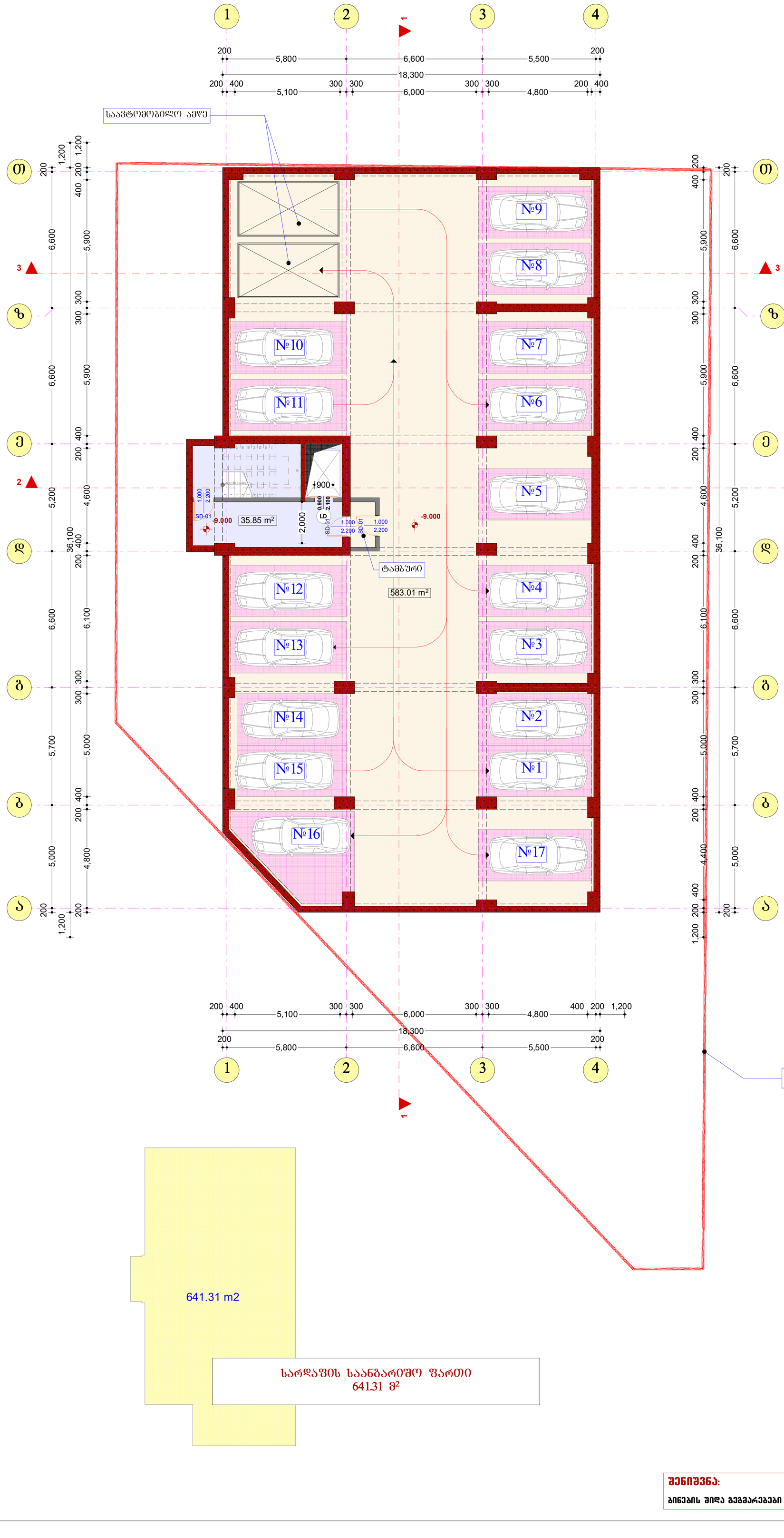
სარდაფი სართულის გეგმა ნიშნულზე -9,000 მ 1:100

0 1 0.2 1.3 2.4 3.5 4 5

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ავტოსადგომი



საერთო საანგარიშო ფართები

ავტოსადგომების ფართი	583.01
კიბის ბლოკი (სადარბაზო)	35.85

სარდაფის საანგარიშო ფართი
641.31 მ²

შენიშვნა:

ბინების შიდა გეგმარებები შესაძლებელია შეიცვალოს მესაკუთრეთა მიერ

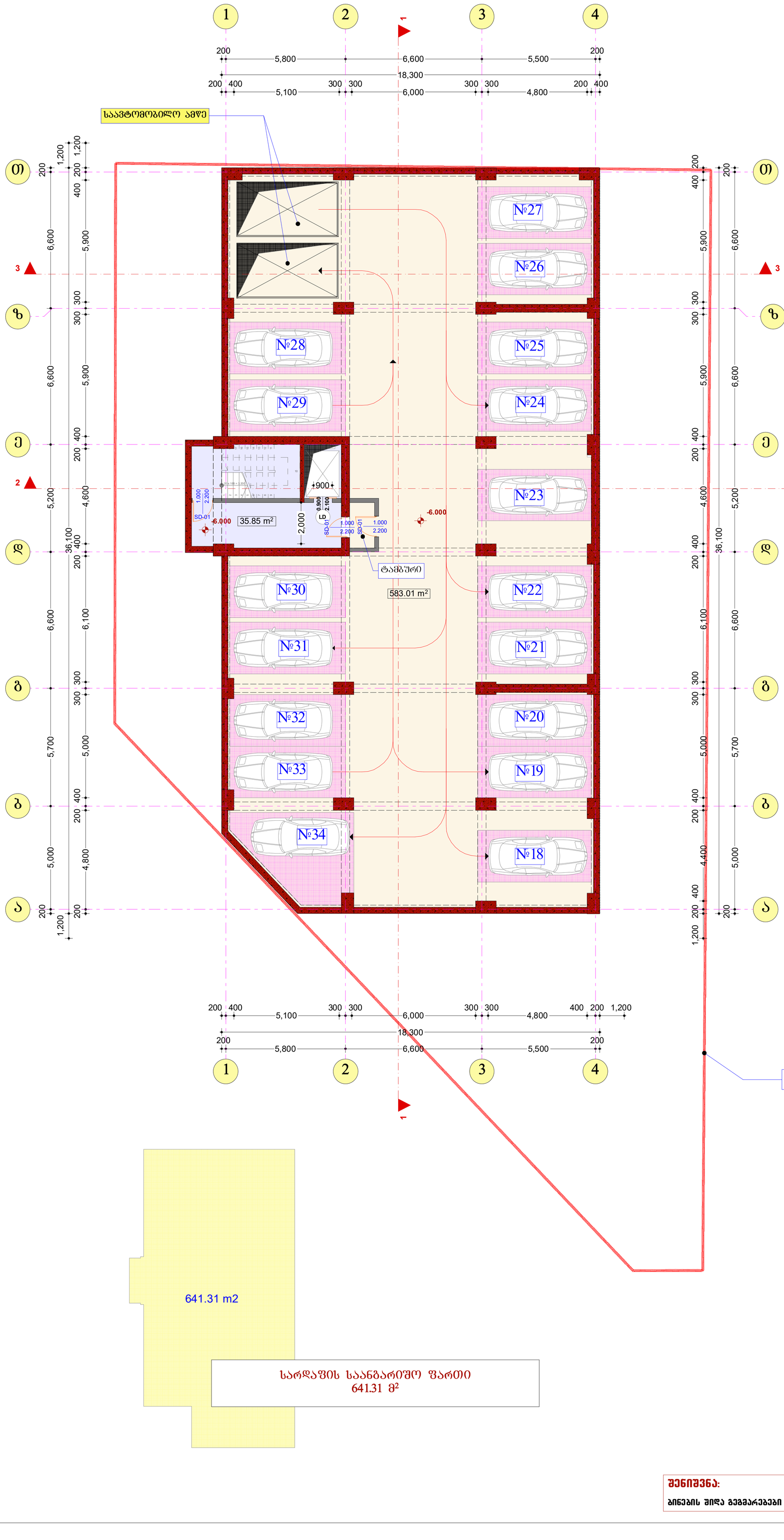
პროექტირების ორგანიზაცია Company name	„demax Group“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქ.თბილისი დასახლება დიდი დიღომი,გიორგი პრწყინვალესა და ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე ნაკვეთის № 01.10.06014.001
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში მოითხოვებული უნდა იქნას პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2019 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი.გვარი / ხელმოწერა
არ. ავტორი	დ.პაპირაშვილი
კონტ. შესრულება	ზ. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	სარდაფი სართულის გეგმა ნიშნულზე -9,000
ფორმატის № / სკალ. / ფორმატის ზომა	A1
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:100

სარდაფი სართულის გეგმა ნიშნულზე -6,000 მ 1:100

0 1 0.2 1.3 2.4 3.5 4 5

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ავტოსადგომი



საერთო საანგარიშო ფართები

ავტოსადგომების ფართი	583.01
კიბის ბლოკი (სადარბაზო)	35.85

სარდაფის საანგარიშო ფართი
641.31 მ²

შენიშვნა:

ბინების შიდა გეგმარებები შესაძლებელია შეიცვალოს მესაკუთრეთა მიერ

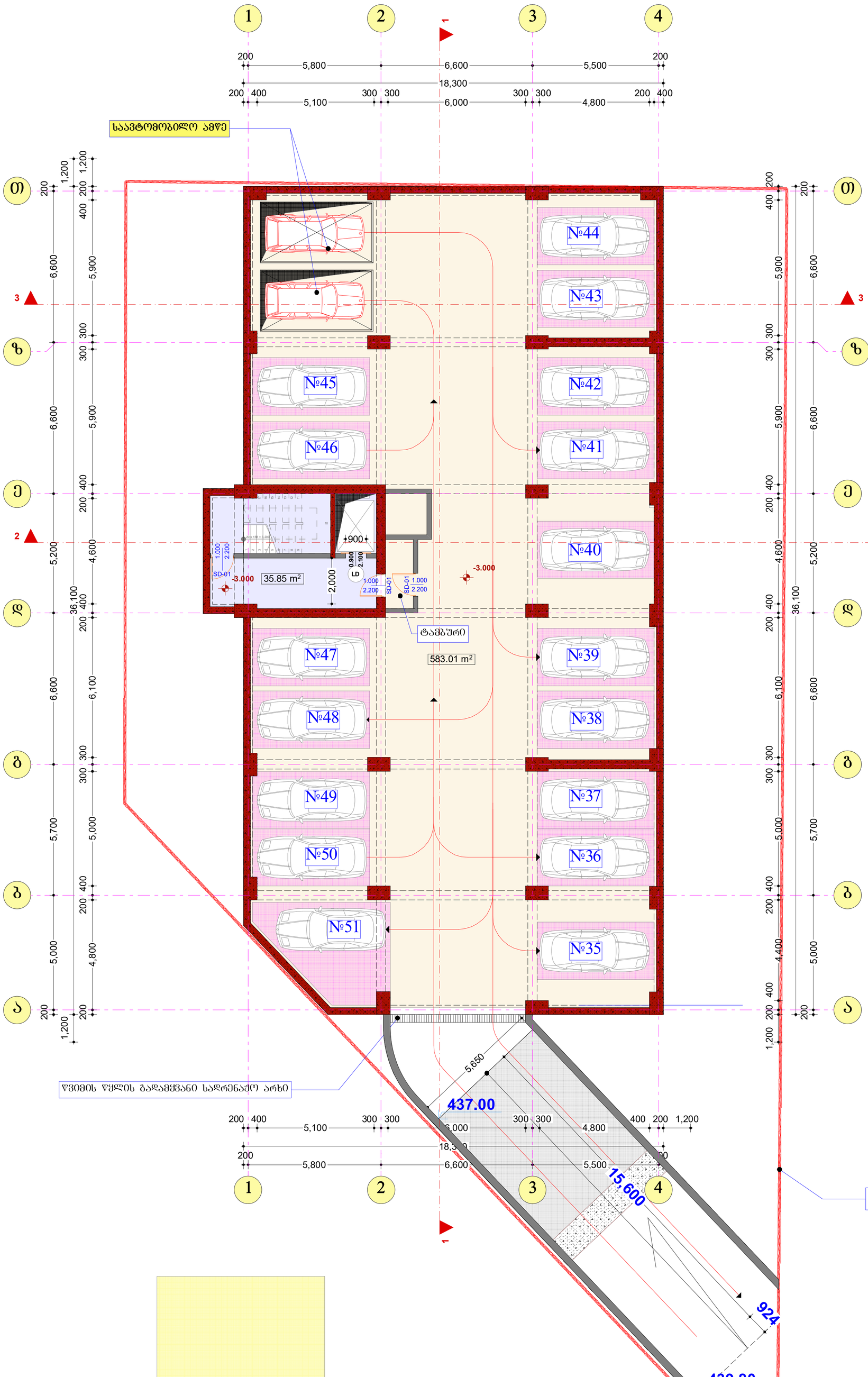
სპონსორი ორგანიზაცია Company name	„demax Group“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქ.თბილისი დასახლება დიდი დიღომი,გიორგი პრწყინვალესა და ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე ნაკვეთის № 01.10.06014.001
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხედნობის პროექტში მეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2019 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი.გვარი / ხელმოწერა
არ. ავტორი	დ.პაპირაშვილი
სპეც. შესრულება	ზ. მეძნიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	სარდაფი სართულის გეგმა ნიშნულზე -6,000
ფორმატი №	სპეც. / ფორმატის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:100 / A1

