სასაწყობე ფართის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, ფეიქრების ქუჩა №21
საკ.კოდი: 01.11.04.029.105

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

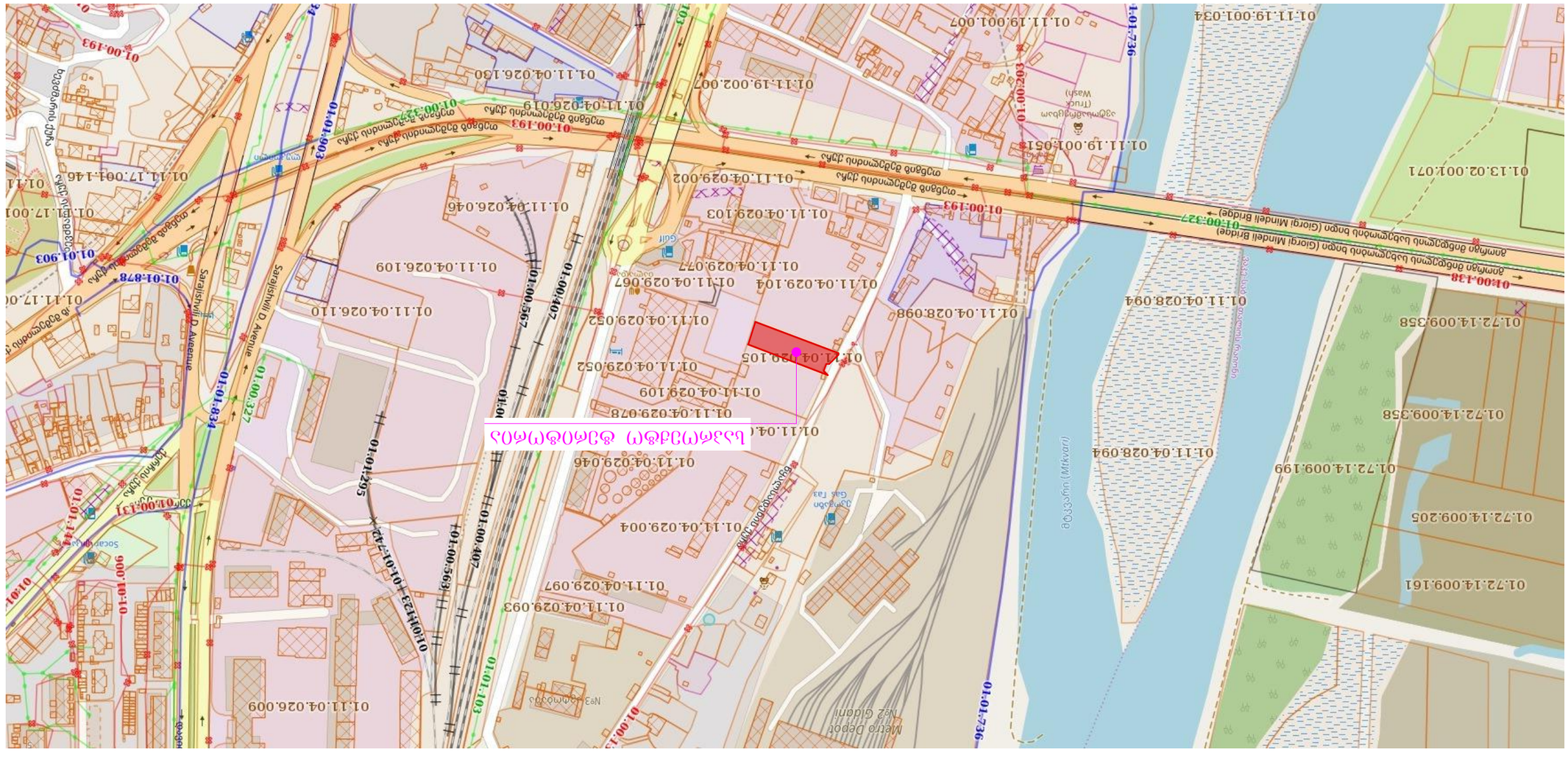


დამკვეთი: შ.პ.ს. ESS
საიდენტიფიკაციო №: 404935816

თბილისი 2019 წელი

შემსრულებელი: შ.პ.ს. "ბიჯი"

