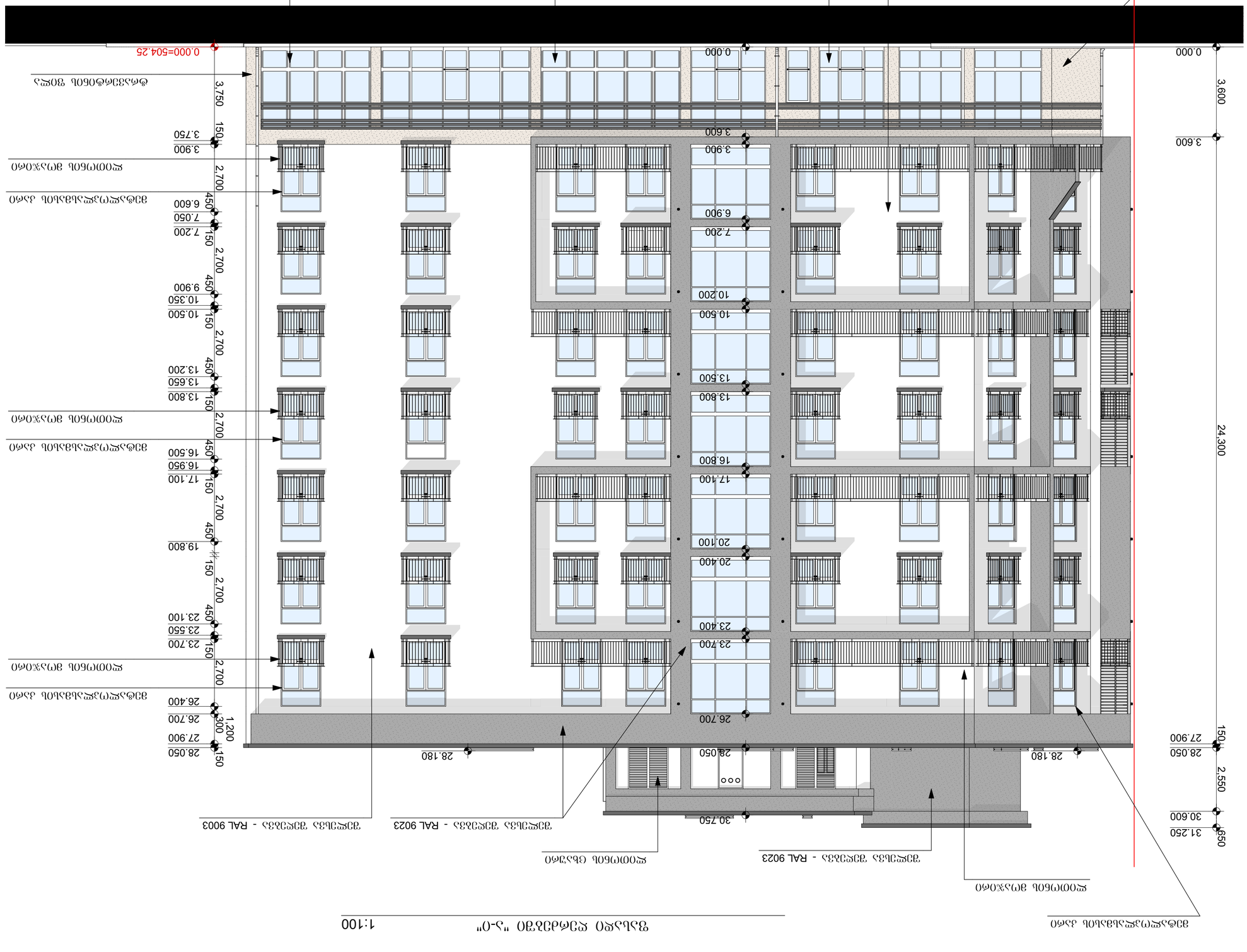


ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა "ა-ი"

1:100

ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია RAL 9003 - ანთრაციტი			
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია RAL 9023 - მუქი ნაცრისფერი			
ფილტრული ტიხარი			
ფილტრული ფარდული			
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია			

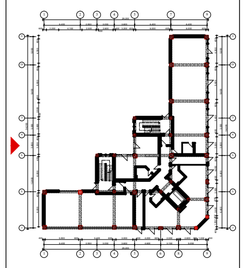
ფასადი ღერძებში "ი-ა" 1:100



ფასადი ღერძებში "ი-ა"

