სიტუაციური გეგმა

492.40
488.00
496.15
488.46
489.57
489.14
489.11
490.27
490.25
487.85
488.56
488.30
489.35
488.85
489.00
488.76
488.82
488.45
487.87
488.11
487.84
487.93
488.38
488.16
487.47
486.87
487.56
486.85
486.96

ქა

-ხრ-

488.00

5ქს

2ქს

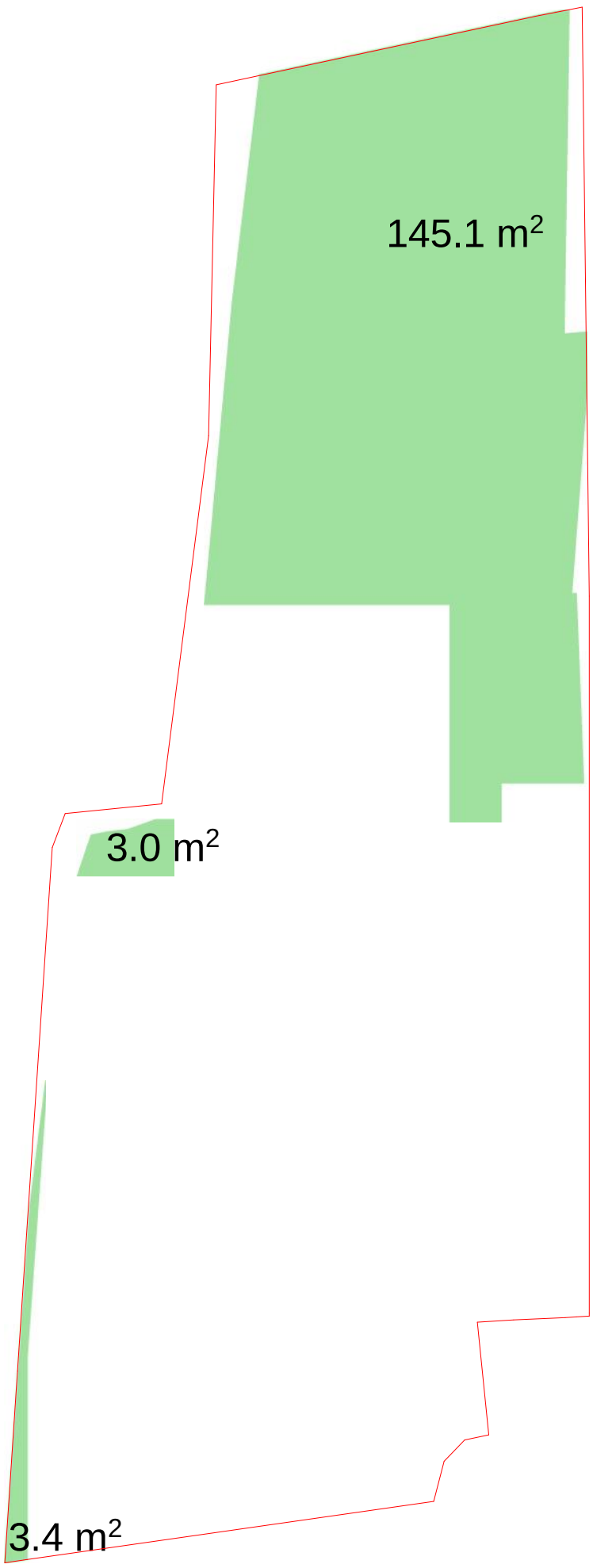
ამაღლების ქ.

თბილისი, ბოლო ალმართის ქუჩა №8

მიწის ნაკვეთის ფართი 450 კვ.მ.
არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების

J3 – 0.3

J3 = 145,1+3,0+3,4=151,5



განმარტებითი ბარათი

საპროექტო მიწის ნაკვეთის ფართი არის 450 კვ.მ. და მდებარეობს ქ. თბილისში, ბოლოს აღმართის ქუჩა №8-ში. ტერიტორია არის თბილისის ისტორიულ ზონაში.
საპროექტი ტერიტორია მართივი რელიეფისაა და ყველაზე დიდი სხვაობა ნიშნულებს შორის შეადგენს 1.8 მ-ს.

