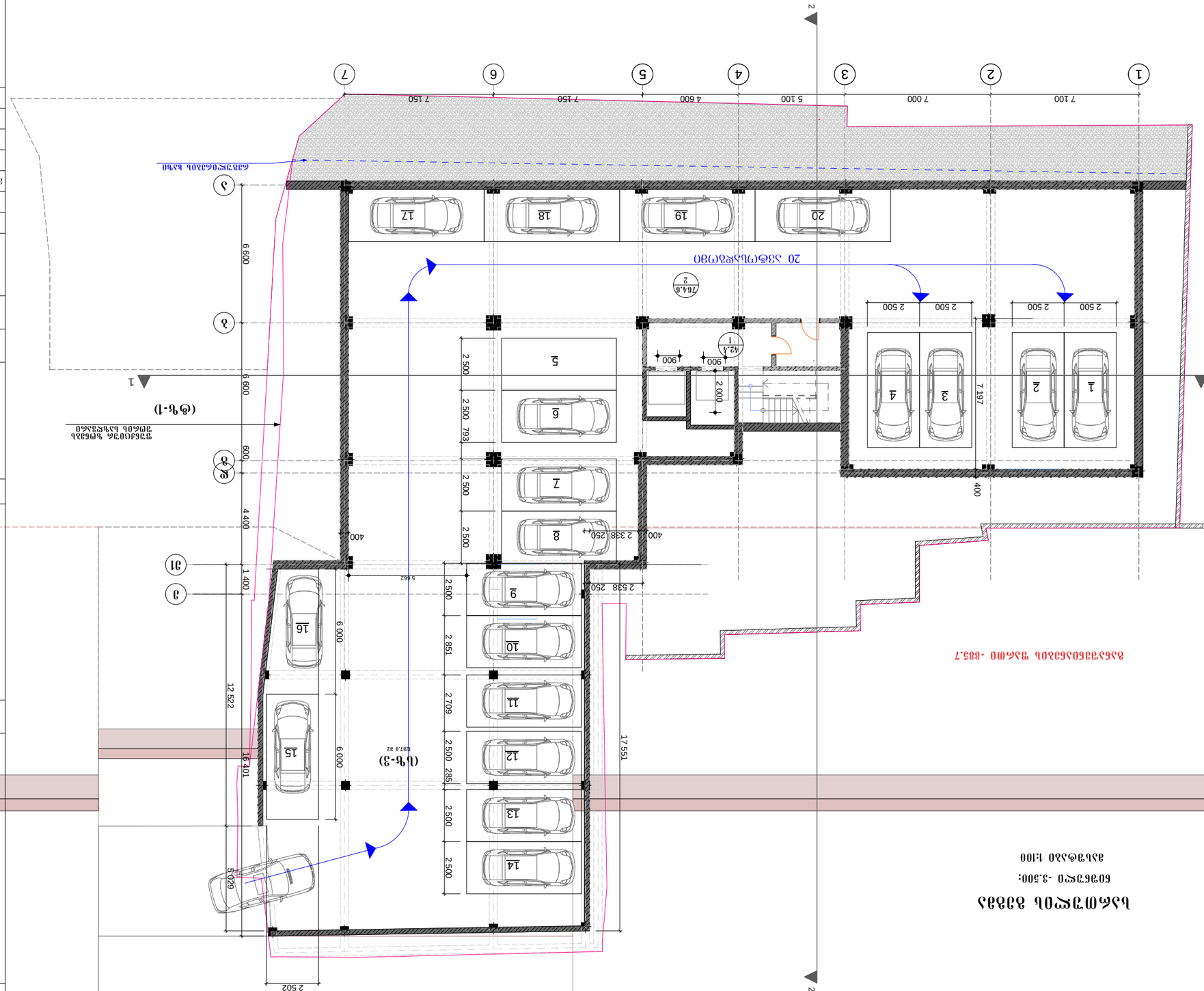
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԿՈՆՏՐՈՒԼԱՅԻՆ ՉԱՓԱԳԾԵՐ՝

ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ 1:100

ՈՒՂԻՂ 1:100


1
2
3
4
5
6
7
7 100
7 000
5 100
4 600
7 150
7 150
A
Б
В
Г
Д
Е
Ж
20
19
18
17
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
2 500
2 500
2 500

ԱՀԱՄԱՐԱՅԻՆ ՊԱՐԿԱՎԱՅՐ

ԿՈՂՄԱՅԻՆ 0.000;

