ს ა ე ქ ს პ ე რ ტ ო დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ. თბილისში ჩიხი იუმაშევი №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ. 003/031) დაპროექტებული საწყობი-ს არქიტექტურული პროექტის „ტექნიკური რეგლამენტის - შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე “ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №.41 დადგენილების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით.

დამკვეთი: საქართველოში შპს მგს-ის წარმომადგენლობა

პროექტის მთავარი არქიტექტორი: ნაზიბროლა მაღრაძე

თ ბ ი ლ ი ს ი
2 0 1 8

ს ა ე ქ ს პ ე რ ტ ო დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ. თბილისში ჩიხი იუმაშევი №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ. 003/031) დაპროექტებული საწყობი-ს არქიტექტურული პროექტის „ტექნიკური რეგლამენტის - შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე “ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №.41 დადგენილების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით.

საექსპერტო დასკვნა საქართველოს მთავრობის 2009 წლის №57 დადგენილების 25-ე მუხლის მე-3 პუნქტის მიხედვით მოიცავს შემდეგ ნაწილებს:

ა) დაკავებულობებისა და დაკავებულობის დატვირთვების შეფასებას.
ბ) კონსტრუქციის ტიპების შეფასებას.
გ) სიმაღლისა და ფართობის შეფასებას.
დ) გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან
გამოსასვლელების შეფასებას.
ე) გზა კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასებას.
ვ) მისაწვდომობის შეფასებას.
ზ) გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასებას.
თ) სახურავის ანაწყობების შეფასებას.
ი) ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასებას.
კ) ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასებას.
ლ) წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასებას.

საექსპერტო დასკვნის შესადგენად ექსპერტიზისათვის გადმოცემულია ინდივიდუალური ორბინიანი საცოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი, რომელიც მოიცავს შემდეგ მასალებს:

1. ინფორმაციას მშენებლობის ნებართვის ობიექტის თაობაზე (აღნიშნული მოიცავს: თავფურცელს; ფურცლების ჩამონათვალს; პირობით აღნიშვნებს; განმარტებითი ბარათი; დაგეგმარების მიზნის აღწერას; შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზს)
2. შენობა-ნეგებობის ტექნიკურ მაჩვენებლებს.
3. სიტუაციურ სქემას.
4. არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალას.
5. მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმას,. მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიულ გეგმაზე დატანილი მიწის ნაკვეთის გეგმას (გენგეგმა) –1:500 მ
ნკეთილმოწყობის გეგმას
7. გეგმებს
8. ჭრილებს,
9. შენობა-ნაგებობების სიმაღლის განსაზღვრის სქემას
10. ფასადებს
11. დეტალების ფრაგმენტულ ნახაზებს.
12. დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმებს (აღნიშნული მოიცავს: დაკავებულობის დატვირთვებს; გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობებს; გასასვლელებს; გასასვლელთან მისადგომებს; გასავლელებსა და შენობიდან გამოსასვლელებს; გასასვლელამდე სავალ მაქსიმალურ მანძილებს; ცეცხლმედეგობის ხარისხიან მოთხოვნილ გამმიჯნავებს).
13. შენობის ვიზუალიზაციას.

შენიშვნა: მოცემული დოკუმენტაციის სისწორეზე და რეალობასთან შესაბამისობაზე პასუხისმგებელია მომწოდებელი მხარე.

გადმოცემული მასალა აკმაყოფილებს საქართველოს მთავრობის 2009 წლის №. 57 დადგენილების 47 მუხლის მიხედვით არქიტექტურული პროექტის შემადგენლობას და სრულად იძლევა საშუალებას ზემოაღნიშნული ექსპერტიზის ჩატარების შესაძლებლობას.

შ ი ნ ა ა რ ს ი:

ქ. თბილისში ჩიხი იუმაშევი №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ. 003/031) დაპროექტებული საწყობი-ს არქიტექტურული პროექტის „ტექნიკური რეგლამენტის - ტექნიკური ნაგებობის მშენებლობისათვის დამუშავებულ არქიტექტურულ ნახაზებს. კვლევის მიზანია შესწავლილ იქნას არქიტექტურული პროექტის „ტექნიკური რეგლამენტის - შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე “ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №.41 დადგენილებასთან შესაბამისობა და სისწორე.

გ ა მ ო კ ვ ლ ე ვ ა:

განსახილველი პროექტი ითვალისწინებს საწყობი-ს მშენებლობას.

