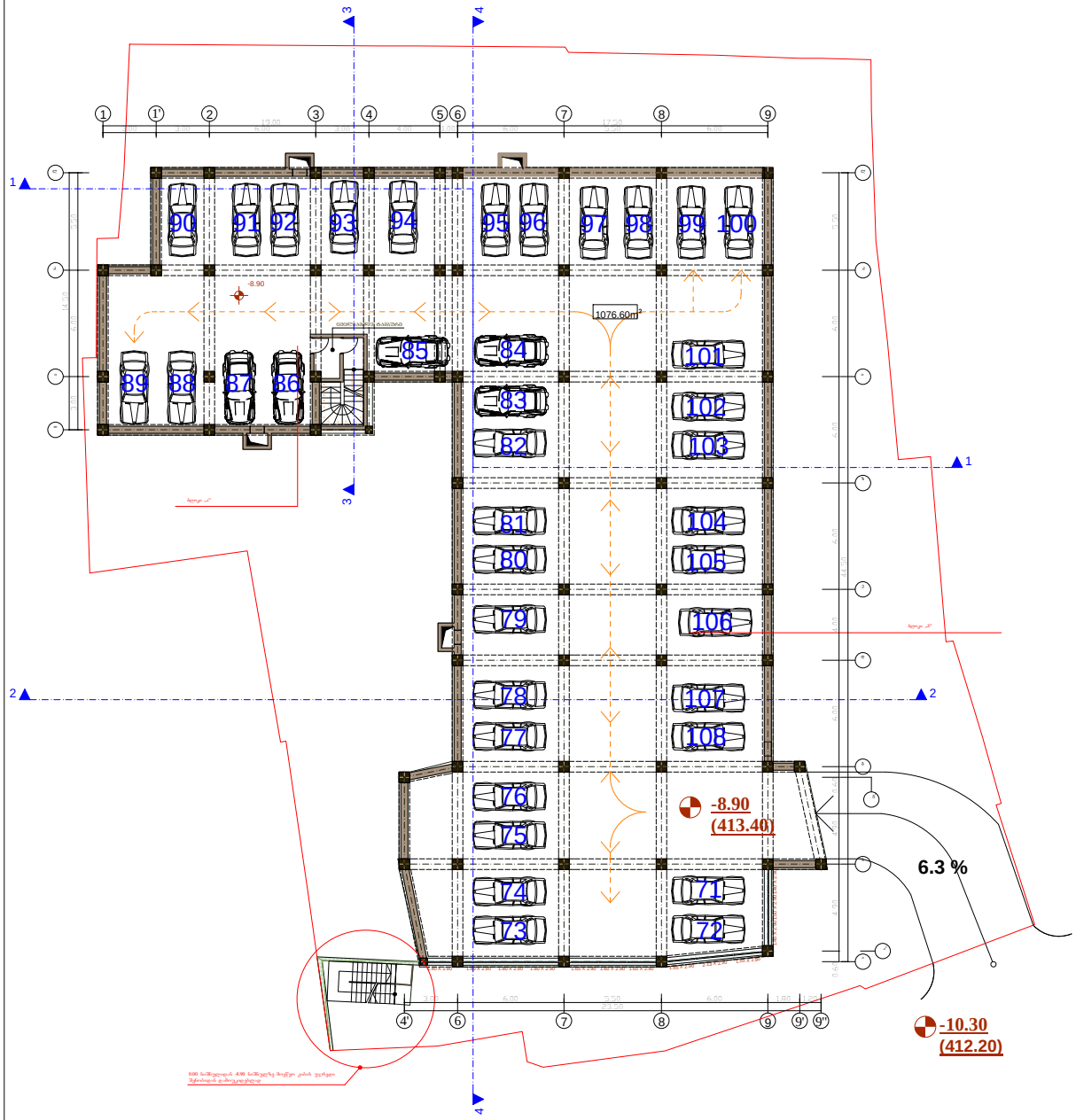


ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართი: 1076.60 კვმ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- -8.90 შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს -
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

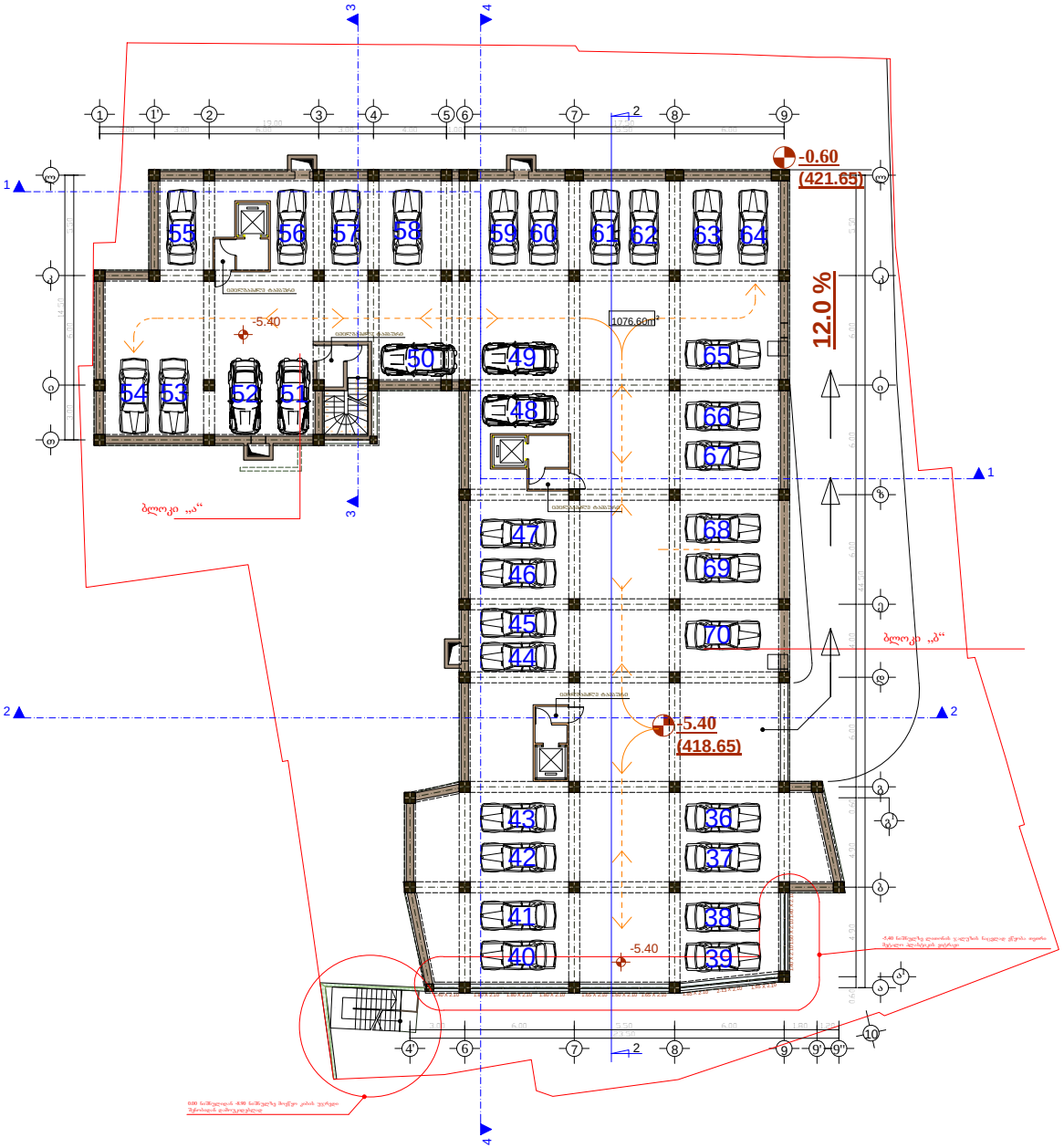
პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა იალბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		

მასშტაბი	1:200	ავტოსადგომის სართულის გეგმა -8.90 ნიშნულზე
თარიღი		
სტადია		ფურცლები / ფურცელი
პროექტი		ა-03



ფორმატი	A-3	თბილისი 2019 წ.	
		დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართი: 1076.60 კვმ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- -5.40 — შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს -
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

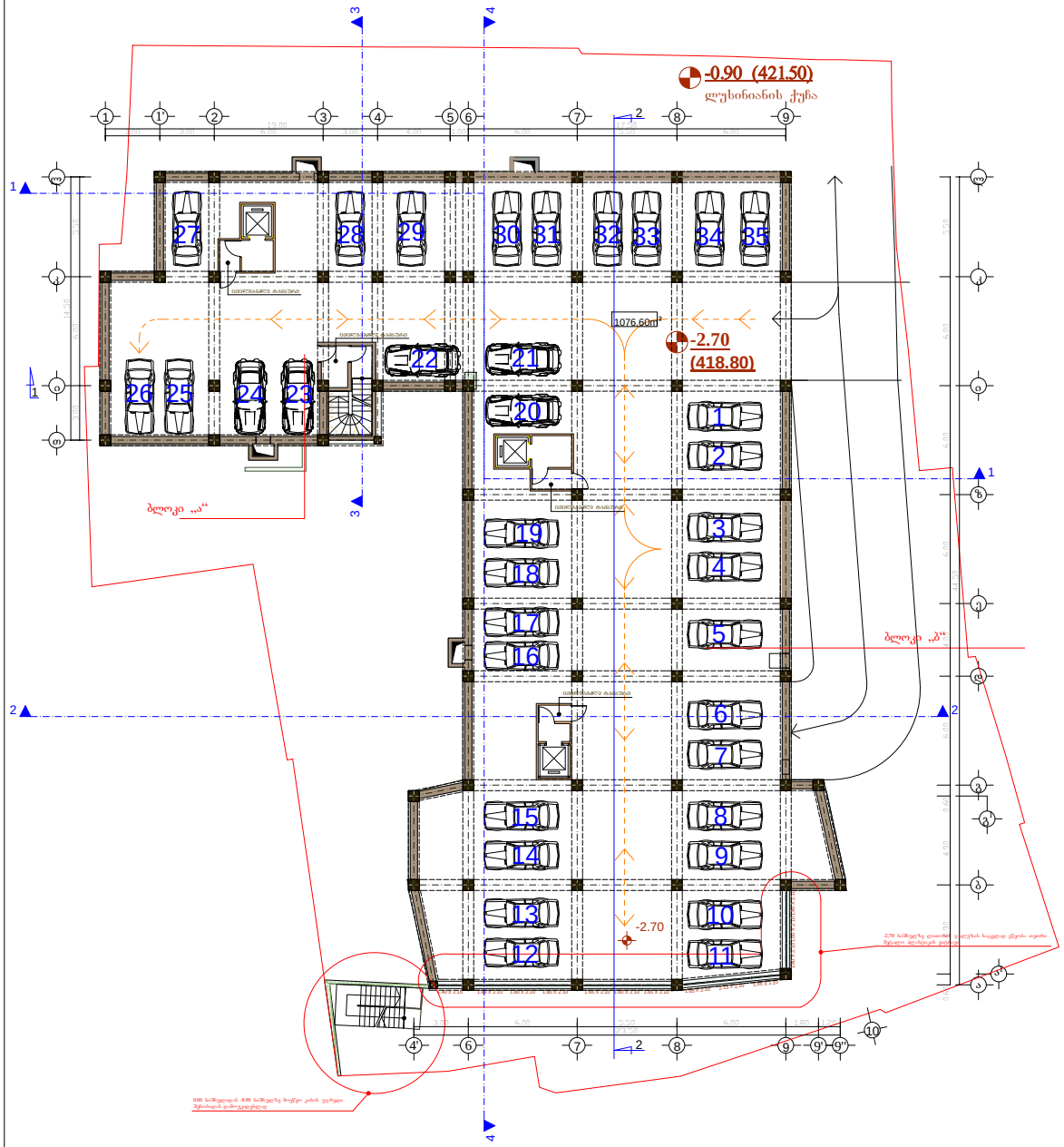
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა იალბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		
მასშტაბი	1:200	ავტოსადგომის სართულის გეგმა -5.40 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ა-04



ფორმატი	A-3	თბილისი 2019 წ.	
		დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართი: 1076.60 კვმ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- -2.70 შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს -
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

