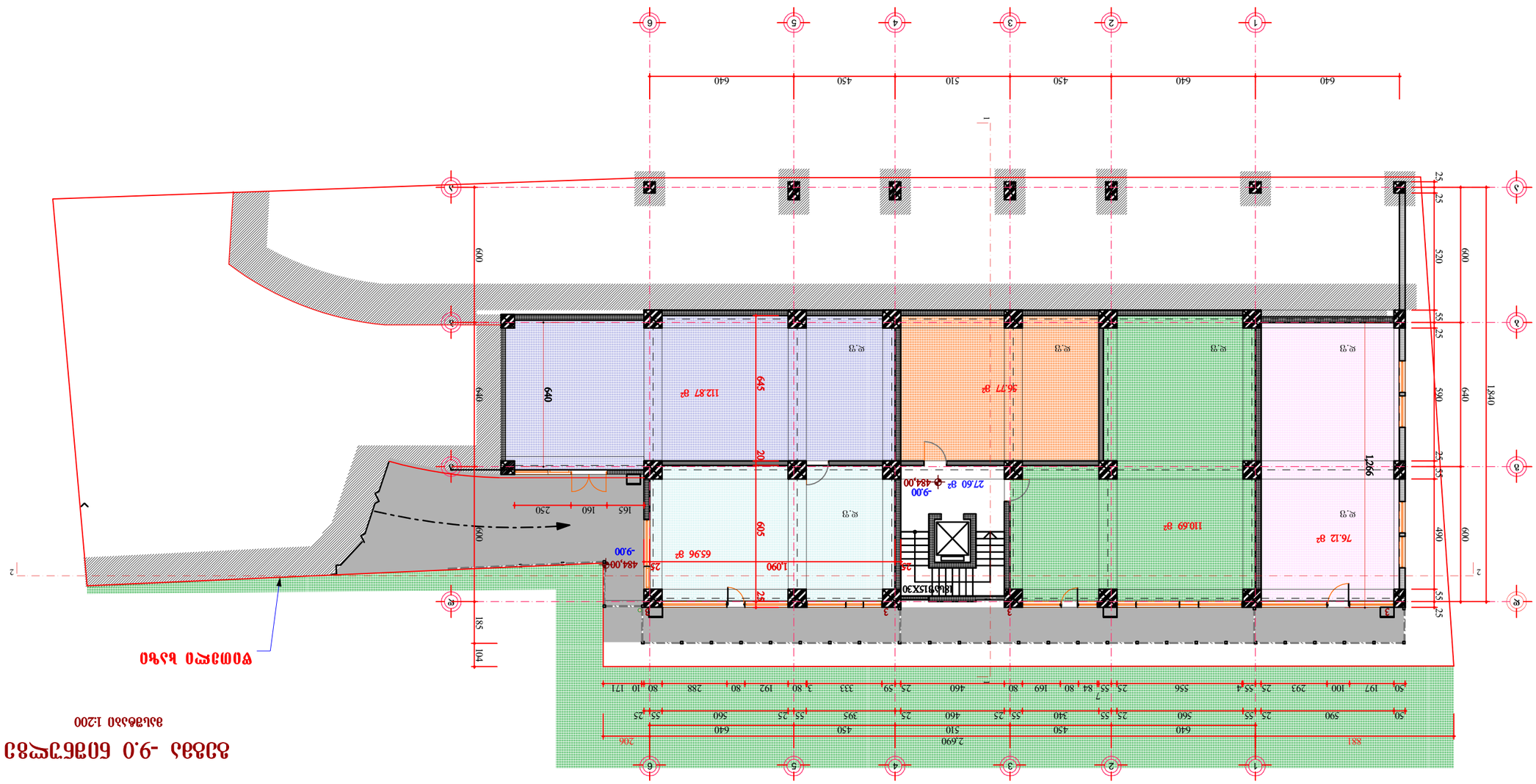
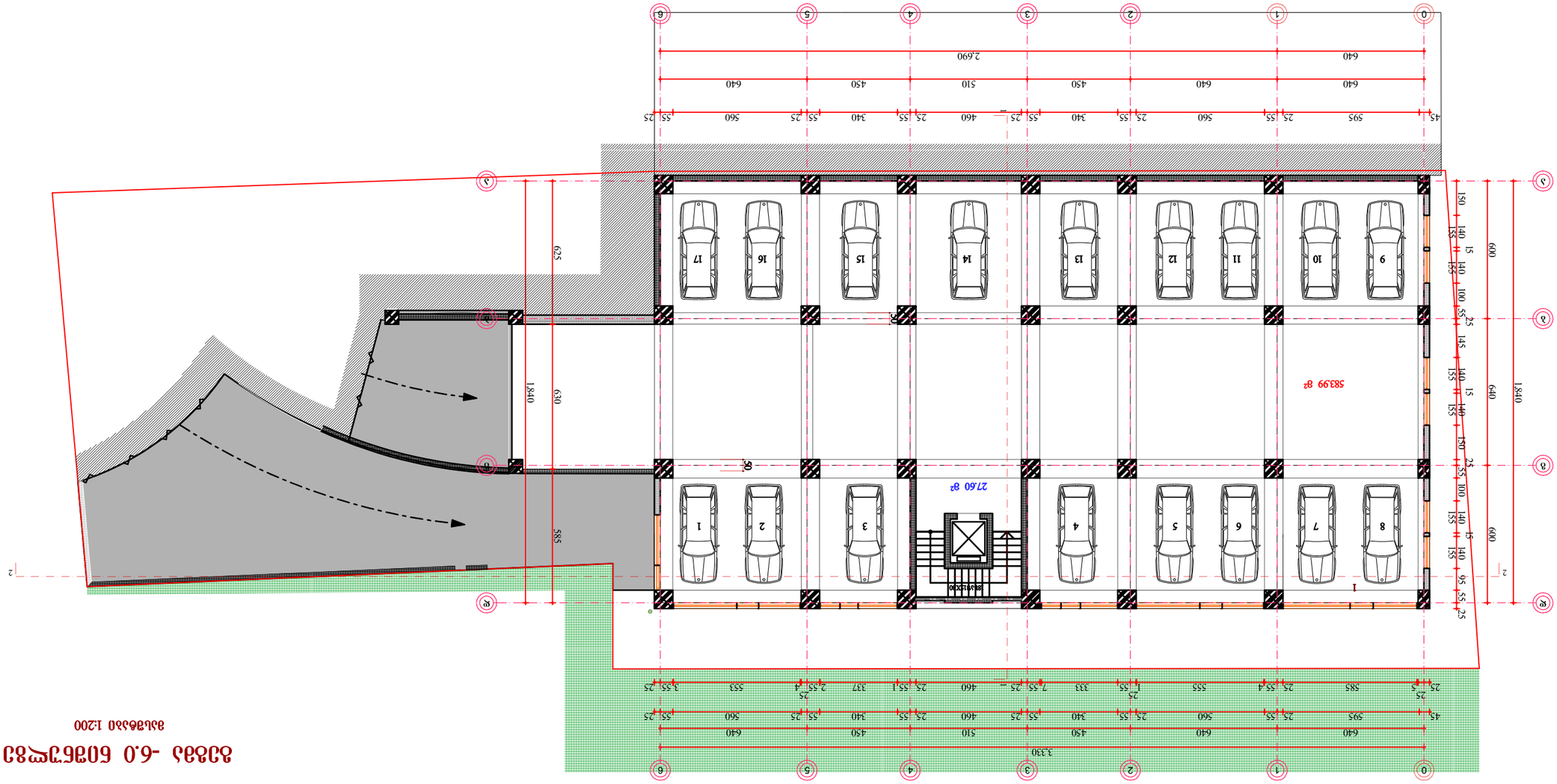
