ვარიანტი ფასადი

H1
102.5 მ

L1
41 მ

L1 41.003
H1 102.58
y 0.4

ზანზარის ტერიტორიაზე საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა
ბინა №5 ფასადის ნახატი 1 სართულის ბინის ფანჯრების ჩარჩოების ზომების მითითებით

ზანზარის ტერიტორიაზე საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა
ბინა №5 ფასადის ნახატი 1 სართულის ბინის ფანჯრების ჩარჩოების ზომების მითითებით

ფასადის ნახატი ბინა №5 ფანჯრების ჩარჩოების ზომების მითითებით
მ 1:100

ტერიტორიის საერთო ფართობი	3333.0 მ2	
მიწის ნაკვეთის ფართობი	2248.1 მ2	
მიწის ნაკვეთის ფართობი, რომელზეც განთავსებულია სახლი	1903.6 მ2	
სახლის საერთო ფართობი	3863.7 მ2	
მიწისქვეშა სართულების ფართობი	698.4.9 მ2	
სახლის საერთო ფართობი (მიწისქვეშა სართულების ფართობის გარეშე)	2602.0.5 მ2	
მიწის სართულის ფართობი	1190.4.1 მ2	
ფილტრით გაწმენდილი, მიწის ქვეშ არსებული წყლის ფართობი	2964.6 მ2	
პირველი სართულის ფართობი	1108.7 მ2	
მიწის ნაკვეთის გარშემოწერილობა	180	
სახლის ფასადების ფართობი, რომელიც ფანჯრებს არ ითვალისწინებს	2836.6 მ2	
სახლის ფასადების ფართობი, რომელიც ფანჯრებს ითვალისწინებს	830.73.6 მ3	
ავეჯით აღჭურვილი სასტუმრო ოთახის ფართობი	2025.6.2 მ3	
სახლის ფასადების ფართობის პროცენტული ნაწილი ფანჯრების ფართობის გამოკლებით	278.5 მ2	
მ-1	2234.1 მ2	0.6 მ2
მ-2	1560.4.8 მ2	4.6 მ2

HD House Development

მასშტაბი	ფასი	ზომა
ფილიალი		
მთ.ანტიფაშისტი	პასუხისმგებელი	
მთ. ავდიანი	პასუხისმგებელი	
ალექსანდრე	პასუხისმგებელი	
ვასაძე ალექსანდრე ანტონის ძე ფილიალის ხელმძღვანელი		
ფასადის ნახატი ბინა №5 ფანჯრების ჩარჩოების ზომების მითითებით		
შენობა-ნაგებობის ადგილმდებარეობა	№	შენობა-ნაგებობის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში დიმიტრი თავდადებულის გამზირზე