1. **დაკავებულობებისა და დაკავებულობის დატვირთვების შეფასება:**

- შენობა დაკავებულობის კლასიფიცირების მესამე თავის მიხედვით მოიცავს ერთ დაკავებულობის ჯგუფს:
(სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობე ჯგუფი)
აღნიშნული შეესაბამება 311 ქვეთავს.
- ოთახებისა და სივრცეების დაკავებულობის დატვირთვა გამოანგარიშებულია 1004.1.2 ცხრილის მიხედვით. დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი საწყობებისათვის 46,5 (მთლიანი). და გამოანგარიშება:

სწ-2 დაკავებულობისთვის 0,000 ნიშნულზე - იატაკის ფართობი 2590 კვ.მ/46.5=56

იატაკის ფართობში „წესების “ განმარტების (ქვეთავი 202) მიხედვით დათვლილია გარე კედლების შიგა პერიმეტრის საზღვრებში მოქცეული თითოეული სართულის მთლიანი (შახტების გარეშე) გარე კედლებს შორის მოქცეული ფართობი, სამი მხრიდან გარე კედლებით შემოზღუდული შესასვლელების წინამდებარე სახურავის თარაზული ნაშვერის საზღვრებში მოქცეული ფართობი და გადახურული აივნები.

დაკავებულობების დატვირთვების გამოანგარიშება განხორციელებულია №41 დადგენილების - თავი 2 ,3 და თავი 10, ქვეთავები 1004 და ცხრილი 1004.1.2-ის მიხედვით. დაკავებულობის ჯგუფების შერჩევა და ასევე მათი დატვირთვების გამოანგარიშება განხორციელებულია „წესების“ მიხედვით.

2. **კონსტრუქციის ტიპების შეფასება:**

- შენობისათვის კონსტრუქციული ტიპი განსაზღვრულია II A ტიპი, რომელიც შერჩეულ იქნა შენობის დაკავებულობის, სართულიანობის, სიმაღლისა და ფართობის მიხედვით და სრულიად აკმაყოფილებს 503 ცხრილის მოთხოვნებს. (ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნები შენობის ელემენტებისათვის კონსტრუქციული ტიპების მიხედვით იხ. 601 ცხრილში)

კონსტრუქციული ტიპი დადგენილია №41 დადგენილების - თავი 6, ქვეთავი 601, და თავი 5, ქვეთავი 503 და ცხრილი 503-ის მიხედვით.
კონსტრუქციული ტიპის შერჩევა განხორციელებულია „წესების“ მიხედვით და დამუშავებულია ცეცხლმედეგობის მოთხოვნილი ხარისხის მქონე საღებავით.

3. **სიმაღლისა და ფართობის შეფასება:**

503 ცხრილის მიხედვით, საპროექტო შენობებში არსებული დაკავებულობების და კოსნტრუქციული AII ტიპის მიხედვით დადგენილია შენობის დასაშვები სართულიანობა, სიმაღლე და ფართობი, კერძოდ
სწ-2 დაკავებულობისთვის დადგენილია შემდეგი მონაცემები: სიმაღლე - 19.8მ, სართულიანობა-5, ფართობი 3620.
საპროექტო შენობის სიმაღლე არის მიწის ზემოთ 12.4მ, ხოლო მიწის ქვემოთ 1,7მეტრი; სართულიანობა - მიწის ზემოთ 1,
რაც შეეხება დაკავებულობების ფართობის ჯამურ მაჩვენებელს, გასასვლელი საშუალებების ფართობებთან ერთად არ ცდება 503 ცხრილში სართულების ფართობთან დაკავშირებულ ზღვარს და შეადგენს: პირველ სართულზე **სწ-2-2590** კვ. მეტრს.

**შენობის ფართობში „წესების“ განმარტების (ქვეთავი 202) მიხედვით დათვლილია გარე კედლებს შორის მოქცეული ფართობი,
გარდა საჰაერო შახტების და სამი მხრიდან გარე კედლებით შემოზღუდული ეზოებისა, ასევე ფართობი, რომელიც შესასვლელების წინამდებარე, სახურავის თარაზული ნაშვერის საზღვრებშია მოქცეული.
გამოყენებულია №41 დადგენილების - თავი 2 და თავი 5, ქვეთავი 202 და 503; ცხრილი 503.**

წარმოდგენილი ობიექტის სიმაღლე, სართულიანობა და ფართობი შესაბამისობაშია შერჩეულ კონსტრუქციულ ტიპთან და აკმაყოფილებს „წესების“ 503 ცხრილის მოთხოვნებს.

4. **გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება:**

სასაწყობე ჯგუფი - სწ2-ს 1015 ქვეთავის მიხედვით დაკავებულობის დატვირთვის გათვალისწინებით საჭიროებს 2 გასასვლელს.
გასასვლელები გადანაწილებულია შემდეგნაირად:
ა) პროექტის მიხედვით სართულზე მთავარი ფასადის მხრიდან განსაზღვრულია 2 გასასვლელი გზა-კარის სახით და მარჯვენა ფასადზე 1 გასასვლელი გზა-კარის სახით.
- გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილის ზომები დაანგარიშებულია სწორად, გასასვლელისგან ყველაზე დაშორებული ფართობის გათვალისიწნებით და აკმაყოფილებს „წესების“ 1016.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.
- შენობიდან გამოსვლა საზოგადოებრივ სივრცეში ხდება დაუბრკოლებლად გამოყენებულია №41 დადგენილების - თავი 10, ქვეთავები 1016 და 1021; ცხრილი 1016.2 გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების ნორმები აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს.

- გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილის ზომები დაანგარიშებულია სწორად, გასასვლელისგან ყველაზე დაშორებული ფართობის გათვალისიწნებით და აკმაყოფილებს „წესების“ 1016.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.
- შენობიდან გამოსვლა საზოგადოებრივ სივრცეში ხდება დაუბრკოლებლად გამოყენებულია №41 დადგენილების - თავი 10, ქვეთავები 1016 და 1021; ცხრილი 1016.2
გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების ნორმები აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს.

5. **გზა-კარებების და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება:**

- პროექტის მიხედვით სართულს (0,000 ნიშნული) გააჩნია სამი გასავლელი გზა-კარის სახით, რომლებიც პირდაპირ ღია სივრცეში შენობის ეზოში გადის პანდუსის საშვალებით. ერთი კარების ღიობის თავისუფალი სიგანე 140სმ-ა, ხოლო დანარჩენი ორის 90სმ-ია. რაც აკმაყოფილებს 1008 ქვეთავის მოთხოვნებს.
- რაც შეეხება დანარჩენ კარის ღიობებს, რომლებიც აუცილებელი გასასვლელი საშუალების ნაწილი არ არის, 1008.1.1 ქვეთავის მიხედვით ამ ქვეთავში განსაზღვრული მინიმალური და მაქსიმალური სიგანეების გათვალისწინებითაა შესრულებული. შესაბამისად ყველა კარის ზომა და რაოდენობა, პროექტში დეტალურად არის წარმოდგენილი და აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს. გამოყენებულია №41 დადგენილების - თავი 10, ქვეთავები 1005, 1008, 1009,1012, 1013 და 1018. გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობა აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს.

6. მისაწვდომობის შეფასება:

- პროექტით არ არის გათვალისწინებული შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირებისთვის მისაწვდომი საშუალებების დაგეგმარება და მშენებლობა. 1103.2.6 ქვეთავის მიხედვით - ნაგებობები,ადგილები და მოწყობილობები,რომლებიც უშვალოდაა დაკავშირებული მშენებლობის პროცესთან, მათ შორის, ხარაჩოები,ხიდები,ტვირთამწეები, მასალების საწყობები ან სამშენებლო ტრაილერები, მაგრამ არა მხოლოდ ესენი, არ საჭიროებს მისაწვდომობას.
გამოყენებულია №41 დადგენილების - თავი 11, ქვეთავი 1103
მისაწვდომობის აუცილებლობა განსაზღვრულია „წესების“ მიხედვით.

გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება:

შენობის ჩრდილოეთი - ფასადების მხარეს ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი 9 მეტრს აღემატება, შესაბამისად 602 ცხრილის მიხედვით გარე კედელს არ ესაჭიროება ხანძარმედეგობა. 705.8 ცხრილის მიხედვით კი აღნიშნულ კედლებში მოსაწყობი ღიობების ფართობი შეუზღუდავია.

შენობის დასავლეთ ფასადზე ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი მერყეობს 5,10 მ. დან 10,17მ-მდე. შესაბამისად 602 ცხრილის მიხედვით გარე კედელს ესაჭიროება 1 საათიანი ხანძარმედეგობა. რომელიც გათვალისწინებულია პროექტში,ხოლო 705.8 ცხრილის მიხედვით კი აღნიშნულ ფასადზე დაუცველი საშხეფის გარეშე ღიობების მოწყობა 25% არის შესაძლებელი პროექტში ამ ფასადზე ღიობები 15% - ია გათვალისწინებული.

შენობის სამხრეთ ფასადზე ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი 4,83მ-ია. შესაბამისად 602 ცხრილის მიხედვით გარე კედელს ესაჭიროება 1 საათიანი ხანძარმედეგობა. რომელიც გათვალისწინებულია პროექტში,ხოლო 705.8 ცხრილის მიხედვით კი აღნიშნულ ფასადზე დაუცველი საშხეფის გარეშე ღიობების მოწყობა 25% არის შესაძლებელი პროექტში ამ ფასადზე ღიობები 14% - ია გათვალისწინებული.

შენობის აღმოსავლეთ ფასადზე ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი 0,3მ-ია. შესაბამისად 602 ცხრილის მიხედვით გარე კედელს ესაჭიროება 1 საათიანი ხანძარმედეგობა. რომელიც გათვალისწინებულია პროექტში,ხოლო 705.8 ცხრილის მიხედვით კი აღნიშნულ ფასადზე ღიობების მოწყობა დაუშვებელია, შესაბამისად პროექტში ამ ფასადზე ღიობები არ არის გათვალისწინებული.