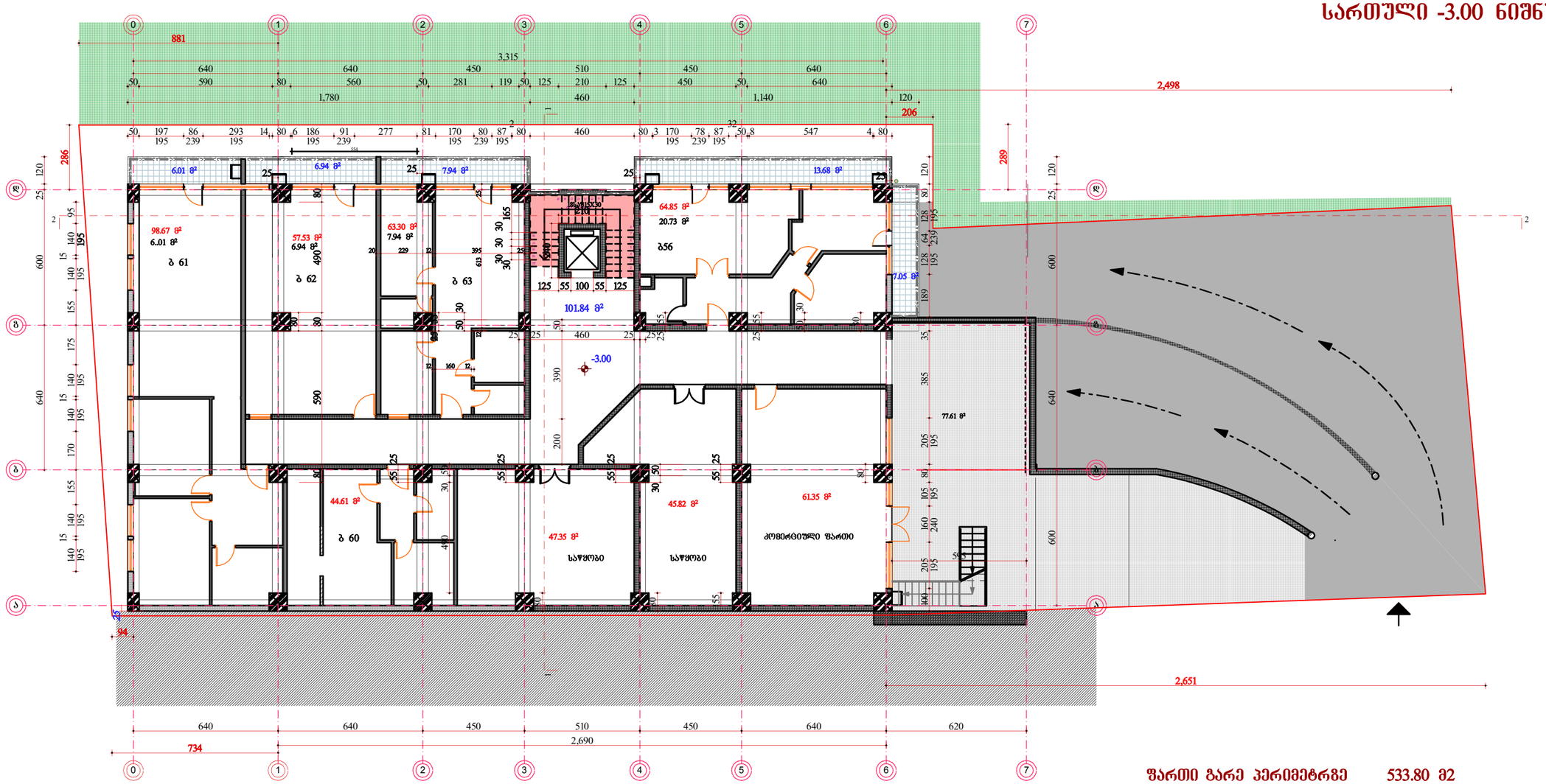

