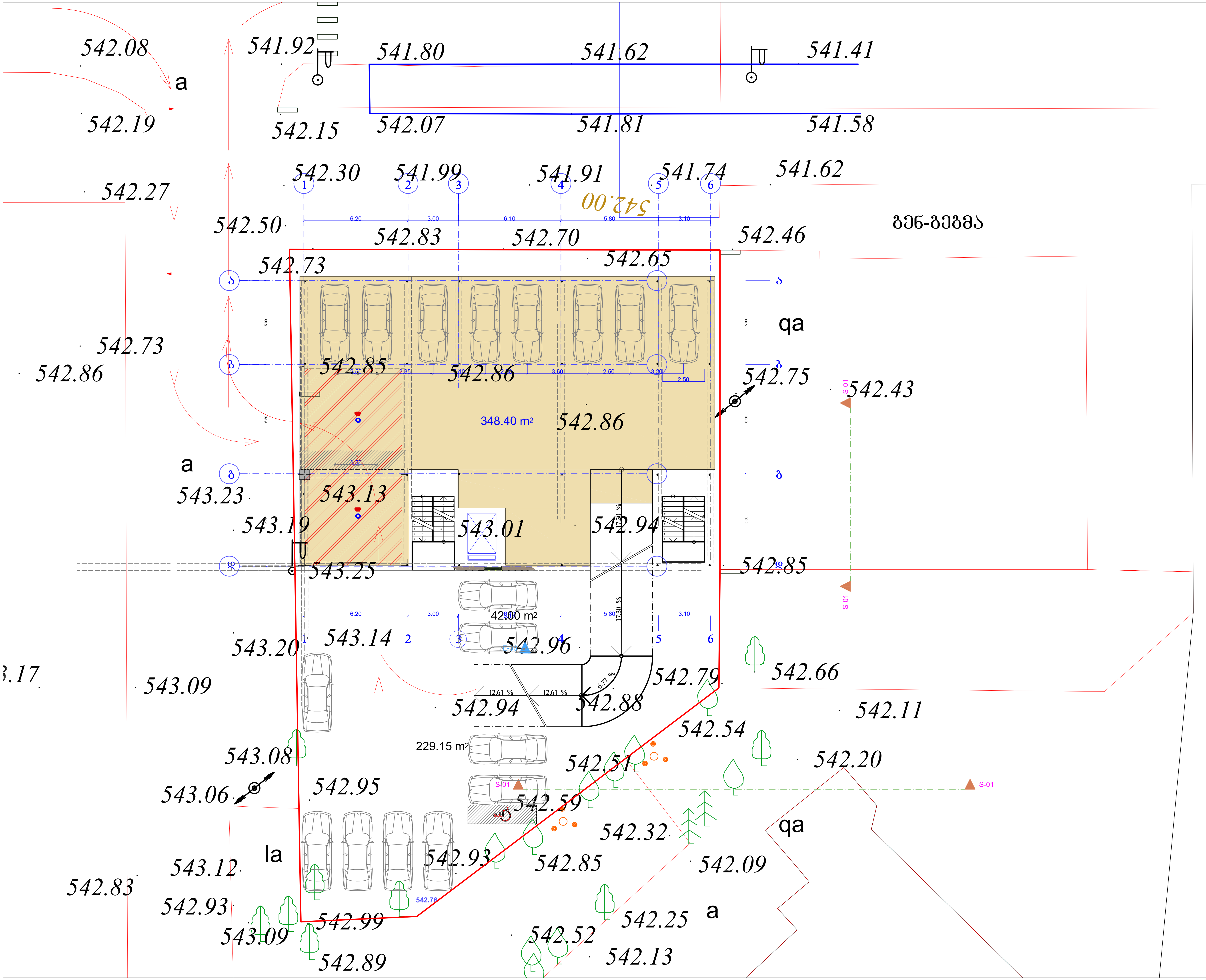
დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ქალაქი თბილისი, დასახლება ვარკეთილი- 3, მ/რ IV
კორპუსი 424 მიმდებარედ, ნაკვეთ 02/065
საკადასტრო კოდი: 01.19.39.002.065