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (ეტაპი)
1:100	ძალიან მშენებლობა

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა:



შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი:

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ულტრა ჯგუფი"

მის: ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, კვარტალი IV, (ნაკვეთი 004/012)

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საოფისე და საცხოვრებელი შენობის არქიტექტურული პროექტი

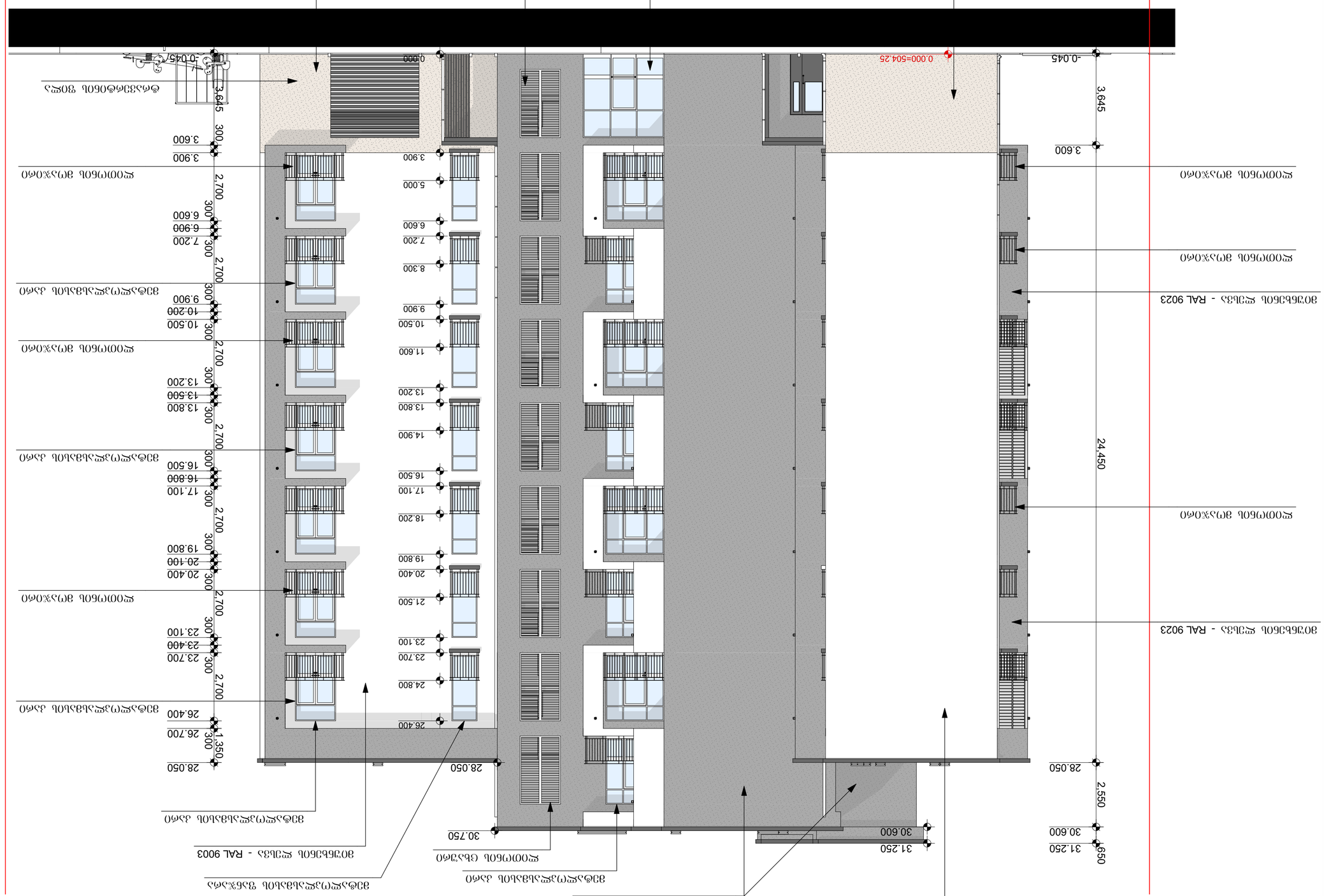
ქ. თბილისი, გლდანი - ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21
ტელ. (990 32) 2342314 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

MGS

შპს. „ემ-ჯი-ესტუდიო"

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი ლ. მარგალიტაშვილი		05.25.
ა. მ. ა. ლ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		05.25.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		05.25.
შეამოწმა		05.25.
ფურცლები 20	ფურც. №13	თბილისი 2019 წ.