1
2
3
4
5
6
640
450
510
450
640
640
2,690
2591
206
50 197 100 293 25 554 25 556 55 84 7 25 80 169 80 460 25 59 333 3 80 192 80 288 80 10 171
50 590 25 55 25 340 55 25 460 25 395 55 25 560 55 25
640 450 510 450 640
25 55 520 25 55 590 25 55 490 25 55 25
600 640 600
18400
1266
600
640
185
104
165 160 250
200
545
509
112.87 м²
36.77 м²
110.69 м²
76.12 м²
Ж.Э
27.60 м²
-9.00
484.00
65.96 м²
-9.00
484.00
1,090
25
25
25
3
3
3



ბეტონის -6.0 ნიშნული

მასშტაბი 1:200

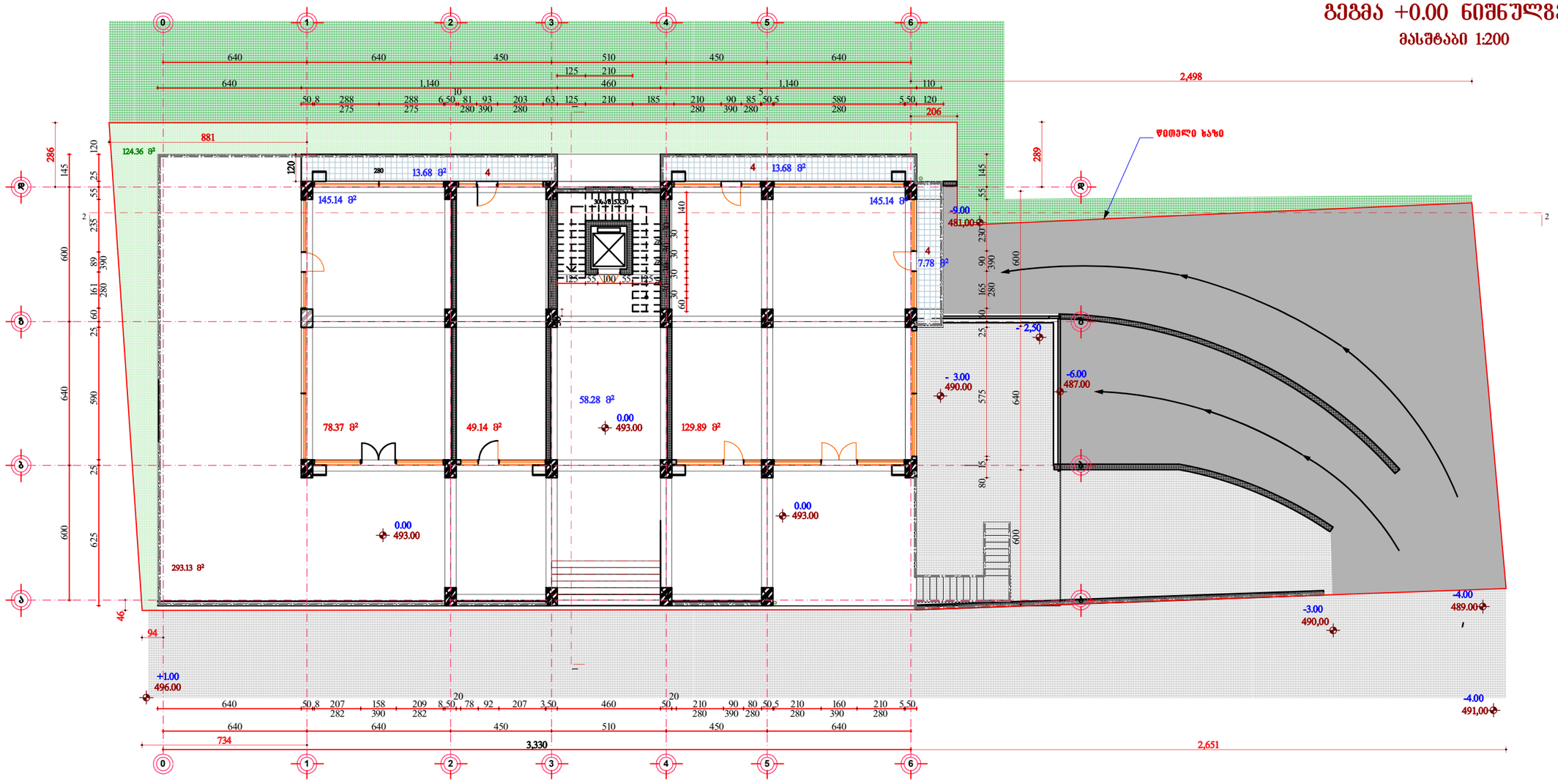
სართული -3.00 ნიშნულზე



ფართი გარე პერიმეტრზე (კიბის უჯრედის გარეშე) 533.80 მ2

დირექტორი	ე. ბაბეჩავა		"MG" დეველოპერი
მთ. არქიტექ.	ვ. მაისურაძე		
პრ. ავტორი	ვ. მაისურაძე		ბახტრიონისა და ფანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე ფერდობზე ამხ. „ფანასკერტელი - 2005+"-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსტიპებული პროექტი
			არქიტექტურული ნაწილი — სტადია: მპ; ფურცელი:
			გეგმა -3.0 ნიშნულზე — მასშტაბი: 1:200

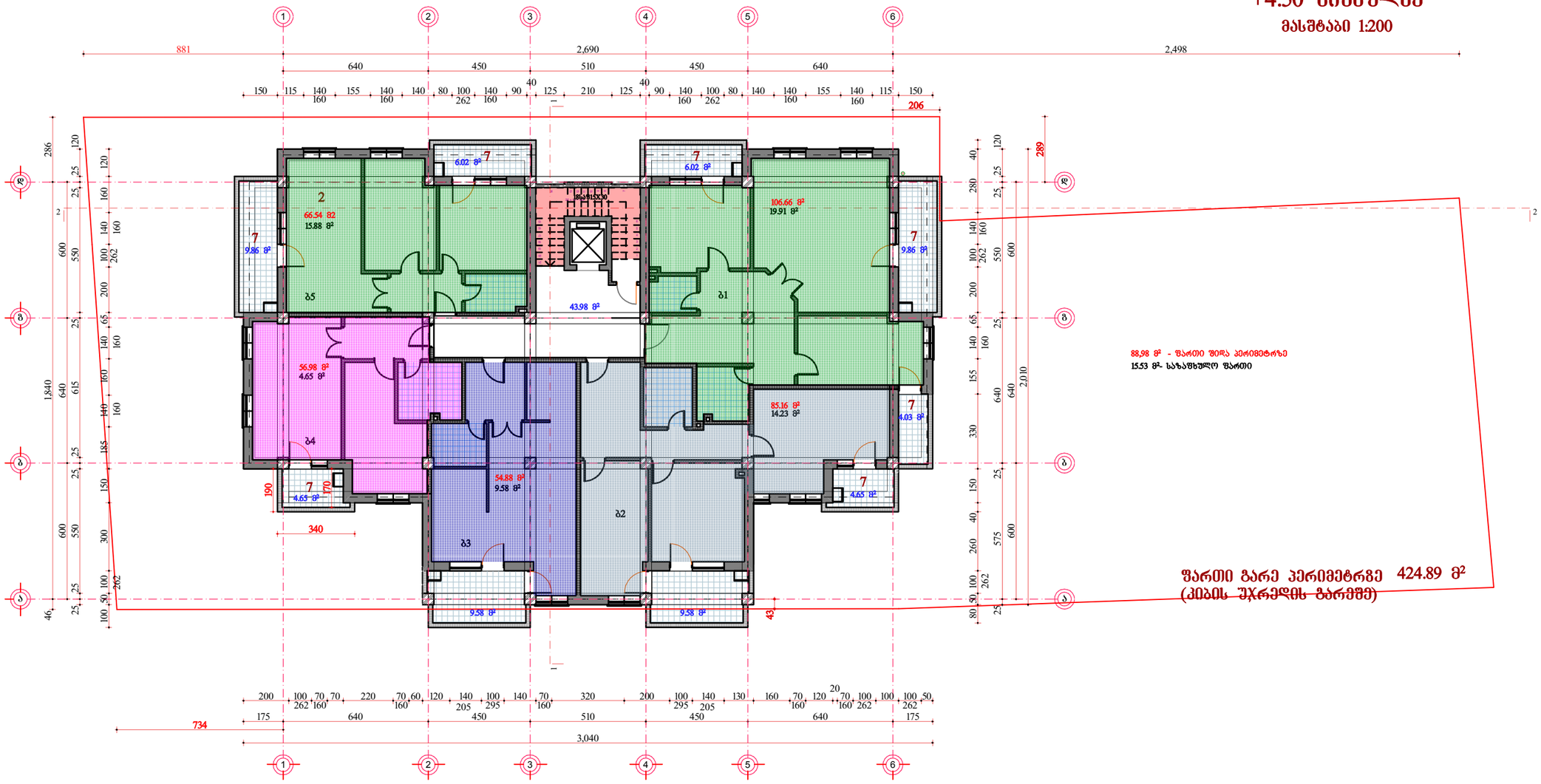
I სართულის
გეგმა +0.00 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200



ფართი გარე პერიმეტრზე 290.28 მ2
კიბის უჯრედის გარეშე

დირექტორი	ე. ბაბეჩავა		"MG" დეველოპერი
მთ. არქიტექ.	ვ. მაისურაძე		
პრ. ავტორი	ვ. მაისურაძე		ბახტრიონისა და ფანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე ფერდობზე ამხ. „ფანასკერტელი - 2005+"-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი
			არქიტექტურული ნაწილი — სტადია: მპ; ფურცელი:
			გეგმა 0.00 ნიშნულზე — მასშტაბი: 1:200