2019



ფორმატი A–3

თბილისი 2018 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

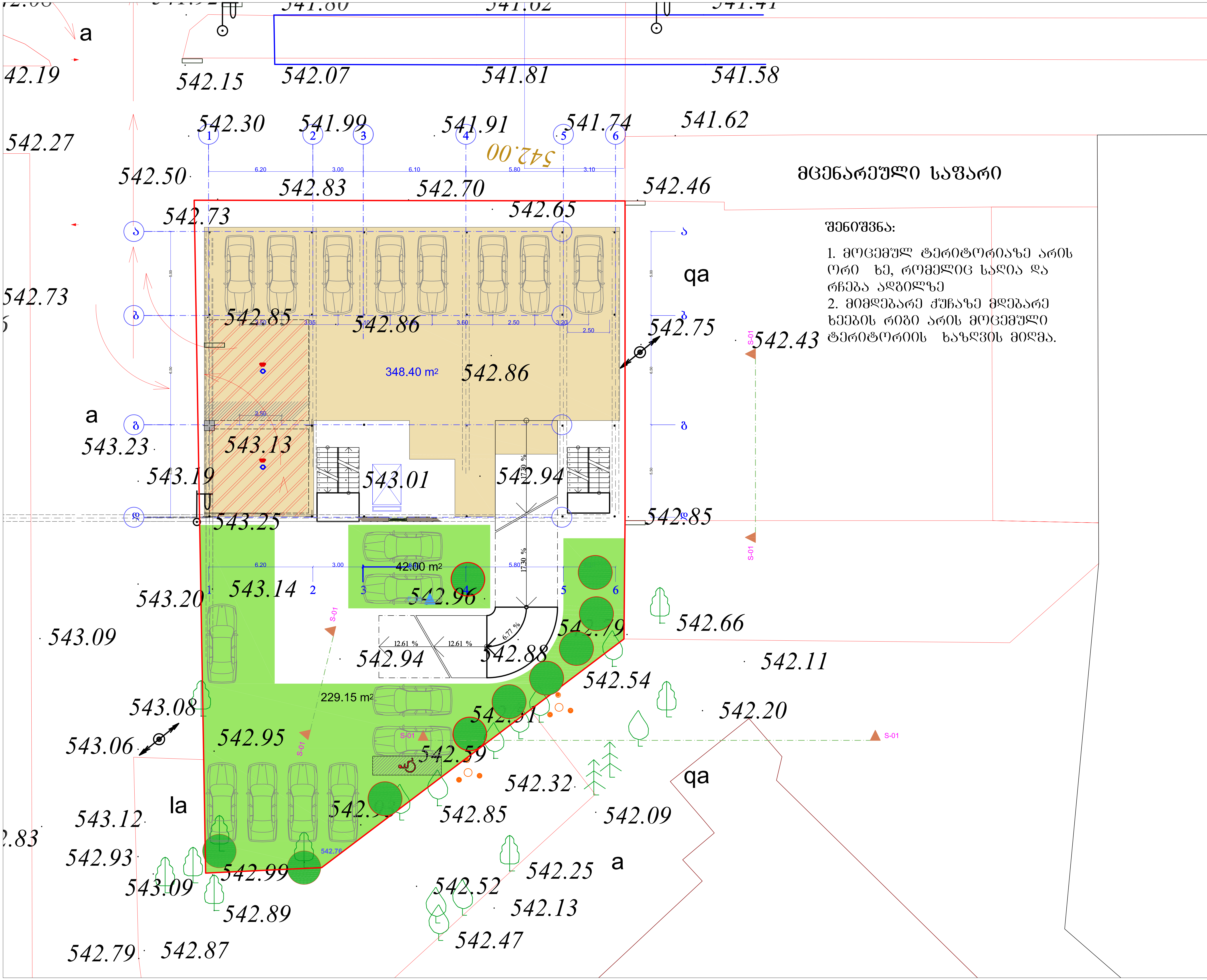
პროექტის სახელწოდება

მისამართი: თბილისი, დასახლება ვარკეთილი-3, მ/რ IV კორპუსი 424 მიმდებარედ, ნაკვეთ 02/06

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
დამუშავება:	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	04.09.2018	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
დენდროპროექტი	1	7



შენიშვნა:

1. მოცემულ ტერიტორიაზე არის ორი ხე, რომელიც საღია და რჩება ადგილზე
2. მიმდებარე ქუჩაზე მდებარე ხეების რიგი არის მოცემული ტერიტორიის ხაზღვის მიღმა.