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE


01.00.193
01.00.327
01.01.903
01.01.878
01.00.203
01.01.736
01.01.407
01.01.123
01.01.295
01.01.103
01.00.567
01.01.831
01.01.144
01.01.10
01.00.105
01.11.04.029.105
01.11.04.029.052
01.11.04.029.109
01.11.04.029.078
01.11.04.029.046
01.11.04.029.004
01.11.04.029.097
01.11.04.029.093
01.11.04.026.009
01.11.04.026.110
01.11.04.026.109
01.11.04.026.046
01.11.04.029.103
01.11.04.029.002
01.11.04.026.019
01.11.04.026.130
01.11.19.002.007
01.11.19.001.007
01.11.19.001.034
01.11.19.001.051
01.11.17.001.146
01.11.17.001.
01.11.04.028.098
01.11.04.028.094
01.72.14.009.358
01.72.14.009.199
01.72.14.009.205
01.72.14.009.161
01.13.02.001.071
Mtkvari
Mtkvari
Metro Depot
№2 Gldani
№3 ავტობაზა
Gas Fill
Gas Fill
Car Wash
Car Wash
Gldani
Gldani
Sarajishvili D. Avenue
Sarajishvili D. Avenue
Socar Kutaisi
Socar Kutaisi
Socar Kutaisi