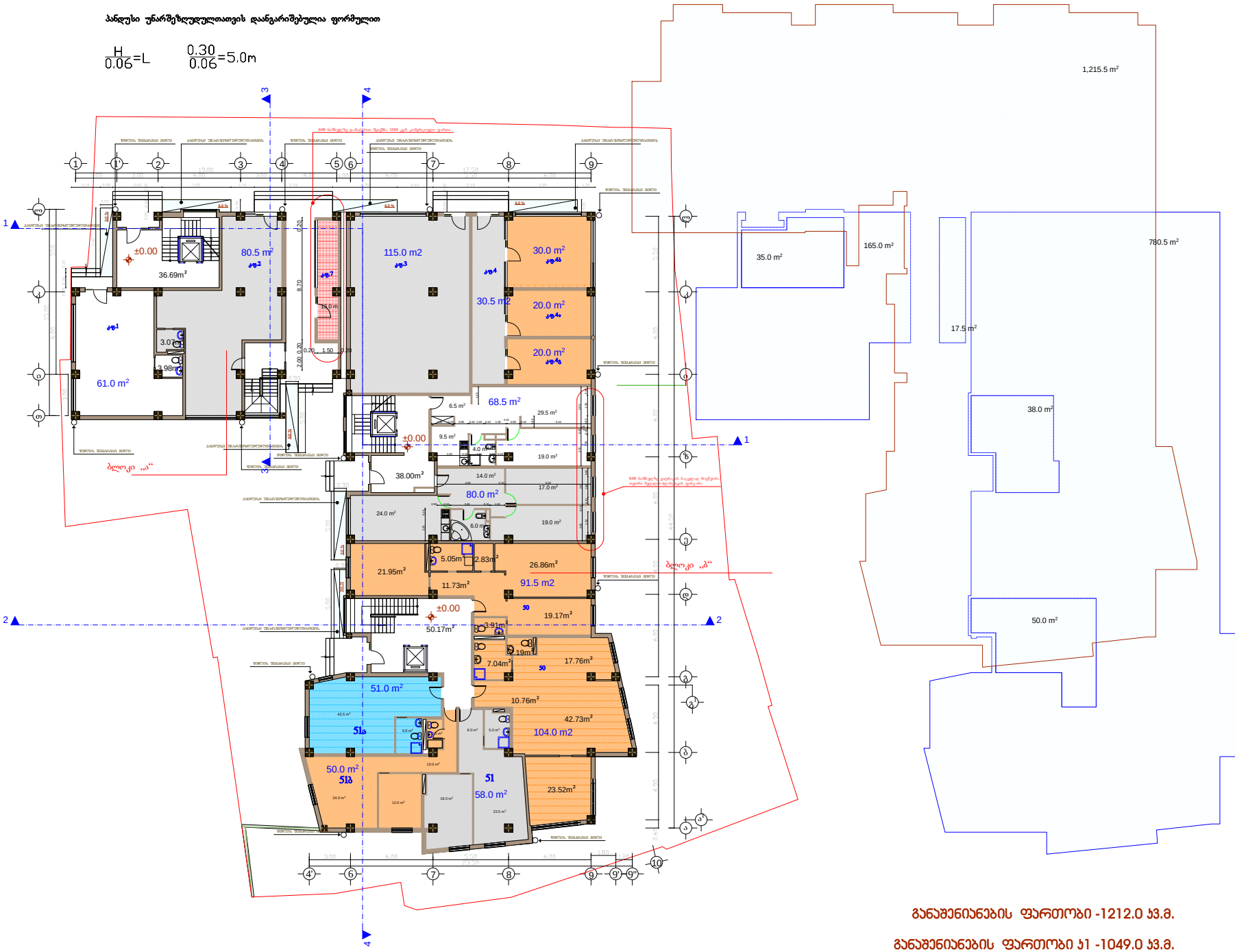
საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა იალბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		
მასშტაბი	1:200	ავტოსადგომის სართულის გეგმა -2.70 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ა-05

პანდუსი უნარშეზღუდულთათვის დაანგარიშებულია ფორმულით

$\frac{H}{0.06}=L$ $\frac{0.30}{0.06}=5.0m$



განაშენიანების ფართობი -1212.0 კვ.მ.

განაშენიანების ფართობი კ1 -1049.0 კვ.მ.

განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი კ2-963.0 კვ.მ.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

კომერციულის ფართი: 518.5 კვ.მ.

საცხოვრებელი ფართი: 354.5 კვ.მ.

სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი: 124.86 კვ.მ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 422,25
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

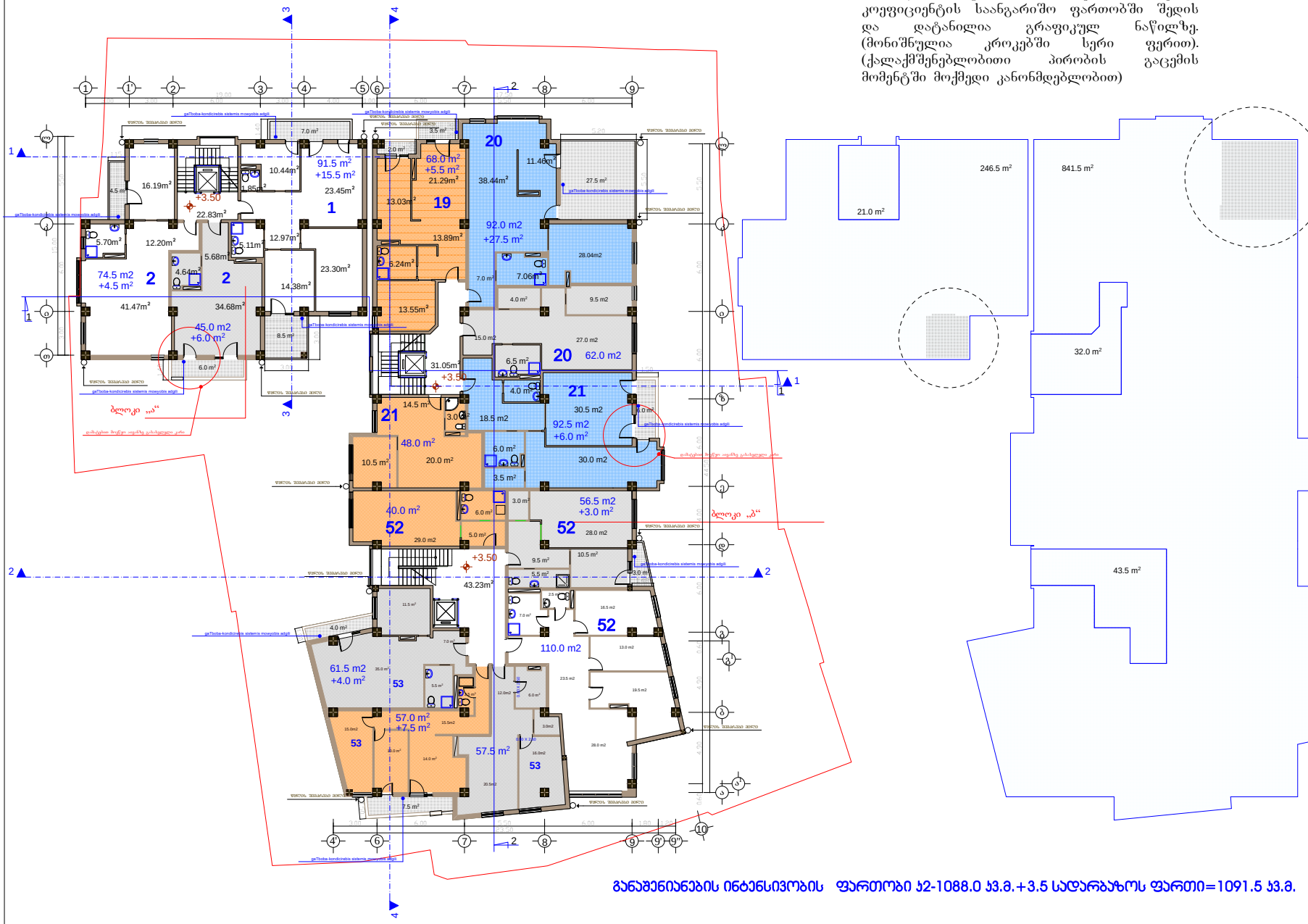
შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

სპორტდარბაზით და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა
იალბუზის ქ. №7 და ლესიინიანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		
მასშტაბი	1:200	პირველი სართულის გეგმა 0.00 (422.25) ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ა-04



შენიშვნა:

3.50 ნიშნულზე აივნის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის საერთო ფართობის ორი ნაწილი გამოდის შენობა-ნაგებობის ფასადის გარე კედლიდან 1,50 მ.-ზე მეტი მანძილით, რაც იმას ნიშნავს, რომ კ2-ის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში შედის და დატანილია გრაფიკულ ნაწილზე. (მონიშნულია კროკებში სერი ფერით). (ქალაქმშენებლობითი პირობის გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობით)

განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი ს2-1088.0 ს3.მ.+3.5 სადარბაზოს ფართი=1091.5 ს3.მ.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი: 956.0 კვ.მ.

საზაფხულოს ფართი: 79.5 კვ.მ.

სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი: 97.11 კვ.მ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 422,25
2. ნახაზზე ხომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. ქალაქმშენებლობითი პირობების გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობის სან. კეთილმოწყობის მინისტრის ბრძ. №01/08 წლის #1-1/1254 ბრძანებით დადგენილია განმარტების რეგულირების ნორმების თანახმად შენობის საცხოვრებლო სახლის ჭარის, ეკრის, ფანჯრების და კედლები არსებული სხვა ღია ნაწილის საანგარიშო ზედაპირზე მოწყობის სიმაღლე დამოკიდებულია შენობის საშუალო სახლის მხარეს არსებულ საანგარიშო ზედაპირსა და საშუალო სახლის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყეებზე პერპენდიკულარულად დაშორებაზე ქვემოთ მოცემული წამოსაყალის შესაბამისად: ა) 3.0 მ დაშორების შემთხვევაში - 7.5 მ-მდე სიმაღლეზე; ბ) 3.0 მ-დან 10 მ-მდე დაშორების შემთხვევაში - შემდეგი ფორმულის შემდეგი შეფარდების შესაბამისად: დაშორება გაყოფილი 0.4-ზე; გ) 10 მ-ზე მეტი დაშორების შემთხვევაში - საანგარიშო ზედაპირის მაქსიმალურ სიმაღლემდე.

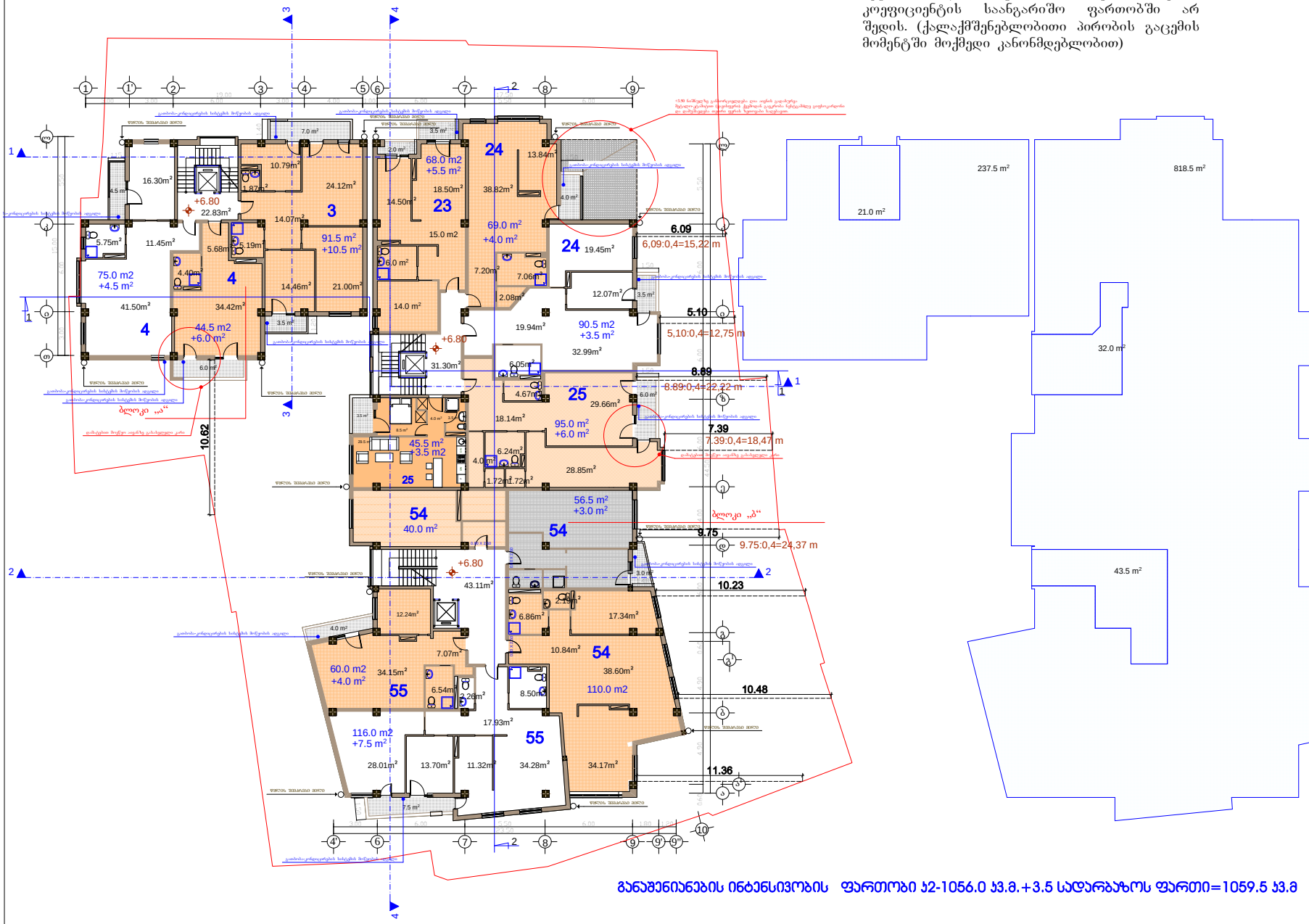
შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა აღმაშენებლის ქ. №7 და ლუხინანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		
მასშტაბი	1:200	მეორე სართულის გეგმა 3.50 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ა-05