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა-2

მ. 1:100

ძირითადი ტექნიკური მაჩვენებლები

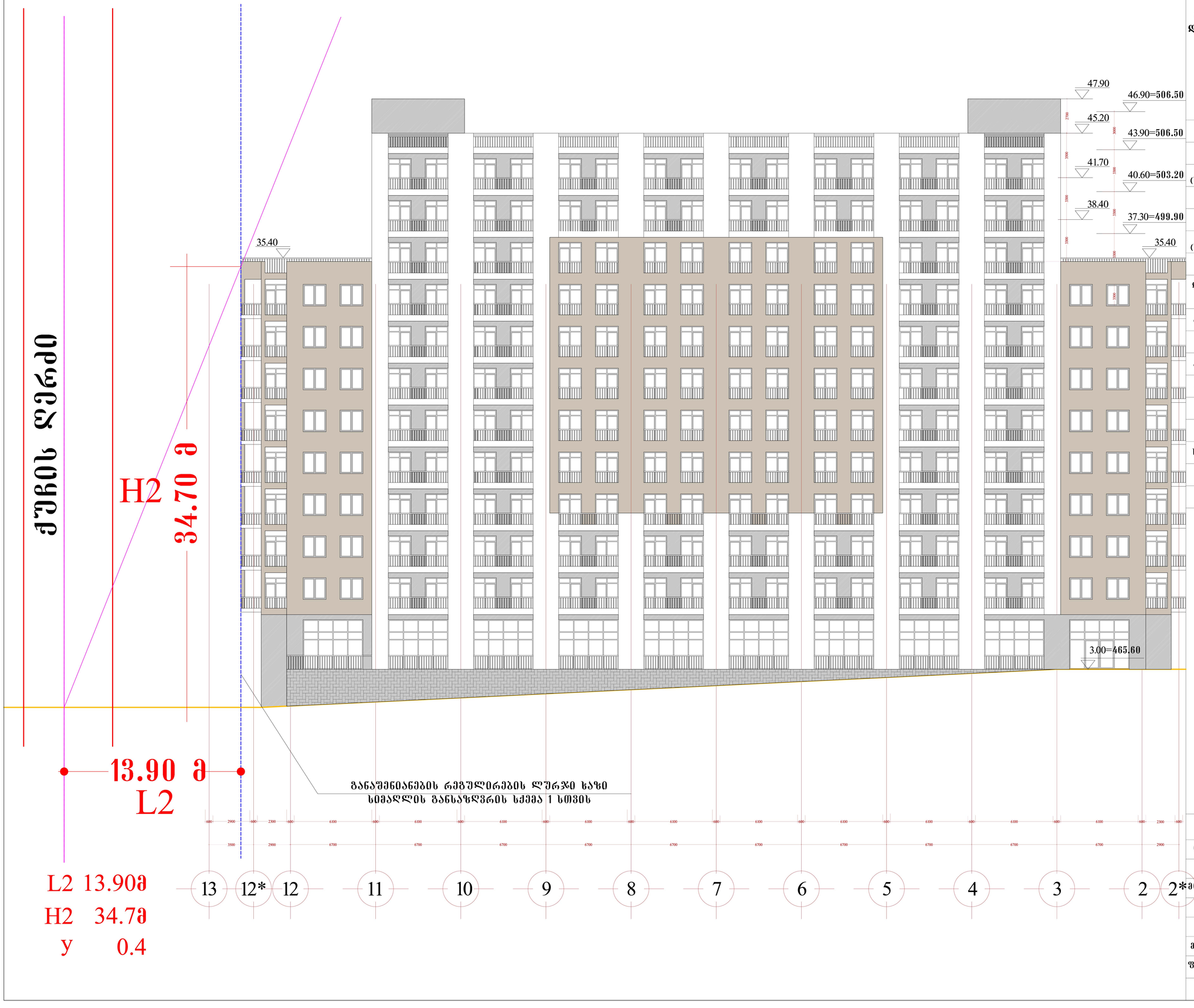
ტერიტორიის საერთო ფართი		3353.0 მ2
განაშენიანების ფართი		2248.1 მ2
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის სართულის ჩათვლით)		19035.6 მ2
საერთო საზაფხულო ფართი		3863.7 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი		6984.9 მ2
საერთო სამშენებლო ფართი (სახურავის სართულის ჩათვლით)		26020.5 მ2
ბინების საერთო ფართი		11904.1 მ2
დერეფნების, კიბის შჯრედების ფართი		2964.6 მ2
კომერციული ფართი		1108.7 მ2
ბინების რაოდენობა		180
ავტოსადგომების საერთო ფართი		2856.6 მ2
ავტოსადგომების რაოდენობა		180
სამშენებლო მოცულობა		83073.6 მ3
აქედან მიწისქვეშა სამშ. მოც.		20256.2 მ3
სარდაფების საერთო ფართი		278.5 მ2
ბ-1	2234.1 მ2	0.6 მ2
ბ-2	15604.8 მ2	4.6 მ2

