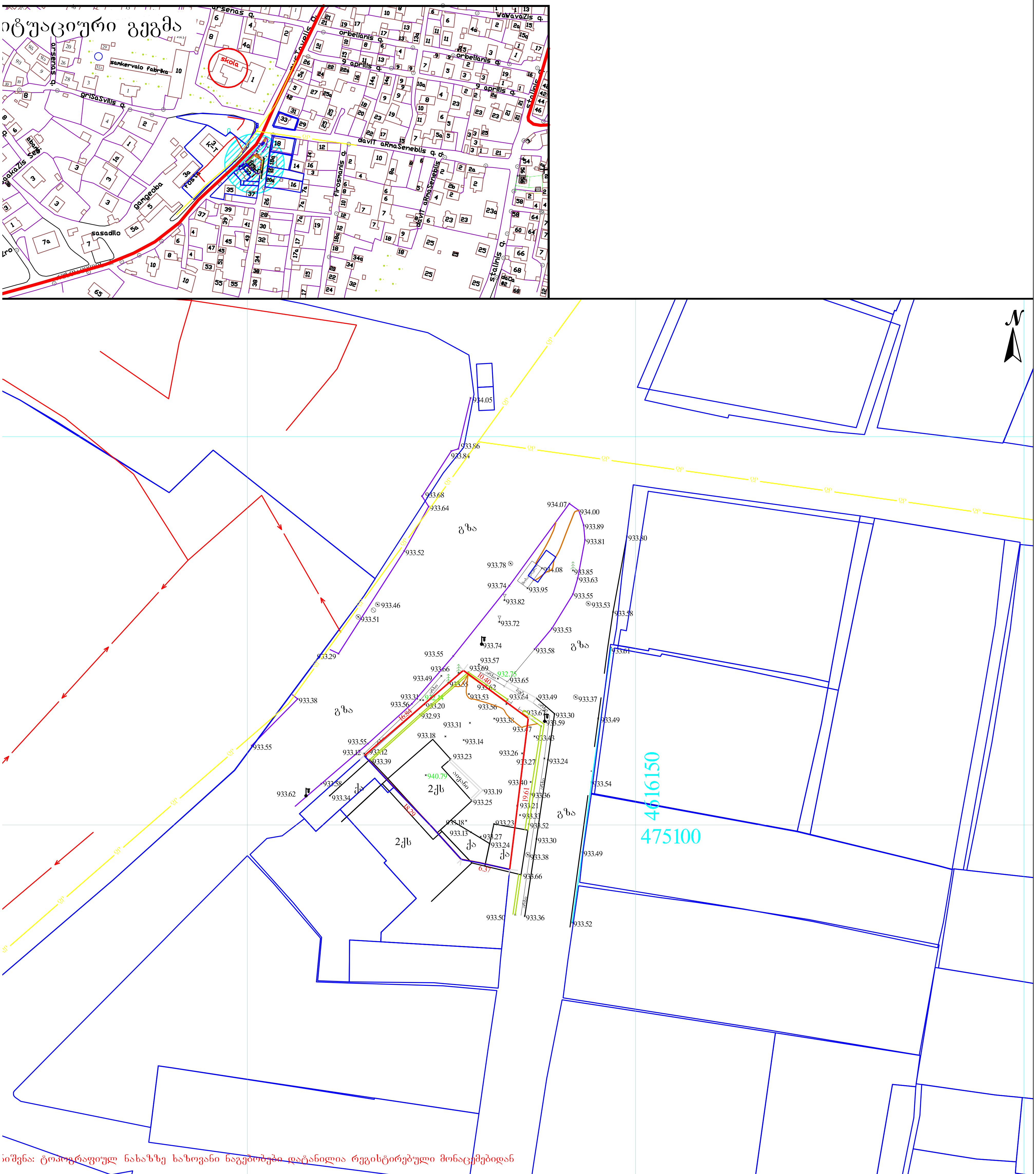
მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული აზომვითი ნახაზი



შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ნაგებობები დატანილია რეგისტრირებული მონაცემებიდან

რობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ შესაბამის კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან							პროექცია UTM 38N, საკოორდინატო სისტემა WGS 84		შპს „პრივატტექსერვისი" Ltd "PRIVATTEKSERVISI" ქ. თბილისი, ხანძთელის ქუჩა №1; მობ: +995 514-44-11-41. მობ: +995 598-18-04-18	
ისქვეშა კომუნიკაციები		ნაკვეთის საზღვარი		ბუჩქი		ცოცხალი ღობე		ღობე		დირექტორი	ზ. წოკლაური
	კანალიზაცია		შენობა		გაზონი		ხეების რიგი		ბორდიური	უზრუნველყოფა	ლ. ჩიტაიშვილი
	დენის კაბელი		არკა		სამეთვალყურეო ჭები		ტრანსფორმატორი			აზომა	ლ. ჩიტაიშვილი
	გაზის მილი		ფარდული		ძეგლი		რადიო ან ტელე ანძა				ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ქუჩა
	წყლის მილი		კიბე		შადრევანი		ლამპიონები		საყრდენი კედელი		
			ფოთლოვანი ხე		ონკანი		ელექტრო ბოძი				
			წიწვოვანი ხე		წყარო ან ჭა		რკინიგზა		გზის კონტური		

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის,

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის

უფროსს ბატონ გიგა გიგაშვილს,

დამოუკიდებელ ექსპერტ გრიგოლ დეისაძის

მწვანე ნარგაობის ხარისხობრივი შეფასების

ა ნ გ ა რ ი შ ი



მარტი

2019

საექსპერტო ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის

აღწერა-შეფასების კვლევის მეთოდი

შპს „მოურავთან“ (ს/კ 406228069) 2019 წლის 12 იანვარს გაფორმებული მომსახურების ხელშეკრულების და შპს „ლაქი ინვსტმენტი“ (ს/ნ 405307840) მომართვის საფუძველზე, ჩვენს მიერ შესწავლილი იქნა შპს „ლაქი ინვესტმენტის“ საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთი, ქ. თბილისი, დაბა წყნეთი, დ. აღმაშენებლის #25 (ს/კ: 01.20.01.069.005), ტერიტორიაზე არსებული ხე-მცენარეების (ნარგაობების) დენდროლოგიური საექსპერტო დასკვნის მომზადების მიზნით.

საკვლევი ტერიტორია არის რელიეფურად ვაკე. აღწერა-შეფასება მოხდა ვიზუალური დათვალიერებით.

ზემოთ მითითებულ მიწის ნაკვეთში ხე-ნარგავები არ ფიქსირდება. საექსპერტო დასკვნას თან ახლავს სიტუაციური სურათები.