7. სახურავის ანაწყობების შეფასება:

- საპროექტო შენობის სახურავი არის მეტალის კონსტრუქციის ფერმით აწყობილი ორქანობიანი სახურავი ანაწყობი პანელით (კომბინირებული პანელით) გადახურული პორამოდის ფარმის შუქ ფანრებით.
- 601 ცხრილის მიხედვით შერჩეული კონსტრუქციის ტიპიდან (AII ტიპი)

გამომდინარე სახურავის კოსტრუქციას და არაძირითად ნაწილებს ბ. გამონაკლისის მიხედვით სმ-1,დსშ,სვ და სწ1 ჯგუფის დაკავებულობების გარდა, ნაგებობის ნაწილებს, სახურავის ჩარჩოს და ფენილს არ სჭირდება ცეცხლმედეგობის ხარისხი, თუ სახურავის კონსტრუქციის ყოველი ნაწილი უშვალოდ მის ქვეშ მდებარე იატაკიდან 6,0 მ-ით ან მეტით ზემოთაა.
გამოყენებულია №41 დადგენილების - თავი 6, ქვეთავი 601.
სახურავის ანაწყობები აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს.

8. ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება:

შენობა ერთ სართულიანია და მთლიანად ერთი დაკავებულობისაა შესაბამისად გამიჯვნა არ ესაჭიროება.

9. ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება:

- „წესების“ მე-9 თავის მიხედვით სწ-2
 ჯგუფის დაკავებულობისთვის საპროექტო შენობაში არ ითხოვს ავტოსაშხეფი სისტემის დაყენებას საკმარისია ხელის ცეცხლმაქრები (906,1).
გამოყენებულია №41 დადგენილების - თავი 9.
ხანძრისგან დაცვის სისტემების მოწყობის აუცილებლობა განსაზღვრულია „წესების“ მიხედვით.

10. წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება:

წყალსადენის სისტემის აუცილებელი ფიქსირებული მოწყობილობები გათვალისიწნებულია შენობაში მათი რაოდენობა მოთხოვნილს შეესაბამება. 1602.1 ცხრილში მოთხოვნილი რაოდენობისა. გამოყენებულია №41 დადგენილების - თავი 16, ქვეთავი 1602, ცხრილი 1602.1
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობები განსაზღვრულია „წესების“ მიხედვით.

დ ა ს კ ვ ნ ა:

ზემოაღნიშნული შეფასებიდან გამომდინარე მიმაჩნია, ქ.თბილისში ჩიხი იუმაშევი №51-ის მიმდებარედ (ნაკვ. 003/031) დაპროექტებული საწყობი-ს არქიტექტურული პროექტი შესაბამისობაშია „ტექნიკური რეგლამენტის – შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების მოთხოვნებთან. საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე პროექტს ეძლევა დადებითი შეფასება განსახორციელებლად.

გაფრთხილება:

კონსტრუქციული და საინჟინრო პროექტები უნდა დამუშავდეს „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნების დაცვით!

ექსპერტი: მარინა იონიდისი

გამოყენებული (კანონმდებლობა,რეგლამენტები,წესები,სტანდარტები.....)

1,“მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილება.

2, „ტექნიკური რეგლამენტის – შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებ.


Georgia
IDENTITY CARD
GEO
სახელი / FIRST NAME
მარინა
MARINA
გვარი / LAST NAME
იონიდისი
IONIDIS
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
ქ / F
01034000138
DATE OF BIRTH
20.10.1987
DATE OF EXPIRY
22.08.2024
CARD No
13IG03877
SIGNATURE


PLACE OF BIRTH
რუსთავი
RUSTAVI
DATE OF ISSUE
22.08.2014
ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE013IG038773010340000138<<<<
8710204F2408220GE0<<<<<<<<<<<2
IONIDIS<<MARINA<<<<<<<<<<<<<<<

დანართი N4

ინფორმაცია კონკურსანტის პერსონალის მიერ საპროექტო მომსახურების გაწევის გამოცდილების შესახებ