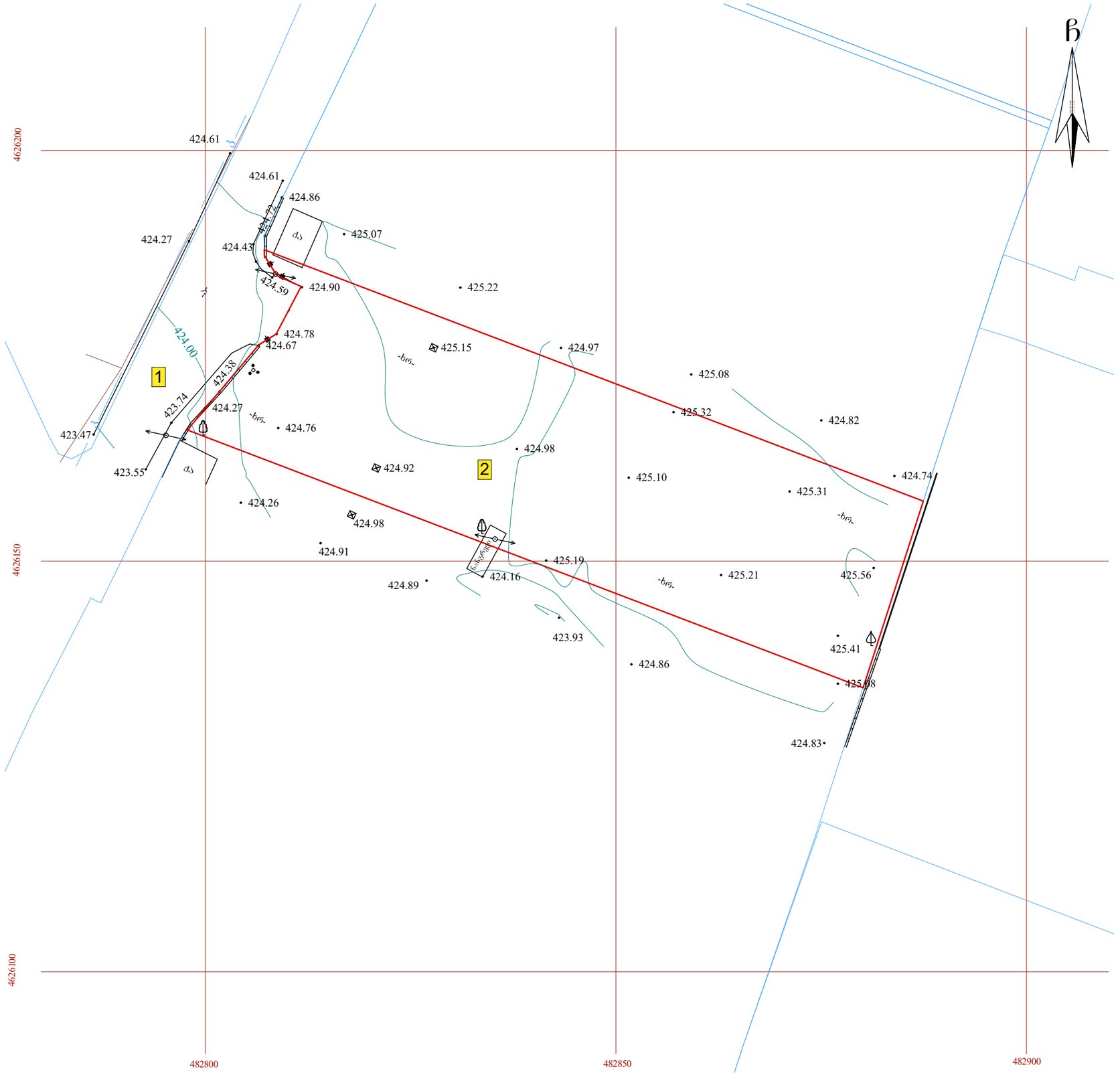


ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

Նախագծի անվանումը	Ճանապարհների և հանրային տարածքների բարեկարգման աշխատանքներ
Գտնվելու վայրը	ք. Աշտարակ, Գյուղ. ճանապարհ N21
Կադաստրային ծածկագիր	01.114.029.105
Ճանապարհի կարգը և դասը	
Ճանապարհի երկարությունը և լայնությունը	
Ճանապարհի ընդհանուր տեսակը	
Ճանապարհի ծածկի տեսակը	
Ճանապարհի ընդհանուր մակերեսը	
Ճանապարհի ընդհանուր երկարությունը	
Ճանապարհի ընդհանուր լայնությունը	
Ճանապարհի ընդհանուր մակերեսը	

Ճանապարհի հատվածի անվանումը		
Ճանապարհի հատվածի երկարությունը		
Ճանապարհի հատվածի լայնությունը		
Ճանապարհի հատվածի մակերեսը		
Ճանապարհի հատվածի ծածկի տեսակը

საპროექტო ტერიტორიის ტოპო გეგმა
მ. 1:500



ნახაზის დასახელება:

საპროექტო ტერიტორიის ტოპო გეგმა

ექსპლიკაცია:

1. მთ.გზა
2. საპროექტო ტერიტორია

თარიღი 31/01/2019წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაშუქებელზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ვეიძრების ქუჩა №21
საკ.კოდი: 01.11.04.029.105