სარდაფი სართულის გეგმა
ნიშნულზე -3,000 მ 1:100

0 1 02 13 24 35 4 5

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ავტოსადგომი



საერთო საანგარიშო ფართები

ავტოსადგომების ფართი	583.01
კიბის ბლოკი (სადარბაზო)	35.85

სარდაფის საანგარიშო ფართი
641.31 მ²

შენიშვნა:

ბინების შიდა გეგმარებები შესაძლებელია შეიცვალოს მესაკუთრეთა მიერ

პროექტირების ორგანიზაცია	„demax Group“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი დასახლება დიდი დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და შარავანაზის ქუჩების გადაკვეთაზე ნაკვეთის № 01.10.06014.001
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში მესაფუძველე განიორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი: სტადია პროექტი	თარიღი: 2019 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა / პრ. ავტორი / სრულ. მესაფუძველა	სახელი,გვარი / დ.ბაირამაშვილი / ზ. მემნიშვილი
ხელმოწერა	
ნახაზის დასახელება:	სარდაფი სართულის გეგმა ნიშნულზე -3.000
ფორმატი №: A1	სკალა: 1:100

I სართულის გეგმა მ 1:100

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ოფისი №1
3. ოფისი №2
4. ავტოსადგომში ჩასასვლელი პანდუსი

ცხაურიანი ფილები ბალახის საფარით

ოფისი №1	271.41
ოფისი №2	206.57
საავტომობილო ლიფტი	19,97
კიბის ბლოკი (სადარბაზო)	92.62

საერთო საანგარიშო ფართები

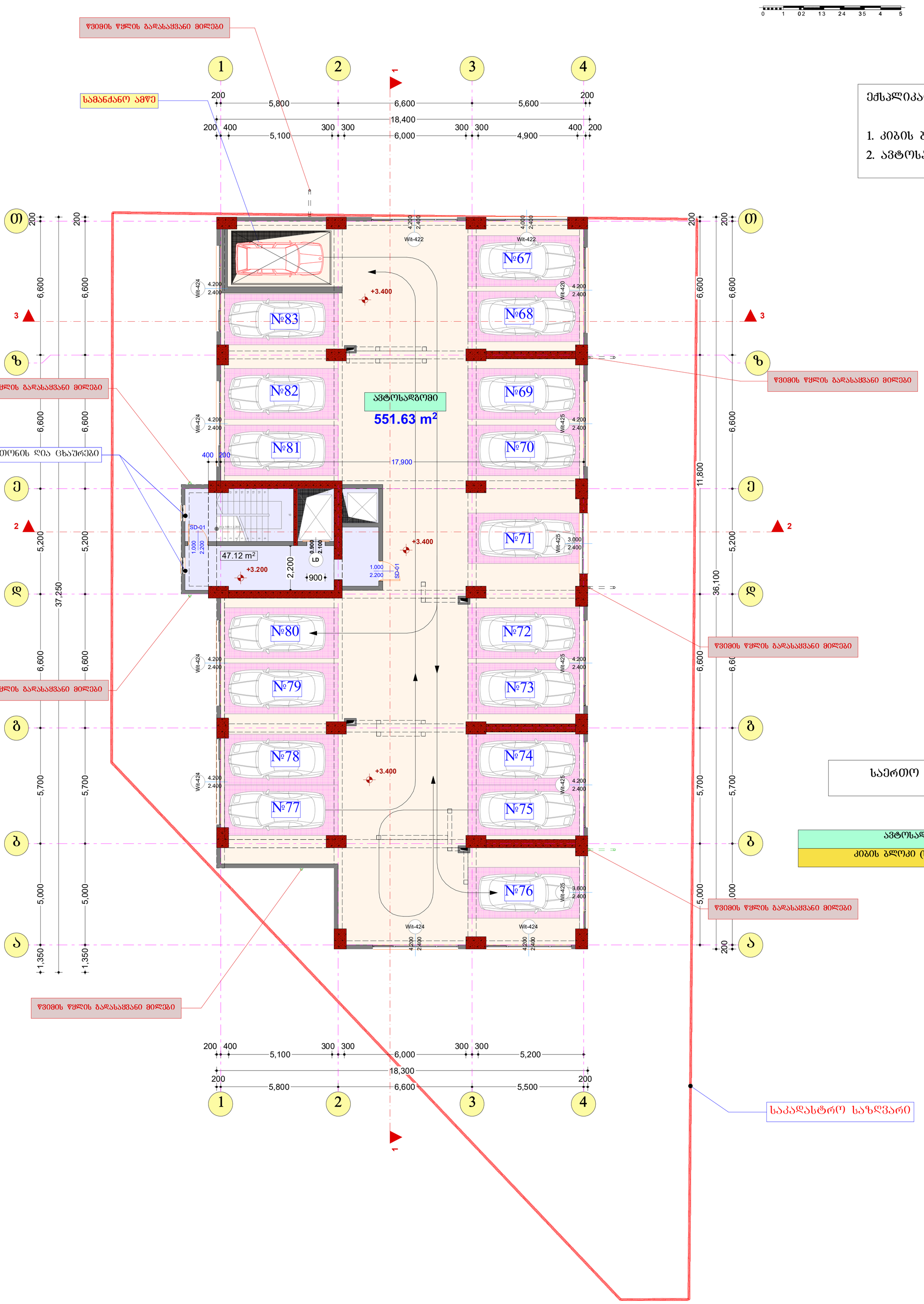
კ1-კ2-ის საანგარიშო ფართი 647.05 მ²

შენიშვნა:

ბინების შიდა გეგმარებები შესაძლებელია შეიცვალოს მესაკუთრეთა მიერ

საპროექტო ორგანიზაცია	„demax Group“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი	ქ.თბილისი დასახლება დიდი დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და ფარნავაზის ქუჩების გაჩაკვეთაზე ნაკვეთის № 01.10.06014.001
შენიშვნა	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის ავტორთან შეთანხმებული უნდა იყოს
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი	მმ. თარიღი 2019 წ.
სტადია პროექტი	
შემსრულებლები	თანამდებობა / სახელი,გვარი / ხელმოწერა
	არ. ავტორი / დ.ბაირამაშვილი
	ჯგუფ. მეთაური / ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	I სართულის გეგმა
ფორმატი №	სკალა:
	ფორმატის ზომა A1
მასშტაბი	მ 1:100

II სართულის გეგმა მ 1:100



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ავტოსადგომის ფართი

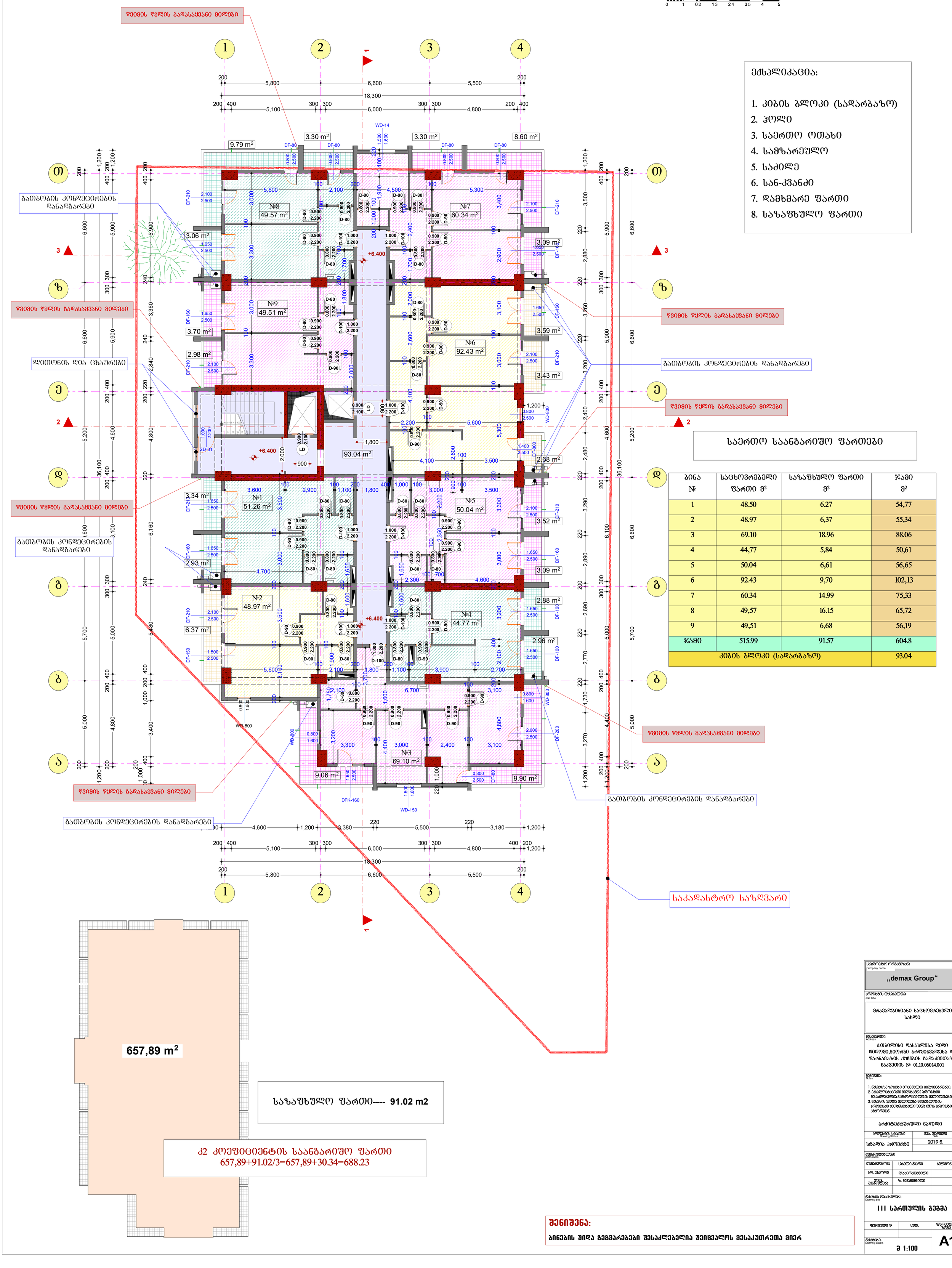
საერთო საანგარიშო ფართები	
ავტოსადგომი	551.63
კიბის ბლოკი (სადარბაზო)	47.12