0.000=504.25
3.600
23.100
3.600
3.900
6.900
7.200
10.200
10.500
13.500
13.800
16.800
17.100
20.100
20.400
23.400
23.700
26.700
28.050
30.750
31.250
30.600
2.550
1.350
650
6.400
2.950
3.050
3.600
4.600
1.800
1.350
5.050
3.150
29.200
9.495
1
2
3
4
5
6
7
8
9
3.360
3.900
3.750
3.300
450
150
2.700
7.200
7.050
6.600
10.500
10.350
9.900
13.200
13.650
13.800
16.500
16.950
17.100
19.800
20.250
20.400
23.100
23.550
23.700
26.400
26.700
300
1.350
28.050
30.750
2.700
ფასადი 1-9
ფასადი 9-1
ფასადი 1-9
ფასადი 9-1
ფასადი 1-9
ფასადი 9-1



ծածկույթ հարդ ռետինե «9-1»

1:100

նախագծի անվանում	ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա. Սահյան փողոց, թիվ 21 հասցեում գտնվող 9-հարկանի 3 հենասյուն ունեցող 1 մուտքով բնակելի շենքի և ավտոկայանատեղի
գլխագրի անվանում	ճակատներ
գծագրի համարակալում	
գծագրի չափսը	A-3
նախագծի փուլը	ՀՆ
գծագրի թողարկման ամսաթիվը	05.25.
գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Ավետիսյան
գլխավոր ինժեներ	
նախագծի ղեկավար	Ա. Ավետիսյան
նախագծող	
գծագրող	
գծագրման 20	պատվեր № 15

ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ

MGS

«ՄԱՆՈՒԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՇԻՆ-ՊՐՈ»
ՍՊԸ

Կատարող	Ստորագրություն	Ամսաթիվ
Ղեկավար		
Նախագծող		
Գծագրող		
Ստուգող		
Գլխավոր ճարտարապետ		
Գլխավոր ինժեներ		
Նախագծի ղեկավար		
Հաստատող		

Փուլ	Աշխատանքային փաստաթղթեր
Մասշտաբ	1:100

ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ

ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա. Սահյան փողոց, թիվ 21.
Գրասենյակ, 3 հարկ, 2 հասցե. (+374 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com



ցանկապատ ամրացման պլան «1-ՕՊ»

1:100

Ծրագրի անվանումը	Ընդհանուր տեղեկություններ
Շենքի հասցեն	ք. Երևան, Արաբկիր 1-ին թաղամաս, 8-րդ փողոց, 3/1
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Ամիրյան
Գլխավոր նախագծող	Ա. Ամիրյան
Կատարող	
Գծագրման ամսաթիվ	05.25.
Գծագրի անվանումը	ցանկապատ ամրացման պլան «1-ՕՊ»
Գծագրի համարը	Ա-3
Նշումներ	
Փոփոխության համարը	

Ընդհանուր տեղեկություններ

Ծրագրի անվանումը՝ Ընդհանուր տեղեկություններ

Շենքի հասցեն՝ ք. Երևան, Արաբկիր 1-ին թաղամաս, 8-րդ փողոց, 3/1

Գլխավոր ճարտարապետ՝ Ա. Ամիրյան

Գլխավոր նախագծող՝ Ա. Ամիրյան

Կատարող՝

Գծագրման ամսաթիվ՝ 05.25.

