ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ ძ-Ub 1055-17

„10" 08 2017 წ.

დადგენილება №001026
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

10.08.2017წ. ქ. თბილისი, შარტავას 7

მე, სამსახურის უფროსის პირველმა მოადგილემ მამუკა ჯაყელმა განვიხილე 2017 წლის 9 აგვისტოს №001026 შემოწმების აქტი "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ", შედგენილი ი.ბ.ა. "დიდგორი 2006"-ის (საიდენტიფიკაციო კოდი №205137449, თავმჯდომარე ნიკოლოზ ჭელიძე, პირადი №01010013134, მის: ქ. თბილისი, დიდი დიღომის საცხოვრებელი რაიონი, ტელევიზორების ქარხნის ტერიტორია, საკ. კოდი №01.10.06.001.013) მიმართ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, დიდი დიღომის საცხოვრებელი რაიონი, ტელევიზორების ქარხნის ტერიტორია, საკ. კოდი №01.10.06.001.013-ში ი.ბ.ა. "დიდგორი 2006"-ის მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №1167179 AR119378 26.03.2014წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით: ფასადები: შეცვლილია კარ-ფანჯრების რაოდენობა, ადგილმდებარეობა, ვიზუალი და გაბარიტები. შეცვლილია ფასადების ღებვის ფერი. დამატებით მოწყობილია წყლის გამათბობელი დანადგარები, კონდენციონერები, სატელიტური ანტენები, სარეკლამო ბანერები, საჩრდილობლები, ლითონის კონსტრუქცია, წყალშემკრები, სავენტილაციო და საკომუნიკაციო მილები. შეცვლილია მოაჯირების ვიზუალი, ასევე ნაწილობრივ შეცვლილია მოაჯირების მასალა. შეცვლილია რელიეფის ნიშნულები. ნაწილობრივ შეცვლილია აივნების გაბარიტი. „5-გ^{1}" ფასადი: გაუქმებულია მინა-ბლოკები და მოწყობილია ფანჯრები. „დ^{1}-5" ფასადი: „2-დ^{1}" დამატებულია სართული. სართულებზე შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა. გაზრდილია კოლონების რაოდნეობა, ასევე ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონების ადგილმდებარეობა. შეცვლილია შენობის კონფიგურაცია და გაბარიტი. ნაწილობრივ შეცვლილია სართულშუა გადახურვის ფილის კონფიგურაცია. შეცვლილია საკომუნიკაციო შახტების რაოდენობა და ადგილმდებარეობა. -6.60 ნიშნულზე „4^{1}-5^{1}" მონაკვეთში „დ^{1}-დ^{1}" ღერძთან გაუქმებულია კიბე. 0.00 ნიშნულზე „ე^{1}-ე^{1}" ღერძთან შეცვლილია კიბის კონფიგურაცია. დამატებულია კეთილმოწყობა, რომელიც ნაწილობრივ ცდება საკადასტრო საზღვრებს. დამკვეთმა ვერ უზრუნველყო ფართების სრულად დათვალიერება, აქედან გამომდინარე მოცემული დარღვევები არ არის სრულყოფილი.

2017 წლის 9 აგვისტოს საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის "ზ" პუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №001026 "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის №19/01172161396-17 04.08.2017წ. წერილი; ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ი.ბ.ა. "დიდგორი 2006"-ის მიერ ჩადენილია საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, დიდი დიღომის საცხოვრებელი რაიონი, ტელევიზორების ქარხნის ტერიტორია, საკ. კოდი №01.10.06.001.013-ში ი.ბ.ა. "დიდგორი 2006"-ის მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №1167179 AR119378 26.03.2014წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის "ა" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 45-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. ი.ბ.ა. "დიდგორი 2006" დაჯარიმდეს 4000 (ოთხიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით IV კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის;

2. ი.ბ.ა. "დიდგორი 2006"-ს დაევალოს, საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში: საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - მიმღების დასახელება: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, ი.ბ.ა. "დიდგორი 2006"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა;

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე

სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით;

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7);

სამსახურის უფროსის
პირველი მოადგილე მ. ჯაყელი

საგადახდო დავალება N1

რეფერენსი

5754252755

გადამხდელის დასახელება: ზანდუკელი ზაზა

ანგარიში (დებეტი) GE73BG4501981212090000
(ძველი ანგ.)

გადამხდელის ბანკი:
სს "საქართველოს ბანკი"

ბანკის კოდი
BAGAGE22

გადასახადის გადამხდელის დასახელება: ი.მ.ა. "დიდგორი 2006"

საიდენტ. კოდი 205137449

მიმღების დასახელება: ბიუჯეტის შემოსულობების ერთიანი ანგარიში

ანგარიში/სახაზინო კოდი 300773263
(კრედიტი)

მიმღების ბანკი:
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი
TRESGE22

გადახდის დანიშნულება: დაგენილება #001026 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე

დამატებითი ინფორმაცია: 01008017345

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი _____

მთ. ბუღალტერი _____

ბ.ა.

თანხა

4000-00

თანხა სიტყვებით

ოთხი ათასი ლარი 00 თეთრი

ბანკის აღნიშვნები

წარდგენის თარიღი: 25.08.2017

მიღების თარიღი: 25.08.2017

თუ საგადახდო დავალების შესრულების თარიღი ემთხვევა არასამუშაო დღეს, მისი შესრულება განხორციელდება, მომდევნო სამუშაო დღეს

ხელმოწერა

შტამპის ადგილი