შენიშვნა:

ბინების შიდა გეგმარებები შესაძლებელია შეიცვალოს მესაკუთრეთა მიერ

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	,,demax Group“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქ.თბილისი დასახლება დიდი დიღომი,გიორგი პრწყინვალესა და შარავანაზის ქუჩების გადაკვეთაზე ნაკვეთის № 01.10.06014.001
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ხშირი ცვლილება მშენებლობის პროცესში მუშაობამდელი უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	თვე. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2019 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი.გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.პაპარგვილი
ჯგუფ. მუშაობა	ზ. მეძნიერიელი
ნახაზის დასახელება Drawing title	II სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ. / ფორმატის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:100 / A1

III სართულის გეგმა მ 1:100



საზაფხულო ფართი---- **91.02 m2**

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი
657,89+91.02/3=657,89+30.34=688.23

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. დამხმარე ფართი
8. საზაფხულო ფართი

საერთო საანგარიშო ფართები

ბინა №	საცხოვრებელი ფართი მ²	საზაფხულო ფართი მ²	ჯამი მ²
1	48.50	6.27	54,77
2	48.97	6,37	55,34
3	69.10	18.96	88.06
4	44,77	5,84	50,61
5	50.04	6,61	56,65
6	92.43	9,70	102,13
7	60.34	14.99	75,33
8	49,57	16.15	65,72
9	49,51	6,68	56,19
ჯამი	515.99	91.57	604.8
კიბის ბლოკი (სადარბაზო)			93.04

შენიშვნა:

ბინების შიდა გეგმარებები შესაძლებელია შეიცვალოს მესაკუთრეთა მიერ

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	,,demax Group“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქ.თბილისი დასახლება დიდი დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე ნაკვეთის № 01.10.06014.001
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება ავტორისაგან პროექტში მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status: სტადია პროექტი	თარიღი Date: 2019 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.პაიჭაძვილი
ჯგუფის მეთაური	ზ. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	III სართულის გეგმა
ფორმატი №	სკალა: / ფორმატის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:100 / A1

IV სართულის გეგმა მ 1:100

0 1 02 13 24 35 4 5

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. დამხმარე ფართი
8. საზაფხულო ფართი

საერთო საანგარიშო ფართები

ბინა №	საცხოვრებელი ფართი მ²	საზაფხულო ფართი მ²	ჯამი მ²
10	51.26	6,27	57.53
11	48.97	6,37	55,34
12	69.10	16,97	86.07
13	44,77	5,84	50,61
14	50.04	6,61	56,65
15	92.43	9,70	102,13
16	60.34	14,99	75,33
17	49,57	11.22	60,79
18	49,51	6,68	56.19
ჯამი	515.99	84.65	600,64
კიბის ბლოკი (სადარბაზო)			91.52

657,89 m²

საზაფხულო ფართი---- **84.10 m2**

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი
657,89+84.10/3=657.89+28.03=685.92

შენიშვნა:

ბინების შიდა გეგმარებები შესაძლებელია შეიცვალოს მესაკუთრეთა მიერ

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	,,demax Group“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქ.თბილისი დასახლება დიდი დიღომი,ბიორგი ბარნოვალესა და შარავანაზის ქუჩების გადაკვეთაზე ნაკვეთის № 01.10.06014.001
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება ავტორისაგან პროექტში მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	თარიღი Date
სტადია პროექტი	2019 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.პაიჭაძვილი
ჯგუფის მეთაური	ზ. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	IV სართულის გეგმა
ფორმატი №	სკალა / ფორმატის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:100 / A1

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900
SD-01

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900 D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800
D-90

2.200

0.900

W

D-800

1.600

0.800

WD-800

1.600

0.800

DFK-160

2.500

1.650

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-210

2.500

1.650

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-150

2.500

1.500

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

W

D-800

2.500

0.800

DF-800

2.500

1.400

W

D-800

1.600

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-200

2.500

2.000

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

WD-150

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

WD-14

1.600

1.500

W

D-800

1.600

0.800

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5

20 x 168 = 3,200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

3,300

100
3,000

100
2,400

100
3,100

3,300

100

3,000

200

3,300

100

3,000

5,600

100
2,100

200
4,500

100
5,300

3,200

900

200

2,600

3,600

100
2,900

100
1,100

200
1,800

400 1,000 100
3,000

100
3,500

4,700

4,100

100
3,500

2,200

100
5,600

2,300

100 700

4,600 4,800 200 2,100 400 3,000 400 3,000 100 3,300 200 5,300 100 3,000 100 3,100 200 2,900 100 3,400

5,600

100
2,100

200
1,800

200
1,100

100
3,900

100
2,700

4,400 1,600

3,700
2,100

100
6,700

100
3,100

200

3,100

100

3,500

200

3,000

100

3,500

220 1,000

1,200

1,800

2,000

900

900

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

1,200 36,100 1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

18,300

200 400
4,800

400

200

300

100
5,900

300 700
4,400

400 200
1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

1,200

200 400

4,000

600 400

5,000

300 700

5,700

200 400

4,600

200 400

5,900

300 300

5,900

400 200

36,100

18,300

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

200

800 4,000

200 400 400

4,400

200

300

300

200

5,900

200 400

4,600

200 400

5,700

200

300

300

200

5,700

400 200

1,200

1,000 1,000

1,500

600

2,100

200 1,000

800 1,650 1,200 1,650 800

1,000

800 1,800 800

600 600

2,100 1,200 1,650

750 1,000

800 1,650 1,150 2,100

600

1,000
2,800 800 800

1,000
800 800 1000 1,500 1,800

1,000
800 2,400 800

1,000

800 2,000 800 800

600 400 400

1,650 900 1,650

400 1,000 350

1,650 800 2,100

400 1,000 400

1,650 950 800

400 1,000 600

2,100 950 1,650

600 1,000 400

1,650

750

2,100

600 400

400 600
1,650

750
1,100 1,500

400 200

200
800 4,400

600 400
5,900

300 700
4,000 800

200

100

2,000

400

2,000

100

100

1,800

200

1,700

100

100

200 1,000 100

100

+12.800

+12.800

+12.800

საკადასტრო საზღვარი

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)

2. ჰოლი

3. საერთო ოთახი

4. სამზარეულო

5. საძილე

6. სან-კვანძი

7. დამხმარე ფართი

8. საზაფხულო ფართი

657,89 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი

657,89+88.43/3=657,89+29.48=687,37

საზაფხულო ფართი---- 88.43 მ2

ბინა

#

საზაფხულო ფართი

m

2

ჯამი

m

2

19 6,27 57,53

20 6,37 55,34

21 18.96 88,06

22 5,84 50,61

23 6,61 56,65

24 9,70 102.13

25 15.36 75,70

26 16.17 65,74

27 6,62 56,13

ჯამი 91.9 607,89

კიბის ბლოკი (სადარბაზო) 91.52

საერთო საანგარიშო ფართები

საცხოვრებელი

ფართი მ

2

515.99

51.26

48.97

69.10

44,77

50.04

92.43

60.34

49,57

49,51

7.76 m 8.61 m2

2

9.90 m2

3.09 m2

3.59 m2

3.43 m2

2.68 m2

3.34 m2

2.93 m2

2.88 m2

2.96 m2

6.37 m2

3.09 m2

3.52 m2

3.70 m2

3.06 m2

2.98 m2

3.30 m2 8.60 m2

93.04 m2

#21

69.10 m2

#20

48.97 m2

#24

89.24 m2

#27

49.51 m2

#25

60.34 m2

#26

49.57 m2

#23

50.04 m2

#22

44.77 m2

3.30 m2

#19

51.26 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

b b

g g

d d

e e

z z

T T

a a

3 3

1 1

2 2

ქ.თბილისი დასახლება დიდი
დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და
ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე
ნაკვეთის # 01.10.06014.001

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

A1

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

შემსრულებლები
performers

დ.ბაირამაშვილი

ფურცელი # სულ.

არქიტექტურული ნაწილი

komp.
შესრულება

ზ. მემანიშვილი

2019 w.

თფოჯთწობ;

cjofcjt!Tjeb!hfhnbsfcfcj!Tftb[mfcfmjb!Tfjdwbmpt!nftblvUsfUb!njfs

,,დემახ Group•

n!2;211

W!tbsUvmjt!hfhnb

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან.

V სართულის გეგმა მ 1:100

VI სართულის გეგმა მ 1:100

0 1 02 13 24 35 4 5

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. დამხმარე ფართი
8. საზაფხულო ფართი

საერთო საანგარიშო ფართები

ბინა №	საცხოვრებელი ფართი მ²	საზაფხულო ფართი მ²	ჯამი მ²
28	51.26	6,27	57.53
29	48.97	6,37	55,34
30	69.10	16,97	86.07
31	44,77	5,84	50,61
32	50.04	6,61	56,65
33	92.43	9,70	102,13
34	60.34	14,99	75,33
35	49,57	11.22	60,79
36	49,51	6,68	56.19
ჯამი	515.99	84.65	600,64
კიბის ბლოკი (სადარბაზო)			91.52

657,89 m²

საზაფხულო ფართი---- 84.10 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი
657,89+84.10/3=657.89+28.03=685.92

შენიშვნა:

ბინების შიდა გეგმარებები შესაძლებელია შეიცვალოს მესაკუთრეთა მიერ

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	,,demax Group“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქ.თბილისი დასახლება დიდი დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და წარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე ნაკვეთის № 01.10.06014.001
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის პროცესში მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მშს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2019 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.პაპირაგვილი
ჯგუფის მეთაური	ზ. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	VI სართულის გეგმა
ფორმატი № / სკალ. / ფორმატის ზომა	A1
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:100

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900
SD-01

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900 D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800
D-90

2.200

0.900

W

D-800

1.600

0.800

WD-800

1.600

0.800

DFK-160

2.500

1.650

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-210

2.500

1.650

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-150

2.500

1.500

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

W

D-800

2.500

0.800

DF-800

2.500

1.400

W

D-800

1.600

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-200

2.500

2.000

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

WD-150

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

WD-14

1.600

1.500

W

D-800

1.600

0.800

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5

20 x 168 = 3,200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

3,300

100
3,000

100
2,400

100
3,100

3,300

100

3,000

200

3,300

100

3,000

5,600

100
2,100

200
4,500

100
5,300

3,200

900

200

2,600

3,600

100
2,900

100
1,100

200
1,800

400 1,000 100
3,000

100
3,500

4,700

4,100

100
3,500

2,200

100
5,600

2,300

100 700

4,600 4,800 200 2,100 400 3,000 400 3,000 100 3,300 200 5,300 100 3,000 100 3,100 200 2,900 100 3,400