სპეციალისტის სახელი, გვარი, პირადი ნომერი: **მარინა იონიდისი (პ.ნ.01034000138)**

№	პროექტის დასახელება,	პროექტის ფარგლებში დაკავებული პოზიცია/ფუნქცია	დამკვეთის საკონტაქტო ინფორმაცია (მისამართი, ტელეფონი, ელ.ფოსტა)	შესრულების პერიოდი	საერთო პროფესიული გამოცდილება (წელი)	სამედიცინო დანიშნულების ობიექტები (პროექტის დასახელება და მოკლე აღწერილობა)	1000 კვ.მ. და ზევით განხორციელებული პროექტების შესახებ ინფორმაცია
1	**მრავალპროფილური საავადმყოფო** ქ.თბილისი ბელიაშვილის ქ #22 საკადასტრო კოდი: 01,13,02,010,058	მთავარი არქიტექტორი	ფიზიკური პირი გ.ახვლედიანი	2017 წ.	7 წელი	სამედიცინო დაწესებულების არქიტექტურული პროექტირება	სამედიცინო დაწესებულების საერთო ფართით 7 000 მ2
2	**სამედიცინო ცენტრი "DKC"** ქ.თბილისი ქავთარაძის ქ. N23	არქიტექტორი	შ.პ.ს."დეკა"	2016 წ.	_	სამედიცინო დაწესებულების რეკონსტრუქცია, არქიტექტურული პროექტირება	325 საწოლიანი მრავალფუნქციური სამედიცინო დაწესებულება დაპროექტებულია JCI სტანდარტით 32 000 მ2 .
3	მრავალპროფილური საავადმყოფოს გემოდიალეზის განყოფილება. ქ.თელავი	მთავარი არქიტექტორი	შ.პ.ს. "უნიმედ კახეთი"	2016წ	_	სამედიცინო დაწესებულების რეკონსტრუქცია, არქიტექტურული პროექტირება	
4	გადაუდებელი სამედიცინო დახმარების ცენტრი პანკისის ხეობა სოფელი დუისი	მთავარი არქიტექტორი	შ.პ.ს."GRG"	2016წ	_	სამედიცინო დაწესებულების , არქიტექტურული პროექტირება	
5	მრავალპროფილური საავადმყოფო 15 საწოლზე დაბა ლენტეხში	მთავარი არქიტექტორი	შ.პ.ს." მედ პროექტი"	2016წ	_	სამედიცინო დაწესებულების , არქიტექტურული პროექტირება	
6	მრავალპროფილური საავადმყოფო 15 საწოლზე დაბა ხარაგაულში	მთავარი არქიტექტორი	შ.პ.ს." მედ მშენი"	2016წ	_	სამედიცინო დაწესებულების , არქიტექტურული პროექტირება	

7	მრავალპროფილური საავადმყოფო 10 საწოლზე დაბა ასპინძაში	მთავარი არქიტექტორი	შ.პ.ს." ბლოკ ჯორჯია"	2016წ	–	სამედიცინო დაწესებულების , არქიტექტურული პროექტირება	
8	პათომორფოლოგიის ცენტრი ქ.თბილისი დიდი დიღომი	მთავარი არქიტექტორი	სს "სამედიცინო კორპორაცია ევექსი" ს.კ. 404476205	2015წ.		სამედიცინო დაწესებულების არქიტექტურული პროექტირება	სამედიცინო დაწესებულების საერთო ფართით 2 **000** მ**2**
9	**მრავალპროფილიანი საუნივერსიტეტო კლინიკა საავადმყოფო 220 საწოლზე** მის: ზუგდიდის რ/ნი სოფ. რუხი	არქიტექტორი	შ.პ.ს." ბლოკ ჯორჯია"	2014 წ.	–	სამედიცინო დაწესებულების არქიტექტურული პროექტირება	სამედიცინო დაწესებულების კომპლექსი წარმოადგენს: მთავარი კორპუსისა და დამხმარე ნაგებობების ერთობლიობას საერთო ფართით **28 000** მ**2** .
10	**100 საწოლიანი მრავალპროფილური საავადმყოფო** ქ.მცხეთაში	მთავარი არქიტექტორი	შ.პ.ს. "მცხეთის სამედიცინო ცენტრი"	2013 წ.-2016წ	–	სამედიცინო დაწესებულების რეკონსტრუქცია, არქიტექტურული პროექტირება და საპროექტო ზედამხედველობა	მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი. საერთო ფართით7 7**00** მ**2**
11	**ჰემატოლოგიისა და ტრანსფუზიოლოგიის ცენტრი** ქ.თბილისი ქავთარაძის ქ.	არქიტექტორი	შ.პ.ს." ბლოკ ჯორჯია"	2013წ.		სამედიცინო დაწესებულების რეკონსტრუქცია, არქიტექტურული პროექტირება და საპროექტო ზედამხედველობა	სამედიცინო დაწესებულების საერთო ფართით 1 **400** მ**2**
12	მრავალპროფილური საავადმყოფო 5 საწოლზე დაბა ასპინძაში	არქიტექტორი	შ.პ.ს." ბლოკ ჯორჯია"	2013წ	–	სამედიცინო დაწესებულების , არქიტექტურული პროექტირება	
13	მრავალპროფილური საავადმყოფო 25 საწოლზე ქ.ნინოწმინდაში	არქიტექტორი	შ.პ.ს." ბლოკ ჯორჯია"	2013წ.		სამედიცინო დაწესებულების რეკონსტრუქცია, არქიტექტურული პროექტირება	
14	მრავალპროფილური საავადმყოფო 15 საწოლზე დაბა ჩხოროწყუში	მთავარი არქიტექტორი	შ.პ.ს." ბლოკ ჯორჯია"	2013წ.		სამედიცინო დაწესებულების არქიტექტურული პროექტირება	
15	**მრავალპროფილური საავადმყოფო 70 საწოლზე** მის: ქ.ქობულეთში	მთავარი არქიტექტორი	შ.პ.ს." ბლოკ ჯორჯია"	2012 წ.	–	სამედიცინო დაწესებულების არქიტექტურული პროექტირება	სამედიცინო დაწესებულება წარმოადგენს არსებული კორპუსის რეკონსტრუქციას საერთო ფართით **6 000 მ2.**