გრიგოლ დეისაძე

05.03.2019



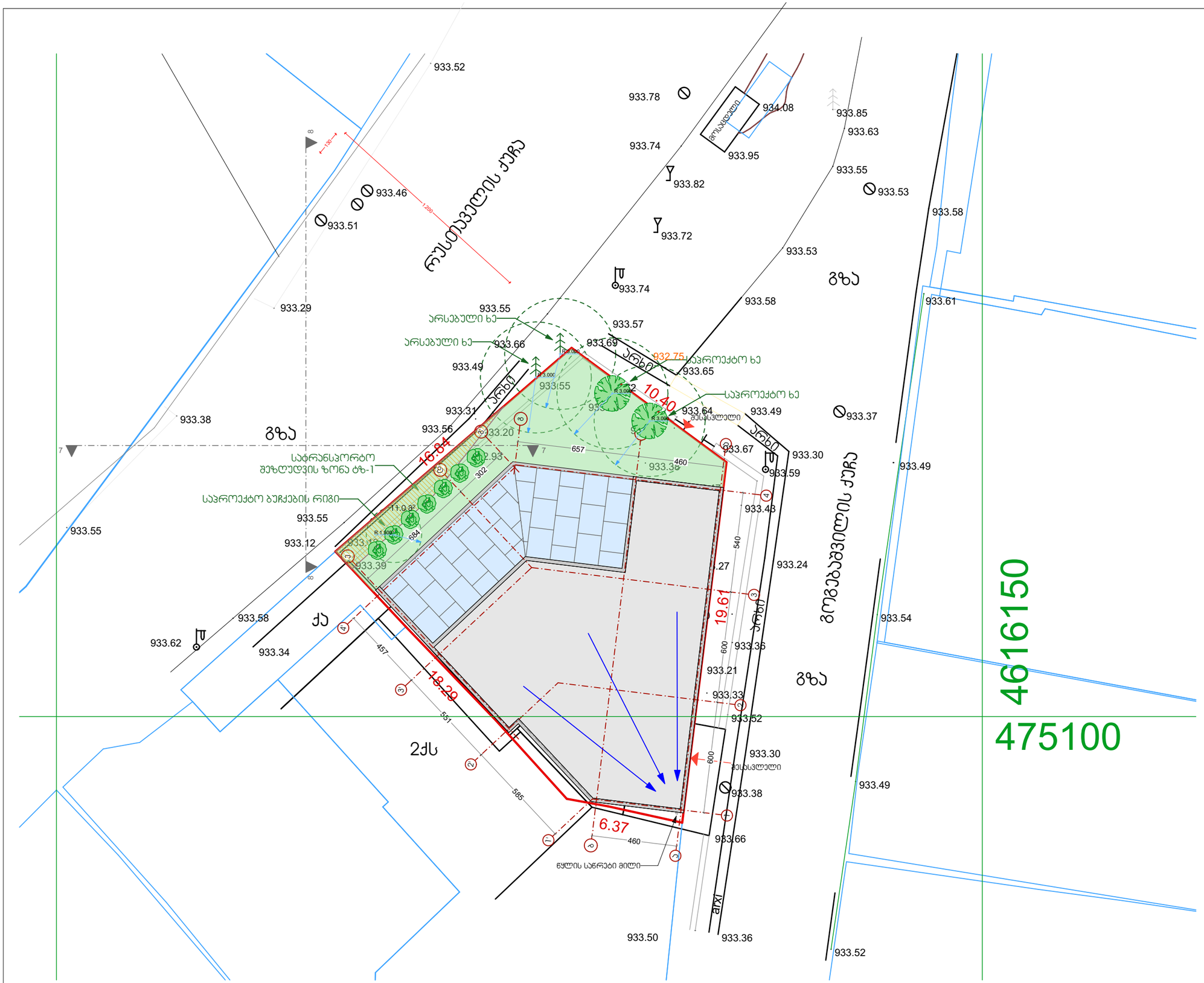




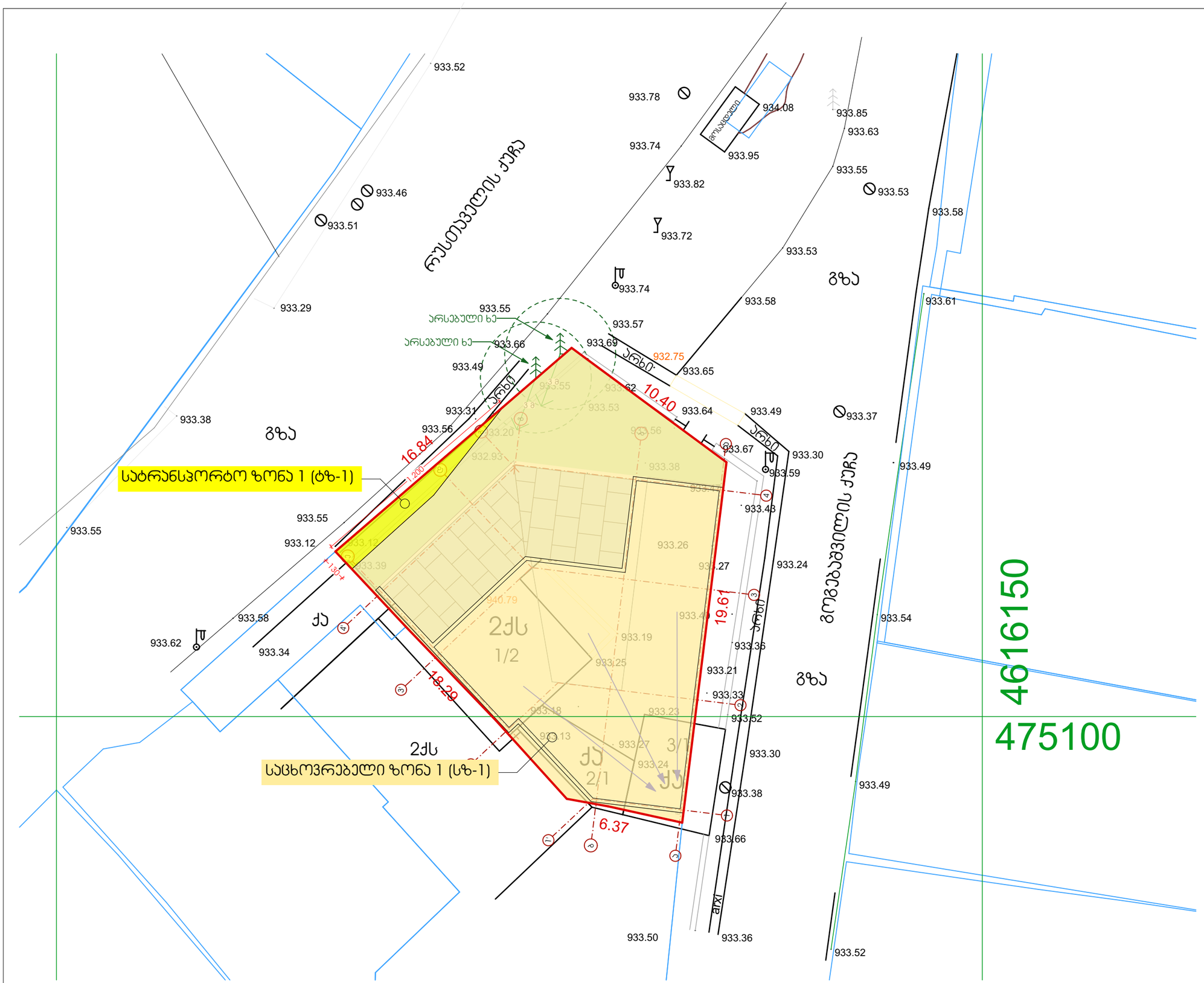








	სავაჭრო ობიექტი ქ.თბილისი, დაბა წყნეთი, იაკობ გოგებაშვილის ქ. №1 სკ 01.20.01.069.005
	არქიტექტურული ნაწილი
საპროექტო ჯგუფი	არქიტექტორი: ა. მგალობლიშვილი არქიტექტორი: ლ. ქობულია არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი
	გენგეგმა
მასშტაბი	1:200
გვერდი	02
ფორმატი	A3 (420X297მმ)



სავაჭრო ობიექტი
ქ.თბილისი, დაბა წყნეთი,
იაკობ გოგებაშვილის ქ. №1
სკ 01.20.01.069.005

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

არქიტექტორი: ა. მგალობლიშვილი
არქიტექტორი: ლ. ქობულია
არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე
არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი

ფუნქციური ზონების გეგმა

მასშტაბი
1:200

გვერდი
03

ფორმატი
A3 (420X297მმ)