Գծագրի անվանումը՝ ցանկապատ ամրացման պլան «1-ՕՊ»

Գծագրի համարը՝ Ա-3

Նշումներ՝

Փոփոխության համարը՝

Ճարտարապետ՝	Ա. Ամիրյան
Գլխավոր նախագծող՝	Ա. Ամիրյան
Կատարող՝	
Ստուգող՝	

ՄԳՍ «Ճարտարապետական արհեստանոց»
ք. Երևան, Արաբկիր 1-ին թաղամաս, 8-րդ փողոց, 3/1
հեռ. (+374 93) 234231 4, (+374 99) 621113
e-mail: mg_studio1@yahoo.com

ցանկապատ ամրացման պլան «1-ՕՊ»

Ճարտարապետական	Ա-3
Ծրագրի համարը	
Ծրագրի անվանումը	ցանկապատ ամրացման պլան «1-ՕՊ»
Գծագրի համարը	Ա-3
Գծագրման ամսաթիվ	05.25.
Գծագրի կատարող	
Գծագրի ստուգող	
Գծագրի հաստատող	
Գծագրի ամսաթիվ	05.25.

Ճարտարապետական	Ա-3
Ծրագրի համարը	
Ծրագրի անվանումը	ցանկապատ ամրացման պլան «1-ՕՊ»
Գծագրի համարը	Ա-3
Գծագրման ամսաթիվ	05.25.
Գծագրի կատարող	
Գծագրի ստուգող	
Գծագրի հաստատող	
Գծագրի ամսաթիվ	05.25.

ՄԳՍ «Ճարտարապետական արհեստանոց»
ք. Երևան, Արաբկիր 1-ին թաղամաս, 8-րդ փողոց, 3/1
հեռ. (+374 93) 234231 4, (+374 99) 621113
e-mail: mg_studio1@yahoo.com

ցանկապատ ամրացման պլան «1-ՕՊ»

Ճարտարապետական	Ա-3
Ծրագրի համարը	
Ծրագրի անվանումը	ցանկապատ ամրացման պլան «1-ՕՊ»
Գծագրի համարը	Ա-3
Գծագրման ամսաթիվ	05.25.
Գծագրի կատարող	
Գծագրի ստուգող	
Գծագրի հաստատող	
Գծագրի ամսաթիվ	05.25.

ՄԳՍ «Ճարտարապետական արհեստանոց»
ք. Երևան, Արաբկիր 1-ին թաղամաս, 8-րդ փողոց, 3/1
հեռ. (+374 93) 234231 4, (+374 99) 621113
e-mail: mg_studio1@yahoo.com

ցանկապատ ամրացման պլան «1-ՕՊ»

Ճարտարապետական	Ա-3
Ծրագրի համարը	
Ծրագրի անվանումը	ցանկապատ ամրացման պլան «1-ՕՊ»
Գծագրի համարը	Ա-3
Գծագրման ամսաթիվ	05.25.
Գծագրի կատարող	
Գծագրի ստուգող	
Գծագրի հաստատող	
Գծագրի ամսաթիվ	05.25.

ՄԳՍ «Ճարտարապետական արհեստանոց»
ք. Երևան, Արաբկիր 1-ին թաղամաս, 8-րդ փողոց, 3/1
հեռ. (+374 93) 234231 4, (+374 99) 621113
e-mail: mg_studio1@yahoo.com

ფასადი ღერძებში "ა-ი" (კედელში ღიობის გამოღების სქემა) 1:100

ფასადი ღერძებში "ა-ი"
ფასადის ფართი 1036,88 კვ.მ
ღიობის ფართი 387.36 კვ.მ
კედელში ღიობის გამოჭრის ფართობი 37.00%