პროექტის სახელწოდება

საწყობის არქიტექტურული პროექტი

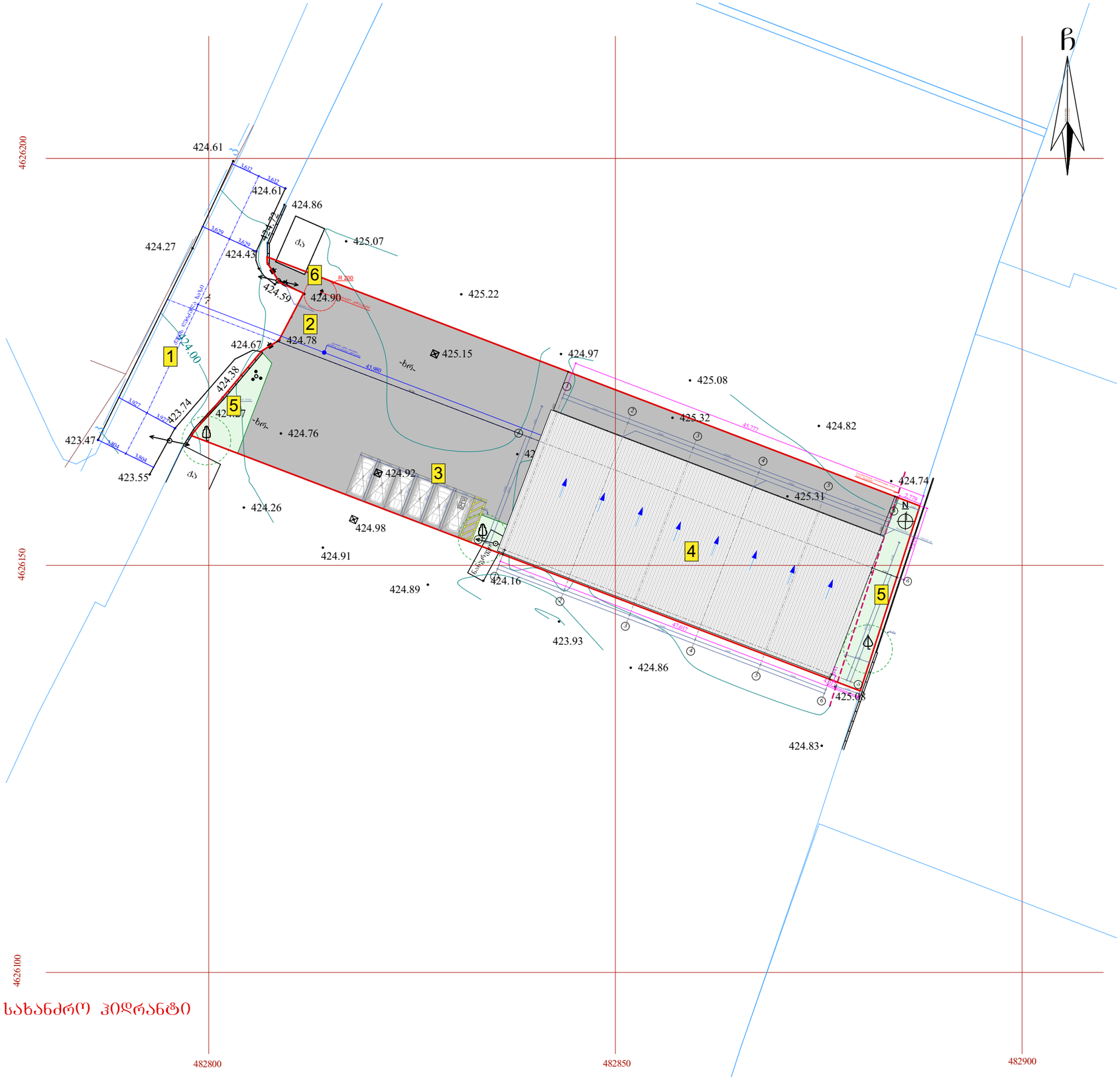
სტადია	პროექტი	არ
თანაავტორობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შესრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი ვაჟიანის №1
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	
A-3	A-010	18.02.2019 წ.

საპრეზენტაციო გენგეგმა
მ. 1:500



ნახაზის დასახელება:

საპროექტო გენგეგმა

ექსპლიკაცია:

1. მთ.გზა
2. მთ.შემოსასვლელი
3. დია ავტოსადგომი
4. საპროექტო შენობა
5. გამწვანება
6. სახანძრო ჰიდრანტის გათავსების ადგილი

თარიღი	31/01/2019წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაშვებულზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ფეიქრების ქუჩა №21
საკ.კოდი: 01.11.04.029.105

პროექტის სახელწოდება

საწყობის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კოშახიძე	
შესრულა	დ. კოშახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის №1
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	
A-3	A-011	18.02.2019 წ.

საპრეზენტაციო ნახაზი
მ. 1:250

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო ბენ.ბეტმა

ექსპლიკაცია:

1. მთ.გზა
2. მთ.შემოსასვლელი
3. დია ავტოსადგომი
4. საპროექტო შენობა
5. გამწვანება
6. სახანძრო ჰიდრანტის გათავსების ადგილი

თარიღი 31/01/2019წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაყრდნობით.

მისამართი

ქ.თბილისი, ფეიქრების ქუჩა №21
საკ.კოდი: 01.11.04.029.105

პროექტის სახელწოდება

საწყობის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კოპახიძე	
შესრულა	დ. კოპახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავთველის №1

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	
A-3	A-012	18.02.2019 წ.