ԱՅԼԱՆԿԱՑՈՒՄ 1:100

1-1-ՈՒ ԿՏՐՎԱԾՔԻ ՊԱՐՄԱՆ ՊԱՀՄՈ-746.1 Ø2

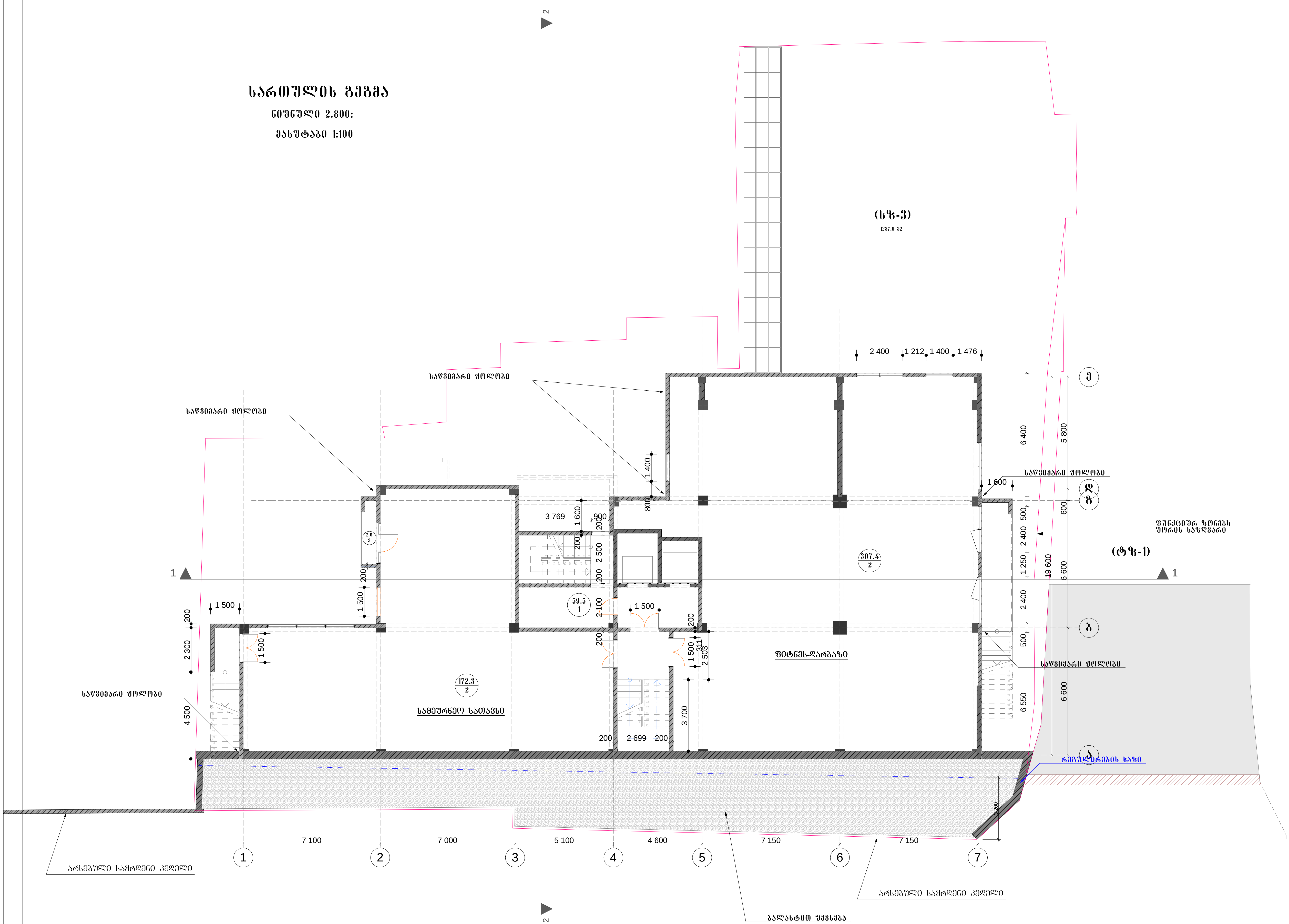
2-2-ՈՒ ԿՏՐՎԱԾՔԻ ՊԱՐՄԱՆ ՊԱՀՄՈ-48.5 Ø2

ՊՐՈՅԵԿՏԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ	3-3
ՊԱՀՄԱՆԱԳԻՐ №	
ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ	
ՀԱՏԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀԱՏԱԿԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀԱՏԱԿԻ ՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀԱՏԱԿԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ	
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ ՑԱՆԿ	
ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՀԱՍԿԱՑՈՂ ՄԱՍՆԱԳԵՏՆ

სართულის გეგმა

ნიშნული 2.800;

მასშტაბი 1:100



ფორმატი ა-3	თბილისი 2019 წ
	დაკვეთა№

ექსპლიკაცია

1. ლიფტისა და კიბის უჯრედი-59.5 კვ.მ
2, დამხმარე ფართი-474.2 კვ.მ
3, საზაფხულო ფართი-2.6 კვ.მ

კირობითი ნიშნები

- ფართი
- ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- 0.000 — არქიტექტურული ნიშნული
- — ღერძის ხაზი
- — რეგულირების ხაზი
- — კედლები
- — კოლონა
- — საკომუნიკაციო შახტა
- — მწვანე საფარი

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს- 455.30
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

დამკვეთი: საინვესტიციო დეველოპერული კომპანია " ,,ათორი",, დირექტორი: ბ.თხელიძე. "

ობიექტის მისამართი: საირმის ქუჩა №37.

პროექტის სახელწოდება: სასტუმრო

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ბ.თხელიძე		
მთ.არქიტექტორი	ა.ჩოქური		
შეასრულა	ა.ჩოქური		

შ.პ.ს ,,ათორი,,

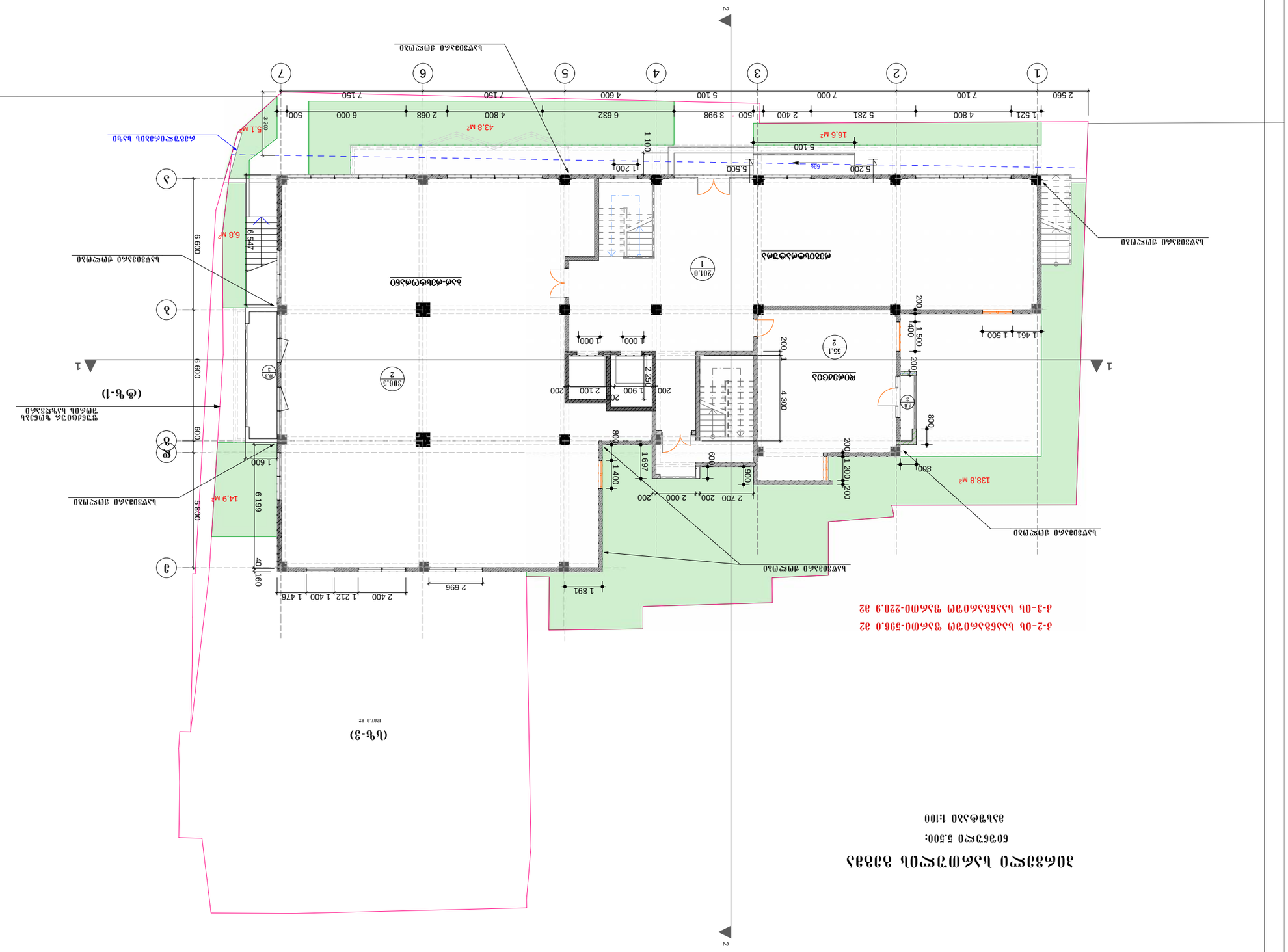
მასშტაბი	1;100	გეგმა ნიშნ. 2.800
თარიღი	2019წ	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	3	

