სს ტერაბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ. წამებულის 3
საინფორმაციო ცენტრი: (995 32) 255 00 00
მობილურიდან: * 50 507

საგადასახადო დავალება N1

თარიღი 29.03.2019

გადამხდელი **შპს ვესადენი, 404454238**

საიდენტ. კოდი **404454238**

გადამხდელის ანგარიში **GE58KS0000000360500176**

გადამხდელის ბანკი **სს "ტერაბანკი"** ბანკის კოდი **TEBAGE22**

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა

დასახელება **შპს ვესადენი, 404454238**

საიდენტ. კოდი/პირადი ნომერი **404454238**

მიმღები **ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ**

საიდენტ. კოდი

მიმღების ანგარიში/ სახაზინო კოდი **300773191**

მიმღები ბანკი/ხაზინა **ქ.თბილისი, "სახელმწიფო ხაზინა"** ბანკის კოდი **TRESGE22**

გადახდის დანიშნულება **მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის**

დამატებითი ინფორმაცია

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი _____

მთ. ბუღალტერი _____

ბ.ა.

თანხა

20,000.00

GEL

თანხა სიტყვიერად

ოცი ათასი ლარი 00 თეთრი

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი **29.03.2019**

შესრულების თარიღი **29.03.2019**

სს ტერაბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ. წამებულის 3
საინფორმაციო ცენტრი: (995 32) 255 00 00
მობილურიდან: * 50 507



სს ტერაბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ. წამებულის 3
საინფორმაციო ცენტრი: (995 32) 255 00 00
მობილურიდან: * 50 507

საგადასახადო დავალება N1871333

თარიღი 27.02.2019

გადამხდელი **შპს ვესადენი, 404454238**

საიდენტ. კოდი **404454238**

გადამხდელის ანგარიში **GE58KS0000000360500176**

გადამხდელის ბანკი **სს "ტერაბანკი"** ბანკის კოდი **TEBAGE22**

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა

დასახელება **შპს ვესადენი, 404454238**

საიდენტ. კოდი/პირადი ნომერი **404454238**

მიმღები **ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ**

საიდენტ. კოდი **0**

მიმღების ანგარიში/ სახაზინო კოდი **300773191**

მიმღები ბანკი/ხაზინა **ქ.თბილისი, "სახელმწიფო ხაზინა"** ბანკის კოდი **TRESGE22**

გადახდის დანიშნულება **მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის**

დამატებითი ინფორმაცია **საკადასტრო კოდი : 01.15.02.019.012**

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი _____

მთ. ბუღალტერი _____

ბ.ა.

თანხა

10,000.00

GEL

თანხა სიტყვიერად

ათი ათასი ლარი 00 თეთრი

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი **27.02.2019**

შესრულების თარიღი **27.02.2019**

სს ტერაბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ. წამებულის 3
საინფორმაციო ცენტრი: (995 32) 255 00 00
მობილურიდან: * 50 507



სს ტერაბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ. წამებულის 3
საინფორმაციო ცენტრი: (995 32) 255 00 00
მობილურიდან: * 50 507

საგადასახადო დავალება N1820812

თარიღი 27.12.2018

გადამხდელი **შპს ვესადენი, 404454238**

საიდენტ. კოდი **404454238**

გადამხდელის ანგარიში **GE58KS0000000360500176**

გადამხდელის ბანკი **სს "ტერაბანკი"** ბანკის კოდი **TEBAGE22**

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა

დასახელება **შპს ვესადენი, 404454238**

საიდენტ. კოდი/პირადი ნომერი **404454238**

მიმღები **ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ**

საიდენტ. კოდი **0**

მიმღების ანგარიში/ სახაზინო კოდი **300773191**

მიმღები ბანკი/ხაზინა **ქ.თბილისი, "სახელმწიფო ხაზინა"** ბანკის კოდი **TRESGE22**

გადახდის დანიშნულება **მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის**

დამატებითი ინფორმაცია **საკადასტრო კოდი : 01.15.02.019.012**

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი _____

მთ. ბუღალტერი _____

ბ.ა.

