٩٤٥٠٥٥٣٫٨٤٠ :٥٩٢٧٥٧٩٨ ٦٤٥ ٠٩٠٨٤

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისი, პოლიტკოვკსკაიას ქ. #7 (საკ.კოდ. 01.14.05.008.204), დამკვეთი: შპს „ჯიქია“ ID 205166559.

ტერიტორია არის ვაკე ადგილი, ოდნავ დამრეცი, აღენიშნება 81 ძირი ხე-ნარგავი, მათ შორის: 76 ცალი ხე და 5 ცალი ბუჩქი.

საპროექტო ტერიტორიის ადგილზე რჩება: 22 ხე-მცენარე; გადაირგვება საპროექტო ტერიტორიაზე 1ძირი -კაკალი და 2ძირი ბუჩქი: იასამანი და იუკა (რეკომენდაცია გადარგავსთან დაკავშირებით თან ერთვის).

საექსპორტო დასკვნა გიორგი ტივაძე 19 სექტემბერი 2018 წლის ფოტო მასალით თან ერთვის.

ტერიტორიის საერთო ფართია: 9440კვ/მ;

კ1-0.3

კ2-3.5

კ3-1910კვ/მ=0.2

გასანწვანებლად შემოთავაზებული საპროექტო მცენარეთა სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან:

1.ვერცხლისფერი ნაძვი-3 ძ;

2.იტალიური ფიჭვი-12ძ;

3.ფიმალაის კედარი-6ძ;

4.წითელი ტყემალი-5ძ;

5.ორნაკვთიანი გინკგო-6ძ;

6.მინდვრის ნეკერჩხალი-6ძ;

7.ხე-ტიტა-5ძ;

8.ცრუაკაცია, რობინია-3ძ;

9.უნაყოფო თუთა-6ძ;

10.ოქროწვიმა-4ძ.

აღნიშნული ხე-მცენარეები შერჩეულია ქ.თბილისის კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. საპროექტო ტერიტორა გამწვანდება შერეული ტიპის ნარგავებით, როგორც წიწვოვანი ისე ფოთლოვანით, მცენარეთა შერჩევისას უპიტატესობა მიენიჭა დიდ ვარჯიან სახეობებს.

გამწვანების პროექტი დასრულდება სამშენებლო პროექტის დასრულებიდან 12 თვის განმავლობაში ვეგეტაციური და აგროტექნიკური პირობების გათვალისწინებით.

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელია: შპს :ჯიქია ID 205166559. ლევან აფციაური

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა იქნება სამი წელი.

ელისო ხარჩილავა

ე.ხარჩილავა

(პ/ნ 62004015900)

მწვანე მშენებლობის ინჟინერი

(AA #0039124)

19/12/18

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში წარსადგენად

მე ,ლევან აფციაური როგორც შ.პ.ს. „ჯიქიას“ რეაბილიტაციის მმართველი, პასუხის-მგებლობას ვიღებ ჩვენი კუთვნილი ტერიტორიაზე მომზადებული (ს.კ.01,14,05,008,204) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის ფარგლებში წარმოდგენილი დენდროლოგიური პროექტის მიხედვით დაგეგმილი, გასაშენებელი ხე ნარგავების მოვლა პატრონობაზე.

ხელმოწერა:

თარიღი: 21.12.2018

შპს "ჯიქია" JIKIA 205166559 GEORGIA. "JIKIA" LTD

არსებული სიტუაციური გეგმა



ქ. თბილისი, პოლიტკოვსკაიას ქ №7
ს/კ 01.14.05.008.204
არასასოფლო-სამეურნეო.
ფართობი: 9440.00კვ.მ.
მესაკუთრე: შპს "ჯიქია" ID ნომერი: 205166559