II სართულის გეგმა
+4.50 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200



88.98 მ² - ფართი შიდა პერიმეტრზე
15.53 მ- საზაფხულო ფართი

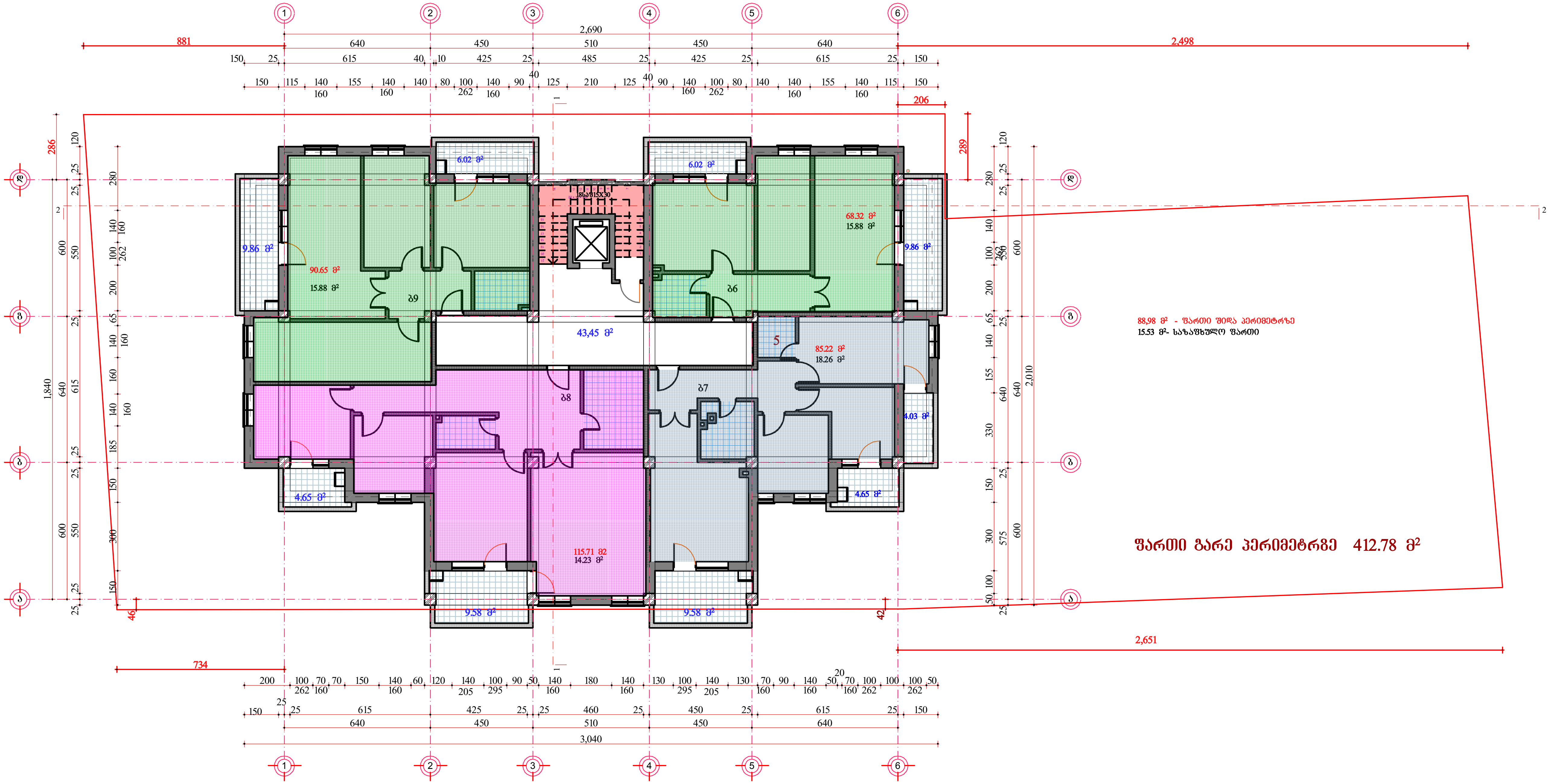
ფართი გარე პერიმეტრზე 424.89 მ²
(კიბის უჯრედის გარეშე)

დირექტორი	ე. ბაბეჩავა		“MG“ დეველოპერი		
მთ. არქიტექ.	ვ. მაისურაძე				
პრ. ავტორი	ვ. მაისურაძე		ბახტრიონისა და ფანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე ფერდობზე ამხ. „ფანასკერტელი - 2005+“-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი		
			არქიტექტურული ნაწილი	სტადია	მპ
				ფურცელი	
			გეგმა +4.5 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200

III სართულის გეგმა

+7.80 ნიშნულზე

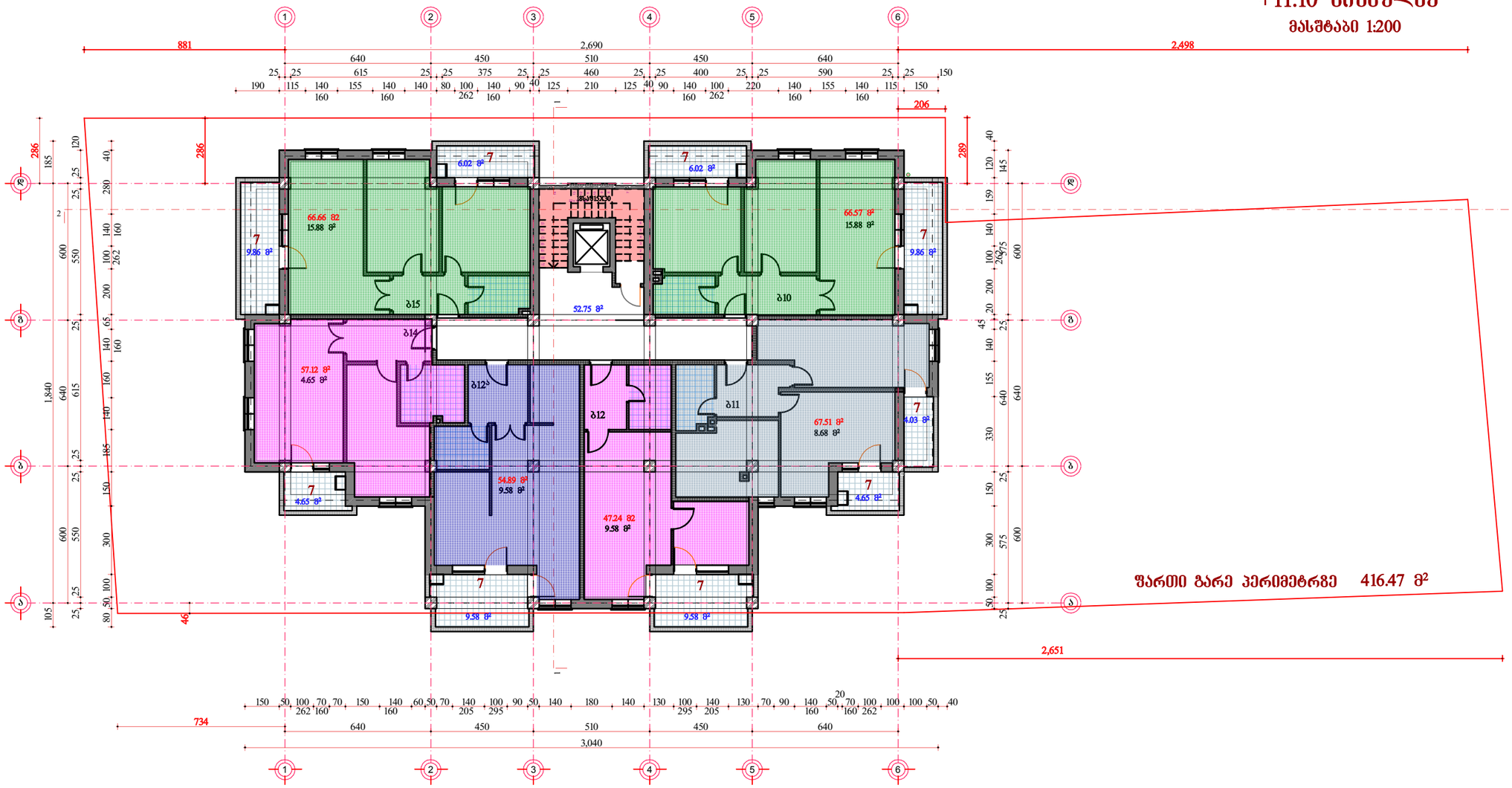
მასშტაბი 1:200



დირექტორი	ე. გაბეჩავა		"MG" დეველოპერი
მთ. არქიტექ.	ვ. მაისურაძე		
პრ. ავტორი	ვ. მაისურაძე		ბახტრიონისა და ფანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე ფერდობზე ამხ. „ფანასკერტელი - 2005+"-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი	სტადია	მპ
	ფურცელი	
გეგმა +7.8 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200

IV სართულის გეგმა
+11.10 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200