5,600

100
2,100

200
1,800

200
1,100

100
3,900

100
2,700

4,400 1,600

3,700
2,100

100
6,700

100
3,100

200

3,100

100

3,500

200

3,000

100

3,500

220 1,000

1,200

1,800

2,000

900

900

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

1,200 36,100 1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

18,300

200 400
4,800

400

200

300

100
5,900

300 700
4,400

400 200
1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

1,200

200 400

4,000

600 400

5,000

300 700

5,700

200 400

4,600

200 400

5,900

300 300

5,900

400 200

36,100

18,300

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

200

800 4,000

200 400 400

4,400

200

300

300

200

5,900

200 400

4,600

200 400

5,700

200

300

300

200

5,700

400 200

1,200

1,000 1,000

1,500

600

2,100

200 1,000

800 1,650 1,200 1,650 800

1,000

800 1,800 800

600 600

2,100 1,200 1,650

750 1,000

800 1,650 1,150 2,100

600

1,000
2,800 800 800

1,000
800 800 1000 1,500 1,800

1,000
800 2,400 800

1,000

800 2,000 800 800

600 400 400

1,650 900 1,650

400 1,000 350

1,650 800 2,100

400 1,000 400

1,650 950 800

400 1,000 600

2,100 950 1,650

600 1,000 400

1,650

750

2,100

600 400

400 600
1,650

750
1,100 1,500

400 200

200
800 4,400

600 400
5,900

300 700
4,000 800

200

+19.200

+19.200

+19.200

გათბობის დანადგარები

გათბობის დანადგარები

გათბობის დანადგარები

გათბობის დანადგარები

საკადასტრო საზღვარი

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)

2. ჰოლი

3. საერთო ოთახი

4. სამზარეულო

5. საძილე

6. სან-კვანძი

7. დამხმარე ფართი

8. საზაფხულო ფართი

657,89 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი

657,89+88.43/3=657,89+29.48=687,37

საზაფხულო ფართი---- 88.43 მ2

ბინა

#

37

38

39

40

41

42

43

44

45

ჯამი

კიბის ბლოკი (სადარბაზო) 91.52

საერთო საანგარიშო ფართები

საცხოვრებელი

ფართი მ

2

515.99

51.26

48.97

69.10

44,77

50.04

92.43

60.34

49,57

49,51

საზაფხულო ფართი

m

2

ჯამი

m

2

6,27 57,53

6,37 55,34

18.96 88,06

5,84 50,61

6,61 56,65

9,70 102.13

15.36 75,70

16.17 65,74

6,62 56,13

91.9 607,89

7.76 m 8.61 m2

2

9.90 m2

3.09 m2

3.59 m2

3.43 m2

2.68 m2

3.34 m2

2.93 m2

2.88 m2

2.96 m2

6.37 m2

3.09 m2

3.52 m2

3.70 m2

3.06 m2

2.98 m2

3.30 m2 8.60 m2

#39

69.10 m2

#38

48.97 m2

#42

92.43 m2

#45

49.51 m2

#43

60.34 m2

#44

49.57 m2

#41

50.04 m2

#40

44.77 m2

3.30 m2

93.04 m2

#37

51.26 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

b b

g g

d d

e e

z z

T T

a a

3 3

1 1

2 2

ქ.თბილისი დასახლება დიდი
დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და
ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე
ნაკვეთის # 01.10.06014.001

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

A1

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

შემსრულებლები
performers

დ.ბაირამაშვილი

ფურცელი # სულ.

არქიტექტურული ნაწილი

komp.
შესრულება

ზ. მემანიშვილი

2019 w.

თფოჯთწობ;

cjofcjt!Tjeb!hfhnbsfcfcj!Tftb[mfcfmjb!Tfjdwbmpt!nftblvUsfUb!njfs

,,დემახ Group•

n!2;211

WJJ!tbsUvmjt!hfhnb

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან.

VII სართულის გეგმა მ 1:100

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900
SD-01

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900 D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800
D-90

2.200

0.900

W

D-800

1.600

0.800

WD-800

1.600

0.800

DFK-160

2.500

1.650

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-210

2.500

1.650

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-150

2.500

1.500

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

W

D-800

2.500

0.800

DF-800

2.500

1.400

W

D-800

1.600

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-200

2.500

2.000

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

WD-150

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

WD-14

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5

20 x 168 = 3,200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

3,300

100
3,000

100
2,400

100
3,100

3,300

100

3,000

200

3,300

100

3,000

5,600

100
2,100

200
4,500

100
5,300

3,200

900

200

2,600

3,600

100
2,900

100
1,100

200
1,800

400 1,000 100
3,000

100
3,500

4,700

4,100

100
3,500

2,200

100
5,600

2,300

100 700

4,600 4,800 200 2,100 400 3,000 400 3,000 100 3,300 200 5,300 100 3,000 100 3,100 200 2,900 100 3,400

5,600

100
2,100

200
1,800

200
1,100

100
3,900

100
2,700

4,400 1,600

3,700
2,100

100
6,700

100
3,100

200

3,100

100

3,500

200

3,000

100

3,500

220 1,000

1,200

1,800

2,000

900

900

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

1,200 36,100 1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

18,300

200 400
4,800

400

200

300

100
5,900

300 700
4,400

400 200
1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

1,200

200 400

4,000

600 400

5,000

300 700

5,700

200 400

4,600

200 400

5,900

300 300

5,900

400 200

36,100

18,300

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

200

800 4,000

200 400 400

4,400

200

300

300

200

5,900

200 400

4,600

200 400

5,700

200

300

300

200

5,700

400 200

1,200

1,000 1,000

1,500

600

2,100

200 1,000

800 1,650 1,200 1,650 800

1,000

800 1,800 800

600 600

2,100 1,200 1,650

750 1,000

800 1,650 1,150 2,100

600

1,000
2,800 800 800

1,000
800 800 1000 1,500 1,800

1,000
800 2,400 800

1,000

800 2,000 800 800

600 400 400

1,650 900 1,650

400 1,000 350

1,650 800 2,100

400 1,000 400

1,650 950 800

400 1,000 600

2,100 950 1,650

600 1,000 400

1,650

750

2,100

600 400

400 600
1,650

750
1,100 1,500

400 200

200
800 4,400

600 400
5,900

300 700
4,000 800

200

+22.400

+22.400

+22.400

საკადასტრო საზღვარი

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)

2. ჰოლი

3. საერთო ოთახი

4. სამზარეულო

5. საძილე

6. სან-კვანძი

7. დამხმარე ფართი

8. საზაფხულო ფართი

657,89 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი

657,89+84.10/3=657.89+28.03=685.92

საზაფხულო ფართი---- 84.10 მ2

ბინა

#

46

47

48

49

50

51

52

53

54

ჯამი

კიბის ბლოკი (სადარბაზო) 91.52

საერთო საანგარიშო ფართები

საცხოვრებელი

ფართი მ

2

515.99

51.26

48.97

69.10

44,77

50.04

92.43

60.34

49,57

49,51

საზაფხულო ფართი

m

2

ჯამი

m

2

6,27 57.53

6,37 55,34

16,97 86.07

5,84 50,61

6,61 56,65

9,70 102,13

14,99 75,33

11.22 60,79

6,68 56.19

84.65 600,64

9.06 m 7.91 m2

2

3.61 m2

3.09 m2

3.59 m2

3.43 m2

2.68 m2

3.34 m2

2.93 m2

2.88 m2

2.96 m2

6.37 m2

3.09 m2

3.52 m2

2.98 m2

3.70 m2

3.06 m2

3.30 m2 8.60 m2

#48

69.10 m2

#47

48.97 m2

#51

92.43 m2

#54

49.51 m2

#52

60.34 m2

#53

49.57 m2

#50

50.04 m2

#49

44.77 m2

1.25 m2 3.30 m2

93.04 m2

#46

51.26 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

b b

g g

d d

e e

z z

T T

a a

3 3

1 1

2 2

ქ.თბილისი დასახლება დიდი
დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და
ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე
ნაკვეთის # 01.10.06014.001

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

A1

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

შემსრულებლები
performers

დ.ბაირამაშვილი

ფურცელი # სულ.

არქიტექტურული ნაწილი

komp.
შესრულება

ზ. მემანიშვილი

2019 w.

თფოჯთწობ;

cjofcjt!Tjeb!hfhnbsfcfcj!Tftb[mfcfmjb!Tfjdwbmpt!nftblvUsfUb!njfs

,,დემახ Group•

n!2;211

WJJJ!tbsUvmjt!hfhnb

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან.

VIII სართულის გეგმა მ 1:100

IX სართულის გეგმა მ 1:100

0 1 02 13 24 35 4 5

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. დამხმარე ფართი
8. საზაფხულო ფართი

ბინა №	საცხოვრებელი ფართი მ²	საზაფხულო ფართი მ²	ჯამი მ²
55	51.26	6,27	57,53
56	48.97	6,37	55,34
57	69.10	18.96	88,06
58	44,77	5,84	50,61
59	50.04	6,61	56,65
60	92.43	9,70	102.13
61	60.34	15.36	75,70
62	49,57	16.17	65,74
63	49,51	6,62	56,13
ჯამი	515.99	91.9	607,89
კიბის ბლოკი (სადარბაზო)			91.52

საერთო საანგარიშო ფართები

657,89 m²

საზაფხულო ფართი---- 88.43 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი
657,89+88.43/3=657,89+29.48=687,37

შენიშვნა:
ბინების შიდა გეგმარებები შესაძლებელია შეიცვალოს მესაკუთრეთა მიერ

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	,,demax Group“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქ.თბილისი დასახლება დიდი დიღომი,ბიორგი ბრწყინვალესა და წარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე ნაკვეთის № 01.10.06014.001
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება ავტორისაგან პროექტში მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status: სტადია პროექტი	თარიღი Date: 2019 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.პაპიაშვილი
ჯგუფის მეთაური	ზ. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	IX სართულის გეგმა
ფორმატი №	სკალ. / ფორმატის ზომა: A1
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:100

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900
SD-01

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900 D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800
D-90

2.200

0.900

W

D-800

1.600

0.800

WD-800

1.600

0.800

DFK-160

2.500

1.650

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-210

2.500

1.650

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-150

2.500

1.500

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

W

D-800

2.500

0.800

DF-800

2.500

1.400

W

D-850

1.600

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-200

2.500

2.000

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

WD-150

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

WD-14

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5

20 x 168 = 3,200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

3,300

100
3,000

100
2,400

100
3,100

3,300

100

3,000

200

3,300

100

3,000

5,600

100
2,100

200
4,500

100
5,300

3,200

900

200

2,600

3,600

100
2,900

100
1,100

200
1,800

400 1,000 100
3,000

100
3,500

4,700

4,100

100
3,500

2,200

100
5,600

2,300

100 700

4,600 4,800 200 2,100 400 3,000 400 3,000 100 3,300 200 5,300 100 3,000 100 3,100 200 2,900 100 3,400