ЭПАЗЗЭСЧО ЦАМЭТЭСЧОЦ ЦЭЭЦЦ

бЭЭЭЭСЧО 5.300:

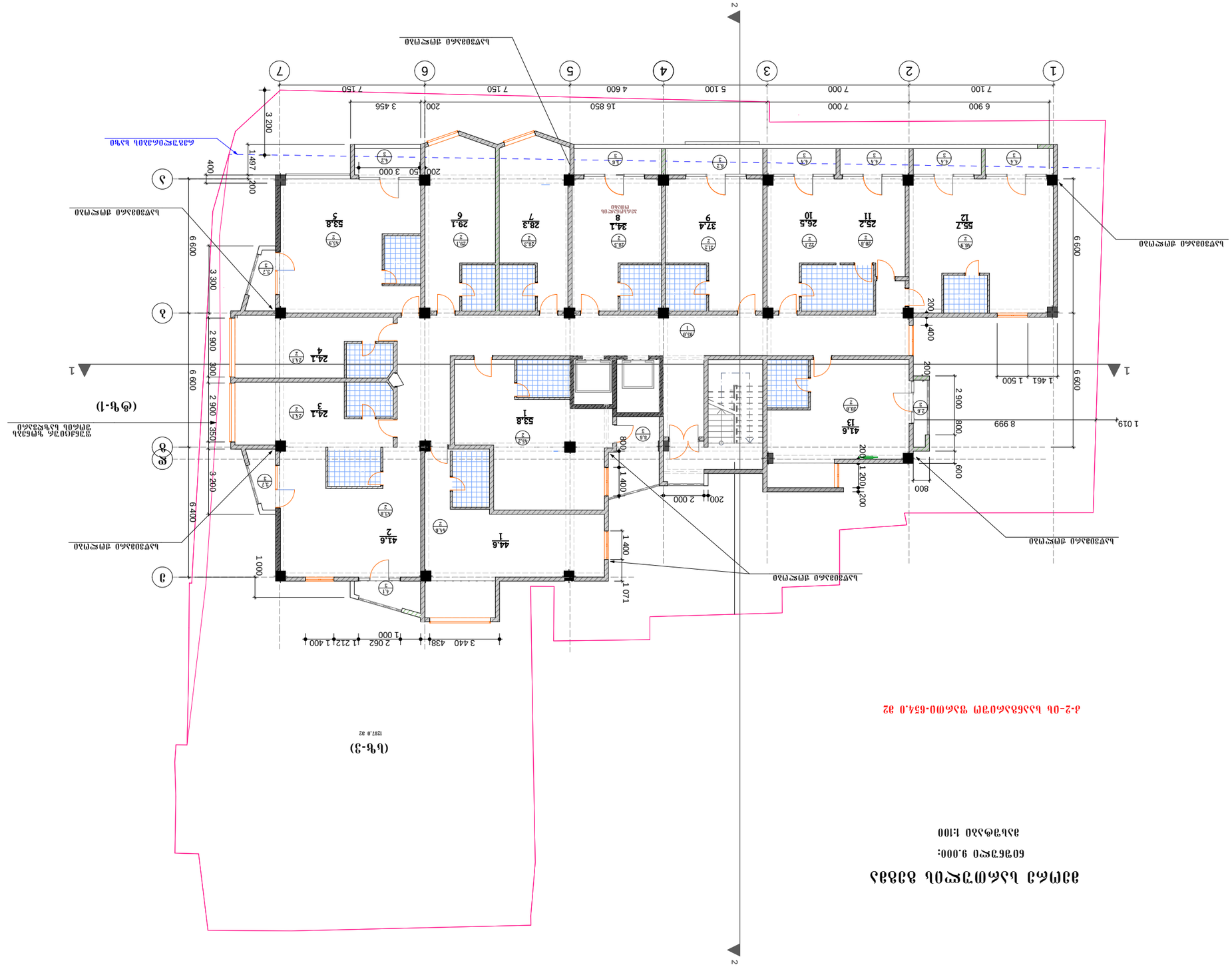
ЭЦЦЭЭЭЭЭЦ Ц:100


Ц-2 ЦЦЭЭЭЭЭ

საბინაო კომპლექსის მშენებლობა

ნებართვის №: 9.000;

გენგეგმა 1:100


(ტ-1)
(ტ-2)
(ტ-3)
1
2
3
4
5
6
7
А
Б
В
Г
1 100
7 000
6 900
5 100
4 600
7 150
16 850
3 456
7 150
3 000
200
50
3 200
1 497
400
200
6 600
3 300
2 900
300
6 600
2 900
350
3 200
6 400
1 000
3 440
438
2 062
1 212
1 400
1 000
1 071
1 400
2 000
200
1 400
800
1 200
200
600
2 900
800
200
8 999
1 019
1 461
1 500
6 600
6 600
200
400
200
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილა

ვერტიკალური განაკვეთის ნახაზი

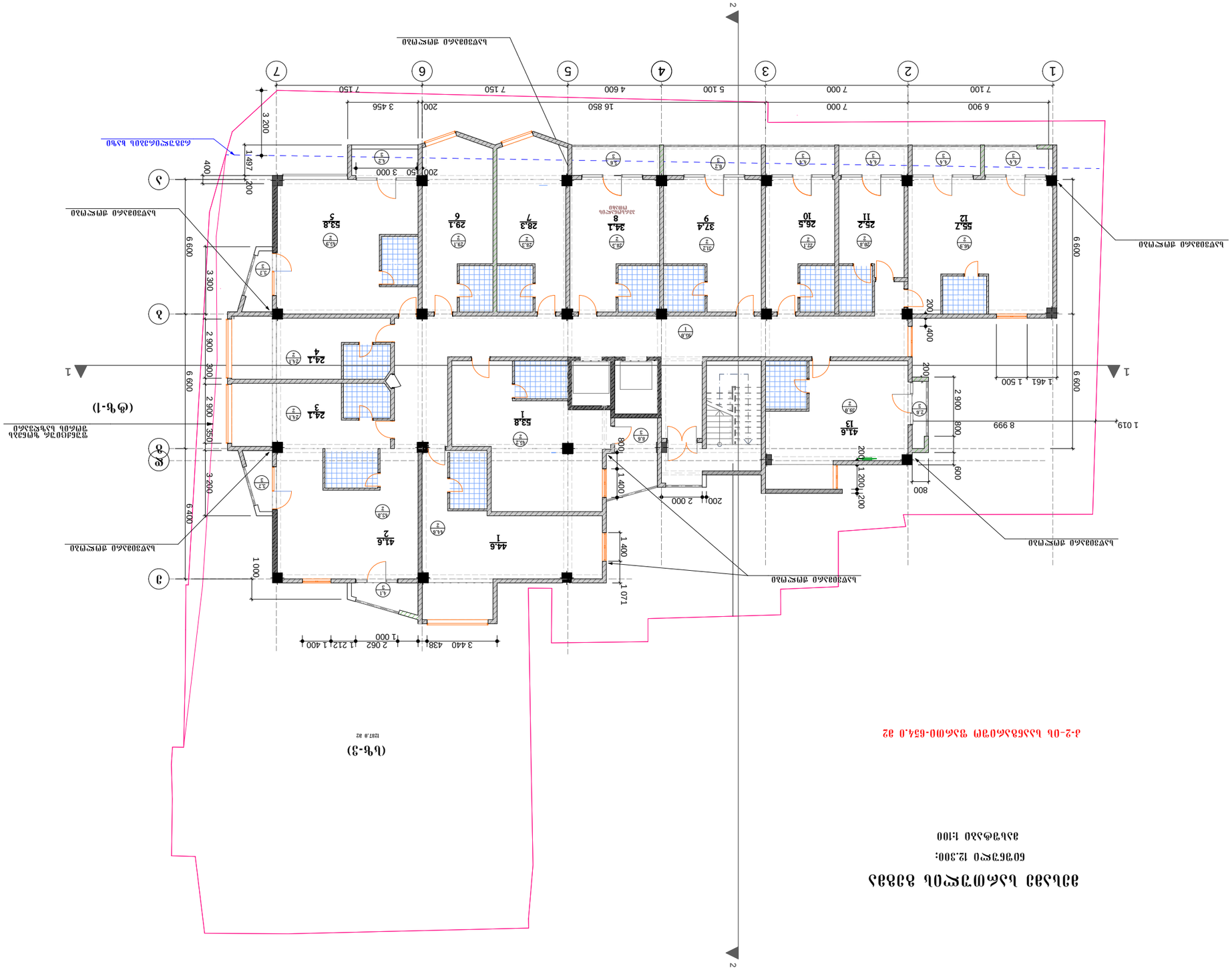
ნახაზის მასშტაბი 1:100

ნახაზის ნომერი: 12.300;

ა-2-ტს ხაზებისა და ნიშნების ფასი მიმდინარე -654.0 ₾

(ტ-3)

(ტ-1)


1
2
3
4
5
6
7
А
Б
В
1 100
6 900
7 000
7 100
5 100
4 600
7 150
16 850
3 456
200
50
3 000
3 200
1:497
400
200
6 600
3 300
2 900
300
350
1 000
3 440
438
2 062
1 212
1 400
1 000
1 071
1 400
2 000
200
1 400
200
800
8 900
1 019
1 461
1 500
2 900
800
600
200
1 200
200
6 600
6 600
6 600

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՐՈՒՆ

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

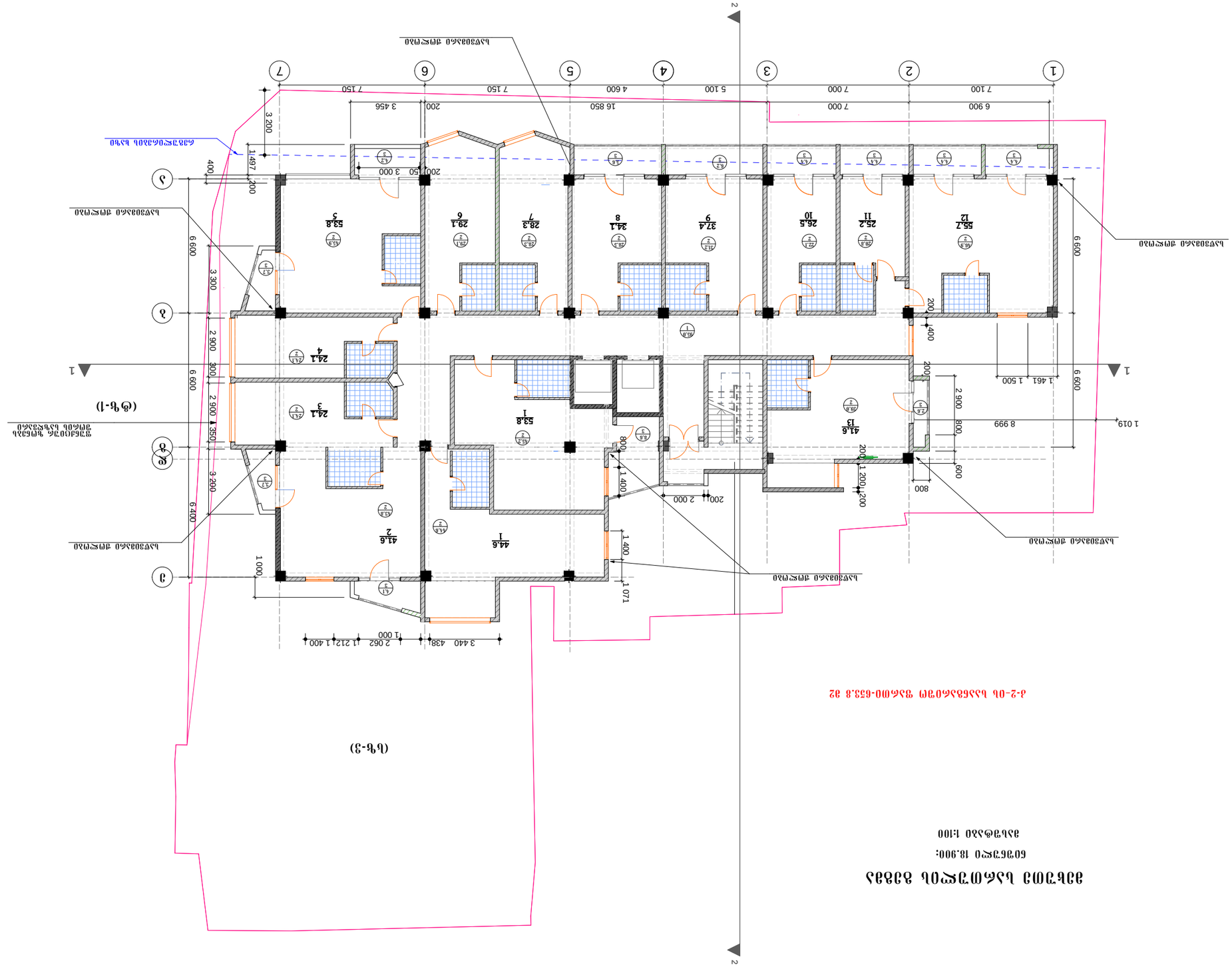
ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔ, 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ

**ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔ, 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ, 1/1

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀՀ Տավուշի մարզ, Նոյեմբերյան համայնք, գ. Ներքին Կարմիրաղբյուր, 1-ին փողոց, թիվ 37 հասցեում գտնվող հողամասի վրա ինդեքսավորված 37 շենքերից 1-ին շենքի 1-ին մասի նախագծային փաստաթղթերի կազմում ներառված ճարտարապետական մասի

ՀՀ Տավուշի մարզ, Նոյեմբերյան համայնք, գ. Ներքին Կարմիրաղբյուր, 1-ին փողոց, թիվ 37 հասցեում գտնվող հողամասի վրա ինդեքսավորված 37 շենքերից 1-ին շենքի 1-ին մասի նախագծային փաստաթղթերի կազմում ներառված ճարտարապետական մասի


