GSPublisherVersion 0.0.100.100

111,3 m2

124,1 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

a

a
b

b
g

g
d

d

e

e

6

6

qs

qa

qa

qs

-b-

-a-
-f-

-a-

-xr

b-

-

-

-f-

არხი

არხი -ბ-

-xr-

5qs

ნანგრევი
-b-

550.73

554.02

4

554.00

555.93

556.00
554.13

554.08

550.79

552.09

552.05

552.04

551.87
550.79 550.82

550.85
550.77

550.13

550.63

550.28
549.01

550.06 549.29 550.24 550.24

550.27 550.84 550.30 550.47

548.62

548.67 548.35

548.18

547.65

547.17
546.97

547.54

548
548

.33
.15
548.59
549.92

543.95

543.53

544.24

544.56

543.11

542.90

545.51

547.40
543.49

543.34

542.84

546.00 545.91

544.44 544.45 544.59

543.77

542.43

540.54

539.63

539.36

540.82

541.88

541.52

542.32

542.51

542.59

542.89

551.53

548.83

551.47

548.04

547.38

553.63

560.34

560.59

560.48

558.44

558.15 558.20
558.11

558.31

558.20

558.03
557.21

556.97

556.85

556.86

555.58

556.44

557.75

557.92

559.47

559.14
558.43

558.28

560.84

561.36

561.13

562.03

560.13 559.99

560.13

561.54

558.92

558.73

558.35

557.88

557.90

557.88 557.89

557.92

556.90

556.63

556.40 556.84

556.32

555.78

554.90

554.59

557.97 557.97

554.61 554.77
555.23

557.05

558.17
557.98

557.85

557.81 557.91

556.38 554.70

553.61 553.06

553.37 553.45

558

557.97 .10

557.28

557.46

556.61

556.97

556.02554.88

553.78

546.47 546.30

540.00

542.00
544.00

546.00
550.00

552.00

552.00

554.00

556.00

558.00

558.00

kg

kg

kg

kg

kg

CMADE BY KIRKI MADE BY KIRKI 538.5

538.0

ფორმატი

ფურცელი

p

პროექტი ა-0

სტადია

გვარი

s

არქიტექტურული ნაწილი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

.

10

k

ვ.იობიძე

პროექტის სახელწოდება

0 2

01.14.08.006.040

0

1:100

1

შემსრულებელი ორგანიზაცია

9

მრავალფუნქციური კომპლექსი

5 7

თბილისი 2018 წ.

პირობითი ნიშნები

დაკვეთა #

6

.

/

ხელმოწერა

დირექტორი

4

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი #7

3

s

გენგეგმა

თარიღი

ფურცლები

მასშტაბი:

თანამდებობა

N

A-3

8

S. 412680380

პროექტის ავტორები

,,NEWARCHSTUDIO"

ვ.იობიძე

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი

დამკვეთი

გენგეგმა

600 500 590

700
580

600

540

550

760

600

540

550

760

600 500 590

700
580

600 2 020

1 380 1 110

500 490
990

590

600 1 090

800

600

640 450 1 130

1 160

200 1 260

280

1 100

270 1 058 192 540

1 477

1 477

880

1 680

205049712

sc-1 d.d=3

59.5
სასტუმრო ნომერი

#5

18.6

57.7 1.8

ნომერი
საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფარტი

545.00 საერთო ფართი

170

200

70

300

300

1 112

2 589

უკანა ეზო

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

25.0 m2

ფორმატი A-3 | თბილისი 2018 წ. | დაკვეთა №

სიმაღლის რეგულირების ხაზი

7 390

+22.150
+18.950
+15.750
+12.550
+9.350
+6.150
+2.950
±0.000 551.5
-3.200
-6.000 545.5
-6.900

H=L/Y
H=25.89/0.35=73.9
H=73.9

538.5

1 477 | 1 477 | 1 112
2 589

სიმაღლის რეგულირების ხაზი

+22.150
+18.950
+15.750
+12.550
+9.350
+6.150
+2.950
±0.000 551.5
-3.200
-6.000 545.5
-6.900

2 850

300

580 | 700 | 590 | 560

6 5 4 3 2

H=L/Y
H=10.0/0.35=28.5
H=28.5

120 | 880
1 000

უკანა ეზო

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

ნაგებობა
სახმოვრებელი ფართი
სახანძრო ფართი
საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სახანძრო ნაგებობა			
სნ-1	18.6	დ.დ=3	