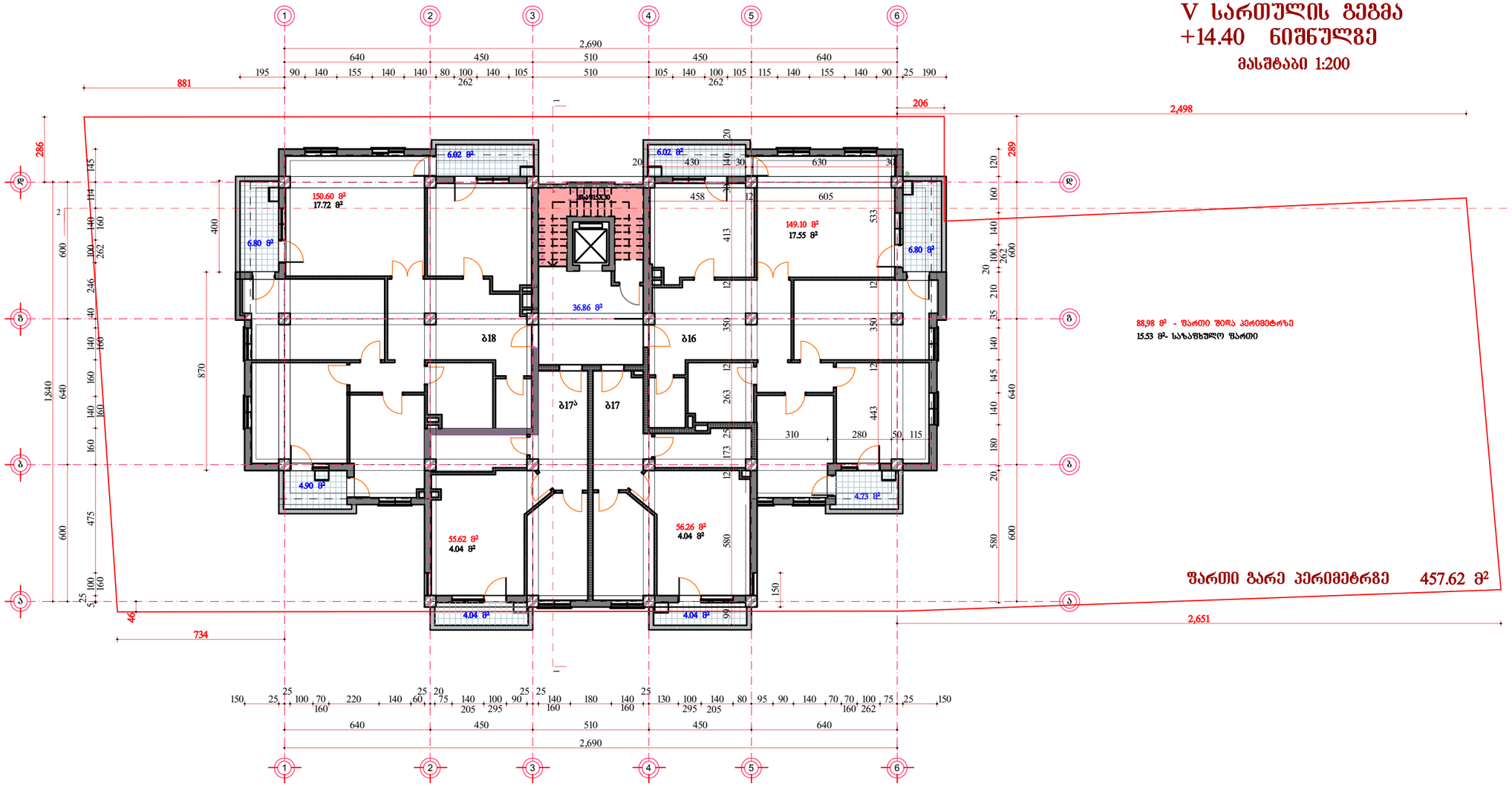


შარში გარე პერიმეტრზე 416.47 მ²

დირექტორი	ე. ბაბეჩავა		"MG" დეველოპერი
მთ. არქიტექ.	ვ. მაისურაძე		
პრ. ავტორი	ვ. მაისურაძე		ბახტრიონისა და შანასპერტელის ქუჩების მიმდებარე შერდობაზე ამხ. „შანასპერტელი - 2005+“-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსირებული პროექტი
			არქიტექტურული ნაწილი — სტადია: მპ; შეცელი:
			გეგმა +11.10 ნიშნულზე — მასშტაბი: 1:200

V სართულის გეგმა
+14.40 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200

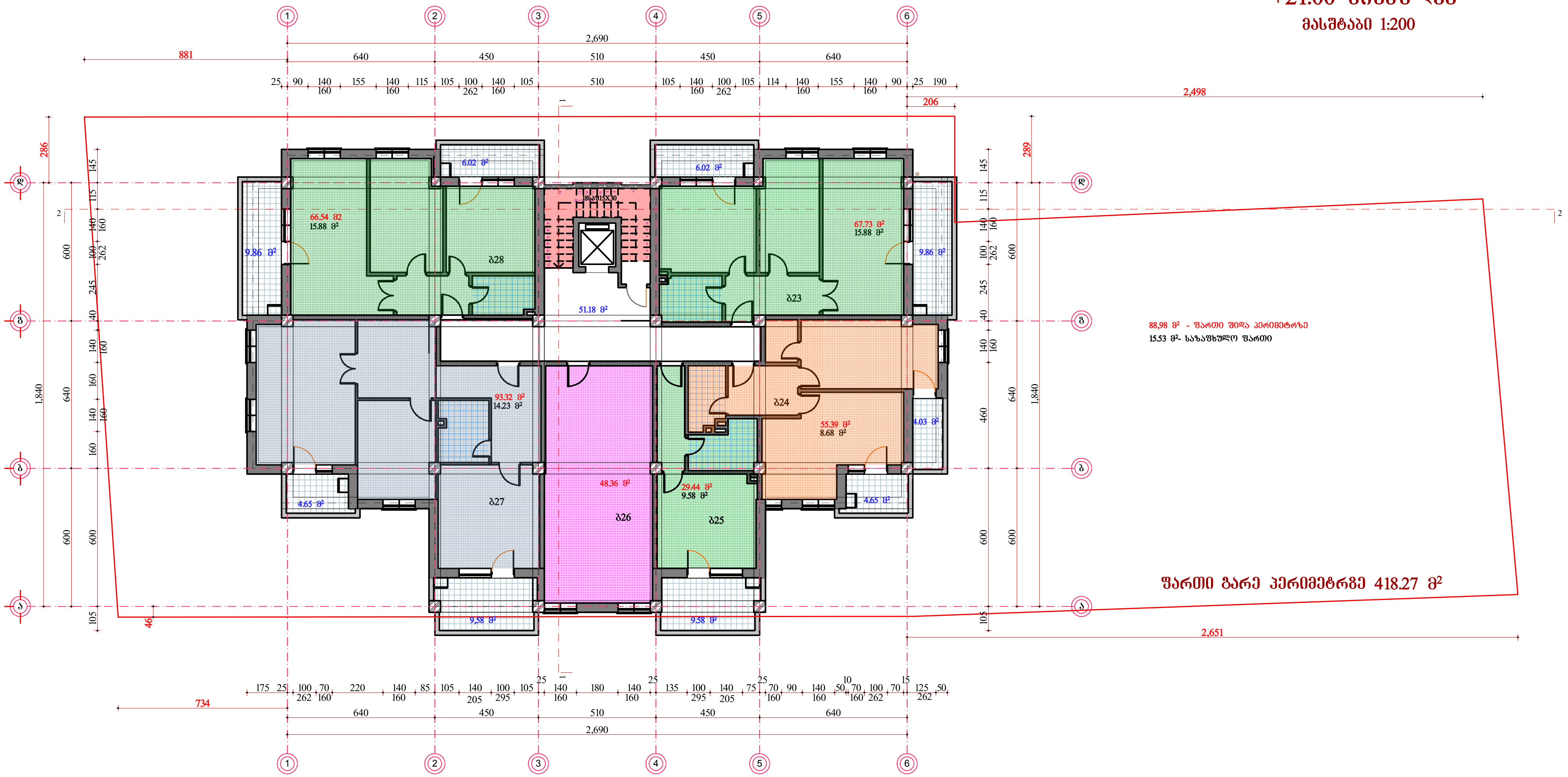


88.98 მ² - შართი შიდა პერიმეტრზე
15.53 მ²- სახანძრო შართი

შართი გარე პერიმეტრზე 457.62 მ²

დირექტორი	ე. ბაბენკა		“MG“ დეველოპერი		
მთ. არქიტექ.	ვ. მაისურაძე				
არ. ამტორი	ვ. მაისურაძე		პანტრიონისა და შანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე შერდობზე ამხ. „შანასკერტელი - 2005+“-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი		
			არქიტექტურული ნაწილი	სტადია	მპ
				შეცვლილი	
			გეგმა +14.40 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200