5,600

100
2,100

200
1,800

200
1,100

100
3,900

100
2,700

4,400 1,600

3,700
2,100

100
6,700

100
3,100

200

3,100

100

3,500

200

3,000

100

3,500

220 1,000

1,200

1,800

2,000

900

900

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

1,200 36,100 1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

18,300

200 400
4,800

400

200

300

100
5,900

300 700
4,400

400 200
1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

1,200

200 400

4,000

600 400

5,000

300 700

5,700

200 400

4,600

200 400

5,900

300 300

5,900

400 200

36,100

18,300

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

200

800 4,000

200 400 400

4,400

200

300

300

200

5,900

200 400

4,600

200 400

5,700

200

300

300

200

5,700

400 200

1,200

1,000 1,000

1,500

600

2,100

200 1,000

800 1,650 1,200 1,650 800

1,000

800 1,800 800

600 600

2,100 1,200 1,650

750 1,000

800 1,650 1,150 2,100

600

1,000
2,800 800 800

1,000
800 800 1000 1,500 1,800

1,000
800 2,400 800

1,000

800 2,000 800 800

600 400 400

1,650 900 1,650

400 1,000 350

1,650 800 2,100

400 1,000 400

1,650 950 800

400 1,000 600

2,100 950 1,650

600 1,000 400

1,650

750

2,100

600 400

400 600
1,650

750
1,100 1,500

400 200

200
800 4,400

600 400
5,900

300 700
4,000 800

200

+28.800

+28.800

+28.800

საკადასტრო საზღვარი

გათბობის დანადგარები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)

2. ჰოლი

3. საერთო ოთახი

4. სამზარეულო

5. საძილე

6. სან-კვანძი

7. დამხმარე ფართი

8. საზაფხულო ფართი

657,89 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი

657,89+84.10/3=657.89+28.03=685.92

საზაფხულო ფართი---- 84.10 მ2

ბინა

#

64

65

66

67

68

69

70

71

72

ჯამი

კიბის ბლოკი (სადარბაზო) 91.52

საერთო საანგარიშო ფართები

საცხოვრებელი

ფართი მ

2

515.99

51.26

48.97

69.10

44,77

50.04

92.43

60.34

49,57

49,51

საზაფხულო ფართი

m

2

ჯამი

m

2

6,27 57.53

6,37 55,34

16,97 86.07

5,84 50,61

6,61 56,65

9,70 102,13

14,99 75,33

11.22 60,79

6,68 56.19

84.65 600,64

9.06 m 7.91 m2

2

3.61 m2

3.09 m2

3.59 m2

3.43 m2

2.68 m2

3.34 m2

2.93 m2

2.88 m2

2.96 m2

6.37 m2

3.09 m2

3.52 m2

2.98 m2

3.70 m2

3.06 m2

3.30 m2 8.60 m2

#66

69.10 m2

#65

48.97 m2

#69

92.43 m2

#72

49.51 m2

#70

60.34 m2

#71

49.57 m2

#68

50.04 m2

#67

44.77 m2

1.25 m2 3.30 m2

93.04 m2

#64

51.26 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

b b

g g

d d

e e

z z

T T

a a

3 3

1 1

2 2

ქ.თბილისი დასახლება დიდი
დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და
ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე
ნაკვეთის # 01.10.06014.001

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

A1

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

შემსრულებლები
performers

დ.ბაირამაშვილი

ფურცელი # სულ.

არქიტექტურული ნაწილი

komp.
შესრულება

ზ. მემანიშვილი

2019 w.

თფოჯთწობ;

cjofcjt!Tjeb!hfhnbsfcfcj!Tftb[mfcfmjb!Tfjdwbmpt!nftblvUsfUb!njfs

,,დემახ Group•

n!2;211

Y!tbsUvmjt!hfhnb

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან.

X სართულის გეგმა მ 1:100

XI სართულის გეგმა მ 1:100

0 1 0.2 1.3 2.4 3.5 4 5

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. დამხმარე ფართი
8. საზაფხულო ფართი

საერთო საანგარიშო ფართები

ბინა №	საცხოვრებელი ფართი მ²	საზაფხულო ფართი მ²	ჯამი მ²
73	51.26	6,27	57,53
74	48.97	6,37	55,34
75	69.10	18.96	88,06
76	44,77	5,84	50,61
77	50.04	6,61	56,65
78	92.43	9,70	102.13
79	60.34	15.36	75,70
80	49,57	16.17	65,74
81	49,51	6,62	56,13
ჯამი	515.99	91.9	607,89
კიბის ბლოკი (სადარბაზო)			91.52

657,89 m²

საზაფხულო ფართი---- 88.43 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი
657,89+88.43/3=657,89+29.48=687,37

შენიშვნა:

ბინების შიდა გეგმარებები შესაძლებელია შეიცვალოს მესაკუთრეთა მიერ

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	,,demax Group“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქ.თბილისი დასახლება დიდი დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე ნაკვეთის № 01.10.06014.001
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება ამცნებლობის პროცესში მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მშს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2019 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.პაპირანდვილი
ჯგუფ. მეთაური	ზ. მეძნიერაშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XI სართულის გეგმა
ფორმატი №	სკალ. / ფორმატის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:100 / A1

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900
SD-01

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900 D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800
D-90

2.200

0.900

W

D-800

1.600

0.800

WD-800

1.600

0.800

DFK-160

2.500

1.650

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-210

2.500

1.650

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-150

2.500

1.500

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

W

D-800

2.500

0.800

DF-800

2.500

1.400

W

D-800

1.600

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-200

2.500

2.000

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

WD-150

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

WD-14

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5

20 x 168 = 3,200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

3,300

100
3,000

100
2,400

100
3,100

3,300

100

3,000

200

3,300

100

3,000

5,600

100
2,100

200
4,500

100
5,300

3,200

900

200

2,600

3,600

100
2,900

100
1,100

200
1,800

400 1,000 100
3,000

100
3,500

4,700

4,100

100
3,500

2,200

100
5,600

2,300

100 700

4,600 4,800 200 2,100 400 3,000 400 3,000 100 3,300 200 5,300 100 3,000 100 3,100 200 2,900 100 3,400

5,600

100
2,100

200
1,800

200
1,100

100
3,900

100
2,700

4,400 1,600

3,700
2,100

100
6,700

100
3,100

200

3,100

100

3,500

200

3,000

100

3,500

220 1,000

1,200

1,800

2,000

900

900

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

1,200 36,100 1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

18,300

200 400
4,800

400

200

300

100
5,900

300 700
4,400

400 200
1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

1,200

200 400

4,000

600 400

5,000

300 700

5,700

200 400

4,600

200 400

5,900

300 300

5,900

400 200

36,100

18,300

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

200

800 4,000

200 400 400

4,400

200

300

300

200

5,900

200 400

4,600

200 400

5,700

200

300

300

200

5,700

400 200

1,200

1,000 1,000

1,500

600

2,100

200 1,000

800 1,650 1,200 1,650 800

1,000

800 1,800 800

600 600

2,100 1,200 1,650

750 1,000

800 1,650 1,150 2,100

600

1,000
2,800 800 800

1,000
800 800 1000 1,500 1,800

1,000
800 2,400 800

1,000

800 2,000 800 800

600 400 400

1,650 900 1,650

400 1,000 350

1,650 800 2,100

400 1,000 400

1,650 950 800

400 1,000 600

2,100 950 1,650

600 1,000 400

1,650

750

2,100

600 400

400 600
1,650

750
1,100 1,500

400 200

200
800 4,400

600 400
5,900

300 700
4,000 800

200

+35.200

+35.200

+35.200

საკადასტრო საზღვარი

გათბობის დანადგარები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)

2. ჰოლი

3. საერთო ოთახი

4. სამზარეულო

5. საძილე

6. სან-კვანძი

7. დამხმარე ფართი

8. საზაფხულო ფართი

657,89 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი

657,89+84.10/3=657.89+28.03=685.92

საზაფხულო ფართი---- 84.10 მ2

ბინა

#

82

83

84

85

86

87

88

89

90

ჯამი

კიბის ბლოკი (სადარბაზო) 91.52

საერთო საანგარიშო ფართები

საცხოვრებელი

ფართი მ

2

515.99

51.26

48.97

69.10

44,77

50.04

92.43

60.34

49,57

49,51

საზაფხულო ფართი

m

2

ჯამი

m

2

6,27 57.53

6,37 55,34

16,97 86.07

5,84 50,61

6,61 56,65

9,70 102,13

14,99 75,33

11.22 60,79

6,68 56.19

84.65 600,64

9.06 m 7.91 m2

2

3.61 m2

3.09 m2

3.59 m2

3.43 m2

2.68 m2

3.34 m2

2.93 m2

2.88 m2

2.96 m2

6.37 m2

3.09 m2

3.52 m2

2.98 m2

3.70 m2

3.06 m2

3.30 m2 8.60 m2

#84

69.10 m2

#83

48.97 m2

#87

92.43 m2

#90

49.51 m2

#88

60.34 m2

#89

49.57 m2

#86

50.04 m2

#85

44.77 m2

1.25 m2 3.30 m2

93.04 m2

#82

51.26 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

b b

g g

d d

e e

z z

T T

a a

3 3

1 1

2 2

ქ.თბილისი დასახლება დიდი
დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და
ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე
ნაკვეთის # 01.10.06014.001

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

A1

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

შემსრულებლები
performers

დ.ბაირამაშვილი

ფურცელი # სულ.

არქიტექტურული ნაწილი

komp.
შესრულება

ზ. მემანიშვილი

2019 w.

თფოჯთწობ;

cjofcjt!Tjeb!hfhnbsfcfcj!Tftb[mfcfmjb!Tfjdwbmpt!nftblvUsfUb!njfs

,,დემახ Group•

n!2;211

YJJ!tbsUvmjt!hfhnb

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან.

XII სართულის გეგმა მ 1:100

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900
SD-01

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900 D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800
D-90

2.200

0.900

W

D-800

1.600

0.800

WD-800

1.600

0.800

DFK-160

2.500

1.650

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-210

2.500

1.650

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-150

2.500

1.500

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

W

D-800

2.500

0.800

DF-800

2.500

1.400

W

D-800

1.600

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-200

2.500

2.000

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

WD-150

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

WD-14

1.600

1.500

W

D-800

1.600

0.800

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5

20 x 168 = 3,200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

3,300

100
3,000

100
2,400

100
3,100

3,300

100

3,000

200

3,300

100

3,000

5,600

100
2,100

200
4,500

100
5,300

3,200

900

200

2,600

3,600

100
2,900

100
1,100

200
1,800

400 1,000 100
3,000

100
3,500

4,700

4,100

100
3,500

2,200

100
5,600

2,300

100 700

4,600 4,800 200 2,100 400 3,000 400 3,000 100 3,300 200 5,300 100 3,000 100 3,100 200 2,900 100 3,400

