„ქ. თბილისში, ყაზბეგის ქ.N32-34 მრავალფუნქციური შენობა“

კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის

საექსპერტო დასკვნა

პროექტი დამუშავებულია 2018 წელს შპს „ვერსადენი“-ს მიერ

დირექტორი - გ. მჭედლიშვილი;

არქიტექტორი - კ. დგებუაძე.

1. ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია შემდეგი საპროექტო დოკუმენტაცია:

- განმარტებითი ბარათი - ტექსტი 1 გვ.
- გრაფიკული ნაწილი - შენობის არქიტექტურული ნაწილის ნახაზები (გეგმები)-15 ფურც.

2. შენობა 14 სართულიანია, მიწისქვეშა ავტოფარეხით ზომებით ღერძებში 17,75 X 28,45 მეტრი.

ავტოფარეხის სართულის სიმაღლე h=2.8 მეტრი; პირველი სართულის-4,090 მ; ტიპური სართულის -3,20 მეტრი.

3. ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი პროექტი ითვალისწინებს

შეთანხმებული პროექტის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას, რაც გამოიხატა შენობის ±0.00 აბსოლიტური ნიშნულის შეცვლაში (462,50 ნიშნული შეიცვალა 463,80-ით), ვინაიდან შეუძლებელი გახდა არსებული საძირკვლის დემონტაჟი რის გამოც შენობა აიწია 1,30 მეტრით. შესაბამისად სართულებს მოაკლდა სიმაღლე, რათა არ შეცვლილიყო შეთანხმებული პროექტის საერთო სიმაღლე. ასევე მოხდა შენობის გაბარიტებისა და ღერძების მორგება არსებული საძირკვლის ფილაზე, მოშენების ფართობის შეუცვლელად.

შენობის კონსტრუქციული სქემა არ შეცვლილა, მხოლოდ კარკასის შემავსებლად მიღებული 30 და 20 სმ-ის სისქის ბეტონის ბლოკები შეიცვალა 20 და 15 სმ-ის სისქის ბეტონის ბლოკებით, რამაც გამოიწვია ფართობების გაზრდა, აგრეთვე შემცირდა დატვირთვა შენობის კარკასზე.

კორექტირებით გათვალისწინებულია სხვა ცვლილებებიც, მაგალითად: შ.შ.მ. პირებისთვის სპეციალური ლიფტის მოწყობა, ტექნიკურ სართულში გათბობისა და გამაგრილებელი ცენტრალური სისტემის მოწყობა, რაც აგრეთვე არ მოახდენს უარყოფით გავლენას კარკასის მზიდი ელემენტების სიმტკიცეზე და შენობის საერთო მდგრადობაზე.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე ექსპერტიზაზე წარმოდგენილ კორექტირებულ პროექტს ეძლევა დადებითი რეკომენდაცია დასამტკიცებლად.

ექსპერტი:

ინჟინერ-კონსტრუქტორი /პ.მიქაძე/

შპს „არქსტუდია ნიაპი“-ს დირექტორი /ვ.ძაგანია/

შპს "არქსტუდია ნიაპი" 404540243

პარმენ მიქაძე

ქ. თბილისი, ირ. აბაშიძის ქ. 72
ტელ: 2-22-18-16
მობ.: 899-90-57-52

დაბადების წელი, რიცხვი, თვე	1936 წლის 17 თებერვალი
ოჯახური მდგომარეობა	მეუღლე და შვილი

განათლება და სამუშაო გამოცდილება

1955-1960 წწ. – თბილისის პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი;

1960-1966 წწ. – საპროექტო ინსტიტუტის "საქსახპროექტი" - ინჟინერი, უფროსი ინჟინერი, კონსტრუქტორთა ჯგუფის ხელმძღვანელი;

1966-1967 წწ. – საპროექტო ინსტიტუტი "ტაშქალაქმშენპროექტი" - პროექტის მთავარი ინჟინერი (ქ. ტაშკენტში მიწისძვრის შედეგების ლიკვიდაციის სამუშაოები);

1968-1980წწ. – საპროექტო ინსტიტუტი "საქქალაქმშენსახპროექტი" - პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი, №2 არქიტექტურული სახელოსნოს მთავარი კონსტრუქტორი, ტექნიკური განყოფილების უფროსი, ინსტიტუტის მთავარი ინჟინრის მოადგილე;

