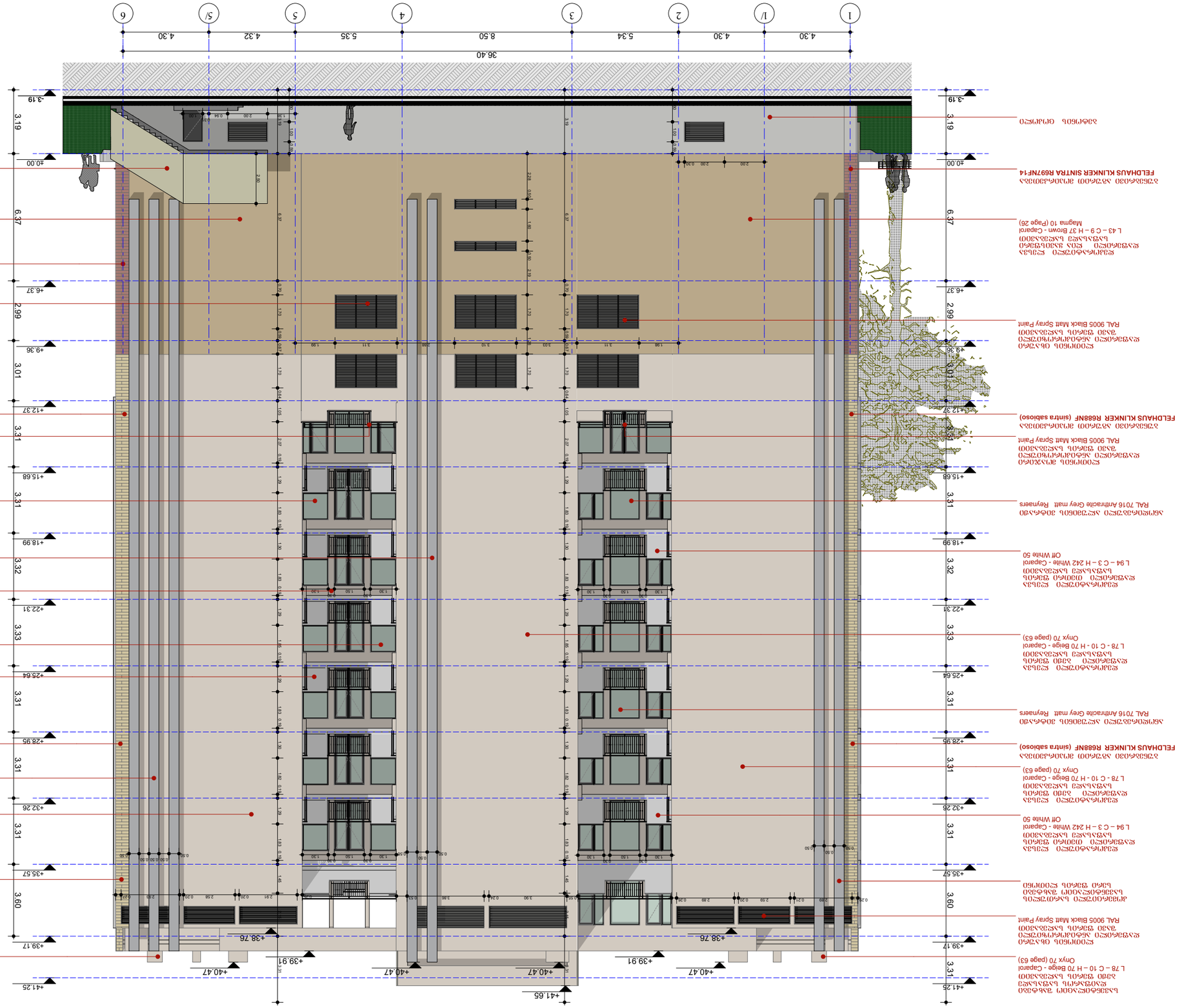