შენიშვნა:

6.80 ნიშნულზე აივნის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის საერთო ფართობის არცერთი ნაწილი არ გამოდის შენობა-ნაგებობის ფასადის გარე კედლიდან 1,50 მ.-ზე მეტი მანძილით, რაც იმას ნიშნავს, რომ კ2-ის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში არ შედის. (ქალაქმშენებლობითი პირობის გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობით)

განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი ს2-1056.0 კ3.მ.+3.5 სადარბაზოს ფართი=1059.5 კ3.მ

ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი: 961.5 კვ.მ.

საზაფხულოს ფართი: 58.0 კვ.მ.

სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი: 97.24 კვ.მ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- +6.80 - შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 422,25
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. ქალაქმშენებლობითი პირობების გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობის სკ. ვაჟიშილური განვითარების მინისტრის ბრძ. #1-1/1254 ბრძანებით დადგენილია გამწვანების რეგულირების ნორმების თანახმად მშენობის საცხოვრებლო საზღვრის მხარეს კარის, ფანჯრის, სამკრეტდეს და კედლები არსებული სხვა ღია ნაწილის საანგარიშო ზედაპირზე მოწყობის სიმაღლე დამოკიდებულია მშენობის საცხოვრებლო საზღვრის მხარეს არსებულ საანგარიშო ზედაპირისა და საცხოვრის ნარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყეზედა პერპენდიკულარულად დაშორებაზე ქვეშით მოცემული ნამოსთვლის შესაბამისად: ა) 3.0 მ დაშორების შემთხვევაში - 7.5 მ-მდე სიმაღლეზე; ბ) 3.0 მ-დან 10 მ-მდე დაშორების შემთხვევაში - შემდეგი ფორმულის შემდეგი შეფარდების შესაბამისად: დაშორება გაყოფილი 0.4-ზე; გ) 10 მ-ზე მეტი დაშორების შემთხვევაში - საანგარიშო ზედაპირის მაქსიმალურ სიმაღლემდე.

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

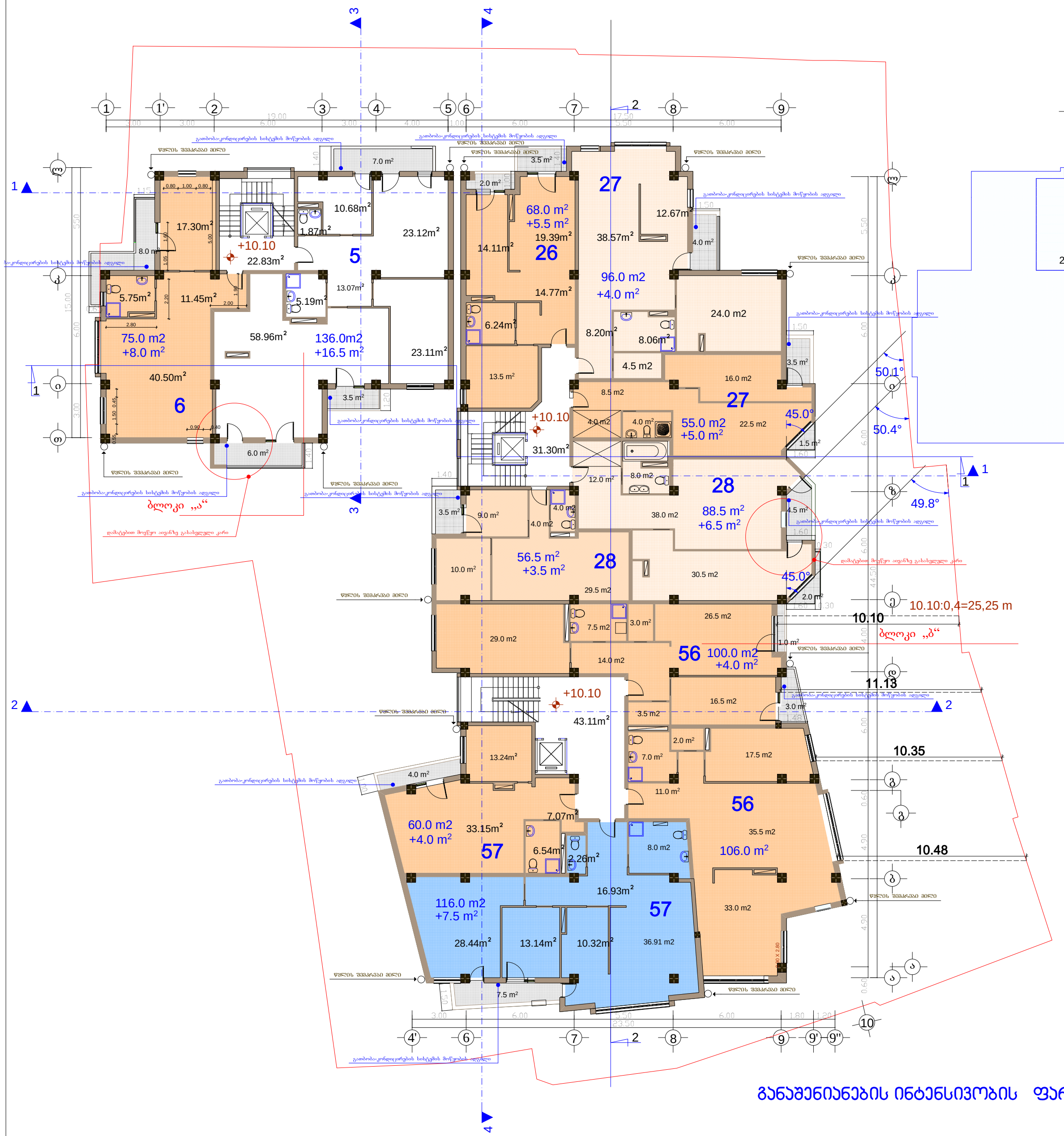
პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა ალბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

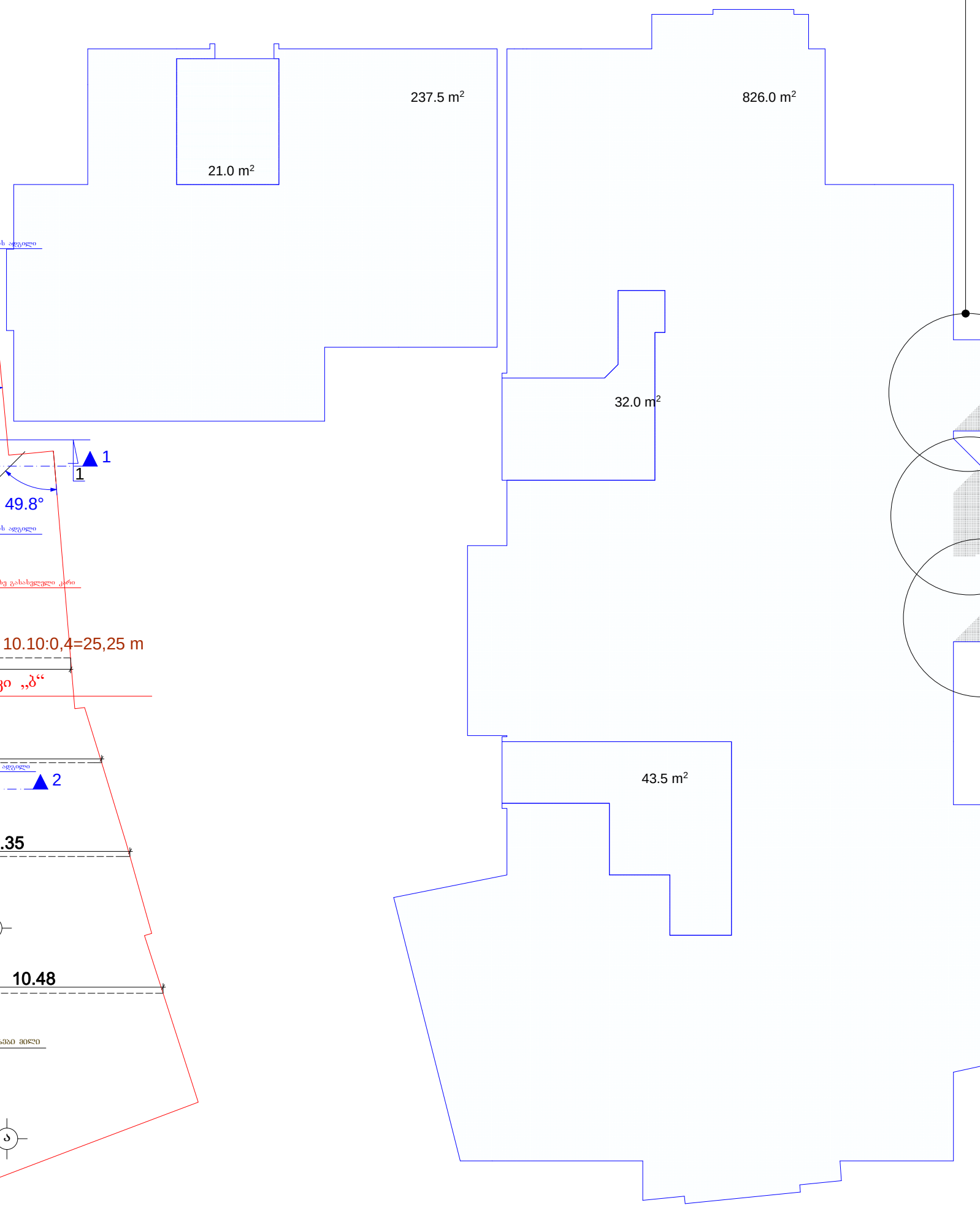
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		

მასშტაბი	1:200	მესამე სართულის გეგმა 6.80 ნიშნულზე
თარიღი		
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		ა-06



შენიშვნა:

10.10 ნიშნულზე აივნის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის საერთო ფართობის სამი ნაწილი გამოდის შენობა-ნაგებობების ფასადის გარე კედლიდან 1,50 მ.-ზე მეტი მანძილით, რაც იმას ნიშნავს, რომ კ2-ის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში შედის და დატანილია გრაფიკულ ნაწილზე. (მონიშნულია კროკებში სერი ფერით). (ქალაქმშენებლობითი პირობის გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობით)



განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი კ2-1063.5 კვ.მ.+3.5 სადარბაზოს ფართი=1067.0 კვ.მ.

ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.
	დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი: 957.0 კვ.მ.

საზაფხულოს ფართი: 64.5 კვ.მ.

სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი: 97.24 კვ.მ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- +10.10 - შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 422,25
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. ქალაქმშენებლობითი პირობების გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობის საქ. ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მიერ 8/07/2008 წლის #1-1/1254 ბრძანებით დადგენილი განაშენაინების რეგულირების ნორმების თანახმად შენობის სამეზობლო საზღვრის მხარეს კარის, ფანჯრის, სამტრედეს და კედელში არსებული სხვა ღია ნაწილის საანგარიშო ზედაპირზე მოწყობის სიმაღლე დამოკიდებულია შენობის სამეზობლო საზღვრის მხარეს არსებულ საანგარიშო ზედაპირსა და სამეზობლო საზღვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყემდე პერპენდიკულარულ დაშორებაზე ქვემოთ მოცემული ჩამონათვალის შესაბამისად: ა) 3.0 მ დაშორების შემთხვევაში - 7.5 მ-მდე სიმაღლეზე; ბ) 3.0 მ-დან 10 მ-მდე დაშორების შემთხვევაში - შემდეგი ფორმულის შემდეგი შეფარდების შესაბამისად: დაშორება გაყოფილი 0.4-ზე; გ) 10 მ-ზე მეტი დაშორების შემთხვევაში - საანგარიშო ზედაპირის მაქსიმალურ სიმაღლემდე.
5. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება N 1-1/1254 2008 წლის 8 ივლისი ქ. თბილისი
მუხლი 26. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე შენობათა განთავსება
10. შესაბამისი საზღვრის მხარეს განთავსებულად ითვლება შენობის ყველა ის საანგარიშო ზედაპირი, რომელიც საზღვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყესთან ქმნის ნულიდან 45 გრადუსის ჩათვლით კუთხეს.

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა იალბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

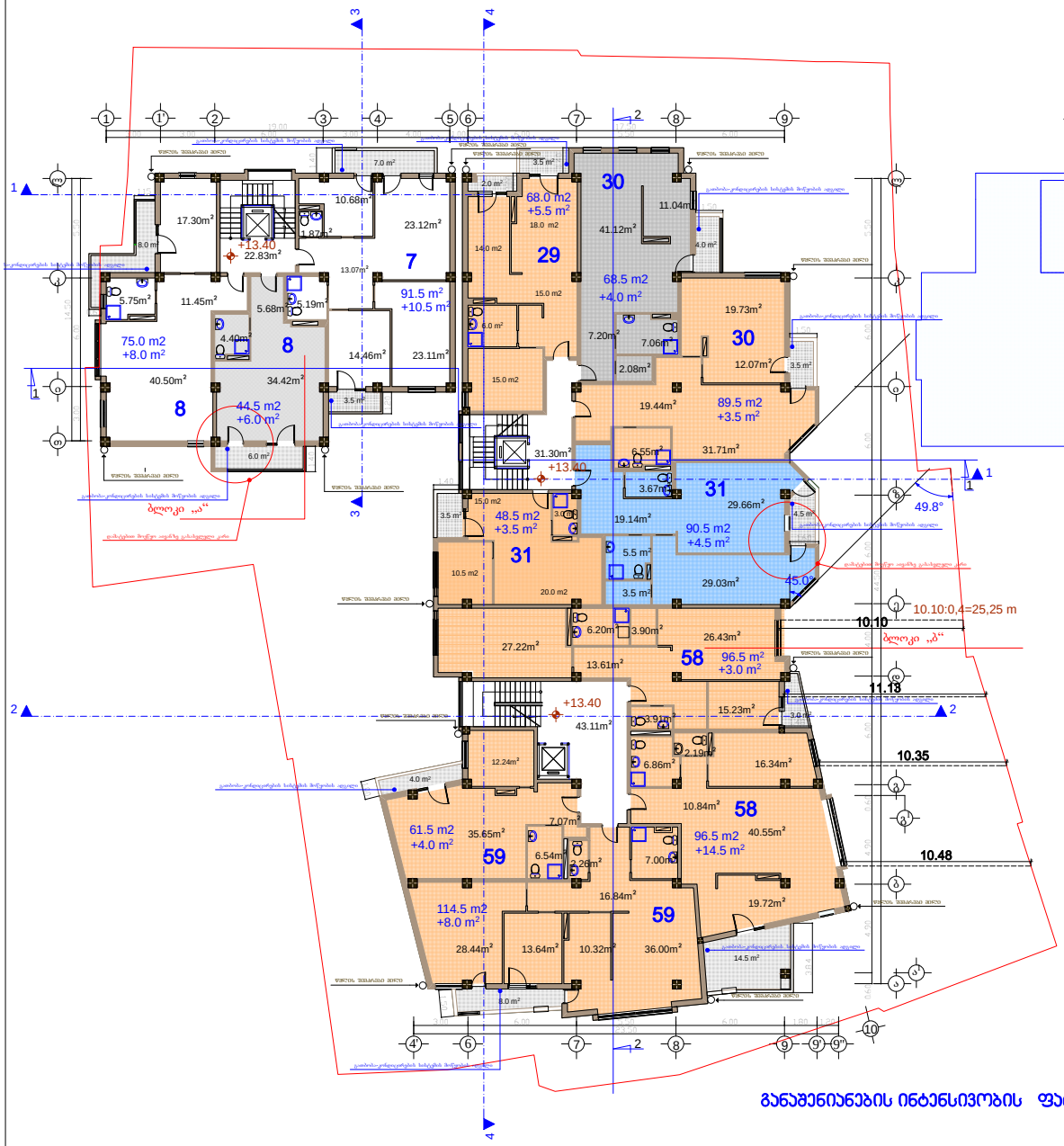
სასკო ავლაბარი

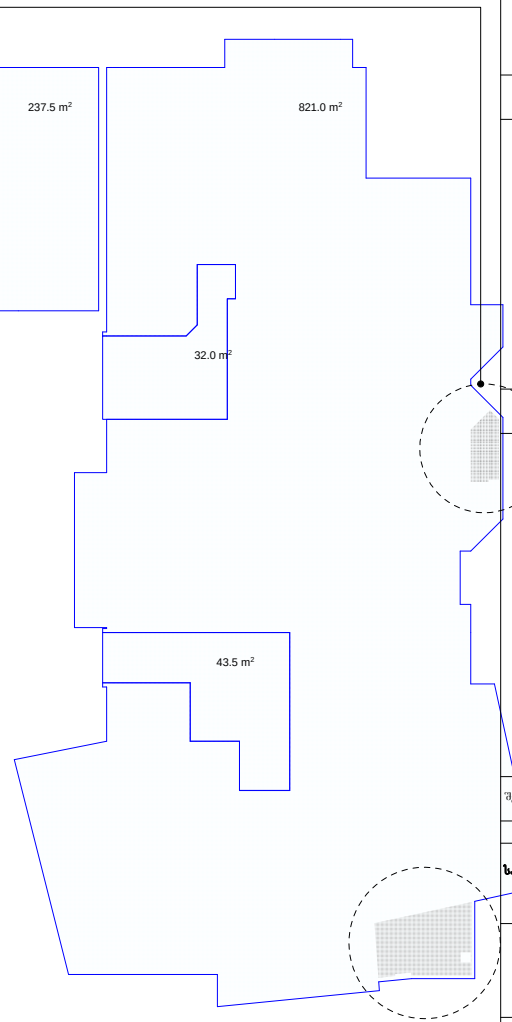
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		

მასშტაბი	1:200	მეოთხე სართულის გეგმა 10.10 ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		ა-07





შენიშვნა:

13.40 ნიშნულზე აივნის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის საერთო ფართობის ორი ნაწილი გამოდის შენობა-ნაგებობის ფასადის გარე კედლიდან 1,50 მ.-ზე მეტი მანძილით, რაც იმას ნიშნავს, რომ კ2-ის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში შედის და დატანილია გრაფიკულ ნაწილზე. (მონიშნულია კროკებში სერი ფერით). (ქალაქმშენებლობითი პირობის გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობით)

განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი ს2-1058.5 ს3.მ.+3.5 სადარბაზოს ფართი=1062.0 ს3.მ.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი: 945.0 კვ.მ.

საზაფხულოს ფართი: 75.0 კვ.მ.

სადარბაზოს და კიბის უკრედის ფართი: 97.24 კვ.მ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- +13.40 - შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნილი შესასრულებელ ანალიტიკურ ნიშნულს - 422,25
2. ნახაზზე ზოლში მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება შენობანებასთან შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. ქალაქმშენებლობითი პირობების გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობის სკკ. ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მიერ 8/07/2008 წლის #1-1/1254 ბრძანებით დადგენილი განაშენიანების რეგულირების ნორმების თანახმად შენობის სამეზობლო საზღვრის მხარეს კარის, ფანჯრის, სამკრეტდეს და კედელში არსებული სხვა დია ნაწილის საანგარიშო ზედაპირზე მოქცევის სიმაღლე დამოკიდებულია შენობის სამეზობლო საზღვრის მხარეს არსებულ საანგარიშო ზედაპირისა და სამეზობლო საზღვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყემდე პერპენდიკულარულ დაშორებაზე ქვემოთ მოცემული ჩამონათვალის შესაბამისად: ა) 3.0 მ დაშორების შემთხვევაში - 7.5 მ-მდე სიმაღლეზე; ბ) 3.0 მ-დან 10 მ-მდე დაშორების შემთხვევაში - შემდეგი ფორმულის შესაბამისად: დაშორება გაყოფილი 0.4-ზე; გ) 10 მ-ზე მეტი დაშორების შემთხვევაში - საანგარიშო ზედაპირის მაქსიმალურ სიმაღლემდე.
5. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება N 1-1/1254 2008 წლის 8 ოქტომბერი ქ. თბილისი
მუხლი 26. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე შენობათა განთავსება
10. შესაბამისი სიზღურის მხარეს განთავსებულად ითვლება შენობის ყველა ის საანგარიშო ზედაპირი, რომელიც სიზღურის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყესთან კშნის ნულიდან 45 გრადუსის ჩათვლით კუთხეს.

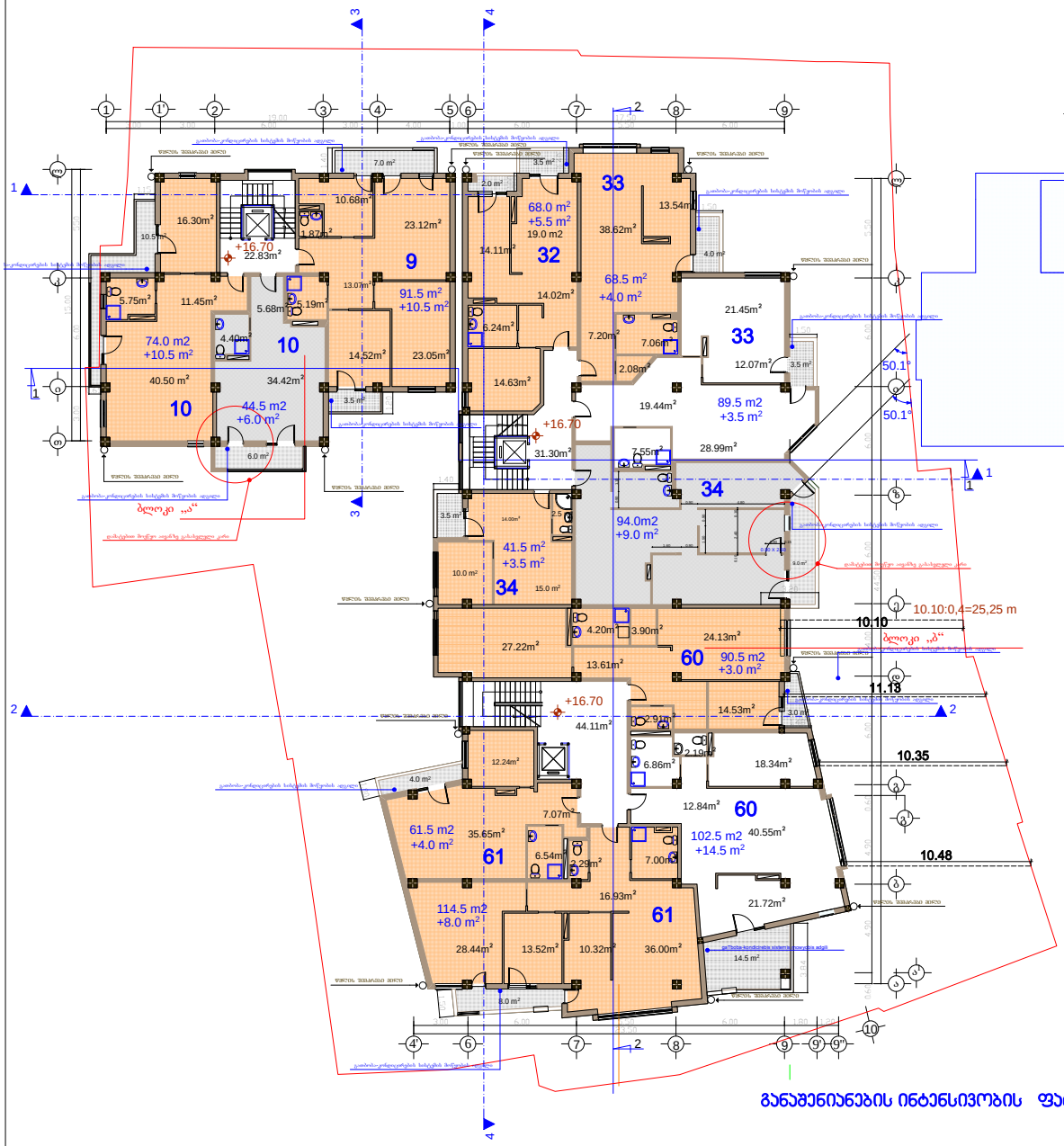
შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა ალბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		
მასშტაბი	1:200	მეზუთე სართულის გეგმა 13.40 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია	ფურცლები	ფურცელი	
პროექტი		ა-08	