ფორმატი A–3	თბილისი 2018 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

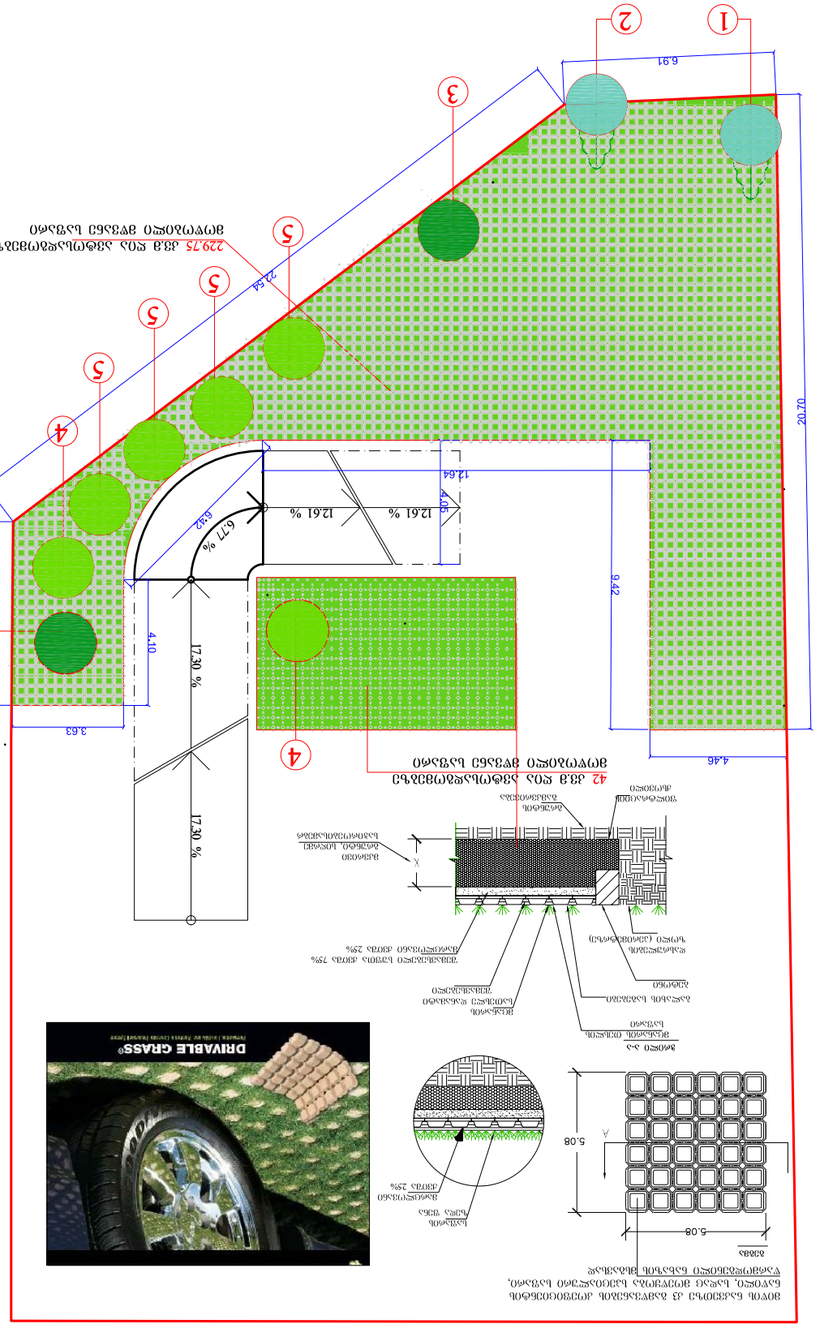
პროექტის სახელწოდება

მისამართი: თბილისი, დასახლება ვარკეთილი-3, მ/რ IV კორპუსი 424 მიმდებარედ, ნაკვეთ 02/06

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
დაამუშავა:	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	04.09.2018	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
დენდროპროექტი	2	7



ჯვრის ტაძრის მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა

ა 1:100

ნიშნები:

1. ბეტონის ბორდიური ქვაფენილის ასფალტის საფარის მიმართ
2. ბეტონის ბორდიური ბალახის საფარის მიმართ
3. ბეტონის ფილა ბალახის ან ქვიშა-ხრეშის საფარის მიმართ
4. ბეტონის ფილა ასფალტის საფარის მიმართ
5. ბეტონის ბორდიური ასფალტის საფარის მიმართ