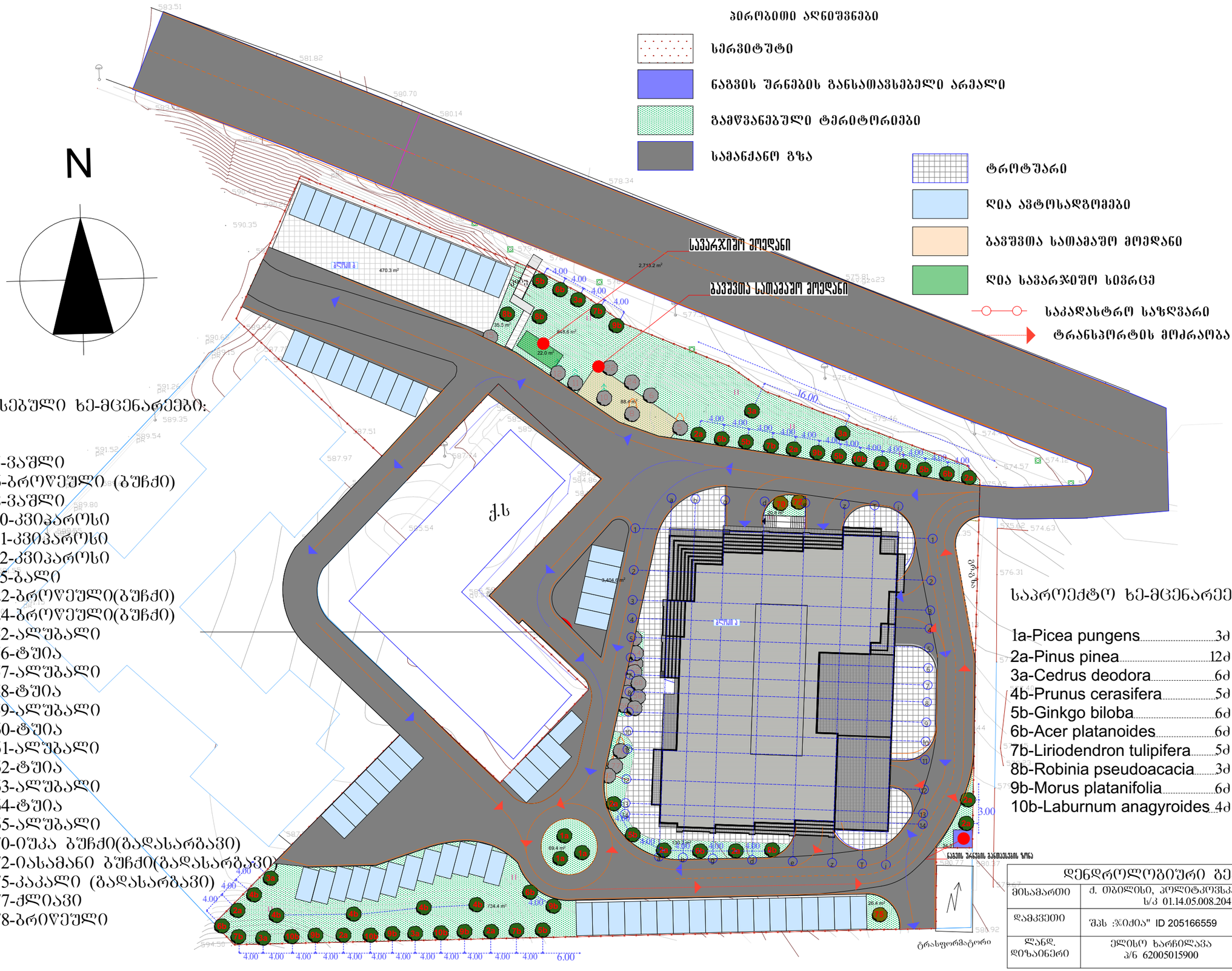
არსებული ხე-მცენარეები:

მცენარეთა საერთო რაოდენობა:81 ეგზემპლიარი, აქედან 76 ძირი-ხე და 5 ძირი-ბუჩქი.