1
2
3
4
5
6
7
А
Б
В
Г
1 100
6 900
7 000
7 100
5 100
4 600
7 150
16 850
3 456
3 200
1 497
400
200
50
3 000
6 600
3 300
2 900
300
350
1 461
1 500
8 999
1 019
800
600
1 200
2 000
1 400
1 071
1 000
3 440
438
2 062
1 212
1 400
(ტ-1)
(ტ-3)
(ტ-2)
(ტ-4)
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
ՀՀ Տավուշի մարզ, Նոյեմբերյան համայնք, գ. Ներքին Կարմիրաղբյուր, 1-ին փողոց, թիվ 37 հասցեում գտնվող հողամասի վրա ինդեքսավորված 37 շենքերից 1-ին շենքի 1-ին մասի նախագծային փաստաթղթերի կազմում ներառված ճարտարապետական մասի

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

ճարտարապետական աշխատանքներ

Գործարանային շենքի վերակառուցում

Գլխավոր հատակագիծ

Մասշտաբ 1:100

Գործարանային շենքի վերակառուցում

Գլխավոր հատակագիծ

Մասշտաբ 1:100

(Ա-Ա)

(Բ-Բ)

(Գ-Գ)

(Դ-Դ)

(Ե-Ե)

(Զ-Զ)

(Է-Է)

(Ը-Ը)

(Թ-Թ)

(Ժ-Ժ)

(Ի-Ի)

(Լ-Լ)

(Խ-Խ)

(Ծ-Ծ)

(Կ-Կ)

(Հ-Հ)

(Ձ-Ձ)

(Ղ-Ղ)

(Մ-Մ)

(Յ-Յ)

(Ն-Ն)

(Շ-Շ)

(Ո-Ո)

(Չ-Չ)

(Պ-Պ)

(Ջ-Ջ)

(Ռ-Ռ)

(Ս-Ս)

(Վ-Վ)

(Տ-Տ)

(Ր-Ր)

(Ց-Ց)

(Ւ-Ւ)

(Փ-Փ)

(Ք-Ք)

(Օ-Օ)

(Ֆ-Ֆ)

(Ա-Ա)

(Բ-Բ)

(Գ-Գ)

(Դ-Դ)

(Ե-Ե)

(Զ-Զ)

(Է-Է)

(Ը-Ը)

(Թ-Թ)

(Ժ-Ժ)

(Ի-Ի)

(Լ-Լ)

(Խ-Խ)

(Ծ-Ծ)

(Կ-Կ)

(Հ-Հ)

(Ձ-Ձ)

(Ղ-Ղ)

(Մ-Մ)

(Յ-Յ)

(Ն-Ն)

(Շ-Շ)

(Ո-Ո)

(Չ-Չ)

(Պ-Պ)

(Ջ-Ջ)

(Ռ-Ռ)

(Ս-Ս)

(Վ-Վ)

(Տ-Տ)

(Ր-Ր)

(Ց-Ց)

(Ւ-Ւ)

(Փ-Փ)

(Ք-Ք)

(Օ-Օ)

(Ֆ-Ֆ)

1. Բոլոր չափսերը տրված են միլիմետրերով՝ բացառությունները նշված են առանձին։
2. Բոլոր պատերի հաստությունները տրված են նախագծային փաստաթղթերում։
3. Ներքին պատերի հաստությունները տրված են հատակագծերում։

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

Գործարանային շենքի վերակառուցում

Գլխավոր հատակագիծ

Ճարտարապետ	Ի.Ա. Ղազարյան
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա.Ա. Մարտիրոսյան
Գլխավոր ինժեներ	Ա.Ա. Մարտիրոսյան
Ղեկավար	Ա.Ա. Մարտիրոսյան
Նախագծող	Ի.Ա. Ղազարյան

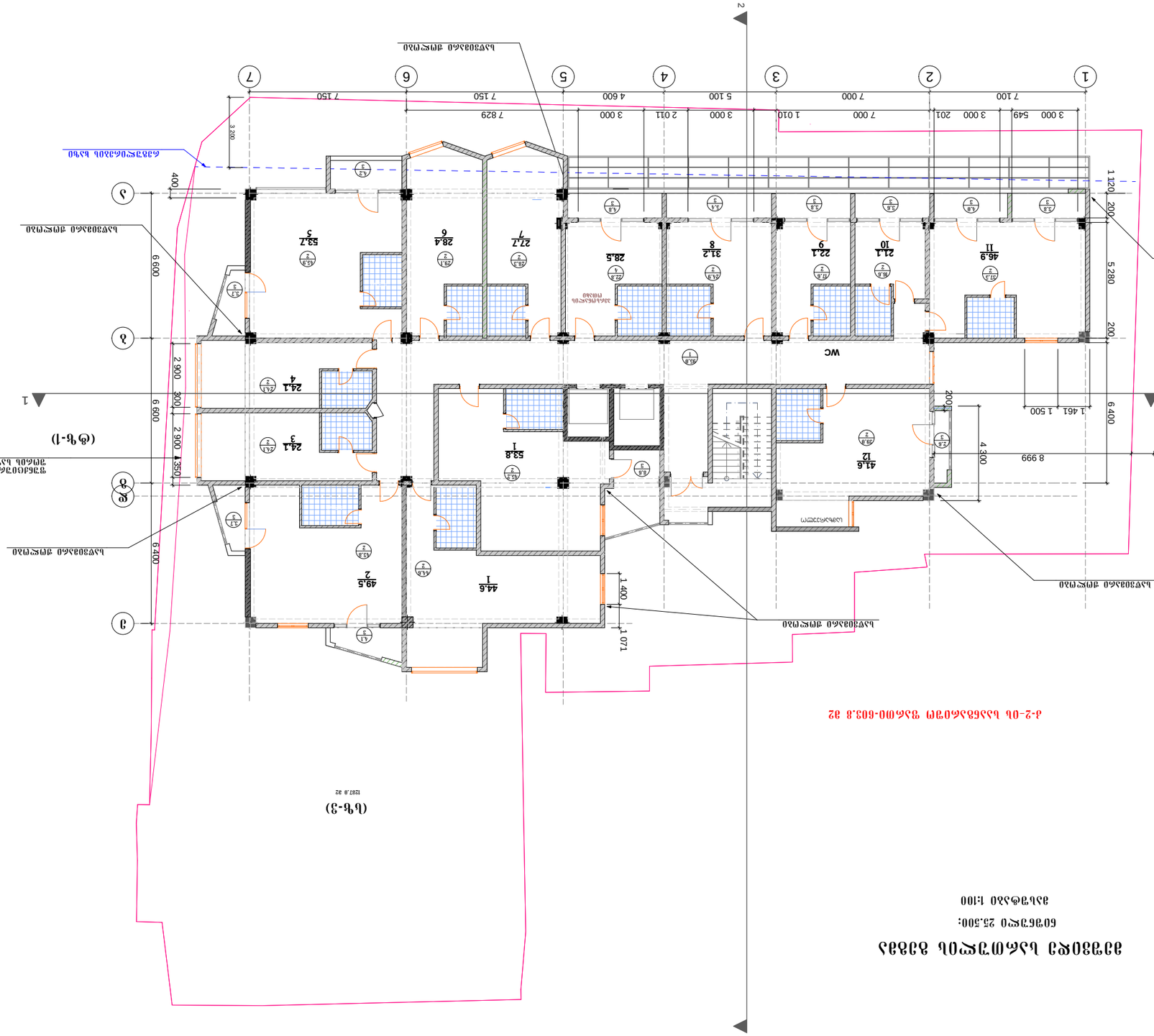
Փոփոխության համարը	Ամսաթիվը	Ստորագրությունը