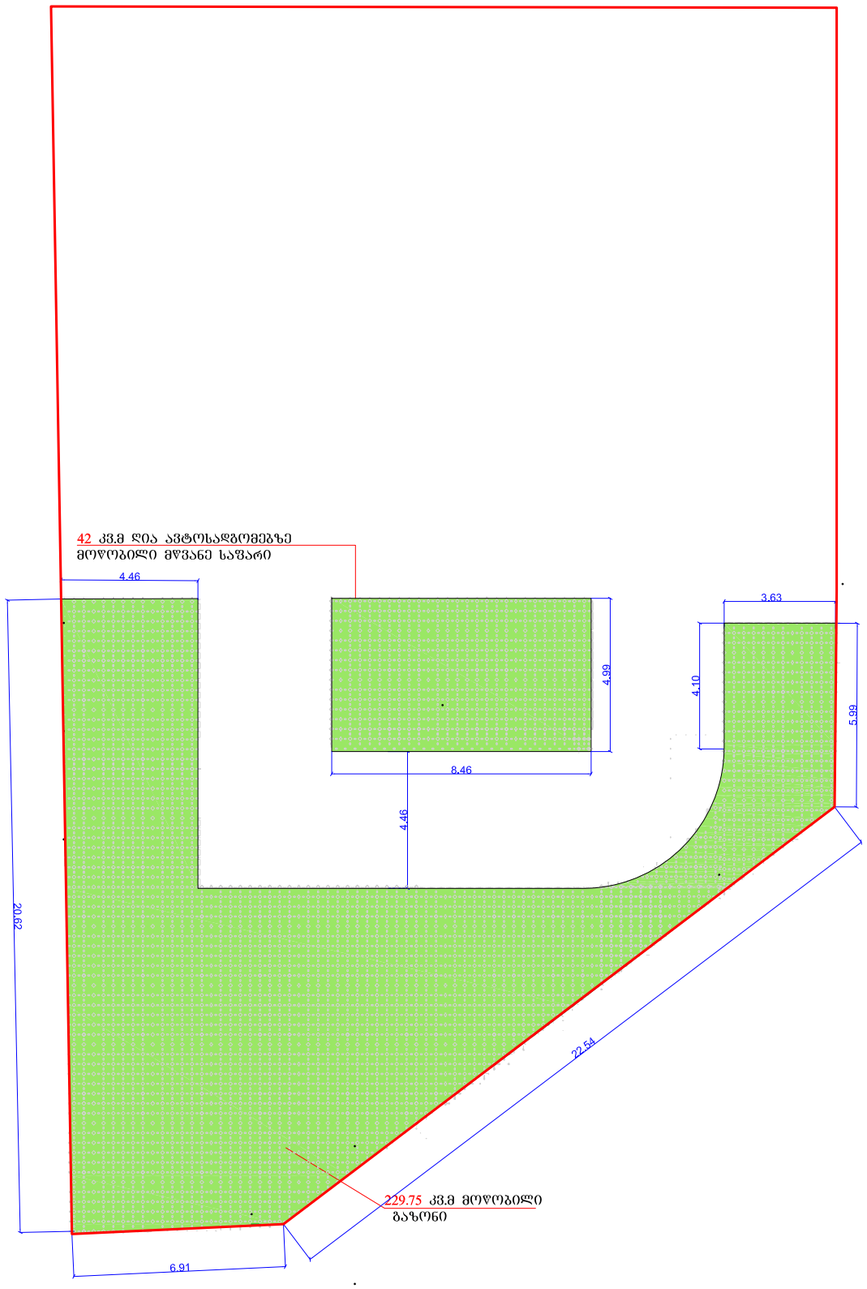
ნიშნები:

- ასფალტის საფარი
- ბალახის საფარი
- ქვიშა-ხრეშის ფენა ფილებით
- ქვიშა-ცემენტის ხსნარი
- ბეტონის ფილა

ნიშნები:

- ასფალტის საფარი
- ბალახის საფ

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი
229.75+42.0 = 271.75კვ.მ /881.0 კვ.მ= 0.3



შენიშვნა:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
3. მიწის ნაკვეთზე კვ გამწვანების კოეფიციენტის ნაწილი, სადაც მოეწყობა სპეციალური მწვანე საფარი

ფორმატი A–3 | თბილისი 2018 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის სამშენებლო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: თბილისი, დასახლება ვარკეთილი-3, მ/რ IV კორპუსი 424 მიმდებარედ, ნაკვეთი 02/06

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
დაამუშავა:	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	04.09.2018	
სტადია		ფურცლები / ფურცელი
დენდროპროექტი		4 / 7