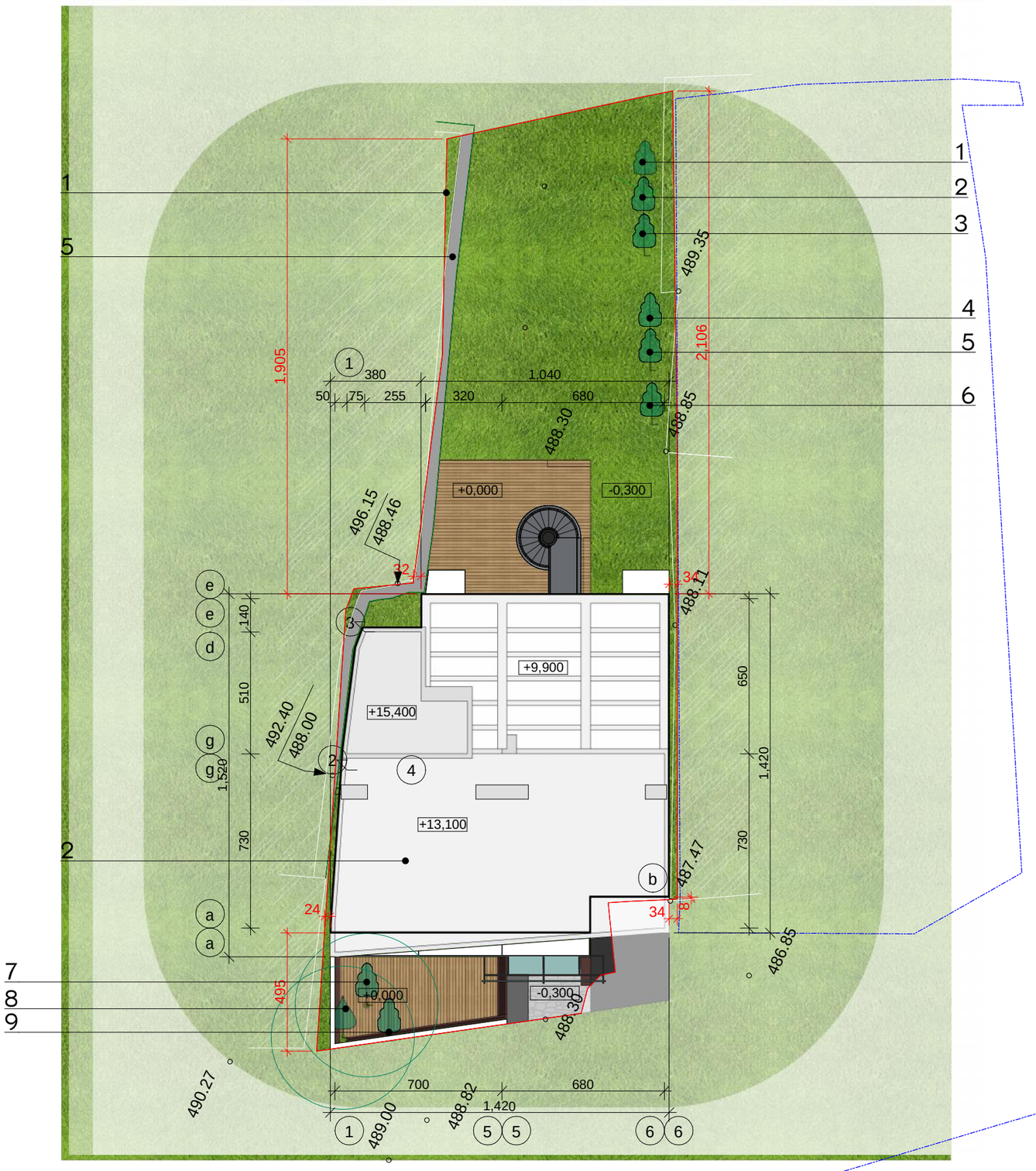
ტერიტორის გამწვანების კოეფიციენტი არის კ3 - 0.3, შესაბამისად პროექტით გათვალისწინებულია 151.5 კვ.მ. გამწვანებული ზოლის შექმნა.