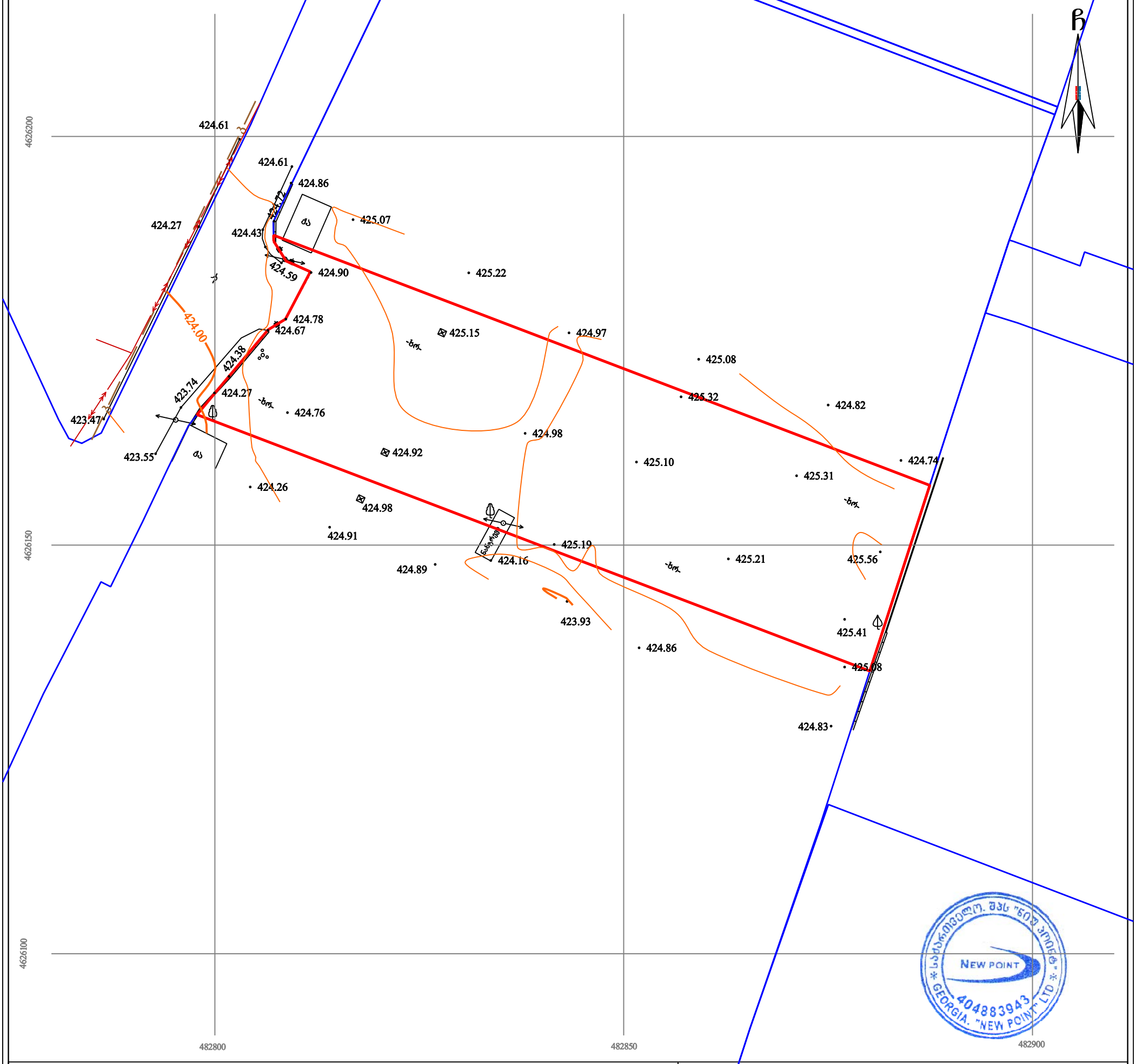
სახანძრო ჰიდრანტი

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმა

New Point

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ფეიქრები, №21 (ს/კ: 01.11.04.029.105)
შპს "ESS"-ის (ს/ნ: 404935816) საკუთრებაში არსებული 2000 კვ.მ.
არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ხის ღობე	წყალგაყვანილობა
ძა	არასაცხ. შენობა	ღობე	გაზი
	ფარდული	ქვის კედელი	კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	კედელი	სანიაღვრე
	წიწვოვანი ხე	ფლატე	კავშირგაბმულობა
	ფოთლოვანი ხე	რკინიგზა	ელ. ქსელები
	ხილკენკროვანი	სამეთვალყურეო ჭები	გათბობა
	მცენარე/ პალმა	ელ. გადამცემი ხაზი	
	გარე განათება		