5,600

100
2,100

200
1,800

200
1,100

100
3,900

100
2,700

4,400 1,600

3,700
2,100

100
6,700

100
3,100

200

3,100

100

3,500

200

3,000

100

3,500

220 1,000

1,200

1,800

2,000

900

900

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

1,200 36,100 1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

18,300

200 400
4,800

400

200

300

100
5,900

300 700
4,400

400 200
1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

1,200

200 400

4,000

600 400

5,000

300 700

5,700

200 400

4,600

200 400

5,900

300 300

5,900

400 200

36,100

18,300

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

200

800 4,000

200 400 400

4,400

200

300

300

200

5,900

200 400

4,600

200 400

5,700

200

300

300

200

5,700

400 200

1,200

1,000 1,000

1,500

600

2,100

200 1,000

800 1,650 1,200 1,650 800

1,000

800 1,800 800

600 600

2,100 1,200 1,650

750 1,000

800 1,650 1,150 2,100

600

1,000
2,800 800 800

1,000
800 800 1000 1,500 1,800

1,000
800 2,400 800

1,000

800 2,000 800 800

600 400 400

1,650 900 1,650

400 1,000 350

1,650 800 2,100

400 1,000 400

1,650 950 800

400 1,000 600

2,100 950 1,650

600 1,000 400

1,650

750

2,100

600 400

400 600
1,650

750
1,100 1,500

400 200

200
800 4,400

600 400
5,900

300 700
4,000 800

200

+38.400

+38.400

+38.400

გათბობის დანადგარები

გათბობის დანადგარები

გათბობის დანადგარები

საკადასტრო საზღვარი

გათბობის დანადგარები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)

2. ჰოლი

3. საერთო ოთახი

4. სამზარეულო

5. საძილე

6. სან-კვანძი

7. დამხმარე ფართი

8. საზაფხულო ფართი

657,89 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი

657,89+88.43/3=657,89+29.48=687,37

საზაფხულო ფართი---- 88.43 მ2

ბინა

#

91

92

93

94

95

96

97

98

99

ჯამი

კიბის ბლოკი (სადარბაზო) 91.52

საერთო საანგარიშო ფართები

საცხოვრებელი

ფართი მ

2

515.99

51.26

48.97

69.10

44,77

50.04

92.43

60.34

49,57

49,51

საზაფხულო ფართი

m

2

ჯამი

m

2

6,27 57,53

6,37 55,34

18.96 88,06

5,84 50,61

6,61 56,65

9,70 102.13

15.36 75,70

16.17 65,74

6,62 56,13

91.9 607,89

7.76 m 8.61 m2

2

9.90 m2

3.09 m2

3.59 m2

3.43 m2

2.68 m2

3.34 m2

2.93 m2

2.88 m2

2.96 m2

6.37 m2

3.09 m2

3.52 m2

3.70 m2

3.06 m2

2.98 m2

3.30 m2 8.60 m2

#93

69.10 m2

#92

48.97 m2

#96

92.43 m2

#99

49.51 m2

#97

60.34 m2

#98

49.57 m2

#5

50.04 m2

#94

44.77 m2

3.30 m2

93.04 m2

#91

51.26 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

b b

g g

d d

e e

z z

T T

a a

3 3

1 1

2 2

ქ.თბილისი დასახლება დიდი
დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და
ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე
ნაკვეთის # 01.10.06014.001

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

A1

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

შემსრულებლები
performers

დ.ბაირამაშვილი

ფურცელი # სულ.

არქიტექტურული ნაწილი

komp.
შესრულება

ზ. მემანიშვილი

2019 w.

თფოჯთწობ;

cjofcjt!Tjeb!hfhnbsfcfcj!Tftb[mfcfmjb!Tfjdwbmpt!nftblvUsfUb!njfs

,,დემახ Group•

n!2;211

YJJJ!tbsUvmjt!hfhnb

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან.

XIII სართულის გეგმა მ 1:100

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900
SD-01

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900 D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800
D-90

2.200

0.900

W

D-800

1.600

0.800

WD-800

1.600

0.800

DFK-160

2.500

1.650

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-210

2.500

1.650

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-150

2.500

1.500

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

W

D-800

2.500

0.800

DF-800

2.500

1.400

W

D-800

1.600

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-200

2.500

2.000

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

WD-150

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

WD-14

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5

20 x 168 = 3,200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

3,300

100
3,000

100
2,400

100
3,100

3,300

100

3,000

200

3,300

100

3,000

5,600

100
2,100

200
4,500

100
5,300

3,200

900

200

2,600

3,600

100
2,900

100
1,100

200
1,800

400 1,000 100
3,000

100
3,500

4,700

4,100

100
3,500

2,200

100
5,600

2,300

100 700

4,600 4,800 200 2,100 400 3,000 400 3,000 100 3,300 200 5,300 100 3,000 100 3,100 200 2,900 100 3,400

5,600

100
2,100

200
1,800

200
1,100

100
3,900

100
2,700

4,400 1,600

3,700
2,100

100
6,700

100
3,100

200

3,100

100

3,500

200

3,000

100

3,500

220 1,000

1,200

1,800

2,000

900

900

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

1,200 36,100 1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

18,300

200 400
4,800

400

200

300

100
5,900

300 700
4,400

400 200
1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

1,200

200 400

4,000

600 400

5,000

300 700

5,700

200 400

4,600

200 400

5,900

300 300

5,900

400 200

36,100

18,300

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

200

800 4,000

200 400 400

4,400

200

300

300

200

5,900

200 400

4,600

200 400

5,700

200

300

300

200

5,700

400 200

1,200

1,000 1,000

1,500

600

2,100

200 1,000

800 1,650 1,200 1,650 800

1,000

800 1,800 800

600 600

2,100 1,200 1,650

750 1,000

800 1,650 1,150 2,100

600

1,000
2,800 800 800

1,000
800 800 1000 1,500 1,800

1,000
800 2,400 800

1,000

800 2,000 800 800

600 400 400

1,650 900 1,650

400 1,000 350

1,650 800 2,100

400 1,000 400

1,650 950 800

400 1,000 600

2,100 950 1,650

600 1,000 400

1,650

750

2,100

600 400

400 600
1,650

750
1,100 1,500

400 200

200
800 4,400

600 400
5,900

300 700
4,000 800

200

+41.600

+41.600

+41.600

საკადასტრო საზღვარი

გათბობის დანადგარები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)

2. ჰოლი

3. საერთო ოთახი

4. სამზარეულო

5. საძილე

6. სან-კვანძი

7. დამხმარე ფართი

8. საზაფხულო ფართი

657,89 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი

657,89+84.10/3=657.89+28.03=685.92

საზაფხულო ფართი---- 84.10 მ2

ბინა

#

100

101

102

103

104

105

106

107

108

ჯამი

კიბის ბლოკი (სადარბაზო) 91.52

საერთო საანგარიშო ფართები

საცხოვრებელი

ფართი მ

2

515.99

51.26

48.97

69.10

44,77

50.04

92.43

60.34

49,57

49,51

საზაფხულო ფართი

m

2

ჯამი

m

2

6,27 57.53

6,37 55,34

16,97 86.07

5,84 50,61

6,61 56,65

9,70 102,13

14,99 75,33

11.22 60,79

6,68 56.19

84.65 600,64

9.06 m 7.91 m2

2

3.61 m2

3.09 m2

3.59 m2

3.43 m2

2.68 m2

3.34 m2

2.93 m2

2.88 m2

2.96 m2

6.37 m2

3.09 m2

3.52 m2

2.98 m2

3.70 m2

3.06 m2

3.30 m2 8.60 m2

#102

69.10 m2

#101

48.97 m2

#105

92.43 m2

#108

49.51 m2

#106

60.34 m2

#107

49.57 m2

#104

50.04 m2

#103

44.77 m2

1.25 m2 3.30 m2

93.04 m2

#100

51.26 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

b b

g g

d d

e e

z z

T T

a a

3 3

1 1

2 2

ქ.თბილისი დასახლება დიდი
დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და
ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე
ნაკვეთის # 01.10.06014.001

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

A1

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

შემსრულებლები
performers

დ.ბაირამაშვილი

ფურცელი # სულ.

არქიტექტურული ნაწილი

komp.
შესრულება

ზ. მემანიშვილი

2019 w.

თფოჯთწობ;

cjofcjt!Tjeb!hfhnbsfcfcj!Tftb[mfcfmjb!Tfjdwbmpt!nftblvUsfUb!njfs

,,დემახ Group•

n!2;211

YJW!tbsUvmjt!hfhnb

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან.

XIV სართულის გეგმა მ 1:100

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900
SD-01

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900 D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800
D-90

2.200

0.900

W

D-800

1.600

0.800

WD-800

1.600

0.800

DFK-160

2.500

1.650

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-210

2.500

1.650

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-150

2.500

1.500

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

W

D-800

2.500

0.800

DF-800

2.500

1.400

W

D-800

1.600

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-200

2.500

2.000

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

WD-150

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

WD-14

1.600

1.500

W

D-800

1.600

0.800

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5

20 x 168 = 3,200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

3,300

100
3,000

100
2,400

100
3,100

3,300

100

3,000

200

3,300

100

3,000

5,600

100
2,100

200
4,500

100
5,300

3,200

900

200

2,600

3,600

100
2,900

100
1,100

200
1,800

400 1,000 100
3,000

100
3,500

4,700

4,100

100
3,500

2,200

100
5,600

2,300

100 700

4,600 4,800 200 2,100 400 3,000 400 3,000 100 3,300 200 5,300 100 3,000 100 3,100 200 2,900 100 3,400

5,600

100
2,100

200
1,800

200
1,100

100
3,900

100
2,700

4,400 1,600

3,700
2,100

100
6,700

100
3,100

200

3,100

100

3,500

200

3,000

100

3,500

220 1,000

1,200

1,800

2,000

900

900

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

1,200 36,100 1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

18,300

200 400
4,800

400

200

300

100
5,900

300 700
4,400

400 200
1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

1,200

200 400

4,000

600 400

5,000

300 700

5,700

200 400

4,600

200 400

5,900

300 300

5,900

400 200

36,100

18,300

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

200

800 4,000

200 400 400

4,400

200

300

300

200

5,900

200 400

4,600

200 400

5,700

200

300

300

200

5,700

400 200

1,200

1,000 1,000

1,500

600

2,100

200 1,000

800 1,650 1,200 1,650 800

1,000

800 1,800 800

600 600

2,100 1,200 1,650

750 1,000

800 1,650 1,150 2,100

600

1,000
2,800 800 800

1,000
800 800 1000 1,500 1,800

1,000
800 2,400 800

1,000

800 2,000 800 800

600 400 400

1,650 900 1,650

400 1,000 350

1,650 800 2,100

400 1,000 400

1,650 950 800

400 1,000 600

2,100 950 1,650

600 1,000 400

1,650

750

2,100

600 400

400 600
1,650

750
1,100 1,500

400 200

200
800 4,400

600 400
5,900

300 700
4,000 800

200

+44.800

+44.800

+44.800

გათბობის დანადგარები

გათბობის დანადგარები

გათბობის დანადგარები

საკადასტრო საზღვარი

გათბობის დანადგარები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)

2. ჰოლი

3. საერთო ოთახი

4. სამზარეულო

5. საძილე

6. სან-კვანძი

7. დამხმარე ფართი

8. საზაფხულო ფართი

657,89 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი

657,89+88.43/3=657,89+29.48=687,37

საზაფხულო ფართი---- 88.43 მ2

ბინა

#

109

110

111

112

113

114

115

116

117

ჯამი

კიბის ბლოკი (სადარბაზო) 91.52

საერთო საანგარიშო ფართები

საცხოვრებელი

ფართი მ

2

515.99

51.26

48.97

69.10

44,77

50.04

92.43

60.34

49,57

49,51

საზაფხულო ფართი

m

2

ჯამი

m

2

6,27 57,53

6,37 55,34

18.96 88,06

5,84 50,61

6,61 56,65

9,70 102.13

15.36 75,70

16.17 65,74

6,62 56,13

91.9 607,89

7.76 m 8.61 m2

2

9.90 m2

3.09 m2

3.59 m2

3.43 m2

2.68 m2

3.34 m2

2.93 m2

2.88 m2

2.96 m2

6.37 m2

3.09 m2

3.52 m2

3.70 m2

3.06 m2

2.98 m2

3.30 m2 8.60 m2

#111

69.10 m2

#110

48.97 m2

#114

92.43 m2

#117

49.51 m2

#115

60.34 m2

#116

49.57 m2

#113

50.04 m2

#112

44.77 m2

3.30 m2

93.04 m2

#109

51.26 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

b b

g g

d d

e e

z z

T T

a a

3 3

1 1

2 2

ქ.თბილისი დასახლება დიდი
დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და
ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე
ნაკვეთის # 01.10.06014.001

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

A1

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

შემსრულებლები
performers

დ.ბაირამაშვილი

ფურცელი # სულ.