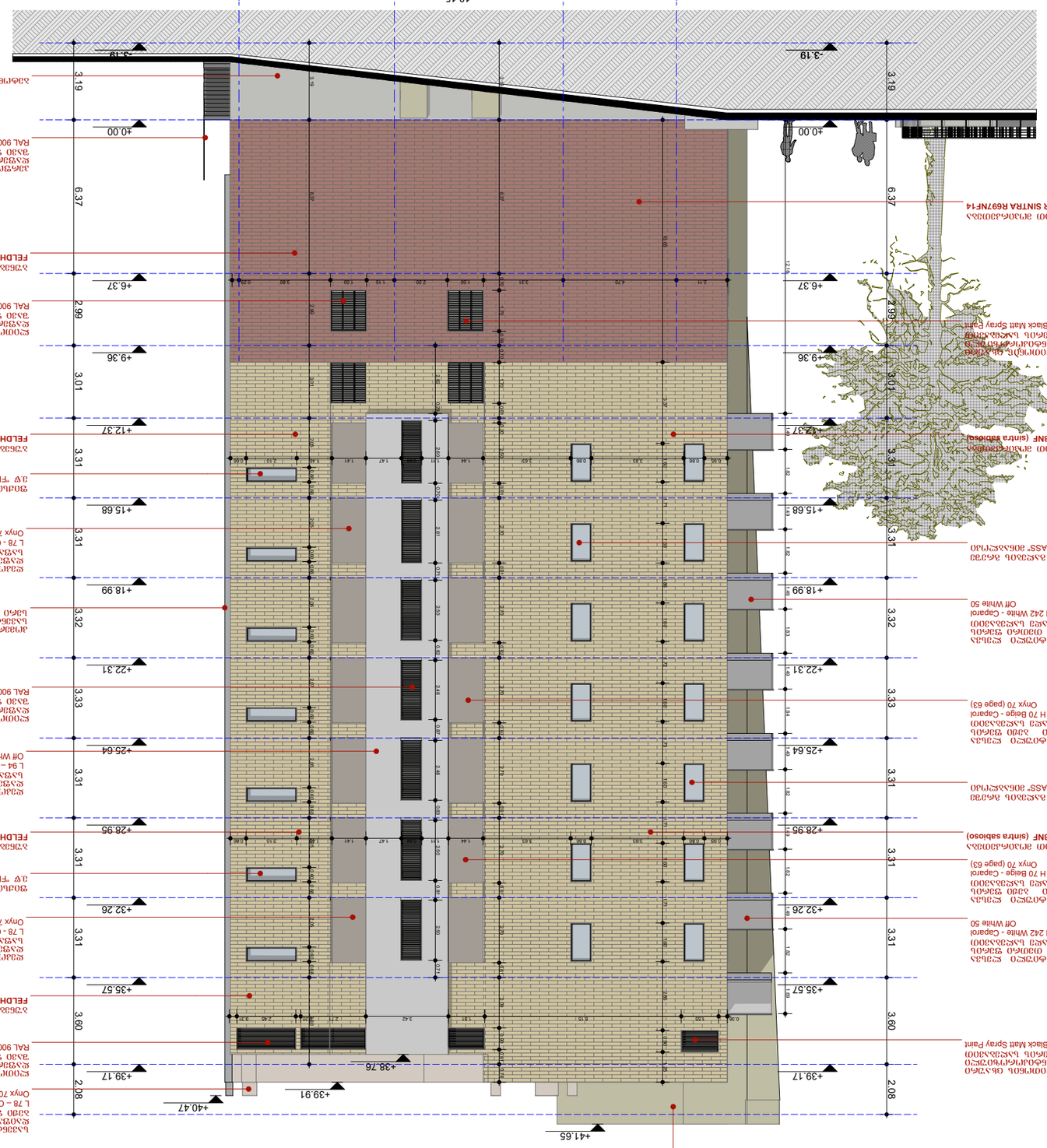
# ფასადი 1 - 6 მონაკვეთი




| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |



# ფასადი 5 - 2 მონაკვეთი



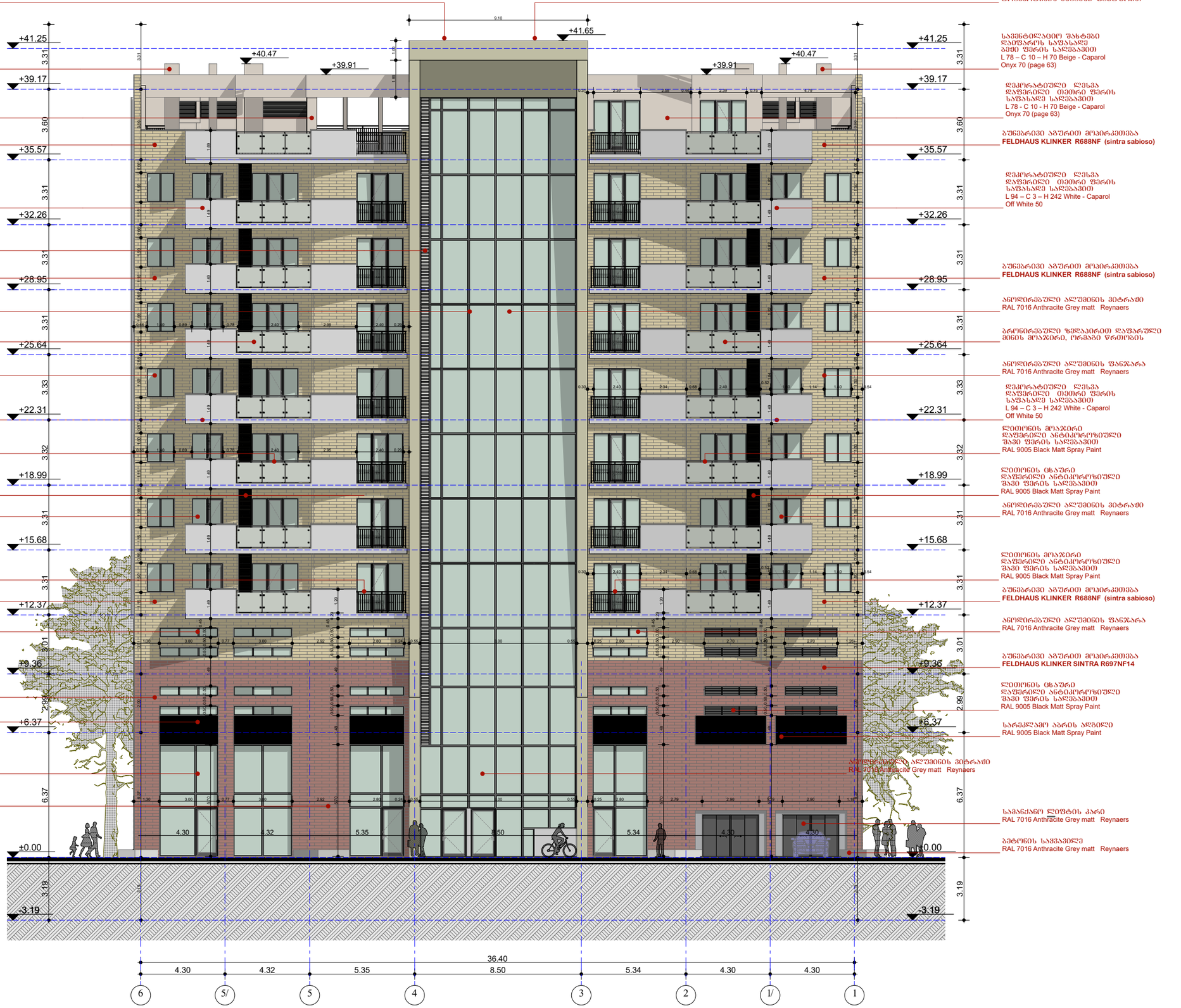

| | |
|---|---|
| ნახაზის დასახელება | Drawing name |
| ფორმატი | Paper size |
| მასშტაბი | Scale |
| პროექტის ეტაპი | Project stage |
| ფაილის სახელი | File name |
| ნახაზის ნომერი | Drawing No. |
| | Pages |

| | |
|---|---|
| ნახაზის თარიღი | Date of Issue |
| 1:100 | |
| A2 | |
| VP.R.AR.DWG-002 | |
| 05/2019 | |

| | |
|---|---|
| ნახაზის ავტორი | Author |
| ხელმძღვანელი | Supervisor |
| კონსულტანტი | Consultant |
| | |
| | |
| |



# ფასადი 6 - 1 ღერძებში






სიმბოლოების სია Key plan

განმარტება Explication

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები Technical and economic indicators

მიწის ნაკვეთის ფართობი 968.00 კვ.მ

მიწისქვეშა სართულების რაოდენობა -1/-0.7 ფენა-0.9 ფენა-0.1

საერთო ფართობი 1350.58

საზომი ხელსაწყოების სია: ზომა-1

ბაზის #1404848 28/11/2014
ბაზის #4341175 28/01/2019

მიწის ნაკვეთის ბიომრავალფეროვნების პრიზმებში ცვლილების შეტანის მიზნით #8/01.01.11.025/17 28/12/2018

მიწის ნაკვეთის ბიომრავალფეროვნების პრიზმების ცვლილების შეტანის მიზნით #8/01.01.11.025/17 31-0.7 ფენა-0.9 31-0.1 ფენა-0.1

ბაზისური მიწისპირის დონის ცვლილება #3171720 28/03/2017
ბაზისური მიწისპირის პრიზმა #3053892 28/01/2017

შენიშვნები Notes

პრიზმებში გამოყენებული ყველა ტიპის ცხაური უნდა იყოს ტიპის ღიობების ფორმებით 45°-იანი დახრით, ჩაუხედველობის პრინციპის გათვალისწინებით, მათი ზომა-ვერტიკალური გამოყენებული ელემენტის სიმეტრიულ ბუნებრივი ვენტილაციისათვის და საჰაერო სივრცეზე.