თანხა

2,000.00

GEL

თანხა სიტყვიერად

ორი ათასი ლარი 00 თეთრი

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი 27.12.2018

შესრულების თარიღი 27.12.2018

სს ტერაბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ. წამებულის 3
საინფორმაციო ცენტრი: (995 32) 255 00 00
მობილურიდან: * 50 507



სს ტერაბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ. წამებულის 3
საინფორმაციო ცენტრი: (995 32) 255 00 00
მობილურიდან: * 50 507

საგადასახადო დავალება N1820821

თარიღი 27.12.2018

გადამხდელი **შპს ვესადენი, 404454238**

საიდენტ. კოდი **404454238**

გადამხდელის ანგარიში **GE58KS0000000360500176**

გადამხდელის ბანკი **სს "ტერაბანკი"** ბანკის კოდი **TEBAGE22**

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა

დასახელება **შპს ვესადენი, 404454238**

საიდენტ. კოდი/პირადი ნომერი **404454238**

მიმღები **ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ**

საიდენტ. კოდი **0**

მიმღების ანგარიში/ სახაზინო კოდი **300773191**

მიმღები ბანკი/ხაზინა **ქ.თბილისი, "სახელმწიფო ხაზინა"** ბანკის კოდი **TRESGE22**

გადახდის დანიშნულება **მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის**

დამატებითი ინფორმაცია **საკადასტრო კოდი : 01.15.02.019.012**

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი _____

მთ. ბუღალტერი _____

ბ.ა.

თანხა

18,000.00

GEL

თანხა სიტყვიერად

თვრამეტი ათასი ლარი 00 თეთრი

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი **27.12.2018**

შესრულების თარიღი **27.12.2018**

სს ტერაბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ. წამებულის 3
საინფორმაციო ცენტრი: (995 32) 255 00 00
მობილურიდან: * 50 507



სს ტერაბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ. წამებულის 3
საინფორმაციო ცენტრი: (995 32) 255 00 00
მობილურიდან: * 50 507

საგადასახადო დავალება N1873662

თარიღი 01.03.2019

გადამხდელი **შპს ვესადენი, 404454238**

საიდენტ. კოდი **404454238**

გადამხდელის ანგარიში **GE58KS0000000360500176**

გადამხდელის ბანკი **სს "ტერაბანკი"** ბანკის კოდი **TEBAGE22**

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა

დასახელება **შპს ვესადენი, 404454238**

საიდენტ. კოდი/პირადი ნომერი **404454238**

მიმღები **ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ**

საიდენტ. კოდი **0**

მიმღების ანგარიში/ სახაზინო კოდი **300773191**

მიმღები ბანკი/ხაზინა **ქ.თბილისი, "სახელმწიფო ხაზინა"** ბანკის კოდი **TRESGE22**

გადახდის დანიშნულება **მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის**

დამატებითი ინფორმაცია **საკადასტრო კოდი : 01.15.02.019.012**

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი _____

მთ. ბუღალტერი _____

ბ.ა.

თანხა

10,000.00

GEL

თანხა სიტყვიერად

ათი ათასი ლარი 00 თეთრი

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი **28.02.2019**

შესრულების თარიღი **01.03.2019**

სს ტერაბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ. წამებულის 3
საინფორმაციო ცენტრი: (995 32) 255 00 00
მობილურიდან: * 50 507



სს ტერაბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ. წამებულის 3
საინფორმაციო ცენტრი: (995 32) 255 00 00
მობილურიდან: * 50 507

საგადასახადო დავალება N1846498

თარიღი 30.01.2019

გადამხდელი **შპს ვესადენი, 404454238**

საიდენტ. კოდი **404454238**

გადამხდელის ანგარიში **GE58KS0000000360500176**

გადამხდელის ბანკი **სს "ტერაბანკი"** ბანკის კოდი **TEBAGE22**

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა

დასახელება **შპს ვესადენი, 404454238**

საიდენტ. კოდი/პირადი ნომერი **404454238**

მიმღები **ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ**

საიდენტ. კოდი **0**

მიმღების ანგარიში/ სახაზინო კოდი **300773191**

მიმღები ბანკი/ხაზინა **ქ.თბილისი, "სახელმწიფო ხაზინა"** ბანკის კოდი **TRESGE22**

გადახდის დანიშნულება **მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის**

დამატებითი ინფორმაცია **საკადასტრო კოდი : 01.15.02.019.012**

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი _____

მთ. ბუღალტერი _____

ბ.ა.