როგორც ტაქსაციაში არის აღწერილი ტერიტორიაზე უკვე არის 10 ხე-ნარგავი,

5 აკაცია, 2 თრიმლი, 2 ლეღვი და ერთი გლედიჩია.

მოიჭრება მხოლოდ 1 ლეღვის ხე (1-6) ფასადის მხარეს, დანარჩენი ნარგავები კი დარჩება ხელუხლებელი, რაც აკმაყოფილებს მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის მოთხოვნებს.

დანარჩენი ტერიტორია გამწვანდება ბალახის საფარით.



ექსპლიკაცია

1. აკაცია
2. აკაცია
3. აკაცია
4. ლელვი
5. თრიმლი
6. თრიმლი
7. აკაცია
8. აკაცია
9. გლედიჩია

საოჯახო სასტუმრო

ქ. თბილისი, კუჩა ბოლო აღმართი, № 8
(ს.კ. 01.15.05.088.001)

გენგეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	

მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
1:200	--	--

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"
ქ. თბილისი
უნივერსიტეტის ქ. 52
ტელ: 579940644

შპს  ტყე-მეტყევე

ს/კ 400228204 მის. თბილისი, გლდანის VIII მ/რ, კორპ. 27, ბინა 100, ელ. ფოსტა: aafciauri@yahoo.com

ტ. 577 119 750

№ 117 30 ივლისი 2018 წ.

დ ა ს კ ვ ნ ა

მწვანე ნარგავების სახეობრივი მდგომარეობისა
და ხარისხობრივი შეფასების შესახებ

ა/წლის 28 ივლისს ქ. თბილისი, სოლოლაკი, ბოლოს აღმართის ქ. №8 მისამართის (საკადასტრო კოდი: 01.15.05.088.001) არსებულ ტერიტორიაზე დამკვეთის კ/პ მომართვის საფუძველზე მეტყევე-მეცნიერის მიერ (ექსპერტი სატყეო სამეურნეო საქმიანობის მიმართულებით) შემოწმდა მწვანე ნარგავების ფიზიკური მდგომარეობა. ვიზუალურად დათვალიერებული და სატყეო ტაქსაციაში მიღებული მეთოდების მიხედვით აღწერილი და შეფასებული იქნა იქ განლაგებული ხე-მცენარეები.

ხის დიამეტრი დადგინდა საზომი ბაფთით მიწის პირიდან 10 სმ სიმაღლეზე გაზომვით და „პი“-ზე გაყოფით.

ტერიტორიაზე განლაგებულია 10 ძირი 4 სახეობის მწვანე ნარგავი, რომელთაგან 2 ძირი ხილ–კენკროვანია. დამკვეთის სურვილით ვინაიდან არსებული მწვანე ნარგავები ხელს არ უშლის სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებას მოხდება მცენარეების ადგილზე დატოვება.