VII სართულის გეგმა
+21.00 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200

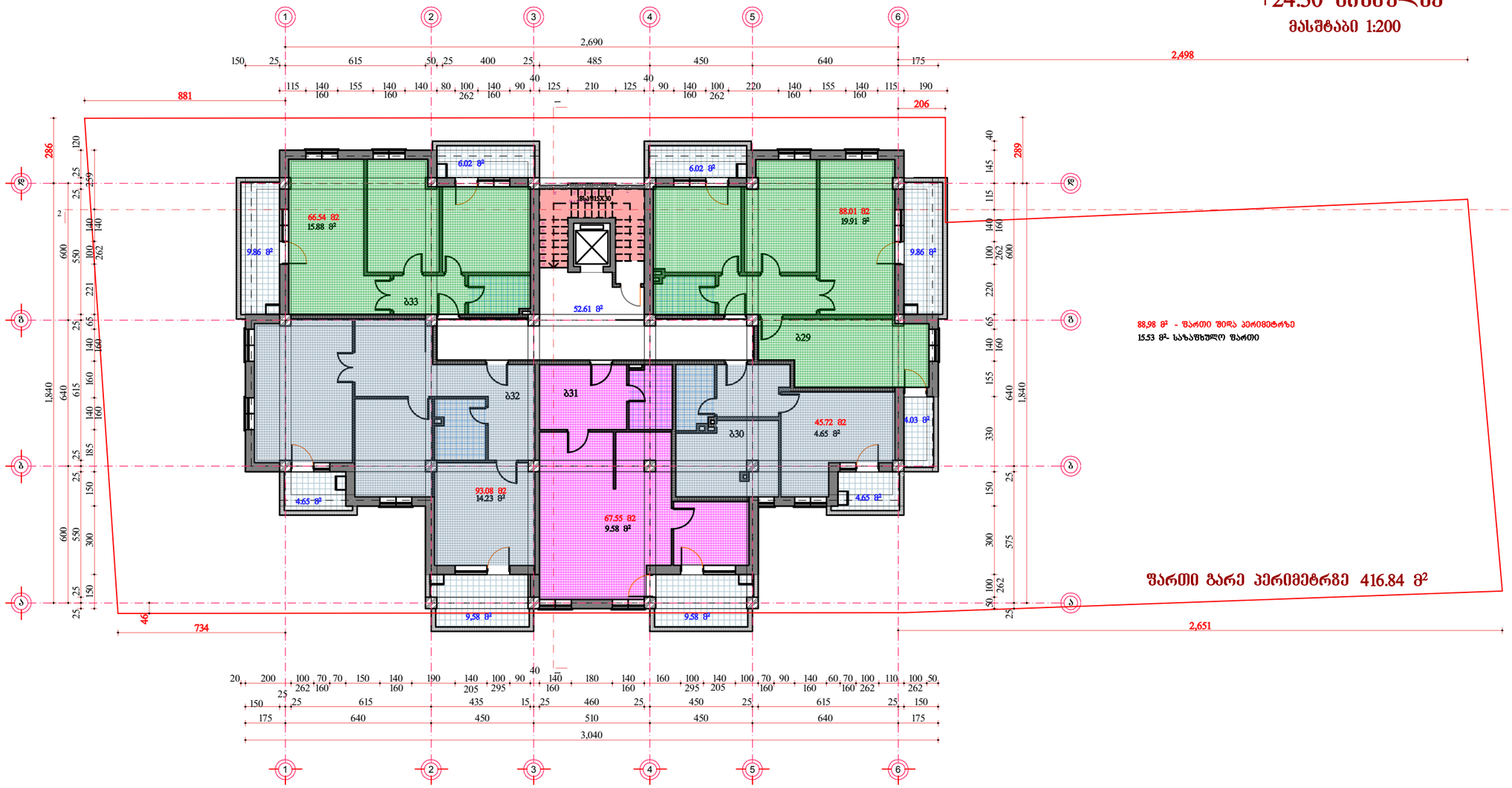


დირექტორი	ე. გაბეჩავა		"MG" დეველოპერი
მთ. არქიტექ.	ვ. მაისურაძე		
პრ. ავტორი	ვ. მაისურაძე		ბახტრიონისა და ფანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე ფერდობზე ამხ. „ფანასკერტელი - 2005+"-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი
			არქიტექტურული ნაწილი — სტადია: მპ; ფურცელი:
			გეგმა +21.00 ნიშნულზე — მასშტაბი: 1:200

VIII სართულის გეგმა

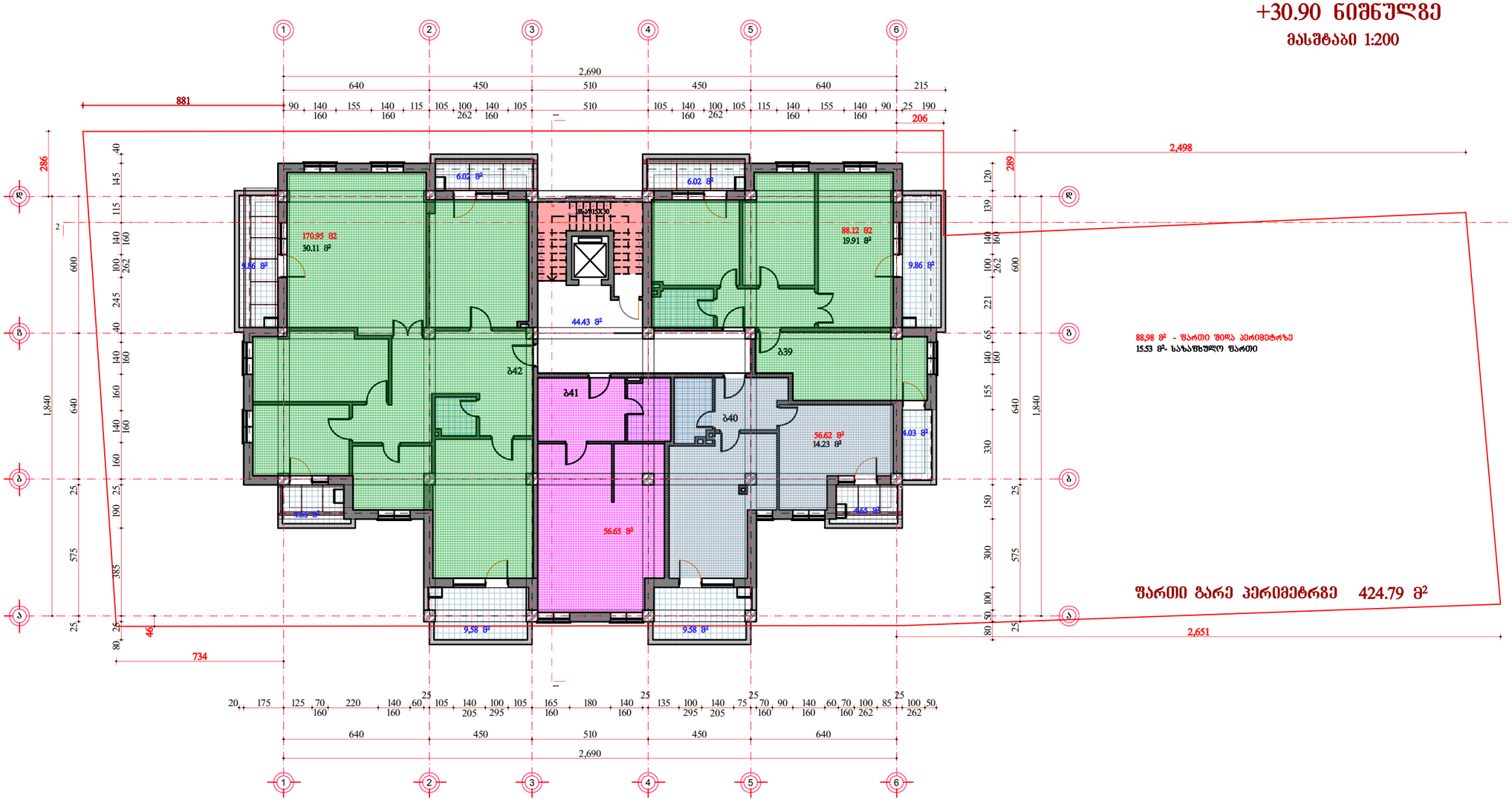
+24.30 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