კედელში ღიობის გამოღების სქემა

მასშტაბი 1:100	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

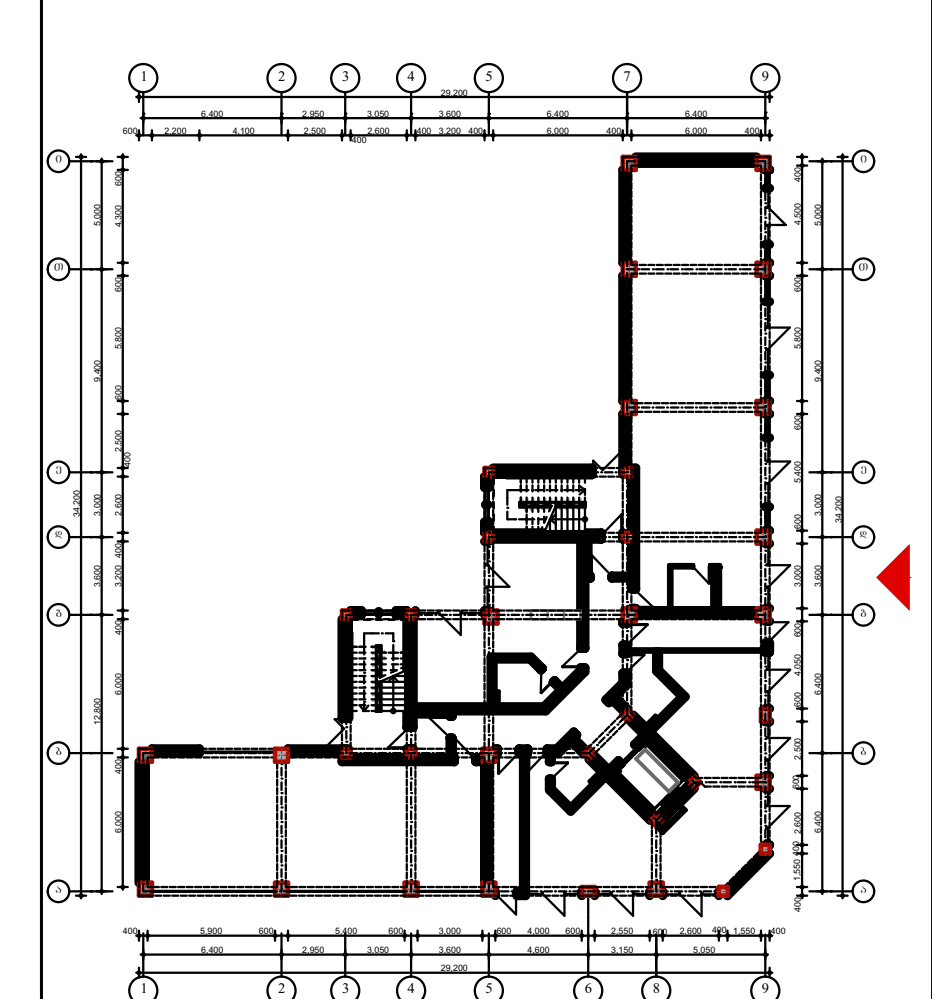
ექსპლიკაცია:

1 — ღერძის ხაზი

±0.000 ნიშნული გეგმაზე

ფასადის ფართი

ღიობის ფართი



შენიშვნები:

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ელდა ჯგუფი"

მის: ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, კვარტალი IV, (ნაკვეთი 004/012)

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საოფისე და საცხოვრებელი შენობის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

სტადია პროექტი	დავალება №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		05.25.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		05.25.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		05.25.
შეამოწმა		05.25.
ფურცლები 19	ფურც. № 12	თბილისი 2019 წ.

ЗАЛЕЖНО ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО „О-Х" (ДВЕ СГРАДИ С ОБЩО ЖИЛИЩНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ) ПЛАН ЗА ЗАСАЖДАНЕ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

1:100

ЗАЛЕЖНО ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО „О-Х"
ЗАСТРОЕНО ЗАСАЖДАНО 1038.42 кв.м
ЖИЛИЩНО ЗАСАЖДАНО 196.47 кв.м
ОБЩО ЗАСАЖДАНО ЖИЛИЩНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ 19.00%

16.875			
5.000	6.400	3.000	3.000
6.400	3.600	34.200	1.200
150			
0.000	3.750	150	2.700
3.900	450	2.700	150
7.200	6.600	7.050	450
2.700	150	2.700	450
9.900	10.350	10.500	450
2.700	150	2.700	450
13.800	13.650	13.200	450
2.700	150	2.700	450
16.500	16.950	17.100	450
2.700	150	2.700	450
19.800	20.250	20.400	450
2.700	150	2.700	450
23.100	23.550	23.700	450
2.700	150	1.500	150
26.400	27.900	28.050	150
2.550	150	650	
27.900	28.050	30.600	31.250
24.300			
3.600	3.600	0.000=50	

16.875			
5.000	6.400	3.000	3.000
6.400	3.600	34.200	1.200
150			
0	м	ч	ф
ц	ъ	ж	з
и	й	к	л

28.050	30.750
30.600	31.250

4.32 m²	2.70 m²
6.21 m²	4.32 m²
1,038.42 m²	10.56 m²
3.42 m²

ЗАСТРОЙКА ЖИЛОГО ДОМА "Г-9" ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ: г.Ереван, ул.Тиграна Чухаджяна, 9 (без благоустройства)

