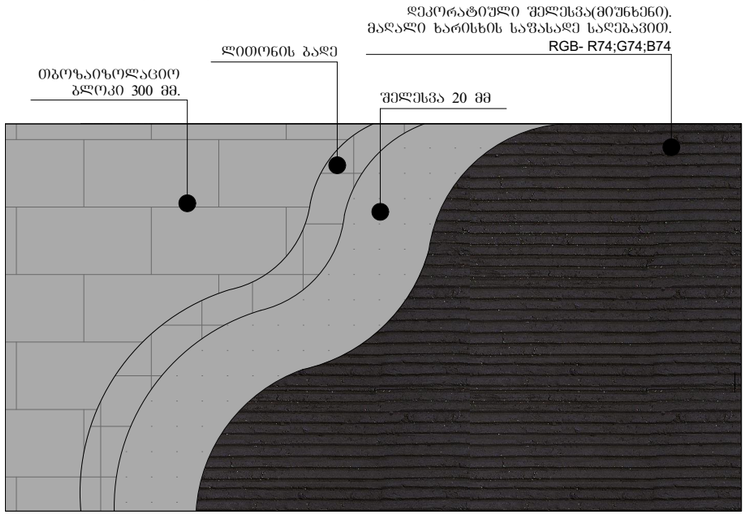
Линия здания

Граница благоустройства

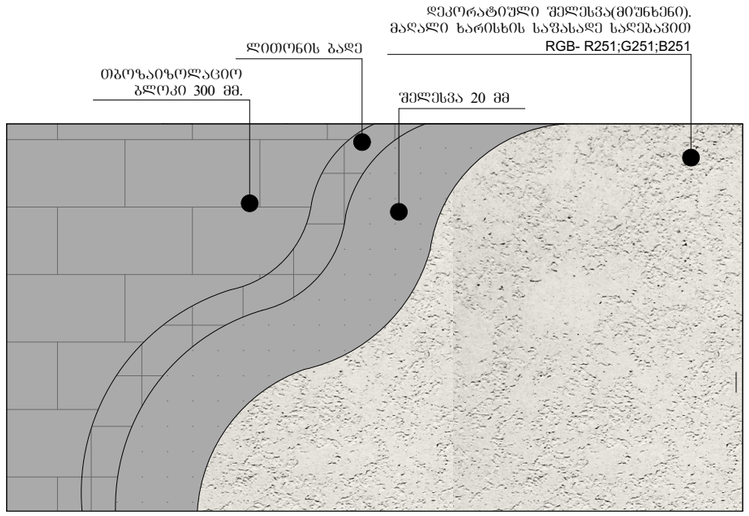
Граница земельного участка

Линия здания

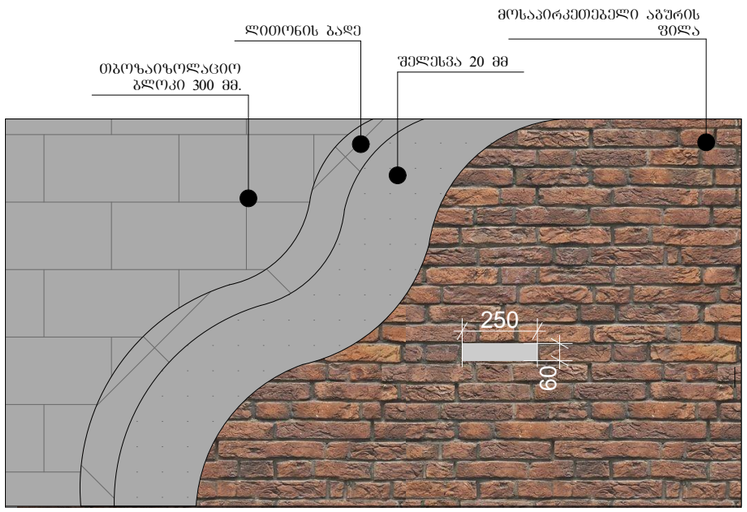
ფ-1 ფაქტურიანი ლესვა
RGB- R74;G74;B74



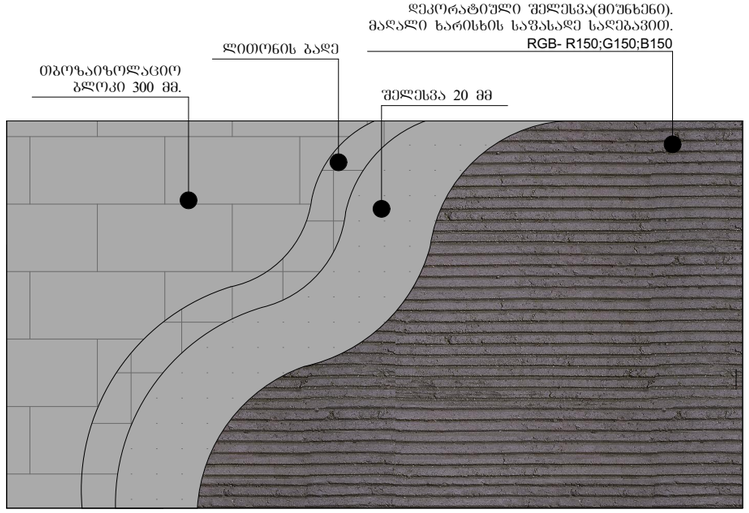
ფ-2 ფაქტურიანი ლესვა
RGB- R251;G251;B251



ფ-3 მოსაპირკეთებელი აგურის ფილები



ფ-4 ფაქტურიანი ლესვა
RGB- R150;G150;B150



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

თარიღი 05/02/2019წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჯრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +510.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება გლდანი, VIმ/რ კორპ. №1-ის მიმდებარედ
საკ.კოდი: 01.11.10.010.032

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კოშახიძე	
შესრულა	დ. კოშახიძე	

საპროექტო ლოგო მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A-405	05.02.2019 წ.