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იველაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

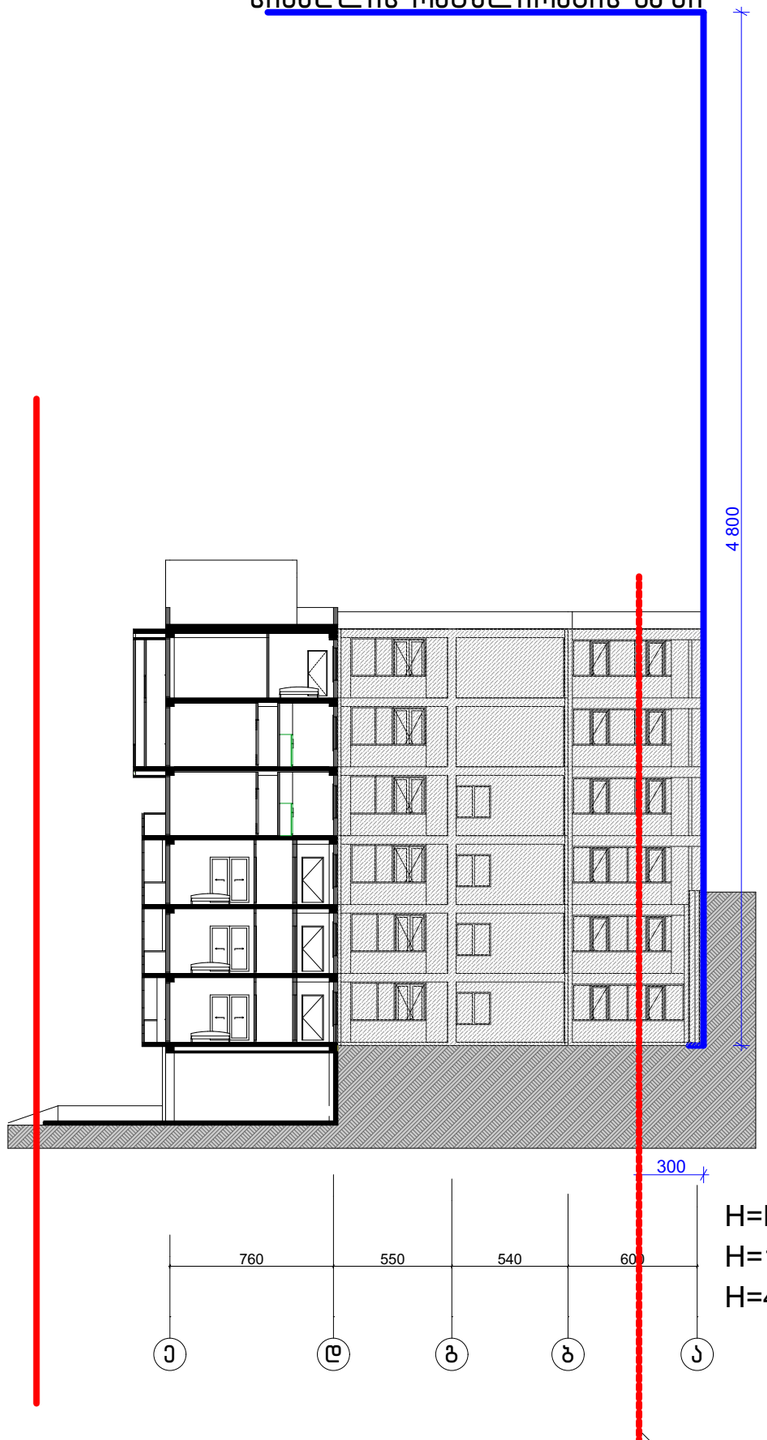
შ.პ.ს. ,,NEWARCHSTUDIO" 412680380

დამკვეთი

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
			სიმაღლის განსაზღვრის სქემა
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0

სიმაღლის რეგულირების ხაზი



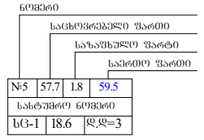
ფორმატი A-3

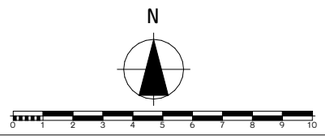
თბილისი 2018 წ.

დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები





პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. ,,NEWARCHSTUDIO" 412680380

დამკვეთი

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იოზიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იოზიძე		
		სიმაღლის განსაზღვრის სქემა	
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0