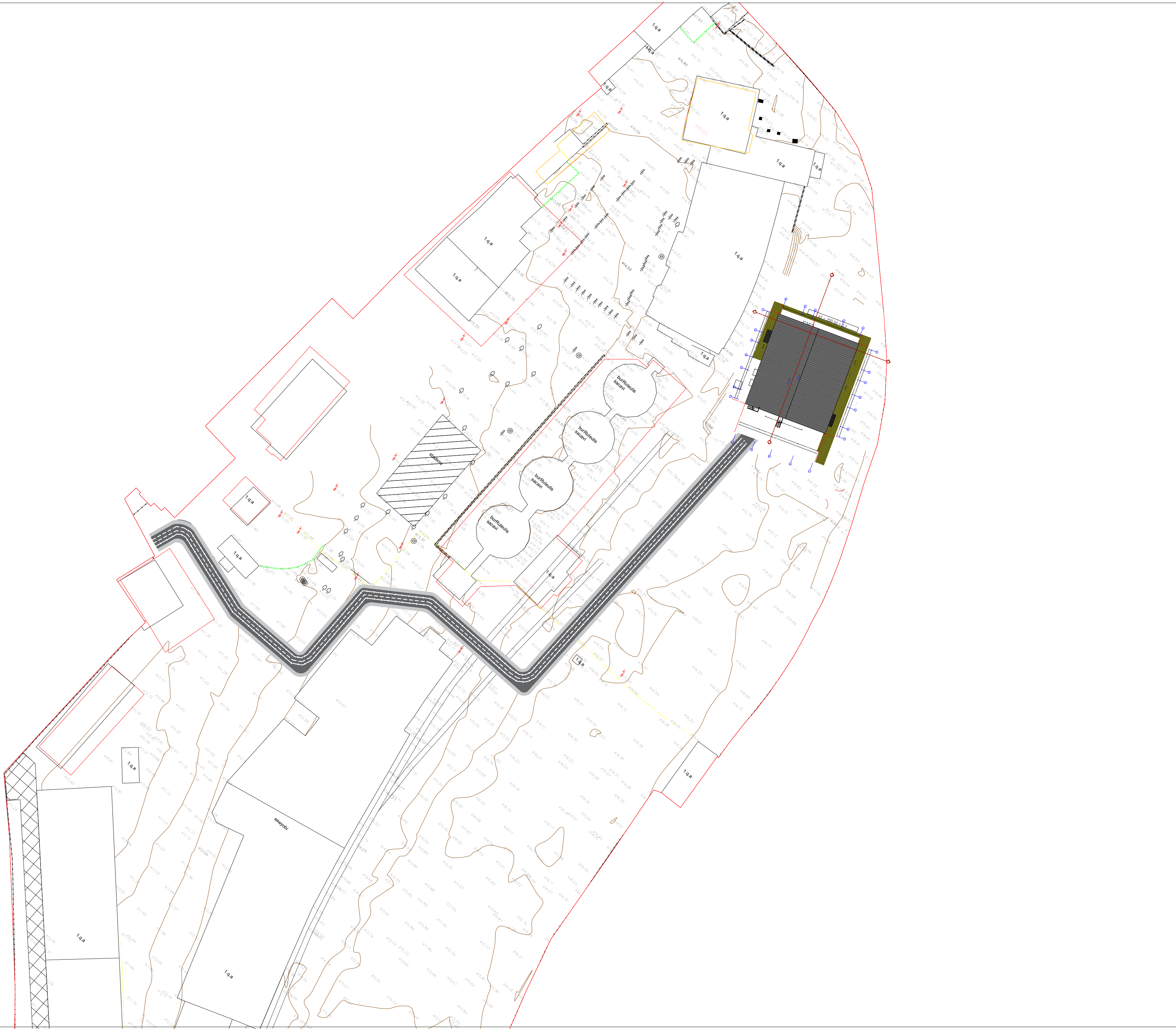
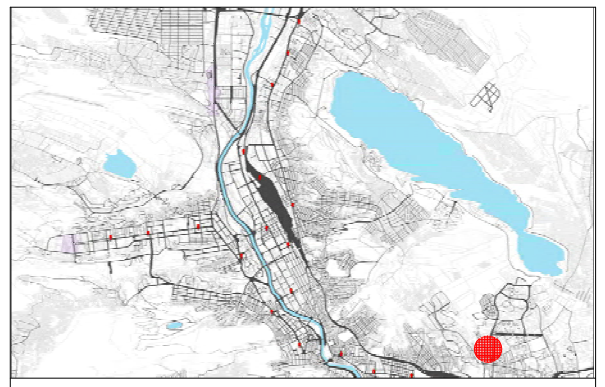
ვინაიდან, საპროექტო ობიექტთან მისასვლელი გზა გადის კერძო საკუთრებაში არსებულ საკადასტრო ერთეულზე, მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად, აღნიშნულზე მოძრაობის რეგულირების სქემა ვერ იქნება შეთანხმებული საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში, რადგან მარეგულირებელ პირს წარმოადგენს მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე.

ზემოთხსენებულიდან გამომდინარე, წარმოგიდგენთ მესაკუთრის შესაბამისი ფორმით დამოწმებულ თანხმობას, რომლითაც აღნიშნული თანახმაა მის ნაკვეთზე მოეწყოს საპროექტო ობიექტთან მისასვლელი გზა წარმოდგენილი სქემის შესაბამისად.