არქიტექტურული ნაწილი

komp.
შესრულება

ზ. მემანიშვილი

2019 w.

თფოჯთწობ;

cjofcjt!Tjeb!hfhnbsfcfcj!Tftb[mfcfmjb!Tfjdwbmpt!nftblvUsfUb!njfs

,,დემახ Group•

n!2;211

YW!tbsUvmjt!hfhnb

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან.

XV სართულის გეგმა მ 1:100

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900
SD-01

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900 D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800
D-90

2.200

0.900

W

D-800

1.600

0.800

WD-800

1.600

0.800

DFK-160

2.500

1.650

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-210

2.500

1.650

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-150

2.500

1.500

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

W

D-800

2.500

0.800

DF-800

2.500

1.400

W

D-800

1.600

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-200

2.500

2.000

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

WD-150

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

WD-14

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5

20 x 168 = 3,200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

3,300

100
3,000

100
2,400

100
3,100

3,300

100

3,000

200

3,300

100

3,000

5,600

100
2,100

200
4,500

100
5,300

3,200

900

200

2,600

3,600

100
2,900

100
1,100

200
1,800

400 1,000 100
3,000

100
3,500

4,700

4,100

100
3,500

2,200

100
5,600

2,300

100 700

4,600 4,800 200 2,100 400 3,000 400 3,000 100 3,300 200 5,300 100 3,000 100 3,100 200 2,900 100 3,400

5,600

100
2,100

200
1,800

200
1,100

100
3,900

100
2,700

4,400 1,600

3,700
2,100

100
6,700

100
3,100

200

3,100

100

3,500

200

3,000

100

3,500

220 1,000

1,200

1,800

2,000

900

900

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

1,200 36,100 1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

18,300

200 400
4,800

400

200

300

100
5,900

300 700
4,400

400 200
1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

1,200

200 400

4,000

600 400

5,000

300 700

5,700

200 400

4,600

200 400

5,900

300 300

5,900

400 200

36,100

18,300

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

200

800 4,000

200 400 400

4,400

200

300

300

200

5,900

200 400

4,600

200 400

5,700

200

300

300

200

5,700

400 200

1,200

1,000 1,000

1,500

600

2,100

200 1,000

800 1,650 1,200 1,650 800

1,000

800 1,800 800

600 600

2,100 1,200 1,650

750 1,000

800 1,650 1,150 2,100

600

1,000
2,800 800 800

1,000
800 800 1000 1,500 1,800

1,000
800 2,400 800

1,000

800 2,000 800 800

600 400 400

1,650 900 1,650

400 1,000 350

1,650 800 2,100

400 1,000 400

1,650 950 800

400 1,000 600

2,100 950 1,650

600 1,000 400

1,650

750

2,100

600 400

400 600
1,650

750
1,100 1,500

400 200

200
800 4,400

600 400
5,900

300 700
4,000 800

200

+48.000

+48.000

+48.000

საკადასტრო საზღვარი

გათბობის დანადგარები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)

2. ჰოლი

3. საერთო ოთახი

4. სამზარეულო

5. საძილე

6. სან-კვანძი

7. დამხმარე ფართი

8. საზაფხულო ფართი

657,89 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი

657,89+84.10/3=657.89+28.03=685.92

საზაფხულო ფართი---- 84.10 მ2

ბინა

#

118

119

120

121

122

123

124

125

126

ჯამი

კიბის ბლოკი (სადარბაზო) 91.52

საერთო საანგარიშო ფართები

საცხოვრებელი

ფართი მ

2

515.99

51.26

48.97

69.10

44,77

50.04

92.43

60.34

49,57

49,51

საზაფხულო ფართი

m

2

ჯამი

m

2

6,27 57.53

6,37 55,34

16,97 86.07

5,84 50,61

6,61 56,65

9,70 102,13

14,99 75,33

11.22 60,79

6,68 56.19

84.65 600,64

9.06 m 7.91 m2

2

3.61 m2

3.09 m2

3.59 m2

3.43 m2

2.68 m2

3.34 m2

2.93 m2

2.88 m2

2.96 m2

6.37 m2

3.09 m2

3.52 m2

2.98 m2

3.70 m2

3.06 m2

3.30 m2 8.60 m2

#120

69.10 m2

#119

48.97 m2

#123

92.43 m2

#126

49.51 m2

#124

60.34 m2

#125

49.57 m2

#122

50.04 m2

#121

44.77 m2

1.25 m2 3.30 m2

93.04 m2

#118

51.26 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

b b

g g

d d

e e

z z

T T

a a

3 3

1 1

2 2

ქ.თბილისი დასახლება დიდი
დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და
ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე
ნაკვეთის # 01.10.06014.001

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

A1

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

შემსრულებლები
performers

დ.ბაირამაშვილი

ფურცელი # სულ.

არქიტექტურული ნაწილი

komp.
შესრულება

ზ. მემანიშვილი

2019 w.

თფოჯთწობ;

cjofcjt!Tjeb!hfhnbsfcfcj!Tftb[mfcfmjb!Tfjdwbmpt!nftblvUsfUb!njfs

,,დემახ Group•

n!2;211

YWJ!tbsUvmjt!hfhnb

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან.

XVI სართულის გეგმა მ 1:100

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900
SD-01

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

LD

2.100

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900
D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900 D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-90

2.200

0.900
D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-100

2.200

1.000

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-80

2.200

0.800

D-90

2.200

0.900

D-80

2.200

0.800
D-90

2.200

0.900

W

D-800

1.600

0.800

WD-800

1.600

0.800

DFK-160

2.500

1.650

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-210

2.500

1.650

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-150

2.500

1.500

DF-210

2.500

2.100

DF-210

2.500

2.100

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

W

D-800

2.500

0.800

DF-800

2.500

1.400

W

D-800

1.600

0.800

DF-210

2.500

2.100

DF-200

2.500

2.000

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

DF-160

2.500

1.650

WD-150

1.600

1.500

DF-80

2.500

0.800

DF-80

2.500

0.800

WD-14

1.600

1.500

W

D-800

1.600

0.800

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5

20 x 168 = 3,200

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

3,300

100
3,000

100
2,400

100
3,100

3,300

100

3,000

200

3,300

100

3,000

5,600

100
2,100

200
4,500

100
5,300

3,200

900

200

2,600

3,600

100
2,900

100
1,100

200
1,800

400 1,000 100
3,000

100
3,500

4,700

4,100

100
3,500

2,200

100
5,600

2,300

100 700

4,600 4,800 200 2,100 400 3,000 400 3,000 100 3,300 200 5,300 100 3,000 100 3,100 200 2,900 100 3,400

5,600

100
2,100

200
1,800

200
1,100

100
3,900

100
2,700

4,400 1,600

3,700
2,100

100
6,700

100
3,100

200

3,100

100

3,500

200

3,000

100

3,500

220 1,000

1,200

1,800

2,000

900

900

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

1,200 36,100 1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

18,300

200 400
4,800

400

200

300

100
5,900

300 700
4,400

400 200
1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

1,200

200 400

4,000

600 400

5,000

300 700

5,700

200 400

4,600

200 400

5,900

300 300

5,900

400 200

36,100

18,300

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

200

800 4,000

200 400 400

4,400

200

300

300

200

5,900

200 400

4,600

200 400

5,700

200

300

300

200

5,700

400 200

1,200

1,000 1,000

1,500

600

2,100

200 1,000

800 1,650 1,200 1,650 800

1,000

800 1,800 800

600 600

2,100 1,200 1,650

750 1,000

800 1,650 1,150 2,100

600

1,000
2,800 800 800

1,000
800 800 1000 1,500 1,800

1,000
800 2,400 800

1,000

800 2,000 800 800

600 400 400

1,650 900 1,650

400 1,000 350

1,650 800 2,100

400 1,000 400

1,650 950 800

400 1,000 600

2,100 950 1,650

600 1,000 400

1,650

750

2,100

600 400

400 600
1,650

750
1,100 1,500

400 200

200
800 4,400

600 400
5,900

300 700
4,000 800

200

+51.200 300

+51.200

+51.200

გათბობის დანადგარები

გათბობის დანადგარები

გათბობის დანადგარები

გათბობის დანადგარები

საკადასტრო საზღვარი

გათბობის დანადგარები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

წვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)

2. ჰოლი

3. საერთო ოთახი

4. სამზარეულო

5. საძილე

6. სან-კვანძი

7. დამხმარე ფართი

8. საზაფხულო ფართი

657,89 m2

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი

657,89+88.43/3=657,89+29.48=687,37

საზაფხულო ფართი---- 88.43 მ2

ბინა

#

127

128

129

130

131

132

133

134

135

ჯამი

კიბის ბლოკი (სადარბაზო) 91.52

საერთო საანგარიშო ფართები

საცხოვრებელი

ფართი მ

2

515.99

51.26

48.97

69.10

44,77

50.04

92.43

60.34

49,57

49,51

საზაფხულო ფართი

m

2

ჯამი

m

2

6,27 57,53

6,37 55,34

18.96 88,06

5,84 50,61

6,61 56,65

9,70 102.13

15.36 75,70

16.17 65,74

6,62 56,13

91.9 607,89

7.76 m 8.61 m2

2

9.90 m2

3.09 m2

3.59 m2

3.43 m2

2.68 m2

3.34 m2

2.93 m2

2.88 m2

2.96 m2

6.37 m2

3.09 m2

3.52 m2

3.70 m2

3.06 m2

2.98 m2

3.30 m2 8.60 m2

#129

69.10 m2

#128

48.97 m2

#132

92.43 m2

#135

49.51 m2

#133

60.34 m2

#134

49.57 m2

#131

50.04 m2

#130

44.77 m2

3.30 m2

93.04 m2

#127

51.26 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

b b

g g

d d

e e

z z

T T

a a

3 3

1 1

2 2

ქ.თბილისი დასახლება დიდი
დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და
ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე
ნაკვეთის # 01.10.06014.001

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

A1

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

შემსრულებლები
performers

დ.ბაირამაშვილი

ფურცელი # სულ.

არქიტექტურული ნაწილი

komp.
შესრულება

ზ. მემანიშვილი

2019 w.

თფოჯთწობ;

cjofcjt!Tjeb!hfhnbsfcfcj!Tftb[mfcfmjb!Tfjdwbmpt!nftblvUsfUb!njfs

,,დემახ Group•

n!2;211

YWJJ!tbsUvmjt!hfhnb

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან.