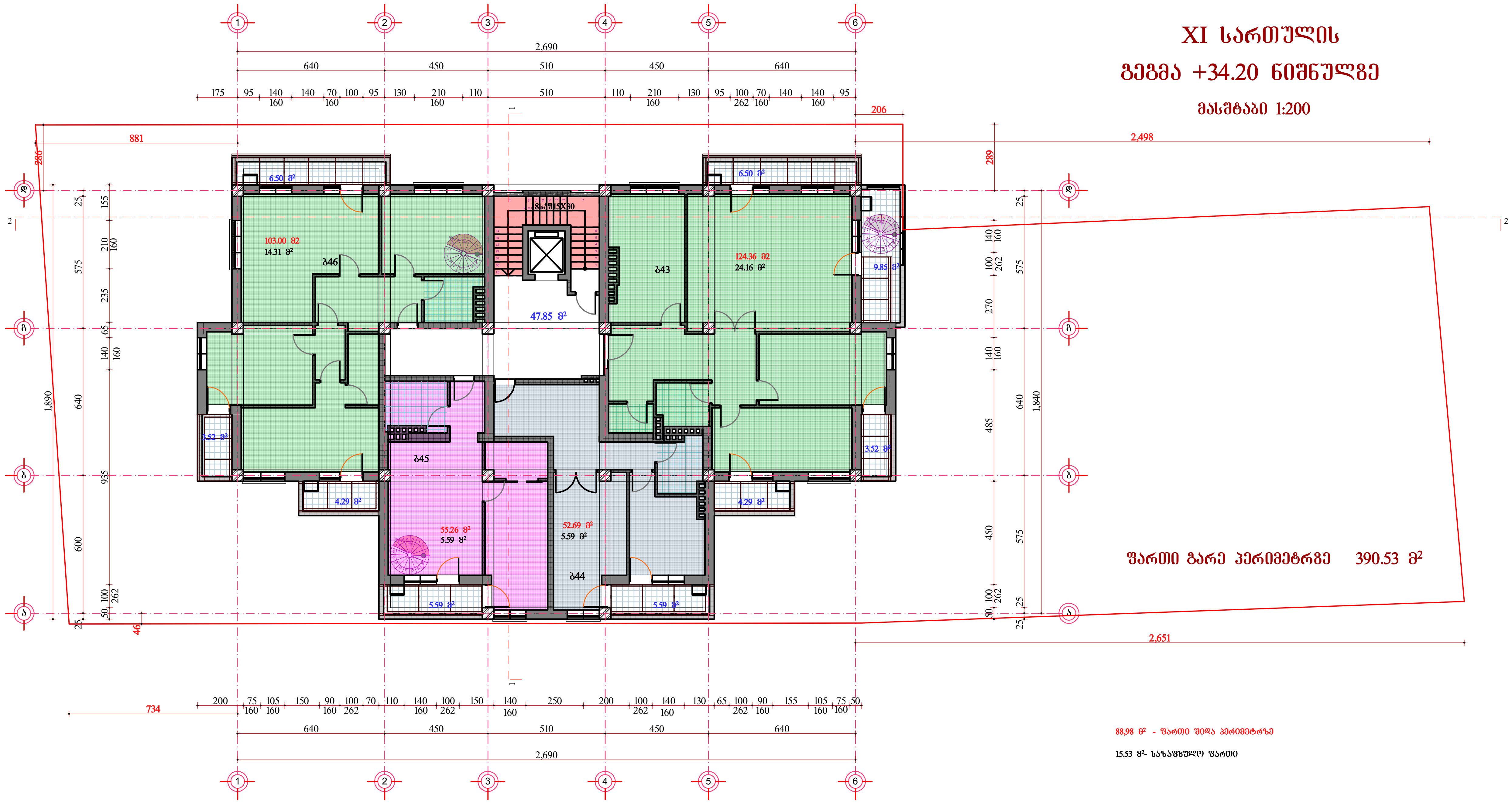
დირექტორი	ე. ბაბეჩავა		"MG" დეველოპერი
მთ. არქიტექტ.	ვ. ვასიშრაძე		
პრ. ავტორი	ვ. ვასიშრაძე		ბახტრიონისა და შანასპერტელის ქუჩების მიმდებარე შერდობზე ამხ. „შანასპერტელი - 2005+"-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსებიანი პროექტი
			არქიტექტურული ნაწილი — სტადია: მპ; შურცელი:
			გეგმა +24.30 ნიშნულზე — მასშტაბი: 1:200

X სართულის გეგმა
+30.90 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200



დირექტორი	ე. ბაბეჩავა		"MG" დეველოპერი
მთ. არქიტექ.	ვ. მაისურაძე		
პრ. ავტორი	ვ. მაისურაძე		ბახტრიონისა და ფანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე ზერდიგზე ამხ. „ფანასკერტელი - 2005+"-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი
			არქიტექტურული ნაწილი — სტადია: მპ; ფურცელი:
			გეგმა +30.90 ნიშნულზე — მასშტაბი: 1:200

XI სართულის
გეგმა +34.20 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200