რაც შეეხება, საპროექტო შენობა ნაგებობასთან მისასვლელ დროებით საგზაო სქემას, გაცნობებთ, რომ ობიექტი დღეის მდგომარეობით უკვე აშენებულია და მოყვანილია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის #41 დადგენილებით დადგენილ სტანდარტებთან.



ქარხანა



მისამართი:
ქალაქი თბილისი, ისნის რაიონი, სამგორის ქუჩა №5
ს.კ.: №01.17.11.008.195

ა3 არქიტექტს
ს/კ : 405231663
მის: შ. რუსთაველის გამზ. №37

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ალ.ცაავა	
მთ. არქიტექტორი	ნ.გოგუაძე	
არქიტექტორი	ნ. ხარატიშვილი	

პროექტის ავტორი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტროი	ნ. ხარატიშვილი	

დამკვეთი

გვარი

ლ. ვაჩნაძე

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.00	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
ჭრილი 1-1	ჭრილის ხაზი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
0.000	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	სენდვიჩ-პანელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

880 / 2.200 — ს-2 / 90
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის სპეციფიკაცია №
ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

სნ 1 — დაკავებულობის ჯგუფი
დ.დ. 21 — დაკავებულობის დატვირთვა
972.4 კვ.მ. — ფართი შიდა კონტურზე
ფართის დახასიათება

პირობითი ნიშნები:

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სავენტილაციო
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ნახაზის სახელწოდება

სატრანსპორტო მოძრაობის სქემა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:500	□3	2018 წ
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	02	

0 12.5 25 50

ორიათას ცხრამეტი წლის ოცდაშვიდ თებერვალს, მე ეკატერინე ედიბერიძეს, საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, მოსკოვის გამზ. #5; ბ.40 მომმართა ფარნაოზ მახარაძემ (დაბ: 18.05.1959, პ/ნ 01008000346, მის: საქართველო, ქალაქი თბილისი, სიმონ ჩიქოვანის ქუჩა, N 24ა, ბინა 61, პ/ნ 15IF67731, გაც: 03.01.2017). მან მოითხოვა განცხადების (თანხმობის) შედგენა და მისის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს, განვუმარტე დოკუმენტზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რომ ხელმოწერის დამოწმებისას, ნოტარიუსი ვალდებულია შეამოწმოს მხოლოდ მხარეთა (წარმომადგენელთა) პირადობა, ქმედუნარიანობა და დაამოწმოს ხელმომწერ პირთა ხელმოწერების ნამდვილობა. ამასთან, ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის, ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო, რის შემდეგაც მისივე კარნახით შევადგინე განცხადების ტექსტი, რომელიც მე ნატარიუსმა წავუკითხე ხელმომწერ პირს, მან თავადაც წაიკითხა და აღნიშნულის შემდეგ ნათლად და მკაფიოდ განაცხადა, რომ მისთვის ცნობილია და სრულად მისაღებია ტექსტის შინაარსი, იგი გამოხატავს მის სურვილს და ნებას და პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ დოკუმენტს.

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

(თანხმობა)

მე, ფარნაოზ მახარაძე (დაბ: 18.05.1959, პ/ნ 01008000346, მის: საქართველო, ქალაქი თბილისი, სიმონ ჩიქოვანის ქუჩა, N 24ა, ბინა 61, პ/ნ 15IF67731, გაც: 03.01.2017), როგორც შპს ,,ბარზო''-ს (ს/კ 404967229) დირექტორი, ვაცხადებ და ვადასტურებ, რომ შპს ,,ბარზო''-მ შპს ,,გეოპროვიჟენ''-ს (ს/კ 405247996) 2018 წლის 05 აპრილს (სანოტარო აქტი რ/ნ 18036914) აღნაგობის უფლებით გადასცა მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.17.11.008.195, შესაბამისად შპს ,,ბარზო'' თანახმაა შპს ,,გეოპროვიჟენ''-მა (ს/კ 405247996) ისარგებლოს შპს ,,ბარზო''-ს (ს/კ 404967229) საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონებით, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, სამგორის ჩიხი #5, ს/კ 01.17.11.008.194, (ტერიტორიაზე შესვლის და გავლის უფლებით/ გამოიყენოს გასავლელად), რასთან დაკავშირებითაც პრეტენზია არ გამაჩნია და ვადასტურებ ჩემი ხელისმოწერით.

ხელმოწერა ფარნაოზ მახარაძე

წინამდებარე დოკუმენტი შედგენილია ქართულ ენაზე სამ ეგზემპლარად, რომელიც გადაეცა განმცხადებელს. გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ 29 დეკემბრის #507 დადგენილებით დამტკიცებული - ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები''-ს შესახებ 31-ე მუხლის შესაბამისად 6.00 (ექვსი) ლარი და 39-ე მუხლის შესაბამისად სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური – 2 (ორი) ლარი. სულ გადახდილია 8.0 ლარი.

ნოტარიუსი: ეკატერინე ედიბერიძე

საქართველო. ნოტარიუსი ეკატერინე ედიბერიძე. GEORGIA. NOTARY EKATERINE EDIBERIDZE. 01007001593

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N190213523
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	27.02.2019 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ეკატერინე ედიბერიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, მოსკოვის გამზირი #5 ბ. 40
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	270 48 73
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	73007783256119

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18