№1; 2; 3; 4; 7; 9; 13; 14; 21; 23-ელდარის ფიჭვი
№75-კაკალი
№10; 11; 12; 16; 17; 18; 19-კვიპაროზი
№20-ნაძვი
№54; 56; 58; 60; 62; 64- ტუია
№31; 32; 33; 34; 35; 36; 40; 41; 42; 43; 48; 50-ვერხვი
№37; 39-აკაცია
№38; 44; 45; 46; 47-ხემყრალა
№79; 80- იფანი
№49-თუთა
№5; 8-ვაშლი
№15; 25-ბალი
№26; 29; 30; 51; 66; 73-ჭერამი
№27; 28; 52; 53; 57; 59; 61; 63; 65; 67; 69; 71; 74-ალუბალი
№68-ატამი
№76; 77; 81-ხოლკენკროვანი
№6; 22; 24-ბროწეული
№70-იუკა
№72-იასამანი

(საექსპორტო დასკვნა 19 სექტემბერი 2018 წლის ექსპერტი გიორგი ტივაძე ფოტომასალით თან ერთვის)

მ ც ე ნ ა რ ე თ ა დ ა კ ვ ა ლ ვ ი ს გ ე გ მ ა



არსებული ხე-მცენარეები:

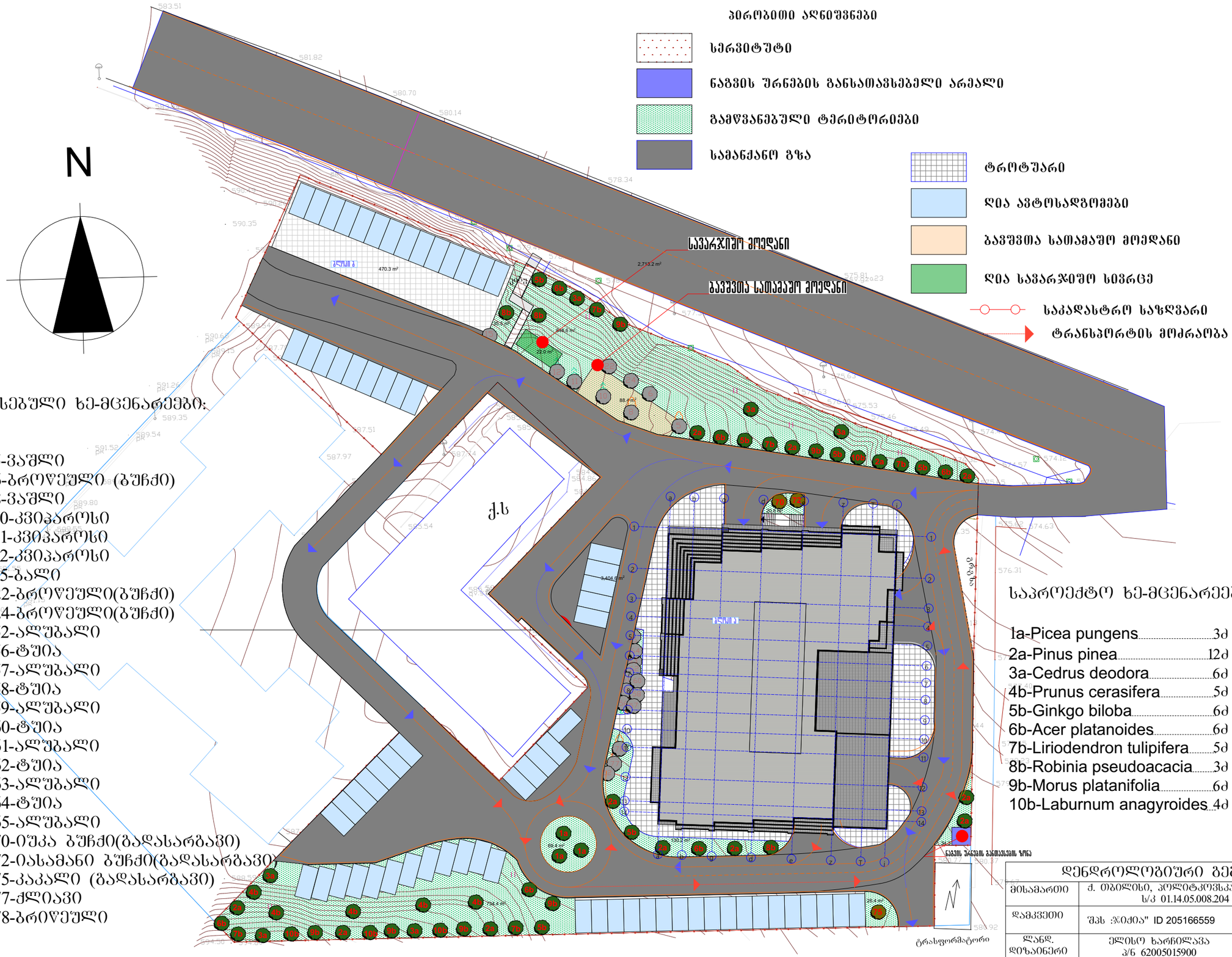
№5-ვაშლი
№6-ბროწეული (ბუჩქი)
№8-ვაშლი
№10-კვიპაროსი
№11-კვიპაროსი
№12-კვიპაროსი
№15-ბალი
№22-ბროწეული(ბუჩქი)
№24-ბროწეული(ბუჩქი)
№52-ალუბალი
№56-ტუია
№57-ალუბალი
№58-ტუია
№59-ალუბალი
№60-ტუია
№61-ალუბალი
№62-ტუია
№63-ალუბალი
№64-ტუია
№65-ალუბალი
№70-ოშკა ბუჩქი(გადასარგავი)
№72-იასამანი ბუჩქი(გადასარგავი)
№75-კაკალი (გადასარგავი)
№77-ძღიავი
№78-ბრიწეული