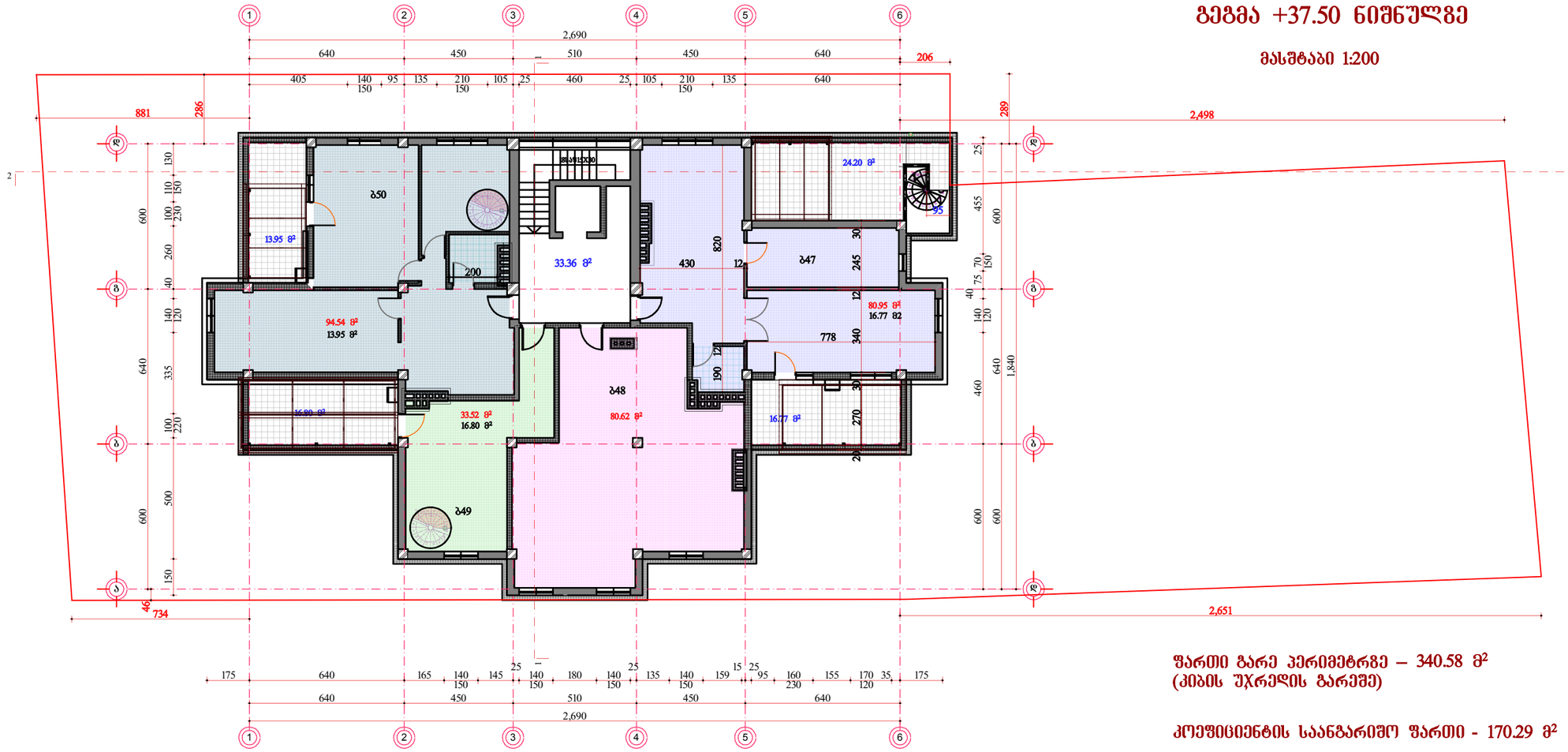


88,98 მ² - ფართი შიდა პერიმეტრზე

15.53 მ²- საზაფხულო ფართი

დირექტორი	ე. გაბეჩავა		"MG" დეველოპერი
მთ. არქიტექ.	ვ. მაისურაძე		
პრ. ავტორი	ვ. მაისურაძე		ბახტრიონისა და ფანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე ფერდობზე ამხ. „ფანასკერტელი - 2005+"-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი	სტადია	მპ
	ფურცელი	
გეგმა +34.20 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200



მანსარდის სართულის გეგმა +37.50 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200

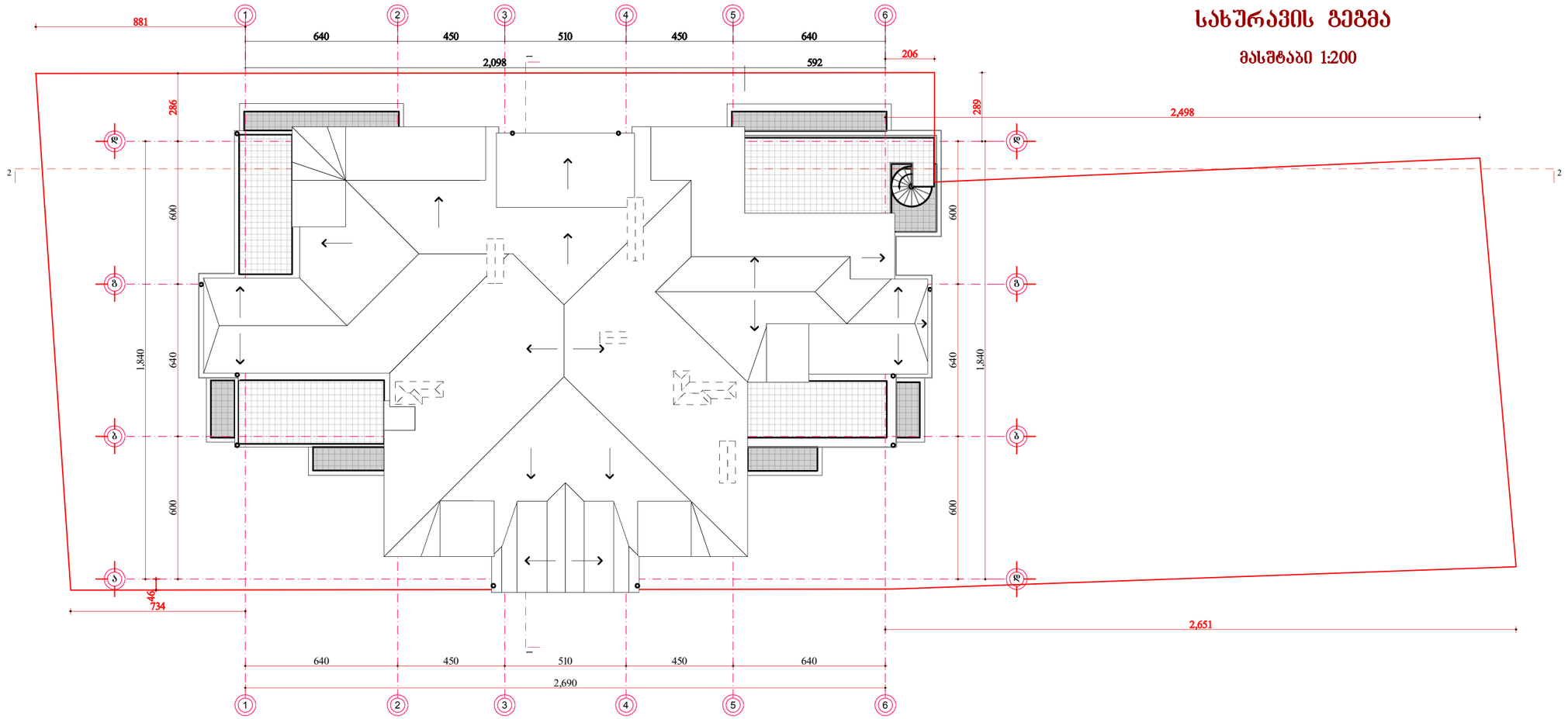
ფართი გარე პერიმეტრზე – 340.58 მ²
(კიბის უჯრედის გარეშე)

კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი - 170.29 მ²

დირექტორი	ე. ბაბეჩავა		“MG“ დეველოპერი		
მთ. არქიტექ.	ვ. მაისურაძე				
არ. ამტორი	ვ. მაისურაძე		ბახტრიონისა და ფანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე ტერიტორიაზე ამხ. „ფანასკერტელი - 2005+“-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კომპლექსის პროექტი		
			არქიტექტურული ნაწილი	სტადია	მპ
				ფურცელი	
			გეგმა +37.50 ნიშნულზე	მასშტაბი	1:200

სახურავის გეგმა

მასშტაბი 1:200



დირექტორი	ე. ბაბეჩავა		“MG“ დეველოპერი
მთ. არქიტექ.	ვ. მაისურაძე		
პრ. ავტორი	ვ. მაისურაძე		ბახტრიონისა და ფანასკერტელის ქუჩების მიმდებარე ფერდობზე ამხ. „ფანასკერტელი - 2005+“-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსტიპირებული პროექტი
			არქიტექტურული ნაწილი — სტადია: მპ; შეკვეთა:
			სახურავის გეგმა — მასშტაბი: 1:200