1980-1989 წწ. – საქართველოს სსრ სახალხო კონტროლის კომიტეტი – მშენებლობის, ინდუსტრიის და კომუნალური მეურნეობის განყოფილება- ინსპექტორი, განყოფილების გამგის მოადგილე, განყოფილების გამგე;

1989-1991 წწ. – საქართველოს სსრ მინისტრთა საბჭო – მშენებლობის განყოფილების გამგე, საქართველოს რესპუბლიკის მთავრობის არქიტექტურისა და მშენებლობის საკითხთა სახელმწიფო მრჩეველი;

1993-1998წწ. – საქართველოს რესპუბლიკის ტურიზმის კომიტეტი (ტურიზმის სახელმწიფო დეპარტამენტი) – მთავარი სპეციალისტი, საგარეო ეკონომიკურ-ურთიერთობათა სამმართველოს უფროსის მოადგილე, სამმართველოს უფროსი;

1998-2004 წწ. – ტურიზმისა და კურორტების სახალემწიფო დეპარტამენტი – საერთაშორისო ურთიერთობებისა და ინვესტიციების სამმართველოს უფროსი;

2004-2011 წწ. – შ.პ.ს. „სამშენებლო ობიექტების პროექტების სახელმწიფო ექსპერტიზის მთავარი სამმართველო" – ექსპერტი (იხ. დანართი);
2006 წ. ივ. ჯავახიშვილის სახელობის უნივერსიტეტის შიდა აუდიტის სამსახურის მთავარი ექსპერტი მშენებლობის დარგში;
2007-2008 წწ. – თბილისის საარბიტრაჟო და სავაჭრო პალატა – ექსპერტი მშენებლობის დარგში.
2008 წ. საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს დიდუბე – ჩუღურეთის საგადასახადო ინსპექციის შენობის მიშენება – რეკონსტრუქციის ტექნიკური ზედამხედველი.
2009 წ. – დღემდე „საქართველოს დამოუკიდებელი ექსპერტიზის ცენტრი" – წამყვანი ექსპერტი მშენებლობის დარგში.
2010 წ. – საქართველოს ეროვნული გალერეა (ცისფერი გალერეა);
– რეკონსტრუქცია – რეაბილიტაციის პროექტის ექსპერტიზა;
– სამშენებლო – სამონტაჟო სამუშაოების წარმოების აუდიტი;
2011-2012 წწ. (დღემდე) – ქ. ბათუმში სასტუმრო კომპლექსის „გრანდ ოტელ კემპინსკი" –ს მშენებლობის ექსპერტ – კონსულტანტი.

<u>მთავრობის ჯილდოები:</u>

1. საქართველოს სსრ უმაღლესი საბჭოს პრეზიდიუმის საპატიო სიგელი;
2. მედალი „შრომითი მამაცობისთვის" (სამშენებლო ობიექტის პროექტირებისა და მშენებლობის საავტორო ზედამხედველობის წარმატებით განხორციელებისათვის).
3. საბჭოთა კავშირის მინისტრთა საბჭოს სახელმწიფო პრემიის ლაურეატი (გაგრის რაიონში დასასვენებელი კომპლექსის „მზიურის" პროექტირებისა და მშენებლობისათვის – საავტორო ზედამხედველობის ჯგუფის ხელმძღვანელი, პროექტის მთავარი ინჟინერი).

/ვ.მიქაძე/

03.07.2012

~~23.03.2012~~

ინფორმაცია სამუშაო გამოცდილების შესახებ

კონსტრუქტორ პ. მიქაძის ხელმძღვანელობით და უშუალო მონაწილეობით დამუშავებულია მრავალი სამოქალაქო და საცხოვრებელი პროფილის ობიექტის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი. მათ შორის:

1. ქ. თბილისში, სამეცნიერო-ტექნიკური ბიბლიოთეკის პროექტი.
2. ფ/კ „დინამო“-ს საწვრთნელი ბაზა დიდომში. პროექტის რეკონსტრუქცია.
3. ქ. თბილისში, „ენგური ჰესის“ 104 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი.
4. დასასვენებელი კომპლექსის პროექტი იაღლუჯის მთაზე. (კინოთეატრით).
5. ბორჯომის ადმინისტრაციული შენობის პროექტი.
6. ბორჯომის საავადმყოფოს – რეკონსტრუქცია, გაძლიერების პროექტი.
7. ჭიათურაში საბაგირო გზების რამოდენიმე სადგურის პროექტი.
8. ჭიათურის სტადიონის რეკონსტრუქციის პროექტი.
9. ქ. ხაშურში, ავტოსადგურის მშენებლობის პროექტი.
10. ქ. გორში, კულტურის სახლის მშენებლობის პროექტი.
11. ტურბაზები ლაგოდეხში და ვარძიაში.
12. მესტიაში:
    - კულტურის სახლი;
    - ისტორიკო-ეთნოგრაფიული მუზეუმი;
    - კავშირგაბმულობის სამმართველოს შენობის პროექტი;
13. რკინიგზის სადგურის პროექტი ლანჩხუთში.
14. სპეც. საწყობის მოწყობის პროექტი მარნეულში და საგარეჯოში.
15. ქ. თბილისში, (ვაკეში) მწერლების კოოპერატივის „მწერალი-215“ 163 ბინიანი საცხ. სახლის პროექტი.
16. ბოლნისში, სკოლის რეკონსტრუქციის პროექტი.
17. ქ. თბილისში, „ისანის“ საცხოვრებელი შენობის პროექტი.
18. ბორჯომის საბავშვო ბაღის პროექტი.
19. ბათუმის სპორტსკოლის პროექტი.
20. ქ. თბილისში, ახალგაზრდა მეცნიერთა კლუბი.
21. ბიჭვინთაში საავადმყოფო 150 საწოლზე – რეკონსტრუქციის პროექტი.
22. ქ. ქობულეთში, მინისტრთა საბჭოს დასასვენებელი სახლის რეკონსტრუქციის პროექტი.
23. ქ. მახაჩკალაში - სკოლა 960 მოსწავლეზე.
24. ქ. მახაჩკალაში საბავშვო ბაგა-ბაღი 280 ბავშვზე.
25. საქართველოს პავილიონი ქ. ულიანოვსკში და სხვა.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი პ. მიქაძე

03.07.12.

საქართველოს დამოუკიდებელი
ექსპერტიზის ცენტრი

მოწმობა № 019

პარმენ
მიქაძე

წამყვანი ექსპერტი
მშენებლობის დარგში



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ რ

მოწმობის წარმომდგენი სარგებლობს
საქართველოს სსკ 168-ე მუხლით გათვალისწინებული
უფლება-მოვალეობით

ცენტრის
დირექტორი ზ. ციგამაილი





საქართველოს რესპუბლიკა
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
პირადი № 01008001254

სახელი პარმენ
გვარი მიქაძე
დაბადების თარიღი 17.02.1936 წ.
დაბადების ადგილი რუსეთი
ეროვნება ქართველი

პირადი ხელმოწერა

N° J 0001820

მისამართი ოზიორისი. პარნოვის ქ. № 158, ბ. 29.

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება თბილისი. ვაკის შს განყოფილება

გაცემის თარიღი 09.10.1995 წ.

მოქმედების ვადა უვადო

ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა

ДИПЛОМ

Н № 676058

Настоящий диплом выдан Микадзе Пармену Парменовичу

в том, что он в 1955 году поступил в Грузинский ордена Трудового Красного Знамени политехнический институт имени В.И. Ленина

и в 1960 году окончил полный курс названного института

по специальности Промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от "30" июня 1960 г.

Микадзе П.П.

присвоена квалификация

инженера строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии [signature]

Ректор (директор) [signature]

М. П.

Город Тбилиси 1960 г.

Регистрационный № 3196

Тбилисская типография Гознака. 1958.

დიპლომი

Н № 676058

ეს დიპლომი მიეცა პარმენ პარმენის-ძე მიქაძეს

[illegible]

და 1960 წელს დაამთავრა ამავე [illegible] ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1960 წ.

30 ივნისის გადაწყვეტილებით

პ.პ. მიქაძეს მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის

კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე [signature]

რექტორი (დირექტორი) [signature]

ბ.ა.

ქალაქი თბილისი 1960 წ.

სარეგისტრაციო № 3196