თანხა

20,000.00

GEL

თანხა სიტყვიერად

ოცი ათასი ლარი 00 თეთრი

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი **30.01.2019**

შესრულების თარიღი **30.01.2019**

სს ტერაბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ. წამებულის 3
საინფორმაციო ცენტრი: (995 32) 255 00 00
მობილურიდან: * 50 507



#	თარიღი	გადასახდელი თანხა	ნაშთი
0			544073
1	30.12.2018	20000	524073
2	30.01.2019	20000	504073
3	28.02.2019	20000	484073
4	30.03.2019	20000	464073
5	30.04.2019	20000	444073
6	30.05.2019	20000	424073
7	30.06.2019	20000	404073
8	30.07.2019	20000	384073
9	30.08.2019	20000	364073
10	30.09.2019	20000	344073
11	30.10.2019	20000	324073
12	30.11.2019	20000	304073
13	12/30/2019	304073	0

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

განკარგულება № 38.02.725

" 12 " ოქტომბერი 2017 წ.

ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ყაზბეგის ქუჩა №32-34-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.019.012) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისთვის განაშენიანების ინტენსივობის კ-2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის განწილვადებასთან დაკავშირებით შეთანხმების დადების შესახებ

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს 2017 წლის 6 სექტემბრის AR1537917 განცხადებით მომართა შპს „ვესადენი VESADENI"-ს (ს/კ 404454238) დირექტორმა გიორგი მჭედლიშვილმა და „ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ" საქართველოს კანონის შესაბამისად, მოითხოვა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ყაზბეგის ქუჩა №32-34-ში (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.019.012), სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის გადასახდელი მოსაკრებლის გადახდის განწილვადება. თავის მხრივ, განმცხადებელი იღებს ვალდებულებას, აღნიშნული შეთანხმების დადების სანაცვლოდ, უზრუნველყოფილ იქნეს ობიექტის მშენებლობის დასრულება და ექსპლუატაციაში მიღება „ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ" საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ყაზბეგის ქუჩა №32-34-ში (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.019.012), მშენებლობის დროულად დასრულების, ქალაქის განვითარებისა და იერსახის გაუმჯობესების მიზნით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობას მიზანშეწონილად მიაჩნია შპს „ვესადენი VESADENI"-თან (ს/კ 404454238) „ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, ყაზბეგის ქ. №32-34-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ" ქ. თბილისის მერის 2010 წლის 10 თებერვლის №310 განკარგულებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის კ-2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის 2019 წლის 10 დეკემბრის ჩათვლით განწილვადება და მასთან დაკავშირებით შეთანხმების დადება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, „ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ" საქართველოს კანონის მე-17² მუხლის, „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-49 დადგენილებით დამტკიცებული ინსტრუქციის მე-10 პუნქტის საფუძველზე,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობამ გადაწყვიტა:

1. „ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, ყაზბეგის ქ. №32-34-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ" ქ. თბილისის მერის 2010 წლის 10 თებერვლის №310 განკარგულებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის კ-2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდა განწილვადდეს 2019 წლის 10 დეკემბრის ჩათვლით, დანართი 1-ის შესაბამისად.

2. დადებულ იქნეს შპს „ვესადენი VESADENI"-თან (ს/კ 404454238) შეთანხმება (დანართი 2)

ა) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა უზრუნველყოფს შპს „ვესადენი VESADENI"-ს (ს/კ 404454238) მიერ „ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, ყაზბეგის ქ. №32-34-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ" ქ. თბილისის მერის 2010 წლის 10 თებერვლის №310 განკარგულებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის კ-2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის განწილვადებას, ხოლო შეთანხმების განხორციელების მიზნით შპს „ვესადენი VESADENI"-მა (ს/კ 404454238) უნდა უზრუნველყოს, არაუგვიანეს 2020 წლის 1 იანვრისა, უფლებამოსილ ორგანოში განცხადების წარდგენა შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღებაზე და ექსპლუატაციაში მიღებისათვის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნების დაკმაყოფილება;

ბ) შეთანხმების პირობების დარღვევის შემთხვევაში შეთანხმება გაუქმდება და შპს „ვესადენი VESADENI"-ს (ს/კ 404454238) დაეკისრება ვალდებულება შეთანხმების გაუქმებიდან 1 თვის ვადაში გადაიხადოს „ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, ყაზბეგის ქ. №32-34-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ" ქ. თბილისის მერის 2010 წლის 10 თებერვლის №310 განკარგულებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების და მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის კ-2 კოეფიციენტის მოსაკრებელი.

3. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს სფეროს კურატორი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მოადგილეს.

4. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6), კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი დავით ნარმანია

დანართი 1

	თარიღი	გადასახდელი თანხა
1	10.12.2018	20000 ლარი
2	10.01.2019	20000 ლარი
3	10.02.2019	20000 ლარი
4	10.03.2019	20000 ლარი
5	10.04.2019	20000 ლარი
6	10.05.2019	20000 ლარი
7	10.06.2019	20000 ლარი
8	10.07.2019	20000 ლარი
9	10.08.2019	20000 ლარი
10	10.09.2019	20000 ლარი
11	10.10.2019	20000 ლარი
12	10.11.2019	20000 ლარი
13	10.12.2019	304073 ლარი

დანართი 2

შეთანხმება

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობასა

და

შპს „ვესადენი VESADENI“-ს

(ს/კ 404454238)

შორის

თბილისი

2017 წელი



წარმოდგენილი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის გადახდის გადავადების თაობაზე შეთანხმება (შემდგომში „შეთანხმება“) დადებულია 2017 _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ („ძალაში შესვლის თარიღი“)

ერთის მხრივ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა (შემდგომში “მთავრობა“), წარმოდგენილი ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის დავით ნარმანიას სახით,

მეორეს მხრივ, შპს „ვესადენი VESADENI“ (ს/კ 404454238) (შემდგომში „შპს“), წარმოდგენილი დირექტორის გიორგი მჭედლიშვილის სახით,

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2017 წლის _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ განკარგულების შესაბამისად დებენ წინამდებარე შეთანხმებას შემდეგზე:

1. შეთანხმების მიზანი

შეთანხმების მიზანს წარმოადგენს ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონი, ყაზბეგის ქუჩა №32-34-ში (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.019.012), მშენებლობის დროულად დასრულების, ქალაქის განვითარებისა და იერსახის გაუმჯობესების პროცესების ხელშეწყობა.

2. შეთანხმების საგანი და მოქმედების სფერო

შეთანხმების საგანია ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონი, ყაზბეგის ქუჩა №32-34-ში „ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, ყაზბეგის ქ. №32-34-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქ. თბილისის მერის 2010 წლის 10 თებერვლის №310 განკარგულებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის კ–2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის 2019 წლის 10 დეკემბრის ჩათვლით განწილვადება წინამდებარე შეთანხმებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად, ამ შეთანხმების დანართით გათვალისწინებული გრაფიკით.

3. მხარეები თანხმდებიან შემდეგზე:

3.1. შეთანხმების განხორციელების მიზნით, წინამდებარე შეთანხმებით და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მთავრობა უზრუნველყოფს:
შპს–ს მიერ „ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, ყაზბეგის ქ. №32-34-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქ. თბილისის მერის 2010 წლის 10 თებერვლის №310 განკარგულებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის

კ–2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის განწილვადებას 2019 წლის 10 დეკემბრის ჩათვლით.

3.2. შეთანხმების განხორციელების მიზნით, წინამდებარე შეთანხმებით და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, შპს უზრუნველყოფს: შენობა–ნაგებობის მშენებლობის დასრულებასა და არაუგვიანეს 2020 წლის 01 იანვრისა შენობა–ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღებაზე უფლებამოსილ ორგანოში განცხადების წარდგენას და კისრულობს ვალდებულებას, რომ შენობა-ნაგებობა დააკმაყოფილებს ექსპლუატაციაში მიღებისათვის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ მოთხოვნებს.

4. შეთანხმების გაუქმება

შეთანხმების პირობების დარღვევის შემთხვევაში წინამდებარე შეთანხმება გაუქმდება და შპს-ს დაეკისრება ვალდებულება შეთანხმების გაუქმებიდან 1 თვის ვადაში გადაიხადოს მოსაკრებელი.

5. ცვლილებების და დამატებების შეტანა

5.1. შეთანხმებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე.

5.2. შეთანხმება შედგენილია 2 თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლიარად ქართულ ენაზე.