16	მრავალპროფილური საავადმყოფო 25 საწოლზე ქ.მარტვილი	არქიტექტორი	შ.პ.ს." ბლოკ ჯორჯია"	2012წ.		სამედიცინო დაწესებულების რეკონსტრუქცია, არქიტექტურული პროექტირება	სამედიცინო დაწესებულება წარმოადგენს არსებული კორპუსის რეკონსტრუქციას საერთო ფართით 1 200 მ2.
17	**მრავალპროფილური საავადმყოფო 70 საწოლზე** ქ.ფოთში.	არქიტექტორი	შ.პ.ს." ბლოკ ჯორჯია"	2011 წ.	–	სამედიცინო დაწესებულების არქიტექტურული პროექტირება	სამედიცინო დაწესებულება წარმოადგენს არსებული კორპუსის რეკონსტრუქციას საერთო ფართით 6 200 მ2.
18	მრავალპროფილური საავადმყოფო 31 საწოლზე ქ.ხაშურში	არქიტექტორი	შ.პ.ს." ბლოკ ჯორჯია"	2011წ.		სამედიცინო დაწესებულების რეკონსტრუქცია, არქიტექტურული პროექტირება	სამედიცინო დაწესებულება წარმოადგენს არსებული კორპუსის რეკონსტრუქციას საერთო ფართით 2 600 მ2.
19	მრავალპროფილური საავადმყოფო 25 საწოლზე ქ.ცაგერში	არქიტექტორი	შ.პ.ს." ბლოკ ჯორჯია"	2011წ.		სამედიცინო დაწესებულების რეკონსტრუქცია, არქიტექტურული პროექტირება	სამედიცინო დაწესებულება წარმოადგენს არსებული კორპუსის რეკონსტრუქციას საერთო ფართით 1 800მ2.

შენიშვნა:
ა) მხედველობაში არ მიიღება საცხოვრებელი სახლებისა და დამხმარე შენობა/ნაგებობების პროექტირება

პრეტენდენტის დასახელება ———— შ.პ.ს. აპექს სტუდიო 1

თანამდებობა, სახელი, გვარი ———— დირექტორი იოსებ ბარნაბიშვილი

დირექტორი ნათია ალექსიადის

ხელმოწერა და ბეჭედი ————



მარინა იონიდისი

ტელ: (995 32) 960924 (სახ), (995 98) 25 79 24 (მობილ)
-მაილ: mari.ionidisi@gmail.com
მისამართი: ქ.თბილისი II ასპინძის ქ. 15



პერსონალური ნმფორმაცია	დაბადების თარიღი: 20.10.1987 დაბადების ადგილი: თბილისი, საქართველო
სასწავლებლები	ქ.თბილისის 26 საშუალო სკოლა------ 1994-2004 ქ.თბილისის ს.ტ.უ. --------- 2004-2008 არქიტექტურის ურბანისტიკის და დიზაინის კათედრა სპეციალობა არქიტექტურა
სერთიფიკატები	დიპლომი:საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სტუდენტთა 75-ე ღია სამეცნიერო ტექნიკურ კომფერენციაში (II პრემია) დიპლომი: სემესტრის "საუკეთესო პროექტში" წარმატებისათვის
გამოცდილება	2016------- შ.პ.ს. "აპექს სტუდიო 1" თბილისი, საქართველო მთ. არქიტექტორი -- მრავალპროფილური კლინიკა. .თბილისი ბელიაშვილის ქ.-ზე ს.კ. 011302010058 .. მრავალპროფილური საავადმყოფოს გემოდიალეზის განყოფილება. ქ.თელავი 2010-2016 შ.პ.ს. "ბლოკჯორჯია" თბილისი, საქართველო არქიტექტორი საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი შენობების დაპროექტება, ინტერიიერის და ექსტერიიერის დიზაინის შემუშავება, მუშა ნახაზების შედგენა, პროექტის დამტკიცება და მშენებლობის კორდინაცია. .. ცენტრალური ჰოსპიტალი დკც 325 საწოლზე ქ.თბილისი ქავთარაძის ქ.№23 სრული პროექტი. ..ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი ფონიჭალა ღოღობერიძის №42 სრული პროექტი. მერიაში შეთანხმებით. დიზაინი ..გადაუდებელი სამედიცინო დახმარების ცენტრი პანკისის ხეობა სოფელი დუისი ...პათო-მორფოლოგიის ცენტი ქ. თბილისი დიდი დიღომი ...მცეთის სამედიცინო ცენტრი 100 საწოლზე სამხედროს ქუჩა №20 სრული პროექტი,ზედამხედველობა. ...ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი II ასპინძის №15 სრული პროექტი. მერიაში შეთანხმებით. დიზაინი. ...ჰემატოლოგიის და ტრასფუზიოლოგიის ცენტრი. სრული პროექტი. ...ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი წოდორეთში. სრული პროექტი ...მრავალპროფილური საავადმყოფო 10 საწოლზე ასპინძაში სრული პროექტი ...მრავალპროფილური საავადმყოფო 15 საწოლზე დაბა ლენტეხში სრული პროექტი ...მრავალპროფილური საავადმყოფო 15 საწოლზე დაბა ხარაგაულში. სრული პროექტი ...ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში სრული პროექტი. მერიაში შეთანხმებით და დიზაინი.

...ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ნახალოვკაში
სრული პროექტი მერიაში შეთანხმებით.

...ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ნახალოვკაში ჯანელიძის ქ. სრული პროექტი მერიაში შთანხმებით

...მრავალპროფილური საუნივერსიტეტო კლინიკა 220 საწოლზე ზუგდიდის რაიონი სოფელი რუხი. სრული პროექტი

... ინდივიდუალურირი საცხოვრებელი სახლი წყნეთში.
სრული პროექტი

... მრავალპროფილური საავადმყოფო 70 საწოლზე ქ. ქობულეთში
სრული პროექტი.

... მრავალპროფილური საავადმყოფო 25 საწოლზე ქ. ნინოწმიდაში
სრული პროექტი.

... მრავალპროფილური საავადმყოფო 5 საწოლზე დაბა ასპინძაში
სრული პროექტი.

.. მრავალპროფილური საავადმყოფო 15 საწოლზე დაბა ჩხოროწყუში
სრული პროექტი.

.. შინაგან საქმეთა სამინისტროს დახურული სპორტული
კომპლექსი შიდა ინტერიერის დიზაინი.

.. მრავალპროფილური საავადმყოფო 31 საწოლზე ქ. ხაშურში
სრული პროექტი.

.. შინაგან საქმეთა სამინისტროს დახურული სპორტული
კომპლექსის ეზოში დასასვენებელი ზონის "სკვერის" დიზაინი.

.. ზოგადი პროფილის საავადმყოფო 25 საწოლზე ქ. ცაგერში
სრული პროექტი.

.. ზოგადიპროფილის საავადმყოფო 25 საწოლზე ქ. მარტვილში
სრული პროექტი და შიდა დიზაინი.

.. მრავალპროფილური საავადმყოფო 70 საწოლზე ქ. ფოთში
სრული პროექტი, ცენტრალური და მომღების ვესტიბულის დიზაინი.

2009 შ.პ.ს. "დეკორლაინს" თბილისი, საქართველო
დიზაინერი

საცხოვრებელი სახლების დიზაინი,მხატრული ლესვა

2008 შ.პ.ს. "დიზაინკომპლექსი" თბილისი, საქართველო
არქიტექტორი

საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი შენობების დაპროექტება, მუშა ნახაზების შედგენა, პროექტის დამტკიცება და მშენებლობის კორდინაცია.

საცხოვრებელი სახლი ქ. ქუთაისი აღმაშენებლის ქუჩა №81-ში.

სავაჭრო კომპლექსი ქ.ქუთაისი ნინოშვილის № 21-ში.

2007 ს.ტ.უ. თბილისი, საქართველო
აზომვით ნახაზები

ანალიზი ქ. თბილისის ანჩისხატის ტაძრის, კროკების შედგენა კომპიუტერული ვერსიის გაკეთება.

2007 შ.პ.ს. კუროკმშენი თბილისი, საქართველო
არქიტექტორის ასისტენტი

საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისში
გეგმებისა და ფასადის ჩემეული ვერსია

2006 ს.ტ.უ. თბილისი, საქართველო

აზომვითი პრაქტიკა

ეთნოგრაფიულ მუზეუმში: ოდას კროკები აზომვითი ნახაზები ჩანახატები

2005 ს.ტ.უ. თბილისი, საქართველო

გეოდეზიური სამუშაოები

გეოდეზიური აზომვები ტერიტორიაზე, ტერიტორიის ანალიზი, გეოდეზიური ნახაზების შედგენა

ენები

ენები	წერა	კითხვა	ლაპარაკი
ქართული	ძალიან კარგად	ძალიან კარგად	ძალიან კარგად
რუსული	ძალიან კარგად	ძალიან კარგად	ძალიან კარგად
ინგლისური	საშუალოდ	საშუალოდ	კარგად
ბერძნული	საშუალოდ	საშუალოდ	ძალიან კარგად

კომპიუტერი

პროგრამები: Microsoft Office pack, ArchiCad, AutoCad, 3D max, Atlantis, Photoshop, Internet,

ინტერესები

მუსიკის მოსმენა, კითხვა, ცურვა, მოგზაურობა, ძველი ბერძნული არქიტექტურის შესწავლა.