Գ.Ա.Լ.
„ՀՄՄՈՒ“

Ճարտ. 6036. 22.200

Մասշտաբը	1:100
Ստորագրությունը	
Թերթ	9
Թերթերի քանակը	

ვერტიკალური განივი ჭრილი
მასშტაბი 1:100
ნახაზი 25.300:


(ტ-3)
(ტ-1)
1 2 3 4 5 6 7
А Б В Г Д
1 120
200
5 280
200
6 400
1 461
1 500
8 999
1 019
4 300
2 900
300
2 960
1 350
6 600
6 600
400
3 200
6 200
1 400
1 071
7 150
7 150
4 600
7 829
3 000
2 011
3 000
1 010
7 000
201
3 000
549
3 000
7 100
7 000
wc
სველი წერტილი
სველი წერტილი
ლავიწის ძელი
ლავიწის ძელი
ლავიწის ძელ

ბინების სამშენებლო ბლოკის ფრაგმენტის გეგმა

ნახაზის მასშტაბი 1:100

ნახაზის №: 28.800

ა-2-ის ბინების სამშენებლო ფრაგმენტი-541.4 მ2

(ბ-ვ)
1287.9 მ2

(ბ¶-1)

გენერალური პროექტირების ორგანიზაცია	
ნახაზის დასახელება	ნახაზის №: ა-3
ობიექტის მისამართი: ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ბულვარი, კვარტალი №37.	
ინვესტორი: ს/კ ,,ბათუმის ზღვისპირა ბულვარი" შპს-ის წარმომადგენელი ,,ა.მ.ბ.ს.ი"	
ნახაზის მასშტაბი: 1:100	
ავტორთა ჯგუფი:	
მთავარი არქიტექტორი	
მთავარი ინჟინერი	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციული ნაწილის ინჟინერი	
ელექტრული ნაწილის ინჟინერი	
სანტექნიკური ნაწილის ინჟინერი	
ვენტილაციის ინჟინერი	
ტექნოლოგი	
ნახაზის დასახელება	
ა.შ.ს ,,ა.მ.ბ.ს.ი"	
მასშტაბი 1:100	
ფორმატი A1	
ნახაზის №: 28.800	
შეთანხმებულია	
შეთანხმებულია	
დამტკიცებულია	

ნახაზის ფრაგმენტი

1. ნახატზე ნაჩვენებია ბინების ტიპები და ზომები მოცემულია ნახაზის მასშტაბში.
2. ნახატზე მოცემული ინფორმაცია ბინების ფართობების შესახებ.
3. ნახატზე მოცემული ზომები მილიმეტრებშია.

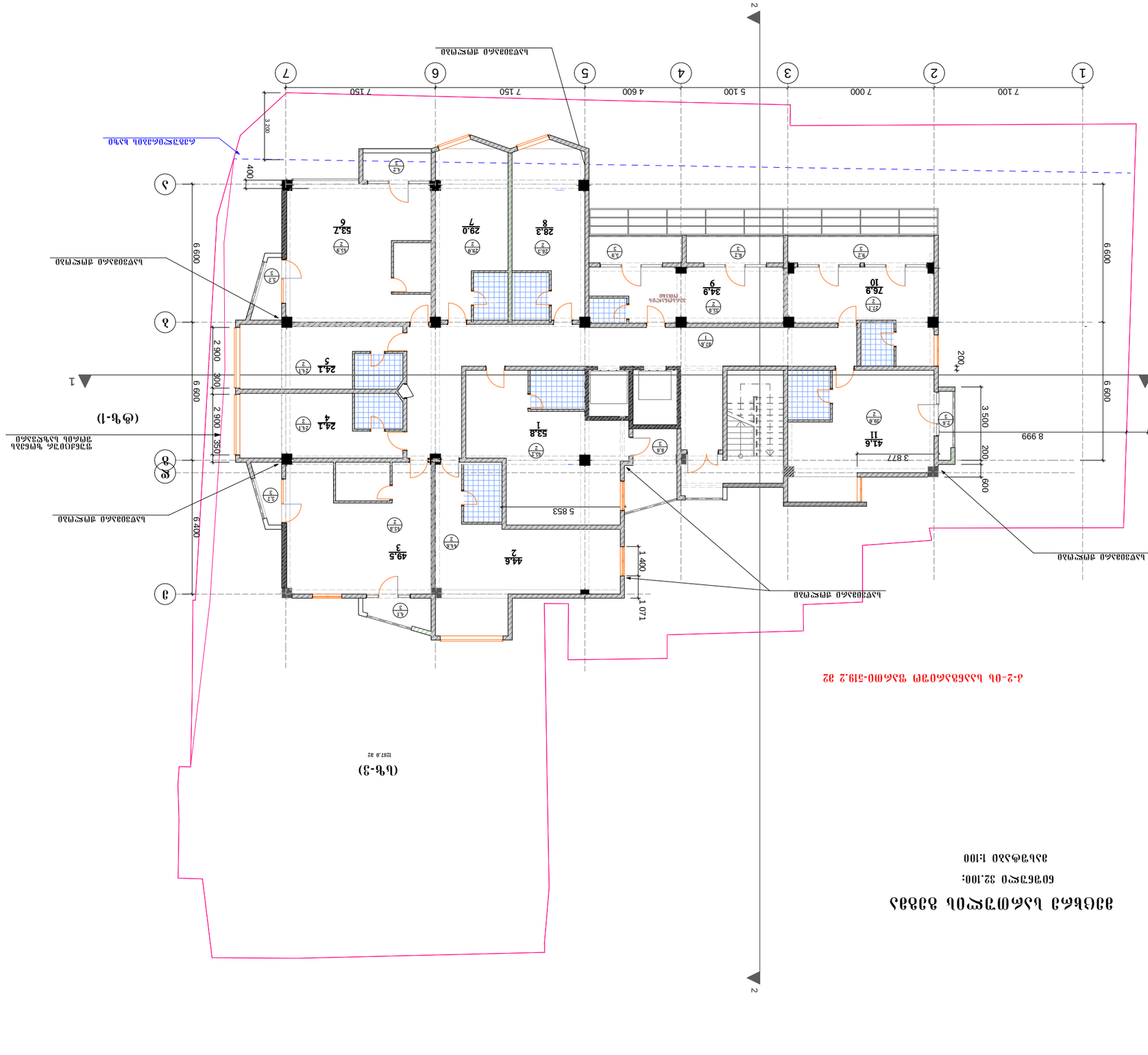
ნახაზის ლეგენდა

- ბინის ნომერი
- ბინის ფართობი მ2
- ფანჯრის ბლოკი
- ბინის საზღვრები
- ტიხრები
- ავეჯი
- ბინის ნომერი
- ბინის ფართობი მ2