საპროექტო ხე-მცენარეები:

1a-Picea pungens	3ძ
2a-Pinus pinea	12ძ
3a-Cedrus deodora	6ძ
4b-Prunus cerasifera	5ძ
5b-Ginkgo biloba	6ძ
6b-Acer platanoides	6ძ
7b-Liriodendron tulipifera	5ძ
8b-Robinia pseudoacacia	3ძ
9b-Morus platanifolia	6ძ
10b-Laburnum anagyroides	4ძ

დენდროლოგიური გეგმა	
მისამართი	ქ. თბილისი, პოლიტკოვსკაიას ქ №7 ს/კ 01.14.05.008.204
დამკვეთი	შპს :ჯიძია" ID 205166559
ლანდ. დიზაინერი	ელისო ხარჩილავა პ/ნ 62005015900

დ ე ნ დ რ ო ლ ო გ ი შ რ ი გ ე გ მ ა



არსებული ხე-მცენარეები:

№5-ვაშლი
№6-ბროწეული (ბუჩქი)
№8-ვაშლი
№10-კვიპაროსი
№11-კვიპაროსი
№12-კვიპაროსი
№15-ბალი
№22-ბროწეული(ბუჩქი)
№24-ბროწეული(ბუჩქი)
№52-ალუბალი
№56-ტუია
№57-ალუბალი
№58-ტუია
№59-ალუბალი
№60-ტუია
№61-ალუბალი
№62-ტუია
№63-ალუბალი
№64-ტუია
№65-ალუბალი
№70-ოშკა ბუჩქი(გადასარგავი)
№72-იასამანი ბუჩქი(გადასარგავი)
№75-კაკალი (გადასარგავი)
№77-ძღიავი
№78-ბრიწეული

საპროექტო ხე-მცენარეები:

1a-Picea pungens	3ძ
2a-Pinus pinea	12ძ
3a-Cedrus deodora	6ძ
4b-Prunus cerasifera	5ძ
5b-Ginkgo biloba	6ძ
6b-Acer platanoides	6ძ
7b-Liriodendron tulipifera	5ძ
8b-Robinia pseudoacacia	3ძ
9b-Morus platanifolia	6ძ
10b-Laburnum anagyroides	4ძ

დენდროლოგიური გეგმა	
მისამართი	ქ. ოზილისი, პოლიტკოვსკაიას ქ №7 ს/კ 01.14.05.008.204
დამკვეთი	შპს :ჯიძია" ID 205166559
ლანდ. დიზაინერი	ელისო ხარჩილავა პ/ნ 62005015900

მცენარეთა ექსპლიკაცია

#	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	სიმაღლე მეტრებში	ღეროს დიამეტრი	სასიცოცხლო ფორმა	ხნოვანება	მახასიათებლები
1	Picea pungens	ვერცხლისფერი ნაძვი	3	3-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	ჩრდილის და ტენის ამტანი
2	Pinus pinea	იტალიური ფიჭვი	12	3-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი
3	Cedrus deodora	ჰიმალაის კედარი	6	3-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი
4	Prunus cerasifera	წითელი ტყემალი	5	3-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი
5	Ginkgo biloba	ორნაკვთიანი ბინკგო	6	3-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, შემოდგომის ეფექტი, სწრაფად მზარდი
6	Acer platanoides	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი	6	3-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, საშუალოდ მზარდი
7	Liriodendron tulipifera	ხე ტიტა	5	3-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, საშუალოდ მზარდი
8	Robinia pseudoacacia	ცრუ აკაცია, რობინია	3	3-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, საშუალოდ მზარდი
9	Morus platanifolia	უნაყოფო თუთა	6	3-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, საშუალოდ მზარდი
10	Laburnum anagyroides	ოქროწვიმა	4	3-5.5მდე	14სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი
		სულ:	56					

სამუშაოთა მოცულობა

#	სამუშაოთა დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	გასამწვანებელი ტერიტორიის შართოზი	კვ.მეტრი	1910	
2	გასამწვანებელი ტერიტორიის გასუფთავება და დამუშავება	კვ.მეტრი	1910	
3	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ტყის მიწის შეტანით	ცალი	56	
4	ხეების დარგვა	ცალი	56	
5	ადგილების მომზადება ხეების გადასარგავად	ცალი	1	
6	ხეების გადარგავა	ცალი	1	
7	ადგილების მომზადება ბუჩქების გადასარგავად	ცალი	2	
8	ბუჩქების გადარგავ	ცალი	2	
9	ტერიტორიების მომზადება ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად, 20%ტყის მიწის შეტანით	კვ.მეტრი	1910	
10	გაზონის მოწყობა (დათესვა ან რულონის დაგება)	კვ.მეტრი	1910	
11	გაზონის მოვლა	კვ.მეტრი	1910	
12	ახალ დაგებულ ხე-მცენარების მოვლა	ცალი	59	
13	ახლად დარგული ხე-მცენარეების და გაზონის მორწყვა	ყველა მცენარე და გაზონი		

საპროექტო ხე-მცენარეთა რაოდენობა: 56
გადარგული ხე-ბუჩქების რაოდენობა: 3
საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული ხე-მცენარეები: 22
სულ ხე-მცენარეთა რაოდენობა: 81

ჩასარგავ მცენარეთა ვიზუალიზაცია



Picea pungens



Pinus pinea



Cedrus deodora



Prunus cerasifera



Ginkgo biloba



Acer platanoides



Liriodendron tulipifera



Robinia pseudoacacia



Morus platanifolia



Laburnum anagyroides

რეკომენდაცია მცენარეთა გადარგვასთან დაკავშირებით

მოგახსენებთ, რომ ქ. თბილისი, პოლიტოვსკაიას ქ #7 ს/კ 01.14.05.008.204 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურულ პროექტის განხორციელებაზე შეთანხმებას, წარმოდგენილი გამწვანების პროექტის თანახმად, შემოთავაზებული ახალი გამწვანებული სივრცეების მოსაწყობად მცენარეების რაოდენობა არის 56 ძირი:

1.ვერცხლისფერი ნაძვი-3 ძ;

2.იტალიური ფიჭვი-12ძ;

3.ფიმალაის კედარი-6ძ;

4.წითელი ტყემალი-5ძ;

5.ორნაკვთიანი გინკგო-6ძ;

6.მინდვრის ნეკერჩხალი-6ძ;

7.ხე-ტიტა-5ძ;

8.ცრუაკაცია, რობინია-3ძ;

9.უნაყოფო თუთა-6ძ;

10.ოქროწვიმა-4ძ.

საპროექტო ტერიტორიაზე რჩება: 22ძირი ხე-მცენარე.

გადაირგვება საპროექტო ტერიტორიაზე 3 ძირი ხე-მცენარე: აქედნ #75 კაკალი; #70 იუკა და#72-იასამანი.

შემოტავაზებული ხე-მცენარეები სრულად ითვისებს კ3 გამწვანების კოეფიციენტების მინიმალურ საანგარიშო ფართობს 0.2 =1910 კვ.მეტრს.

რაც შეეხება 1 ძირი #75 კაკალი არის საქართველოს წითელი ნუსხის მაღალი ღირებულების ფოთლოვანი ხე-მცენარე (საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული) არის დიდ ტანოვანი ეგზემპლიარი და მის გადარგვასთან დაკავშირებით წარმოგიდგენთ გადარგვის ტექნიკურ რეკომენდაციას:

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით. ხის გადარგვამდე უნდა მოხდეს კომის ფიქსირება ჯვალოში ან ბადეში.

დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე. სარგავი ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20- 25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და ორმოს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიანი ნიადაგის ნაზავით , რომელთა შემადგენლობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ. სიღრმეზე, შემდეგ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს განსაკუთრებული სიფრთხილით ,რათა დარგვის დროს არ დაიშალოს მიწის კომი. არ დაზიანდეს მცენარის ღერო , ფესვთასისტემა და ვარჯი. ხის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს დაფიქსირება რამოდენიმე მხრიდან , რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად ხის სიდიდიდან გამომდინარე. სარგავ ორმოში იყრება მიწის ნაზავი და იტკეპნება, ხოლო დარგული ხის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს მისი მულჩირება. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა სრულ გაჯირჯვებამდე.

ხის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში. ხის გადარგვის შემდგომ მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ხის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთჯერ. თითოეული მცენარისთვის წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს (მორწყვის კალენდარი და ჯერადობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად) . მორწყვის საუკეთესო დროა დილით 11-12 საათამდე და საღამოს 8 საათის შემდეგ.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთჯერ უნდა განახლდეს სარწყავი ჯამები, მოხდეს მიწის გაფხვიერება, სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა. ფოთლოვანი ხის შემთხვევაში ფესვის ყელიდან ამონაყრის მოცილება. ხის დარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეზე დავადებების და მავნებლების წინააღმდეგ ჩასატარებელი ღონისძიებები სპეციალისტის მიერ მომზადებული ინსტრუქციით.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე ,(ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს მცენარის დარგვიდან მესამე

წელს.(შესატანი სასუქების რაოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად) დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

- განსახორციელებელი გამწვანების პროექტი იძლევა კარგ შესაძლებლობას სრულყოფილი დეკორატიული და რეკრეაციული მიმართულებით სრულყოფას, განვითარებასა და გამრავალფეროვნებისათვის.

მწვანე მშენებლობის ინჟინერი:

ელისო ხარჩილავა

62004015900

მობ:599 204 785