<u>შენიშვნა:</u>

16.70 ნიშნულზე აივნის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის საერთო ფართობის ორი ნაწილი გამოდის შენობა-ნაგებობის ფასადის გარე კედლიდან 1,50 მ.-ზე მეტი მანძილით, რაც იმას ნიშნავს, რომ კ2-ის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში შედის და დატანილია გრაფიკულ ნაწილზე. (მონიშნულია კროკებში სერი ფერით). (ქალაქმშენებლობითი პირობის გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობით)

განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი კ2-1060.5 კ3.მ.+3.5 სადარბაზოს ფართი=1064.0 კ3.მ.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი: 940.5 კვ.მ.

საზაფხულოს ფართი: 82.0 კვ.მ.

სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი: 98.24 კვ.მ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- +16.70 - შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნაწილი შესასრულებლად ასხლეტურ ნაშრომს - 422,25
2. ნახაზზე ზოლები მოცურებით მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება შენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. ქალაქმშენებლობითი პირობების გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობის საქ.ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მიერ 8/07/2008 წლის #1-1/1254 ბრძანებით დადგენილი გამაშუნინების რეგულირების ნორმების თანახმად შენობის სამუშაოლო სახელურის მხარეს კარის, ფანჯრის, სამარეფდეს და კედელში არსებული სხვა დია ნაწილის სანგარიშო ზედაპირზე მოწყობის სიმაღლე დამოკიდებულია შენობის სამუშაოლო სახელურის მხარეს არსებულ საანგარიშო ზედაპირისა და სამუშაოლო სახელურის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყემდე პერპენდიკულარულ დაშორებაზე ქვემოთ მოცემული ჩამონათვალის შესაბამისად: ა) 3.0 მ დაშორების შემთხვევაში - 7.5 მ-მდე სიმაღლეზე; ბ) 3.0 მ-დან 10 მ-მდე დაშორების შემთხვევაში - შემდეგი ფორმულის შესაბამისად: დაშორება გაყოფილი 0.4-ზე; გ) 10 მ-ზე მეტი დაშორების შემთხვევაში - საანგარიშო ზედაპირის მაქსიმალურ სიმაღლემდე.
5. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება N 1-1/1254 2008 წლის 8 ოქტომბერი ქ. თბილისი
მუხლი 26. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე შენობათა განთავსება
10. შესაბამისი სახელურის მხარეს განთავსებულად ითვლება შენობის ყველა ის საანგარიშო ზედაპირი, რომელიც სახელურის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყესთან ქმნის ნულიდან 45 გრადუსის ჩათვლით კუთხეს.

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა ალბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		

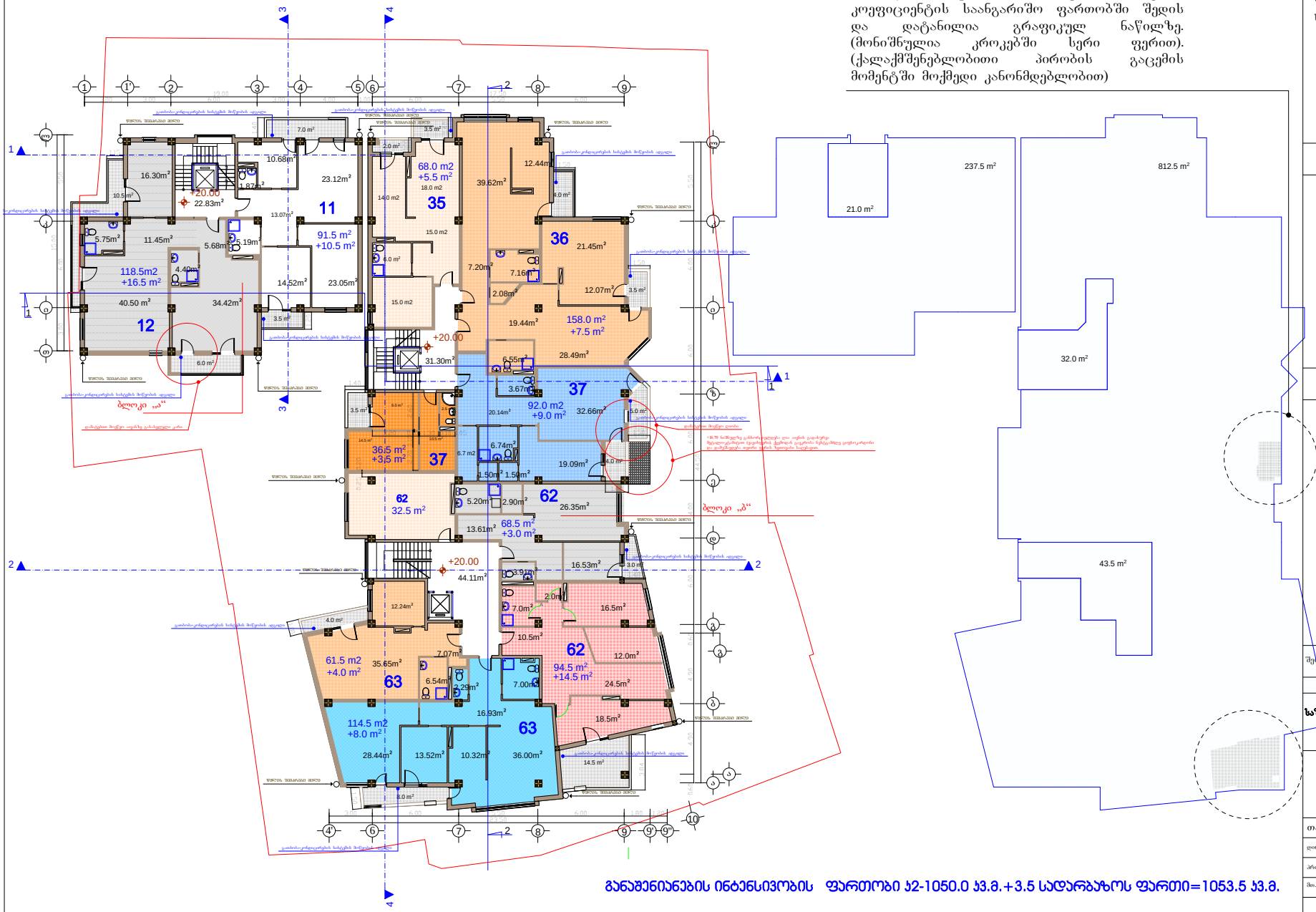
მასშტაბი 1:200

თარიღი

მეექვსე სართულის გეგმა 16.70 ნიშნულზე

სტადია | ფურცლები | ფურცელი

პროექტი | ა-09



შენიშვნა:

20.00 ნიშნულზე აივნის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის საერთო ფართობის ორი ნაწილი გამოდის შენობა-ნაგებობის ფასადის გარე კედლიდან 1,50 მ.-ზე მეტი მანძილით, რაც იმას ნიშნავს, რომ კ2-ის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში შედის და დატანილია გრაფიკულ ნაწილზე. (მონიშნულია კროკებში სერი ფერით). (ქალაქმშენებლობითი პირობის გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობით)

განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი ჯ2-1050.0 ჯ.მ.+3.5 სადარბაზოს ფართი=1053.5 ჯ.მ.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი: 936.0 კვ.მ.

საზაფხულოს ფართი: 82.0 კვ.მ.

სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი: 98.24 კვ.მ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- +20.00 - შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შესასრულებლად ამოსული ტერიტორიის ნიშნული - 422,25
2. ნახაზზე ზოლში მოცემული მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება შემნებლობასთან შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. ქალაქმშენებლობითი პირობების გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობის სპეციალური ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2008 წლის 8/07 #1-1/1254 ბრძანებით დადგენილი განაშენიანების რეგულირების ნორმების თანახმად შენობის სამუშაოები საზღვრის მხარეს კარის, ფანჯრის, სამარეტდეს და კედლებში არსებული სხვა დია ნაწილის სანგარიშო ზედაპირზე მოწყობის სიმაღლე დამოკიდებულია შენობის სამუშაოები სახანძრო მხარეს არსებულ სანგარიშო ზედაპირისა და სამუშაოები საზღვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყემდე პერპენდიკულარულ დამორგაზე ქვემოთ მოცემული ჩამონათვალის შესაბამისად: ა) 3.0 მ დამორების შემთხვევაში - 7.5 მ-მდე სიმაღლეზე; ბ) 3.0 მ-დან 10 მ-მდე დამორების შემთხვევაში - შემდეგი ფორმულის შესაბამისად: დამორება გაყოფილი 0.4-ზე; გ) 10 მ-ზე მეტი დამორების შემთხვევაში - სანგარიშო ზედაპირის მაქსიმალურ სიმაღლემდე.
5. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება N 1-1/1254 2008 წლის 8 ოქტომბერი ქ. თბილისი მუხლი 26. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე შენობათა განთავსება 10. შესაბამისი სახანძრო მხარეს განთავსებულად ითვლება შენობის ყველა ის სანგარიშო ზედაპირი, რომელიც საზღვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყესთან ქმნის ნულიდან 45 გრადუსის ჩათვლით კუთხეს.

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

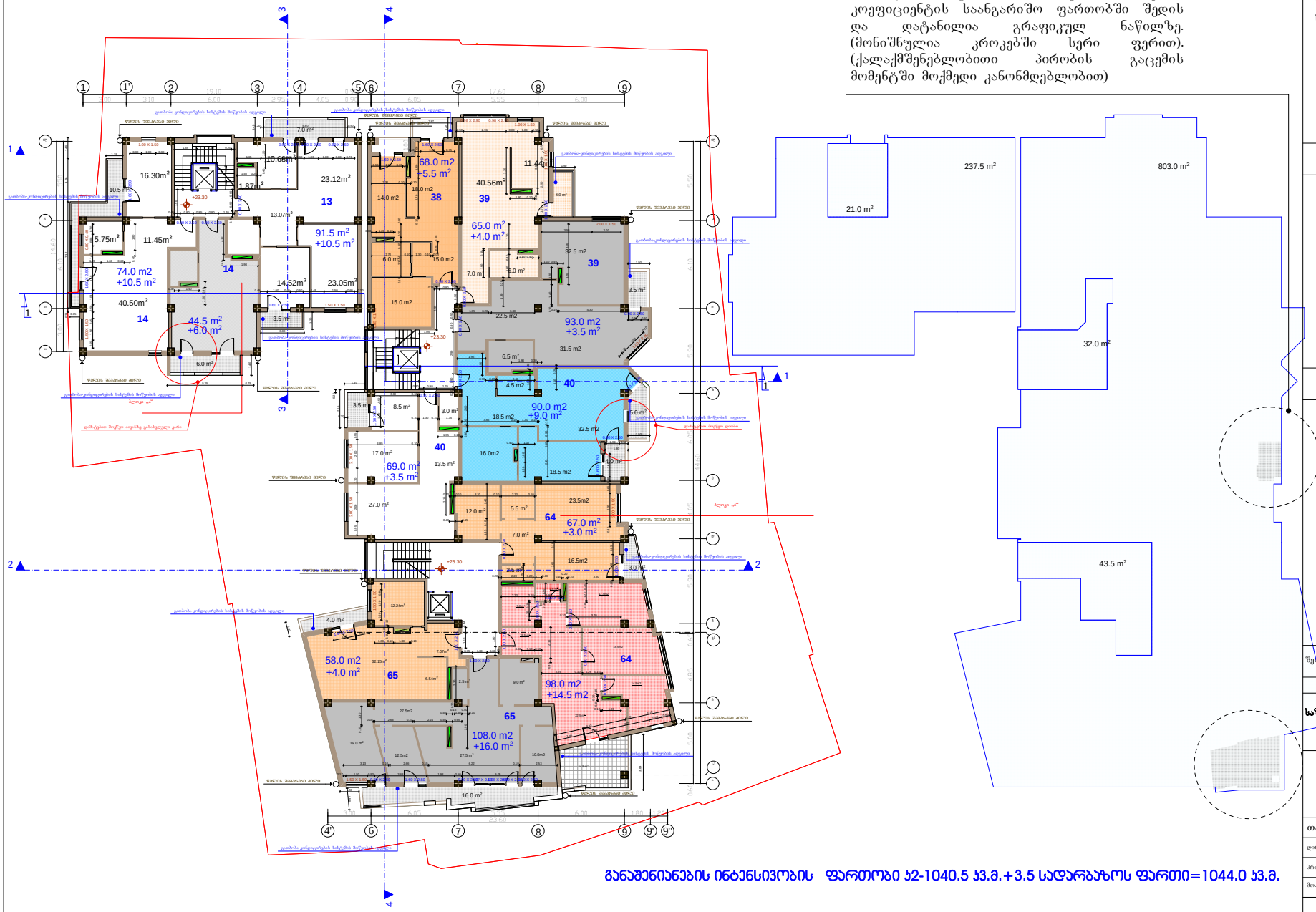
პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა ალბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		