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ԳԾԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 32.100;

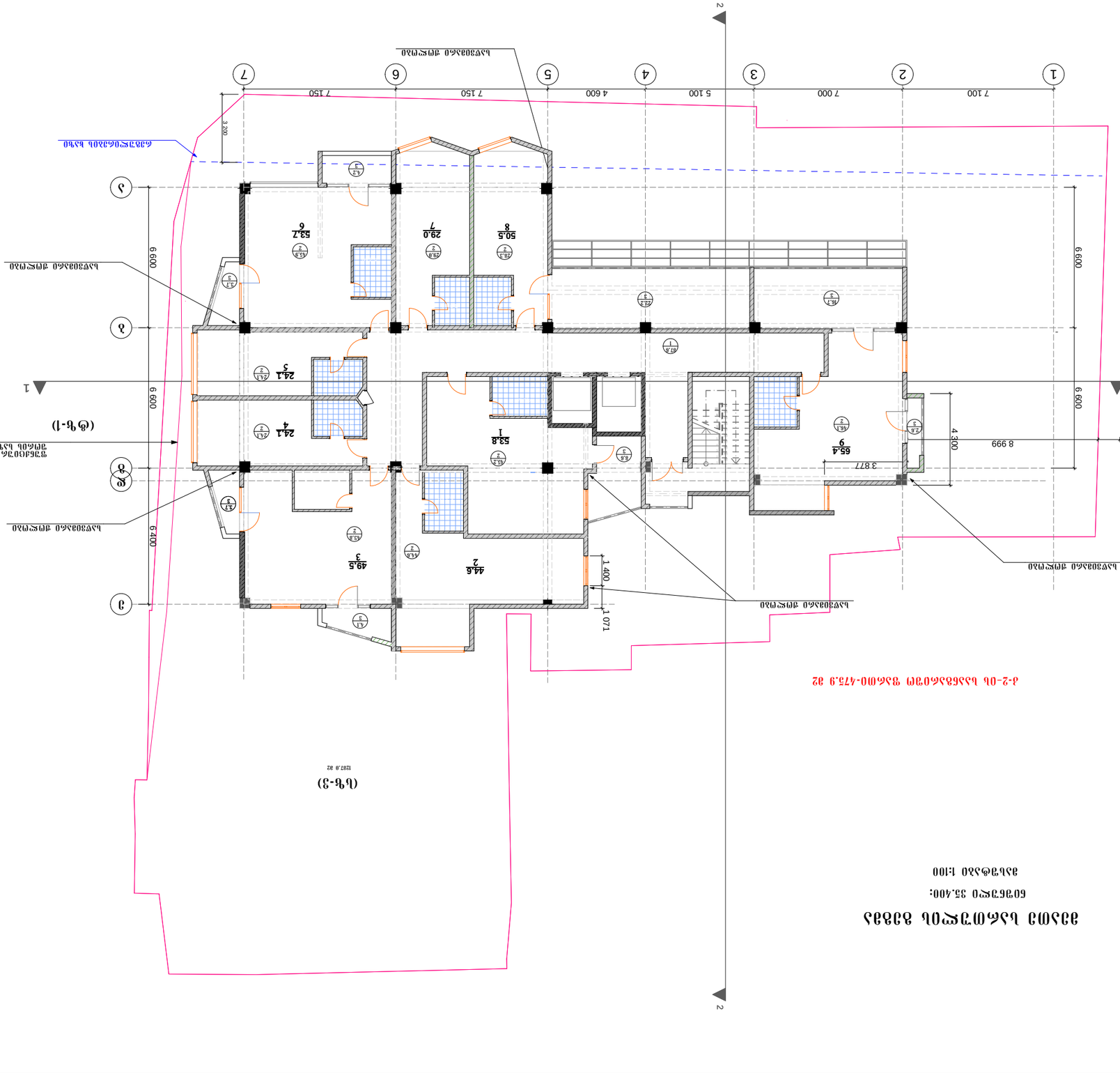
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ 1:100


(ՑԿ-3)
(ՑԿ-1)
ԳՐԱՖԻԿԱՑԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ԵԶՐԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ԵԶՐԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ԱՐԵՎԵԼՅԱՆ ԵԶՐԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ԱՐԵՎՄՈՒՏՅԱՆ ԵԶՐԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ԵԶՐԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ԵԶՐԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ԱՐԵՎՄՈՒՏՅԱՆ ԵԶՐԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ԱՐԵՎԵԼՅԱՆ ԵԶՐԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ԵԶՐԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՀԱՐԱՎԱՅԻ

ვილის სართულის გეგმა

ნახაზის №: 32.400;