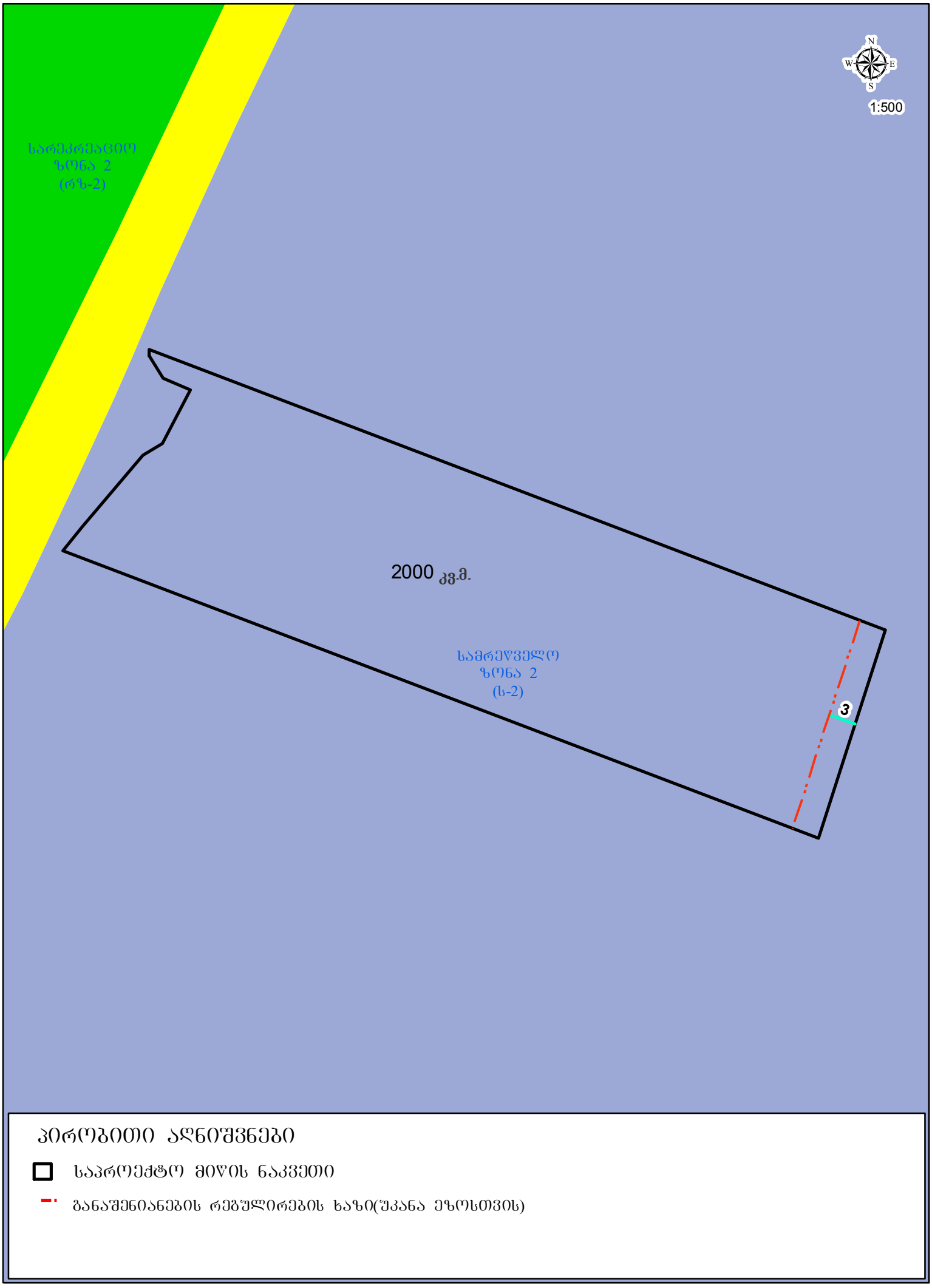
შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინადან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შპს „ნიუ პოინტ“
საქართველო, თბილისი, საბურთალოს ქ. №44;
ტელ: +995 32 2945808; მობ: 557 704433;
Ltd „NewPoint“
44 saburTalo street, Tbilisi, Georgia,
tel: +995 32 2945808; cell phone: +995 557 704433;
www. newpoint.ge
info@newpoint.ge

დირექტორი:		გ. კირკიტაძე
აზომა:		ვ. ვირსალაძე
დახაზა:		ნ. კობაიძე
მაშტაბი: 1:500		16/08/2018 წ.

თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი



პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო მიწის ნაკვეთი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(შეკანა ეზოსთვის)