ტერიტორიაზე არსებული მცენარეების ფოტოები



1 Morus თუთა



2 Fraxinus exelsior
იფანი ჩვეულებრივი

საპროექტო მცენარეების ფოტოები



3 pinus pinea
იტალიური ფიჭვი



4 Acer capadocicum
ნეკერჩხალი ქორაფი

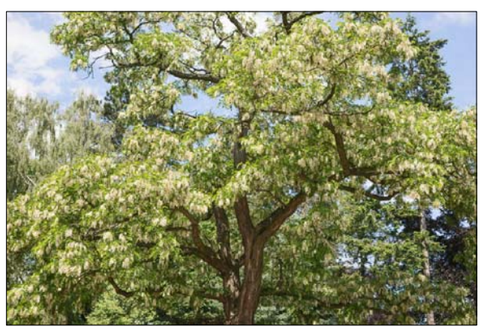


5 amygdalus communis
ჩვეულებრივი ნუში

ალტერნატიული მცენარეების ფოტოები



3 ვერცხლისფერი ნაძვი
picea pungens glauca



4 Robinia pseudoacacia
რობინია ცრუაკაცია



5 koelreuteria paniculata
საპნის ხე

ფორმატი	A–3
თბილისი 2018 წ.	

ექსპლიკაცია:

აპრობაციი ნიშნები

წითელი ხაზი

ლერძის ხაზი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის სათანადო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: თბილისი, დასახლება ვარკეთილი-3, მ/რ IV კორპუსი 424 მიმდებარედ, ნაკვეთი 02/06

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტაქიმალაძე	
დაამუშავა:	რ. ტაქიმალაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	04.09.2018	
სტადია		წერილები / წერილი
დენდროპროექტი		5 / 7

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია							
№	მცენარეთა დასახელება		სიმაღლე	ღეროს გარშემ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
1	Morus	თუთა	4	19	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	1
2	Fraxinus exelsior	იფანი ჩვეულებრივი	4	15	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	1
3	Pinus pinea	იტალიური ფიჭვი	3.00+	14-16	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე	2
4	Acer capadocicum	ნაკერჩხალი ქორაფი	3.50+	14	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	2
5	Amygdalus communis	ჩვეულებრივი ნუში	3.50+	14	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	4

ალტერნატიული მცენარეები

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია							
№	მცენარეთა დასახელება		სიმაღლე	ღეროს გარშემ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
1	Picea pungens glauca	ვერცხლისფერი ნაძვი	3.00+	14-16	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე	2
2	Robinia pseudoacacia	როზინია ცრუაკაცია	3.50+	14	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	2
3	koelreuteria paniculata	საპნის ხე	3.50+	14	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	4

შენიშვნა:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და შრბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
3 ფოთლოვანის ხეების ღეროს გარშემოწირულობა უნდა იყოს 14 სმ-16 მდე
4. მოცემულ ტერიტორიაზე არის ორი ხე, რომელიც საღია და რჩება ადგილზე

ფორმატი A–3 | თბილისი 2018 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის სამშენებლო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

ობიექტის მისამართი: თბილისი, დასახლება ვარკეთილი-3, მ/რ IV კორპუსი 424 მიმდებარედ, ნაკვეთი 02/06

შპს "ეი ბი ს"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
დაამუშავა:	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	04.09.2018	
სტადია	ფურცლების	ფურცელი
დენდროპროექტი	6	7

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო ბანერი

დამკვეთი: შ.პ.ს "ეიმ ბილდინგ სითი" ს/კ 400154319

საპროექტო ტერიტორია: ს/კ 01.19.39.002.065

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება ვარკეთილი- 3, მ/რ IV კორპუსი 424 მიმდებარედ, ნაკვეთ 02/065

ნებართვის გაცემის ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

კ-3 =0.3 (271.75 კვ.მ)

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი 25.03.2019
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი 25.04.2019

დასარგავი ხე - მცენარეების სახეობა

2 ძირი იტალიური ფიჭვი სიმაღლე 3.00+ ხნოვანება 7-10 წ

2 ძირი ნაკერჩხალი ქორაფი, სიმაღლე 3.50+ ხნოვანება 7-10 წ

2 ძირი ჩვეულებრივი ნუში სიმაღლე 3+ ხნოვანება 3-5 წ

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელია შ.პ.ს "ეიმ ბილდინგ სითი"
ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა 3 წელი

