კონსტრუქციული დასკვნა

სარეკონსტრუქციო ობიექტი განთავსებულია ქ. თბილისში, თავისუფლების მოედანზე, ს/კ 01.18.03.018.053 და წარმოადგენს კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლს.

განიხილება:

1. დამკვეთის საკუთრებაში არსებული მეორე სართულის (ნიშნული 3.85) რეკონსტრუქცია;
2. რეკონსტრუქციის გავლენა არსებული სარდაფისა და პირველი სართულის კონსტრუქციებზე.

ამჟამად შენობა არ ფუნქციონირებს, თავისუფალია და ჩატარებულია მზიდი კონსტრუქციების გამაგრებითი სამუშაოები, რომელიც ჩვენი ვიზუალური დათვალიერებით ჩანს, რომ პროექტიც მაღალკვალიფიციურ დონეზეა დამუშავებული და ადგილზე შესრულების დონეც მაღალკვალიფიციურია.

არსებული კონსტრუქციების ანალიზი:

1. **საძირკველი:** ჩვენს მიერ დამატებით იქნა ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევა და შესწავლილი იქნა საძირკვლის კონსტრუქცია. მთლიანი შენობის საძირკველს წარმოადგენს გობური რკინაბეტონის ფილა სისქით 80 სმ და ეფუძნება თიხოვან გრუნტს;
2. **კედლები:** სარდაფის და პირველი სართულის ყველა მზიდი კედელი, როგორც განივი, ასევე გრძივი განხორციელებულია აგურის წყობით სისქით 95 სმ და 50 სმ. ორივე მხრიდან არის არმირებული ბადით და შებათქაშებულია ქვიშა-ცემენტის ხსნარით, ხოლო მეორე სართული შესრულებულია ბლოკით რომლებიც გამოფიტულია და საჭიროებს შეცვლას.
3. **ღიობები:** ყველა ღიობი მოჩარჩოებულია ლითონის კუთხოვანებით;
4. **აგურის ზღუდარები:** ასრულებს მზიდი კოჭების როლს და ორივე მხრიდან მოწყობილი აქვს შველერები, რომლებიც ერთმანეთთან დაკავშირებულია ჭანჭიკებით;
5. **გადახურვის ელემენტები:** ხის კოჭებზე, შუაში ბგერაიზოლაციით და ხის იატაკით;
6. **კიბის უჯრედი** განხორციელებულია ლითონის კოსოურებზე.

ჩვენს მიზანს წარმოადგენს ამორტიზირებული სართულშუა გადახურვების შეცვლა ანალოგიური მსუბუქი ტიპის გადახურვების მოწყობით, ორსტადიანი ბეტონირებით შუაში პენოპლასტის შემამსუბუქებელი და ბგერასაიზოლაციო ფენის მოწყობით, რომლის წონა იდენტურია არსებული ხის კოჭების გადახურვისა,

რომელშიც ბგერასაიზოლაციო ფენას წარმოადგენს 30 სმ სისქის მიწის ფენა და სხვა ნარჩენები. სარეკონსტრუქციო სართულის გარე კედლები, რომელიც განხორციელებულია ბლოკის წყობით სისქით 40 სმ იშლება და იცვლება მსუბუქი გაზობეტონის ბლოკი, რომლის დატვირთვა 4-ჯერ ნაკლებია არსებულზე.

არსებული სახურავი წარმოადგენს ქანობიან სახურავს მეტალოკრამიტის ბურულით, მიწაყრილის დათბუნებით, რომელიც შეიცვლება ბრტყელი სახურავით.

დასკვნა

შენობა ადრე ჩატარებული გამაგრებითი სამუშაოების შემდგომ იმყოფება საუკეთესო მდგომარეობაში. ცალსახად ვადასტურებთ, რომ ჩასატარებელი სამუშაოები გავლენას ვერ მოახდენს არსებულ სარდაფისა და პირველი სართულის კონსტრუქციებზე.