1:100



ЗАСТРОЙКА ЖИЛОГО ДОМА "Г-9" ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ: г.Ереван, ул.Тиграна Чухаджяна, 9 (без благоустройства)

Общая площадь земельного участка	896.63 кв.м
Площадь застройки	340.11 кв.м
Коэффициент плотности застройки	37.00%

Условные обозначения:
- Граница земельного участка
- Граница застройки
- ±0.000 Относительная отметка чистого пола
- 1 Номер помещения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.
Разраб.			
Пров.			
Н.контр.			
ГИП			

Застройка земельного участка по адресу: г.Ереван, ул.Тиграна Чухаджяна, 9 (без благоустройства)

Стадия	Лист	Листов

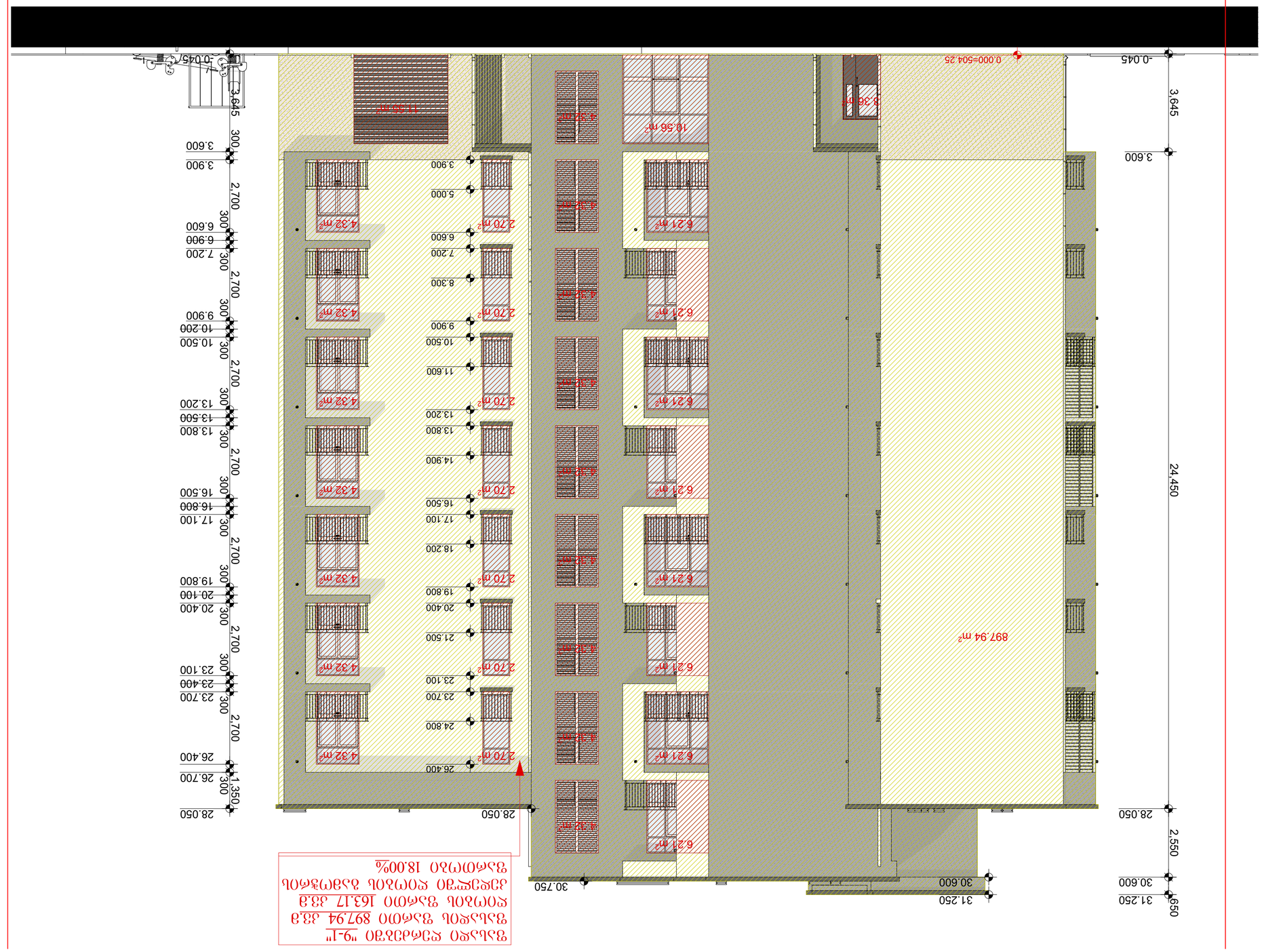
ООО "Архитектурная мастерская "Ереван"
г.Ереван, ул.Тиграна Чухаджяна, 9, кв.5, тел.: (+374 99) 621113, (+374 32) 234231
e-mail: mg_studio1@yahoo.com