შრომის წიგნაკი

გვარი ითონიძე

სახელი მაჰინ

მამის სახელი ანდრია

დაბადების თარიღი: „20" [illegible]

განათლება უმაღლესი
(დაუმთავრებელი, საშუალო, საშუალო, დაუმთავრებელი, უმაღლესი, უმაღლესი)

პროფესია, სპეციალობა ინჟინერ-ტექნიკოსი

შევსების თარიღი 2010 წ. „15" ივნისი

წიგნაკის მფლობელის ხელის მოწერა

შრომის წიგნაკის პასუხისმგებელი გამცემის ხელის მოწერა [illegible]
(გვარ-ქვეით)

ბ.ა.

«BLOCK-GEORGIA» LTD
«ბლოკ-ჯორჯია»
211362461
BLOCK GEORGIA

ცნობები მუშაობის შესახებ

ჩანაწერის №	თარიღი წელი, რიცხვი, თვე	ცნობები სამუშაოზე მიღების დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით	სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზე შეტანილი ჩანაწ[...] (დოკუმენტი, მის[...] თარიღი და ნომერ[...]
	2010 15 06	მიღებულ იქნა შპს [illegible] [illegible]	"ბლოკ-ჯორჯია"-ში [illegible]	ბრძ. N12/1[...] 15.06.201[...]
	2016 30 08	[illegible] [illegible]	[illegible]	ბრძ. N11 30.08.2016
		შპს "ბლოკ-ჯორჯია"-ს [illegible]	[illegible] ვ. ჯანაშვილი	

«BLOCK GEORGIA» LTD

ცნობები მუშაობის შესახებ

ჩანაწერის №	თარიღი წელი, რიცხვი, თვე	ცნობები სამუშაოზე მიღების დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით	სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზე შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მის თარიღი და ნომერი
	2016.05.09	მიღებული იქნეს შპს	„ანჯის სტუდიო ბ"-ის	ბრძ N03/20
		მთავარი ინჟინერ-ტექნიკოსის	თანამდებობაზე	05.09.2016

out/150515/02
15.05.2015წ.

სარეკომენდაციო წერილი

შპს „მცხეთის სამედიცინო ცენტრი" აძლევს სარეკომენდაციო წერილს მარინა იონიდისს მასზედ, რომ 2014 წლის 21 ნოემბერს გაფორმებული ხელშეკრულების ფარგლებში მარინა იონიდისმა განახორციელა ობიექტების საპროექტო სამუშაოები და საავტორო ზედამხედველობა.

მარინა იონიდისმა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები შეასრულა ხელშეკრულების პირობების სრული დაცვით, განსაზღვრულ ვადაში და აწარმოებს საავტორო ზედამხედველობა აღნიშნულ ობიექტზე.

შპს "მცხეთის სამედიცინო ცენტრის"-ს დირექტორი: /ნიკოლოზ ჭელიძე/

GEORGIA

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

TECHNICAL UNIVERSITY OF GEORGIA

BACHELOR'S

DIPLOMA

WITH HONOURS

BA № 000348

This is to certify that by the decision July 7, 2008.

of the Architecture, Urban Planning and Design faculty

of the Technical University of Georgia

Ms. Marina Ionidisi

born on October 20, 1987.

was awarded an academic Degree of Bachelor with Major in

Architecture

seal

Dean of the faculty

Rector

Tbilisi February 18, 2009. Registration No 07238

საქართველო

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

ბაკალავრის

დიპლომი

წარჩინების

BA № 000348

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის

ფაკულტეტის 2008 წლის 7. 7 გადაწყვეტილებ

მარინა იონიდისს

დაბადებულს 1987 წლის 20 ოქტომბერს

მიენიჭა არქიტექტურის

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი.

ბ. ფაკულტეტის დეკანი

რექტორი

თბილისი 18/02/2009 სარეგისტრაციო # 07238

ს ე რ ტ ი ფ ი კ ა ტ ი

№ 2017-088

გადაეცემა

მარინა იონიდისს

მასზედ, რომ მან წარმატებით გაიარა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების კურსი



„შენობა ნაგებობების ინსტიტუტი - საქართველო“

თეიმურაზ ბოლოთაშვილი, დირექტორი

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
არქიტექტურის ინსტიტუტი
არქიტექტურული გეგმარების კათედრა

დიპლომი

მიენიჭა

III პრემია

მარი იონიდისის

II კურსის სტუდენტს სემესტრის

„საუკეთესო პროექტში" წარმატებისათვის

არქიტექტურული გეგმარების
კათედრის გამგე პროფ. გ. დადუთაია

ქ. თბილისი 19. 06. 2006 წ.

საქართველო

დ ი პ ლ ო მ ი

არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის

ფაკულტეტი აჯილდოვებს

მარი იონიდისს

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სტუდენტთა 75-ე ღია

სამეცნიერო ტექნიკურ კონფერენციაში

მეორე საპატიო ადგილის მოპოვებისათვის

(არქიტექტურის სექცია)

ფაკულტეტის დეკანი პროფესორი გოჩა მიქიაშვილი

არქიტექტურის სექციის თავჯდომარე პროფესორი ლევან ბერიძე