კონსტრუქტორი  ზ. სილაგაძე

ზაურ სილაგაძე
(საპროექტო სამუშაოების გამოცდილება)

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, სოფ. დიდგორი: (995 51)-14 79 80

დაბადების თარიღი: 2 იანვარი, 1951
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული

განათლება:

1971 – 1976 ***საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი.***
სამშენებლო ფაკულტეტი
ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა

სამუშაო გამოცდილება:

2/08/1976 – 15/02/1992 ***თბილისის ზონალური სამეცნიერო კვლევითი და საპროექტო ინსტიტუტი "თბილზნიეპი"***
ინჟინერ კონსტრუქტორი
უფროსი ინჟინერი
ჯგუფის ხელმძღვანელი
პროექტის მთავარი ინჟინერი
პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი

15/09/1989 – 15/01/1990 ***მივლინება კამბოჯის სახალხო რესპუბლიკაში, საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები***

10/11/1999 – 24/03/2004 ***შპს "არქგეოზი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- კოსტავას ქ. 47-ში აშენებული 16 სართულიანი საცხოვრებელი სახლისა და სასტუმრო ვარაზის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.
- ხორავას ქ. 4-ში 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

07/06/2005 – 12/05/2006 ***შპს "გიკსი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- სააქციო საზოგადოება "ცოდნის" შენობაზე 1 სართულის დაშენების მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

10/07/2007 – 01/06/2010 ***შპს "გასნიკკომპანი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- საცხოვრებელი სახლი დოლიძის ქუჩა №46-ში და ბალანჩივაძის ქუჩა №41-ში მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

02/01/2007 – 16/07/2010 *შპს "პროექტი 21"*

- სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სამინისტროს დაკვეთით რუსთავის №6, გეგუთის №8 და ქსნის №7 სასჯელაღსრულების დაწესებულების პროექტების მთავარი კონსტრუქტორი.

1/06/2009 – 2011 წ. *შპს "გონი 2009"*
მთავარი ინჟინერი
შ.პ.ს. „გუნსან ტრაფიქ ელექტრიკ ვე ინშაათ მუჰენდისლიკ სანაი თიჯარეთ ლიმიტედ შირქეთი"-ს ქვეკონტრაქტორი

- იმერეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

- კახეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

2010-2013 წლები *შპს "ერდო"*
მიწვეული სპეციალისტი კონტრაქტით,
ლაითურის სასჯელაღსრულების პროექტების
მთავარი კონსტრუქტორი (მიმდინარეობს მშენებლობა)
დოკუმენტაცია გრიფით საიდუმლო.

2011 წლიდან დღემდე *შპს "დიდგორი-2011"*
დამფუძნებელი და მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

2014 წელი *მძლეოსნობის ოლიმპიური კომპლექსის მთავარი კონსტრუქტორი*

2014 წლიდან დღემდე *შპს "ბინექს"*
მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

კომპიუტერი და ენები:

- კომპიუტერული უნარ-ჩვევები: MONOMAKH Sapr, LIRA Sapr (მომხმარებლის დონეზე)
- ენები: ქართული, რუსული (სრულყოფილად).

დიპლომი

Г-I № 182323

ეს დიპლომი მიეცა სილაგაძე
ზაური აპოლონის ძეს
მასზე, რომ იგი 1971 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1976წელს დაამთავრა
ალნიშნული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1976 წ.
„22“ ივნისის გადაწყვეტილებით
ზ.ა. სილაგაძეს მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1980წ. „17“ IV

სარეგისტრაციო № 4993-Сгр

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Г-I № 182323

Настоящий диплом выдан Силагадзе
Заури Аполлоновичу
в том, что он в 1971 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1976 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „22“ июня 1976 г.
Силагадзе З.А.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

м. п.

Город Тбилиси „17“ IV 1980 г.

Регистрационный № 4993-Сгр.

Московская типография Гознака. 1976.

საქართველო

მოქალაძის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01003008527

სახელი ზაური

გვარი სილაგაძე

დაბადების თარიღი 20.01.1951

დაბადების ადგილი ყყალტუბო

N° ბ 1414903

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი ს. დიღომი

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს საბურთალოს სამსახური

გაცემის თარიღი 25.03.2011

მოქმედების ვადა 25.03.2021

რეგისტრაციის თარიღი 25.03.2011

ბ.ა.

უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა

დამკვეთი: სსიპ სარეაბილიტაციო მომსახურებების სააგენტო; შპს „კაბადონი +“; სფს რეგისტრაციის № 05-1621