ბაზე პრიზმის ზედაპირი მიწისპირის ფარგლებში ღიობებია ინტეგრალური ნაწილობრივ ბეტონით

მიწის პრიზმა გამოყენებულია გათვალისწინებული სავსე ტიპის ფენის სახით

ჩრდილოეთ ფასადზე ასევე ფასადის და ქარის ბეტონის გათვალისწინებულია მეტი, 7 სმ სისქის ბეტონის მოპირკეთების ელემენტის.

მიწისქვეშა სართული მთლიანად გამოყენებულია ტექნიკური დანიშნულებისათვის და სასაწყობედ

| | |
|---|---|
| დამკვეთი Client | შპს "ანი" ს/კ 211322610<br>LTD "ANI" C/C 211322610 |
| პროექტის დასახელება Project | "Vazha–Pshavela Residential" |
| მისამართი Address | ქ.თბილისი ვაჟა-ფშაველას #ფარგლის მიმდებარე (ს/კ 01.10.15.010.035)<br>Tbilisi Vazha-Pshavela ave. #20 (c/c 01.10.15.010.035) |

| პოზიება Position | გვარი Surname | ხელმოწერა Signature |
|---|---|---|
| პროექტის ავტორი Author | ნათია გონაძე<br>Natia Gonadze | |
| პროექტირების Architect | ნათია გონაძე<br>Natia Gonadze | |
| | | |
| | | |
| | | |
| მთ.კონსტრუქტორი Head constructor | საბა პაპაშვილი<br>Saba Papashvili | |
| კონსტრუქტორი Constructor | ვახტანგ მატარაძე<br>Vakhtang Matcharadze | |

არქიტექტურული ნაწილი Architecture

| | |
|---|---|
| ნახაზის DRWG | თარიღი Date of issue: 03/2019 |
| ფასადი 6 - 1 ღერძებში | მასშტაბი Scale: 1:100 |
| | სტადია Stage: პროექტი Project |
| | ფორმატი Paper size: A2 |
| | ფაილის სახელი File name: VP.R.AR.DWG-002 |
| | ფურცლების Pages |



# ფასადი ა - დ ღერძებში




სიტუაციური სქემა — Key plan

ექსპლიკაცია — Explication

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები — Technical and economic indicators

მიწის ნაკვეთის ფართობი 968.00 კვ.მ

მიწიჟებული კოეფიციენტები კ1-0.7 კ2-5.9 კ3-0.1 ბრძანების #1350358

საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა-1

ბაჟის #1604848 26/11/2014
ბაჟის #4341175 28/01/2019

მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანის ბრძანების #2203612

მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანის ბრძანების #ბ 01.011835213 18/12/2018
მიწიჟებული კოეფიციენტები კ1-0.7 კ2-5.8 კ3-0.1

გაცემული მშენებლობის ნებართვა #3171720 28/03/2017
შეთანხმებული პროექტი #3053892 20/01/2017

შენიშვნები — Notes

პროექტში გამოყენებული ყველა ტიპის ცხაური აწყობილია ლითონის ფირფიტებით $45^{0}$-იანი დახრით, ჩაუხედავობის პრინციპის გათვალისწინებით, მათი უმეტესობა გამოყენებულია კაპანების სახურავზე გენების ვენტილაციისათვის და სადეფის სახურავზე.

ბაკე კაპანების აღბილები მშენებლობის პროცესში დაზუსტდება ინჟინერტექნიკის დეპარტამენტის რეკომენდაციებით

შშმ პირთა გადაადგილება გათვალისწინებულია სპეციალური ლიფტის საშუალებით

როგორც გეგმაზე ასევე ფასადზე და ჭრილებში გათვალისწინებულია მაქს. 7 სმ სისქის აგურის მოპირკეთების კონტური.