XVII სართულის გეგმა მ 1:100

ტექ. სართულის გეგმა მ 1:100

0 1 0.2 1.3 2.4 3.5 4 5

ექსპლიკაცია:

1. დამხმარე ფართი №1
2. დამხმარე ფართი №2
3. დამხმარე ფართი №3
4. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)

საერთო საანგარიშო ფართები

№	საერთო ფართი მ²	ჯამი მ²
1	241.25	241.25
2	241.32	241.32
3	241.15	241.15
კიბის ბლოკი (სადარბაზო)		58.05

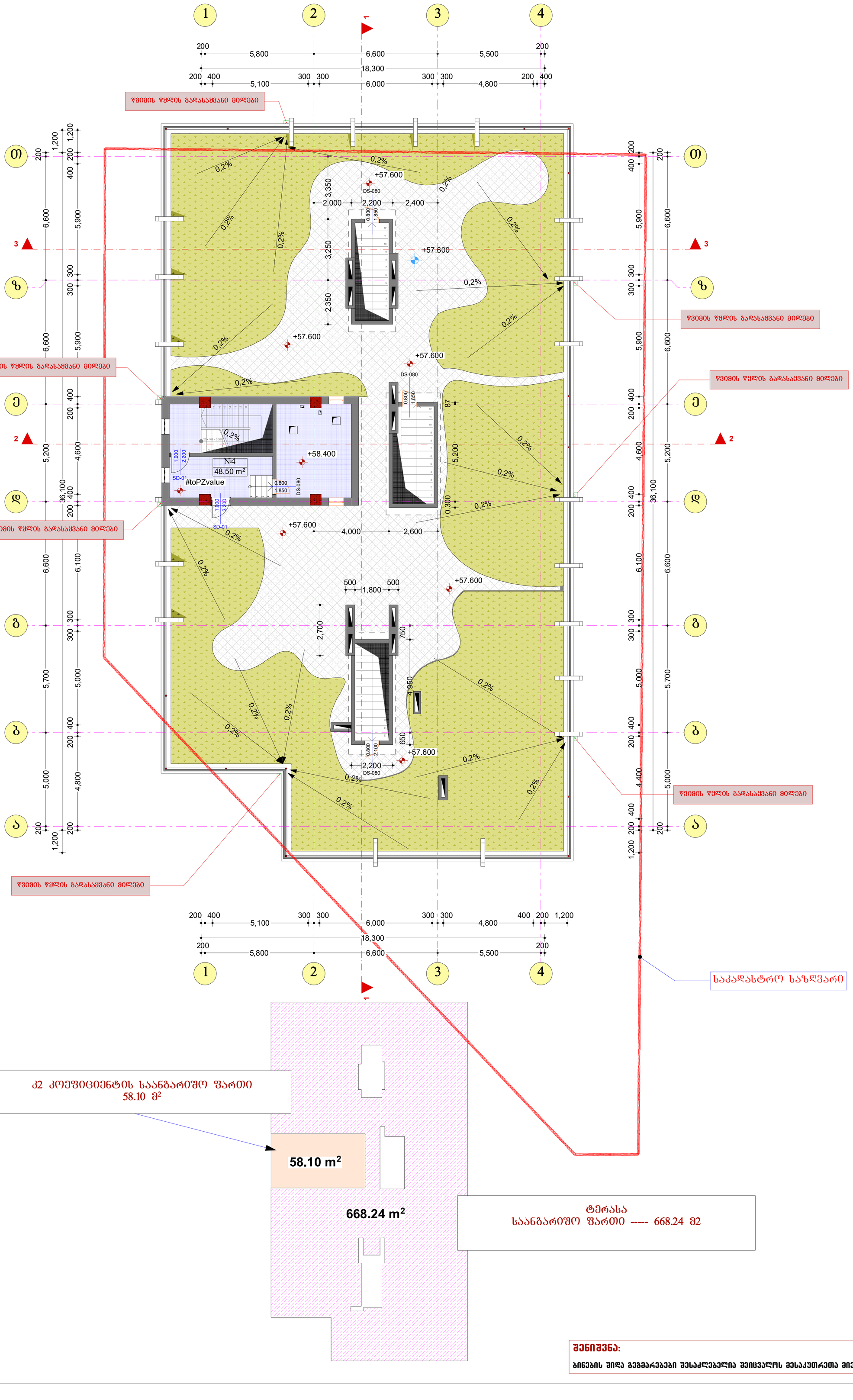
ტექ. სართულის საანგარიშო ფართი სართულის სიმაღლეა --- 2.35 მ
829.0 მ²

შენიშვნა:

ბინების შიდა გეგმარებები შესაძლებელია შეიცვალოს მესაკუთრეთა მიერ

სპეციალური ორგანიზაცია Company name	„demax Group“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქ.თბილისი დასახლება დიდი დიღომი,ბიორგი ბრწყინვალესა და ფარნავაზის ქუჩების გაჩაკვეთაზე ნაკვეთის № 01.10.06014.001
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ვასალოკატორით მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია მნიშვნელოვანი ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროექტში მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მშ. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2019 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
არ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი
კონტროლერი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	ტექ. სართულის გეგმა
ფორმატი №	სკალ. / ფურცლის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:100 / A1

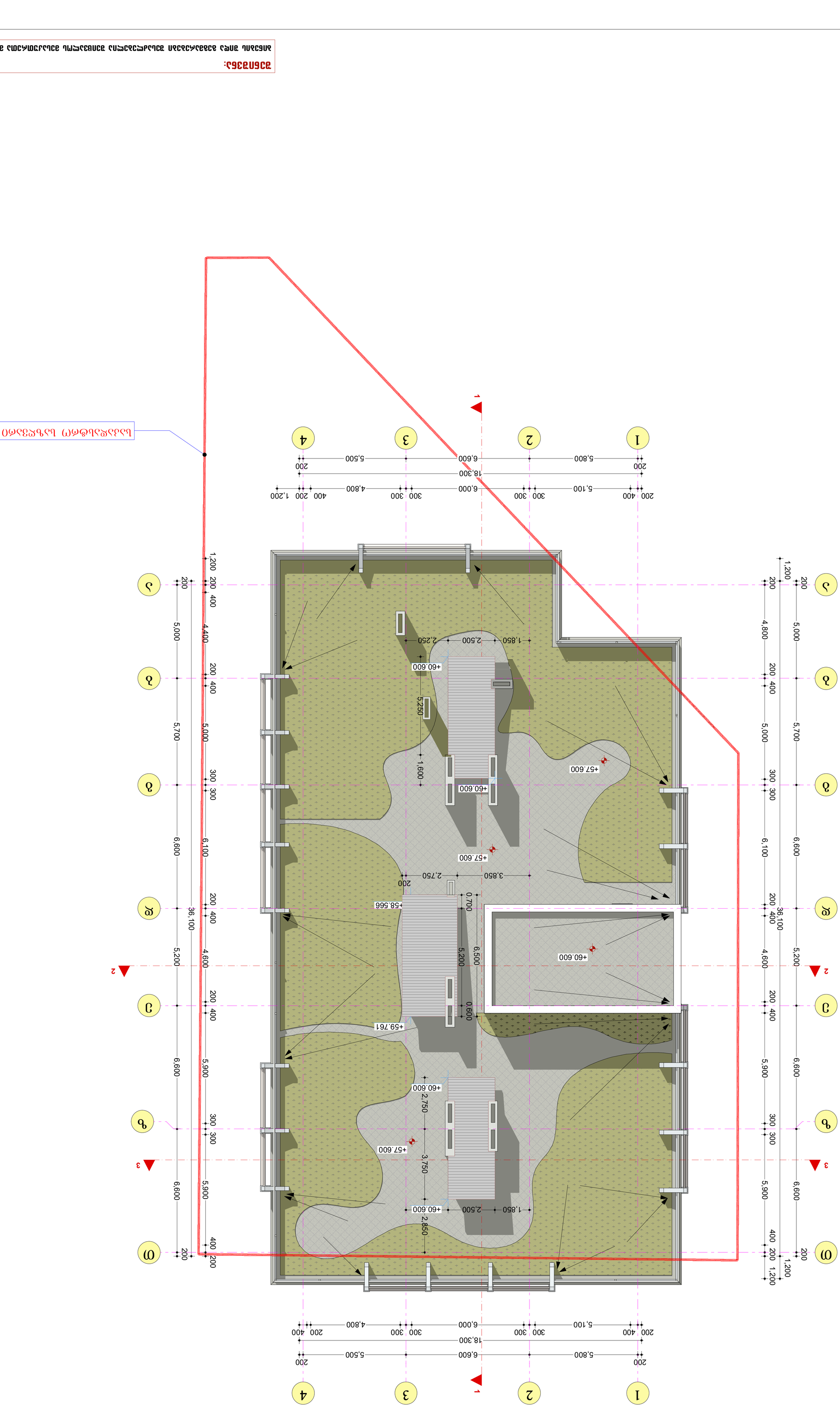
სახურავის გეგმა ნიშნულზე +57.600 მ 1:100



შენიშვნა:

ბინების შიდა გეგმარებები შესაძლებელია შეიცვალოს მესაკუთრეთა მიერ

საპროექტო ორგანიზაცია	„demax Group“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი დასახლება დიდი დიღომი,ბიორგი გრძელიძესა და შარავანაზის ქუჩების გადაკვეთაზე ნაკვეთის № 01.10.06014.001
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ვასკულოპასიტში მითითებული პროექტში შესატანებელია ანგარიშიდან ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მეთანხმოროს პროექტის მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი / Drawing Status	თარიღი / Date
სტადია პროექტი	2019 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.ბაირამგვილი
ჯგუფ. შემსრულებელი	ზ. მემნიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	სახურავის გეგმა ნიშნულზე +57.600
ფორმატი № / სკალ. / ფორმატის ზომა	A1
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:100



0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

1,200

36,100

1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

18,300

200 400
5,100

300 300
6,000

300 300
4,800

400 200 1,200

200
5,800 6,600 5,500

200

200 400
5,100

300 300
6,000

300 300
4,800

200 400

1,200 200 400

4,400

200 400

5,000

300 300

6,100

200 400

4,600

200 400

5,900

300 300

5,900

400 200

36,100

18,300

200

5,000 5,700 6,600 5,200 6,600 6,600

200

200

4,800

200 400

5,000

300 300

6,100

200 400

4,600

200 400

5,900

300 300

5,900

400 200 1,200

5,250 1,600
1,850 2,500 2,250

3,850 2,750

200

2,750 3,750 2,850

1,850 2,500 2,250

+59.761

+58.566

+60.600

+60.600

+60.600

+60.600

+60.600

+57.600

+57.600

+57.600

საკადასტრო საზღვარი

1

1

2

2

3

3

4

4

b b

g g

d d

e e

z z

T T

a a

3 3

1 1

2 2 0.700 5,200 0.600 6,500

ქ.თბილისი დასახლება დიდი
დიღომი,გიორგი ბრწყინვალესა და
ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე
ნაკვეთის # 01.10.06014.001

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

A1

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

შემსრულებლები
performers

დ.ბაირამაშვილი

ფურცელი # სულ.

არქიტექტურული ნაწილი

komp.
შესრულება

ზ. მემანიშვილი

2016 w.

თფოჯთწობ;

cjofcjt!Tjeb!hfhnbsfcfcj!Tftb[mfcfmjb!Tfjdwbmpt!nftblvUsfUb!njfs

,,დემახ Group•

n!2;211

YWJ!tbsUvmjt!hfhnb

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან.

სახურავის გეგმა მ 1:100