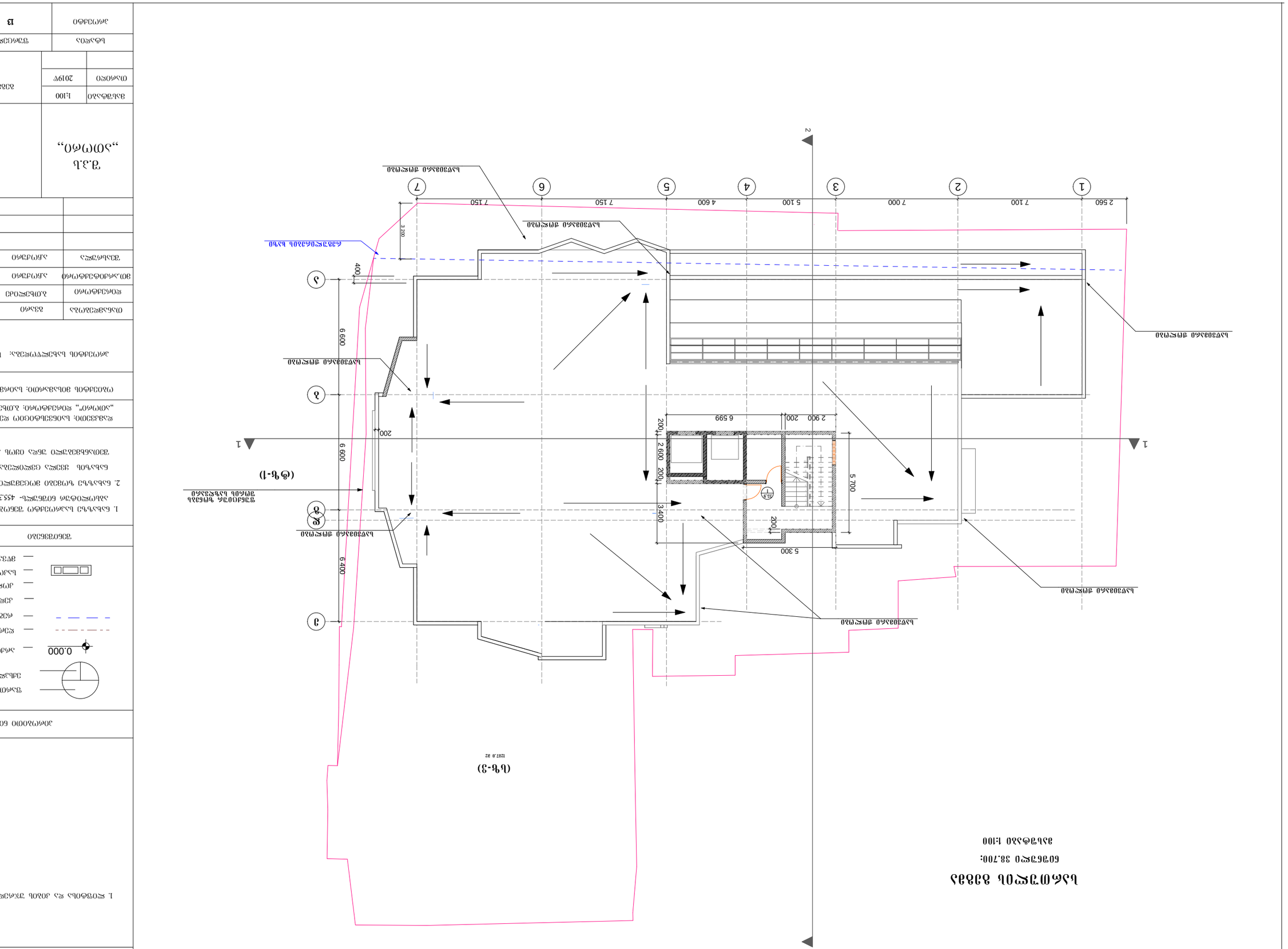
მასშტაბი 1:100


(ტ-3)
(ტ-1)
1 019
8 999
3 877
4 300
6 600
7 100
7 000
5 100
4 600
7 150
3 200
1 400
1 071
6 400
65.4
9
53.8
1
49.5
3
44.6
2
50.5
8
29.0
7
53.7
6
24.1
4
24.1
5
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილა

ԱՀԱՄՅԱՆ ՕՐՕՐԱՅ

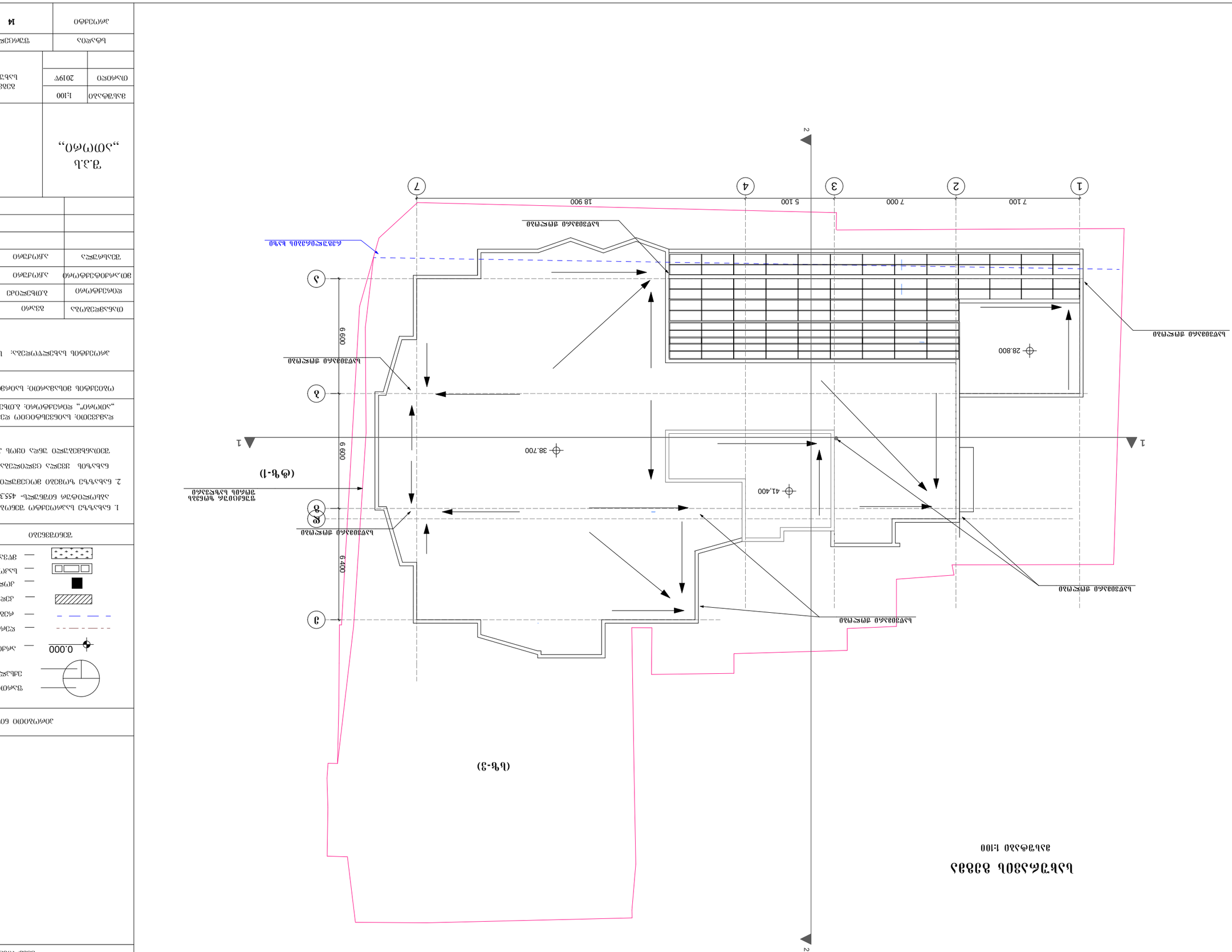
ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՍՑԵ՝ 38.700։

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԾԱԳԻՐ 1։100


1
2
3
4
5
6
7
А
Б
В
Г
Д
2 560
7 100
7 000
5 100
4 600
7 150
7 150
6 599
2 900
200
2 600
5 700
5 300
3 400
6 600
6 400
3 200
400
200
(Գ-1)
(Գ-3)
128.0 ա2
ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ԱԶԱՏՎԱԾ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

մասշտաբ 1:100



ՀԱՏՎԱԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀՂԱՀԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿ	ՀԱՄԱՐ	ՀՂԱՀԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵ	ՀԱՏՎԱԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ			

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՊԼԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՊԼԱՆԻ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՊԼԱՆ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ ՀԱՏՎԱԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ՝ ՀՂԱՀԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿ՝ ՀԱՄԱՐ՝ ՀՂԱՀԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵ՝ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ՝ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ՝ ՍԵՓԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ՝ ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ՝ ԱՀՈՒՅԱԼԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՄՈՒՏՔԻ ՀԱՄԱՐ՝ ԱՀՈՒՅԱԼԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՄՈՒՏՔԻ ՀԱՄԱՐ՝ ԱՀՈՒՅԱԼԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՄՈՒՏՔԻ ՀԱՄԱՐ՝ ԱՀՈՒՅԱԼԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՄՈՒՏՔԻ ՀԱՄԱՐ՝ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