მიწისქვეშა სართული მთლიანად გამოყენებულია ტექნიკური დანიშნულებისათვის და სასაწყობე

დამკვეთი — შპს "ანი" ს/კ 211322610
Client — LTD "ANI" C/C 211322610

პროექტის დასახელება / Project — "Vazha–Pshavela Residential"

მისამართი — ქ.თბილისი ვაჟა-ფშაველას #20-ის მიმდებარედ (ს/კ 01.10.15.010.035)
Address — Tbilisi Vazha-Pshavela ave. #20 (c/c 01.10.15.010.035)

| თანამდებობა Position | გვარი Surname | ხელმოწერა Signature |
|---|---|---|
| პროექტის ავტორი Author | ნათია გონაძე Natia Gonadze | |
| არქიტექტორი Architect | ნათია გონაძე Natia Gonadze | |
| | | |
| | | |
| | | |
| მთ.კონსტრუქტორი Head constructor | საბა პაპაშვილი Saba Papashvili | |
| კონსტრუქტორი Constructor | ვახტანგ მაჭარაძე Vakhtang Matcharadze | |
| | | |

არქიტექტურული ნაწილი
Architecture

| ნახაზი DRWG | თარიღი Date of issue | 03/2019 |
|---|---|---|
| ფასადი ა - დ ღერძებში | მასშტაბი Scale | 1:100 |
| | სტადია Stage | პროექტი Project |
| | ფორმატი Paper size | A2 |
| | ფაილის სახელი File name | VP.R.AR.DWG-002 |
| | ფურცელი Pages | |






სიტუაციური სქემა — Key plan

ექსპლიკაცია — Explication

ტექნიკა-ეკონომიური მაჩვენებლები — Technical and economic indicators

მიწის ნაკვეთის ფართობი 968.00 კვ.მ

მიწისქვეშა სართულების რაოდენობა -1,-0.7 ფენილი -5.9 კვ.მ -1

ზემოთ სართულების რაოდენობა 5 სართული

ბინების რაოდენობა #1604948 #01/10014
#1350358 #4341175 #841/10019

მიწის ნაკვეთის ფარგლებში არსებული ობიექტის დასახელება და ფართობი #2205012

მიწის ნაკვეთის ფარგლებში არსებული ობიექტის დასახელება და ფართობი #1350358 #01/10019
#1604948 #01/10014 #4341175 #841/10019

ნებართვის გაცემის თარიღი #3171720 #3053866 28/03/2017 20/07/2017

შენიშვნები — Notes

პროექტში გამოყენებული ყველა ფასის სხვა ტიპის ალუმინისა ტიპოლოგია დაზუსტდება 45°-იანი ღერძით, ჩაშენებული პირსახის ბალკონისნიშნებით, მაქსი პანელურად გამოყენებული პანელის სახეობა ბეტონის ელემენტის ვენტილაციისათვის და სახელების სახით.

ბაზა პანელის ელიტი მიწისქვეშა პირსახის ღიობებში ალუმინა ინფორმაციის დეკორატიული ჰორიზონტალური

მხედ პანელი გადაადგილება გამოსახულების სათანადო ტიპის სამუშაო

ხუროსა გამჭვირვალე პანელის ზედაპირზე და ქიმიური გამოსახულების მეშ. 7 სმ სისქის პანელის მოპირკეთების ხერხით.

მიწისქვეშა სართული მთლიანად გამოყენებული ტექნიკის ღონისძიებისათვის და სანაგვეზე

| | | |
|---|---|---|
| დამკვეთი Client | შპს "ანი" ს/კ 211322610 | LTD "ANI" C/C 211322610 |
| პროექტის დასახელება Project | "Vazha-Pshavela Residential" | |
| მისამართი Address | ვ.ფშაველის ვაჟა-ფშაველას ჩიხის მიმდებარე (ს/კ 01.10.15.010.035) | Tbilisi Vazha-Pshavela ave, #20 (c/c 01.10.15.010.035) |

| პოზიცია Position | გვარი Surname | ხელმოწერა Signature |
|---|---|---|
| პროექტის ავტორი Author | ნათია გონაძე | Natia Gonadze |
| პროექტირის Architect | ნათია გონაძე | Natia Gonadze |
| | | |
| | | |
| | | |
| მთ.კონსტრუქტორი Head constructor | საბა პაპაშვილი | Saba Papashvili |
| კონსტრუქტორი Constructor | ვახტანგ მაჭარაძე | Vakhtang Matcharadze |

არქიტექტურული ნაწილი
Architecture

| | |
|---|---|
| ნახაზის .DRWG | თარიღი Date of issue: 03/2019 |
| | მასშტაბი Scale: 1:100 |
| ფასადების ნახაზები: ფასადი 5, ფასადი 6, ფასადი 7, ფასადი 8, ფასადი 9, ფასადი 10, ფასადი 11, ფასადი 12 | სტადია Stage: პროექტი Project |
| | ფორმატი Paper size: A2 |
| | ფაილის სახელი File name: VP.R.AR.DWG-002 |
| | ფურცლები Pages: |