მასშტაბი	1:200	მეშვიდე სართულის გეგმა 20.00 ნიშნულზე
თარიღი		
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		ა-10



შენიშვნა:

23.30 ნიშნულზე აივნის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის საერთო ფართობის ორი ნაწილი გამოდის შენობა-ნაგებობის ფასადის გარე კედლიდან 1,50 მ.-ზე მეტი მანძილით, რაც იმას ნიშნავს, რომ კ2-ის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში შედის და დატანილია გრაფიკულ ნაწილზე. (მონიშნულია კროკებში სერი ფერით). (ქალაქმშენებლობითი პირობის გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობით)

განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი ჯ2-1040.5 ჯ3.მ.+3.5 სადარბაზოს ფართი=1044.0 ჯ3.მ.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი: 926.0 კვ.მ.

საზაფხულოს ფართი: 90.0 კვ.მ.

სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი: 98.24 კვ.მ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- +23.30 - შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნაწილი შესასრულებელია აბსოლუტურ ნიშნულს - 422,25
2. ნახაზზე ზოლში მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეზღუდულებასთან შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. ქალაქმშენებლობითი პირობების გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობის სამ. ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მიერ 8/07/2008 წლის #1-1/1254 ბრძანებით დადგენილი განაშენიანების რეგულირების ნორმების თანახმად შენობის სამუშაოები საზღვრის მხარეს კარის, ფანჯრის, სამარეფდეს და კედელში არსებული ხსნა დის ნაწილის საანგარიშო ზედაპირზე მოწყობის სიმაღლე დამოკიდებულია შენობის სამუშაოები სახაზვრის მხარეს არსებულ საანგარიშო ზედაპირისა და სამუშაოები სახაზვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყემდე პერპენდიკულარულ დამორგაზე ქვემით მოცემული ჩამონათვალის შესაბამისად: ა) 3.0 მ დამორების შემთხვევაში - 7.5 მ-მდე სიმაღლეზე; ბ) 3.0 მ-დან 10 მ-მდე დამორების შემთხვევაში - შემდეგი ფორმულის შესაბედი შეფარდების შესაბამისად: დამორება გაყოფილი 0.4-ზე; გ) 10 მ-ზე მეტი დამორების შემთხვევაში - საანგარიშო ზედაპირის მაქსიმალურ სიმაღლემდე.
5. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება N 1-1/1254 2008 წლის 8 ოქტომბერი ქ. თბილისი მუხლი 26. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე შენობათა განთავსება 10. შესაბამისი სახაზვრის მხარეს განთავსებულად ითვლება შენობის ყველა ის საანგარიშო ზედაპირი, რომელიც სახაზვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყესთან ქმნის ნულიდან 45 გრადუსის ჩათვლით კუთხეს.

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

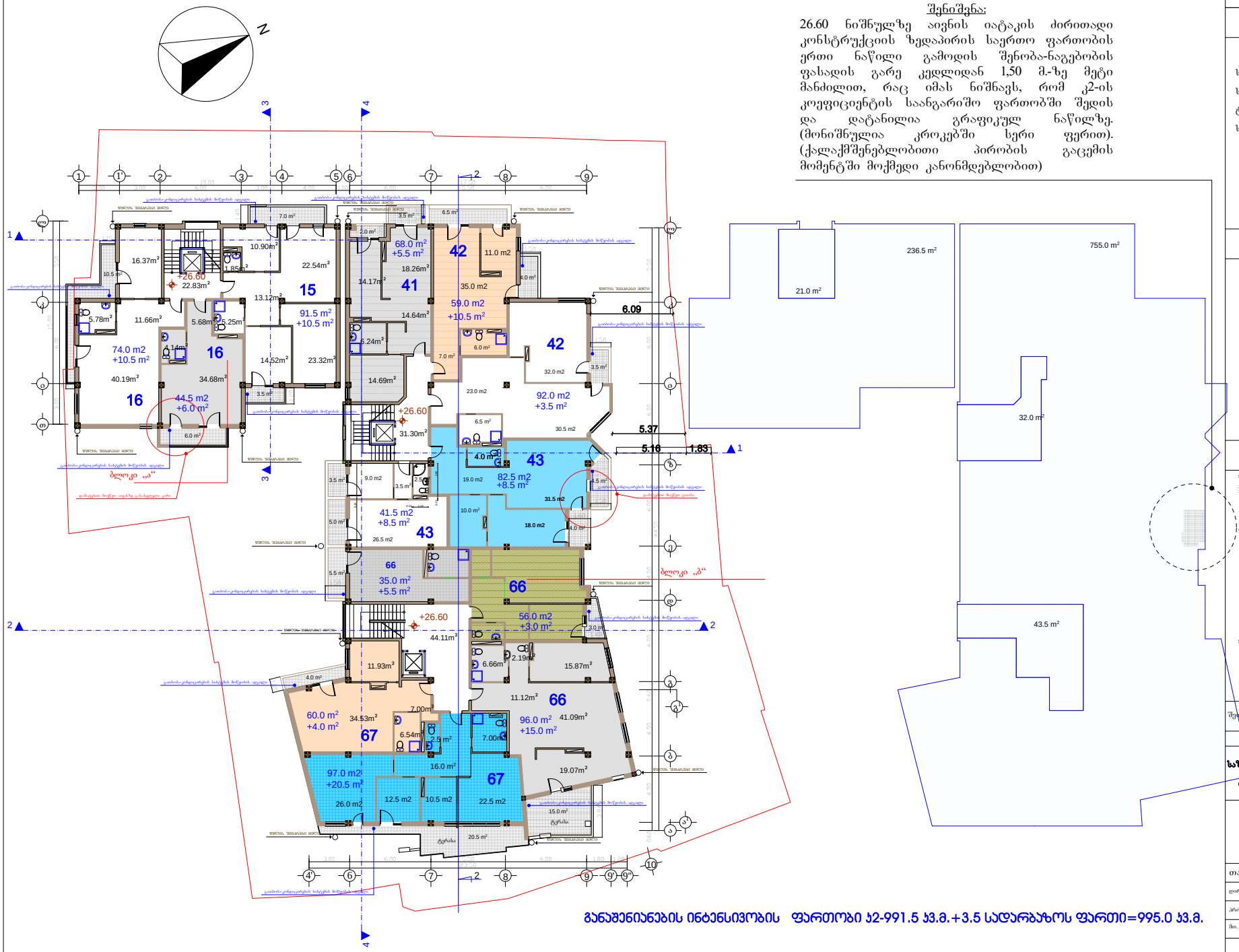
პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა ალბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		

მასშტაბი	1:200	მერვე სართულის გეგმა 23.30 ნიშნულზე
თარიღი		
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		ა-11



შენიშვნა:

26.60 ნიშნულზე აივნის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის საერთო ფართობის ერთი ნაწილი გამოდის შენობა-ნაგებობის ფასადის გარე კედლიდან 1,50 მ.-ზე მეტი მანძილით, რაც იმას ნიშნავს, რომ კ2-ის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში შედის და დატანილია გრაფიკულ ნაწილზე. (მონიშნულია კროკებში სერი ფერით). (ქალაქმშენებლობითი პირობის გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობით)

განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი ს2-991.5 ს3.მ.+3.5 სადარბაზოს ფართი=995.0 ს3.მ.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი: 897.0 კვ.მ.

საზაფხულოს ფართი: 76.0 კვ.მ.

ტერასის ფართი: 35.5 კვ.მ.

სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი: 98.24 კვ.მ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საზომები შენობის ნაწილის ამოღებულ ნახაზებს 422.25
2. ნახაზზე ნაჩვენები ბეტონი
3. ნახაზის ყველა ცვლილება შესრულებას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. ქალაქმშენებლობითი პირობების გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობის სპეციალური განვითარების მინისტრის №ურ 8/07/2008 წლის #1-1/1254 ბრძანებით დადგენილი განაშენიანების რეგულირების ნორმების თანახმად შენობის სამუხლოლო საზღვრის მხარეს კარის, ფანჯრის, სამტრედის და კედლების არსებული სხვა დია ნაწილის სანგარიშო ზედაპირზე მოწყობის სიმაღლე დამოკიდებულია შენობის სამუხლოლო საზღვრის მხარეს არსებულ საანგარიშო ზედაპირის და სამუხლოლო საზღვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყემდე პერპენდიკულარულ დამორგაზე ქვემოთ მოცემული წამოწაოვალის შესაბამისად: ა) 3.0 მ დამორების შემთხვევაში - 7.5 მ-მდე სიმაღლეზე; ბ) 3.0 მ-დან 10 მ-მდე დამორების შემთხვევაში - შემდეგი ფორმულის შესაბამისად: დამორება გაყოფილი 0.4-ზე; გ) 10 მ-ზე მეტი დამორების შემთხვევაში - საანგარიშო ზედაპირის მაქსიმალურ სიმაღლემდე.
5. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება N 1-1/1254 2008 წლის 8 ოქტომბერი ქ. თბილისი
მუხლი 26. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე შენობათა განთავსება
10. შენობებისა სამუხლოს მხარეს განთავსებულად ითვლება შენობის ყველა ის სანგარიშო ზედაპირი, რომელიც სამუხლოს წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყესთან ქმნის ნულიდან 45 გრადუსის ჩათვლით კუთხეს.

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა ალბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		

მასშტაბი	1:200	მეცხრე სართულის გეგმა 26.60 ნიშნულზე
თარიღი		
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		ა-12

ფორმატი	A-3	თბილისი 2019 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი: 771.5 კვ.მ.

საზაფხულოს ფართი: 74.0 კვ.მ.

ტერასის ფართი: 151.5 კვ.მ.

