.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2543715
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 15.04.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვასილ ცომაია
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ჰელიქსი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404855992

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "დემაქს ვაკე"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405268222
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლევან შელია; აბდულმაჯიიდ აბდულლაჰ მ ალმოუშენ
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024019731; T319174

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1721.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1025.8
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: [illegible] - 18352.5 m2
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: [illegible] - 9955.5 m2
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 192.0 - 192.0 m2
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: [illegible] - 3608.6 m2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1664.0 - 1664.0 m2
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 2932.4 - 2932.4 m2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 56533.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 36955.83
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 19577.37
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 65.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 64.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1048.4/1721=0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 12910.3/1721=7.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 206.8/1721=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ბრძანება

1. შეთანხმდეს: ქალაქი თბილისი , ყიფშიძის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვეთი N1,N2 და N4) საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი № 01.14.14.005.046), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

2. მშენებლობის ნებართვის გაცემის სტადიაზე წარმოდგენილ იქნეს ტერიტორიაზე გამავალი ხაზოვანი ნაგებობის #01.02.696 (ყოფილი 01.01.755) მესაკუთრის (სახელმწიფოს)