ხელმოწერილია:

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის სახელით

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი

დავით ნარმანია

ხელმოწერილია:

შპს „ვესადენი VESADENI“-ს (ს/კ 404454238) დირექტორი

გიორგი მჭედლიშვილი

შეთანხმება

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობასა

და

შპს „ვესადენი VESADENI“-ს

(ს/კ 404454238)

შორის

თბილისი

2017 წელი

წარმოდგენილი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის გადახდის გადავადების თაობაზე შეთანხმება (შემდგომში „შეთანხმება“) დადებულია 2017 წლის 24 ოქტომბერს („ძალაში შესვლის თარიღი”)

ერთის მხრივ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა (შემდგომში “მთავრობა“), წარმოდგენილი ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის დავით ნარმანიას სახით,

მეორეს მხრივ, შპს „ვესადენი VESADENI“ (ს/კ 404454238) (შემდგომში „შპს“), წარმოდგენილი დირექტორის გიორგი მჭედლიშვილის სახით,

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2017 წლის 12 ოქტომბრის №38.02.725 განკარგულების შესაბამისად დებენ წინამდებარე შეთანხმებას შემდეგზე:

1. შეთანხმების მიზანი

შეთანხმების მიზანს წარმოადგენს ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონი, ყაზბეგის ქუჩა №32-34-ში (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.019.012), მშენებლობის დროულად დასრულების, ქალაქის განვითარებისა და იერსახის გაუმჯობესების პროცესების ხელშეწყობა.

2. შეთანხმების საგანი და მოქმედების სფერო

შეთანხმების საგანია ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონი, ყაზბეგის ქუჩა №32-34-ში „ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, ყაზბეგის ქ. №32-34-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქ. თბილისის მერის 2010 წლის 10 თებერვლის №310 განკარგულებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის კ–2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის 2019 წლის 10 დეკემბრის ჩათვლით განწილვადება წინამდებარე შეთანხმებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად, ამ შეთანხმების დანართით გათვალისწინებული გრაფიკით.

3. მხარეები თანხმდებიან შემდეგზე:

3.1. შეთანხმების განხორციელების მიზნით, წინამდებარე შეთანხმებით და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მთავრობა უზრუნველყოფს:
შპს–ს მიერ „ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, ყაზბეგის ქ. №32-34-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქ. თბილისის მერის 2010 წლის 10 თებერვლის №310 განკარგულებით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებისთვის გადასახდელი განაშენიანების ინტენსივობის

კ–2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის განწილვადებას 2019 წლის 10 დეკემბრის ჩათვლით.

3.2. შეთანხმების განხორციელების მიზნით, წინამდებარე შეთანხმებით და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, შპს უზრუნველყოფს: შენობა–ნაგებობის მშენებლობის დასრულებასა და არაუგვიანეს 2020 წლის 01 იანვრისა შენობა–ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღებაზე უფლებამოსილ ორგანოში განცხადების წარდგენას და კისრულობს ვალდებულებას, რომ შენობა-ნაგებობა დააკმაყოფილებს ექსპლუატაციაში მიღებისათვის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ მოთხოვნებს.

4. შეთანხმების გაუქმება

შეთანხმების პირობების დარღვევის შემთხვევაში წინამდებარე შეთანხმება გაუქმდება და შპს-ს დაეკისრება ვალდებულება შეთანხმების გაუქმებიდან 1 თვის ვადაში გადაიხადოს მოსაკრებელი.

5. ცვლილებების და დამატებების შეტანა

5.1. შეთანხმებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე.

5.2. შეთანხმება შედგენილია 2 თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლიარად ქართულ ენაზე.

ხელმოწერილია:

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის სახელით

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი

დავით ნარმანია

ხელმოწერილია:

შპს „ვესადენი VESADENI“-ს (ს/კ 404454238) დირექტორი

გიორგი მჭედლიშვილი

დანართი

	თარიღი	გადასახდელი თანხა
1	10.12.2018	20000 ლარი
2	10.01.2019	20000 ლარი
3	10.02.2019	20000 ლარი
4	10.03.2019	20000 ლარი
5	10.04.2019	20000 ლარი
6	10.05.2019	20000 ლარი
7	10.06.2019	20000 ლარი
8	10.07.2019	20000 ლარი
9	10.08.2019	20000 ლარი
10	10.09.2019	20000 ლარი
11	10.10.2019	20000 ლარი
12	10.11.2019	20000 ლარი
13	10.12.2019	304073 ლარი