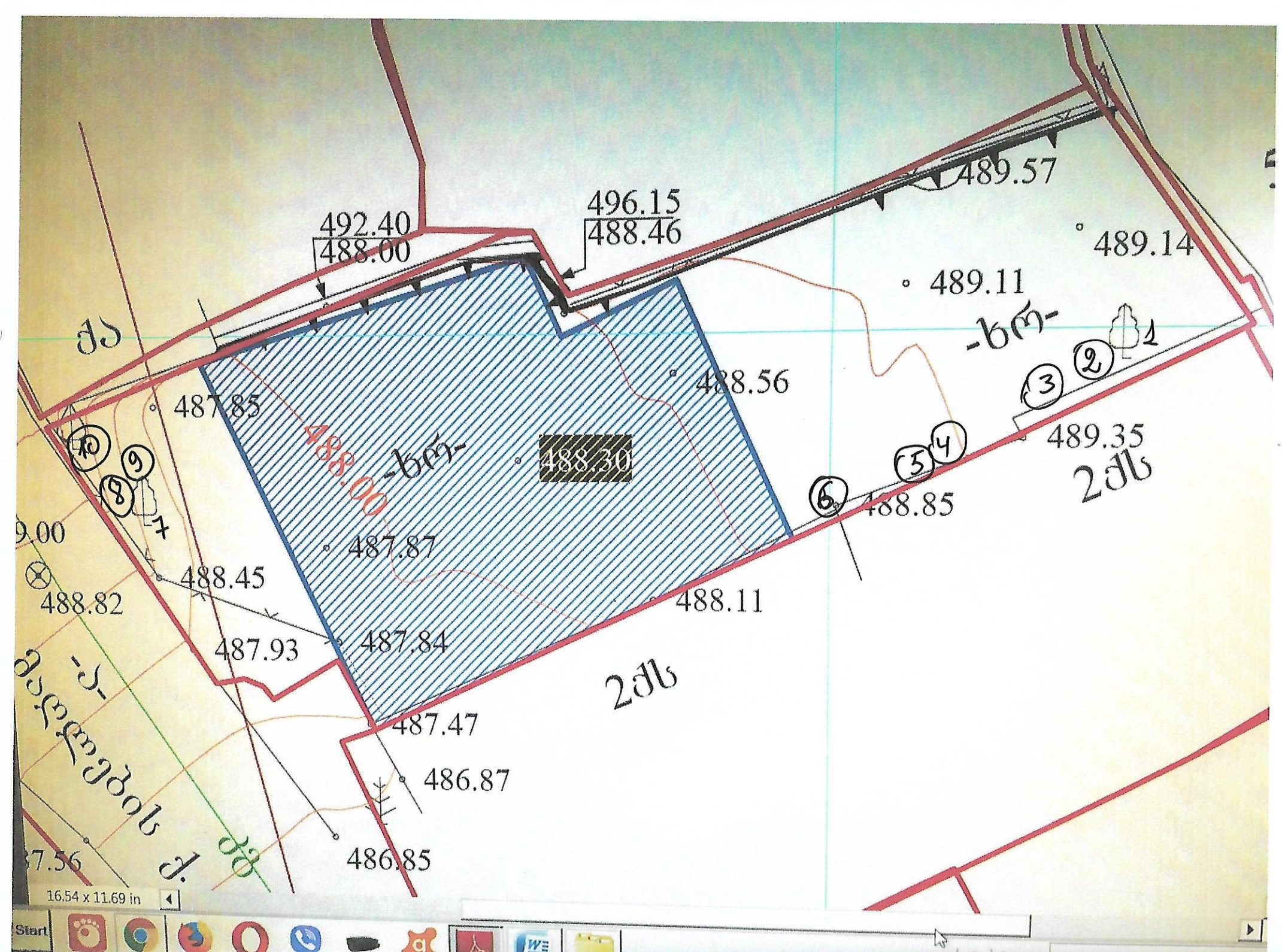
ცხრილში მოცემულია ქ. თბილისი, სოლოლაკი, ბოლოს აღმართის ქ. №8 მისამართის (საკადასტრო კოდი: 01.15.05.088.001)) ტერიტორიაზე არსებული ხე-მცენარეების სახეობები, მათი ფიზიკური მდგომარეობა და დიამეტრები მიწის ზედაპირიდან 10 სმ სიმაღლეზე:

№ რიგზე	მერქნიანი სახეობა	D_{10} დიამეტრი 10 სმ-ზე	შენიშვნა
1	აკაცია	14.8	ჯანსაღი
2	–‘–	8.2	–‘–
3	–‘–	8.7	–‘–
4	ლეღვი	3.5 – 4.1	ხილ–კენკროვანი, ჯანსაღი
5	თრიმლი	2,5 – 5,1	ჯანსაღი
6	–‘–	4,8	–‘–
7	ლეღვი	8,5 – 14,8	ხილ–კენკროვანი, ჯანსაღი, 7 ძირი
8	აკაცია	8,5	ჯანსაღი
9	აკაცია	9,4	–‘–
10	გლედიჩია	11,7	–‘–

დენდროლოგი წანა აფციაური

ალექსანდრე აფციაური

პროფესორი, სატყეო საქმის მეტყევე–მეცნიერი
ლიცენზირებული და სერთიფიცირებული ექსპერტი


492.40
488.00
496.15
488.46
489.57
489.14
489.11
488.56
487.85
488.30
488.00
487.87
488.45
488.82
487.93
487.84
488.11
487.47
486.87
486.85
488.85
489.35
2ฮบ
2ฮบ
16.54 x 11.69 in



