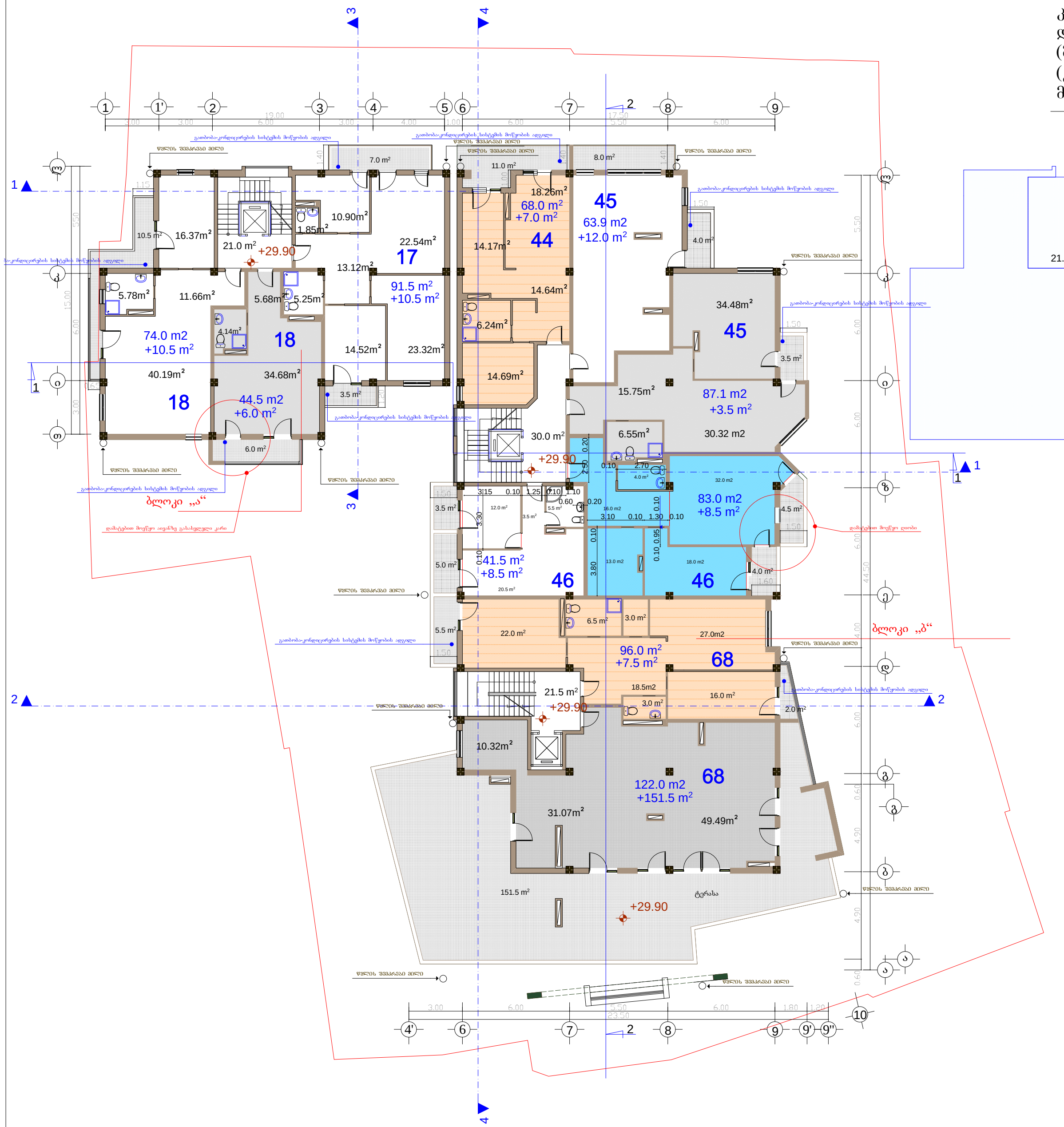
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი: 72.50 კვ.მ.

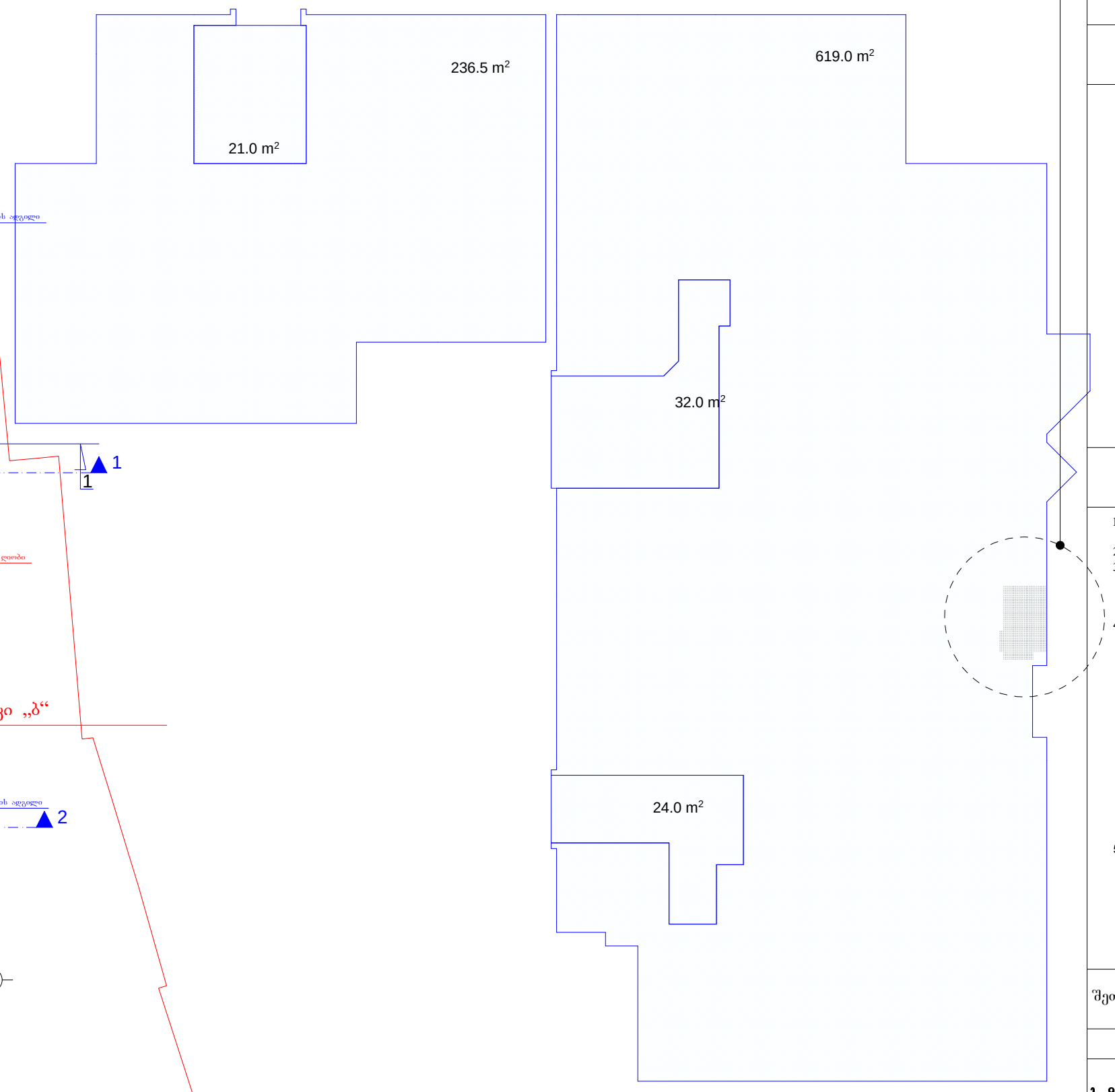
პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნა:

29.90 ნიშნულზე აივნის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის საერთო ფართობის ერთი ნაწილი გამოდის შენობა-ნაგებობის ფასადის გარე კედლიდან 1,50 მ.-ზე მეტი მანძილით, რაც იმას ნიშნავს, რომ კ2-ის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში შედის და დატანილია გრაფიკულ ნაწილზე. (მონიშნულია კროკებში სერი ფერით). (ქალაქმშენებლობითი პირობის გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობით)





განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი კ2 - 855.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 422,25
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. ქალაქმშენებლობითი პირობების გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობის საქ. ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მიერ 8/07/2008 წლის #1-1/1254 ბრძანებით დადგენილი განაშენაინების რეგულირების ნორმების თანახმად შენობის სამეზობლო საზღვრის მხარეს კარის, ფანჯრის, სამტრედეს და კედელში არსებული სხვა ღია ნაწილის საანგარიშო ზედაპირზე მოწყობის სიმაღლე დამოკიდებულია შენობის სამეზობლო საზღვრის მხარეს არსებულ საანგარიშო ზედაპირსა და სამეზობლო საზღვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყემდე პერპენდიკულარულ დაშორებაზე ქვემოთ მოცემული ჩამონათვალის შესაბამისად: ა) 3.0 მ დაშორების შემთხვევაში - 7.5 მ-მდე სიმაღლეზე; ბ) 3.0 მ-დან 10 მ-მდე დაშორების შემთხვევაში - შემდეგი ფორმულის შემდეგი შეფარდების შესაბამისად: დაშორება გაყოფილი 0.4-ზე; გ) 10 მ-ზე მეტი დაშორების შემთხვევაში - საანგარიშო ზედაპირის მაქსიმალურ სიმაღლემდე.
5. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება N 1-1/1254 2008 წლის 8 ივლისი ქ. თბილისი
მუხლი 26. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე შენობათა განთავსება
10. შესაბამისი საზღვრის მხარეს განთავსებულად ითვლება შენობის ყველა ის საანგარიშო ზედაპირი, რომელიც საზღვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყესთან ქმნის ნულიდან 45 გრადუსის ჩათვლით კუთხეს.

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა ილბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

საცხო ავლაბარი

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16

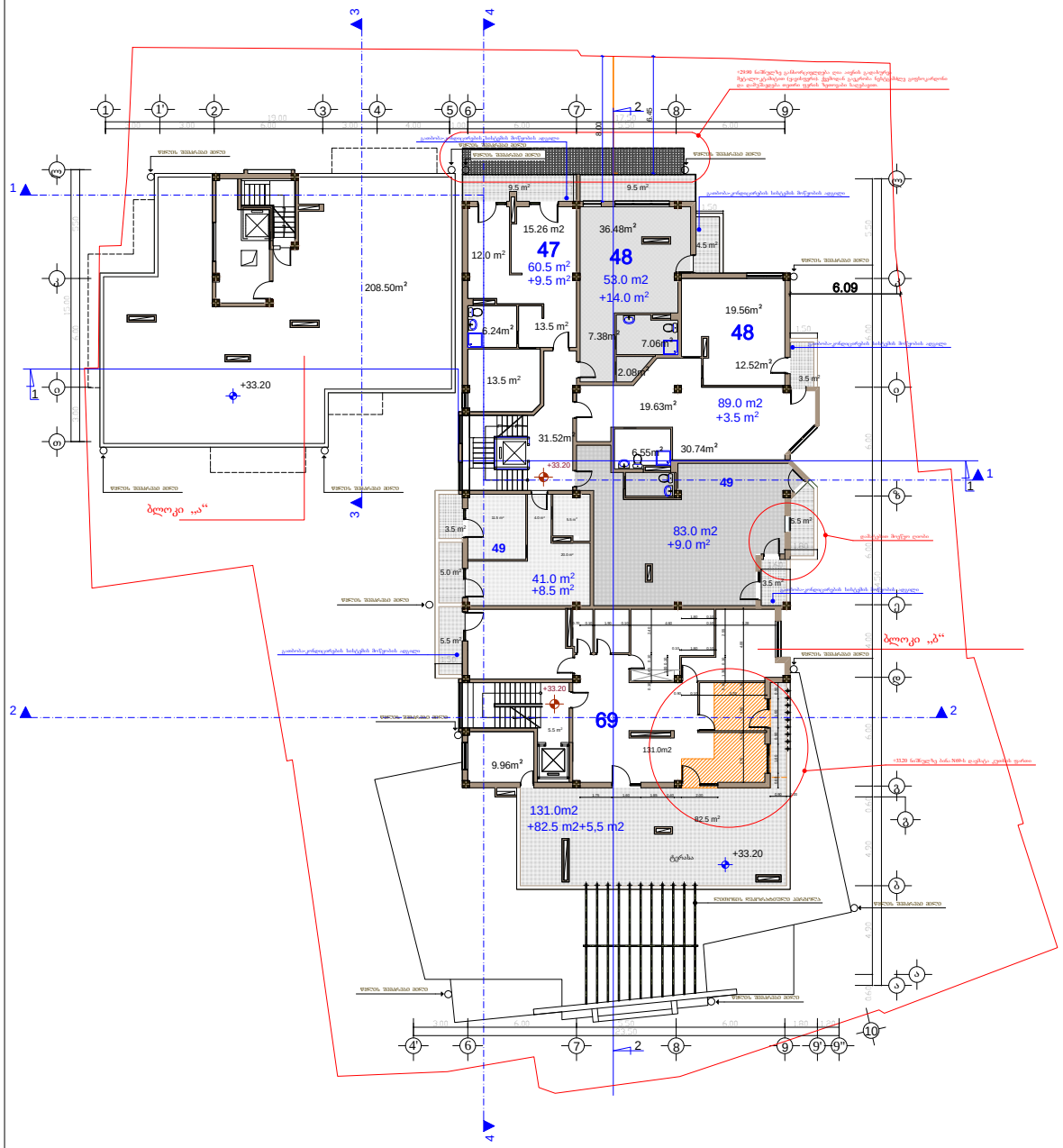
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90