დაგეგმილი გამწვანება
განმარტებითი ბართი

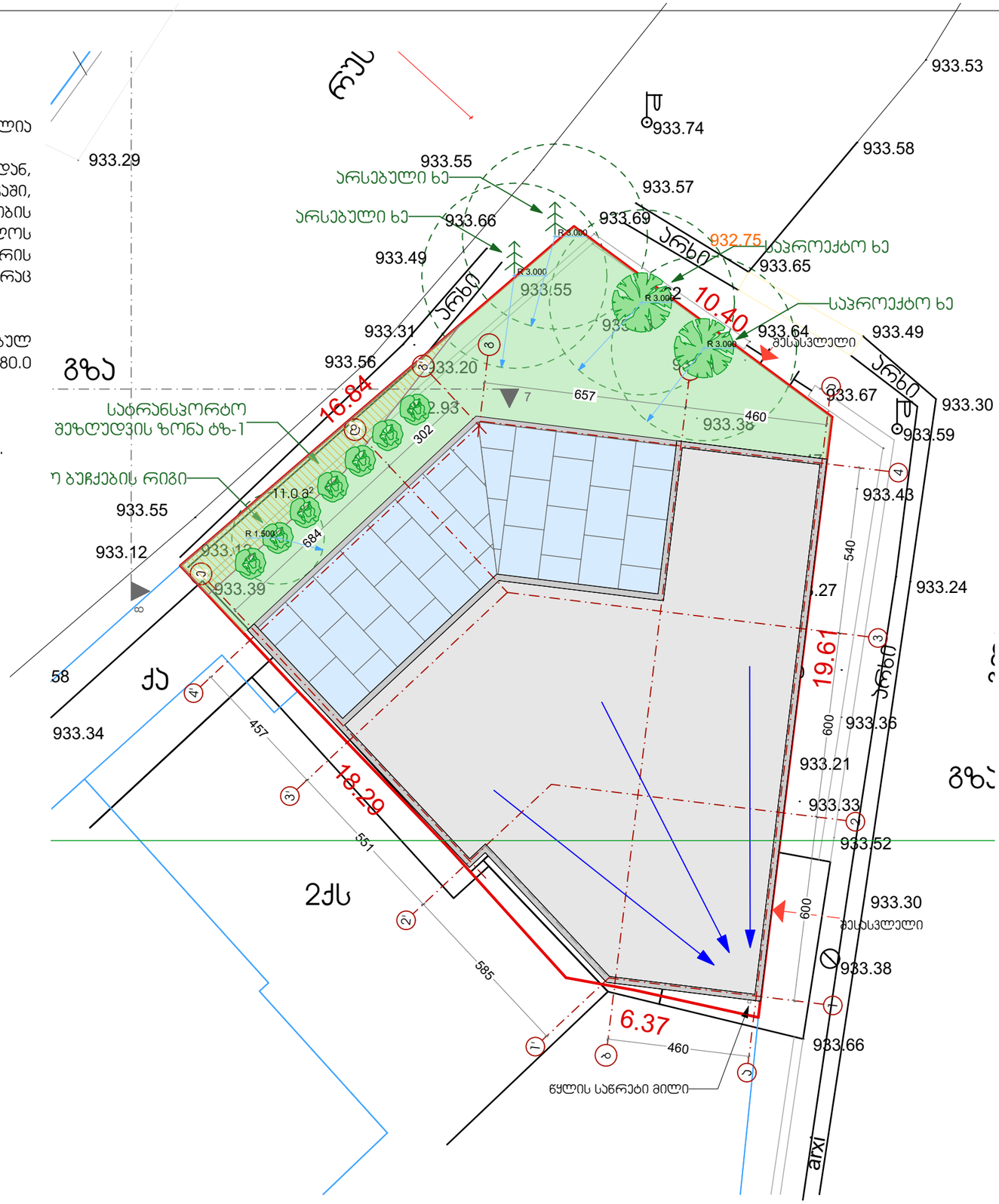
არსებული გამწვანება: საკადასტრო ნაკვეთი ცარიელია ხე-მცენარეებისგან. ნაკვეთის ჩრდილოეთ საზღვართან იზრდება ორი წიწვოვანი ჯიშის ხე. გამომდინარე იქედან, რომ ეს ორი ხე დგას საზოგადოებრივ სივრცეში ანუ ქუჩაში, აუცილებელია მათი გათვალისწინება ნაკვეთზე შენობის განთავსების დროს. შესაბამისად კანონისა (საკრებულოს დადგენილება 10-40) არსებულ ხეს და შენობას შორის მანძილი უნდა იყოს მინიმუმ 3 მეტრი, რაც გათვალისწინებულია პროექტით.

დაგეგმილი გამწვანება: პროექტით გათვალისწინებულ გასამწვანებელ არეალში რომლის ფართობიც არის 80.0 კვ.მ. იგეგმება:
1. რულონული გაზონის მოწყობა.
2. არყის ხეების დარგვა.
3. მარადმწვანე წიწვოვანი ჯიშის ბუჩქების რიგის დარგვა.

პირობითი აღნიშვნები:

- შენობის განთავსების არეალი
- რულონური გაზონის არეალი
- საპროექტო ხე
- საპროექტო ბუჩქი
- არსებული ხე

ხე-მცენარეების ჯიშები იხილეთ გვ. 04



სავაჭრო ობიექტი
ქ.თბილისი, დაბა წყნეთი,
იაკობ გოგებაშვილის ქ. №1
სკ 01.20.01.069.005

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი
არქიტექტორი: ა. მგალობლიშვილი
არქიტექტორი: ლ. ქობულია
არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე
არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი

გამწვანების სქემა

მასშტაბი 1:150

გვერდი 04

ფორმატი A3 (420X297მმ)

რულონური გაზონი



ფართობი 80 კვ.მ

მარადმწვანე წიწვოვანი ბუჩქი



რაოდენობა: 7 ერთეული

არყის ხე



რაოდენობა: 2 ერთეული

სავაჭრო ობიექტი
ქ.თბილისი, დაბა წყნეთი,
იაკობ გოგებაშვილის ქ. №1
სკ 01.20.01.069.005

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

არქიტექტორი: ა. მგალობლიშვილი
არქიტექტორი: ლ. ქობულია
არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე
არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი

ხე-მცენარეების ტიპები

მასშტაბი

გვერდი

05

ფორმატი

A3 (420X297მმ)