Копировал

Формат А3

ЗАПАДЕН ФАСАДЕН ИЗГЛЕД „9-1" (ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ ИНСПЕКЦИИ)

1:100



ЗАПАДЕН ФАСАДЕН ИЗГЛЕД „9-1"
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ 897.94 м2
ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ 1631.17 м2
ПРОЦЕНТ ЗАСТРОЕНОСТ 18.00%

Цветово решение на фасадата	Съгласно одобрен проект
Материал на покрива	Керемиди
Дограма	PVC, цвят бял
Парапетна ограда	Метална, цвят черен
Водосточна система	Поцинкована ламарина
Цокъл	Мазилка, цвят сив

Дата	05.25.
Чертал	
Проверил	
Одобрил	
Мащаб	1:100
Лист №	15
Общ брой листове	19

Проект за ремонт на покрив и фасади на сграда „9-1" на Държавна агенция за технически инспекции, ул. „Цар Освободител" № 9, гр. Пловдив, общ. Централна, обл. Пловдив

Възложител: Държавна агенция за технически инспекции, гр. Пловдив, ул. „Цар Освободител" № 9, тел.: (032) 623 214, e-mail: dati@dati.bg

Проектант: инж. Мария Стоянова Колева, арх. рег. № 0041012, гр. Пловдив, ул. „Княз Александър I" № 18, ет. 3, тел.: 0887 345 612, e-mail: maria.koleva@abv.bg

Консултант по ПБЗ: инж. Георги Димитров Тодоров, гр. Пловдив, ул. „Васил Левски" № 42, ет. 2, тел.: 0888 221 907, e-mail: g.todorov@pbz-bg.com

Геодезист: инж. Петър Николаев Христов, гр. Пловдив, ул. „Иван Вазов" № 7, ет. 1, тел.: 0878 554 301, e-mail: p.hristov@geodezia.bg

Конструктивен консултант: инж. Димитър Атанасов Петков, гр. Пловдив, ул. „Христо Ботев" № 25, ет. 4, тел.: 0889 412 768, e-mail: d.petkov@konstruktor.bg

Технологично проектиране: инж. Елена Василева Маринова, гр. Пловдив, ул. „Отец Паисий" № 11, ет. 2, тел.: 0879 663 205, e-mail: e.marinova@tehnologia.bg

Енергийна ефективност: инж. Николай Христов Димитров, гр. Пловдив, ул. „Васил Левски" № 42, ет. 2, тел.: 0888 221 907, e-mail: n.dimitrov@energo-bg.com

Геодезия: инж. Петър Николаев Христов, гр. Пловдив, ул. „Иван Вазов" № 7, ет. 1, тел.: 0878 554 301, e-mail: p.hristov@geodezia.bg

Координатна система: 3.3.1. УСМ СЗ 1970г.

Обект: Ремонт на покрив и фасади на сграда „9-1" на Държавна агенция за технически инспекции, ул. „Цар Освободител" № 9, гр. Пловдив, общ. Централна, обл. Пловдив

Площ: 1 631,17 кв.м (1 631,17 кв.м)

Застроена площ: 897,94 кв.м (897,94 кв.м)

Процент на застроеност: 18,00%

Брой етажи: 5

Брой обитаеми етажи: 4

Брой подземни етажи: 1

Брой жилища: 0

Брой магазини: 0

Брой офиси: 0

Брой паркоместа: 0

Брой асансьори: 1

Брой стълбища: 1

Брой входове: 1

Брой тераси: 0

Брой балкони: 0

Брой лоджии: 0

Брой мазета: 0

Брой гаражи: 0

Брой складове: 0

Брой работилници