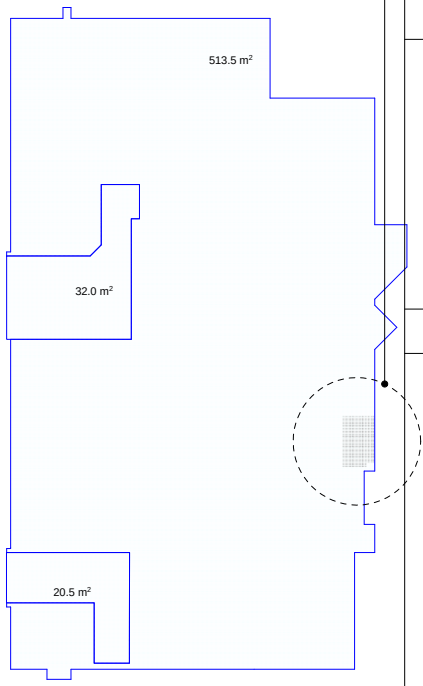
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		

მასშტაბი	1:200	მეათე სართულის გეგმა 29.90 ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		ა-13





შენიშვნა:

33.20 ნიშნულზე აივნის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის საერთო ფართობის ერთი ნაწილი გამოდის შენობა-ნაგებობის ფასადის გარე კედლიდან 1,50 მ.-ზე მეტი მანძილით, რაც იმას ნიშნავს, რომ კ2-ის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში შედის და დატანილია გრაფიკულ ნაწილზე. (მონიშნულია კროკებში სერი ფერით). (ქალაქმშენებლობითი პირობის გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობით)

განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი 52 - 513.5 კვ.მ.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი: 457.5 კვ.მ.

საზაფხულოს ფართი: 50.0 კვ.მ.

ტერასის ფართი: 82.5 კვ.მ.

სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი: 37.02 კვ.მ.

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნაწილი შესახებია ამსოლუტურ ნიშნულს - 422,25
2. ნახაზზე ზოლში მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება შენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. ქალაქმშენებლობითი პირობების გაცემის მომენტში მოქმედი კანონმდებლობის სკ. ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მიერ 8/07/2008 წლის #1-1/1254 ბრძანებით დადგენილი განაშენიანების რეგულირების ნორმების თანახმად შენობის სამუხლო საზღვრის მხარეს კარის, ფანჯრის, სამტრედიის და კედელში არსებული სხვა ღია ნაწილის სანგარიშო ზედაპირზე მოწყობის სიმაღლე დამოკიდებულია შენობის სამუხლო საზღვრის მხარეს არსებულ საანგარიშო ზედაპირისა და სამუხლო საზღვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყემდე პერპენდიკულარულ დაშორებაზე ქვემოთ მოცემული ჩამონათვალის შესაბამისად: ა) 3.0 მ დაშორების შემთხვევაში - 7.5 მ-მდე სიმაღლეზე; ბ) 3.0 მ-დან 10 მ-მდე დაშორების შემთხვევაში - შემდეგი ფორმულის შესაბამისად: დაშორება გაყოფილი 0.4-ზე; გ) 10 მ-ზე მეტი დაშორების შემთხვევაში - საანგარიშო ზედაპირის მაქსიმალურ სიმაღლემდე.
5. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება N 1-1/1254 2008 წლის 8 ოქტომბერი ქ. თბილისი
მუხლი 26. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე შენობათა განთავსება
10. შესაბამისი საზღვრის მხარეს განთავსებულად ითვლება შენობის ყველა ის სანგარიშო ზედაპირი, რომელიც საზღვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყესთან ქმნის ნულიდან 45 გრადუსის ჩათვლით კუთხეს.

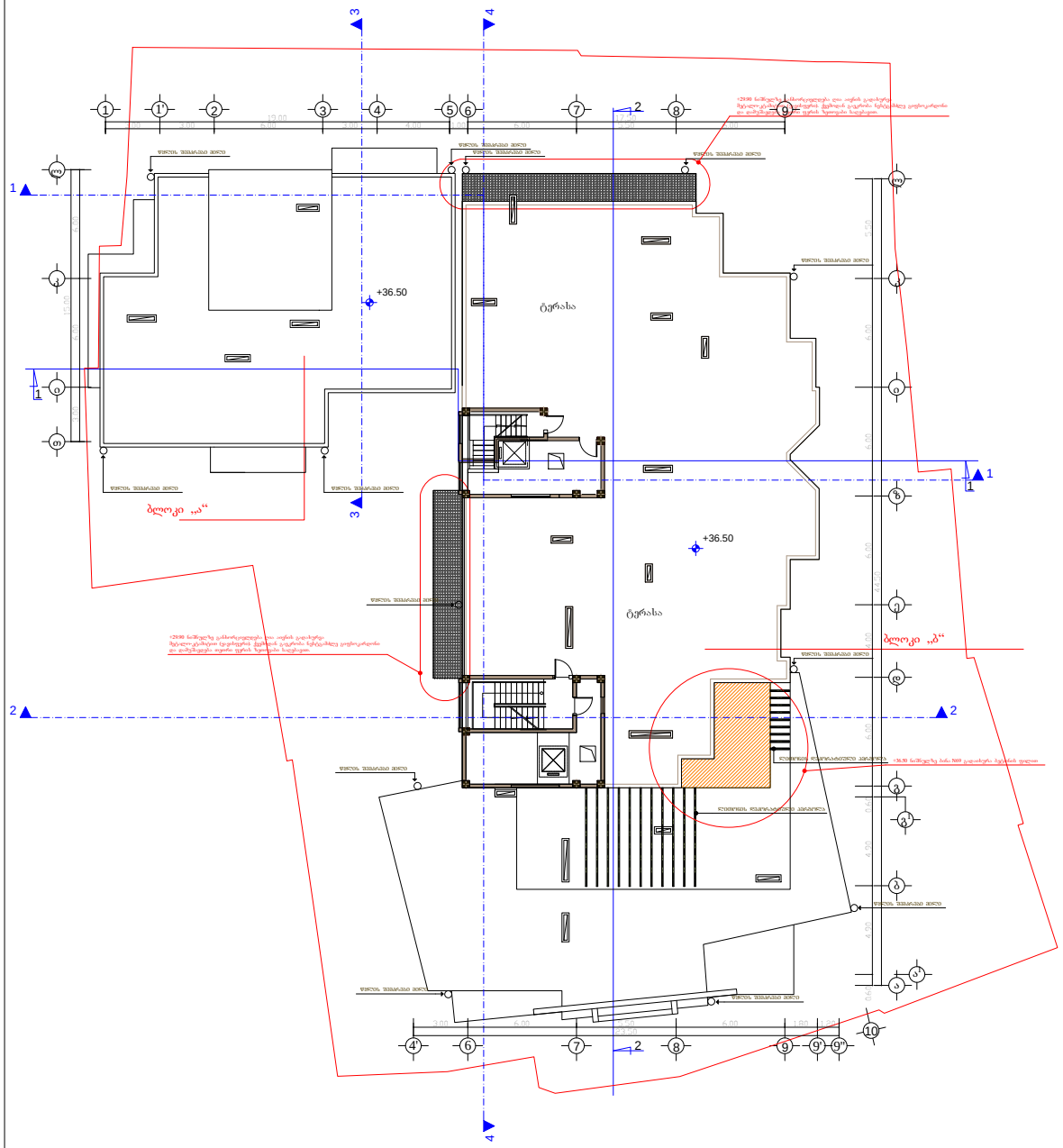
შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა იალბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		
მასშტაბი	1:200	მეორემიტე სართულის გეგმა 33.20 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ა-14



ფორმატი A-3 | თბილისი 2019 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი
- +36.50 - შენობის სიმაღლის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 422,25
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

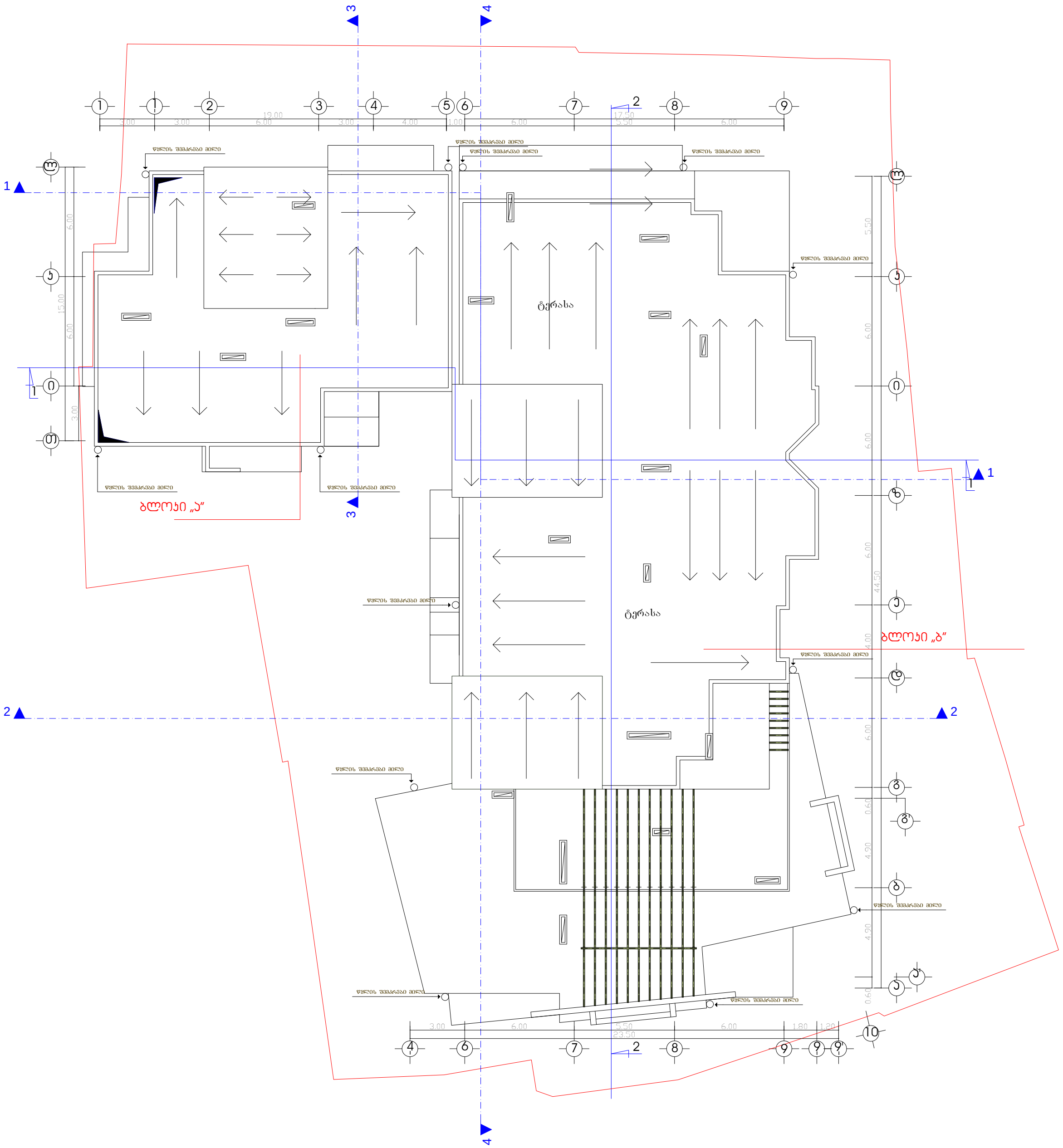
საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა იალბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		

მასშტაბი	1:200	სახურავის გეგმა 36.50 ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		ა-15



ფორმატი **A-3** | თბილისი 2019 წ.
დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის ღობე
- გზა
- ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 422,25
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შეთანხმებულია დამკვეთთან | ხელმოწერ

პროექტის სახელწოდება

საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა ილბუზის ქ. №7 და ლუსინიანის №5 ქუჩებს შორის

სასკო ჯგუფი
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას №16
ტელ/ფაქსი (995 32) 237 51 90
ელ-ფოსტა sasco_group@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. სიჭინავა		
პროექტის ავტორი	გ. გიორგაძე		
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. სურგულაძე		
მასშტაბი	1:200	სახურავის გეგმა	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ა-16