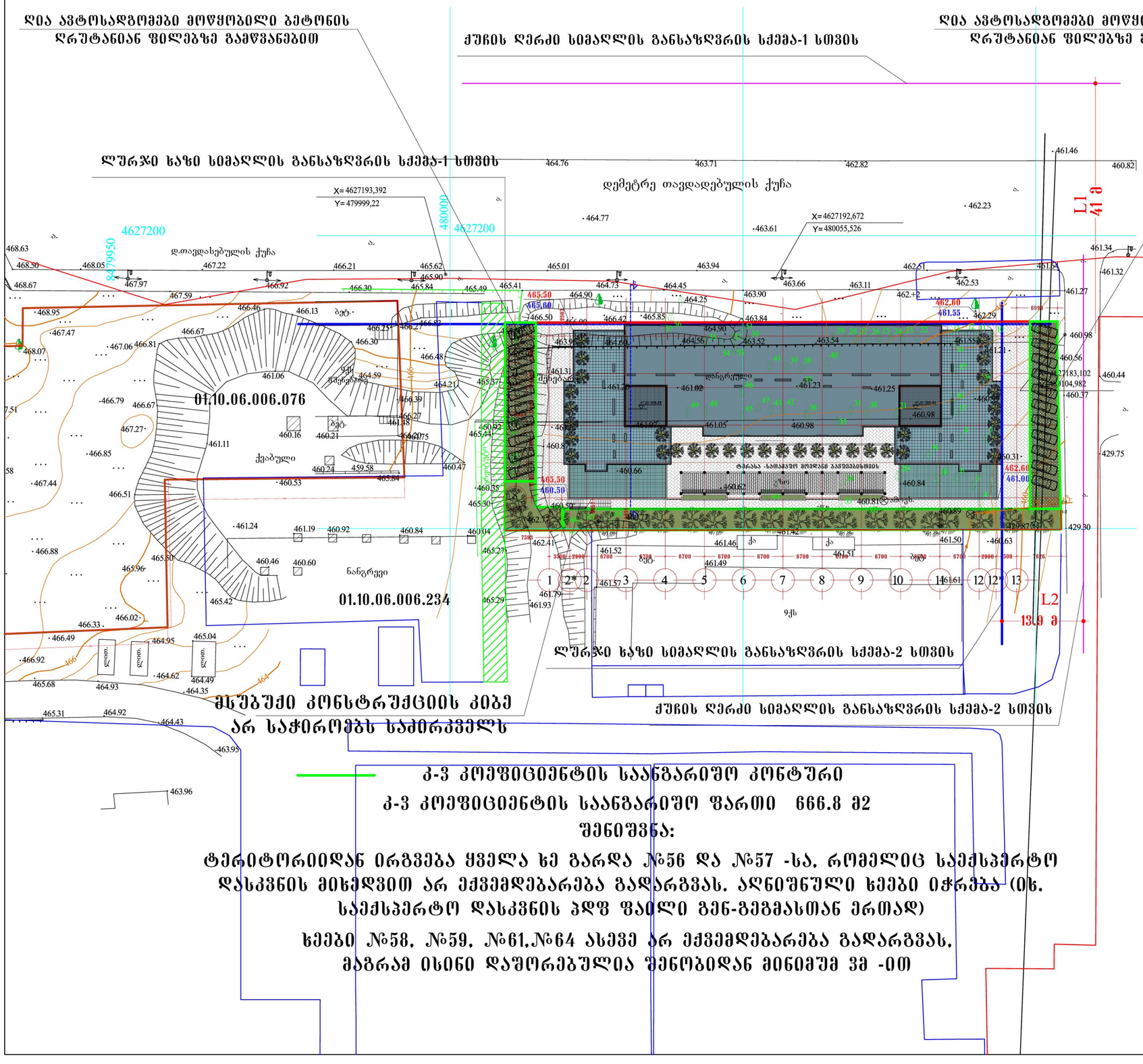
HD House Development

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	ბენაშვილი	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში

შრცლ. რაოდენ.	შრცლის №	თარიღი




ღია ავტოსადგომები მოწყობილი ბეტონის ღრუტანიან ფილებზე გამწვანებით
ქუჩის ღერძი სიმაღლის განსაზღვრის სქემა-1 სთვის
ღია ავტოსადგომები მოწყობილი ბეტონის ღრუტანიან ფილებზე გამწვანებით
ღუმელე თავდაღებულის ქუჩა
X= 4627193,392
Y= 479999,22
X=4627192,672
Y= 480055,526
4627200
480000
4627200
479950
L1
41 მ
01.10.06.006.076
01.10.06.006.234
01.10.06.006.044
L2
13.9 მ
ტერასა -სათამაშო მოედანი გამწვანებისთვის
ნანგრევი
ქვაბული
ბეტ.
შენობა
დანგრეული
ლითონის ღობე
ლითონის ღობე
ლითონის ღობე
ქ
ქ
ბეტ.
ბეტ.
ქ
ქ
ქ